ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องขยายกำหนดเวลาการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี **จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗**

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด ประจำปี ๒๕๖๗ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗ ณ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด โทรศัพท์หมายเลย ๐๗๕-๓๕๕๙๑๓ ใน วันเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ว่าที่ร้อยตรี

(สุรศักดิ์ แก้วเกื้อ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช
เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๑ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างในจังหวัดนครศรีธรรมราช แล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายไกรศร วิศิษฎ์วงศ์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช

บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ของรัฐ พ.ศ. 2562
จังหวัด นครศรีธรรมราช

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	8,000	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,200	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,150	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,700	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,100	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,050	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	8,100	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	7,700	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	7,500	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,800	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,600	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	8,350	
201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	7,400	
202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	7,350	
203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	7,300	
204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	7,100	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	7,100	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	7,650	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,700	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	7,850	
402	ตึกแถวสองชั้น	8,350	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,300	มีชั้นลอย
404	ตึกแถวสามชั้น	8,400	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,450	มีชั้นลอย
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,600	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,600	มีชั้นลอย

/รหัส...

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,450	
409	ตึกแถวหกชั้น	8,550	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,950	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	3,600	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	6,250	
504	โรงจอดรถ	2,550	
505	สถานศึกษา	7,400	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,850	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,950	
507	โรงมหรสพ	7,950	
508	สถานพยาบาล	9,450	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,150	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,650	
510	ภัตตาคาร	6,650	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,550	
511/2	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	7,850	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,250	พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย
513	โรงงาน	6,000	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,600	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,900	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
516	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทโฮมออฟฟิศ	9,000	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,150	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	6,050	
519	อาคารจอดรถ	5,850	
520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,950	
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,000	
521	ป้อมยาม	6,000	
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,250	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ

/รหัส...

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
523	ห้องน้ำรวม	6,050	
601	รั้วคอนกรีต	1,900	รวมประตู
602	รั้วลวดหนาม	400	รวมประตู
603	รั้วสังกะสี	550	รวมประตู
604	รั้วลวดถัก	950	รวมประตู
605	รั้วไม้	1,350	รวมประตู
606	รั้วเหล็กดัด	2,400	รวมประตู
607	รั้วอัลลอยด์	5,900	รวมประตู
608	สระว่ายน้ำ	7,750	
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	800	
610	ถนนคอนกรีต	850	
611	ลานคอนกรีต	500	
612	ถนนลาดยาง	550	
613	ป้ายโฆษณา	8,250	พื้นที่โครงสร้างส่วนที่ติดตั้งป้าย
614	ท่าเทียบเรือ	12,500	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2566 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2564

(นายไกรศร วิศิษฏ์วงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช

ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง
ตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการในการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์
เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
พ.ศ. 2535

อายุของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง/ปี	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
ประเภทตึกหักร้อยละ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50	52	54	56	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76% ตลอดอายุการใช้งาน											
ประเภทตึกครึ่งไม้หักร้อยละ	2	4	6	8	10	14	18	22	26	30	34	38	42	46	50	55	60	65	70	75	80	85% ตลอดอายุการใช้งาน																																				
ประเภทไม้หักร้อยละ	3	6	9	12	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	72	79	86	93% ตลอดอายุการใช้งาน																																				

หมายเหตุ : สิ่งปลูกสร้างที่มีโครงสร้างเป็นเหล็กให้ใช้อัตราค่าเสื่อมประเภทตึก

คำนิยามประกอบแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น ชั้นเดียว
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น ชั้นเดียวใต้ถุนสูง
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น ชั้นเดียว
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สองชั้น
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สองชั้น
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สองชั้น
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สามชั้น
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะการก่อสร้างติดต่อกันสองบ้านมีผนังแบ่งอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน สองชั้น
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะการก่อสร้างติดต่อกันสองบ้านมีผนังแบ่งอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน สามชั้น
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นบ้านไทยหลังเดี่ยวชั้นเดียวใต้ถุนสูง มีลักษณะเฉพาะตัว โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน โครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นบ้านไทยหลังเดี่ยวสองชั้น มีลักษณะเฉพาะตัว โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน โครงสร้างหลักไม่ติดกับอาคารอื่น
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะการก่อสร้างติดต่อกันสองบ้านมีผนังแบ่งอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดิน

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์
		กับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน ชั้นเดียว
201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป ชั้นเดียว ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา
202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป สองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา
203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป สามชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา
204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสี่ชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป ชั้นเดียว ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป สองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป สองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
401	ตึกแถวชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปชั้นเดียว ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์
402	ตึกแถวสองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสองชั้นครึ่ง ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
404	ตึกแถวสามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสามชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้าง มีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสามชั้นครึ่ง ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
406	ตึกแถวสี่ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสี่ชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสี่ชั้นครึ่ง ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
408	ตึกแถวห้าชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปห้าชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
409	ตึกแถวหกชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาว ตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปหกชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะเป็นโครงสร้างคอนกรีต โครงสร้างเหล็ก มีพื้นคอนกรีต หลังคา ผนังโดยรอบ ภายในเปิดโล่ง เพื่อเก็บสินค้าหรือสิ่งของ
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	
503	เรือนคนใช้/ครัว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่เป็นเรือนประกอบของบ้านพักอาศัยเป็นหลังเดี่ยว โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน
504	โรงจอดรถ	สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะ เป็นหลังเดี่ยวไม่มีโครงสร้างหลักติดต่อกับอาคารอื่น โครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีหลังคา พื้นคอนกรีต และมีส่วนเปิดโล่ง

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์
505	สถานศึกษา	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง เพื่อเป็นสถานที่พัฒนาเด็กปฐมวัย หรือสถานที่ศึกษาของโรงเรียน ศูนย์การเรียน วิทยาลัย สถาบัน มหาวิทยาลัย หน่วยงานการศึกษาของรัฐหรือของเอกชนที่มีอำนาจหน้าที่ หรือมีวัตถุประสงค์ในการจัดการศึกษา
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำ/ห้องส้วม เคาน์เตอร์ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการ บริการทำความสะอาดห้องพัก ระบบรักษาความปลอดภัย ทางหนีไฟ ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลงหรือลิฟต์ โดยแบ่งออกเป็นห้องพักอาศัยตั้งแต่หนึ่งห้องขึ้นไปใช้เพื่อเป็นสถานที่พักจัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจ ให้บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใด โดยมีค่าตอบแทนเป็นรายวัน
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	
507	โรงมหรสพ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง และมีพื้นที่สำหรับผู้ใช้บริการ เช่น พื้นที่ชมการแสดง ห้องโถง ห้องน้ำ/ห้องส้วม เป็นต้น เพื่อเป็นสถานที่สำหรับฉายภาพยนตร์ แสดงละคร แสดงดนตรี หรือแสดงมหรสพอื่น ๆ ไม่รวมถึงโรงมหรสพที่ตั้งอยู่ในห้างสรรพสินค้าและโรงมหรสพที่ตั้งอยู่ในอาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง
508	สถานพยาบาล	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง และมีพื้นที่สำหรับผู้ใช้บริการ ประกอบด้วย ห้องตรวจผู้ป่วย ห้องฉุกเฉิน ห้องเอ็กซเรย์ ห้องจ่ายยา ห้องแลป ห้องสำนักงานสำหรับแพทย์และพยาบาลหอผู้ป่วยใน ฯลฯ สำหรับการรักษาหรือเพื่อการประกอบโรคศิลปะตามกฎหมาย รวมถึงอาคารประกอบที่จำเป็นต้องมีในกิจการสถานพยาบาล
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ระบบไฟส่องสว่าง ระบบความปลอดภัยของอาคาร ทางหนีไฟ ทางเดิน ทางเข้าออกทางขึ้นลงหรือลิฟต์พื้นที่สำหรับใช้ในการทำงาน ห้องประชุม และห้องน้ำรวม
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	
510	ภัตตาคาร	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง รวมถึงส่วนควบ

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์
		หรือส่วนต่อเนื่องของอาคาร เพื่อเป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการ พื้นที่ประกอบอาหาร พื้นที่ซักล้าง ห้องโถง ห้องน้ำ/ห้องส้วม รวมถึงอาคารประกอบที่จำเป็นต้องมีในกิจการ และที่จัดการขยะมูลฝอย
511/1	ห้างสรรพสินค้า	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำ/ห้องส้วม ทางเข้าออกทางขึ้นลงหรือลิฟต์ ระบบความปลอดภัยของอาคารทางหนีไฟ และมีพื้นที่สำหรับแสดงหรือขายสินค้าต่าง ๆ โดยมีการแบ่งส่วนของอาคารตามประเภทของสินค้าหรือตามยี่ห้อของสินค้า ไม่ว่าการแบ่งส่วนนั้นจะทำในลักษณะการกั้นเป็นห้องหรือไม่ก็ตาม รวมถึงพื้นที่จอดรถในอาคารห้างสรรพสินค้า
511/2	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคาฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำหรือห้องส้วม ทางเข้าออก ทางเดิน ระบบความปลอดภัย ทางหนีไฟเพื่อใช้ในการพาณิชยกรรมในอาคารหลังเดียวหรือหลายหลังที่มีพื้นที่อาคารร่วมกันเพื่อประกอบกิจการค้าปลีกค้าส่ง รวมถึงการเก็บสินค้าอุปโภคและบริโภคที่มีไว้เพื่อขายสำหรับกิจการนั้นด้วย
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	สถานที่ที่ใช้ในการเก็บและจำหน่ายเชื้อเพลิงเพื่อให้บริการเชื้อเพลิงแก่ยานพาหนะ เฉพาะบริเวณแนวหลังคาคลุม รวมถึงสำนักงานของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง พื้นที่บริเวณแท่นเครื่องจ่ายเชื้อเพลิง
513	โรงงาน	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง พื้นที่ใช้สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษา หรือทำลายสิ่งใด ๆ โดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม รวมถึงอาคารประกอบที่จำเป็นตามกฎหมาย
514	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ผนังบางส่วน และมีลักษณะตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบกิจการตลาด ประกอบด้วย แผงขายสินค้า ทางเดิน ห้องน้ำ ที่รวมขยะมูลฝอย
515	ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง มีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา ก่อสร้างด้วย

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์
		วัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีพื้นที่สำนักงาน ห้องพัก และมีที่จอดรถสำหรับเจ้าของและผู้มาติดต่อ
517	โรงเลี้ยงสัตว์	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ หลังคา ใช้สำหรับเลี้ยงสัตว์
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ผนัง มีห้องเก็บเครื่องมือมีพื้นที่บริเวณซ่อมแซมเครื่องยนต์ แก้ไข บำรุงรักษา เคาะพ่นสีและพ่นสีกันสนิม
519	อาคารจอดรถ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา มีทางวิ่งหรือทางขึ้นลงระหว่างชั้น และมีผนังกันตก
520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำ/ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลงหรือลิฟต์แยกจากกันหรือร่วมกันโดยแบ่งออกเป็นห้องพักอาศัยตั้งแต่หนึ่งห้องขึ้นไป
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	
521	ป้อมยาม	สิ่งปลูกสร้างลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น มีพื้น ผนัง หลังคา กันแดด กันฝน สำหรับให้เจ้าหน้าที่หรือพนักงานอยู่เฝ้าสถานที่หรือระวังเหตุการณ์
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนังส่วนใหญ่เป็นกระจก มีพื้นที่โล่งสำหรับแสดงรถยนต์ อาจมีพื้นที่ศูนย์ซ่อมและบำรุงรักษา พื้นที่รับรองลูกค้าและห้องสำนักงาน
523	ห้องน้ำรวม	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง มีจำนวนตั้งแต่หนึ่งห้องขึ้นไป และปลูกสร้างแยกออกจากอาคารหลัก
601	รั้วคอนกรีต	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้วัสดุประเภทอิฐ หรือคอนกรีตสำเร็จรูปเป็นส่วนใหญ่
602	รั้วลวดหนาม	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้ลวดหนามเป็นส่วนใหญ่
603	รั้วสังกะสี	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้สังกะสีเป็นส่วนใหญ่
604	รั้วลวดถัก	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้ลวดตาข่ายเป็นส่วนใหญ่
605	รั้วไม้	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้ไม้เป็นส่วนใหญ่
606	รั้วเหล็กดัด	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้เหล็กดัดเป็นส่วนใหญ่
607	รั้วอัลลอยด์	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้อัลลอยด์เป็นส่วนใหญ่

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์
608	สระว่ายน้ำ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แยกเป็นพื้นที่สำหรับว่ายน้ำ พื้นที่สำหรับชำระล้าง ห้องน้ำหรือห้องส้วม และห้องเครื่องปั๊มน้ำ
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหรือแอสฟัลต์ ลักษณะเป็นลานโล่งและมีวัสดุปิดผิวพื้น
610	ถนนคอนกรีต	ถนนที่ใช้เป็นทางสัญจรได้ มีเหล็กเสริมคอนกรีตที่ทำให้ผิวหน้าถนนมีความแข็งแรงกว่าปกติ
611	ลานคอนกรีต	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ลักษณะเป็นลานโล่ง
612	ถนนลาดยาง	ถนนที่ใช้เป็นทางสัญจรได้ ปูผิวจราจรด้วยยางมะตอยผสมกับหิน หรือทราย
613	ป้ายโฆษณา	สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก และมีพื้นที่สำหรับติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์
614	ท่าเทียบเรือ	สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่ก่อสร้างเป็นสะพานจากพื้นดินเชื่อมต่อไปในน้ำ และมีหลักเพื่อการโยงเรือ

บัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น ชั้นเดียว	บ้านชั้นเดียว บ้านประกอบสำเร็จรูปรีสอร์ท ชั้นเดียว ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ บ้านที่สร้างจากวัสดุธรรมชาติ บ้านไม้ไผ่ บ้านดิน บ้านเรือ หรือแพที่สร้างด้วยไม้เป็นส่วนใหญ่ดัดแปลงเป็นบ้านพักอาศัย
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	บ้านชั้นเดียว บ้านประกอบสำเร็จรูปรีสอร์ท ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีพื้นที่โล่งด้านล่างชั้นเดียวใต้ถุนสูง
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น ชั้นเดียว	บ้านชั้นเดียว รีสอร์ท ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ โครงสร้างเหล็ก บ้านตู้คอนเทนเนอร์ หรือบ้านเรือที่มีโครงสร้างเหล็ก หรือบ้านเครื่องบิน หรือโบกี้รถไฟที่ดัดแปลงเป็นบ้านพักอาศัย
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สองชั้น	บ้านไม้สองชั้น บ้านประกอบสำเร็จรูปรีสอร์ท ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ สองชั้น บางส่วนอาจจะมีการดัดแปลงเสาเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สองชั้น	บ้านสองชั้น รีสอร์ท ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่สองชั้น ตู้คอนเทนเนอร์ดัดแปลงเป็นบ้านพักอาศัยสองชั้น
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สองชั้น	บ้านตึกครึ่งไม้ รีสอร์ท ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟ และวัสดุไม่ทนไฟ ในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นหลังเดี่ยวโครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น สามชั้น	บ้านสามชั้น รีสอร์ท ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟสามชั้น ตู้คอนเทนเนอร์สามชั้นที่มีโครงสร้างเหล็กเป็นส่วนใหญ่ดัดแปลงเป็นบ้านพักอาศัยสามชั้น

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะการก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังแบ่งอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน สองชั้น	บ้านสองชั้นสองบ้านที่สร้างให้โครงสร้างบางส่วนของบ้านติดกัน ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟ
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะการก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังแบ่งอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน สามชั้น	บ้านสามชั้นสองบ้านที่สร้างให้โครงสร้างบางส่วนของบ้านติดกัน ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟ
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นบ้านไทยหลังเดี่ยวชั้นเดียวใต้ถุนสูงมีลักษณะเฉพาะตัว โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น	รีสอร์ททรงไทยที่ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟชั้นเดียวใต้ถุนสูง
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นบ้านไทยหลังเดี่ยวสองชั้นมีลักษณะเฉพาะตัว โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน โครงสร้างหลักไม่ติดกับอาคารอื่น	รีสอร์ททรงไทยมีโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก และก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน สองชั้น
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะการก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังแบ่งอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน ชั้นเดียว	บ้านที่ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟ โครงสร้างเหล็ก เป็นบ้านไม้ชั้นเดียวสองบ้านที่สร้างให้โครงสร้างบางส่วนของบ้านติดกัน
201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปชั้นเดียว ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้า	ทาวน์เฮาส์ ทาวน์โฮม หรือรีสอร์ทมีลักษณะเป็นบ้านแถวชั้นเดียว โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
		และด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา	
202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา	ทาวน์เฮาส์ ทาวน์โฮม หรือรีสอร์ท มีลักษณะเป็นบ้านแถวสองชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสามชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา	ทาวน์เฮาส์ ทาวน์โฮม หรือรีสอร์ท มีลักษณะเป็นบ้านแถวสามชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสี่ชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปชั้นเดียว ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ห้องแถวไม้ รีสอร์ท มีลักษณะเป็นห้องแถวหรือเรือนแถวชั้นเดียว โครงสร้างไม้
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ห้องแถวไม้ รีสอร์ท มีลักษณะเป็นห้องแถวหรือเรือนแถวตั้งแต่สองชั้นขึ้นไป โครงสร้างไม้
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่	ห้องแถวตึกครึ่งไม้ รีสอร์ท มีลักษณะเป็นห้องแถวหรือเรือนแถว ที่มีโครงสร้าง

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
		สองคูหาขึ้นไปสองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	คอนกรีตเสริมเหล็ก หรือโครงสร้างเหล็กและโครงสร้างไม้ในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน
401	ตึกแถวชั้นเดียว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปชั้นเดียว ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว ชั้นเดียว โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
402	ตึกแถวสองชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสองชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว สองชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสองชั้นครึ่ง ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว สองชั้นครึ่ง โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
404	ตึกแถวสามชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสามชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว สามชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสามชั้นครึ่ง ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว สามชั้นครึ่ง โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
406	ตึกแถวสี่ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสี่ชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุ	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว สี่ชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
		ทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปสี่ชั้นครึ่ง ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
408	ตึกแถวห้าชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปห้าชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว ห้าชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
409	ตึกแถวหกชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่ก่อสร้างมีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปหกชั้น ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่และมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา	ตึกแถว อาคารพาณิชย์ รีสอร์ทมีลักษณะเป็นตึกแถว หกชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะเป็นโครงสร้างคอนกรีต โครงสร้างเหล็ก มีพื้นคอนกรีต หลังคา ผนังโดยรอบ ภายในเปิดโล่งเพื่อเก็บสินค้าหรือสิ่งของ	อาคารเก็บพัสดุ อาคารศูนย์กระจายสินค้า อาคารโกดังเก็บของ อาคารห้องเย็นที่เก็บสินค้า อาคารโรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร ยุ้งฉาง อาคารโรงยิม
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป		
503	เรือนคนใช้/ครัว	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่เป็นเรือนประกอบของบ้านพักอาศัยเป็นหลังเดี่ยว โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดิน	ห้องพักหรือครัวนอกบ้านสร้างแยกจากตัวบ้านพักอาศัย โครงสร้างแบบประหยัด ไม่เน้นความสวยงาม วัสดุผสมผสานคอนกรีต ไม้ และเหล็ก
504	โรงจอดรถ	สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะ เป็นหลังเดี่ยวไม่มีโครงสร้างหลักติดต่อกับอาคารอื่น โครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีหลังคา พื้นคอนกรีต และมีส่วนเปิดโล่ง	สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะตามคำนิยามของโรงจอดรถ แต่อาจใช้ประโยชน์แตกต่างกันออกไป เช่น สถานที่ล้างอัดฉีด สิ่งปลูกสร้างคลุมสนามกีฬาสนามฟุตซอล ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีผนังบางส่วน โรงคัดแยกจำหน่ายพืชผลทางการเกษตร (ลิ้ง)

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
505	สถานศึกษา	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง เพื่อเป็นสถานที่พัฒนาเด็กปฐมวัย หรือสถานที่ศึกษาของโรงเรียน ศูนย์การเรียน วิทยาลัย สถาบัน มหาวิทยาลัย หน่วยงานการศึกษาของรัฐหรือของเอกชนที่มีอำนาจหน้าที่ หรือมีวัตถุประสงค์ในการจัดการศึกษา	อาคารห้องสมุด
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำ/ห้องส้วม เคาน์เตอร์ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการ บริการทำความสะอาดห้องพัก ระบบรักษาความปลอดภัย ทางหนีไฟ ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลงหรือลิฟต์ โดยแบ่งออกเป็นห้องพักอาศัยตั้งแต่หนึ่งห้องขึ้นไปใช้เพื่อเป็นสถานที่พักจัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจ ให้บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใด โดยมีค่าตอบแทนเป็นรายวัน	สถานบริการอาบอบนวด
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป		
507	โรงมหรสพ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง และมีพื้นที่สำหรับผู้ใช้บริการ เช่น พื้นที่ชมการแสดง ห้องโถง ห้องน้ำ/ห้องส้วม เป็นต้น เพื่อเป็นสถานที่สำหรับฉายภาพยนตร์ แสดงละคร แสดงดนตรี หรือแสดงมหรสพอื่น ๆ ไม่รวมถึงโรงมหรสพที่ตั้งอยู่ในห้างสรรพสินค้าและโรงมหรสพที่ตั้งอยู่ในอาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	อาคารโรงภาพยนตร์ อาคารโรงจัดแสดงละครดนตรี อาคารอเนกประสงค์ อาคารสนามมวย อาคารพิพิธภัณฑ์เอกชน หอชมวิว หอดูดาว

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
508	สถานพยาบาล	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง และมีพื้นที่สำหรับผู้ใช้บริการ ประกอบด้วย ห้องตรวจผู้ป่วย ห้องฉุกเฉิน ห้องเอ็กซเรย์ ห้องจ่ายยา ห้องแลป ห้องสำนักงานสำหรับแพทย์และพยาบาลหอผู้ป่วยใน ฯลฯ สำหรับการรักษาหรือเพื่อการประกอบโรคศิลปะตามกฎหมาย รวมถึงอาคารประกอบที่จำเป็นต้องมีในกิจการสถานพยาบาล	โรงพยาบาลสัตว์ อาคารศูนย์ทันตกรรม อาคารศูนย์เอ็กซเรย์ อาคารศูนย์ไตเทียม อาคารศูนย์พักฟื้นผู้ป่วย/ผู้สูงอายุ
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ระบบไฟส่องสว่าง ระบบความปลอดภัยของอาคาร ทางหนีไฟ ทางเดิน ทางเข้าออกทางขึ้นลงหรือลิฟต์พื้นที่สำหรับใช้ในการทำงาน ห้องประชุม และห้องน้ำรวม	สำนักงานประจำด่านเก็บเงินค่าธรรมเนียม อาคารสำนักงานสถานีรถไฟ อาคารสถานีรับส่งสัญญาณดาวเทียม อาคารศูนย์ขนส่งสาธารณะ
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป		
510	ภัตตาคาร	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง รวมถึงส่วนควบหรือส่วนต่อเนื่องของอาคาร เพื่อเป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการ พื้นที่ประกอบอาหาร พื้นที่ซักล้าง ห้องโถง ห้องน้ำ/ห้องส้วม รวมถึงอาคารประกอบที่จำเป็นต้องมีในกิจการ และที่จัดการขยะมูลฝอย	อาคารสวนอาหาร หรือร้านอาหาร หรือร้านเครื่องดื่มที่มีเรือนหลัก และรวมถึงพื้นที่ส่วนควบภายนอก อาคารสถานบันเทิง เช่น โรงเบียร์ โรงเหล้า
511/1	ห้างสรรพสินค้า	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำ/ห้องส้วม ทางเข้าออกทางขึ้นลงหรือลิฟต์	ศูนย์การค้าขนาดเล็ก (community mall)

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
		ระบบความปลอดภัยของอาคารทางหนีไฟ และมีพื้นที่สำหรับแสดงหรือขายสินค้าต่าง ๆ โดยมีการแบ่งส่วนของอาคารตามประเภทของสินค้าหรือตามยี่ห้อของสินค้า ไม่ว่าการแบ่งส่วนนั้นจะทำในลักษณะการกั้นเป็นห้องหรือไม่ก็ตาม รวมถึงพื้นที่จอดรถในอาคารห้างสรรพสินค้า	
511/2	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคาฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำหรือห้องส้วม ทางเข้าออก ทางเดิน ระบบความปลอดภัย ทางหนีไฟเพื่อใช้ในการพาณิชยกรรมในอาคารหลังเดียวหรือหลายหลังที่มีพื้นที่อาคารร่วมกันเพื่อประกอบกิจการค้าปลีกค้าส่ง รวมถึงการเก็บสินค้าอุปโภคและบริโภคที่มีไว้เพื่อขายสำหรับกิจการนั้นด้วย	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	สถานที่ที่ใช้ในการเก็บและจำหน่ายเชื้อเพลิงเพื่อให้บริการเชื้อเพลิงแก่ยานพาหนะ เฉพาะบริเวณแนวหลังคาคลุม รวมถึงสำนักงานของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง พื้นที่บริเวณแท่นเครื่องจ่ายเชื้อเพลิง	สถานีบริการแก๊ส เช่น LPG , NGV ด่านเก็บค่าผ่านทาง สถานีบริการชาร์จรถไฟฟ้า
513	โรงงาน	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง พื้นที่ใช้สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษา หรือทำลายสิ่งใด ๆ โดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม รวมถึงอาคารประกอบที่จำเป็นตามกฎหมาย	โรงสีข้าวยกเว้นโรงสีข้าวชุมชน โรงเผาถ่าน โรงเผาขยะ โรงน้ำแข็ง โรงฆ่าสัตว์แบบปิด อาคารจ่ายไฟฟ้าสำรอง อาคารควบคุมระบบไฟฟ้าอาคารคัดแยกขยะ อาคารสถานีสูบน้ำ อาคารกรองน้ำประปา โรงกลั่นน้ำมัน (ปาล์ม, มะพร้าว)

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
514	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ผนังบางส่วน และมีลักษณะตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบกิจการตลาด ประกอบด้วย แผงขายสินค้า ทางเดิน ห้องน้ำ ที่รวมขยะมูลฝอย	อาคารศูนย์อาหารที่แบ่งพื้นที่โดยมีแผงขายอาหารแยกออกเป็นส่วน ๆ
515	ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป		
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง มีลักษณะต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหา ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ มีพื้นที่สำนักงาน ห้องพัก และมีที่จอดรถสำหรับเจ้าของและผู้มาติดต่อ	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ หลังคา ใช้สำหรับเลี้ยงสัตว์	สิ่งปลูกสร้างต้นทุนต่ำ มีเสาและหลังคากันแดด กันฝน
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ผนัง มีห้องเก็บเครื่องมือ มีพื้นที่บริเวณซ่อมแซมเครื่องยนต์ แก้ไข บำรุงรักษา เคาะพ่นสีและพ่นสีกันสนิม	สถานตรวจสภาพรถยนต์ ศูนย์ซ่อมรถยนต์ อาคารสถานีดับเพลิงอู่ซ่อมเรือ อู่ต่อเรือ
519	อาคารจอดรถ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา มีทางวิ่งหรือทางขึ้นลงระหว่างชั้น และมีผนังกันตก	
520/1	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ห้องน้ำ/ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลงหรือลิฟต์แยกจากกันหรือร่วมกันโดยแบ่งออกเป็นห้องพักอาศัยตั้งแต่หนึ่งห้องขึ้นไป	อพาร์ทเม้นท์ แมนชั่น
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป		

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
521	ป้อมยาม	สิ่งปลูกสร้างลักษณะเป็นหลังเดี่ยว โครงสร้างติดตรึงกับพื้นดินโครงสร้างหลักไม่ติดต่อกับอาคารอื่น มีพื้น ผนัง หลังคา กันแดด กันฝน สำหรับให้เจ้าหน้าที่หรือพนักงานอยู่เฝ้าสถานที่หรือระวังเหตุการณ์	ป้อมยามรักษาความปลอดภัย โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก โครงสร้างไม้ เป็นสิ่งปลูกสร้างถาวร
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนังส่วนใหญ่เป็นกระจก มีพื้นที่โล่งสำหรับแสดงรถยนต์ อาจมีพื้นที่ศูนย์ซ่อมและบำรุงรักษา พื้นที่รับรองลูกค้าและห้องสำนักงาน	โชว์รูมแสดงสินค้า
523	ห้องน้ำรวม	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก มีพื้น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง มีจำนวนตั้งแต่หนึ่งห้องขึ้นไป และปลูกสร้างแยกออกจากอาคารหลัก	ห้องอาบน้ำรวม ห้องอบซาวน่าแยกจากตัวอาคาร
601	รั้วคอนกรีต	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้วัสดุประเภทอิฐ หรือคอนกรีตสำเร็จรูปเป็นส่วนใหญ่	
602	รั้วลวดหนาม	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้ลวดหนามเป็นส่วนใหญ่	
603	รั้วสังกะสี	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้สังกะสีเป็นส่วนใหญ่	
604	รั้วลวดถัก	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้ลวดตาข่ายเป็นส่วนใหญ่	
605	รั้วไม้	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้ไม้เป็นส่วนใหญ่	
606	รั้วเหล็กดัด	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้เหล็กดัดเป็นส่วนใหญ่	
607	รั้วอัลลอยด์	สิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อแสดงแนวเขตให้ชัดเจน โดยใช้อัลลอยด์เป็นส่วนใหญ่	

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	คำนิยามตามแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้างที่สามารถเทียบเคียงได้
608	สระว่ายน้ำ	สิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แยกเป็นพื้นที่สำหรับว่ายน้ำ พื้นที่สำหรับชำระล้าง ห้องน้ำหรือห้องส้วม และห้องเครื่องปั๊มน้ำ	สวนน้ำ สระน้ำโชว์การแสดง
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหรือแอสฟัลต์ ลักษณะเป็นลานโล่งและมีวัสดุปิดผิวพื้น	
610	ถนนคอนกรีต	ถนนที่ใช้เป็นทางสัญจรได้ มีเหล็กเสริมคอนกรีตที่ทำให้ผิวหน้าถนนมีความแข็งแรงกว่าปกติ	ถนนคอนกรีตเสริมไม้ไผ่
611	ลานคอนกรีต	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ลักษณะเป็นลานโล่ง	พื้นคอนกรีตลานโล่ง
612	ถนนลาดยาง	ถนนที่ใช้เป็นทางสัญจรได้ ปูผิวจราจรด้วยยางมะตอยผสมกับหิน หรือทราย	
613	ป้ายโฆษณา	สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างเหล็ก และมีพื้นที่สำหรับติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์	
614	ท่าเทียบเรือ	สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่ก่อสร้างเป็นสะพานจากพื้นดินเชื่อมต่อไปในน้ำ และมีหลักเพื่อการโยงเรือ	สะพานปลา

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน
หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวง การกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดนครศรีธรรมราชแล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายไกรศร วิศิษฏ์วงศ์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช

บัญชีราคาประเมินที่ดิน
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครศรีธรรมราชได้กำหนดไว้ในการประชุม
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เทศบาลเมืองทุ่งสง
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๔,๘๕๐	๑,๙๔๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๖,๐๐๐	๒,๔๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๖๐๐	๒๔๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๒๐๐	๘๐,๐๐๐	

เทศบาลตำบลกะปาง
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๓๕๐	๑๔๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

เทศบาลตำบลชะมาย
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๗,๖๐๐	๓,๐๔๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๗๐๐	๒๘๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๒๐๐	๘๐,๐๐๐	

เทศบาลตำบลถ้ำใหญ่
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

เทศบาลตำบลที่วัง
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๔,๘๕๐	๑,๙๔๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๔๐๐	๑๖๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๓๐๐	๑๒๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ตำบลเขาขาว
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๔๐๐	๑๖๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๔๐๐	๑๖๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๐๐	๘๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ตำบลเขาโร
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๔๕๐	๑๘๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ตำบลควนกรด
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๑๕๐	๔๖๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๖๐๐	๒๔๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ตำบลนาโพธิ์
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๓,๑๐๐	๑,๒๔๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๔๐,๐๐๐	

นาไม้ไผ่
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๑๕๐	๔๖๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๓๐๐	๑๒๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ตำบลนาหลวงเสน
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๒	๑๘๐	๗๒,๐๐๐	

ตำบลน้ำตก
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๔๐๐	๑๖๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๐๐	๘๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๐๐	๔๐,๐๐๐	

ตำบลหนองหงส์
อำเภอทุ่งสง
จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๔,๕๐๐	๑,๘๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๕๕๐	๒๒๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายไกรศร วิศิษฎ์วงศ์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดนครศรีธรรมราช

(นายธีระพงษ์ ลิอนาม)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการพิเศษ

(นายนิวัฒน์ นันทคีรี)
ธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	53977	19	2	69	เกษตร	7869	200	1,573,800										0	0	1,573,800	1,573,800	1,573,800	-	
2	โฉนด	53915	21	3	12	เกษตร	8712	200	1,742,400										0	0	1,742,400	1,742,400	1,742,400	-	
3	โฉนด	54398	7	2	46	เกษตร	3046	150	456,900										0	0	456,900	456,900	456,900		
4	โฉนด	53632	0	0	50	เกษตร	50	150	7,500										0	0	7,500	7,500	7,500	-	
5	โฉนด	53966	5	1	11	เกษตร	2111	220	464,420										0	0	464,420	464,420	464,420	-	
									0											0	0				
6	โฉนด	43234	1	2	60.3	อาศัย	660.3	550	363,165	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	150		8,100	1,215,000	42	899100	315,900	679,065	679,065	1,517,415	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	28		2,550	71,400	42	52836	18,564	18,564				
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	42	289488	101,712	101,712	101,712		371,640	0.02
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	20		8,150	163,000	42	120620	42,380	42,380	42,380	154,850		
7	โฉนด	28340	5	2	15	เกษตร	2215	150	332,250								0		0	0	332,250	332,250	332,250	-	
8	โฉนด	32264	1	1	15	เกษตร	515	220	113,300								0		0	0	113,300	113,300	113,300	-	
9	โฉนด	32250	0	2	68	เกษตร	268	860	230,480								0		0	0	230,480	230,480	230,480	-	
									0											0	0				
10	โฉนด	54428	0	0	33	เกษตร	33	1,500	49,500								0		0	0	49,500	49,500	49,500	-	
11	โฉนด	54425	4	3	24	เกษตร	1924	150	288,600								0		0	0	288,600	288,600	288,600	-	
12	โฉนด	53779	0	0	54	อาศัย	54	150	8,100	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	28	299920	352,080	360,180	360,180	373,220	-	
13	โฉนด	54246	0	0	17	อาศัย	17	350	5,950	2	โรงจอดรถ		อาศัย	16		2,550	40,800	28	18768	22,032	27,982	27,982	28,798	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
									0											0	0				
14	โฉนด	53937	6	1	31	เกษตร	2531	150	379,650										0	0	379,650	379,650	379,650		
15	โฉนด	65948	1	2	0	เกษตร	600	200	120,000										0	0	120,000	120,000	120,000	-	
16	โฉนด	53939	3	0	8	เกษตร	1208	150	181,200										0	0	181,200	181,200	181,200	-	
									0											0	0				
17	โฉนด	53934	7	1	30	เกษตร	2930	150	439,500										0	0	439,500	439,500	439,500	-	
									0											0	0				
18	โฉนด	63076	0	2	84.9	อาศัย	284.9	300	85,470	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	42		8,150	342,300	14	61614	280,686	366,156	366,156	373,002	-	
19	โฉนด	63078	0	2	94.7		294.7	250	73,675								0		0	0	73,675	73,675	73,675	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
20	โฉนด	54423	2	1	19	อาศัย	919	1,500	1,378,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	192		8,150	1,564,800	24	594624	970,176	2,348,676	2,348,676	2,379,972	-	
21	โฉนด	53590	1	0	23	เกษตรกรรม	423	150	63,450								0		0	0	63,450	63,450	63,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
22	โฉนด	53545	3	2	84	เกษตร	1484	250	371,000								0		0	0	371,000	371,000	371,000	-	
23	โฉนด	53208	3	0	5	เกษตร	1205	150	180,750								0		0	0	180,750	180,750	180,750	-	
24	โฉนด	48904	0	0	54.2	อาศัย	54.2	450	24,390	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	27	215160	273,840	298,230	298,230	308,010	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
25	โฉนด	24811	5	2	8	เกษตร	2208	150	331,200								0		0	0	331,200	331,200	331,200	-	
26	โฉนด	83085	1	2	14.2	อาศัย	614.2	230	141,266	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	112		8,150	912,800	21	292096	620,704	761,970	761,970	780,226	-	
						อาศัย	0		0	6	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	18		2,550	45,900	21	14688	31,212	31,212	31,212	32,130	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
									0											0	0				
27	โฉนด	53724	3	3	66	เกษตร	1566	150	234,900										0	0	234,900	234,900	234,900	-	
28	โฉนด	53925	7	2	58	เกษตร	3058	200	611,600										0	0	611,600	611,600	611,600	-	
29	โฉนด	53844	1	1	44	เกษตร	544	150	81,600										0	0	81,600	81,600	81,600	-	
						เกษตร	0		0										0	0	0	0			
									0											0	0				
30	โฉนด	53015	7	1	20		2920	220	642,400								0		0	0	642,400	642,400	642,400	-	
31	โฉนด	53016	2	1	37		937	150	140,550								0		0	0	140,550	140,550	140,550	-	
32	โฉนด	53013	0	1	18	เกษตรกรรม	118	150	17,700								0		0	0	17,700	17,700	17,700	-	
33	โฉนด	53014	2	3	26	เกษตรกรรม	1126	200	225,200								0		0	0	225,200	225,200	225,200	-	
34	น.ส.3ก.	3697	2	2	42	เกษตรกรรม	1042	150	156,300								0		0	0	156,300	156,300		156,300	0.01
35	น.ส.3 ก	80	1	1	2	เกษตรกรรม	502	150	75,300								0		0	0	75,300	75,300		75,300	0.01
						อยู่อาศัย	0		0	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156		6,750	1,053,000	46	800280	252,720	252,720	252,720		252,720	0.02
						อยู่อาศัย	0		0	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77		6,750	519,750	14	93555	426,195	426,195	426,195		436,590	0.02
36	โฉนด	39114	4	2	55	เกษตรกรรม	1855	200	371,000								0		0	0	371,000	371,000	371,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		6,750	648,000	19	181440	466,560	466,560	466,560	850,520	-	
						อื่น	0		0	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	8.75		6,750	59,063	19	16537.5	42,525	42,525	42,525		43,706	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
									0												0	0				
37	โฉนด	53731	6	2	2	เกษตร	2602	150	390,300								0		0	0	390,300	390,300	390,300	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
38	โฉนด	84711	2	3	74.1		1174.1	150	176,115								0		0	0	176,115	176,115	176,115	-	
39	โฉนด	75084	0	2	85.2	อาศัย	285.2	2,350	670,220		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	23	281664	500,736	1,170,956	1,170,956	1,186,604	-	
						อาศัย	0		0	16	โรงจอดรถ		อาศัย	24		2,550	61,200	23	22032	39,168	39,168	39,168	40,392	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
40	โฉนด	15428	0	1	63	อาศัย	163	400	65,200	17	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	144		8,100	1,166,400	44	886464	279,936	345,136	345,136	368,464	-	
						อาศัย	0		0	18	โรงจอดรถ		อาศัย	30		2,550	76,500	44	58140	18,360	18,360	18,360	19,890	-	
41	โฉนด	15473	11	0	27	เกษตร	4427	200	885,400								0		0	0	885,400	885,400	885,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
42	โฉนด	53752	5	1	26	เกษตร	2126	150	318,900								0		0	0	318,900	318,900	318,900	-	
43	โฉนด	53903	4	2	5	เกษตร	1805	150	270,750								0		0	0	270,750	270,750	270,750	-	
44	โฉนด	54426	0	0	69	เกษตร	69	1,500	103,500								0		0	0	103,500	103,500	103,500	-	
45	โฉนด	54446	2	0	71	เกษตร	871	310	270,010								0		0	0	270,010	270,010	270,010	-	
46	โฉนด	29207	7	1	59	เกษตร	2959	150	443,850								0		0	0	443,850	443,850	443,850	-	
47	โฉนด	24988	7	3	51	เกษตร	3151	200	630,200								0		0	0	630,200	630,200	630,200	-	
48	โฉนด	24987	2	3	81	เกษตร	1181	260	307,060								0		0	0	307,060	307,060	307,060	-	
49	โฉนด	29208	13	2	2	เกษตร	5402	200	1,080,400								0		0	0	1,080,400	1,080,400	1,080,400	-	
50	โฉนด	3212	4	3	5	เกษตร	1905	150	285,750								0		0	0	285,750	285,750	285,750	-	
51	โฉนด	53649	0	0	32	อาศัย	32	1,500	48,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	120		8,350	1,002,000	42	741480	260,520	308,520	308,520	328,560	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
52	โฉนด	49797	1	3	48	อาศัย	748	250	187,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	19	246456	633,744	820,744	820,744	908,764	-	
53	โฉนด	50113	5	2	46	เกษตร	2246	150	336,900								0		0	0	336,900	336,900	336,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
54	โฉนด	49722	1	1	56	อาศัย	556	220	122,320	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	32		8,150	260,800	31	135616	125,184	247,504	247,504	252,720	-	
55	โฉนด	49721	1	1	29	เกษตร	529	150	79,350								0		0	0	79,350	79,350	79,350	-	
56	โฉนด	3331	6	1	68	เกษตร	2568	200	513,600								0		0	0	513,600	513,600	513,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
57	โฉนด	53560	6	2	18	อาศัย	2618	260	680,680	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	12	109536	672,864	1,353,544	1,353,544	1,369,192	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	12	82152	504,648	504,648	504,648	516,384	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ		อาศัย	24		2,550	61,200	12	8568	52,632	52,632	52,632	53,856	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	21		2,550	53,550	12	7497	46,053	46,053	46,053	47,124	-	
						อาศัย	0		0	5	ลานคอนกรีต		อาศัย	24		500	12,000	12	1680	10,320	10,320	10,320	10,560	-	
						อาศัย	0		0	6	โรงจอดรถ		อาศัย	72		2,550	183,600	12	25704	157,896	157,896	157,896	161,568	-	
						อาศัย	0		0	7	ลานคอนกรีต		อาศัย	12		500	6,000	12	840	5,160	5,160	5,160	5,280	-	
58	โฉนด	53213	5	2	56	เกษตร	2256	200	451,200								0		0	0	451,200	451,200	451,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
59	โฉนด	53600	0	0	50	เกษตร	50	150	7,500								0		0	0	7,500	7,500	7,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
60	โฉนด	53032	1	0	26	อาศัย	426	310	132,060	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	204		8,150	1,662,600	11	199512	1,463,088	1,595,148	1,595,148	1,628,400	-	
61	โฉนด	53033	0	2	41	อาศัย	241	350	84,350	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	11	117360	860,640	944,990	944,990		964,550	0.02
62	โฉนด	53229	6	0	91	เกษตร	2491	200	498,200								0		0	0	498,200	498,200	498,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
63	โฉนด	53096	0	0	42	อาศัย	42	350	14,700	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	20	195600	456,400	471,100	471,100	484,140	-	
64	โฉนด	86724	1	3	75	อาศัย	775	250	193,750	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	360		8,100	2,916,000	7	204120	2,711,880	2,905,630	2,905,630	2,934,790	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	54		2,550	137,700	7	9639	128,061	128,061	128,061	129,438	-	
65	โฉนด	53133	0	0	31	เกษตร	31	600	18,600								0		0	0	18,600	18,600	18,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
66	โฉนด	53536	4	0	55	อาศัย	1655	320	529,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	4	29340	704,160	1,233,760	1,233,760		1,241,095	0.02
67	โฉนด	53534	0	3	37	อาศัย	337	300	101,100	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	165		8,150	1,344,750	23	484110	860,640	961,740	961,740	988,635	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	20		8,150	163,000	23	58680	104,320	104,320	104,320	107,580	-	
68	โฉนด	53202	3	3	95	เกษตร	1595	150	239,250								0		0	0	239,250	239,250	239,250	-	
69	โฉนด	53258	4	1	51	เกษตร	1751	220	385,220								0		0	0	385,220	385,220	385,220	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
70	โฉนด	60757	0	0	23.7	อื่นๆ	23.7	13,500	319,950	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160320	841,680	1,161,630	1,161,630	862,619.10	319,051	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
71	โฉนด	79454	7	1	82.2	อาศัย	2982.2	230	685,906	1	บ้านักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	16	107580	381,420	1,067,326	1,067,326	1,077,106	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
72	โฉนด	83625	0	0	67.9	อาศัย	67.9	320	21,728	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	88		8,150	717,200	15	143440	573,760	595,488	595,488	609,832	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
73	โฉนด	79425	2	2	6.1	อาศัย	1006.1	260	261,586	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	24	297312	485,088	746,674	746,674	762,322	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
74	โฉนด	53113	8	1	37	อาศัย	3337	450	1,501,650	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	7	77017.5	1,023,233	2,524,883	2,524,883	2,535,885	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อาศัย	72		2,550	183,600	7	12852	170,748	170,748	170,748	172,584	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	7	13692	181,908	181,908	181,908		183,864	0.02
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	16		2,550	40,800	7	2856	37,944	37,944	37,944		38,352	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
75	โฉนด	53680	0	0	41	อาศัย/อื่นๆ	41	1,500	61,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		160	75/25	8,350	1,336,000	42	988640	347,360	408,860	408,860	326,685	108,895	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	ชั้นที่ 1		อื่นๆ	80			0		0	0	0	0	-	-	
						อาศัย	0		0	3	ชั้นที่ 2		อาศัย	80			0		0	0	0	0	-	-	
76	โฉนด	54413	3	2	35	เกษตร	1435	150	215,250								0		0	0	215,250	215,250	215,250	-	
77	โฉนด	53893	4	0	39	เกษตร	1639	200	327,800								0		0	0	327,800	327,800	327,800	-	
78	โฉนด	72661	0	1	19.6	เกษตร	119.6	310	37,076								0		0	0	37,076	37,076	37,076	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
79	โฉนด	53135	1	1	99	อาศัย	599	530	317,470	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	25	521600	782,400	1,099,870	1,099,870	1,125,950	-	
80	โฉนด	84328	3	3	82.8	เกษตร	1582.8	220	348,216								0		0	0	348,216	348,216	348,216	-	
81	โฉนด	84327	6	0	0	เกษตร	2400	220	528,000								0		0	0	528,000	528,000	528,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
82	โฉนด	53137	0	1	97	อาศัย	197	600	118,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	300		8,150	2,445,000	25	978000	1,467,000	1,585,200	1,585,200	1,634,100	-	
83	โฉนด	17776	7	1	66	เกษตร	2966	150	444,900								0		0	0	444,900	444,900	444,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
84	โฉนด	53230	3	1	50	อาศัย	1350	200	270,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	33	456400	358,600	628,600	628,600	644,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
85	โฉนด	54239	0	0	70	อาศัย	70	600	42,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	12	54768	336,432	378,432	378,432	386,256	-	
86	น.ส.3ก	694	8	0	43	เกษตร	3243	150	486,450								0		0	0	486,450	486,450		486,450	0.01
87	โฉนด	63153	6	0	0	เกษตร	2400	150	360,000								0		0	0	360,000	360,000	360,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
88	โฉนด	53004	21	0	36.8	เกษตร	8436.8	220	1,856,096								0		0	0	1,856,096	1,856,096	1,856,096	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
89	โฉนด	53020	4	1	26	อาศัย	1726	260	448,760	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	184		8,150	1,499,600	19	419888	1,079,712	1,528,472	1,528,472	1,558,464	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
90	โฉนด	83956	0	0	39.7	อาศัย/อื่น	39.7	250	9,925								0		0	0	9,925	9,925			
						อาศัย	0	250	0	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	36		7,850	282,600	10	28260	254,340	254,340	254,340	257,166	-	
						อื่นๆ	0	250	0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20		7,850	157,000	10	15700	141,300	141,300	141,300		144,388	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
91	โฉนด	89358	0	0	40.9	อื่นๆ/อาศัย	40.9	250	10,225	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ/อาศัย	56			0		0	0	10,225	10,225			
						อาศัย	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	36		7,850	282,600	10	28260	254,340	254,340	254,340	267,391		
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20		7,850	157,000	10	15700	141,300	141,300	141,300		142,870	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
92	โฉนด	83955	0	0	50.6	อื่นๆ	50.6	250	12,650								0		0	0	12,650	12,650		12,650	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
93	โฉนด	89360	0	0	29.8	อื่นๆ	29.8	250	7,450	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	44		7,850	345,400	10	34540	310,860	318,310	318,310		321,764	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	12		7,850	94,200	10	9420	84,780	84,780	84,780		85,722	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
94	โฉนด	89359	0	0	29.8	อื่นๆ	29.8	250	7,450	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	52			0		0	0	7,450	7,450			
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	10	37680	339,120	339,120	339,120		350,338	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	4		7,850	31,400	10	3140	28,260	28,260	28,260		28,574	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
95	โฉนด	81012	0	0	56.8	เกษตร	56.8	250	14,200								0		0	0	14,200	14,200	14,200	-	
96	โฉนด	53636	0	1	34.1	อาศัย	134.1	250	33,525	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	132		6,750	891,000	22	302940	588,060	621,585	621,585	639,405	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
97	โฉนด	77995	0	1	16.5	อาศัย	116.5	250	29,125	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	131.75		8,150	1,073,763	15	214752.5	859,010	888,135	888,135	909,610	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
98	โฉนด	49772	0	2	31	อาศัย	231	250	57,750	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	280		8,150	2,282,000	62	1734320	547,680	605,430	605,430	605,430	-	
99	โฉนด	3338	0	3	41	เกษตร	341	250	85,250	2							0		0	0	85,250	85,250	85,250	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
100	โฉนด	50475	3	0	79	เกษตร	1279	150	191,850	3							0		0	0	191,850	191,850	191,850	-	
101	โฉนด	49731	1	3	95	เกษตร	795	250	198,750	4							0		0	0	198,750	198,750	198,750	-	
102	โฉนด	3355	3	2	17.5	เกษตร	1417.5	200	283,500	5							0		0	0	283,500	283,500	283,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0	-	-	
103	โฉนด	49759	2	2	93	เกษตร	1093	200	218,600								0		0	0	218,600	218,600	218,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
104	โฉนด	50358	8	2	89	เกษตร	3489	150	523,350	1							0		0	0	523,350	523,350	523,350	-	
105	โฉนด	50106	16	1	41	เกษตร	6541	150	981,150	2							0		0	0	981,150	981,150	981,150	-	
106	โฉนด	49725	2	3	18	อาศัย	1118	220	245,960	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	12	136920	841,080	1,087,040	1,087,040	1,106,600	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	63		8,150	513,450	12	71883	441,567	441,567	441,567	451,836	-	
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ		อาศัย	64		2,550	163,200	9	14688	148,512	148,512	148,512	150,144	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
107	โฉนด	45753	0	3	89	อื่นๆ	389	250	97,250	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	112	43/57	8,150	912,800	12	127792	785,008	882,258	882,258	164,419	217,951	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	9		8,150	73,350	12	10269	63,081	63,081	63,081	-	64,548	0.3
108	โฉนด	3340	5	2	89	เกษตร	2289	200	457,800	3							0		0	0	457,800	457,800	457,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
109	โฉนด	49728	1	3	20	อาศัย	720	220	158,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	42	578976	203,424	361,824	361,824	377,472	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	20		8,150	163,000	42	120620	42,380	42,380	42,380	45,640	-	
110	โฉนด	3358	3	2	3	เกษตร	1403	200	280,600	3							0		0	0	280,600	280,600	280,600	-	
111	โฉนด	3337	3	2	71	เกษตร	1471		0								0		0	0	0	0			
112	โฉนด	3354	0	1	57	เกษตร	157		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
113	โฉนด	53139	6	1	33	เกษตร	2533	220	557,260								0		0	0	557,260	557,260	557,260	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
114	โฉนด	23253	0	0	83	อาศัย	83	500	41,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	18		8,150	146,700	7	10269	136,431	177,931	177,931	179,398	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
115	โฉนด	43680	1	1	84.4	อาศัย	584.4	880	514,272	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	12	68460	420,540	934,812	934,812	944,592	-	
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ		อื่นๆ	80		2,550	204,000	12	28560	175,440	175,440	175,440	-	179,520	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อื่นๆ	0		0	3	ลานคอนกรีต		อื่นๆ	72		500	36,000	12	5040	30,960	30,960	30,960	-	31,680	0.3
						อื่นๆ	0		0	4	ลานคอนกรีต		อื่นๆ	21		500	10,500	12	1470	9,030	9,030	9,030	-	9,240	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
116	โฉนด	82020	0	1	23	เกษตร	123	400	49,200	1							0		0	0	49,200	49,200	49,200	-	
117	โฉนด	15427	0	0	76	เกษตร	76	400	30,400	2							0		0	0	30,400	30,400	30,400	-	
รวมแปลงที่ดิน			0	1	99	อาศัย	199		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	9	105624	1,067,976	1,067,976	1,067,976	1,079,712	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	18		2,550	45,900	9	4131	41,769	41,769	41,769	42,228	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
118	โฉนด	32550	1	0	1.5	อาศัย	401.5	750	301,125	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	21	375552	798,048	1,099,173	1,099,173	1,146,117	-	
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
119	โฉนด	28374	0	1	82	อาศัย	182	500	91,000	1	ห้องแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	12	65940	405,060	496,060	496,060	505,480	-	
							0		0	2	ห้องแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	55		7,850	431,750	12	60445	371,305	371,305	371,305		379,940	0.02
							0		0	3	ห้องแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	27.5		7,850	215,875	12	30222.5	185,653	185,653	185,653		189,970	0.3
120	โฉนด	28391	6	1	5	เกษตร	2505	200	501,000	3							0		0	0	501,000	501,000	501,000	-	
121	โฉนด	28380	5	1	14	เกษตร	2114	200	422,800	4							0		0	0	422,800	422,800	422,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
122	โฉนด	67234	3	0	80.1	เกษตร	1280.1	480	614,448	1							0		0	0	614,448	614,448	614,448	-	
123	โฉนด	74395	1	0	65	เกษตร	465	400	186,000	2							0		0	0	186,000	186,000	186,000	-	
124	โฉนด	82150	1	3	95.5	อาศัย	795.5	200	159,100	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	29	625920	678,080	837,180	837,180	863,260	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
125	โฉนด	36499	9	2	33	เกษตร	3833	200	766,600	1							0		0	0	766,600	766,600	766,600	-	
126	โฉนด	3318	6	1	21	เกษตร	2521	200	504,200	2							0		0	0	504,200	504,200	504,200	-	
127	โฉนด	36584	0	0	86	อาศัย	86	500	43,000	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	12	54768	336,432	379,432	379,432	391,168	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
128	โฉนด	30260	2	0	27	อาศัย	827	880	727,760	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	240		8,100	1,944,000	12	272160	1,671,840	2,399,600	2,399,600	2,457,920	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อาศัย	20		2,550	51,000	12	7140	43,860	43,860	43,860	45,390	-	
129	โฉนด	32271	5	0	93	เกษตร	2093	150	313,950	3							0		0	0	313,950	313,950	313,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
130	โฉนด	83908	2	1	71.2	เกษตร	971.2	150	145,680								0		0	0	145,680	145,680	145,680	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
131	โฉนด	32560	2	0	58	เกษตร	858	440	377,520	1							0		0	0	377,520	377,520	377,520	-	
132	โฉนด	32558	0	1	47	เกษตร	147	500	73,500	2							0		0	0	73,500	73,500	73,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
133	โฉนด	34359	5	0	56	เกษตร	2056	200	411,200								0		0	0	411,200	411,200	411,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
134	โฉนด	47443	2	1	39.2	เกษตร	939.2	200	187,840	1							0		0	0	187,840	187,840	187,840	-	
135	โฉนด	47444	2	1	60	เกษตร	960	200	192,000	2							0		0	0	192,000	192,000	192,000	-	
136	โฉนด	34375	0	3	62	เกษตร	362	200	72,400								0		0	0	72,400	72,400	72,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	172.5		8,150	1,405,875	25	562350	843,525	843,525	843,525	871,643	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
137	โฉนด	69861	1	1	31.3	เกษตร	531.3	150	79,695	1							0		0	0	79,695	79,695	79,695	-	
138	โฉนด	69859	0	1	89.4	เกษตร	189.4	1,150	217,810	2							0		0	0	217,810	217,810	217,810	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
139	โฉนด	53882	1	3	64	อาศัย	764	2,350	1,795,400	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	240		8,100	1,944,000	22	660960	1,283,040	3,078,440	3,078,440	3,117,320	-	-
140	โฉนด	17766	11	2	55	เกษตร	4655	150	698,250								0		0	0	698,250	698,250	698,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
141	โฉนด	46251	0	1	64	อาศัย	164	1,150	188,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	35	880200	586,800	775,400	775,400	804,740	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
142	โฉนด	36468	0	1	65	อาศัย	165	1,150	189,750	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	45	668952	211,248	400,998	400,998	400,998	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อาศัย	20		2,550	51,000	45	38760	12,240	12,240	12,240	12,240	-	
143	โฉนด	36557	2	1	88.2	เกษตร	988.2	860	849,852	3							0		0	0	849,852	849,852	849,852	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
144	โฉนด	36549	6	1	69	เกษตร	2569	150	385,350								0		0	0	385,350	385,350	385,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
145	โฉนด	53742	7	3	66	เกษตร	3166	150	474,900								0		0	0	474,900	474,900	474,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
146	โฉนด	29212	0	1	41	อาศัย	141	350	49,350	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	25	312960	469,440	518,790	518,790	534,438	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อาศัย	24		2,550	61,200	12	8568	52,632	52,632	52,632	53,856	-	
147	โฉนด	62370	3	0	82.8	เกษตร	1282.8	150	192,420	3							0		0	0	192,420	192,420	192,420	-	
148	โฉนด	29213	4	2	85	เกษตร	1885	150	282,750	4							0		0	0	282,750	282,750	282,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
149	โฉนด	24809	2	1	3	อาศัย	903	250	225,750	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	32	422496	359,904	585,654	585,654	601,302	-	
150	โฉนด	81591	2	0	35.3	เกษตร	835.3	150	125,295	2							0		0	0	125,295	125,295	125,295	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
151	โฉนด	25866	8	0	36	อาศัย	3236	220	711,920	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	48		8,050	386,400	30	193200	193,200	905,120	905,120	912,848	-	
152	โฉนด	24782	5	3	68	เกษตร	2368	200	473,600	2							0		0	0	473,600	473,600	473,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
153	โฉนด	21575	5	3	38.6	เกษตร	2338.6	150	350,790	1							0		0	0	350,790	350,790	350,790	-	
154	โฉนด	24733	0	0	80	อาศัย	80	1,500	120,000	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	96		8,050	772,800	8	61824	710,976	830,976	830,976	838,704	-	
155	โฉนด	35173	0	2	62.2	เกษตร	262.2	260	68,172	3							0		0	0	68,172	68,172	68,172	-	
156	โฉนด	33346	13	1	91.2	เกษตร	5391.2	150	808,680	4							0		0	0	808,680	808,680	808,680	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
157	โฉนด	21584	4	2	92.8	เกษตร	1892.8	200	378,560	1							0		0	0	378,560	378,560	378,560	-	
158	โฉนด	29215	0	1	65.6	เกษตร	165.6	350	57,960	2							0		0	0	57,960	57,960	57,960	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
159	โฉนด	65811	0	1	53.2	เกษตร	153.2	1,300	199,160	1							0		0	0	199,160	199,160	199,160	-	
160	โฉนด	42920	0	0	37.3	อาศัย	37.3	350	13,055	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	32		8,150	260,800	21	83456	177,344	190,399	190,399	195,615	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
161	โฉนด	75783	1	1	64.1	อาศัย	564.1	310	174,871	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	21	417280	886,720	1,061,591	1,061,591	1,087,671	-	
162	โฉนด	63964	4	3	72.2	เกษตร	1972.2	200	394,440	2							0		0	0	394,440	394,440	394,440	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
163	โฉนด	17793	5	1	96	อาศัย	2196	200	439,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	32	528120	449,880	889,080	889,080	908,640	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	7	82152	1,091,448	1,091,448	1,091,448	1,103,184	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
164	โฉนด	24818	10	0	51	เกษตร	4051	150	607,650	3							0		0	0	607,650	607,650	607,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
165	โฉนด	29211	1	1	64.7	อาศัย	564.7	1,300	734,110	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	260		8,150	2,119,000	17	508560	1,610,440	2,344,550	2,344,550	2,386,930	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อาศัย	32		2,550	81,600	17	19584	62,016	62,016	62,016	63,648	-	
166	โฉนด	15453	3	3	12.1	เกษตร	1512.1	200	302,420	3							0		0	0	302,420	302,420	302,420	-	
167	โฉนด	62394	7	0	82.7	เกษตร	2882.7	220	634,194	4							0		0	0	634,194	634,194	634,194	-	
168	โฉนด	62394	7	0	82.7	เกษตร	2882.7	220	634,194								0		0	0	634,194	634,194			
169	โฉนด	15453	3	3	12.1	เกษตร	1512.1	200	302,420								0		0	0	302,420	302,420			
							0		0								0		0	0	0	0			
170	โฉนด	53562	7	1	6	เกษตร	2906	150	435,900								0		0	0	435,900	435,900	435,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
171	โฉนด	71412	0	2	12	ว่าง	212	200	42,400	1							0		0	0	42,400	42,400		42,400	0.3
172	โฉนด	32982	3	0	10	เกษตร	1210	200	242,000	2							0		0	0	242,000	242,000	242,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
173	โฉนด	17811	8	3	30	เกษตรกรรม	3530	150	529,500	1							0		0	0	529,500	529,500	529,500	-	
174	โฉนด	24764	7	2	67	อาศัย	3067	230	705,410	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168		8,150	1,369,200	7	95844	1,273,356	1,978,766	1,978,766	1,992,458	-	
							0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	7	41076	545,724	545,724	545,724	551,592	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
175	โฉนด	21546	14	3	32.5	อาศัย	5932.5	200	1,186,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	43	594624	187,776	1,374,276	1,374,276	1,389,924	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
176	โฉนด	82884	0	2	27	อาศัย	227	1,300	295,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	35	293400	195,600	490,700	490,700	500,480	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
177	โฉนด	70070	0	1	18.5	อาศัย	118.5	250	29,625		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	25	195600	293,400	323,025	323,025	332,805	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
178	โฉนด	25006	3	2	7	เกษตร	1407	200	281,400	1							0		0	0	281,400	281,400	281,400	-	
179	น.ส.3ก.	911	4	2	51	เกษตร	1851	250	462,750	2							0		0	0	462,750	462,750	462,750	462,750	0.01
180	โฉนด	17788	5	0	14	เกษตร	2014	150	302,100	3							0		0	0	302,100	302,100	302,100	-	
181	โฉนด	68129	0	0	61.7	ว่างเปล่า	61.7	600	37,020										0	0	37,020	37,020	302,100	302,100	0.3
									0										0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
182	โฉนด	34386	3	2	66	เกษตร	1466	200	293,200	1							0		0	0	293,200	293,200	293,200	-	
183	โฉนด	36494	11	2	76	เกษตร	4676	200	935,200	2							0		0	0	935,200	935,200	935,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
184	โฉนด	36495	6	3	42	เกษตร	2742	200	548,400								0		0	0	548,400	548,400	548,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
185	โฉนด	84323	0	0	79.2	อื่นๆ	79.2	1,150	91,080	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	114		2,550	290,700	7	20349	270,351	361,431	361,431	-	364,338	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	33.25		8,150	270,988	7	18969.125	252,018	252,018	252,018	254,728		
							0		0								0		0	0	0	0			
186	โฉนด	37835	0	1	56	อาศัย	156	500	78,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	75		8,150	611,250	38	403425	207,825	285,825	285,825	298,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
187	โฉนด	51779	6	0	91	เกษตร	2491	150	373,650	1							0		0	0	373,650	373,650	373,650	-	
188	โฉนด	72746	6	1	5.4	เกษตร	2505.4	810	2,029,374	2							0		0	0	2,029,374	2,029,374	2,029,374	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
189	โฉนด	65943	9	0	72.7	อาศัย	3672.7	750	2,754,525	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	160		8,100	1,296,000	40	907200	388,800	3,143,325	3,143,325	3,169,245	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	40	684600	293,400	293,400	293,400	312,960	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
190	โฉนด	36455	9	2	12	เกษตร	3812	150	571,800	1							0		0	0	571,800	571,800	571,800	-	
191	โฉนด	36533	0	1	51	อาศัย	151	880	132,880	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	210		8,150	1,711,500	20	513450	1,198,050	1,330,930	1,330,930	1,365,160	-	
192	โฉนด	65907	0	1	48.3	อาศัย	148.3	1,000	148,300	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	70		8,150	570,500	20	171150	399,350	547,650	547,650	559,060	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	45		2,550	114,750	20	34425	80,325	80,325	80,325	82,620	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
193	โฉนด	36512	6	0	2	เกษตร	2402	200	480,400								0		0	0	480,400	480,400	480,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
194	โฉนด	36500	8	2	47	เกษตร	3447	200	689,400	1							0		0	0	689,400	689,400	689,400	-	
195	โฉนด	36502	4	1	93	เกษตร	1793	220	394,460	2							0		0	0	394,460	394,460	394,460	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
196	โฉนด	36443	4	2	26	เกษตร	1826	150	273,900	1							0		0	0	273,900	273,900	273,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
197	โฉนด	34405	1	0	9	อาศัย	409	550	224,950	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	7	54768	727,632	952,582	952,582	960,406	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	192		8,100	1,555,200	7	108864	1,446,336	1,446,336	1,446,336	1,461,888	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
198	โฉนด	84989	2	2	20	เกษตร	1020	220	224,400	1							0		0	0	224,400	224,400	224,400	-	
199	โฉนด	77013	1	0	29.1	อาศัย	429.1	350	150,185	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	27	516384	657,216	807,401	807,401	830,873	-	
200	โฉนด	84990	0	1	15.1	เกษตร	115.1	220	25,322	3							0		0	0	25,322	25,322	25,322	-	
201	โฉนด	21577	0	1	32.9	เกษตร	132.9	230	30,567	4							0		0	0	30,567	30,567	30,567	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
202	โฉนด	36444	5	2	66	เกษตร	2266	150	339,900								0		0	0	339,900	339,900	339,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
203	โฉนด	49780	1	0	12	อาศัย	412	250	103,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	216		8,150	1,760,400	7	123228	1,637,172	1,740,172	1,740,172	1,757,776	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
204	โฉนด	54007	3	1	83	เกษตร	1383	150	207,450								0		0	0	207,450	207,450	207,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
205	โฉนด	63062	3	3	47.1	เกษตร	1547.1	150	232,065								0		0	0	232,065	232,065	232,065	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
206	โฉนด	22170	8	1	10	เกษตร	3310	150	496,500								0		0	0	496,500	496,500	496,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
207	โฉนด	53644	0	1	55	อาศัย	155	1,500	232,500	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	196		8,100	1,587,600	12	222264	1,365,336	1,597,836	1,597,836	1,629,588	-	
208	โฉนด	53640	0	0	56	เกษตร	56	210	11,760	2							0		0	0	11,760	11,760	11,760	-	
209	โฉนด	24760	5	0	81	เกษตร	2081	220	457,820	3							0		0	0	457,820	457,820	457,820	-	
210	โฉนด	21526	2	1	75	เกษตร	975	220	214,500	4							0		0	0	214,500	214,500	214,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
211	โฉนด	50910	6	0	43	เกษตร	2443	150	366,450								0		0	0	366,450	366,450	366,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
212	โฉนด	50394	7	1	8	อาศัย	2908	200	581,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	22	133008	258,192	839,792	839,792	847,616	-	
213	โฉนด	50385	6	2	2	เกษตร	2602	150	390,300	2							0		0	0	390,300	390,300	390,300	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
214	โฉนด	53129	2	2	75	เกษตร	1075	220	236,500								0		0	0	236,500	236,500	236,500	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
215	โฉนด	83022	0	1	72.7	อาศัย	172.7	1,150	198,605		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	22	149634	290,466	489,071	489,071	497,873	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
216	โฉนด	44473	2	3	74.8	เกษตร	1174.8	480	563,904								0		0	0	563,904	563,904	563,904	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
217	โฉนด	24795	10	1	28	เกษตร	4128	150	619,200								0		0	0	619,200	619,200	619,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
218	โฉนด	36498	2	1	31	เกษตร	931	250	232,750								0		0	0	232,750	232,750	232,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
219	โฉนด	67778	2	3	31.3	เกษตร	1131.3	200	226,260								0		0	0	226,260	226,260	226,260	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
220	โฉนด	48567	1	0	96.4	เกษตร	496.4	860	426,904								0		0	0	426,904	426,904	426,904	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
221	โฉนด	3300	0	1	82.4	อาศัย	182.4	720	131,328	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	66		8,150	537,900	45	408804	129,096	260,424	260,424	260,424	-	
222	โฉนด	3369	4	2	75	เกษตร	1875	200	375,000	3							0		0	0	375,000	375,000	375,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
223	โฉนด	54889	0	1	35	อาศัย	135	300	40,500		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	216		8,100	1,749,600	7	122472	1,627,128	1,667,628	1,667,628	1,685,124	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
224	โฉนด	53557	4	3	86	เกษตร	1986	200	397,200								0		0	0	397,200	397,200	397,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
225	โฉนด	85680	2	2	94.9	เกษตร	1094.9	200	218,980								0		0	0	218,980	218,980	218,980	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
226	โฉนด	44219	1	1	3	อาศัย	503	350	176,050	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	28	599840	704,160	880,210	880,210	906,290	-	
227	โฉนด	62393	40	2	15.5	เกษตร	16215.5	220	3,567,410	2							0		0	0	3,567,410	3,567,410	3,567,410	-	
228	โฉนด	15438	5	0	26	เกษตร	2026	200	405,200	3							0		0	0	405,200	405,200	405,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
229	โฉนด	43341	4	3	42.8	เกษตร	1942.8	220	427,416								0		0	0	427,416	427,416	427,416	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
230	โฉนด	81932	0	2	30	เกษตร	230	1,300	299,000								0		0	0	299,000	299,000	299,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
231	โฉนด	70071	0	1	46.7	อาศัย	146.7	250	36,675		บ้านักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	16	193644	686,556	723,231	723,231	740,835	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
232	โฉนด	81930	0	1	17.2	อาศัย	117.2	1,300	152,360		บ้านักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	12	136920	841,080	993,440	993,440	1,013,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
233	โฉนด	60456	0	0	73	อาศัย	73	1,500	109,500	1	บ้านพักอกศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	198		8,150	1,613,700	13	258192	1,355,508	1,465,008	1,465,008	1,497,282	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ไม้	อาศัย	19.5		2,550	49,725	13	7956	41,769	41,769	41,769		24,863	0.3
							0		0								0		0	0	0	0				
234	โฉนด	53026	7	0	60	อาศัย	2860	220	629,200	1	บ้านพักอกศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	400		8,150	3,260,000	29	1564800	1,695,200	2,324,400	2,324,400	3,498,000	-	
235	โฉนด	53038	6	2	23	เกษตร	2623	200	524,600	2							0		0	0	524,600	524,600	524,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
236	โฉนด	53224	4	1	20	อาศัย	1720	150	258,000		บ้านพักอกศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	10	130400	1,173,600	1,431,600	1,431,600	1,444,640	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
237	โฉนด	53059	11	3	43	อาศัย	4743	150	711,450	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	อาศัย	132		8,050	1,062,600	30	531300	531,300	1,242,750	1,242,750	1,264,002	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	63		8,150	513,450	30	256725	256,725	256,725	256,725	266,994	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
238	โฉนด	81677	1	0	0	อาศัย	400	150	60,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	117		8,150	953,550	18	247923	705,627	765,627	765,627	784,698	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
239	โฉนด	53076	17	0	30	อาศัย	6830	150	1,024,500	1	บ้านพักอกศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	201.5		8,150	1,642,225	26	689734.5	952,491	1,976,991	1,976,991	2,009,835	-	
						อาศัย	0		0	2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300	ตึก	อาศัย	56.25		5,950	334,688	26	140568.75	194,119	194,119	194,119	200,813	-	
240	โฉนด	53005	4	2	69	เกษตร	1869	200	373,800	3	-	-	-				0		0	0	373,800	373,800	373,800	-	
241	โฉนด	60232	0	0	60.9	เกษตร	60.9	530	32,277	4	-	-	-				0		0	0	32,277	32,277	32,277	-	
242	โฉนด	60233	0	0	60.5	เกษตร	60.5	530	32,065	5	-	-	-				0		0	0	32,065	32,065	32,065	-	
243	โฉนด	60234	0	0	60.1	เกษตร	60.1	530	31,853	6	-	-	-				0		0	0	31,853	31,853	31,853	-	
244	โฉนด	60235	0	0	59.1	เกษตร	59.1	530	31,323	7	-	-	-				0		0	0	31,323	31,323	31,323	-	
245	โฉนด	53105	0	0	66.3	เกษตร	66.3	150	9,945	8	-	-	-				0		0	0	9,945	9,945	9,945	-	
							0		0		-	-	-				0		0	0	0	0	-	-		
246	โฉนด	53654	0	0	12	เกษตร	12	150	1,800	1	-	-	-				0		0	0	1,800	1,800	1,800	-	
247	โฉนด	53653	0	0	32	เกษตร	32	1,500	48,000	2	-	-	-				0		0	0	48,000	48,000	48,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
รวมแปลงที่ดิน			0	0	44	อื่นๆ	44	1,500	66,000	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	125	82/18	8,150	1,018,750	33	570500	448,250	514,250	514,250	449,085	85,540	0.3
248	โฉนด	78672	0	0	37.4	เกษตร	37.4	350	13,090	4							0		0	0	13,090	13,090	13,090	-	
249	โฉนด	53982	6	2	30	เกษตร	2630	200	526,000	5							0		0	0	526,000	526,000	526,000	-	
250	โฉนด	53049	12	2	14	เกษตร	5014	150	752,100	6							0		0	0	752,100	752,100	752,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
251	โฉนด	53106	5	0	77	เกษตร	2077	530	1,100,810								0		0	0	1,100,810	1,100,810	1,100,810	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
252	โฉนด	53066	12	0	43	อาศัย	4843	200	968,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	37	704160	396,090	1,364,690	1,364,690	1,386,695	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อาศัย	72		2,150	154,800	12	21672	133,128	133,128	133,128	136,224	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
253	โฉนด	72055	1	3	43.9	อาศัย	743.9	150	111,585		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	162		8,150	1,320,300	20	396090	924,210	1,035,795	1,035,795	1,062,201	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
254	โฉนด	53281	0	0	58	อาศัย	58	530	30,740	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	93		8,150	757,950	18	197067	560,883	591,623	591,623	606,782	-	
255	โฉนด	53279	0	0	64	อาศัย	64	530	33,920	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108.5		8,150	884,275	18	229911.5	654,364	688,284	688,284	705,969	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
256	โฉนด	53078	5	0	50	อาศัย	2050	350	717,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	63		8,150	513,450	38	338877	174,573	892,073	892,073	902,342	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
257	โฉนด	53142	0	0	82	อาศัย	82	600	49,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	246		8,150	2,004,900	35	1202940	801,960	851,160	851,160	891,258	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
258	โฉนด	64095	0	2	27.6	อาศัย	227.6	220	50,072		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	11	140832	1,032,768	1,082,840	1,082,840	1,106,312	-	-
							0		0								0		0	0	0	0			
259	โฉนด	21578	9	0	24	อื่นๆ	3624	200	724,800	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	105		8,150	855,750	21	273840	581,910	1,306,710	1,306,710	-	1,323,825	0.02
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	178.5		8,150	1,454,775	49	1105629	349,146	349,146	349,146	-	349,146	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
260	โฉนด	53578	50	1	8	อาศัย	20108	150	3,016,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	12	54768	336,432	3,352,632	3,352,632	3,360,456	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
261	โฉนด	53075	0	3	28	อาศัย	328	150	49,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	66		8,150	537,900	12	75306	462,594	511,794	511,794	522,552	-	
262	โฉนด	53027	3	0	0	เกษตร	1200	220	264,000	2							0		0	0	264,000	264,000	264,000	-	
263	โฉนด	53602	0	0	50	เกษตร	50	150	7,500	3							0		0	0	7,500	7,500	7,500	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
264	โฉนด	53072	6	2	64	เกษตร	2664	200	532,800	4							0		0	0	532,800	532,800	532,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
265	โฉนด	53146	0	1	79	อาศัย	179	600	107,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	25	521600	782,400	889,800	889,800	915,880	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
266	โฉนด	53045	17	2	5	อาศัย	7005	200	1,401,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	69		8,150	562,350	23	202446	359,904	1,760,904	1,760,904	1,772,151	-	
							0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	13.5		2,550	34,425	23	12393	22,032	22,032	22,032	22,721	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
267	โฉนด	53589	22	2	40	อาศัย	9040	150	1,356,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168		8,150	1,369,200	42	1013208	355,992	1,711,992	1,711,992	1,739,376	-	
							0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	32		2,550	81,600	9	7344	74,256	74,256	74,256	75,072	-	
							0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	25		2,550	63,750	9	5737.5	58,013	58,013	58,013	58,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
268	โฉนด	63077	2	0	56.7	อาศัย	856.7	220	188,474	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	193.75		8,150	1,579,063	12	221068.75	1,357,994	1,546,468	1,546,468	1,578,049	-	
269	โฉนด	24994	2	3	96	เกษตร	1196	150	179,400	2							0		0	0	179,400	179,400	179,400	-	
270	โฉนด	60494	1	0	50	เกษตร	450	150	67,500	3							0		0	0	67,500	67,500	67,500	-	
271	โฉนด	52589	2	1	0	เกษตร	900	150	135,000	4							0		0	0	135,000	135,000	135,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
272	โฉนด	53261	2	3	17	อาศัย	1117	530	592,010	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	52		8,150	423,800	19	118664	305,136	897,146	897,146	905,622	-	
273	โฉนด	53251	3	0	10	เกษตร	1210	200	242,000	2							0		0	0	242,000	242,000	242,000	-	
274	โฉนด	53250	2	2	16	เกษตร	1016	150	152,400	3							0		0	0	152,400	152,400	152,400	-	
275	โฉนด	53255	5	1	95	เกษตร	2195	220	482,900	4							0		0	0	482,900	482,900	482,900	-	
276	โฉนด	53243	5	1	0	เกษตร	2100	200	420,000	5							0		0	0	420,000	420,000	420,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
277	โฉนด	53624	0	0	54	เกษตร	54	150	8,100	1							0		0	0	8,100	8,100	8,100		
278	โฉนด	75837	0	0	50	เกษตร	50	1,500	75,000	2							0		0	0	75,000	75,000	75,000		
279	โฉนด	76745	0	0	17.7	เกษตร	17.7	1,500	26,550	3							0		0	0	26,550	26,550	26,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
280	โฉนด	53605	0	1	84	อาศัย	184	1,500	276,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	196		8,100	1,587,600	27	698544	889,056	1,165,056	1,165,056	1,196,808	-	
							0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	26		2,550	66,300	22	22542	43,758	43,758	43,758	45,084	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
281	โฉนด	53081	5	3	85	เกษตร	2385	260	620,100	3							0		0	0	620,100	620,100	620,100	-	
282	โฉนด	51629	8	1	12	เกษตร	3312	150	496,800	4							0		0	0	496,800	496,800	496,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
283	โฉนด	53236	2	2	31	อาศัย	1031	150	154,650	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	194.25		8,150	1,583,138	35	949882.5	633,255	787,905	787,905	819,568	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	72		2,550	183,600	22	62424	121,176	121,176	121,176	124,848	-	
284	โฉนด	53227	8	3	42	เกษตร	3542	450	1,593,900	3							0		0	0	1,593,900	1,593,900	1,593,900	-	
285	น.ส.3ก.	603	21	3	60	เกษตร	8760	150	1,314,000	4							0		0	0	1,314,000	1,314,000		1,314,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
286	โฉนด	65905	0	0	99.4	อาศัย	99.4	150	14,910	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	189		8,150	1,540,350	3	46210.5	1,494,140	1,509,050	1,509,050	1,524,453	-	
287	โฉนด	53634	0	3	97	เกษตร	397	1,150	456,550	2							0		0	0	456,550	456,550	456,550	-	
288	โฉนด	51635	20	3	15	เกษตร	8315	150	1,247,250	3							0		0	0	1,247,250	1,247,250	1,247,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
289	โฉนด	53031	6	3	17	อาศัย	2717	200	543,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	204		8,150	1,662,600	45	1263576	399,024	942,424	942,424	942,424	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
290	โฉนด	17777	0	3	87	อาศัย	387	300	116,100	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	162		8,150	1,320,300	31	686556	633,744	749,844	749,844	776,250		
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	70		8,150	570,500	37	365120	205,380	205,380	205,380	216,790	-	
291	โฉนด	17760	2	2	20	เกษตร	1020	150	153,000	3							0		0	0	153,000	153,000	153,000	-	
292	โฉนด	45875	4	2	50.2	เกษตร	1850.2	220	407,044	4							0		0	0	407,044	407,044	407,044	-	
293	โฉนด	77728	1	2	8.3	เกษตร	608.3	150	91,245	5							0		0	0	91,245	91,245	91,245	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
294	โฉนด	55670	21	3	16	เกษตร	8716	150	1,307,400	1							0		0	0	1,307,400	1,307,400	1,307,400	-	
295	โฉนด	51612	3	3	94	อาศัย	1594	1,150	1,833,100	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	12	164304	1,009,296	2,842,396	2,842,396	2,865,868	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ		อาศัย	40		2,550	102,000	12	14280	87,720	87,720	87,720	89,760	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
296	โฉนด	53263	4	3	59	อาศัย	1959	200	391,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	91		8,150	741,650	36	459823	281,827	673,627	673,627	688,460	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
297	โฉนด	53561	6	0	60	อาศัย	2460	150	369,000	1	บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	232		8,050	1,867,600	21	597632	1,269,968	1,638,968	1,638,968	1,676,320	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	24		2,550	61,200	21	19584	41,616	41,616	41,616	42,840	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
298	โฉนด	53559	5	3	10	อาศัย	2310	260	600,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	132		8,150	1,075,800	17	258192	817,608	1,418,208	1,418,208	1,439,724	-	
299	น.ส.3ก.	1038	6	0	33	อาศัย	2433	150	364,950	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	161		8,150	1,312,150	35	787290	524,860	889,810	889,810		916,053	0.01
300	โฉนด	82094	6	2	17.4	เกษตร	2617.4	150	392,610	3							0		0	0	392,610	392,610	392,610	-	
301	โฉนด	53282	8	0	63.2	เกษตร	3263.2	150	489,480	4							0		0	0	489,480	489,480	489,480	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
302	โฉนด	53119	0	0	58	อื่นๆ	58	600	34,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	140	36/64	8,150	1,141,000	24	433580	707,420	742,220	742,220	475,021	267,199	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
303	โฉนด	53120	0	0	81	อื่นๆ	81	600	48,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120	36/64	8,150	978,000	24	371640	606,360	654,960	654,960	419,174	235,786	0.3
304	โฉนด	83292	5	0	0	เกษตร	2000	200	400,000	2							0		0	0	400,000	400,000	400,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
305	โฉนด	83623	0	2	44.1	อาศัย	244.1	320	78,112	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	242		8,150	1,972,300	44	1498948	473,352	551,464	551,464	551,464	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	84		2,550	214,200	12	29988	184,212	184,212	184,212	-	188,496	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
306	โฉนด	53544	6	0	83.2	อาศัย	2483.2	320	794,624	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	15	117360	469,440	1,264,064	1,264,064	1,275,800	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อาศัย	42		8,150	342,300	15	68460	273,840	273,840	273,840	280,686	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
307	โฉนด	60436	0	3	53.3	อาศัย	353.3	260	91,858	1	บ้านพักอกศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	27	344256	438,144	530,002	530,002	545,650	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	108		2,550	275,400	22	93636	181,764	181,764	181,764	187,272	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
308	โฉนด	53022	0	2	8	อื่นๆ	208	350	72,800	1	บ้านไม้ชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	75	88/12	8,000	600,000	46	456000	144,000	216,800	216,800	190,784	26,016	0.3
309	น.ส.3ก.	1547	3	0	0	เกษตร	1200	150	180,000	2							0		0	0	180,000	180,000		180,000	0.01
310	โฉนด	75339	2	3	62.2	เกษตร	1162.2	200	232,440								0		0	0	232,440	232,440		232,440	
311							0		0								0		0	0	0	0			
312	โฉนด	53047	2	0	89	อาศัย	889	150	133,350	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	149.5		8,150	1,218,425	40	852897.5	365,528	498,878	498,878	523,246	-	
313	โฉนด	53044	2	2	84	เกษตร	1084	150	162,600	2							0		0	0	162,600	162,600	162,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
314	โฉนด	53200	4	2	46	เกษตร	1846	150	276,900	1							0		0	0	276,900	276,900	276,900	-	
315	โฉนด	53199	2	3	41.1	อาศัย	1141.1	150	171,165	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	180		8,050	1,449,000	29	695520	753,480	924,645	924,645	953,625	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0	3	บ้านไม้ชั้นเดียว	ไม้	อาศัย	16		8,000	128,000	29	61440	66,560	66,560	66,560	69,120	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
316	โฉนด	53025	3	0	53	อาศัย	1253	260	325,780	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	198		8,150	1,613,700	29	774576	839,124	1,164,904	1,164,904	1,197,178	-	
317	โฉนด	53040	6	1	16	เกษตร	2516	220	553,520	2							0		0	0	553,520	553,520	553,520	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
318	โฉนด	60231	0	2	52.5	อาศัย	252.5	530	133,825	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	14	70416	320,784	454,609	454,609	462,433	-	
319	โฉนด	53927	9	1	1	เกษตร	3701	150	555,150	2							0		0	0	555,150	555,150	555,150	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
320	โฉนด	53613	0	1	9	อาศัย	109	600	65,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	12	154035	946,215	1,011,615	1,011,615	1,033,620	-	
321	โฉนด	53204	7	1	84	เกษตร	2984	150	447,600	2							0		0	0	447,600	447,600	447,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
322	โฉนด	53537	8	1	33	อาศัย	3333	380	1,266,540	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	210		8,150	1,711,500	38	1129590	581,910	1,848,450	1,848,450	2,327,670	-	-
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	42		2,550	107,100	3	3213	103,887	103,887	103,887	104,958	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	183		8,150	1,491,450	12	208803	1,282,647	1,282,647	1,282,647		1,312,476	0.02
323	โฉนด	53541	6	1	51	เกษตร	2551	150	382,650	4							0		0	0	382,650	382,650	382,650	-	
324	น.ส.3ก.	3263	5	0	3	เกษตร	2003	150	300,450	5							0		0	0	300,450	300,450		300,450	0.01
325	น.ส.3ก.	1838	4	2	64	เกษตร	1864	150	279,600	6							0		0	0	279,600	279,600		279,600	0.01
326	โฉนด	53201	4	0	48	1	1648	150	247,200	7							0		0	0	247,200	247,200			
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
327	โฉนด	83084	1	3	25.8	อาศัย	725.8	260	188,708	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	140		8,150	1,141,000	27	502040	638,960	827,668	827,668	850,488	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	75		2,550	191,250	12	26775	164,475	164,475	164,475	168,300	-	
328	โฉนด	17808	11	1	33	เกษตร	4533	150	679,950	3							0		0	0	679,950	679,950	679,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
329	โฉนด	83765	3	3	41.8	เกษตร	1541.8	150	231,270	1							0		0	0	231,270	231,270	231,270	-	
330	โฉนด	53256	6	3	92	อาศัย	2792	220	614,240	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	150		8,150	1,222,500	26	513450	709,050	1,323,290	1,323,290	1,347,740	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
331	โฉนด	53552	6	0	21	เกษตร	2421	150	363,150	1							0		0	0	363,150	363,150	363,150	-	
332	โฉนด	53266	2	3	97	อาศัย	1197	230	275,310	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	224		8,150	1,825,600	28	839776	985,824	1,261,134	1,261,134	1,297,646	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
333	โฉนด	53775	1	3	26	อาศัย	726	150	108,900	1	บ้านไม้ยกสูงมีใต้ถุนชั้นเดีย	ไม้	อาศัย	71.5		8,200	586,300	32	316602	269,698	378,598	378,598	390,324	-	
334	โฉนด	54407	5	0	17	เกษตร	2017	150	302,550	2							0		0	0	302,550	302,550	302,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
335	โฉนด	71329	0	2	14.9	อาศัย	214.9	310	66,619	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	140		8,150	1,141,000	5	57050	1,083,950	1,150,569	1,150,569	1,161,979	-	
336	โฉนด	65603	2	2	57.9	เกษตร	1057.9	150	158,685	2							0		0	0	158,685	158,685	158,685	-	
337	โฉนด	53768	5	3	23	เกษตร	2323	150	348,450	3							0		0	0	348,450	348,450	348,450	-	
338	โฉนด	51638	7	2	95	เกษตร	3095	150	464,250	4							0		0	0	464,250	464,250	464,250	-	
339	โฉนด	53773	0	2	27	เกษตร	227	150	34,050								0		0	0	34,050	34,050			
									0											0	0				
340	โฉนด	53769	3	1	6.5	อาศัย	1306.5	150	195,975	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	330		8,050	2,656,500	20	796950	1,859,550	2,055,525	2,055,525	2,586,825	-	
341	โฉนด	86540	5	1	2.5	เกษตรกรรม	2102.5	150	315,375	2							0		0	0	315,375	315,375	315,375	-	
342	โฉนด	53727	4	1	27	เกษตรกรรม	1727	150	259,050	3							0		0	0	259,050	259,050	259,050	-	
343	โฉนด	53726	1	0	56	เกษตรกรรม	456	150	68,400	4							0		0	0	68,400	68,400	68,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
344	โฉนด	53997	0	3	51	อาศัย	351	150	52,650	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	142.5		8,150	1,161,375	22	394867.5	766,508	819,158	819,158	842,385	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	72		2,550	183,600	12	25704	157,896	157,896	157,896	161,568	-	
345	โฉนด	53999	6	3	52	เกษตร	2752	200	550,400	3							0		0	0	550,400	550,400	550,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
346	โฉนด	54448	1	0	43	อื่นๆ	443	310	137,330	1	บ้านพักอาศัยสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	214.5	81/19	8,100	1,737,450	19	486486	1,250,964	1,388,294	1,388,294	1,152,665	270,378	0.3
347	โฉนด	54447	0	1	15	เกษตร	115	310	35,650	2							0		0	0	35,650	35,650	35,650	-	
348	โฉนด	54003	4	0	23	เกษตร	1623	150	243,450	3							0		0	0	243,450	243,450	243,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
349	โฉนด	54013	1	3	37	อาศัย	737	220	162,140	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	255		8,150	2,078,250	30	1039125	1,039,125	1,201,265	1,201,265	1,242,830	-	
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	84		2,550	214,200	22	72828	141,372	141,372	141,372	-	145,656	0.3
						อื่นๆ	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	55		2,550	140,250	22	47685	92,565	92,565	92,565	-	95,370	0.3
350	โฉนด	54011	7	0	24	เกษตร	2824	150	423,600	4							0		0	0	423,600	423,600	423,600	-	
351	โฉนด	54008	6	0	36	เกษตร	2436	150	365,400	5							0		0	0	365,400	365,400	365,400	-	
352	โฉนด	54010	1	2	9	เกษตร	609	250	152,250	6							0		0	0	152,250	152,250	152,250	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
353	โฉนด	54009	2	3	23	เกษตร	1123	220	247,060	7							0		0	0	247,060	247,060	247,060	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
354	โฉนด	43395	0	3	68.7	เกษตรกรรม	368.7	300	110,610								0		0	0	110,610	110,610	110,610	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	16	193644	686,556	686,556	686,556	704,160	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
355	โฉนด	53998	17	0	57	อาศัย	6857	200	1,371,400	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกไม้ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	312		8,150	2,542,800	33	1423968	1,118,832	2,490,232	2,490,232	2,541,088	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	72		2,550	183,600	12	25704	157,896	157,896	157,896	161,568	-	
356	โฉนด	53978	11	2	89	เกษตร	4689	200	937,800	3							0		0	0	937,800	937,800	937,800	-	
357	โฉนด	53979	8	3	32	เกษตร	3532	220	777,040	4							0		0	0	777,040	777,040	777,040	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
358	น.ส.3 ก.	2037	3	1	63	อาศัย	1363	150	204,450	1	บ้านทรงไทยมีใต้ถุนชั้นเดีย	ไม้	อาศัย	186		8,200	1,525,200	19	1418436	106,764	311,214	311,214		1,333,098	0.01
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	19	164304	422,496	422,496	422,496		434,232	0.01
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	175		8,150	1,426,250	19	399350	1,026,900	1,026,900	1,026,900		1,055,425	0.01
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	176		2,550	448,800	19	125664	323,136	323,136	323,136		332,112	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
359	โฉนด	53880	12	1	38	อาศัย	4938	1,950	9,629,100	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	89.25		8,100	722,925	27	318087	404,838	10,033,938	10,033,938	10,048,397	-	
360	โฉนด	53902	25	1	12	เกษตร	10112	150	1,516,800	2							0		0	0	1,516,800	1,516,800	1,516,800	-	
361	โฉนด	53899	3	0	32	เกษตร	1232	150	184,800	3							0		0	0	184,800	184,800	184,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
362	โฉนด	53929	2	2	44	เกษตร	1044	150	156,600								0		0	0	156,600	156,600	156,600		
							0		0								0		0	0	0	0			
363	โฉนด	80613	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	54		8,350	450,900	8	36072	414,828	737,828	737,828	742,337	-	
364	โฉนด	80614	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	54		7,450	402,300	7	28161	374,139	697,139	697,139	701,162	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
365	โฉนด	53887	1	2	23	อาศัย	623	1,750	1,090,250	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	166.25		8,150	1,354,938	40	948456.25	406,481	1,496,731	1,496,731	1,605,126	-	
366	โฉนด	53885	0	0	31	เกษตร	31	3,100	96,100	2							0		0	0	96,100	96,100	96,100	-	
367	โฉนด	53894	4	0	88	เกษตร	1688	310	523,280	3							0		0	0	523,280	523,280	523,280	-	
368	โฉนด	54029	12	1	5	เกษตร	4905	150	735,750	4							0		0	0	735,750	735,750	735,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
369	โฉนด	53894	1	3	21	อาศัย	721	310	223,510	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	216		8,100	1,749,600	8	139968	1,609,632	1,833,142	1,833,142	1,850,638	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	85.5		2,550	218,025	8	17442	200,583	200,583	200,583	202,763	-	
						อาศัย	0		0	3	ห้องเก็บของ	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	8	15648	179,952	179,952	179,952	181,908	-	
						อาศัย	0		0	4	ห้องน้ำแยก	ตึก	อาศัย	24		6,050	145,200	8	11616	133,584	133,584	133,584	135,036	-	
370	โฉนด	68481	5	2	80.3	เกษตร	2280.3	150	342,045	5							0		0	0	342,045	342,045	342,045	-	
371	โฉนด	54406	9	3	82	เกษตร	3982	220	876,040	6							0		0	0	876,040	876,040	876,040	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
372	โฉนด	53941	2	0	87.9	อาศัย	887.9	200	177,580		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	155.25		8,150	1,265,288	33	708561	556,727	734,307	734,307	759,612	-	
						อาศัย	0		0		คอกไก่		อาศัย	15		2,150	32,250	33	18060	14,190	14,190	14,190	14,835	-	
373	โฉนด	65949	0	0	40.1	เกษตร	40.1	250	10,025								0		0	0	10,025	10,025			
							0		0								0		0	0	0	0			
374	โฉนด	59966	4	2	69.5	เกษตร	1869.5	150	280,425	1							0		0	0	280,425	280,425	280,425	-	
375	โฉนด	70943	10	0	43.6	อาศัย	4043.6	200	808,720	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อาศัย	168		8,150	1,369,200	7	95844	1,273,356	2,082,076	2,082,076	2,095,768	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ		อาศัย	89.25		2,550	227,588	7	15931.125	211,656	211,656	211,656	213,932	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
376	โฉนด	21088	2	1	81	เกษตร	981	480	470,880	2							0		0	0	470,880	470,880	470,880	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
377	โฉนด	59223	0	0	94.1	อาศัย	94.1	350	32,935	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	91		8,150	741,650	3	22249.5	719,401	752,336	752,336	759,752	-	
378	โฉนด	68471	0	0	46.3	เกษตร	46.3	350	16,205	2							0		0	0	16,205	16,205	16,205	-	
379	น.ส.3ก.	3753	2	1	91	เกษตร	991	150	148,650	3							0		0	0	148,650	148,650		148,650	0.01
380	น.ส.3ก.	2083	2	2	47	เกษตร	1047	150	157,050	4							0		0	0	157,050	157,050		157,050	0.01
381	น.ส.3ก.	3739	2	0	0	เกษตร	800	150	120,000	5							0		0	0	120,000	120,000		120,000	0.01
382	น.ส.3ก.	2673	4	2	60	เกษตร	1860	150	279,000	6							0		0	0	279,000	279,000		279,000	0.01
383	โฉนด	53874	0	2	37	ว่าง	237	310	73,470	7							0		0	0	73,470	73,470		73,470	0.3
384	โฉนด	53954	3	2	92	เกษตร	1492	150	223,800	8							0		0	0	223,800	223,800	223,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
385	โฉนด	53945	13	0	84	อาศัย	5284	220	1,162,480	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	143		8,100	1,158,300	35	694980	463,320	1,625,800	1,625,800	1,648,966	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	82.5		2,550	210,375	35	126225	84,150	84,150	84,150	88,358	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	57.5		2,550	146,625	35	87975	58,650	58,650	58,650	61,583	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อื่นๆ	0		0	4	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	80		8,150	652,000	35	391200	260,800	260,800	260,800	-	273,840	0.3
386	โฉนด	53961	12	2	4	เกษตร	5004	310	1,551,240	5							0		0	0	1,551,240	1,551,240	1,551,240	-	
387	โฉนด	53947	4	1	16	เกษตร	1716	150	257,400	6							0		0	0	257,400	257,400	257,400	-	
388	โฉนด	53916	17	3	36	เกษตร	7136	200	1,427,200	7							0		0	0	1,427,200	1,427,200	1,427,200	-	
389	โฉนด	53917	6	2	78		2678	550	1,472,900								0		0	0	1,472,900	1,472,900	1,427,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
390	โฉนด	53959	13	3	64	อาศัย	5564	150	834,600	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	215.25		8,050	1,732,763	13	277242	1,455,521	2,290,121	2,290,121	1,978,223	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	66		8,150	537,900	5	26895	511,005	511,005	511,005	516,384	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
391	โฉนด	54024	2	3	6	อาศัย	1106	150	165,900	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	อาศัย	455		8,200	3,731,000	39	2537080	1,193,920	1,359,820	1,359,820	725,550	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	อาศัย	22.5		8,200	184,500	12	25830	158,670	158,670	158,670	121,770	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	27		2,550	68,850	4	2754	66,096	66,096	66,096	66,785	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	8.75		2,550	22,313	12	3123.75	19,189	19,189	19,189	19,635	-	
						อาศัย	0		0	5	คอกไก่	ไม้	อาศัย	12		2,150	25,800	12	12900	12,900	12,900	12,900	14,190	-	
392	โฉนด	54021	4	3	90	เกษตร	1990	150	298,500	6							0		0	0	298,500	298,500	298,500	-	
393	โฉนด	54023	5	3	5	เกษตร	2305	150	345,750	7							0		0	0	345,750	345,750	345,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
394	โฉนด	54286	0	0	60	เกษตร	60	1,500	90,000	1							0		0	0	90,000	90,000	90,000	-	
395	โฉนด	54324	12	3	19	อาศัย	5119	150	767,850	2							0		0	0	767,850	767,850	845790	0	
	โฉนด	89825	1	1	19.5	อาศัย	519.5	150	77,925	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	187		8,150	1,524,050	46	1158278	365,772	443,697	443,697	443,697	-	
							0		0		ห้องเก็บของ	ตึก	อาศัย	20.25		8,150	165,038	8	13203	151,835	151,835	151,835	231,410	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
396	โฉนด	51824	6	2	73	เกษตร	2673	1,250	3,341,250	1							0		0	0	3,341,250	3,341,250	3,341,250	-	
397	น.ส.3ก.	1615	22	2	93	เกษตร	9093	150	1,363,950	2							0		0	0	1,363,950	1,363,950		1,363,950	0.01
398	น.ส.3ก.	2942	5	3	51	เกษตร	2351	150	352,650	3							0		0	0	352,650	352,650		352,650	0.01
399	โฉนด	77029	1	0	0	เกษตร	400	150	60,000	4							0		0	0	60,000	60,000	60,000	-	
400	โฉนด	73025	1	0	99.3	เกษตร	499.3	150	74,895	5							0		0	0	74,895	74,895	74,895	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
401	โฉนด	53986	0	0	72	อาศัย	72	310	22,320	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105		8,150	855,750	40	599025	256,725	279,045	279,045		296,160	0.02
402	โฉนด	53987	0	1	34	อาศัย	134	310	41,540	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168.75		8,150	1,375,313	11	165037.5	1,210,275	1,251,815	1,251,815	1,279,321		
403	โฉนด	54452	0	0	66	อาศัย	66	1,500	99,000	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105		8,150	855,750	7	59902.5	795,848	894,848	894,848		903,405	0.02
						อาศัย	0		0	4	ห้องเก็บของ	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	7	13692	181,908	181,908	181,908	183,864		
404	โฉนด	53950	2	0	72	เกษตร	872	150	130,800	5							0		0	0	130,800	130,800	130,800	-	
405	โฉนด	80541	0	1	82	เกษตร	182	250	45,500	6							0		0	0	45,500	45,500	45,500	-	
406	โฉนด	53951	3	0	89	เกษตร	1289	220	283,580	7							0		0	0	283,580	283,580	283,580	-	
407	น.ส.3ก.	3767	2	0	0	เกษตร	800	150	120,000	8							0		0	0	120,000	120,000		120,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
408	โฉนด	57934	10	0	2.5	เกษตร	4002.5	150	600,375								0		0	0	600,375	600,375	600,375	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
409	โฉนด	53996	14	1	57	เกษตร	5757	200	1,151,400								0		0	0	1,151,400	1,151,400	1,151,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
410	โฉนด	15410	13	0	35	เกษตร	5235	200	1,047,000	1							0		0	0	1,047,000	1,047,000	1,047,000	-	
411	น.ส.3		4	3	81	เกษตร	1981	150	297,150	2							0		0	0	297,150	297,150		297,150	0.01
412	น.ส.3ก.	1538	10	1	60	เกษตร	4160	150	624,000	3							0		0	0	624,000	624,000		624,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
413	โฉนด	49827	4	3	96	เกษตรกรรม	1996	150	299,400	1							0		0	0	299,400	299,400	299,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
414	โฉนด	36525	0	2	48	อาศัย	248	200	49,600	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	7	27384	363,816	413,416	413,416	417,328	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	18		2,550	45,900	7	3213	42,687	42,687	42,687	43,146	-	
415	โฉนด	36524	1	2	85.1	เกษตรกรรม	685.1	880	602,888								0		0	0	602,888	602,888	602,888	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
416	โฉนด	71367	1	0	0	เกษตร	400	220	88,000	1							0		0	0	88,000	88,000	88,000	-	
417	โฉนด	537	0	2	72	เกษตร	272	150	40,800	2							0		0	0	40,800	40,800	40,800	-	
418	โฉนด	53758	5	1	23	อาศัย	2123	200	424,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	152.25		8,150	1,240,838	37	794136	446,702	871,302	871,302	896,118	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อาศัย	16		2,150	34,400	12	17200	17,200	17,200	17,200	18,920	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
419	โฉนด	19165	2	0	17	เกษตร	817	150	122,550	1							0		0	0	122,550	122,550	122,550	-	
420	โฉนด	22944	1	3	43.1	เกษตร	743.1	1,000	743,100	2							0		0	0	743,100	743,100	743,100	-	
421	โฉนด	22947	3	3	12	อาศัย	1512	1,000	1,512,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	43	891936	281,664	1,793,664	1,793,664	1,817,136	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	84		2,550	214,200	43	162792	51,408	51,408	51,408	55,692	-	
									0											0	0				
422	โฉนด	83691	0	0	41.4	เกษตร	41.4	710	29,394								0		0	0	29,394	29,394	29,394	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
423	โฉนด	36570	1	0	38.7	อาศัย	438.7	1,000	438,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	208		8,150	1,695,200	12	237328	1,457,872	1,896,572	1,896,572	1,930,476	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
424	โฉนด	36569	4	0	14	เกษตร	1614	150	242,100								0		0	0	242,100	242,100	242,100	-	
425	โฉนด	36489	5	0	29	เกษตร	2029	200	405,800	2							0		0	0	405,800	405,800	405,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
426	โฉนด	28395	1	3	87	เกษตร	787	200	157,400								0		0	0	157,400	157,400	157,400	-	
427	โฉนด	28347	0	3	14	อาศัย	314	360	113,040	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	18	381420	1,085,580	1,198,620	1,198,620		1,227,960	0.02
428	โฉนด	28348	4	1	30	อาศัย	1730	440	761,200	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	360		8,150	2,934,000	53	2229840	704,160	1,465,360	1,465,360	1,465,360		
							0		0								0		0	0	0	0			
429	โฉนด	19061	3	0	35	เกษตร	1235	150	185,250								0		0	0	185,250	185,250	185,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
430	โฉนด	67317	0	0	26.4	เกษตร	26.4	500	13,200	1							0		0	0	13,200	13,200	13,200	-	
431	โฉนด	67315	0	0	48.8	เกษตร	48.8	500	24,400	2							0		0	0	24,400	24,400	24,400	-	
432	โฉนด	67316	0	0	43.3	เกษตร	43.3	500	21,650	3							0		0	0	21,650	21,650	21,650	-	
433	โฉนด	67314	0	0	27.9	เกษตร	27.9	500	13,950	4							0		0	0	13,950	13,950	13,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
434	โฉนด	21492	6	1	39	เกษตร	2539	200	507,800	1							0		0	0	507,800	507,800	507,800	-	
435	น.ส.3 ก.	1101	7	1	75	เกษตร	2975	150	446,250	2							0		0	0	446,250	446,250		446,250	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
436	โฉนด	24761	12	1	12	เกษตร	4912	200	982,400								0		0	0	982,400	982,400	982,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
437	โฉนด	36445	5	3	80	เกษตร	2380	150	357,000								0		0	0	357,000	357,000	357,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
438	น.ส.3 ก.	3226	4	3	33	เกษตร	1933	150	289,950								0		0	0	289,950	289,950		289,950	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
439	โฉนด	3193	4	0	4	เกษตร	1604	260	417,040								0		0	0	417,040	417,040	417,040	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
440	โฉนด	24526	4	1	12	เกษตร	1712	150	256,800								0		0	0	256,800	256,800	256,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
441	โฉนด	52717	0	2	41.5	กล้วย	241.5	3,100	748,650								0		0	0	748,650	748,650	748,650		
							0		0								0		0	0	0	0			
442	โฉนด	53743	11	1	32	อาศัย	4532	150	679,800	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	20	352080	821,520	1,501,320	1,501,320	1,524,792	-	
						อาศัย	0		0	2	ห้องเก็บของ	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	7	13692	181,908	181,908	181,908	183,864	-	
						อาศัย	0		0	3	ห้องเก็บของ	ไม้	อาศัย	40		8,150	326,000	20	303180	22,820	22,820	22,820	22,820	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
443	โฉนด	79477	0	2	42.9	อื่นๆ	242.9	250	60,725	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	65		8,150	529,750	4	21190	508,560	569,285	569,285	-	574,583	0.3
444	โฉนด	54416	0	1	68	อาศัย	168	310	52,080	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	124		8,150	1,010,600	47	768056	242,544	294,624	294,624	294,624	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	56		2,550	142,800	47	108528	34,272	34,272	34,272	34,272	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
445	โฉนด	54004	15	0	95	เกษตร	6095	200	1,219,000	1							0		0	0	1,219,000	1,219,000	1,219,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
446	โฉนด	54005	14	2	66	อาศัย	5866	220	1,290,520	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	460.25		8,150	3,751,038	38	2475684.75	1,275,353	2,565,873	2,565,873	2,640,894	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	45		2,550	114,750	12	16065	98,685	98,685	98,685	100,980	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	38	968220	498,780	498,780	498,780	528,120	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	137.75		8,150	1,122,663	16	246985.75	875,677	875,677	875,677		898,130	0.02
447	โฉนด	25008	7	3	17	เกษตร	3117	200	623,400	5							0		0	0	623,400	623,400	623,400	-	
448	โฉนด	53960	9	1	74	เกษตร	3774	150	566,100	6							0		0	0	566,100	566,100	566,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
449	โฉนด	54030	13	1	88	อาศัย	5388	150	808,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	48	557460	176,040	984,240	984,240	984,240	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านทรงไทยมีใต้ถุน	ไม้	อาศัย	31.5		8,200	258,300	48	240219	18,081	18,081	18,081	18,081	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	94.5		8,150	770,175	7	53912.25	716,263	716,263	716,263	723,965	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
450	โฉนด	54017	5	2	92	อาศัย	2292	200	458,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	17	156480	495,520	953,920	953,920		966,960	0.02
451	โฉนด	54016	9	0	35	อาศัย	3635	200	727,000	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	190		8,150	1,548,500	44	1176860	371,640	1,098,640	1,098,640	1,098,640	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	32.5		2,550	82,875	44	62985	19,890	19,890	19,890	19,890	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	12		2,550	30,600	44	23256	7,344	7,344	7,344	7,344	-	
452	โฉนด	53790	5	3	82	เกษตร	2382	200	476,400	5							0		0	0	476,400	476,400	476,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
453	โฉนด	53881	4	0	87	อาศัย	1687	1,950	3,289,650	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	166.25		8,150	1,354,938	29	650370	704,568	3,994,218	3,994,218	4,021,316	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	69		2,550	175,950	29	84456	91,494	91,494	91,494	95,013	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	33		8,150	268,950	7	18826.5	250,124	250,124	250,124		252,813	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
454	น.ส.3 ก.	1841	3	1	16	อาศัย	1316	150	197,400	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	136		8,050	1,094,800	43	930580	164,220	361,620	361,620		361,620	0.02
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	22		2,550	56,100	43	42636	13,464	13,464	13,464		14,586	0.02
455	น.ส.3	3796	0	2	2	อาศัย	202	150	30,300	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	3	23472	758,928	789,228	789,228		797,052	0.02
456	โฉนด	53933	11	1	58	เกษตร	4558	150	683,700	4							0		0	0	683,700	683,700	683,700	-	
457	โฉนด	53955	5	0	48	เกษตร	2048	150	307,200	5							0		0	0	307,200	307,200	307,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
458	น.ส.3 ก.	1566	4	2	37	อาศัย	1837	150	275,550	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	152.25		8,150	1,240,838	33	694869	545,969	821,519	821,519		846,335	0.02
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	60		2,550	153,000	11	18360	134,640	134,640	134,640		137,700	0.02
459	น.ส.3 ก.	1543	6	0	42	เกษตร	2442	150	366,300	3							0		0	0	366,300	366,300		366,300	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
460	โฉนด	53924	14	3	7	อาศัย	5907	200	1,181,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	196		8,150	1,597,400	43	1214024	383,376	1,564,776	1,564,776	1,596,724	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	12		2,550	30,600	32	16524	14,076	14,076	14,076	14,688	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
461	โฉนด	53964	6	1	75	อาศัย	2575	200	515,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	27	430320	547,680	1,062,680	1,062,680	1,082,240	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	112.5		8,150	916,875	3	27506.25	889,369	889,369	889,369		898,538	0.02
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	22		2,550	56,100	12	7854	48,246	48,246	48,246		49,368	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
462	โฉนด	53981	12	0	28	อาศัย	4828	200	965,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	187.5		8,150	1,528,125	37	978000	550,125	1,515,725	1,515,725	1,546,288	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	160		2,550	408,000	11	48960	359,040	359,040	359,040	367,200	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	160		2,550	408,000	11	48960	359,040	359,040	359,040	367,200	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	21	312960	665,040	665,040	665,040	684,600	-	
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	288		2,550	734,400	21	235008	499,392	499,392	499,392	514,080	-	
463	น.ส.3 ก.	1565	13	0	18	เกษตร	5218	150	782,700	6							0		0	0	782,700	782,700		782,700	0.01
464	น.ส.3 ก.	1563	4	2	25	เกษตร	1825	150	273,750	7							0		0	0	273,750	273,750		273,750	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
465	โฉนด	53980	11	3	67	อาศัย	4767	200	953,400	1	บ้านไม้ทรงไทยมีใต้ถุน	ตึก	อาศัย	192		8,200	1,574,400	36	1464192	110,208	1,063,608	1,063,608	1,063,608	-	
466	น.ส.3 ก.	3769	7	2	29	ว่าง	3029	150	454,350	2							0		0	0	454,350	454,350		454,350	0.3
467	น.ส.3 ก.	1561	9	0	69	เกษตร	3669	150	550,350	3							0		0	0	550,350	550,350		550,350	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
468	โฉนด	52392	2	0	50.5	อาศัย	850.5	150	127,575		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64		8,150	521,600	48	396416	125,184	252,759	252,759	252,759	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
469	โฉนด	25863	0	0	87	อาศัย	87	1,500	130,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	112		8,150	912,800	24	346864	565,936	696,436	696,436	714,692	-	
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	63		8,150	513,450	24	195111	318,339	318,339	318,339	-	328,608	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
470	โฉนด	42918	0	0	75.8	อาศัย	75.8	350	26,530	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	176		8,150	1,434,400	21	459008	975,392	1,001,922	1,001,922	1,030,610	-	
471	โฉนด	21599	4	3	85	เกษตร	1985	150	297,750	2							0		0	0	297,750	297,750	297,750	-	
472	น.ส.3 ก.	2692	5	0	89	เกษตร	2089	150	313,350	3							0		0	0	313,350	313,350		313,350	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
473	โฉนด	42919	0	0	37.2	อาศัย	37.2	350	13,020		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	76.5		8,150	623,475	9	56112.75	567,362	580,382	580,382	586,617	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
474	โฉนด	21568	5	2	74	อาศัย	2274	250	568,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	15	88020	352,080	920,580	920,580	929,382	-	
475	โฉนด	75227	4	0	0	เกษตร	1600	150	240,000	2							0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
476	โฉนด	21569	12	2	17	อาศัย	5017	200	1,003,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	208		8,150	1,695,200	20	508560	1,186,640	2,190,040	2,190,040	2,223,944	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	16		2,550	40,800	12	5712	35,088	35,088	35,088	35,904	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	24		2,550	61,200	12	8568	52,632	52,632	52,632	53,856	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	20		8,150	163,000	12	22820	140,180	140,180	140,180	143,440	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	76		2,550	193,800	12	27132	166,668	166,668	166,668	170,544	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
477	โฉนด	43692	0	0	99.4	อาศัย	99.4	350	34,790		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	133		8,150	1,083,950	29	520296	563,654	598,444	598,444	620,123	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
478	โฉนด	17769	5	0	10	อาศัย	2010	200	402,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	153		8,150	1,246,950	10	124695	1,122,255	1,524,255	1,524,255	1,536,725	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	32	440100	374,900	374,900	374,900		391,200	0.02
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	57		8,150	464,550	22	157947	306,603	306,603	306,603	315,894	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
479	โฉนด	17768	10	1	88.7	อาศัย	4188.7	200	837,740	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	157.5		8,150	1,283,625	27	564795	718,830	1,556,570	1,556,570	1,582,243	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	147		8,150	1,198,050	16	263571	934,479	934,479	934,479		958,440	0.02
480	โฉนด	51990	3	2	46.3	เกษตร	1446.3	150	216,945	3							0		0	0	216,945	216,945	216,945	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
481	โฉนด	24784	11	1	41	อาศัย	4541	310	1,407,710	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	182.25		8,150	1,485,338	25	594135	891,203	2,298,913	2,298,913	2,328,619	-	
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	63		8,150	513,450	7	35941.5	477,509	477,509	477,509	-	482,643	0.3
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	70		8,150	570,500	3	17115	553,385	553,385	553,385	559,090		
482	โฉนด	25867	14	1	77	อาศัย	5777	150	866,550	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัย	325		8,050	2,616,250	20	78487.5	2,537,763	3,404,313	3,404,313	1,650,150	1,100,100	0.02
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	93.5		8,150	762,025	13	121924	640,101	640,101	640,101		655,342	0.02
						อาศัย	0		0		ห้องน้ำ	ตึก	อาศัย	16		6,050	96,800	13	15488	81,312	81,312	81,312	83,248		
							0		0								0		0	0	0	0			
483	โฉนด	72004	1	2	15.3	อาศัย	615.3	310	190,743	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	131.25		8,150	1,069,688	21	342300	727,388	918,131	918,131	939,524	-	
484	โฉนด	25868	4	2	2.9	อาศัย	1802.9	260	468,754	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	161.5		8,150	1,316,225	32	710761.5	605,464	1,074,218	1,074,218		1,100,542	0.02
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	40		2,550	102,000	22	34680	67,320	67,320	67,320		69,360	0.02
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	99		8,150	806,850	3	24205.5	782,645	782,645	782,645	790,713		
							0		0								0		0	0	0	0			
485	โฉนด	58467	2	3	35.5	อาศัย	1135.5	150	170,325	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	17	264060	836,190	1,006,515	1,006,515	1,028,520	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	16		2,550	40,800	17	9792	31,008	31,008	31,008	31,824	-	
486	โฉนด	58464	1	1	4.2	เกษตร	504.2	150	75,630	3							0		0	0	75,630	75,630	75,630	-	
487	โฉนด	68522	0	0	29.1	อื่นๆ	29.1	650	18,915	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		7,850	635,850	13	101736	534,114	553,029	553,029	-	565,746	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
488	โฉนด	21573	0	2	8	1	208	150	31,200								0		0	0	31,200	31,200	31,200		
489	โฉนด	58462	2	3	46.9	เกษตร	1146.9	150	172,035								0		0	0	172,035	172,035	172,035	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
490	โฉนด	62369	1	0	8	อาศัย	408	310	126,480	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	440		8,100	3,564,000	35	2138400	1,425,600	1,552,080	1,552,080	1,623,360	-	
							0		0					150			0		0	0	0	0	-	-	
491	โฉนด	29214	3	0	82.8	เกษตร	1282.8	310	397,668	3							0		0	0	397,668	397,668	397,668	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
492	โฉนด	24790	9	2	26	อาศัย	3826	260	994,760	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	136		8,100	1,101,600	35	660960	440,640	1,435,400	1,435,400	1,457,432	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	135		2,550	344,250	12	48195	296,055	296,055	296,055	302,940	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	81		2,550	206,550	12	28917	177,633	177,633	177,633	181,764	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	154		8,150	1,255,100	12	175714	1,079,386	1,079,386	1,079,386	1,104,488	-	
493	โฉนด	21583	3	3	64.2	เกษตร	1564.2	150	234,630								0		0	0	234,630	234,630	234,630	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
494	โฉนด	25872	6	2	94	อาศัย	2694	220	592,680	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105		8,150	855,750	20	256725	599,025	1,191,705	1,191,705	1,208,820	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	20		8,150	163,000	20	48900	114,100	114,100	114,100	117,360	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อาศัย	64		2,150	137,600	12	19264	118,336	118,336	118,336	121,088	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
495	โฉนด	32336	3	0	36	อาศัย	1236	310	383,160	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	99		8,150	806,850	33	435699	371,151	754,311	754,311	754,311	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	75		8,150	611,250	7	42787.5	568,463	568,463	568,463	574,575	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	6	44010	689,490	689,490	689,490		696,825	0.02
496	โฉนด	70068	3	0	5	เกษตร	1205	220	265,100								0		0	0	265,100	265,100	265,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
497	โฉนด	444889	2	2	38.8	อาศัย	1038.8	310	322,028		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	187		8,150	1,524,050	34	883949	640,101	962,129	962,129	992,610	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
498	โฉนด	47837	0	2	48.4	อาศัย	248.4	220	54,648	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	16	258192	915,408	970,056	970,056	993,528	-	
499	โฉนด	47839	4	1	1.3	เกษตร	1701.3	200	340,260	2							0		0	0	340,260	340,260	340,260	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
500	โฉนด	33494	13	3	39.1	อาศัย	5539.1	700	3,877,370		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	19	410760	1,056,240	4,933,610	4,933,610	4,962,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
501	โฉนด	67321	8	0	81.4	อาศัย	3281.4	200	656,280		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	22	374085	726,165	1,382,445	1,382,445	1,404,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
502	โฉนด	68709	1	1	62	อาศัย	562	1,150	646,300	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	270		8,150	2,200,500	22	748170	1,452,330	2,098,630	2,098,630	2,142,640	-	
503	โฉนด	15442	4	3	56	เกษตร	1956	220	430,320								0		0	0	430,320	430,320	430,320	-	
504	โฉนด	25843	9	2	80	เกษตร	3880	200	776,000								0		0	0	776,000	776,000	776,000	-	
505	โฉนด	68711	1	1	62	เกษตร	562	1,300	730,600								0		0	0	730,600	730,600	730,600	-	
506	โฉนด	68616	0	0	74.8	เกษตร	74.8	1,500	112,200								0		0	0	112,200	112,200	112,200	-	
507	โฉนด	68712	1	1	62	เกษตร	562	150	84,300								0		0	0	84,300	84,300	84,300	-	
508	โฉนด	30871	1	1	62	เกษตร	562	200	112,400								0		0	0	112,400	112,400	112,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
509	โฉนด	68713	1	1	62	เกษตร	562	150	84,300								0		0	0	84,300	84,300	84,300	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
510	โฉนด	51746	0	0	85	อื่นๆ	85	3,100	263,500		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	160		7,850	1,256,000	12	200960	1,055,040	1,318,540	1,318,540		1,343,660	0.02
							0		0								0		0	0	0	0	-	-	
511	โฉนด	29209	3	1	96	อาศัย	1396	1,500	2,094,000	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ไม้	อาศัย	111		8,050	893,550	29	759517.5	134,033	2,228,033	2,228,033	2,228,033	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	18		2,550	45,900	12	6426	39,474	39,474	39,474	40,392	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถ	ไม้	อาศัย	16		8,200	131,200	29	122016	9,184	9,184	9,184	9,184	-	
512	โฉนด	21517	5	3	69.9	เกษตร	2369.9	230	545,077								0		0	0	545,077	545,077	545,077	-	
513	โฉนด	24953	0	0	67	เกษตร	67	1,500	100,500								0		0	0	100,500	100,500	100,500	-	
514	โฉนด	63707	3	1	86.1	เกษตร	1386.1	150	207,915								0		0	0	207,915	207,915	207,915	-	
515	โฉนด	63708	0	3	97.1	เกษตร	397.1	150	59,565								0		0	0	59,565	59,565	59,565	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
516	โฉนด	33483	8	1	88	อาศัย	3388	260	880,880	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	232.25		8,150	1,892,838	43	1438556.5	454,281	1,335,161	1,335,161	1,373,018	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	57.5		2,550	146,625	43	111435	35,190	35,190	35,190	38,123	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	13.5		8,150	110,025	7	7701.75	102,323	102,323	102,323	103,424	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	63		8,150	513,450	22	174573	338,877	338,877	338,877	349,146	-	
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	1		2,550	2,550	7	178.5	2,372	2,372	2,372	2,397	-	
517	โฉนด	25860	0	2	68	เกษตร	268	300	80,400								0		0	0	80,400	80,400	80,400	-	
518	โฉนด	21554	5	2	6	เกษตร	2206	150	330,900								0		0	0	330,900	330,900	330,900	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
519	โฉนด	21545	0	3	10	อาศัย	310	300	93,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	70		8,150	570,500	25	228200	342,300	435,300	435,300	446,710	-	-
						อาศัย	0	300	0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	30		8,150	244,500	25	97800	146,700	146,700	146,700	153,840	-	-
							0		0								0		0	0	0	0				
520	โฉนด	21544	0	1	85	อาศัย	185	300	55,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	102		8,150	831,300	38	548658	282,642	338,142	338,142	354,768	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	42	542790	190,710	190,710	190,710	205,380	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
521	โฉนด	21539	3	3	66	อาศัย	1566	230	360,180	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	264		8,150	2,151,600	34	1247928	903,672	1,263,852	1,263,852	1,306,884	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถ	ไม้	อาศัย	15		8,200	123,000	7	27060	95,940	95,940	95,940	98,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
522	โฉนด	51576	5	2	44	เกษตร	2244	150	336,600	1							0		0	0	336,600	336,600	336,600	-	
523	โฉนด	17791	23	3	95	อาศัย	9595	200	1,919,000	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	99		8,150	806,850	32	435699	371,151	2,290,151	2,290,151	2,306,288	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	16		2,550	40,800	7	2856	37,944	37,944	37,944	38,352	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
524	โฉนด	64091	4	0	54.9	อาศัย	1654.9	220	364,078	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	247.5		8,150	2,017,125	35	1210275	806,850	1,170,928	1,170,928	1,211,271	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	12		2,550	30,600	12	4284	26,316	26,316	26,316	26,928	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อาศัย	16		2,150	34,400	7	8600	25,800	25,800	25,800	27,520	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
525	โฉนด	21597	0	1	39	เกษตร	139	150	20,850								0		0	0	20,850	20,850	20,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
526	โฉนด	64093	0	2	22.1	อาศัย	222.1	220	48,862	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ไม้	อาศัย	240		8,050	1,932,000	9	502320	1,429,680	1,478,542	1,478,542	1,401,262	-	
527	โฉนด	17775	10	2	3	เกษตร	4203	200	840,600	2							0		0	0	840,600	840,600	840,600	-	
528	โฉนด	64092	0	2	19.5	เกษตร	219.5	220	48,290	3							0		0	0	48,290	48,290	48,290	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
529	โฉนด	32337	4	0	71.6	อาศัย	1671.6	150	250,740	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	110		8,150	896,500	15	179300	717,200	967,940	967,940	985,870	-	
530	โฉนด	25002	8	0	29	เกษตร	3229	150	484,350	2							0		0	0	484,350	484,350	484,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
531	โฉนด	42961	1	3	9	อาศัย	709	300	212,700	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	234		8,150	1,907,100	34	1106118	800,982	1,013,682	1,013,682	1,051,824	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	25		2,550	63,750	12	8925	54,825	54,825	54,825	56,100	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	87.75		8,150	715,163	22	243155.25	472,007	472,007	472,007	486,311	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	75		8,150	611,250	4	24450	586,800	586,800	586,800	592,913	-	
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	56		2,550	142,800	4	5712	137,088	137,088	137,088	138,516		
532	โฉนด	30956	3	3	87	เกษตร	1587	200	317,400	6							0		0	0	317,400	317,400	317,400	-	
533	โฉนด	30955	0	2	98	เกษตร	298	260	77,480	7							0		0	0	77,480	77,480	77,480	-	
534	โฉนด	42960	3	0	95.9	เกษตร	1295.9	260	336,934	8							0		0	0	336,934	336,934	336,934	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
535	โฉนด	21542	0	1	81	ว่าง	181	300	54,300	1							0		0	0	54,300	54,300	-	54,300	0.3
536	โฉนด	21553	3	2	74	เกษตร	1474	150	221,100	2							0		0	0	221,100	221,100	221,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
537	โฉนด	60251	5	0	48.6	อาศัย	2048.6	150	307,290	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัย	168		8,050	1,352,400	43	1149540	202,860	510,150	510,150	510,150	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	81		2,550	206,550	22	70227	136,323	136,323	136,323	140,454	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
538	โฉนด	24765	7	1	70.7	อาศัย	2970.7	220	653,554	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	115		8,150	937,250	20	281175	656,075	1,309,629	1,309,629	1,328,374	-	
539	โฉนด	22162	1	3	57	อาศัย	757	150	113,550	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	70		8,150	570,500	14	102690	467,810	581,360	581,360		592,770	0.02
540	โฉนด	21563	8	0	48	เกษตร	3248	200	649,600	3							0		0	0	649,600	649,600	649,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
541	โฉนด	84311	0	0	58.1	อาศัย	58.1	200	11,620	1	บ้านาพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	36	454770	278,730	290,350	290,350	305,020	-	
542	โฉนด	24990	2	2	25	เกษตร	1025	220	225,500	2							0		0	0	225,500	225,500	225,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
543	โฉนด	21557	16	0	3.2	อาศัย	6403.2	150	960,480	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	170		8,150	1,385,500	32	748170	637,330	1,597,810	1,597,810	1,625,520	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	117		8,150	953,550	9	85819.5	867,731	867,731	867,731	877,266		
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	42		2,550	107,100	9	9639	97,461	97,461	97,461	98,532		
544	โฉนด	83440	0	0	55.1	อาศัย	55.1	200	11,020		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		104		8150	847,600	34	491608	355,992	367,012	367,012		383,964	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
545	โฉนด	24982	7	2	94.3	อาศัย	3094.3	200	618,860	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	30	489000	489,000	1,107,860	1,107,860	1,127,420	-	
546	โฉนด	21556	5	3	23	เกษตร	2323	220	511,060	2							0		0	0	511,060	511,060	511,060	-	
547	โฉนด	22166	6	1	35	เกษตร	2535	220	557,700	3							0		0	0	557,700	557,700	557,700	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
548	โฉนด	21547	7	0	57	อาศัย	2857	150	428,550	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	540		8,150	4,401,000	44	3344760	1,056,240	1,484,790	1,484,790	1,484,790	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดถ	ตึก	อาศัย	45		2,550	114,750	32	61965	52,785	52,785	52,785	55,080	-	
549	โฉนด	63307	4	3	22.7	เกษตร	1922.7	220	422,994	3							0		0	0	422,994	422,994	422,994	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
560	โฉนด	84310	0	0	61.7	อาศัย	61.7	200	12,340	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	4	26080	625,920	638,260	638,260	644,780	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
561	โฉนด	48946	4	2	73.2	อาศัย	1873.2	150	280,980	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	192		8,150	1,564,800	22	532032	1,032,768	1,313,748	1,313,748	1,345,044	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	144		2,550	367,200	12	51408	315,792	315,792	315,792	323,136	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อาศัย	32		2,150	68,800	7	4816	63,984	63,984	63,984	64,672	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
562	โฉนด	24773	0	1	31	อาศัย	131	1,500	196,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	42	542790	190,710	387,210	387,210	401,880	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	29.75		8,150	242,463	42	179422.25	63,040	63,040	63,040	67,890	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	34		2,550	86,700	22	29478	57,222	57,222	57,222	58,956	-	
563	โฉนด	32338	15	1	64	เกษตร	6164	200	1,232,800	4							0		0	0	1,232,800	1,232,800	1,232,800	-	
564	โฉนด	25875	11	2	51	เกษตร	4651	150	697,650	5							0		0	0	697,650	697,650	697,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
565	โฉนด	25864	0	0	47	อาศัย	47	1,500	70,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	32	440100	374,900	445,400	445,400	461,700	-	
566	โฉนด	17748	5	3	84.6	เกษตร	2384.6	150	357,690	2							0		0	0	357,690	357,690	357,690	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
567	โฉนด	24766	2	1	18	อาศัย	918	1,300	1,193,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	170		8,150	1,385,500	43	1052980	332,520	1,525,920	1,525,920	1,553,630	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	21		2,550	53,550	43	40698	12,852	12,852	12,852	13,923	-	
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	77.5		7,850	608,375	9	54753.75	553,621	553,621	553,621	-	559,705	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	77.5		7,850	608,375	9	54753.75	553,621	553,621	553,621	-	559,705	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	77.5		7,850	608,375	9	54753.75	553,621	553,621	553,621	-	559,705	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	33		2,550	84,150	3	2524.5	81,626	81,626	81,626	-	82,467	0.3
568	โฉนด	15488	3	2	36.8	เกษตร	1436.8	220	316,096	7							0		0	0	316,096	316,096	316,096	-	
569	น.ส.3 ก.	3256	5	3	79	เกษตร	2379	150	356,850	8							0		0	0	356,850	356,850		356,850	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
570	โฉนด	82885	0	3	35.3	อาศัย	335.3	1,300	435,890	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	34	340344	246,456	682,346	682,346	694,082	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	42	144744	50,856	50,856	50,856	54,768	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
571	โฉนด	17772	5	3	22	อาศัย	2322	200	464,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	225.75		8,150	1,839,863	6	110391.75	1,729,471	2,193,871	2,193,871	2,212,269	-	
572	น.ส.3 ก.	3376	5	1	62	เกษตร	2162	150	324,300	2							0		0	0	324,300	324,300		324,300	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
573	โฉนด	17754	11	1	58	อาศัย	4558	200	911,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	196		8,150	1,597,400	24	607012	990,388	1,901,988	1,901,988	1,933,936	-	
574	โฉนด	21551	2	1	85	เกษตร	985	260	256,100	2							0		0	0	256,100	256,100	256,100	-	
575	โฉนด	33344	3	1	64	เกษตร	1364	150	204,600	3							0		0	0	204,600	204,600	204,600	-	
576	น.ส.3 ก.	3777	5	2	29	เกษตร	2229	150	334,350	4							0		0	0	334,350	334,350		334,350	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
577	โฉนด	17753	4	1	66	อาศัย	1766	230	406,180	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	252		8,150	2,053,800	35	1232280	821,520	1,227,700	1,227,700	1,268,776	-	
578	โฉนด	17809	0	3	60	เกษตร	360	150	54,000	2							0		0	0	54,000	54,000	54,000	-	
579	โฉนด	70157	7	1	86	เกษตร	2986	150	447,900	3							0		0	0	447,900	447,900	447,900	-	
580	น.ส.3 ก.	1136	10	0	93	เกษตร	4093	150	613,950	4							0		0	0	613,950	613,950		613,950	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
581	โฉนด	25003	9	1	43.1	อาศัย	3743.1	200	748,620	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	154		8,150	1,255,100	31	652652	602,448	1,351,068	1,351,068	1,376,170	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	400		8,100	3,240,000	31	1684800	1,555,200	1,555,200	1,555,200	1,620,000	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อาศัย	84		7,700	646,800	32	349272	297,528	297,528	297,528		310,464	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
582	โฉนด	24799	13	0	32	อาศัย	5232	200	1,046,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	252		8,150	2,053,800	8	164304	1,889,496	2,935,896	2,935,896	2,956,434	-	
583	โฉนด	25871	10	2	42	เกษตร	4242	200	848,400	2							0		0	0	848,400	848,400	848,400	-	
584	โฉนด	25870	5	0	75	เกษตร	2075	150	311,250	3							0		0	0	311,250	311,250	311,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
585	โฉนด	24797	2	0	12	อาศัย	812	220	178,640	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	207		8,150	1,687,050	27	742302	944,748	1,123,388	1,123,388	1,157,129	-	
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	84		2,550	214,200	12	29988	184,212	184,212	184,212	-	188,496	0.3
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		8,150	391,200	27	172128	219,072	219,072	219,072	-	226,896	0.3
586	โฉนด	24997	5	0	44	เกษตร	2044	260	531,440	4							0		0	0	531,440	531,440	531,440	-	
587	โฉนด	53626	0	0	53	ว่าง	53	150	7,950	5							0		0	0	7,950	7,950	-	7,950	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
588	โฉนด	24800	2	2	44	เกษตร	1044	150	156,600								0		0	0	156,600	156,600	156,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
589	โฉนด	22934	0	1	26	อาศัย	126	1,000	126,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	36		8,150	293,400	44	222984	70,416	196,416	196,416	196,416	-	
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	52		2,550	132,600	3	3978	128,622	128,622	128,622	-	129,948	0.3
						อื่นๆ	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	17.5		2,550	44,625	45	33915	10,710	10,710	10,710	-	10,710	0.3
						อื่นๆ	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	28		8,150	228,200	45	173432	54,768	54,768	54,768	-	54,768	0.3
590	โฉนด	75061	0	0	19		19	150	2,850								0		0	0	2,850				
591	โฉนด	22917	0	1	44		144	150	21,600								0		0	0	21,600				
592	โฉนด	92628	0	3	92.2		377.2	150	56,580		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้		60		8000	480,000	45	408000	72,000	128,580	128,580			0.02
593	โฉนด	43952	0	0	54.1		27.1	1150	31,165		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108		8150	880,200	3	26406	853,794	884,959	884,959			0.02
									0										0	0	0				
594	โฉนด	50889	1	3	61	อาศัย	761	220	167,420	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	224		8,150	1,825,600	12	255584	1,570,016	1,737,436	1,737,436	1,773,948	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	24		2,550	61,200	12	8568	52,632	52,632	52,632	53,856	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	51		2,550	130,050	12	18207	111,843	111,843	111,843	114,444	-	
						อื่นๆ	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		8,150	391,200	12	54768	336,432	336,432	336,432	-	344,256	0.3
595	โฉนด	3187	5	1	71	เกษตร	2171	860	1,867,060	5							0		0	0	1,867,060	1,867,060	1,867,060	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
596	โฉนด	38987	3	2	33	เกษตร	1433	650	931,450								0		0	0	931,450	931,450	931,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
597	โฉนด	34847	2	0	52	เกษตร	852	490	417,480	1							0		0	0	417,480	417,480	417,480	-	
598	โฉนด	34842	24	1	94	เกษตร	9794	390	3,819,660	2							0		0	0	3,819,660	3,819,660	3,819,660	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
599	โฉนด	34433	4	1	21	ว่างเปล่า	1721	410	705,610								0		0	0	705,610	705,610	-	705,610	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
600	โฉนด	3334	6	0	68	ว่างเปล่า	2468	200	493,600								0		0	0	493,600	493,600		493,600	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
601	โฉนด	79515	0	0	49.7	เกษตร	49.7	500	24,850	1							0		0	0	24,850	24,850	24,850	-	
602	โฉนด	47933	0	0	72.3	เกษตร	72.3	500	36,150	2							0		0	0	36,150	36,150	36,150	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
603	โฉนด	47932	0	0	74.1	เกษตร	74.1	500	37,050	3							0		0	0	37,050	37,050	37,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
604	โฉนด	51671	6	1	68	เกษตร	2568	150	385,200								0		0	0	385,200	385,200	385,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
605	โฉนด	50713	0	0	40	เกษตร	40	250	10,000	1							0		0	0	10,000	10,000	10,000		
607	โฉนด	63442	5	3	54.4	เกษตร	2354.4	150	353,160	2							0		0	0	353,160	353,160	353,160	-	
608	โฉนด	17797	4	0	65	เกษตร	1665	150	249,750	3							0		0	0	249,750	249,750	249,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
609	โฉนด	81633	0	2	37.1	เกษตร	237.1	200	47,420	1							0		0	0	47,420	47,420	47,420	-	
610	โฉนด	81831	0	0	96.5	เกษตร	96.5	1,150	110,975	2							0		0	0	110,975	110,975	110,975	-	
611	โฉนด	81784	0	0	84.4	เกษตร	84.4	1,150	97,060	3							0		0	0	97,060	97,060	97,060	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
612	โฉนด	3293	6	1	84	เกษตร	2584	200	516,800	1							0		0	0	516,800	516,800	516,800	-	
613	โฉนด	3361	2	0	53	เกษตร	853	200	170,600	2							0		0	0	170,600	170,600	170,600	-	
614	โฉนด	3360	4	1	7	เกษตร	1707	200	341,400	3							0		0	0	341,400	341,400	341,400	-	
615	โฉนด	8420	0	0	58	เกษตร	58	1,150	66,700	4							0		0	0	66,700	66,700	66,700	-	
616	โฉนด	8419	0	0	27	เกษตร	27	1,150	31,050	5							0		0	0	31,050	31,050	31,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
617	โฉนด	51785	5	0	63	เกษตร	2063	200	412,600								0		0	0	412,600	412,600	412,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
618	โฉนด	81167	4	3	1.8	4	1901.8	380	722,684								0		0	0	722,684	722,684		722,684	0.6
619	โฉนด	80988	0	3	87.8	5	387.8	270	104,706								0		0	0	104,706	104,706			
							0		0								0		0	0	0	0			
620	โฉนด	87387	4	3	1.8	ว่าง	1901.8	270	513,486								0		0	0	513,486	513,486		513,486	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
621	โฉนด	87388	4	3	1.8	ว่าง	1901.8	270	513,486								0		0	0	513,486	513,486		513,486	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
622	โฉนด	87389	4	3	1.8	ว่าง	1901.8	270	513,486								0		0	0	513,486	513,486		513,486	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
623	โฉนด	51631	5	0	60	เกษตร	2060	150	309,000								0		0	0	309,000	309,000	309,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
624	โฉนด	3301	2	0	50	1	850	500	425,000								0		0	0	425,000	425,000	425,000		
							0		0								0		0	0	0	0			
625	โฉนด	82747	7	3	2.4	เกษตร	3102.4	150	465,360	1							0		0	0	465,360	465,360	465,360	-	
626	โฉนด	82748	8	0	26	เกษตร	3226	150	483,900	2							0		0	0	483,900	483,900	483,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
627	โฉนด	25861	7	1	92	เกษตร	2992	200	598,400								0		0	0	598,400	598,400	598,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
628	โฉนด	3376	5	3	37	เกษตร	2337	350	817,950	1							0		0	0	817,950	817,950	817,950	-	
629	โฉนด	3371	4	1	19	เกษตร	1719	200	343,800	2							0		0	0	343,800	343,800	343,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
630	โฉนด	53588	20	1	50	เกษตร	8150	150	1,222,500								0		0	0	1,222,500	1,222,500	1,222,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
631	โฉนด	79128	0	0	36	ว่าง	36	3,100	111,600	1							0		0	0	111,600	111,600	-	111,600	0.6
632	โฉนด	49768	2	1	16	อาศัย	916	220	201,520	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ไม้	อาศัย	264		8,050	2,125,200	32	1806420	318,780	520,300	520,300	520,300	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	72		2,550	183,600	22	62424	121,176	121,176	121,176	124,848	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	45		2,550	114,750	22	39015	75,735	75,735	75,735	78,030	-	
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	40		2,550	102,000	22	34680	67,320	67,320	67,320	69,360	-	
						อาศัย	0		0	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	8	117360	1,349,640	1,349,640	1,349,640		1,364,310	0.02
						อาศัย	0		0	7	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	40		2,550	102,000	8	8160	93,840	93,840	93,840		94,860	0.02
633	โฉนด	55690	13	0	5	เกษตร	5205	150	780,750	8							0		0	0	780,750	780,750	780,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
634	โฉนด	68682	0	1	40	อาศัย	140	300	42,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105		8,150	855,750	23	308070	547,680	589,680	589,680	606,795	-	
635	โฉนด	17798	4	3	3	เกษตร	1903	150	285,450	2							0		0	0	285,450	285,450	285,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
636	โฉนด	21053	5	3	38	อาศัย	2338	610	1,426,180	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	35	528120	352,080	1,778,260	1,778,260	1,795,864	-	
637	โฉนด	21050	6	1	54	เกษตร	2554	150	383,100	2							0		0	0	383,100	383,100	383,100	-	
638	โฉนด	24525	3	2	71	เกษตร	1471	150	220,650	3							0		0	0	220,650	220,650	220,650	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0			
639	โฉนด	81931	0	1	47	อาศัย	147	1,300	191,100	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	45		8,150	366,750	6	22005	344,745	535,845	535,845	539,513	-	
640	โฉนด	81927	0	2	10.1	เกษตร	210.1	1,300	273,130	2							0		0	0	273,130	273,130	273,130	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
641	โฉนด	81929	0	1	99.7	อาศัย	199.7	1,300	259,610	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	132		8,150	1,075,800	20	322740	753,060	1,012,670	1,012,670	1,034,186	-	
642	น.ส.3 ก.	1344	4	1	40	เกษตร	1740	150	261,000	2							0		0	0	261,000	261,000		261,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
643	โฉนด	48750	0	3	83.8	อาศัย	383.8	260	99,788	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105		8,150	855,750	14	154035	701,715	801,503	801,503	818,618	-	
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	9		8,150	73,350	12	10269	63,081	63,081	63,081	-	64,548	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
644	โฉนด	21519	2	0	87.4	อาศัย	887.4	230	204,102	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	62.5		8,150	509,375	42	376937.5	132,438	336,540	336,540	346,727	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	55		2,550	140,250	12	19635	120,615	120,615	120,615	123,420	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
645	โฉนด	64090	0	2	47.5	อาศัย	247.5	260	64,350	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	128		8,150	1,043,200	29	500736	542,464	606,814	606,814	627,678	-	
646	โฉนด	64094	0	2	22.6	อาศัย	222.6	220	48,972	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	3	17604	569,196	618,168	618,168	624,036	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
647	โฉนด	33481	9	1	35.9	อาศัย	3735.9	220	821,898	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	35		8,150	285,250	36	176855	108,395	930,293	930,293	935,998	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	35		8,150	285,250	3	8557.5	276,693	276,693	276,693	279,545	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
648	โฉนด	53571	4	0	29	เกษตร	1629	150	244,350	1							0		0	0	244,350	244,350	244,350	-	
649	โฉนด	80262	0	2	29.2	อาศัย	229.2	300	68,760	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	153		8,150	1,246,950	38	822987	423,963	492,723	492,723	517,662	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	63		8,150	513,450	22	174573	338,877	338,877	338,877	349,146	-	
650	โฉนด	21529	6	0	41	เกษตร	2441	220	537,020	4							0		0	0	537,020	537,020	537,020	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
651	โฉนด	54890	0	1	70.5	อาศัย	170.5	300	51,150	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	9	105624	1,067,976	1,119,126	1,119,126		1,130,862	0.02
652	โฉนด	33409	6	2	96	อาศัย	2696	150	404,400	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	216		8,150	1,760,400	15	352080	1,408,320	1,812,720	1,812,720	1,847,928	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
653	โฉนด	21523	11	0	66	เกษตร	4466	150	669,900								0		0	0	669,900	669,900	669,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
654	โฉนด	84280	7	3	25.6	อาศัย	3125.6	220	687,632		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	4	31296	751,104	1,438,736	1,438,736	1,446,560	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
655	โฉนด	81655	0	3	20.1	อื่นๆ	320.1	1,000	320,100	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300	ตึก	อาศัย	120		5,950	714,000	12	99960	614,040	934,140	934,140	-	948,420	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	โรงงาน	ตึก	อาศัย	120		6,000	720,000	12	100800	619,200	619,200	619,200	-	633,600	0.3
656	โฉนด	39018	0	0	22	อื่นๆ	22	10,000	220,000	3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	153	50/50	8,100	1,239,300	13	198288	1,041,012	1,261,012	1,261,012	848,627	437,171	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
657	โฉนด	22974	2	2	32	เกษตร	1032	150	154,800								0		0	0	154,800	154,800	154,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
658	โฉนด	76340	2	0	39.8	เกษตร	839.8	200	167,960								0		0	0	167,960	167,960	167,960	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
659	โฉนด	76341	1	3	11.9	เกษตร	711.9	150	106,785	1							0		0	0	106,785	106,785	106,785	-	
660	โฉนด	76339	2	0	39.7	เกษตร	839.7	200	167,940	2							0		0	0	167,940	167,940	167,940	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
661	โฉนด	57665	2	3	63.3	เกษตร	1163.3	2,700	3,140,910	1							0		0	0	3,140,910	3,140,910	3,140,910	-	
662	โฉนด	52759	0	1	94.4	เกษตร	194.4	2,000	388,800	2							0		0	0	388,800	388,800	388,800	-	
663	โฉนด	57666	0	1	21.6	เกษตร	121.6	3,100	376,960	3							0		0	0	376,960	376,960	376,960	-	
664	โฉนด	75832	0	0	75.7	ว่าง	75.7	3,100	234,670	4							0		0	0	234,670	234,670	-	234,670	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
665	โฉนด	33175	3	3	2	ว่าง	1502	200	300,400	1							0		0	0	300,400	300,400		300,400	
666	โฉนด	33180	4	0	2	ว่าง	1602	200	320,400	2							0		0	0	320,400	320,400	-	320,400	
667	โฉนด	33194	4	2	95	ว่าง	1895	200	379,000	3							0		0	0	379,000	379,000	-	379,000	
668	โฉนด	33197	7	0	57	ว่าง	2857	200	571,400	4							0		0	0	571,400	571,400	-	571,400	
669	โฉนด	33193	10	3	90	ว่าง	4390	200	878,000	5							0		0	0	878,000	878,000	-	878,000	
670	โฉนด	33196	3	0	74	ว่าง	1274	200	254,800	6							0		0	0	254,800	254,800	-	254,800	
671	โฉนด	33192	7	0	41	ว่าง	2841	200	568,200	7							0		0	0	568,200	568,200	-	568,200	
672	โฉนด	33190	5	1	92	ว่าง	2192	200	438,400	8							0		0	0	438,400	438,400	-	438,400	
673	โฉนด	33195	9	1	6	ว่าง	3706	200	741,200	9							0		0	0	741,200	741,200	-	741,200	
674	โฉนด	33191	3	3	76	ว่าง	1576	200	315,200	10							0		0	0	315,200	315,200	-	315,200	
675	โฉนด	33189	10	2	73	ว่าง	4273	200	854,600	11							0		0	0	854,600	854,600	-	854,600	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
676	โฉนด	33186	4	0	37	ว่าง	1637	200	327,400	12							0		0	0	327,400	327,400		327,400	
677	โฉนด	33182	4	0	25	ว่าง	1625	200	325,000	13							0		0	0	325,000	325,000	-	325,000	
678	โฉนด	33181	3	1	13	ว่าง	1313	200	262,600	14							0		0	0	262,600	262,600	-	262,600	
679	โฉนด	33179	7	1	0	ว่าง	2900	200	580,000	15							0		0	0	580,000	580,000	-	580,000	
680	โฉนด	33188	4	2	52	ว่าง	1852	200	370,400	16							0		0	0	370,400	370,400	-	370,400	
681	โฉนด	33176	3	3	24	ว่าง	1524	200	304,800	17							0		0	0	304,800	304,800	-	304,800	
682	โฉนด	33199	0	1	20	ว่าง	120	500	60,000	18							0		0	0	60,000	60,000	-	60,000	
683	โฉนด	33198	1	0	0	ว่าง	400	250	100,000	19							0		0	0	100,000	100,000	-	100,000	
684	โฉนด	33185	3	3	34	ว่าง	1534	260	398,840	20							0		0	0	398,840	398,840	-	398,840	
685	โฉนด	33184	6	1	10	ว่าง	2510	200	502,000	21							0		0	0	502,000	502,000	-	502,000	
686	โฉนด	33183	5	1	12	ว่าง	2112	200	422,400	22							0		0	0	422,400	422,400	-	422,400	
687	โฉนด	33178	4	1	71	ว่าง	1771	200	354,200	23							0		0	0	354,200	354,200	-	354,200	
688	โฉนด	33177	6	1	35	ว่าง	2535	200	507,000	24							0		0	0	507,000	507,000	-	507,000	
689	โฉนด	33187	2	2	35	ว่าง	1035	200	207,000								0		0	0	207,000	207,000	-	507,000	
							0		0								0		0	0	0	0			
690	โฉนด	51656	5	1	40	4	2140	200	428,000	1							0		0	0	428,000	428,000	-	428,000	0.6
691	โฉนด	53739	3	0	4	4	1204	150	180,600	2							0		0	0	180,600	180,600	-	180,600	0.6
692	โฉนด	53866	3	3	92.5	4	1592.5	1,950	3,105,375	3							0		0	0	3,105,375	3,105,375	-	3,105,375	0.6
693	โฉนด	53863	4	2	86	4	1886	150	282,900	4							0		0	0	282,900	282,900	-	282,900	0.6
694	โฉนด	53736	9	3	46	4	3946	150	591,900	5							0		0	0	591,900	591,900	-	591,900	0.6
695	โฉนด	53737	5	3	48	4	2348	150	352,200	6							0		0	0	352,200	352,200	-	352,200	0.6
696	โฉนด	53720	11	2	8	4	4608	150	691,200	7							0		0	0	691,200	691,200	-	691,200	0.6
697	โฉนด	53722	6	3	19	4	2719	150	407,850	8							0		0	0	407,850	407,850	-	407,850	0.6
698	โฉนด	53719	13	1	76	4	5376	150	806,400	9							0		0	0	806,400	806,400	-	806,400	0.6
699	โฉนด	53721	19	0	48	4	7648	150	1,147,200	10							0		0	0	1,147,200	1,147,200	-	1,147,200	0.6
700	โฉนด	53741	7	0	38	4	2838	150	425,700	11							0		0	0	425,700	425,700	-	425,700	0.6
701	โฉนด	53845	2	2	42	4	1042	150	156,300	12							0		0	0	156,300	156,300	-	156,300	0.6
702	โฉนด	51657	4	3	3	4	1903	220	418,660	13							0		0	0	418,660	418,660	-	418,660	0.6
703	โฉนด	53740	3	0	2	4	1202	150	180,300	14							0		0	0	180,300	180,300	-	180,300	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
704	โฉนด	53718	4	2	37	4	1837	150	275,550	15							0		0	0	275,550	275,550	-	275,550	0.6
705	โฉนด	53738	4	2	57	4	1857	150	278,550	16							0		0	0	278,550	278,550	-	278,550	0.6
706	โฉนด	53716	7	3	12	4	3112	200	622,400	17							0		0	0	622,400	622,400	-	622,400	0.6
707	โฉนด	53707	6	3	69	4	2769	150	415,350	18							0		0	0	415,350	415,350	-	415,350	0.6
708	โฉนด	53842	8	0	58	4	3258	220	716,760	19							0		0	0	716,760	716,760	-	716,760	0.6
709	โฉนด	53705	7	0	39	4	2839	150	425,850	20							0		0	0	425,850	425,850	-	425,850	0.6
710	โฉนด	53714	6	2	46	4	2646	200	529,200	21							0		0	0	529,200	529,200	-	529,200	0.6
711	โฉนด	53843	14	1	21	4	5721	150	858,150	22							0		0	0	858,150	858,150	-	858,150	0.6
712	โฉนด	53715	7	0	3	4	2803	150	420,450	23							0		0	0	420,450	420,450	-	420,450	0.6
713	โฉนด	53717	4	1	50	4	1750	200	350,000	24							0		0	0	350,000	350,000	-	350,000	0.6
714	โฉนด	53871	9	3	31	4	3931	2,300	9,041,300	25							0		0	0	9,041,300	9,041,300	-	9,041,300	0.6
715	โฉนด	53853	15	1	85	4	6185	150	927,750	26							0		0	0	927,750	927,750	-	927,750	0.6
716	โฉนด	53858	5	1	7	4	2107	200	421,400	27							0		0	0	421,400	421,400	-	421,400	0.6
717	โฉนด	53861	6	1	91	4	2591	150	388,650	28							0		0	0	388,650	388,650	-	388,650	0.6
718	โฉนด	54254	1	2	39	4	639	150	95,850	29							0		0	0	95,850	95,850	-	95,850	0.6
719	โฉนด	53708	5	0	98	4	2098	150	314,700	30							0		0	0	314,700	314,700	-	314,700	0.6
720	โฉนด	53712	3	0	53	4	1253	150	187,950	31							0		0	0	187,950	187,950	-	187,950	0.6
721	โฉนด	53855	4	3	1	4	1901	150	285,150	32							0		0	0	285,150	285,150	-	285,150	0.6
722	โฉนด	53709	2	0	47	4	847	150	127,050	33							0		0	0	127,050	127,050	-	127,050	0.6
723	โฉนด	53704	6	3	77	4	2777	150	416,550	34							0		0	0	416,550	416,550	-	416,550	0.6
724	โฉนด	51672	21	2	88	4	8688	150	1,303,200	35							0		0	0	1,303,200	1,303,200	-	1,303,200	0.6
725	โฉนด	51675	11	3	15	4	4715	150	707,250	36							0		0	0	707,250	707,250	-	707,250	0.6
726	โฉนด	51674	12	2	18	4	5018	200	1,003,600	37							0		0	0	1,003,600	1,003,600	-	1,003,600	0.6
727	โฉนด	51673	12	2	71	4	5071	150	760,650	38							0		0	0	760,650	760,650	-	760,650	0.6
728	โฉนด	51658	3	3	75	4	1575	150	236,250	39							0		0	0	236,250	236,250	-	236,250	0.6
729	โฉนด	51653	5	0	82	4	2082	200	416,400	40							0		0	0	416,400	416,400	-	416,400	0.6
730	โฉนด	52994	7	0	51	4	2851	150	427,650	41							0		0	0	427,650	427,650	-	427,650	0.6
731	โฉนด	51655	7	2	6	4	3006	200	601,200	42							0		0	0	601,200	601,200	-	601,200	0.6
732	โฉนด	51668	4	2	99	4	1899	150	284,850	43							0		0	0	284,850	284,850	-	284,850	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
733	โฉนด	51669	4	0	8	4	1608	150	241,200	44							0		0	0	241,200	241,200	-	241,200	0.6
734	โฉนด	59870	16	1	82.1	4	6582.1	1,950	12,835,095	45							0		0	0	12,835,095	12,835,095	-	12,835,095	0.6
735	โฉนด	60813	0	1	36.8	4	136.8	150	20,520	46							0		0	0	20,520	20,520	-	20,520	0.6
736	โฉนด	51662	8	1	63	4	3363	200	672,600	47							0		0	0	672,600	672,600	-	672,600	0.6
737	โฉนด	51659	5	0	10	4	2010	150	301,500	48							0		0	0	301,500	301,500	-	301,500	0.6
738	โฉนด	51654	4	3	46	4	1946	220	428,120	49							0		0	0	428,120	428,120	-	428,120	0.6
739	โฉนด	53860	4	3	1	4	1901	200	380,200	50							0		0	0	380,200	380,200	-	380,200	0.6
740	โฉนด	53862	7	0	1	4	2801	150	420,150	51							0		0	0	420,150	420,150	-	420,150	0.6
741	โฉนด	53857	11	3	21	4	4721	150	708,150	52							0		0	0	708,150	708,150	-	708,150	0.6
742	โฉนด	53859	2	3	80	4	1180	200	236,000	53							0		0	0	236,000	236,000	-	236,000	0.6
743	โฉนด	53710	2	1	57	4	957	150	143,550	54							0		0	0	143,550	143,550	-	143,550	0.6
744	โฉนด	53706	7	0	44	4	2844	150	426,600	55							0		0	0	426,600	426,600	-	426,600	0.6
745	โฉนด	53713	8	3	74	4	3574	220	786,280	56							0		0	0	786,280	786,280	-	786,280	0.6
746	โฉนด	53711	4	1	39	4	1739	150	260,850	57							0		0	0	260,850	260,850	-	260,850	0.6
747	โฉนด	53856	0	3	67	4	367	150	55,050	58							0		0	0	55,050	55,050	-	55,050	0.6
748	โฉนด	51755	10	1	71	4	4171	150	625,650	59							0		0	0	625,650	625,650	-	625,650	0.6
749	โฉนด	53854	5	0	31	4	2031	150	304,650	60							0		0	0	304,650	304,650	-	304,650	0.6
750	โฉนด	51660	4	2	16	4	1816	150	272,400	61							0		0	0	272,400	272,400	-	272,400	0.6
751	โฉนด	51661	5	0	22	4	2022	220	444,840	62							0		0	0	444,840	444,840	-	444,840	0.6
752	โฉนด	85526	8	0	76.5	4	3276.5	150	491,475	63							0		0	0	491,475	491,475	-	491,475	0.6
753	โฉนด	85546	16	3	49	4	6749	220	1,484,780	64							0		0	0	1,484,780	1,484,780	-	1,484,780	0.6
754	โฉนด	32287	4	2	66	4	1866	150	279,900	65							0		0	0	279,900	279,900	-	279,900	0.6
755	โฉนด	32288	3	2	4	4	1404	150	210,600	66							0		0	0	210,600	210,600	-	210,600	0.6
756	โฉนด	32289	3	2	82	4	1482	150	222,300	67							0		0	0	222,300	222,300	-	222,300	0.6
757	โฉนด	32290	4	0	34	4	1634	150	245,100	68							0		0	0	245,100	245,100	-	245,100	0.6
758	โฉนด	32291	3	3	83	4	1583	150	237,450	69							0		0	0	237,450	237,450	-	237,450	0.6
759	โฉนด	32292	2	2	49	4	1049	150	157,350	70							0		0	0	157,350	157,350	-	157,350	0.6
760	โฉนด	32293	3	3	93	4	1593	150	238,950	71							0		0	0	238,950	238,950	-	238,950	0.6
761	โฉนด	32294	3	0	16	4	1216	150	182,400	72							0		0	0	182,400	182,400	-	182,400	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
762	โฉนด	32295	3	1	8	4	1308	150	196,200	73							0		0	0	196,200	196,200	-	196,200	0.6
763	โฉนด	32296	2	2	49	4	1049	150	157,350	74							0		0	0	157,350	157,350	-	157,350	0.6
764	โฉนด	32297	3	0	68	4	1268	150	190,200	75							0		0	0	190,200	190,200	-	190,200	0.6
765	โฉนด	32298	8	3	42	4	3542	150	531,300	76							0		0	0	531,300	531,300	-	531,300	0.6
766	โฉนด	32299	6	1	32	4	2532	150	379,800	77							0		0	0	379,800	379,800	-	379,800	0.6
767	โฉนด	32300	10	0	95	4	4095	150	614,250	78							0		0	0	614,250	614,250	-	614,250	0.6
768	โฉนด	32301	6	0	34	4	2434	150	365,100	79							0		0	0	365,100	365,100	-	365,100	0.6
769	โฉนด	32302	2	3	4	4	1104	150	165,600	80							0		0	0	165,600	165,600	-	165,600	0.6
770	โฉนด	32303	0	3	5	4	305	150	45,750	81							0		0	0	45,750	45,750	-	45,750	0.6
771	โฉนด	32304	0	2	37	4	237	250	59,250	82							0		0	0	59,250	59,250	-	59,250	0.6
772	โฉนด	32305	1	3	85	4	785	150	117,750	83							0		0	0	117,750	117,750	-	117,750	0.6
773	โฉนด	32306	4	2	80	4	1880	150	282,000	84							0		0	0	282,000	282,000	-	282,000	0.6
774	โฉนด	32307	7	2	41	4	3041	150	456,150	85							0		0	0	456,150	456,150	-	456,150	0.6
775	โฉนด	32308	9	1	69	4	3769	150	565,350	86							0		0	0	565,350	565,350	-	565,350	0.6
776	โฉนด	32309	4	1	23	4	1723	150	258,450	87							0		0	0	258,450	258,450	-	258,450	0.6
777	โฉนด	32310	2	2	51	4	1051	150	157,650	88							0		0	0	157,650	157,650	-	157,650	0.6
778	โฉนด	32311	3	0	45	4	1245	150	186,750	89							0		0	0	186,750	186,750	-	186,750	0.6
779	โฉนด	32312	5	3	29	4	2329	150	349,350	90							0		0	0	349,350	349,350	-	349,350	0.6
780	โฉนด	32313	2	2	88	4	1088	150	163,200	91							0		0	0	163,200	163,200	-	163,200	0.6
781	โฉนด	32314	3	3	27	4	1527	150	229,050	92							0		0	0	229,050	229,050	-	229,050	0.6
782	โฉนด	32315	3	2	74	4	1474	150	221,100	93							0		0	0	221,100	221,100	-	221,100	0.6
783	โฉนด	32316	2	2	23	4	1023	150	153,450	94							0		0	0	153,450	153,450	-	153,450	0.6
784	โฉนด	32317	3	0	35	4	1235	150	185,250	95							0		0	0	185,250	185,250	-	185,250	0.6
785	โฉนด	32318	2	3	47	4	1147	150	172,050	96							0		0	0	172,050	172,050	-	172,050	0.6
786	โฉนด	32319	5	0	5	4	2005	200	401,000	97							0		0	0	401,000	401,000	-	401,000	0.6
787	โฉนด	32320	3	0	9	4	1209	200	241,800	98							0		0	0	241,800	241,800	-	241,800	0.6
788	โฉนด	32321	6	0	66	4	2466	220	542,520	99							0		0	0	542,520	542,520	-	542,520	0.6
789	โฉนด	32322	3	1	63	4	1363	200	272,600	100							0		0	0	272,600	272,600	-	272,600	0.6
790	โฉนด	32323	1	3	91	4	791	150	118,650	101							0		0	0	118,650	118,650	-	118,650	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
791	โฉนด	32324	1	3	6	4	706	150	105,900	102							0		0	0	105,900	105,900	-	105,900	0.6
792	โฉนด	32325	3	2	84	4	1484	150	222,600	103							0		0	0	222,600	222,600	-	222,600	0.6
793	โฉนด	32326	3	0	20	4	1220	220	268,400	104							0		0	0	268,400	268,400	-	268,400	0.6
794	โฉนด	32327	3	2	62	4	1462	220	321,640	105							0		0	0	321,640	321,640	-	321,640	0.6
795	โฉนด	32328	3	2	65	4	1465	220	322,300	106							0		0	0	322,300	322,300	-	322,300	0.6
796	โฉนด	32329	2	3	84	4	1184	220	260,480	107							0		0	0	260,480	260,480	-	260,480	0.6
797	โฉนด	32504	3	3	17	4	1517	150	227,550	108							0		0	0	227,550	227,550	-	227,550	0.6
798	โฉนด	32505	2	0	68	4	868	150	130,200	109							0		0	0	130,200	130,200	-	130,200	0.6
799	โฉนด	32506	4	3	86	4	1986	150	297,900	110							0		0	0	297,900	297,900	-	297,900	0.6
800	โฉนด	32507	3	0	13	4	1213	150	181,950	111							0		0	0	181,950	181,950	-	181,950	0.6
801	โฉนด	32508	3	0	84	4	1284	150	192,600	112							0		0	0	192,600	192,600	-	192,600	0.6
802	โฉนด	32509	2	3	78	4	1178	150	176,700	113							0		0	0	176,700	176,700	-	176,700	0.6
803	โฉนด	32510	7	2	18	4	3018	150	452,700	114							0		0	0	452,700	452,700	-	452,700	0.6
804	โฉนด	32511	2	0	60	4	860	150	129,000	115							0		0	0	129,000	129,000	-	129,000	0.6
805	โฉนด	32512	4	3	67	4	1967	150	295,050	116							0		0	0	295,050	295,050	-	295,050	0.6
806	โฉนด	32513	3	3	24	4	1524	150	228,600	117							0		0	0	228,600	228,600	-	228,600	0.6
807	โฉนด	32514	3	2	33	4	1433	150	214,950	118							0		0	0	214,950	214,950	-	214,950	0.6
808	โฉนด	32515	3	2	78	4	1478	150	221,700	119							0		0	0	221,700	221,700	-	221,700	0.6
809	โฉนด	32516	3	1	5	4	1305	150	195,750	120							0		0	0	195,750	195,750	-	195,750	0.6
810	โฉนด	32517	2	3	14	4	1114	150	167,100	121							0		0	0	167,100	167,100	-	167,100	0.6
811	โฉนด	32518	3	1	28	4	1328	150	199,200	122							0		0	0	199,200	199,200	-	199,200	0.6
812	โฉนด	32519	4	1	77	4	1777	150	266,550	123							0		0	0	266,550	266,550	-	266,550	0.6
813	โฉนด	32520	4	3	25	4	1925	150	288,750	124							0		0	0	288,750	288,750	-	288,750	0.6
814	โฉนด	32521	4	2	70	4	1870	150	280,500	125							0		0	0	280,500	280,500	-	280,500	0.6
815	โฉนด	32522	4	2	42	4	1842	150	276,300	126							0		0	0	276,300	276,300	-	276,300	0.6
816	โฉนด	32523	3	0	65	4	1265	150	189,750	127							0		0	0	189,750	189,750	-	189,750	0.6
817	โฉนด	32524	7	0	23	4	2823	150	423,450	128							0		0	0	423,450	423,450	-	423,450	0.6
818	โฉนด	32525	2	1	92	4	992	150	148,800	129							0		0	0	148,800	148,800	-	148,800	0.6
819	โฉนด	32526	6	3	54	4	2754	150	413,100	130							0		0	0	413,100	413,100	-	413,100	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
820	โฉนด	32527	4	3	83	4	1983	150	297,450	131							0		0	0	297,450	297,450	-	297,450	0.6
821	โฉนด	32528	2	1	29	4	929	150	139,350	132							0		0	0	139,350	139,350	-	139,350	0.6
822	โฉนด	32529	3	3	33	4	1533	150	229,950	133							0		0	0	229,950	229,950	-	229,950	0.6
823	โฉนด	32530	5	3	72	4	2372	200	474,400	134							0		0	0	474,400	474,400	-	474,400	0.6
824	โฉนด	32531	5	2	70	4	2270	200	454,000	135							0		0	0	454,000	454,000	-	454,000	0.6
825	โฉนด	32532	2	2	97	4	1097	150	164,550	136							0		0	0	164,550	164,550	-	164,550	0.6
826	โฉนด	32533	9	2	6	4	3806	150	570,900	137							0		0	0	570,900	570,900	-	570,900	0.6
827	โฉนด	32534	6	3	27	4	2727	150	409,050	138							0		0	0	409,050	409,050	-	409,050	0.6
828	โฉนด	32535	2	3	80	4	1180	150	177,000	139							0		0	0	177,000	177,000	-	177,000	0.6
829	โฉนด	32536	3	0	63	4	1263	150	189,450	140							0		0	0	189,450	189,450	-	189,450	0.6
830	โฉนด	32537	5	0	11	4	2011	150	301,650	141							0		0	0	301,650	301,650	-	301,650	0.6
831	โฉนด	32538	3	1	38	4	1338	200	267,600	142							0		0	0	267,600	267,600	-	267,600	0.6
832	โฉนด	32539	3	3	54	4	1554	200	310,800	143							0		0	0	310,800	310,800	-	310,800	0.6
833	โฉนด	32540	2	0	28	4	828	150	124,200	144							0		0	0	124,200	124,200	-	124,200	0.6
834	โฉนด	32541	7	2	10	4	3010	150	451,500	145							0		0	0	451,500	451,500	-	451,500	0.6
835	โฉนด	32542	3	3	53	4	1553	150	232,950	146							0		0	0	232,950	232,950	-	232,950	0.6
836	โฉนด	32543	7	0	44	4	2844	200	568,800	147							0		0	0	568,800	568,800	-	568,800	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
837	โฉนด	3298	0	0	28	อาศัย	28	860	24,080	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	140		8,100	1,134,000	11	136080	997,920	1,022,000	1,022,000	1,033,340	-	
838	โฉนด	3291	0	0	36	อาศัย	36	860	30,960	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	21		2,550	53,550	11	6426	47,124	78,084	78,084	78,620	-	
839	น.ส.3	428	0	0	27	เกษตร	27	150	4,050	3							0		0	0	4,050	4,050		4,050	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
840	โฉนด	54279	7	1	91	เกษตร	2991	200	598,200	1							0		0	0	598,200	598,200	598,200		
841	โฉนด	53755	7	0	81	เกษตร	2881	150	432,150	2							0		0	0	432,150	432,150	432,150		
842	โฉนด	33491	22	0	1	เกษตร	8801	620	5,456,620	3							0		0	0	5,456,620	5,456,620	5,456,620		
843	โฉนด	53756	6	1	69	เกษตร	2569	220	565,180	4							0		0	0	565,180	565,180	565,180		
							0		0								0		0	0	0	0			
844	น.ส.3 ก.	912	36	0	76	เกษตร	14476	150	2,171,400								0		0	0	2,171,400	2,171,400		2,171,400	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
845	โฉนด	50890	4	1	67	อาศัย	1767	590	1,042,530	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึก/ไม้	อาศัย	81.25		8,050	654,063	22	555953.125	98,109	1,140,639	1,140,639	1,173,343	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	54		2,550	137,700	22	46818	90,882	90,882	90,882	93,636	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81.25		8,150	662,188	22	225143.75	437,044	437,044	437,044	450,288	-	
						อื่นๆ	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	8		2,550	20,400	22	6936	13,464	13,464	13,464	-	13,872	0.3
						อื่นๆ	0		0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	1		2,550	2,550	7	178.5	2,372	2,372	2,372	-	2,397	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
846	โฉนด	50335	10	0	69	เกษตร	4069	150	610,350								0		0	0	610,350	610,350	610,350		
							0		0								0		0	0	0	0			
847	โฉนด	52674	4	2	18	เกษตร	1818	150	272,700								0		0	0	272,700	272,700	272,700	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
848	โฉนด	50905	1	2	29	อาศัย	629	200	125,800	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	165		8,150	1,344,750	46	1022010	322,740	448,540	448,540	448,540		
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	14		2,550	35,700	46	27132	8,568	8,568	8,568	8,568		
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	39		8,150	317,850	46	241566	76,284	76,284	76,284	76,284		
							0		0								0		0	0	0	0			
849	โฉนด	51567	0	0	85	อาศัย	85	830	70,550	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	195		8,150	1,589,250	30	794625	794,625	865,175	865,175	896,960	-	
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18		8,150	146,700	30	73350	73,350	73,350	73,350	-	76,284	0.3
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	27		8,150	220,050	30	110025	110,025	110,025	110,025	-	114,426	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
850	โฉนด	39023	2	2	6	ว่าง	1006	7,450	7,494,700	1							0		0	0	7,494,700	7,494,700	-	7,494,700	0.6
851	โฉนด	39024	2	3	30	1	1130	310	350,300	2							0		0	0	350,300	350,300	350,300		
							0		0								0		0	0	0	0			
852	โฉนด	3222	8	1	95	ว่าง	3395	260	882,700	1							0		0	0	882,700	882,700	-	882,700	0.6
853	โฉนด	3221	3	0	79	ว่าง	1279	260	332,540	2							0		0	0	332,540	332,540		332,540	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
854	โฉนด	71253	7	2	80	ว่าง	3080	260	800,800								0		0	0	800,800	800,800		800,800	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
855	โฉนด	11978	10	3	42	ว่าง	4342	200	868,400								0		0	0	868,400	868,400	-	868,400	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
856	โฉนด	3217	3	3	79	ว่าง	1579	310	489,490								0		0	0	489,490	489,490		489,490	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0			
857	โฉนด	59921	13	1	87.1	เกษตร	5387.1	860	4,632,906	1							0		0	0	4,632,906	4,632,906	4,632,906	-	
858	โฉนด	3256	5	3	40	ว่าง	2340	270	631,800	2							0		0	0	631,800	631,800		631,800	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
859	โฉนด	3255	3	2	13	1	1413	750	1,059,750								0		0	0	1,059,750	1,059,750	1,059,750		
860	น.ส.3 ก	185	9	3	98	เกษตรกรรม	3998	610	2,438,780								0		0	0	2,438,780	2,438,780		2,438,780	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
861	โฉนด	3198	8	0	31	ว่าง	3231	200	646,200								0		0	0	646,200	646,200		646,200	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
862	โฉนด	69865	7	2	2	ว่าง/เกษตร	3002	1,950	5,853,900								0		0	0	5,853,900	5,853,900			
			2	0	30	ว่าง	830	1,950	1,618,500								0		0	0	1,618,500	1,618,500		1,618,500	0.3
			5	2	1.7	เกษตร	2201.7	1,950	4,293,315								0		0	0	4,293,315	4,293,315			
							0		0								0		0	0	0	0			
863	โฉนด	78569	0	0	17	เกษตร	17	3,100	52,700	1							0		0	0	52,700	52,700	52,700		
864	โฉนด	78570	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500	2							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
865	โฉนด	78572	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500	3							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
866	โฉนด	78574	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500	4							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
867	โฉนด	78573	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500	5							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
868	โฉนด	78571	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500	6							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
869	โฉนด	74429	0	1	48.3	เกษตร	148.3	3,100	459,730								0		0	0	459,730	459,730	459,730		
							0		0								0		0	0	0	0			
870	โฉนด	78575	0	0	25	เกษตร	25	2,000	50,000	1							0		0	0	50,000	50,000	50,000		
871	โฉนด	78576	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500	2							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
872	โฉนด	78577	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500	3							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
873	โฉนด	78578	0	0	8	เกษตร	8	3,100	24,800	4							0		0	0	24,800	24,800	24,800		
874	โฉนด	51667	11	2	2.5	เกษตร	4602.5	150	690,375	1							0		0	0	690,375	690,375	690,375		
875	โฉนด	74430	0	1	62.9	เกษตร	162.9	3,100	504,990	2							0		0	0	504,990	504,990	504,990		
							0		0								0		0	0	0	0			
876	โฉนด	64014	0	1	5.1	เกษตร	105.1	3,100	325,810	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	133		8,150	1,083,950	3	32518.5	1,051,432	1,377,242	1,377,242	-	1,388,081	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	20		2,550	51,000	3	1530	49,470	49,470	49,470	49,980	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	20		2,550	51,000	3	1530	49,470	49,470	49,470		49,980	0.3
877	โฉนด	50151	6	2	70	เกษตร	2670	200	534,000	2							0		0	0	534,000	534,000	534,000	-	
878	โฉนด	52729	6	3	20	เกษตร	2720	200	544,000	3							0		0	0	544,000	544,000	544,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
879	โฉนด	49932	2	0	27.1	เกษตร	827.1	3,100	2,564,010	1							0		0	0	2,564,010	2,564,010	2,564,010		
880	โฉนด	49930	3	0	67	เกษตร	1267	2,700	3,420,900	2							0		0	0	3,420,900	3,420,900	3,420,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
881	โฉนด	39034	3	2	26	เกษตร	1426	440	627,440	1							0		0	0	627,440	627,440	627,440	-	
882	โฉนด	39035	2	2	22	เกษตร	1022	200	204,400	2							0		0	0	204,400	204,400	204,400	-	
883	โฉนด	80346	2	3	9.1	ว่าง	1109.1	2,700	2,994,570	3							0		0	0	2,994,570	2,994,570	-	2,994,570	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
884	โฉนด	49921	1	0	60	อาศัย	460	150	69,000		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	420		8,050	3,381,000	7	608580	2,772,420	2,841,420	2,841,420	2,976,660	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
885	โฉนด	3335	5	1	77	เกษตร	2177	200	435,400								0		0	0	435,400	435,400	435,400		
							0		0								0		0	0	0	0			
886	โฉนด	3326	9	2	54	เกษตร	3854	200	770,800								0		0	0	770,800	770,800	770,800		
							0		0								0		0	0	0	0			
887	โฉนด	53611	0	3	24	ว่าง	324	3,100	1,004,400								0		0	0	1,004,400	1,004,400	-	1,004,400	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
888	โฉนด	36573	5	2	6	เกษตร	2206	620	1,367,720								0		0	0	1,367,720	1,367,720	1,367,720	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
889	โฉนด	51828	5	2	41	เกษตร	2241	1,250	2,801,250	1							0		0	0	2,801,250	2,801,250	2,801,250	-	
890	โฉนด	50936	7	0	31	เกษตร	2831	200	566,200	2							0		0	0	566,200	566,200	566,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
891	โฉนด	24755	12	0	98	เกษตร	4898	940	4,604,120								0		0	0	4,604,120	4,604,120	4,604,120	-	
892							0		0								0		0	0	0	0			
893	โฉนด	3179	4	2	2	ว่าง	1802	200	360,400	1							0		0	0	360,400	360,400		360,400	0.6
894	โฉนด	34367	5	3	67	เกษตร	2367	340	804,780	2							0		0	0	804,780	804,780	804,780	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
895	โฉนด	34832	3	3	94	เกษตร	1594	550	876,700	3							0		0	0	876,700	876,700	876,700	-	
896	โฉนด	34821	2	3	32	อาศัย	1132	410	464,120	4	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	850,340	850,340		859,760	0.02
						อาศัย	0		0	5	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						อาศัย	0		0	6	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						อาศัย	0		0	7	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						อาศัย	0		0	8	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						อาศัย	0		0	9	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						อาศัย	0		0	10	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						อาศัย	0		0	11	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						อาศัย	0		0	12	ตึกแถว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	14	84780	386,220	386,220	386,220		395,640	0.02
						หลังรอง	0		0	13	ตึกแถว	ตึก	หลังรอง	45		7,850	353,250	14	63585	289,665	289,665	289,665	-	296,730	0.02
						อื่นๆ	0		0	14	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	30		7,850	235,500	14	42390	193,110	193,110	193,110	-	197,820	0.3
897	โฉนด	34833	1	1	75	อาศัย	575	480	276,000	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	210		8,150	1,711,500	40	1198050	513,450	789,450	789,450	823,680	-	
						อาศัย	0		0	16	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	32		2,550	81,600	22	27744	53,856	53,856	53,856	55,488	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
898	โฉนด	49920	0	3	30	อาศัย	330	150	49,500	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	576		8,050	4,636,800	40	3245760	1,391,040	1,440,540	1,440,540	1,533,276	-	
899	โฉนด	51665	9	3	1	เกษตร	3901	150	585,150	2							0		0	0	585,150	585,150	585,150	-	
900	โฉนด	51664	0	3	75.1	เกษตร	375.1	2,700	1,012,770	3							0		0	0	1,012,770	1,012,770	1,012,770	-	
901	โฉนด	69823	0	1	69.1	เกษตร	169.1	3,100	524,210	4							0		0	0	524,210	524,210	524,210		
902	โฉนด	74431	0	0	76	เกษตร	76	3,100	235,600	5							0		0	0	235,600	235,600	235,600		
903	โฉนด	69864	0	1	59.1	เกษตร	159.1	250	39,775	6							0		0	0	39,775	39,775	39,775		
904	โฉนด	56496	3	0	0	เกษตร	1200	150	180,000	7							0		0	0	180,000	180,000	180,000		
905	โฉนด	78567	0	1	4.1	เกษตร	104.1	3,100	322,710	8							0		0	0	322,710	322,710	322,710		
906	โฉนด	51666	9	2	35.1	เกษตร	3835.1	150	575,265	9							0		0	0	575,265	575,265	575,265	-	
907	โฉนด	53864	6	1	16	เกษตร	2516	150	377,400	10							0		0	0	377,400	377,400	377,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
908	โฉนด	49767	3	1	46	อาศัย	1346	200	269,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	157.5		8,150	1,283,625	18	333742.5	949,883	1,219,083	1,219,083	1,244,755	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	15		8,150	122,250	7	8557.5	113,693	113,693	113,693	114,915	-	
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20		8,150	163,000	7	11410	151,590	151,590	151,590	-	153,220	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
909	โฉนด	3259	5	2	53		2253	250	563,250	4							0		0	0	563,250	563,250	563,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
910	โฉนด	84730	7	1	42.5	เกษตร	2942.5	200	588,500								0		0	0	588,500	588,500	588,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
911	โฉนด	51630	1	3	18	เกษตร	718	150	107,700	1							0		0	0	107,700	107,700	107,700	-	
912	โฉนด	51627	8	0	67	เกษตร	3267	150	490,050	2							0		0	0	490,050	490,050	490,050	-	
913	โฉนด	3155	0	0	48	เกษตร	48	8,500	408,000	3							0		0	0	408,000	408,000	408,000	-	
914	โฉนด	3261	3	2	78	เกษตร	1478	260	384,280	4							0		0	0	384,280	384,280	384,280	-	
915	โฉนด	3149	0	2	99	อาศัย	299	200	59,800		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	132		8,050	1,062,600	32	903210	159,390	219,190	219,190	219,190	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
916	โฉนด	8865	0	1	10	อาศัย	110	200	22,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	136.5		8,150	1,112,475	6	66748.5	1,045,727	1,067,727	1,067,727	1,078,851	-	
917	โฉนด	3220	2	1	34	เกษตร	934	270	252,180	2							0		0	0	252,180	252,180	252,180	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
918	โฉนด	51827	5	2	6	เกษตร	2206	150	330,900	1							0		0	0	330,900	330,900	330,900	-	
919	โฉนด	49919	1	1	10	อาศัย	510	150	76,500	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	408		8,050	3,284,400	31	2791740	492,660	569,160	569,160	569,160	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
920	โฉนด	64135	0	2	5.4	เกษตร	205.4	2,350	482,690								0		0	0	482,690	482,690	482,690	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
921	โฉนด	50470	0	2	42.9	เกษตร	242.9	2,350	570,815	1							0		0	0	570,815	570,815	570,815	-	
922	โฉนด	51614	1	1	30	เกษตร	530	260	137,800	2							0		0	0	137,800	137,800	137,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
923	โฉนด	64134	0	1	95.5	เกษตร	195.5	2,350	459,425	1							0		0	0	459,425	459,425	459,425	-	
924	โฉนด	51615	1	1	35	เกษตร	535	230	123,050	2							0		0	0	123,050	123,050	123,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
925	โฉนด	51618	1	1	50	เกษตร	550	200	110,000	1							0		0	0	110,000	110,000	110,000	-	
926	โฉนด	64133	0	1	85.6	เกษตร	185.6	2,700	501,120	2							0		0	0	501,120	501,120	501,120	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
927	โฉนด	50390	6	3	37	เกษตร	2737	200	547,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	6	46944	735,456	1,282,856	1,282,856	1,290,680	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	18		2,550	45,900	6	2754	43,146	43,146	43,146	43,605	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
928	โฉนด	24781	1	1	19	อาศัย	519	1,300	674,700	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	318		8,150	2,591,700	7	181419	2,410,281	3,084,981	3,084,981	3,110,898	-	
929	โฉนด	15483	11	3	69	เกษตร	4769	150	715,350	2							0		0	0	715,350	715,350	715,350	-	
930	โฉนด	52752	7	3	80	เกษตร	3180	200	636,000	3							0		0	0	636,000	636,000	636,000	-	
931	โฉนด	52661	7	0	34	เกษตร	2834	200	566,800	4							0		0	0	566,800	566,800	566,800	-	
932	โฉนด	41579	0	0	23	อาศัย	23	1,000	23,000		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		7,850	635,850	23	228906	406,944	429,944	429,944		442,661	0.02
933	โฉนด	15484	7	2	72	เกษตร	3072	250	768,000								0		0	0	768,000	768,000	768,000		
							0		0								0		0	0	0	0			
934	โฉนด	50329	11	2	37	เกษตร	4637	150	695,550								0		0	0	695,550	695,550	695,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
935	โฉนด	63918	0	0	25.2	อาศัย	25.2	10,000	252,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	72		8,350	601,200	22	204408	396,792	648,792	648,792	660,816	-	
936	โฉนด	51832	11	2	38	เกษตร	4638	200	927,600	2							0		0	0	927,600	927,600	927,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
937	โฉนด	85036	3	1	88.3	เกษตร	1388.3	150	208,245	1							0		0	0	208,245	208,245	208,245	-	
938	โฉนด	15434	3	1	14.4	อาศัย	1314.4	150	197,160	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	6	39120	612,880	810,040	810,040		816,560	0.02
939	โฉนด	24726	0	2	97.6	อาศัย	297.6	1,300	386,880	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168		8,150	1,369,200	17	328608	1,040,592	1,427,472	1,427,472	1,454,856	-	
						อื่นๆ	0		0	4	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	88		5,950	523,600	3	15708	507,892	507,892	507,892	-	513,128	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
940	โฉนด	33570	4	1	42.5	อาศัย	1742.5	150	261,375		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	96		8,050	772,800	42	571872	200,928	462,303	462,303	477,759	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
941	โฉนด	43345	4	0	81	อาศัย	1681	300	504,300	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	27	539856	633,744	1,138,044	1,138,044	1,161,516	-	-
942	โฉนด	15431	5	0	49	เกษตร	2049	150	307,350	2							0		0	0	307,350	307,350	307,350	-	-
943	โฉนด	43637	5	0	0	เกษตร	2000	150	300,000	3							0		0	0	300,000	300,000	300,000	-	-
944	โฉนด	33569	4	2	86	เกษตร	1886	200	377,200	4							0		0	0	377,200	377,200	377,200	-	-
							0		0								0		0	0	0	0			
945	โฉนด	53498	0	2	77.1	อาศัย	277.1	1,300	360,230	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	14	132030	601,470	961,700	961,700	976,370	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	60		2,550	153,000	14	27540	125,460	125,460	125,460	128,520	-	
946	โฉนด	24960	27	2	10	เกษตร	11010	200	2,202,000	3							0		0	0	2,202,000	2,202,000	2,202,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
947	โฉนด	79970	1	0	56.7	อาศัย	456.7	1,300	593,710	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	112		8,150	912,800	3	27384	885,416	1,479,126	1,479,126	1,488,254	-	
948	โฉนด	85335	6	3	79	อาศัย	2779	150	416,850	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	120		8,050	966,000	32	821100	144,900	561,750	561,750	561,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
949	โฉนด	15429	0	1	5	อาศัย	105	400	42,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	35	528120	352,080	394,080	394,080	411,684	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
950	โฉนด	63680	0	0	53.5	ว่าง	53.5	1,500	80,250	1							0		0	0	80,250	80,250	-	80,250	0.6
951	โฉนด	25974	8	3	59.1	เกษตร	3559.1	200	711,820	2							0		0	0	711,820	711,820	711,820	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
952	โฉนด	47963	0	0	96.1	อื่นๆ	96.1	1,150	110,515	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90		7,850	706,500	4	28260	678,240	788,755	788,755		795,820	
						อาศัย	0		0	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90		7,850	706,500	4	28260	678,240	678,240	678,240	342,653	342,653	0.3
						อาศัย	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	50		7,850	392,500	4	15700	376,800	376,800	376,800		380,725	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	4	12560	301,440	301,440	301,440	-	304,580	0.3
						อาศัย	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		7,850	706,500	4	28260	678,240	678,240	678,240		685,305	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
953	โฉนด	36469	1	2	7	อาศัย	607	1,000	607,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	33	492912	387,288	994,288	994,288	1,011,892	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	8	62592	719,808	719,808	719,808		727,632	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
954	โฉนด	36463	2	3	38	อาศัย	1138	1,000	1,138,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	165		8,150	1,344,750	27	591690	753,060	1,891,060	1,891,060	1,917,955	-	
955	โฉนด	36462	3	0	85	เกษตร	1285	150	192,750	2							0		0	0	192,750	192,750	192,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
956	โฉนด	79733	0	3	43.4	อาศัย	343.4	810	278,154	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	22	199512	387,288	665,442	665,442	677,178	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	40		2,550	102,000	22	34680	67,320	67,320	67,320	69,360	-	
						อื่นๆ	0		0	3	เสาทรูมูฟ		อื่นๆ	100			0	6	0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
957	โฉนด	84137	4	3	51.2	เกษตร	1951.2	940	1,834,128								0		0	0	1,834,128	1,834,128	1,834,128	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
958	โฉนด	24536	3	0	97	เกษตร	1297	150	194,550								0		0	0	194,550	194,550	194,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
959	โฉนด	36504	5	0	25	เกษตร	2025	150	303,750								0		0	0	303,750	303,750	303,750	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
							0		0								0		0	0	0	0				
960	โฉนด	53995	9	1	97	เกษตร	3797	150	569,550	1							0		0	0	569,550	569,550	569,550	-	
961	น.ส.3 ก.	1542	7	1	24	เกษตร	2924	150	438,600	2							0		0	0	438,600	438,600		438,600	0.01
962	โฉนด	53977	6	2	5.9	เกษตร	2605.9	200	521,180	3							0		0	0	521,180	521,180	521,180	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
963	โฉนด	25869	0	1	14	อาศัย	114	350	39,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	70		8,150	570,500	20	171150	399,350	439,250	439,250	450,660	-	-
							0		0								0		0	0	0	0				
964	โฉนด	32235	0	2	90	เกษตร	290	1,000	290,000	1							0		0	0	290,000	290,000	290,000	-	
965	โฉนด	21534	11	3	23	เกษตร	4723	150	708,450	2							0		0	0	708,450	708,450	708,450	-	
966	โฉนด	60755	0	0	23.7	อาศัย	23.7	13,500	319,950	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	37	281664	158,436	478,386	478,386		487,188	0.02
967	โฉนด	43974	0	2	45.9	อาศัย	245.9	880	216,392	4	บ้านเดี่ยวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก/ไม้	อาศัย	144		8,050	1,159,200	33	741888	417,312	633,704	633,704	656,888	-	
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ		อาศัย	45		2,550	114,750	33	73440	41,310	41,310	41,310	43,605	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
968	โฉนด	32233	7	1	9	อาศัย	2909	750	2,181,750	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัย	300		8,100	2,430,000	53	1846800	583,200	2,764,950	2,764,950	2,764,950	-	
969	น.ส.3 ก.	361	8	2	10	เกษตร	3410	200	682,000	2			อื่นๆ				0		0	0	682,000	682,000		682,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0				
970	น.ส.3 ก.	362	1	2	73	เกษตร	673	200	134,600				อื่นๆ				0		0	0	134,600	134,600		134,600	0.01
							0		0								0		0	0	0	0				
971	โฉนด	50418	8	1	5	อาศัย	3305	250	826,250	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	200		8,150	1,630,000	38	1075800	554,200	1,380,450	1,380,450	1,413,050	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงรถ	ตึก	อาศัย	60		2,550	153,000	4	6120	146,880	146,880	146,880	148,410	-	
972	โฉนด	50417	8	1	5	เกษตร	3305	250	826,250								0		0	0	826,250	826,250	826,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
973	โฉนด	33056	0	0	24	เกษตร	24	500	12,000								0		0	0	12,000	12,000	12,000		
974	โฉนด	53567	6	2	40	เกษตร	2640	150	396,000								0		0	0	396,000	396,000	396,000	-	
975	โฉนด	58385	6	2	96.5	เกษตร	2696.5	150	404,475								0		0	0	404,475	404,475	404,475	-	
976	โฉนด	71330	0	2	27	1	227	310	70,370								0		0	0	70,370	70,370	70,370		
977	โฉนด	53896	6	1	70	เกษตร	2570	220	565,400								0		0	0	565,400	565,400	565,400	-	
978	โฉนด	68385	6	2	96.5	เกษตร	2696.5	150	404,475								0		0	0	404,475	404,475	404,475	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
979	โฉนด	26057	2	0	15	อาศัย	815	480	391,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	110		8,150	896,500	72	681340	215,160	606,360	606,360	606,360	-	-
980	โฉนด	26009	3	2	20	เกษตร	1420	720	1,022,400								0		0	0	1,022,400	1,022,400	1,022,400	-	-
981	โฉนด	27370	4	0	60	เกษตร	1660	260	431,600								0		0	0	431,600	431,600	431,600	-	
982	โฉนด	27372	1	3	55	เกษตร	755	750	566,250								0		0	0	566,250	566,250	566,250	-	
983	โฉนด	26045	1	0	27	เกษตร	427	550	234,850								0		0	0	234,850	234,850	234,850	-	
984	โฉนด	26052	5	0	24	เกษตร	2024	720	1,457,280								0		0	0	1,457,280	1,457,280	1,457,280		
985	โฉนด	26053	1	2	24	เกษตร	624	150	93,600								0		0	0	93,600	93,600	93,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
986	โฉนด	32268	1	3	89	อาศัย	789	1,000	789,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	200		8,100	1,620,000	13	259200	1,360,800	2,149,800	2,149,800	2,182,200	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	300		8,050	2,415,000	13	966000	1,449,000	1,449,000	1,449,000	1,497,300	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ		อาศัย	80		2,550	204,000	13	32640	171,360	171,360	171,360	175,440	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	180		2,550	459,000	13	73440	385,560	385,560	385,560	394,740	-	
987	โฉนด	58512	0	2	42.8		218.8	1,000	218,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150	782,400	20	234720	547,680	766,480	766,480	-	766,480	0.02
988	โฉนด	55232	0	2	7.4		207.4	550	114,070								0		0	0	114,070	114,070	114,070	-	
989	โฉนด	30249	17	2	52		7052	150	1,057,800								0		0	0	1,057,800	1,057,800	1,057,800	-	
990	โฉนด	32266	6	0	87		2487	200	497,400								0		0	0	497,400	497,400	497,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
991	โฉนด	27363	2	1	8		908	150	136,200								0		0	0	136,200	136,200			
992	โฉนด	28306	0	0	91	3	91	650	59,150								0		0	0	59,150	59,150		59,150	0.3
									0										0	0	0				
							0		0								0		0	0	0	0			
993	โฉนด	21120	0	3	45	อาศัย	345	220	75,900	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	8	31296	359,904	435,804	435,804	439,716	-	
994	โฉนด	86456	0	1	6.9	ว่าง	106.9	150	16,035								0		0	0	16,035	16,035		16,035	0.6
995	โฉนด	21042	0	3	88	เกษตร	388	220	85,360								0		0	0	85,360	85,360	85,360	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
996	โฉนด	86619	0	1	99.9	อาศัย	199.9	200	39,980		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	45		8,150	366,750	15	73350	293,400	333,380	333,380	340,715	-	
997	โฉนด	33482	0	0	54	เกษตร	54	200	10,800								0		0	0	10,800	10,800	10,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
998	โฉนด	24991	0	0	97	อาศัย	97	1,500	145,500	1	บ้านพักอาศัยสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	352		8,100	2,851,200	76	2423520	427,680	573,180	573,180	573,180	-	
999	โฉนด	15476	5	1	31	เกษตร	2131	150	319,650	2							0		0	0	319,650	319,650	319,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1000	โฉนด	45345	0	1	76.7	อาศัย	176.7	550	97,185	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	50		8,150	407,500	18	105950	301,550	398,735	398,735	406,885	-	
1001	โฉนด	28418	4	1	49	เกษตร	1749	410	717,090	2							0		0	0	717,090	717,090	717,090	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1002	โฉนด	24767	0	0	47	อาศัย	47	1,500	70,500		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	36		2,550	91,800	23	33048	58,752	129,252	129,252	131,088	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1003	โฉนด	39071	7	2	27	ว่าง	3027	200	605,400								0		0	0	605,400	605,400	-	605,400	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1004	โฉนด	51823	0	2	78	3	278	2,700	750,600	1	คลังสินค้าไม่เกิน300ตรม.	ตึก	อื่นๆ	140		5,950	833,000	7	58310	774,690	1,525,290	1,525,290	-	1,533,620	0.3
						3	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	70		8,150	570,500	7	39935	530,565	530,565	530,565	-	536,270	0.02
1005	โฉนด	53023	1	1	37	2	537	310	166,470	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	อาศัย	180		8,050	1,449,000	13	579600	869,400	1,035,870	1,035,870	1,064,850	-	
						2	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	18		2,550	45,900	13	7344	38,556	38,556	38,556	39,474	-	
1006	โฉนด	68282	0	0	70.8	1	70.8	600	42,480								0		0	0	42,480	42,480	-		
1007	โฉนด	53037	15	3	79	1	6379	200	1,275,800								0		0	0	1,275,800	1,275,800	-		
1008	โฉนด	53029	3	3	50	1	1550	220	341,000								0		0	0	341,000	341,000	-		
1009	โฉนด	53054	3	1	2	1	1302	200	260,400								0		0	0	260,400	260,400	-		
1010	โฉนด	53074	3	1	27	1	1327	150	199,050								0		0	0	199,050	199,050	-		
1011	โฉนด	53108	2	2	98	1	1098	150	164,700								0		0	0	164,700	164,700	-		
							0		0								0		0	0	0	0			
1012	โฉนด	51825	1	0	53.1	อื่นๆ/อาศัย	453.1	350	158,585		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	70		8,150	570,500	39	387940	182,560	341,145	341,145	352,555	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	40		2,550	102,000	39	69360	32,640	32,640	32,640	34,680	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1013	โฉนด	91007	0	0	82	อาศัย	82	350	28,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	49		8,150	399,350	26	167727	231,623	260,323	260,323	268,310	-	
						อาศัย	0	350	0		โรงจอดรถ		อื่นๆ	21		2,550	53,550	26	22491	31,059	31,059	31,059	33,968	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1014	โฉนด	91004	0	0	46.6	อาศัย	46.6	350	16,310		บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	70		8,150	570,500	12	79870	490,630	506,940	506,940	518,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1015	โฉนด	91005	0	0	52.7	หลายประเภท	52.7	350	18,445								0		0	0	18,445	18,445	18,445	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1016	โฉนด	91006	0	0	59.4	อาศัย	59.4	350	20,790		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัยอยู่	56		8,150	456,400	14	82152	374,248	395,038	395,038	404,166	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1017	โฉนด	91008	0	0	99.1	ว่าง	99.1	350	34,685								0		0	0	34,685	34,685		34,685	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1018	โฉนด	72054	0	0	67	อื่นๆ	67	3,100	207,700	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24		8,150	195,600	10	19560	176,040	383,740	383,740	-	385,696	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ		อื่นๆ	8		2,550	20,400	10	2040	18,360	18,360	18,360	-	18,564	
							0		0								0		0	0	0	0			
1019	โฉนด	63054	0	1	65	อื่นๆ	165	3,100	511,500	1	โรงจอดรถ		อื่นๆ	96		2,550	244,800	8	19584	225,216	736,716	736,716	-	302,064	0.3
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	8	35208	404,892	404,892	404,892	409,293	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1020	โฉนด	34434	2	3	6	อื่นๆ	1106	480	530,880	1							0		0	0	530,880	530,880		530,880	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	136		8,150	1,108,400	10	110840	997,560	997,560	997,560	-	1,008,644	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1021	โฉนด	39115	5	0	31	อื่นๆ	2031	480	974,880				อื่นๆ				0		0	0	974,880	974,880	-	974,880	0.3
1022	โฉนด	37783	6	0	90	1	2490	150	373,500								0		0	0	373,500	373,500	373,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1023	โฉนด	76490	0	0	92	อาศัย/อื่นๆ	92	7,500	690,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น/อาศัย	256	81.25	8,350	2,137,600	10	213760	1,923,840	2,613,840	2,613,840	2,141,113	494,103	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1024	โฉนด	76489	0	0	88	อาศัย/อื่นๆ	88	7,500	660,000		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	128	62.5	8,150	1,043,200	8	93888	949,312	1,609,312	1,609,312	809,872	506,170	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1025	โฉนด	78050	0	1	44	อาศัย	144	500	72,000		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	102		8,150	831,300	17	216138	615,162	687,162	687,162	703,788	-	-
							0		0								0		0	0	0	0			
1026	โฉนด	51518	0	1	3.1	อาศัย	103.1	3,100	319,610		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	8	78240	899,760	1,219,370	1,219,370	1,229,150		
							0		0								0		0	0	0	0			
									0										0	0	0				
1027	โฉนด	73791	0	0	24.1	อื่นๆ	24.1	8,900	214,490		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		8,150	391,200	6	23472	367,728	582,218	582,218	-	586,130	0.02
1028	โฉนด	39066	0	2	5		205	8500	1,742,500		สนามีบริการน้ำมันเชื้อเพลิ	ตึก	อื่นๆ	182		5250	955,500	30	477750	477,750	2,220,250	2,220,250	-	2,220,250	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1029	โฉนด	39062	1	1	5.7		505.7	500	252,850								0		0	0	252,850	252,850	-		
1030	โฉนด	43317	0	1	26.7		126.7	8500	1,076,950								0		0	0	1,076,950	1,076,950	-		
1031	โฉนด	82987	0	2	0		200	440	88,000								0		0	0	88,000	88,000	-		
1032	โฉนด	39063	1	0	3		403	380	153,140								0		0	0	153,140	153,140	-		
1033	โฉนด	39064	4	2	3		1803	200	360,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140		8150	1,141,000	10	114100	1,026,900	1,387,500	1,387,500	-		
1034	โฉนด	51370	3	0	75		1275	200	255,000										0	0	255,000				
									0										0	0	0				
1035	โฉนด	75691	0	0	23.1	อาศัย	23.1	8,900	205,590	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80		8,350	668,000	8	53440	614,560	820,150	820,150	826,830	-	
						อาศัย	0		0	2	ชั้นที่ 1		อาศัย				0	8	0	0	0	0	-	-	
						อาศัย	0		0	3	ชั้นที่ 2		อาศัย				0	8	0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1036	โฉนด	75689	0	0	22.1	อาศัย	22.1	8,900	196,690	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		80		8,350	668,000	8	53440	614,560	811,250	811,250	817,930	-	
						อาศัย	0		0	2	ชั้นที่ 1		อาศัย				0		0	0	0	0	-	-	
						อาศัย	0		0	3	ชั้นที่ 2		อาศัย				0		0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
1037	โฉนด	4915	0	1	10.7		110.7	150	16,605	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		128		8,350	1,068,800	10	106880	961,920	978,525	978,525	989,213	-	
						อาศัย	0		0	2	ชั้นที่ 1		อาศัย				0	10	0	0	0	0	-	-	
						อาศัย	0		0	3	ชั้นที่ 2		อาศัย				0	10	0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1038	โฉนด	8153	0	0	12.1	อาศัย	12.1	1,150	13,915	1	ภัตตาคาร	ตึก	อาศัย	48		6,650	319,200	8	25536	293,664	307,579	307,579		310,771	0.02
1039	โฉนด	8156		0	12.7		12.7	1,150	14,605	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		96		8100	777,600	8	62208	715,392	729,997	729,997			
						อื่นๆ	0	1,150	0	3	ชั้นที่ 1		อื่นๆ	16		8,100	129,600	8	10368	119,232	119,232	119,232		106,120	0.3
						อาศัย	0	1,150	0	4	ชั้นที่ 2		อาศัย	80		8,100	648,000	8	45360	602,640	602,640	602,640		607,240	
							0		0								0		0	0	0	0			
1040	โฉนด	68587	0	0	26	อาศัย	26	1,150	29,900		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	96		8,350	801,600	5	40080	761,520	791,420	791,420	799,436	-	
1041	โฉนด	3321	7	2	21	เกษตรกรรม	3021	200	604,200								0		0	0	604,200	604,200	604,200	-	
1042	น.ส3	2198	6	0	79	3	2479	1100	2,726,900								0		0	0	2,726,900	2,726,900		2,726,900	0.3
									0										0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
1043	โฉนด	68588	0	0	21.1	อาศัย	21.1	1,150	24,265		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	96		8,350	801,600	5	40080	761,520	785,785	785,785	793,801	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1044	โฉนด	68589	0	0	21.7		21.7	1,150	24,955	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		80		8,350	668,000	5	33400	634,600	659,555	659,555	426,390	239,845	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	ชั้นที่ 1		อื่นๆ		60/40		0	5	0	0	0	0	-	-	
						อาศัย	0		0	3	ชั้นที่ 2		อาศัย				0	5	0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1045	โฉนด	68590	0	0	21.1	อาศัย	21.1	1,150	24,265	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	80		8,350	668,000	5	33400	634,600	658,865	658,865	665,545	-	
1046	โฉนด	68591	0	0	21.1	อาศัย	21.1	1,150	24,265	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	80		8,350	668,000	5	33400	634,600	658,865	658,865	665,545	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1047	โฉนด	68592	0	0	22	อาศัย	22	1,150	25,300		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	80		8,350	668,000	5	33400	634,600	659,900	659,900	666,580	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1048	โฉนด	68593	0	0	21.9	อื่นๆ	21.9	1,150	25,185	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		80	50/50	8,350	668,000	5	33400	634,600	659,785	659,785	333,233	333,233	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1049	โฉนด	72794	0	0	20	อาศัย	20	1,150	23,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	80		8,350	668,000	5	33400	634,600	657,600	657,600	664,280	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1050	โฉนด	67696	0	0	25.6	อื่นๆ	25.6	1,150	29,440	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่น/อาศัย	80	20	8,350	668,000	5	33400	634,600	664,040	664,040	536,576	134,144	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1051	โฉนด	76002	0	2	6.1	อื่นๆ	206.1	1,150	237,015	1	บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	276	76/24	8,150	2,249,400	8	179952	2,069,448	2,306,463	2,306,463	1,649,081	679,876	0.3
1052	โฉนด	71095	0	1	30.8	เกษตร	130.8	200	26,160	2							0		0	0	26,160	26,160	26,160	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1053	โฉนด	76001	0	2	78.1	อื่นๆ	278.1	1,150	319,815	1	บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	168	62/38	8,150	1,369,200	12	191688	1,177,512	1,497,327	1,497,327	945,321	579,390	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	36		2,550	91,800	12	12852	78,948	78,948	78,948			0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1054	โฉนด	36568	8	3	15	อาศัย	3515	150	527,250	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	1,050.00		8,150	8,557,500	22	2909550	5,647,950	6,175,200	6,175,200	6,346,350	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อื่นๆ			2,550	0	22	0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1055	โฉนด	3302	0	0	70.1	อื่นๆ	70.1	1,150	80,615	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		96		8,150	782,400	22	266016	516,384	596,999	596,999	306,324	306,324	0.3
							0		0	2	คลังสินค้าไม่เกิน300ตรม.			106		5,950	630,700	22	214438	416,262	416,262	416,262		428,876	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
1056	โฉนด	8157	0	0	25	อื่นๆ	25	1,150	28,750	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		160		8,350	1,336,000	19	374080	961,920	990,670	990,670	508,695	508,695	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1057	โฉนด	8158	0	0	25.1	อาศัย	25.1	1,150	28,865	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		160		8,100	1,296,000	38	855360	440,640	469,505	469,505	495,425	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1058	โฉนด	51750	2	2	54	อาศัย	1054	310	326,740	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		240		8,100	1,944,000	10	194400	1,749,600	2,076,340	2,076,340	2,095,780	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	27		2,550	68,850	10	6885	61,965	61,965	61,965	62,654	-	
1059	โฉนด	68173	0	2	10	ว่างเปล่า	210	300	63,000											0	63,000	63,000	-	63,000	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1060	โฉนด	77260	0	0	39	อาศัย	39	5,550	216,450	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		192		8,350	1,603,200	7	112224	1,490,976	1,707,426	1,707,426	1,723,458	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1061	โฉนด	76909	0	0	58.1	อื่นๆ	58.1	1,150	66,815	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96		7,850	753,600	5	37680	715,920	782,735	782,735	-	790,271	0.3
1062	โฉนด	76911	0	0	53	อื่นๆ	53	4,000	212,000	2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก		96		8,400	806,400	5	40320	766,080	978,080	978,080	657,429	328,715	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1063	โฉนด	3272	1	0	9.1	อื่นๆ	409.1	1,000	409,100		คลังสินค้าเกิน300ตรม.	ตึก	อื่นๆ	600		3,600	2,160,000	5	108000	2,052,000	2,461,100	2,461,100	-	2,482,700	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1064	โฉนด	36523	7	1	35	อาศัย	2935	630	1,849,050	1	บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		8,150	586,800	26	246456	340,344	2,189,394	2,189,394	2,201,130		
						อาศัย	0		0	2	บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	156		8,150	1,271,400	26	533988	737,412	737,412	737,412	737,412		
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		8,150	293,400	11	35208	258,192	258,192	258,192	258,192		
						อื่นๆ	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	100		2,550	255,000	11	30600	224,400	224,400	224,400	-	229,500	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1065	โฉนด	53879	2	3	2	อาศัย	1102	2,700	2,975,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	176		8,150	1,434,400	18	372944	1,061,456	4,036,856	4,036,856	3,745,594	-	
						อาศัย	0	2,700	0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	33	246456	193,644	193,644	193,644	-	238,896	0.3
							0	2,700	0	3							0		0	0	0	0		283,500	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1066	โฉนด	36544	2	3	83	อาศัย	1183	380	449,540	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	150		8,150	1,222,500	22	415650	806,850	1,256,390	1,256,390	1,280,840	-	
							0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	44	9.09	2,550	112,200	22	38148	74,052	74,052	74,052	6,935		
							0		0								0		0	0	0	0			
1067	โฉนด	64069	0	0	88	อื่นๆ	88	7,500	660,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	8	104320	1,199,680	1,859,680	1,859,680	-	1,872,720	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1068	โฉนด	9991	0	3	30	เกษตร	330	7500	2,475,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	288		8,150	2,347,200	8	187776	2,159,424	4,634,424	4,634,424	-	4,657,896	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	48		2,550	122,400	8	9792	112,608	112,608	112,608	-	113,832	
1069	โฉนด	29221	6	0	19.6	เกษตร	2419.6	220	532,312								0		0	0	532,312	532,312	-	532,312	
1070	โฉนด	65947	2	0	66.8	เกษตร	866.8	150	130,020								0		0	0	130,020	130,020	-	130,020	
1071	โฉนด	50086	3	3	8	เกษตร	1508	150	226,200								0		0	0	226,200	226,200	-	226,200	
1072	โฉนด	72776	1	0	46.5	เกษตร	446.5	150	66,975								0		0	0	66,975	66,975	-	66,975	
							0		0								0		0	0	0	0			
1073	โฉนด	53118	0	2	11	อาศัย	211	600	126,600		บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	192	50/50	8,150	1,564,800	8	125184	1,439,616	1,566,216	1,566,216			
							0		0								0		0	0	0	0			
1074	โฉนด	53134	3	0	49	อื่นๆ	1249	450	562,050	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		704	6.6/3.4	8,100	5,702,400	8	456192	5,246,208	5,808,258	5,808,258	5,665,862	199,420	0.3
						อาศัย	0		0	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	8	62592	719,808	719,808	719,808	727,632		
						อาศัย	0		0	6	โรงจอดรถ		อาศัย	72		2,550	183,600	8	14688	168,912	168,912	168,912	170,748	-	
1075	โฉนด	53138	2	0	39	เกษตร	839	250	209,750								0		0	0	209,750	209,750	209,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1076	โฉนด	53682	0	0	44		44	1,500	66,000	1							0		0	0	66,000	66,000	30,000	30,000	
							0	1,500	0		บ้านพักตึกอาศัยสองชั้น	ตึก		192	63/37	8,100	1,555,200	15	311040	1,244,160	1,244,160	1,244,160	826,096	485,168	0.3
1077	โฉนด	54243	0	0	23		23	350	8,050	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		96		8,100	777,600	13	124416	653,184	661,234	661,234		676,786	0.02
							0		0								0		0	0	0	0		-	
1078	โฉนด	53785	1	1	53.2	ว่างเปล่า	553.2	310	171,492								0		0	0	171,492	171,492		171,492	0.3
									0										0	0	0				
							0		0								0		0	0	0	0			
1079	โฉนด	53107	0	1	57	อาศัย	157	530	83,210	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	150		8,150	1,222,500	10	122250	1,100,250	1,183,460	1,183,460	1,195,685	-	
1080	โฉนด	53558	8	3	61		3561	200	712,200	2							0		0	0	712,200	712,200	712,200	-	
1081	โฉนด	53669	0	0	25		25	350	8,750	3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		96		8,100	777,600	33	435456	342,144	350,894	350,894		366,446	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1082	โฉนด	53610	3	1	1	อาศัย	1301	530	689,530	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	22	266016	516,384	1,205,914	1,205,914	1,221,562	-	
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อาศัย	0		0	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1083	โฉนด	47077	2	1	37.1	อาศัย	937.1	530	496,663	1	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	672		3,600	2,419,200	8	193536	2,225,664	2,722,327	2,722,327	2,746,519		
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
						อื่นๆ	0		0	11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	8	30144	346,656	346,656	346,656	-	350,424	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1084	โฉนด	70239	0	1	68.2	อื่นๆ	168.2	1,500	252,300	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96	97/3	8,150	782,400	32	422496	359,904	612,204	612,204	-	627,852	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ		อื่นๆ	48		2,550	122,400	32	66096	56,304	56,304	56,304	-	58,752	0.02
1085	โฉนด	70238	1	3	71.6	อื่นๆ	771.6	1150	887,340								0		0	0	887,340	887,340			
						อื่นๆ	0		0		สำนักงาน	ตึก		75		7150	536,250	7	37537.5	498,713	498,713	498,713		504,075	0.3
						อื่นๆ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก		75		2550	191,250	7	13387.5	177,863	177,863	177,863		179,775	0.3
1086	โฉนด	57575	0	1	81.6	ห้องเช่า	181.6	1500	272,400								0		0	0	272,400	272,400		272,400	
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
						ห้องเช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก		56		7850	439,600	11	52752	386,848	386,848	386,848		395,640	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1087	โฉนด	73722	0	0	81	อื่นๆ	81	1,500	121,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ		75/25	8,150	0	46	0	0	121,500	121,500	-	121,500	0.3
						อาศัย	0		0	3	528โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อาศัย	12		2,150	25,800	46	19608	6,192	6,192	6,192	6,192	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1088	โฉนด	53679	0	0	29	อาศัย	29	350	10,150		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	100		8,100	810,000	24	307800	502,200	512,350	512,350	528,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1089	โฉนด	30269	4	3	56		1956	880	1,721,280	1							0		0	0	1,721,280	1,721,280	1,721,280	-	
1090	โฉนด	30259	2	2	49		1049	880	923,120	2							0		0	0	923,120	923,120	923,120	-	
1091	โฉนด	57966	6	0	0		2400	220	528,000	3							0		0	0	528,000	528,000	528,000	-	
1092	โฉนด	58212	1	1	66.4		566.4	480	271,872	4							0		0	0	271,872	271,872	271,872	-	
1093	โฉนด	58213	0	2	78.1		278.1	480	133,488	5							0		0	0	133,488	133,488	133,488	-	
1094	โฉนด	28308	7	2	50	อาศัย	3050	630	1,921,500	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	162		8,150	1,320,300	13	211248	1,109,052	3,030,552	3,030,552	3,056,958	-	
						อาศัย	0		0	7	โรงจอดรถ		อาศัย	24		2,550	61,200	13	9792	51,408	51,408	51,408	52,632	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1095	โฉนด	53678	0	0	32	อาศัย	32	350	11,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	25	78240	117,360	128,560	128,560	132,472	-	
1096	โฉนด	54412	18	1	78		7378	150	1,106,700	2							0		0	0	1,106,700	1,106,700	1,106,700	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1097	โฉนด	53550	3	2	91		1491	150	223,650								0		0	0	223,650	223,650	223,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1098	โฉนด	53103	0	0	27	อาศัย	27	600	16,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	29	93888	101,712	117,912	117,912	121,824	-	
1099	โฉนด	46217	0	1	74		174	500	87,000	2							0		0	0	87,000	87,000	87,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1100	โฉนด	53579	0	0	47	อาศัย	47	1,500	70,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	42		8,150	342,300	40	239610	102,690	173,190	173,190	180,036	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1101	โฉนด	53265	5	1	22.3	อาศัย	2122.3	1,500	3,183,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	126		8,150	1,026,900	32	554526	472,374	3,655,824	3,655,824	3,676,362	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1102	โฉนด	53247	0	3	31	อาศัย	331	260	86,060	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	75		8,150	611,250	10	61125	550,125	636,185	636,185	642,298	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	25		2,550	63,750	10	6375	57,375	57,375	57,375	58,013	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อาศัย	48		2,150	103,200	10	10320	92,880	92,880	92,880	93,912	-	
1103	โฉนด	17812	23	2	25		9425	150	1,413,750								0		0	0	1,413,750	1,413,750	1,413,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1104	โฉนด	17784	9	2	74		3874	150	581,100	1							0		0	0	581,100	581,100	581,100	-	
1105	โฉนด	53121	0	0	74	อาศัย	74	600	44,400	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	26	246456	340,344	384,744	384,744	396,480	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1106	โฉนด	53264	1	0	75	อาศัย	475	300	142,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	128		8,150	1,043,200	28	479872	563,328	705,828	705,828	726,692	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1107	โฉนด	53535	0	3	61	อาศัย	361	300	108,300	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	39	399024	187,776	296,076	296,076	307,812	-	
						อื่นๆ	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	16		2,550	40,800	23	14688	26,112	26,112	26,112	-	26,928	0.3
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	23	211248	375,552	375,552	375,552	387,288	-	
						อาศัย	0		0	5	โรงจอดรถ		อาศัย	30		2,550	76,500	23	27540	48,960	48,960	48,960	50,490	-	
						อาศัย	0		0	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	23	422496	751,104	751,104	751,104	774,576	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1108	โฉนด	71263	0	3	35.9	อาศัย	335.9	530	178,027		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	266		8,150	2,167,900	22	737086	1,430,814	1,608,841	1,608,841	1,652,199	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1109	โฉนด	53021	0	0	57	อาศัย	57	350	19,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	33	365120	286,880	306,830	306,830	319,870	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1110	โฉนด	53564	14	1	8	อาศัย	5708	200	1,141,600	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	150		8,150	1,222,500	32	660150	562,350	1,703,950	1,703,950	1,728,400	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105		8,150	855,750	32	462105	393,645	393,645	393,645	410,760	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	24		2,550	61,200	32	33048	28,152	28,152	28,152	29,376	-	
1111	โฉนด	53217	5	3	90	สวนยางพารา	2390	150	358,500								0		0	0	358,500	358,500	358,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1112	โฉนด	49918	3	1	2	อาศัย	1302	220	286,440	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	28	359904	422,496	708,936	708,936	724,584	-	
						อาศัย	0		0	2	ห้องน้ำรวม		อาศัย	64		6,050	387,200	28	178112	209,088	209,088	209,088	216,832	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ		อาศัย	96		2,550	244,800	28	112608	132,192	132,192	132,192	137,088	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	96		2,550	244,800	28	112608	132,192	132,192	132,192	137,088	-	
1113	โฉนด	49917	1	1	27		527	220	115,940	5							0		0	0	115,940	115,940	115,940	-	
1114	โฉนด	50377	13	3	91		5591	700	3,913,700	6							0		0	0	3,913,700	3,913,700	3,913,700	-	
1115	โฉนด	50483	10	3	70		4370	150	655,500	7							0		0	0	655,500	655,500	655,500	-	
1116	โฉนด	60754	0	0	24	อาศัย	24	13,500	324,000	7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	120		8,350	1,002,000	13	160320	841,680	1,165,680	1,165,680	1,185,720	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1117	โฉนด	53643	0	0	67		67	1,500	100,500	1	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	14	140832	739,368	839,868	839,868	839,868	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1118	โฉนด	24981	19	0	38		7638	150	1,145,700	1							0		0	0	1,145,700	1,145,700	1,145,700	-	
1119	โฉนด	33345	9	2	6		3806	150	570,900	2							0		0	0	570,900	570,900	570,900	-	
1120	โฉนด	21512	6	0	65		2465	200	493,000	3							0		0	0	493,000	493,000	493,000	-	
1121	โฉนด	24989	3	2	34	อาศัย	1434	200	286,800	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	44	371640	117,360	404,160	404,160	404,160	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1122	โฉนด	33343	6	2	47.3	อาศัย	2647.3	230	608,879	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	361		8,150	2,942,150	35	1765290	1,176,860	1,785,739	1,785,739	1,844,582	-	
1123	โฉนด	33410	16	3	86	เกษตร	6786	200	1,357,200	2							0		0	0	1,357,200	1,357,200	1,357,200	-	
1124	โฉนด	24993	4	2	26	เกษตร	1826	150	273,900	3							0		0	0	273,900	273,900	273,900	-	
1125	โฉนด	17787	3	1	53	เกษตร	1353	200	270,600	4							0		0	0	270,600	270,600	270,600	-	
1126	โฉนด	24812	5	0	85	เกษตร	2085	220	458,700	5							0		0	0	458,700	458,700	458,700	-	
1127	โฉนด	17785	8	3	26	เกษตร	3526	200	705,200	6							0		0	0	705,200	705,200	705,200	-	
1128	โฉนด	17789	6	0	86	เกษตร	2486	150	372,900								0		0	0	372,900	372,900	372,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1129	โฉนด	83418	0	0	21.9		21.9	8,500	186,150	1							0		0	0	186,150	186,150	186,150	-	
1130	โฉนด	84149	0	0	21.9		21.9	8,500	186,150	2							0		0	0	186,150	186,150	186,150	-	
	รวมแปลงที่ดิ		0	0	43.8	อาศัย	43.8	8,500	372,300	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	31	406848	375,552	747,852	747,852	763,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1131	โฉนด	3307	6	1	19	เกษตร	2519	200	503,800								0		0	0	503,800	503,800	503,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1132	โฉนด	49796	0	0	80	อาศัย	80	250	20,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	17	93888	297,312	317,312	317,312	325,136	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1133	โฉนด	53603	7	0	26		2826	810	2,289,060	2							0		0	0	2,289,060	2,289,060	2,289,060	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1134	โฉนด	57646	0	0	38.3	อาศัย	38.3	550	21,065		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	8	65200	749,800	770,865	770,865	779,015	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1135	โฉนด	60666	1	0	83.5		483.5	490	236,915	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		544		8,100	4,406,400	14	793152	3,613,248	3,850,163	3,850,163	3,938,291	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1136	โฉนด	34454	4	3	94.5	อาศัย	1994.5	410	817,745	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	150		8,100	1,215,000	43	923400	291,600	1,109,345	1,109,345	1,133,645	-		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	57		8,150	464,550	6	27873	436,677	436,677	436,677	441,323			
							0		0								0		0	0	0	0				
							0		0								0		0	0	0	0				
1137	โฉนด	34340	0	1	57.5	อาศัย	157.5	650	102,375		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	6	29340	459,660	562,035	562,035	566,925	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1138	โฉนด	34843	4	0	19	อาศัย	1619	440	712,360	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	132		8,150	1,075,800	67	817608	258,192	970,552	970,552	970,552	-		
1139	โฉนด	34356	3	1	51		1351	200	270,200	2							0		0	0	270,200	270,200	270,200	-		
1140	โฉนด	34355	5	1	77		2177	200	435,400	3							0		0	0	435,400	435,400	435,400	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1141	โฉนด	53694	11	0	86		4486	200	897,200	1							0		0	0	897,200	897,200	897,200	-		
1142	โฉนด	53750	11	2	5		4605	150	690,750	2							0		0	0	690,750	690,750	690,750	-		
1143	โฉนด	53689	10	0	74	อาศัย	4074	220	896,280	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	13	234720	1,232,280	2,128,560	2,128,560	2,157,900	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1144	โฉนด	28307	7	3	77	อาศัย	3177	750	2,382,750	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	43	1114920	352,080	2,734,830	2,734,830	2,764,170	-		
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		8,350	601,200	13	96192	505,008	505,008	505,008	-	517,032	0.02	
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		8,350	601,200	13	96192	505,008	505,008	505,008	-	517,032	0.02	
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		8,350	601,200	13	96192	505,008	505,008	505,008	-	517,032	0.02	
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		8,350	601,200	13	96192	505,008	505,008	505,008	-	517,032	0.02	
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		8,350	601,200	13	96192	505,008	505,008	505,008	-	517,032	0.02	
							0		0								0		0	0	0	0				
1145	โฉนด	34436	1	0	5		405	500	202,500	1							0		0	0	202,500	202,500	202,500	-		
1146	โฉนด	34438	6	1	34		2534	310	785,540	2							0		0	0	785,540	785,540	785,540	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1147	โฉนด	63063	0	0	25.4		25.4	8,500	215,900	3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		192		8,100	1,555,200	43	1181952	373,248	589,148	589,148	620,252	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1148	โฉนด	36590	1	0	74	เกษตรกรรม	474	440	208,560								0		0	0	208,560	208,560	208,560	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	27	322740	410,760	410,760	410,760	425,430	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1149	โฉนด	36530	0	0	47	อาศัย	47	1,000	47,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	11	97800	717,200	764,200	764,200	780,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1150	โฉนด	63734	0	1	5.3		105.3	500	52,650								0		0	0	52,650	52,650	52,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1151	โฉนด	15455	5	3	25		2325	150	348,750								0		0	0	348,750	348,750	348,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1152	โฉนด	53958	2	1	80		980	150	147,000								0		0	0	147,000	147,000	147,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1153	โฉนด	26059	0	2	67.3	อาศัย	267.3	550	147,015	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	32	422496	359,904	506,919	506,919	522,567	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	24		2,550	61,200	32	33048	28,152	28,152	28,152	29,376	-	
1154	โฉนด	47500	3	3	95		1595	480	765,600	3							0		0	0	765,600	765,600	765,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1155	โฉนด	22957	2	2	16		1016	150	152,400								0		0	0	152,400	152,400	152,400	-	
1156	โฉนด	36542	2	1	65		965	340	328,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		208		8,150	1,695,200	10	169520	1,525,680	1,853,780	1,853,780	29,376		
							0		0								0		0	0	0	0			
1157	โฉนด	24561	0	3	66		366	1,000	366,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		360		8,100	2,916,000	14	524880	2,391,120	2,757,120	2,757,120	2,815,440	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	16		2,550	40,800	14	7344	33,456	33,456	33,456	34,272	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1158	โฉนด	24557	0	3	98	เกษตร	398	250	99,500	1							0		0	0	99,500	99,500	99,500	-	
1159	โฉนด	24582	0	2	62	อื่นๆ	262	1,150	301,300	2	โรงจอดรถ		อื่นๆ	48		2,550	122,400	23	44064	78,336	379,636	379,636	-	382,084	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อื่นๆ	50		8,150	407,500	23	146700	260,800	260,800	260,800	-	268,950	0.02
1160	โฉนด	24545	1	1	15	อาศัย	515	250	128,750	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	29	528120	938,880	1,067,630	1,067,630	920,930	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1161	โฉนด	27437	4	1	48		1748	150	262,200	1							0		0	0	262,200	262,200	262,200	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1162	โฉนด	27436	1	3	79.5	อาศัย	779.5	480	374,160	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168		8,150	1,369,200	10	136920	1,232,280	1,606,440	1,606,440	1,620,132	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1163	โฉนด	77438	0	2	46.6	อาศัย	246.6	480	118,368	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	22	266016	516,384	634,752	634,752	650,400	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	18		2,550	45,900	22	15606	30,294	30,294	30,294	31,212		
							0		0								0		0	0	0	0			
1164	โฉนด	71012	0	3	99.8		399.8	150	59,970								0		0	0	59,970	59,970	59,970	-	
1165	โฉนด	86242	0	3	43.8	เกษตรกรรม	343.8	150	51,570								0		0	0	51,570	51,570	51,570	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	132		8,050	1,062,600	33	903210	159,390	159,390	159,390	159,390	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
1166	โฉนด	86241	0	2	65.5		265.5	150	39,825	1							0		0	0	39,825	39,825	39,825	-	
1167	โฉนด	71013	0	3	99.8		399.8	150	59,970	2							0		0	0	59,970	59,970	59,970	-	
1168	โฉนด	24576	0	1	49	อาศัย	149	1,150	171,350	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	140		8,150	1,141,000	21	365120	775,880	947,230	947,230	970,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1169	โฉนด	51760	6	0	1		2401	200	480,200								0		0	0	480,200	480,200	480,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1170	โฉนด	51541	0	0	85	อาศัย	85	3,100	263,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	92		8,150	749,800	40	524860	224,940	488,440	488,440	503,436	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	30		2,550	76,500	40	53550	22,950	22,950	22,950	24,480	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
1171	โฉนด	15445	0	0	25		25	400	10,000	1							0		0	0	10,000	10,000	10,000	-	
1172	โฉนด	15444	0	0	41	อาศัย	41	400	16,400	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	143		8,150	1,165,450	13	186472	978,978	995,378	995,378	1,018,687	-	
		รวม	0	0	66		66		0	3							0		0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1173	โฉนด	64071	0	0	25	อื่นๆ	25	7,500	187,500				อื่นๆ				0	6	0	0	187,500	187,500	-	187,500	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1174	โฉนด	64071	0	2	93.9	อื่นๆ	293.9	7,500	2,204,250	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	84		8,150	684,600	7	47922	636,678	2,840,928	2,840,928	2,847,774		
							0		0	2	เสาตีแทค	อื่นๆ.		100			0		0	0	0	0	-	-	
1175	โฉนด	86822	0	0	36.7	เกษตรกรรม	36.7	550	20,185								0		0	0	20,185	20,185	20,185	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						2	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40		8,150	326,000	10	32600	293,400	293,400	293,400		296,660	
						3	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30		8,150	244,500	10	24450	220,050	220,050	220,050		222,495	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1176	โฉนด	37791	1	0	0	อื่นๆ	400	1,000	400,000				อื่นๆ				0	4	0	0	400,000	400,000	-	400,000	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1177	โฉนด	37791	3	3	30.3	อื่นๆ	1530.3	1,000	1,530,300	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	7		2,550	17,850	7	1249.5	16,601	1,546,901	1,546,901	963,673		
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	32		8,150	260,800	43	198208	62,592	62,592	62,592	67,808	-	
							0		0	3	เสาตีแทค	อื่นๆ.		1,600.00			0		0	0	0	0	-	-	
1178	โฉนด	53609	1	0	0	อื่นๆ	400	1,300	520,000				อื่นๆ				0	5	0	0	520,000	520,000	-	520,000	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1179	โฉนด	54234	6	1	57	เกษตร	2557	590	1,508,630								0		0	0	1,508,630	1,508,630			
1180	โฉนด	53609	2	1	32.4	อาศัย	932.4	590	550,116	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	210		8,150	1,711,500	26	718830	992,670	1,542,786	1,542,786	1,577,016	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	114		8,150	929,100	12	130074	799,026	799,026	799,026	817,608	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	24		2,550	61,200	12	8568	52,632	52,632	52,632	53,856	-	
						อื่นๆ	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	198	34/66	8,150	1,613,700	26	677754	935,946	935,946	935,946	329,195	639,025	0.3
							0		0								0		0	0	0	0		329,195	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	32	356481	303,669	303,669	303,669	-	316,872	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	เสามรูพูฟ		อื่นๆ	225			0		0	0	0	0	-	-	
1181	โฉนด	77460	0	0	14.6	ว่าง	14.6	1,500	21,900								0		0	0	21,900	21,900		21,900	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1182	โฉนด	53082	6	0	94	อาศัย	2494	260	648,440		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	253		8,150	2,061,950	34	1195931	866,019	1,514,459	1,514,459	1,555,698	-	
							0		0								0		0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1183	โฉนด	53082	1	0	104	อื่นๆ	504	260	131,040	1							0		0	0	131,040	131,040		131,040	0.3
1184	โฉนด	79733			25	อื่นๆ	25	810	20,250	2							0		0	0	20,250	20,250		20,250	0.3
1185	โฉนด	53609			56.25	อื่นๆ	56.25	1,300	73,125	3							0		0	0	73,125	73,125		73,125	0.3
1186	โฉนด	49794			64	อื่นๆ	64	250	16,000	4							0		0	0	16,000	16,000		16,000	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1187	โฉนด	49794	0	2	16	อาศัย	216	250	54,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	7	27384	363,816	417,816	417,816	421,728	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0	2	เสาทรูมูฟ			256			0	4	0	0	0	0	-	-	
1188	โฉนด	36577	7	1	38	เกษตรกรรม	2938	220	646,360								0		0	0	646,360	646,360	646,360	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1189	โฉนด	86845	0	1	8.3		108.3	250	27,075		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		95		8150	774,250	21	247760	526,490	553,565	553,565		569,050	0.02
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก		34		2550	86,700	20	26010	60,690	60,690	60,690		62,424	0.02
									0										0	0	0				
							0		0								0		0	0	0	0			
1190	โฉนด	78797	2	1	55.1		955.1	150	143,265	1							0		0	0	143,265	143,265	143,265	-	
1191	โฉนด	53930	4	1	30		1730	150	259,500	2							0		0	0	259,500	259,500	259,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1192	โฉนด	52713	4	1	84		1784	1,650	2,943,600	1							0		0	0	2,943,600	2,943,600	2,943,600	-	
1193	โฉนด	51634	6	3	50		2750	150	412,500	2							0		0	0	412,500	412,500	412,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1194	โฉนด	50074	3	1	57		1357	150	203,550	1							0		0	0	203,550	203,550	203,550	-	
1195	โฉนด	50075	4	2	51		1851	150	277,650	2							0		0	0	277,650	277,650	277,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1196	โฉนด	53735	1	3	0		700	150	105,000								0		0	0	105,000	105,000	105,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1197	โฉนด	32565	2	3	35		1135	750	851,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70		8150	570,500	10	57050	513,450	1,364,700	1,364,700	851,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1198	โฉนด	55665	22	1	37		8937	150	1,340,550	1							0		0	0	1,340,550	1,340,550	1,340,550	-	
1199	โฉนด	51560	2	1	48	อาศัย	948	2,700	2,559,600	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	144		8,100	1,166,400	15	233280	933,120	3,492,720	3,492,720	3,516,048	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	16		2,550	40,800	15	8160	32,640	32,640	32,640	33,456	-	
1200	โฉนด	51573	5	2	98	เกษตร	2298	150	344,700	1							0		0	0	344,700	344,700	344,700	-	
1201	โฉนด	51819	12	0	8	เกษตร	4808	150	721,200	2							0		0	0	721,200	721,200	721,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1202	โฉนด	68411	1	0	0		400	550	220,000	1							0		0	0	220,000	220,000	220,000	-	
1203	โฉนด	28325	9	1	82		3782	150	567,300	2							0		0	0	567,300	567,300	567,300	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1204	โฉนด	52999	12	1	5		4905	150	735,750	1							0		0	0	735,750	735,750	735,750	-	
1205	โฉนด	53000	5	2	79		2279	150	341,850	2							0		0	0	341,850	341,850	341,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1206	โฉนด	85487	0	0	89	อาศัย	89	1,000	89,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	10	44010	396,090	485,090	485,090	489,491	-	
1207	โฉนด	30290	2	3	49		1149	150	172,350	2							0		0	0	172,350	172,350	172,350	-	
1208	โฉนด	70852	2	0	91.8		891.8	150	133,770	3							0		0	0	133,770	133,770	133,770	-	
1209	โฉนด	34430	0	2	52		252	200	50,400	4							0		0	0	50,400	50,400	50,400	-	
1210	โฉนด	34431	1	1	55.5		555.5	200	111,100	5							0		0	0	111,100	111,100	111,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1211	โฉนด	52728	1	1	55	อาศัย	555	2,350	1,304,250		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	72		8,100	583,200	14	104976	478,224	1,782,474	1,782,474	1,794,138	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1212	โฉนด	53928	5	1	52		2152	150	322,800	1							0		0	0	322,800	322,800	322,800	-	
1213	โฉนด	53923	8	2	77	อาศัย	3477	150	521,550	2	บ้านพักอัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	78		8,150	635,700	18	165282	470,418	991,968	991,968	1,004,682	-	
1214	โฉนด	53973	4	3	87		1987	150	298,050	3							0		0	0	298,050	298,050	298,050	-	
1215	โฉนด	59969	4	1	6.3		1706.3	200	341,260	4							0		0	0	341,260	341,260	341,260	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1216	โฉนด	24787	11	0	40		4440	940	4,173,600	1							0		0	0	4,173,600	4,173,600	4,173,600	-	
1217	โฉนด	33496	6	3	34		2734	200	546,800	2							0		0	0	546,800	546,800	546,800	-	
1218	โฉนด	22168	4	0	75		1675	150	251,250	3							0		0	0	251,250	251,250	251,250	-	
1219	โฉนด	24995	8	1	77		3377	200	675,400								0		0	0	675,400	675,400		675,400	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1220	โฉนด	53067	13	0	1		5201	200	1,040,200								0		0	0	1,040,200	1,040,200	1,040,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1221	โฉนด	52659	4	2	54		1854	150	278,100	1							0		0	0	278,100	278,100	278,100	-	
1222	โฉนด	52678	0	0	65		65	3,100	201,500	2							0		0	0	201,500	201,500	201,500	-	
1223	โฉนด	52839	1	0	14	อาศัย	414	3,100	1,283,400	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105		8,150	855,750	36	530565	325,185	1,608,585	1,608,585	1,625,700	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	36		2,550	91,800	36	56916	34,884	34,884	34,884	36,720	-	
1224	โฉนด	51830	14	2	78	เกษตร	5878	200	1,175,600	5							0		0	0	1,175,600	1,175,600	1,175,600	-	
1225	โฉนด	56426	1	3	30.4	เกษตร	730.4	1,650	1,205,160	6							0		0	0	1,205,160	1,205,160	1,205,160	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1226	โฉนด	60271	0	2	19.2	เกษตร	219.2	1650	361,680								0		0	0	361,680	361,680	361,680		
							0		0								0		0	0	0	0			
1227	โฉนด	54012	8	0	34		3234	150	485,100	1							0		0	0	485,100	485,100	485,100	-	
1228	โฉนด	54443	2	0	68		868	1,300	1,128,400	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		128		8,100	1,036,800	13	165888	870,912	1,999,312	1,999,312	2,020,048	-	
						อื่นๆ	0		0	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80		8,150	652,000	13	104320	547,680	547,680	547,680	-	560,720	0.3
						อื่นๆ	0		0	6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	64		2,550	163,200	13	26112	137,088	137,088	137,088	-	140,352	0.3
						อื่นๆ	0		0	7	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	64		2,550	163,200	13	26112	137,088	137,088	137,088	-	140,352	0.3
						อื่นๆ	0		0	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	13	60288	316,512	316,512	316,512	-	324,048	0.02
						อื่นๆ	0		0	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	13	60288	316,512	316,512	316,512	-	324,048	0.02
						อื่นๆ	0		0	10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	13	60288	316,512	316,512	316,512	-	324,048	0.02
						อื่นๆ	0		0	11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	13	60288	316,512	316,512	316,512	-	324,048	0.02
						อื่นๆ	0		0	12	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	13	60288	316,512	316,512	316,512	-	324,048	0.02
1229	โฉนด	33342	12	0	46		4846	150	726,900	13							0		0	0	726,900	726,900	726,900	-	
1230	โฉนด	29689	2	0	94	สวนยางพารา	894	150	134,100								0		0	0	134,100	134,100	134,100		
							0		0								0		0	0	0	0			
1231	โฉนด	53967	11	2	26.2		4626.2	200	925,240	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		144		8,100	1,166,400	23	419904	746,496	1,671,736	1,671,736	1,695,064	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงเลี้ยงสัตว์		อาศัย	15		2,150	32,250	12	4515	27,735	27,735	27,735	28,380	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1232	โฉนด	32551	1	3	45.2	อาศัย	745.2	880	655,776		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	43	619400	195,600	851,376	851,376	867,676	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1233	โฉนด	39050	1	2	63.8	อาศัย	663.8	310	205,778		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	112		8,150	912,800	16	200816	711,984	917,762	917,762	936,018	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1234	โฉนด	87279	4	1	48		1748	200	349,600	1							0		0	0	349,600	349,600	349,600	-	
1235	โฉนด	87280	4	3	53.5		1953.5	200	390,700	2							0		0	0	390,700	390,700	390,700	-	
1236	โฉนด	15479	7	3	84		3184	150	477,600	3							0		0	0	477,600	477,600	477,600	-	
1237	โฉนด	33240	5	1	15.3		2115.3	150	317,295	4							0		0	0	317,295	317,295	317,295	-	
1238	โฉนด	87278	11	1	53.8		4553.8	150	683,070	5							0		0	0	683,070	683,070	683,070	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1239	โฉนด	53244	8	1	73		3373	220	742,060	1							0		0	0	742,060	742,060	742,060	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1240	โฉนด	53675	0	0	31		31	350	10,850	2							0		0	0	10,850	10,850	10,850	-	
1241	โฉนด	15461	3	3	71		1571	150	235,650	3							0		0	0	235,650	235,650	235,650	-	
1242	โฉนด	25859	1	3	11		711	150	106,650	4							0		0	0	106,650	106,650	106,650	-	
1243	โฉนด	53897	4	2	3		1803	150	270,450	5							0		0	0	270,450	270,450	270,450	-	
1244	โฉนด	71328	0	2	14.9		214.9	310	66,619	6							0		0	0	66,619	66,619	66,619	-	
1245	โฉนด	84622	3	3	44.7		1544.7	150	231,705	7							0		0	0	231,705	231,705	231,705	-	
1246	โฉนด	82793	0	0	10		10	250	2,500	8							0		0	0	2,500	2,500	2,500	-	
1247	โฉนด	54242	0	0	15	อื่นๆ	15	350	5,250	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		8,150	293,400	13	46944	246,456	251,706	251,706	-	257,574	0.3
1248	โฉนด	24738	5	2	93	อาศัย	2293	940	2,155,420	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	13	187776	985,824	3,141,244	3,141,244	3,164,716	-	
						อื่นๆ	0		0	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	42		8,150	342,300	13	54768	287,532	287,532	287,532	-	294,378	0.3
						อื่นๆ	0		0	12	โกดังเกิน 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	360		3,600	1,296,000	13	207360	1,088,640	1,088,640	1,088,640	-	1,114,560	0.3
						อื่นๆ	0		0	13	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	75		2,150	161,250	13	25800	135,450	135,450	135,450	-	138,675	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1248	โฉนด	78235	0	0	55.3	เกษตร	55.3	200	11,060	1							0		0	0	11,060	11,060	11,060	-	
1249	โฉนด	78234	0	0	50.7	เกษตร	50.7	200	10,140	2							0		0	0	10,140	10,140	10,140	-	
1250	โฉนด	78236	0	0	54.9	เกษตร	54.9	200	10,980	3							0		0	0	10,980	10,980	10,980	-	
1251	โฉนด	78237	0	0	54.6	เกษตร	54.6	200	10,920	4							0		0	0	10,920	10,920	10,920	-	
1252	โฉนด	78238	0	0	54.1	เกษตร	54.1	200	10,820	5							0		0	0	10,820	10,820	10,820	-	
1253	โฉนด	78239	0	0	53.9	เกษตร	53.9	200	10,780	6							0		0	0	10,780	10,780	10,780	-	
1254	โฉนด	78240	0	0	54.7	เกษตร	54.7	200	10,940	7							0		0	0	10,940	10,940	10,940	-	
1255	โฉนด	3368	2	1	62	เกษตร	962	200	192,400								0		0	0	192,400	192,400	192,400	-	
1256	โฉนด	77304	2	1	52.3	อาศัย	952.3	480	457,104	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	13	125184	657,216	1,114,320	1,114,320	1,129,968	-	
						อาศัย	0		0	9	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	36		2,550	91,800	13	14688	77,112	77,112	77,112	78,948	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1257	โฉนด	51578	6	1	85		2585	150	387,750	1							0		0	0	387,750	387,750	387,750	-	
1258	โฉนด	52679	6	0	50		2450	310	759,500	2							0		0	0	759,500	759,500	759,500	-	
1259	โฉนด	51553	0	0	44		44	3,100	136,400	3	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก		48		8,100	388,800	38	248832	139,968	276,368	276,368	276,368	-	
1260	โฉนด	51554	0	0	45	เกษตร	45	3,100	139,500	2			1				0		0	0	139,500	139,500	139,500		
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1261	โฉนด	50477	1	2	31		631	150	94,650								0		0	0	94,650	94,650	94,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1262	โฉนด	57681	0	2	62.3	เกษตร	262.3	310	81,313	1							0		0	0	81,313	81,313	81,313	-	
1263	โฉนด	53944	2	1	26.8	อาศัย	926.8	220	203,896	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	200		8,150	1,630,000	27	717200	912,800	1,116,696	1,116,696	1,149,296	-	
1263	โฉนด	53943	3	2	60	เกษตร	1460	200	292,000	3							0		0	0	292,000	292,000	292,000	-	
1264	โฉนด	53942	2	1	27	เกษตร	927	200	185,400	4							0		0	0	185,400	185,400	185,400	-	
1265	โฉนด	53918	10	0	65	เกษตร	4065	150	609,750	5							0		0	0	609,750	609,750	609,750	-	
1266	น.ส.3		8	0	50	เกษตร	3250	150	487,500	6							0		0	0	487,500	487,500		487,500	0.01
							0		0								0		0	0	0	0		-	
1267	โฉนด	34360	4	3	28		1928	200	385,600								0		0	0	385,600	385,600	385,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1268	โฉนด	24522	8	1	87		3387	200	677,400								0		0	0	677,400	677,400	677,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1269	โฉนด	49798	5	2	26	อาศัย	2226	200	445,200	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	240		8,150	1,956,000	13	312960	1,643,040	2,088,240	2,088,240	2,127,360	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อาศัย	36		2,550	91,800	13	14688	77,112	77,112	77,112	78,948	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ		อาศัย	64		2,550	163,200	13	26112	137,088	137,088	137,088	140,352	-	
						อาศัย	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64		8,150	521,600	13	83456	438,144	438,144	438,144	448,576	-	
						อาศัย	0		0	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	13	93888	492,912	492,912	492,912	504,648	-	
						อาศัย	0		0	6	โรงจอดรถ		อาศัย	18		2,550	45,900	13	7344	38,556	38,556	38,556	39,474	-	
1270	โฉนด	50114	10	1	87		4187	150	628,050	7							0		0	0	628,050	628,050	628,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1271	โฉนด	34829	9	1	53		3753	200	750,600								0		0	0	750,600	750,600	750,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1272	โฉนด	49787	1	2	17	อาศัย	617	200	123,400	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	12	164304	1,009,296	1,132,696	1,132,696	1,156,168	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	12	68460	420,540	420,540	420,540	430,320	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1273	โฉนด	50083	9	1	94		3794	150	569,100	1							0		0	0	569,100	569,100	569,100	-	
1274	โฉนด	49751	1	2	93	อาศัย	693	250	173,250	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168		8,150	1,369,200	12	191688	1,177,512	1,350,762	1,350,762	1,378,146	-	
1275	โฉนด	81581	3	1	66		1366	250	341,500	3							0		0	0	341,500	341,500	341,500	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0			
1276	โฉนด	51568	0	0	85	อาศัย	85	950	80,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	12	136920	841,080	921,830	921,830	941,390	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1277	โฉนด	81865	0	2	30.4	เกษตรกรรม	230.4	220	50,688								0		0	0	50,688	50,688	50,688	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128		8,150	1,043,200	30	521600	521,600	521,600	521,600	542,464	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,550	122,400	30	61200	61,200	61,200	61,200	63,648	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1278	โฉนด	69884	1	1	82.9	อาศัย	582.9	500	291,450	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	19	365120	938,880	1,230,330	1,230,330	1,256,410	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	16		2,550	40,800	19	11424	29,376	29,376	29,376	30,192	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1279	โฉนด	87353	0	0	69		69	750	51,750	1							0		0	0	51,750	51,750	51,750	-	
1280	โฉนด	87352	0	1	23	อื่นๆ	123	750	92,250	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	23	135648	241,152	333,402	333,402	-	340,938	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	23	135648	241,152	241,152	241,152	-	248,688	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	23	135648	241,152	241,152	241,152	-	248,688	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48		7,850	376,800	23	135648	241,152	241,152	241,152	-	248,688	0.02
1281	โฉนด	32552	1	1	40.6	อาศัย	540.6	750	405,450	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	13	93888	492,912	898,362	898,362	-	910,098	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1282	โฉนด	27430	4	0	2	อาศัย	1602	490	784,980		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	128		8,150	1,043,200	21	333824	709,376	1,494,356	1,494,356	1,515,220	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1283	โฉนด	50152	1	2	92		692	150	103,800	1							0		0	0	103,800	103,800	103,800	-	
1284	โฉนด	54320	9	0	94	อาศัย	3694	150	554,100	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	32	316872	269,928	824,028	824,028	835,764	-	
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ		อาศัย	15		2,550	38,250	12	5355	32,895	32,895	32,895	33,660	-	
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ		อาศัย	32		2,550	81,600	12	11424	70,176	70,176	70,176	71,808	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1285	โฉนด	26025	3	0	23		1223	150	183,450								0		0	0	183,450	183,450	183,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1286	โฉนด	26040	0	2	23	อาศัย	223	550	122,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64		8,150	521,600	41	375552	146,048	268,698	268,698	279,130	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1287	โฉนด	27420	5	2	67	อาศัย	2267	410	929,470		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	26	246456	340,344	1,269,814	1,269,814	1,281,550	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
1288	โฉนด	3362	0	1	79.9		179.9	1,150	206,885								0		0	0	206,885	206,885	206,885	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1289	โฉนด	76558	2	0	13.2		813.2	880	715,616	1							0		0	0	715,616	715,616	715,616	-	
1290	โฉนด	25977	1	3	40.8		740.8	880	651,904	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		216		8,150	1,760,400	25	704160	1,056,240	1,708,144	1,708,144	1,743,352	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1291	โฉนด	30273	0	2	8		208	1,000	208,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		280		8,100	2,268,000	18	589680	1,678,320	1,886,320	1,886,320	1,931,680	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1292	โฉนด	53125	0	1	86		186	530	98,580	1							0		0	0	98,580	98,580	98,580	-	
1293	โฉนด	53595	0	0	52		52	150	7,800	2							0		0	0	7,800	7,800	7,800	-	
1294	โฉนด	17807	6	1	62		2562	150	384,300	3							0		0	0	384,300	384,300	384,300	-	
1295	โฉนด	53145	5	1	60		2160	320	691,200	4							0		0	0	691,200	691,200	691,200	-	
1296	โฉนด	53696	7	2	10		3010	250	752,500	5							0		0	0	752,500	752,500	752,500	-	
1297	โฉนด	53886	0	0	29	อื่นๆ	29	3,100	89,900	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	63.8	45/55	8,150	519,970	8	41597.6	478,372	568,272	568,272	315,410	258,062	0.3
							0		0								0		0	0	0	0		297,865	0.02
1298	โฉนด	53126	0	3	56		356	530	188,680	7	บานพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		224		8,100	1,814,400	8	145152	1,669,248	1,857,928	1,857,928	1,876,072	-	
1299	โฉนด	53115	0	1	60	อื่นๆ	160	600	96,000	10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	8	22608	259,992	355,992	355,992	-	358,818	0.02
						อื่นๆ	0		0	11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	8	22608	259,992	259,992	259,992	-	262,818	0.02
						อื่นๆ	0		0	12	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	8	22608	259,992	259,992	259,992	-	262,818	0.02
						อื่นๆ	0		0	13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	8	22608	259,992	259,992	259,992	-	262,818	0.02
						อื่นๆ	0		0	14	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	8	22608	259,992	259,992	259,992	-	262,818	0.02
						อื่นๆ	0		0	15	โรงจอดรถ		อื่นๆ	2.25		2,550	5,738	8	459	5,279	5,279	5,279	-	5,336	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1300	โฉนด	50739	5	2	71	เกษตร	2271	220	499,620	1							0		0	0	499,620	499,620	499,620	-	
1301	โฉนด	50670	5	3	17	อาศัย	2317	1,650	3,823,050	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	45	991040	312,960	4,136,010	4,136,010	4,136,010	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	16	145233	514,917	514,917	514,917	-	528,120	0.3
						อื่นๆ	0		0	4	โรงจอดรถ		อื่นๆ	22		2,550	56,100	16	12342	43,758	43,758	43,758	-	44,880	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1302	โฉนด	51753	9	3	41		3941	200	788,200	1							0		0	0	788,200	788,200	788,200	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1303	โฉนด	50471	4	3	6		1906	150	285,900	2							0		0	0	285,900	285,900	285,900	-	
1304	โฉนด	50472	2	1	30		930	2,700	2,511,000	3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		240		8,100	1,944,000	33	1088640	855,360	3,366,360	3,366,360	3,405,240	-	
						อาศัย	0		0	6	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อาศัย	192		2,150	412,800	12	57792	355,008	355,008	355,008	363,264	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1305	โฉนด	51592	3	1	44	อาศัย	1344	200	268,800	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	12	123228	756,972	1,025,772	1,025,772	1,043,376	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	10		2,550	25,500	12	3570	21,930	21,930	21,930	22,440	-	
1306	โฉนด	58071	5	0	44.2		2044.2	200	408,840	3							0		0	0	408,840	408,840	408,840	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1307	โฉนด	49723	1	2	19		619	220	136,180	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		448		8,100	3,628,800	12	508032	3,120,768	3,256,948	3,256,948	3,329,524	-	
1308	โฉนด	50079	6	2	80	เกษตร	2680	150	402,000								0		0	0	402,000	402,000	402,000	-	
1309	โฉนด	54290	0	1	89	ว่างเปล่า	189	1300	245,700								0		0	0	245,700	245,700		245,700	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1310	โฉนด	50162	8	0	22		3222	260	837,720	4							0		0	0	837,720	837,720	837,720	-	
									0										0	0	0				
1311	โฉนด	53203	9	3	78		3978	150	596,700								0		0	0	596,700	596,700	596,700	-	
1312	โฉนด	53252	2	0	21		821	260	213,460								0		0	0	213,460	213,460	596,700	-	
									0										0	0	0				
1313	โฉนด	21495	8	3	31.1		3531.1	200	706,220	2							0		0	0	706,220	706,220	706,220	-	
1314	โฉนด	24740	15	2	57	อื่นๆ	6257	810	5,068,170	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	5,305,554	5,305,554	5,017,140	294,066	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45216	237,384	237,384	237,384	-	243,036	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1315	โฉนด	72147	9	2	93.2		3893.2	150	583,980	1							0		0	0	583,980	583,980	583,980	-	
1316	โฉนด	57873	3	0	0		1200	150	180,000	2							0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1317	โฉนด	37796	0	1	10		110	1,150	126,500	1							0		0	0	126,500	126,500	126,500	-	
1318	โฉนด	37794	0	0	44		44	1,150	50,600	2							0		0	0	50,600	50,600	50,600	-	
1319	โฉนด	37786	4	1	43		1743	150	261,450	3							0		0	0	261,450	261,450	261,450	-	
1320	โฉนด	3330	3	2	19		1419	200	283,800	4							0		0	0	283,800	283,800	283,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1321	โฉนด	53563	12	0	11		4811	200	962,200	1							0		0	0	962,200	962,200	962,200	-	
1322	โฉนด	53237	4	3	3		1903	220	418,660	2							0		0	0	418,660	418,660	418,660	-	
1323	โฉนด	53218	4	0	50		1650	150	247,500	3							0		0	0	247,500	247,500	247,500	-	
1324	โฉนด	53207	1	3	92		792	150	118,800	4							0		0	0	118,800	118,800	118,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1325	โฉนด	53877	5	2	43	อาศัย	2243	1,650	3,700,950	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	17	105624	334,476	4,035,426	4,035,426	4,044,228	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ		อาศัย	18		2,550	45,900	17	11016	34,884	34,884	34,884	35,802	-	
						อาศัย	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	43	334476	105,624	105,624	105,624	114,426	-	
1326	โฉนด	53922	9	3	98		3998	150	599,700	4							0		0	0	599,700	599,700	599,700	-	
1327	โฉนด	51637	7	0	78		2878	150	431,700	5							0		0	0	431,700	431,700	431,700	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1328	โฉนด	15459	0	0	58		58	350	20,300	1							0		0	0	20,300	20,300	20,300	-	
1329	โฉนด	21508	0	0	16		16	150	2,400	2							0		0	0	2,400	2,400	2,400	-	
1330	โฉนด	21506	3	3	87		1587	150	238,050	3							0		0	0	238,050	238,050	238,050	-	
1331	โฉนด	21507	8	1	6		3306	150	495,900	4							0		0	0	495,900	495,900	495,900	-	
1332	โฉนด	21505	0	3	3	อาศัย	303	350	106,050	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	13	31296	164,304	270,354	270,354	274,266	-	
						อาศัย	0		0	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	13	78240	410,760	410,760	410,760	420,540	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1333	โฉนด	53131	0	1	14	อาศัย	114	600	68,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64		8,150	521,600	16	114752	406,848	475,248	475,248	485,680	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1334	โฉนด	53733	0	3	0		300	250	75,000	1							0		0	0	75,000	75,000	75,000	-	
1335	โฉนด	53745	1	2	52.7	อาศัย	652.7	200	130,540	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	13	31296	164,304	294,844	294,844	298,756	-	
1336	โฉนด	53734	4	3	34.5		1934.5	200	386,900	3							0		0	0	386,900	386,900	386,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1337	โฉนด	21561	5	0	5		2005	2,700	5,413,500	1							0		0	0	5,413,500	5,413,500	5,413,500	-	
1338	โฉนด	21560	4	3	8		1908	150	286,200	2							0		0	0	286,200	286,200	286,200	-	
1339	โฉนด	54466	0	1	96	อาศัย	196	2,700	529,200	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	22	266016	516,384	1,045,584	1,045,584	1,061,232	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1340	โฉนด	54411	6	2	70		2670	150	400,500								0		0	0	400,500	400,500	400,500	-	
1341	โฉนด	89826	0	2	94.4		294.4	150	44,160		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		133		8150	1,083,950	17	260148	823,802	867,962	867,962	889,641	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1342	โฉนด	71322	1	3	47.2	อาศัย	747.2	310	231,632	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	43	991040	312,960	544,592	544,592	570,672	-	
						อาศัย	0		0	2	ห้องเก็บของ	ตึก	อาศัย	24		3,600	86,400	17	20736	65,664	65,664	65,664	67,392	-	
1343	โฉนด	54323	6	0	31		2431	200	486,200	3							0		0	0	486,200	486,200	486,200	-	
1344	โฉนด	54322	10	1	23		4123	200	824,600	4							0		0	0	824,600	824,600	824,600	-	
1345	โฉนด	54409	11	2	44.5	เกษตร	4644.5	150	696,675								0		0	0	696,675	696,675	696,675		
							0		0								0		0	0	0	0			
1346	โฉนด	50900	3	2	18.2		1418.2	150	212,730	1							0		0	0	212,730	212,730	212,730	-	
1347	โฉนด	78378	3	0	0		1200	150	180,000	2							0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
1348	โฉนด	50899	2	3	94		1194	150	179,100	3							0		0	0	179,100	179,100	179,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1349	โฉนด	21589	2	1	30		930	260	241,800	1							0		0	0	241,800	241,800	241,800	-	
1350	โฉนด	21590	4	0	62		1662	150	249,300	2							0		0	0	249,300	249,300	249,300	-	
1351	โฉนด	70891	12	0	14.5		4814.5	200	962,900	3							0		0	0	962,900	962,900	962,900	-	
1352	โฉนด	53905	5	2	67		2267	150	340,050	4							0		0	0	340,050	340,050	340,050	-	
1353	โฉนด	78744	3	0	0		1200	150	180,000	5							0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
1354	โฉนด	53547	5	0	87		2087	150	313,050	6							0		0	0	313,050	313,050	313,050	-	
1355	โฉนด	53275	1	3	16.1		716.1	530	379,533	7	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		240		8,100	1,944,000	8	155520	1,788,480	2,168,013	2,168,013	2,187,453	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1356	โฉนด	54467	0	1	51		151	1,750	264,250	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		180		8,100	1,458,000	10	145800	1,312,200	1,576,450	1,576,450	1,591,030	-	
1357	โฉนด	53092	0	0	34	อาศัย	34	350	11,900	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	125		8,150	1,018,750	10	101875	916,875	928,775	928,775	938,963	-	
1358	โฉนด	53926	5	0	8		2008	150	301,200	5							0		0	0	301,200	301,200	301,200	-	
1359	โฉนด	21494	28	0	17		11217	150	1,682,550	6							0		0	0	1,682,550	1,682,550	1,682,550	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1360	โฉนด	53545	10	3	90		4390	200	878,000	7							0		0	0	878,000	878,000	878,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1361	โฉนด	53991	11	0	7		4407	220	969,540	1							0		0	0	969,540	969,540	969,540	-	
1362	โฉนด	53994	5	3	38		2338	150	350,700	2							0		0	0	350,700	350,700	350,700	-	
1363	โฉนด	53851	0	1	3		103	150	15,450	3							0		0	0	15,450	15,450	15,450	-	
1364	โฉนด	54293	0	1	39	อาศัย	139	310	43,090	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	13	104320	547,680	590,770	590,770	603,810	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1365	โฉนด	53850	0	0	97		97	150	14,550	1							0		0	0	14,550	14,550	14,550	-	
1366	โฉนด	54253	0	0	81		81	350	28,350	2							0		0	0	28,350	28,350	28,350	-	
1367	โฉนด	53789	1	0	61		461	250	115,250	3							0		0	0	115,250	115,250	115,250	-	
1368	โฉนด	53691	4	3	47		1947	150	292,050	4							0		0	0	292,050	292,050	292,050	-	
1369	โฉนด	24719	8	1	31.7		3331.7	150	499,755	5							0		0	0	499,755	499,755	499,755	-	
1370	โฉนด	53763	3	0	8		1208	350	422,800	6							0		0	0	422,800	422,800	422,800	-	
1371	โฉนด	54438	0	1	34		134	310	41,540	7							0		0	0	41,540	41,540	41,540	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1372	โฉนด	53767	11	1	39		4539	150	680,850	1							0		0	0	680,850	680,850	680,850	-	
1373	โฉนด	54006	9	1	12		3712	200	742,400	2							0		0	0	742,400	742,400	742,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1374	โฉนด	80563	0	0	57		57	250	14,250								0		0	0	14,250	14,250	14,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1375	โฉนด	54026	8	2	44		3444	150	516,600	1							0		0	0	516,600	516,600	516,600	-	
1376	โฉนด	54404	6	1	12		2512	260	653,120	2							0		0	0	653,120	653,120	653,120	-	
1377	โฉนด	53764	1	1	93		593	310	183,830	3							0		0	0	183,830	183,830	183,830	-	
1378	โฉนด	54295	2	2	45		1045	260	271,700	4							0		0	0	271,700	271,700	271,700	-	
1379	โฉนด	54296	0	1	33	อาศัย	133	350	46,550	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		8,150	586,800	33	328608	258,192	304,742	304,742	316,478	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1380	โฉนด	50454	3	3	94		1594	250	398,500	1							0		0	0	398,500	398,500	398,500	-	
1381	โฉนด	50734	0	2	73	อาศัย	273	250	68,250	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80		8,150	652,000	48	495520	156,480	224,730	224,730	224,730	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1382	โฉนด	24737	20	1	33		8133	810	6,587,730	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		162		8,150	1,320,300	7	92421	1,227,879	7,815,609	7,815,609	7,828,812	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	7	77017.5	1,023,233	1,023,233	1,023,233	1,034,235	-	
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	9		8,150	73,350	7	5134.5	68,216	68,216	68,216	-	68,949	0.3
						อื่นๆ	0		0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18		8,150	146,700	7	10269	136,431	136,431	136,431	137,898	-	
						อื่นๆ	0		0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48		2,550	122,400	7	8568	113,832	113,832	113,832	-	115,056	0.3
						อื่นๆ	0		0	6			อื่นๆ				0		0	0	0	0	-	-	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1383	โฉนด	15421	7	0	47		2847	150	427,050	1							0		0	0	427,050	427,050	427,050	-	
1384	โฉนด	86049	0	1	2.6		102.6	200	20,520	2							0		0	0	20,520	20,520	20,520	-	
1385	โฉนด	53639	0	2	53	อาศัย	253	530	134,090	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	300		8,150	2,445,000	17	586800	1,858,200	1,992,290	1,992,290	2,041,190	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1386	โฉนด	3292	4	1	61	อื่นๆ	1761	860	1,514,460								0		0	0	1,514,460	1,514,460			
						อื่นๆ	0	860	0	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	18		8,150	146,700	8	11736	134,964	134,964	134,964	-		
						อื่นๆ	0	860	0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	17.5		2,550	44,625	8	3570	41,055	41,055	41,055		45,264	0.3
						อื่นๆ	0	860	0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20		8,150	163,000	8	13040	149,960	149,960	149,960		155,890	0.3
						อื่นๆ	0	860	0	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	67.5		8,150	550,125	8	44010	506,115	506,115	506,115		526,129	0.3
						อื่นๆ	0	860	0	5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	68		2,550	173,400	8	13872	159,528	159,528	159,528		175,882	0.3
						อื่นๆ	0	860	0	6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	32		2,550	81,600	8	6528	75,072	75,072	75,072		82,768	0.3
						อื่นๆ	0	860	0								0		0	0	0	0		1,466,515	0.3
1387	โฉนด	48881			24.9	อาศัย	24.9	10,000	249,000	8	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	80		8,350	668,000	19	187040	480,960	729,960	729,960		743,320	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1388	โฉนด	39046	0	0	85	อื่นๆ	85	8,500	722,500								0		0	0	722,500	722,500	110,500		
							0	8,500	0	1	คลังสินค้า	ตึก	3	288		3,600	1,036,800	11	124416	912,384	912,384	912,384	-	1,545,120	0.3
1389	โฉนด	39045	0	1	58	อื่นๆ	158	8,500	1,343,000								0		0	0	1,343,000	1,343,000	480,250		
							0	8,500	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28		8,150	228,200	11	27384	200,816	200,816	200,816			
							0	8,500	0	2	คลังสินค้า	ตึก	3	378		3,600	1,360,800	11	163296	1,197,504	1,197,504	1,197,504	-	2,027,970	0.3
1390	โฉนด	47678	0	0	43.9		43.9	550	24,145		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		306.15		8150	2,495,123	15	499024.5	1,996,098	2,020,243	2,020,243	-	2,020,243	0.02
1391	โฉนด	47679	0	0	43.6		43.6	550	23,980					0					0	0	23,980	23,980	-		
1392	โฉนด	47675	0	0	39.3		39.3	550	21,615					0					0	0	21,615	21,615	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1393	โฉนด	47676	0	0	40.9		40.9	550	22,495					0					0	0	22,495	22,495	-		
1394	โฉนด	47677	0	0	42.5		42.5	550	23,375					0					0	0	23,375	23,375	-		
1395	โฉนด	47671	0	0	46.6		46.6	550	25,630					0					0	0	25,630	25,630	-		
1396	โฉนด	51550	0	1	9		109	3100	337,900										0	0	337,900	337,900	-		
1397	โฉนด	47672	0	0	35.9		35.9	550	19,745										0	0	19,745	19,745	-		
							0		0								0		0	0	0	0			
1398	โฉนด	26007	4	0	58.8		1658.8	620	1,028,456	1							0		0	0	1,028,456	1,028,456	1,028,456	-	
1399	โฉนด	22952	4	0	21		1621	150	243,150	2							0		0	0	243,150	243,150	243,150	-	
1400	โฉนด	24520	0	0	78	5	78	1,000	78,000								0		0	0	78,000	78,000	78,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1401	โฉนด	3223	8	3	73.2		3573.2	6,550	23,404,460								0		0	0	23,404,460	23,404,460			
						2	15	6,550	98,250	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	120		8,350	1,002,000	8	80160	921,840	1,020,090	1,020,090	1,030,110	-	
						3	15	6,550	98,250	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	8	80160	921,840	1,020,090	1,020,090		1,020,090	0.02
						3	15	6,550	98,250	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	8	80160	921,840	1,020,090	1,020,090		1,020,090	0.02
						3	15	6550	98,250	4	ตึกแถวสองชั้น		อื่นๆ	120		8350	1,002,000	8	80160	921,840	1,020,090	1,020,090		1,020,090	0.02
									0											0	0				
1402	โฉนด	3223	8	3	73.2	3	3573.2	6,550	23,404,460								0		0	0	23,404,460	23,404,460			
						3	17.5	6,550	114,625	4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		140		8,350	1,169,000	8	93520	1,075,480	1,190,105	1,190,105	-	1,316,420	0.3
						3	23.75	6,550	155,563	6	ลานคอนกรีต	ตึก		95		500	47,500	8	3800	43,700	199,263	199,263		199,738	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1403	โฉนด	53055	9	2	10		3810	220	838,200	1							0		0	0	838,200	838,200	838,200	-	
1404	โฉนด	15411	11	0	97		4497	200	899,400	2							0		0	0	899,400	899,400	899,400	-	
1405	โฉนด	80590	0	0	50		50	400	20,000	3							0		0	0	20,000	20,000	20,000	-	
1406	โฉนด	24770	0	0	44	2	44	1,500	66,000	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		7,850	471,000	37	301440	169,560	235,560	235,560	244,980	-	
1407	โฉนด	53596	0	0	51		51	150	7,650	5							0		0	0	7,650	7,650	7,650	-	
1408	โฉนด	24949	8	2	98		3498	200	699,600	6							0		0	0	699,600	699,600	699,600	-	
1409	โฉนด	78177	0	0	50.2		50.2	400	20,080	7							0		0	0	20,080	20,080	20,080	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1410	โฉนด	54413	5	3	64		2364	150	354,600								0		0	0	354,600	354,600	354,600	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1411	โฉนด	54417	5	3	64	1	2364	150	354,600								0		0	0	354,600	354,600	354,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1412	โฉนด	54001	4	2	80		1880	200	376,000								0		0	0	376,000	376,000	376,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1413	โฉนด	53623	2	0	74.1		874.1	150	131,115	1							0		0	0	131,115	131,115	131,115	-	
1414	โฉนด	53622	1	2	10		610	150	91,500	2							0		0	0	91,500	91,500	91,500	-	
1415	โฉนด	53620	2	3	10		1110	150	166,500	3							0		0	0	166,500	166,500	166,500	-	
1416	โฉนด	53621	1	1	61		561	150	84,150	4							0		0	0	84,150	84,150	84,150	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1417	น.ส.3ก	3793	4	3	43.4	1	1943.4	150	291,510								0		0	0	291,510	291,510		291,510	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1418	โฉนด	53846	4	1	14	1	1714	150	257,100								0		0	0	257,100	257,100	257,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1419	โฉนด	51633	5	2	59	1	2259	150	338,850	1							0		0	0	338,850	338,850	338,850	-	
1420	โฉนด	51601	8	3	84		3584	200	716,800	2							0		0	0	716,800	716,800	716,800	-	
1421	โฉนด	51633	5	2	59		2259	150	338,850	3							0		0	0	338,850	338,850	338,850	-	
1422	โฉนด	51600	13	3	26		5526	150	828,900	4							0		0	0	828,900	828,900	828,900	-	
1423	โฉนด	50338	5	1	95		2195	200	439,000	5							0		0	0	439,000	439,000	439,000	-	
1424	โฉนด	50669	2	2	12		1012	1,450	1,467,400	6							0		0	0	1,467,400	1,467,400	1,467,400		
							0		0								0		0	0	0	0			
1425	โฉนด	34841	7	3	66		3166	390	1,234,740	1							0		0	0	1,234,740	1,234,740	1,234,740	-	
1426	โฉนด	34836	1	1	85		585	360	210,600	2							0		0	0	210,600	210,600	210,600	-	
1427	โฉนด	34392	9	2	47	1	3847	200	769,400								0		0	0	769,400	769,400	769,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1428	โฉนด	34437	3	3	17		1517	500	758,500								0		0	0	758,500	758,500	758,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1429	โฉนด	22954	5	3	6		2306	200	461,200	1							0		0	0	461,200	461,200	461,200	-	
1430	โฉนด	36439	3	1	44		1344	150	201,600	2							0		0	0	201,600	201,600	201,600	-	
1431	โฉนด	71981	2	0	0		800	150	120,000	3							0		0	0	120,000	120,000	120,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1432	โฉนด	36438	4	2	57		1857	150	278,550	4							0		0	0	278,550	278,550	278,550	-	
1433	โฉนด	71982	3	1	44		1344	150	201,600	5							0		0	0	201,600	201,600	201,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1434	โฉนด	46983	10	0	58.2		4058.2	260	1,055,132								0		0	0	1,055,132	1,055,132	1,055,132	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1435	โฉนด	46074	1	3	27.2		727.2	250	181,800								0		0	0	181,800	181,800	181,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1436	โฉนด	49748	3	3	59	1	1559	200	311,800	1							0		0	0	311,800	311,800	311,800	-	
1437	โฉนด	50078	6	1	16		2516	150	377,400	2							0		0	0	377,400	377,400	377,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1438	โฉนด	19183	4	2	45		1845	150	276,750	1							0		0	0	276,750	276,750	276,750	-	
1439	โฉนด	21095	4	3	10		1910	150	286,500	2							0		0	0	286,500	286,500	286,500	-	
1440	โฉนด	21090	2	2	81.8		1081.8	150	162,270	3							0		0	0	162,270	162,270	162,270	-	
1441	โฉนด	22998	5	1	72		2172	150	325,800	4							0		0	0	325,800	325,800	325,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1442	โฉนด	21054	2	0	15		815	150	122,250								0		0	0	122,250	122,250	122,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1443	น.ส.3ก	3116	2	3	73	1	1173	150	175,950	1							0		0	0	175,950	175,950		175,950	0.01
1444	น.ส.3ก	3117	2	2	64	1	1064	150	159,600	2							0		0	0	159,600	159,600		159,600	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1445	โฉนด	29200	10	0	0		4000	620	2,480,000								0		0	0	2,480,000	2,480,000	2,480,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1446	โฉนด	24955	14	0	77.2		5677.2	150	851,580	1							0		0	0	851,580	851,580	851,580	-	
1447	โฉนด	15430	7	3	15		3115	150	467,250	2							0		0	0	467,250	467,250	467,250	-	
1448	โฉนด	3132	7	0	93		2893	150	433,950	3							0		0	0	433,950	433,950	433,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1449	โฉนด	63424	4	3	7.5		1907.5	150	286,125								0		0	0	286,125	286,125	286,125	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1450	โฉนด	21493	10	3	2		4302	150	645,300								0		0	0	645,300	645,300	645,300	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
1451	โฉนด	43340	5	1	58	อาศัย	2158	220	474,760	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	12	68460	420,540	895,300	895,300	905,080	-	
1452	โฉนด	24957	4	0	40		1640	150	246,000	2							0		0	0	246,000	246,000	246,000	-	
1453	โฉนด	24958	1	2	3		603	150	90,450	3							0		0	0	90,450	90,450	90,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1454	โฉนด	85334	2	2	11.3	1	1011.3	150	151,695	1							0		0	0	151,695	151,695	151,695	-	
1455	โฉนด	79969	1	2	74.2	1	674.2	1,300	876,460	2							0		0	0	876,460	876,460	876,460		
							0		0								0		0	0	0	0			
1456	โฉนด	15481	3	1	65		1365	150	204,750								0		0	0	204,750	204,750	204,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1457	โฉนด	68007	7	0	0		2800	150	420,000								0		0	0	420,000	420,000	420,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1458	โฉนด	77012	6	0	26.4		2426.4	150	363,960								0		0	0	363,960	363,960	363,960	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1459	โฉนด	21514	6	2	46.5	เกษตร	2646.5	220	582,230								0		0	0	582,230	582,230	582,230	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1460	โฉนด	15436	5	0	68		2068	150	310,200								0		0	0	310,200	310,200	310,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1461	โฉนด	21511	4	3	11	1	1911	150	286,650								0		0	0	286,650	286,650	286,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1462	โฉนด	85741	2	0	0	1	800	200	160,000	1							0		0	0	160,000	160,000	160,000		
1463	โฉนด	87054	0	1	84.4	4	184.4	380	70,072	2							0		0	0	70,072	70,072		70,072	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1464	โฉนด	51803	15	0	13		6013	150	901,950	1							0		0	0	901,950	901,950	901,950	-	
1465	โฉนด	53865	4	2	82		1882	3,100	5,834,200	2							0		0	0	5,834,200	5,834,200	5,834,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1466	โฉนด	53693	10	2	38		4238	200	847,600	1							0		0	0	847,600	847,600	847,600	-	
1467	โฉนด	53690	9	0	96		3696	220	813,120	2							0		0	0	813,120	813,120	813,120	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1468	โฉนด	36432	4	3	9		1909	320	610,880	1							0		0	0	610,880	610,880	610,880	-		
1469	โฉนด	26079	11	2	30		4630	150	694,500	2							0		0	0	694,500	694,500	694,500	-		
1470	โฉนด	47097	0	1	99.5		199.5	1,150	229,425	3							0		0	0	229,425	229,425	229,425	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1471	โฉนด	78600	3	1	94.1		1394.1	380	529,758								0		0	0	529,758	529,758	529,758	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1472	โฉนด	26080	15	1	18		6118	150	917,700								0		0	0	917,700	917,700	917,700	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1473	โฉนด	24604	0	2	64		264	150	39,600								0		0	0	39,600	39,600	39,600	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1474	น.ส.3ก	223	0	3	57	เกษตร	357	150	53,550	1							0		0	0	53,550	53,550		53,550	0.01	
1475	โฉนด	24544	1	2	8	อาศัย	608	250	152,000	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	375		8,150	3,056,250	11	366750	2,689,500	2,841,500	2,841,500	2,902,625	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1476	โฉนด	27410	5	1	99.7	อาศัย	2199.7	200	439,940		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	44	743280	234,720	674,660	674,660	674,660	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1477	โฉนด	39076	6	0	89	ว่าง	2489	480	1,194,720				อื่นๆ				0		0	0	1,194,720	1,194,720	-	1,194,720	0.6	
							0		0								0		0	0	0	0				
1478	โฉนด	75596	1	0	0		400	1,000	400,000								0		0	0	400,000	400,000	400,000	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1479	โฉนด	24804	7	1	30		2930	150	439,500								0		0	0	439,500	439,500	439,500	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1480	โฉนด	28412	1	1	19	เกษตรกรรม	519	200	103,800	1							0		0	0	103,800	103,800	103,800	-		
1481	โฉนด	28327	7	3	54	เกษตรกรรม	3154	570	1,797,780	2							0		0	0	1,797,780	1,797,780	1,797,780	-		
1482	โฉนด	28394	2	2	58	เกษตรกรรม	1058	200	211,600	3							0		0	0	211,600	211,600	211,600	-		
																				0	0					
1483	โฉนด	55686	5	3	34		2334	150	350,100	1							0		0	0	350,100	350,100	350,100	-		
1484	น.ส.3ก	111	2	1	43		943	150	141,450	2							0		0	0	141,450	141,450		141,450	0.01	
1485	โฉนด	50940	0	0	49		49	3,100	151,900	3							0		0	0	151,900	151,900	151,900	-		
1486	โฉนด	68042	0	1	38.3		138.3	1,500	207,450	4							0		0	0	207,450	207,450	207,450			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0			
1487	โฉนด	50451	5	1	69		2169	150	325,350	1							0		0	0	325,350	325,350	325,350	-	
1488	โฉนด	50909	3	3	40		1540	150	231,000	2							0		0	0	231,000	231,000	231,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1489	โฉนด	3194	7	2	53		3053	380	1,160,140								0		0	0	1,160,140	1,160,140	1,160,140	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1490	โฉนด	51799	5	0	69		2069	200	413,800								0		0	0	413,800	413,800	413,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1491	โฉนด	64066	5	0	0		2000	150	300,000								0		0	0	300,000	300,000	300,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1492	โฉนด	50380	16	3	38		6738	200	1,347,600	1							0		0	0	1,347,600	1,347,600	1,347,600	-	
1493	โฉนด	51570	4	1	78		1778	530	942,340	2							0		0	0	942,340	942,340	942,340	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1494	โฉนด	54430	0	1	17	1	117	1,500	175,500								0		0	0	175,500	175,500	175,500		
							0		0								0		0	0	0	0			
1495	โฉนด	50919	3	1	19		1319	150	197,850								0		0	0	197,850	197,850	197,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1496	โฉนด	51575	8	3	96		3596	150	539,400								0		0	0	539,400	539,400	539,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1497	โฉนด	50148	5	1	8		2108	200	421,600								0		0	0	421,600	421,600	421,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1498	โฉนด	50370	7	3	75		3175	200	635,000								0		0	0	635,000	635,000	635,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1499	โฉนด	50539	8	1	56		3356	200	671,200								0		0	0	671,200	671,200	671,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1500	โฉนด	50480	5	1	5		2105	150	315,750	1							0		0	0	315,750	315,750	315,750	-	
1501	น.ส.3		16	0	25		6425	250	1,606,250	2							0		0	0	1,606,250	1,606,250		1,606,250	0.01
1502	น.ส.3		7	2	84		3084	250	771,000	3							0		0	0	771,000	771,000		771,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1503	โฉนด	53698	7	1	1		2901	150	435,150								0		0	0	435,150	435,150	435,150	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1504	โฉนด	51764	11	3	42		4742	200	948,400	1							0		0	0	948,400	948,400	948,400	-	
1505	โฉนด	51793	6	3	26		2726	200	545,200	2							0		0	0	545,200	545,200	545,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1506	โฉนด	53703	9	3	47		3947	200	789,400								0		0	0	789,400	789,400	789,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1507	โฉนด	51797	8	2	41		3441	200	688,200	1							0		0	0	688,200	688,200	688,200	-	
1508	โฉนด	51781	3	0	94		1294	150	194,100	2							0		0	0	194,100	194,100	194,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1509	โฉนด	51769	2	3	97	1	1197	150	179,550	1							0		0	0	179,550	179,550	179,550	-	
1510	โฉนด	85861	4	0	26.9		1626.9	200	325,380	2							0		0	0	325,380	325,380	325,380	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1511	โฉนด	52664	5	0	84		2084	200	416,800	1							0		0	0	416,800	416,800	416,800	-	
1512	โฉนด	52765	11	1	43		4543	150	681,450	2							0		0	0	681,450	681,450	681,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1513	โฉนด	53729	5	2	30		2230	150	334,500								0		0	0	334,500	334,500	334,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1514	โฉนด	75092	0	0	35.3	ว่าง	35.3	250	8,825	1							0		0	0	8,825	8,825	-	8,825	0.6
1515	โฉนด	54018	18	3	96		7596	150	1,139,400	2							0		0	0	1,139,400	1,139,400	1,139,400	-	
1516	โฉนด	51833	7	1	6		2906	150	435,900	3							0		0	0	435,900	435,900	435,900	-	
1517	โฉนด	54303	0	2	89		289	2,700	780,300	4							0		0	0	780,300	780,300	780,300	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1518	โฉนด	53582	0	0	69	เกษตร	69	1,500	103,500								0		0	0	103,500	103,500	103,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
1519	โฉนด	60060	0	0	69.9	เกษตร	69.9	1,150	80,385								0		0	0	80,385	80,385	80,385	-	
1520	โฉนด	59873	0	2	42.8	อยู่อาศัย	242.8	1,150	279,220		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	336.5		8,150	2,742,475	6	164548.5	2,577,927	2,857,147	2,857,147	2,884,571	2,884,571	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	104		8,150	847,600	6	50856	796,744	796,744	796,744		805,220	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
1521	โฉนด	80953	0	0	68.6	อื่นๆ	68.6	4,450	305,270	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66015	594,135	899,405	899,405	906,007	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1522	โฉนด	24554	2	1	95		995	200	199,000	1							0		0	0	199,000	199,000	199,000	-	
1523	โฉนด	24541	1	3	82.8		782.8	150	117,420	2							0		0	0	117,420	117,420	117,420	-	
1524	โฉนด	24555	6	3	13		2713	150	406,950	3							0		0	0	406,950	406,950	406,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1525	โฉนด	28330	17	1	29		6929	150	1,039,350								0		0	0	1,039,350	1,039,350	1,039,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1526	โฉนด	21513	6	1	40		2540	220	558,800								0		0	0	558,800	558,800	558,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1527	โฉนด	54004	15	0	95		6095	200	1,219,000								0		0	0	1,219,000	1,219,000	1,219,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1528	น.ส.3ก	1564	8	0	71		3271	150	490,650	1							0		0	0	490,650	490,650		490,650	0.01
1529	น.ส.3ก	1562	5	1	36		2136	150	320,400	2							0		0	0	320,400	320,400		320,400	0.01
							0		0								0		0	0	0	0				
1530	โฉนด	53123	2	2	9	อาศัย	1009	280	282,520		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	300		8,150	2,445,000	13	391200	2,053,800	2,336,320	2,336,320	2,385,220	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1531	โฉนด	44128	1	3	94.6	อาศัย	794.6	300	238,380		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96		8,150	782,400	10	78240	704,160	942,540	942,540	950,364	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1532	โฉนด	39039	10	0	25	อาศัย	4025	310	1,247,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	15	176040	704,160	1,951,910	1,951,910	1,969,514	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1533	โฉนด	78133	0	1	36.9	อาศัย	136.9	500	68,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	48		8,150	391,200	18	101712	289,488	357,938	357,938	365,762	-	
							0		0								0		0	0	0	0				
1534	น.ส.3ก	3588	0	2	0	อาศัย	200	150	30,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	25	176040	264,060	294,060	294,060		302,862	0.02
							0		0								0		0	0	0	0				
1535	โฉนด	39037	10	1	1.7	อาศัย	4101.7	380	1,558,646	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108		8,150	880,200	53	668952	211,248	1,769,894	1,769,894	1,769,894	-	
1536	โฉนด	46250	0	1	33.7		133.7	500	66,850	2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		24		2150	51,600		0	51,600	118,450	118,450	66,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1537	โฉนด	39077	5	1	44.3	อาศัย	2144.3	440	943,492		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	18	211900	603,100	1,546,592	1,546,592	1,562,892	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1538	โฉนด	30298	6	1	56.2	อาศัย	2556.2	150	383,430	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168		8,150	1,369,200	33	766752	602,448	985,878	985,878	1,013,262	-	
1539	โฉนด	85739	5	2	0		2200	150	330,000	2							0		0	0	330,000	330,000	330,000	-	
1540	โฉนด	85738	5	2	0		2200	150	330,000	3							0		0	0	330,000	330,000	330,000	-	
1541	โฉนด	30283	7	3	10		3110	200	622,000	4							0		0	0	622,000	622,000	622,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1542	โฉนด	50102	5	0	71		2071	150	310,650								0		0	0	310,650	310,650	310,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1543	โฉนด	50141	6	1	76		2576	150	386,400	1							0		0	0	386,400	386,400	386,400	-	
1544	โฉนด	50143	3	1	8		1308	220	287,760	2							0		0	0	287,760	287,760	287,760	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1545	โฉนด	50099	7	1	96		2996	150	449,400								0		0	0	449,400	449,400	449,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1546	โฉนด	15475	12	1	33		4933	150	739,950	1							0		0	0	739,950	739,950	739,950	-	
1547	โฉนด	24728	0	1	10	ว่าง	110	1,500	165,000	2							0		0	0	165,000	165,000	-	165,000	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1548	โฉนด	28585	8	3	71		3571	330	1,178,430	1							0		0	0	1,178,430	1,178,430	1,178,430	-	
1549	โฉนด	21524	6	1	14		2514	200	502,800	2							0		0	0	502,800	502,800	502,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1550	โฉนด	17755	8	3	85		3585	150	537,750	1							0		0	0	537,750	537,750	537,750	-	
1551	น.ส.3ก	1136	10	0	64		4064	150	609,600	2							0		0	0	609,600	609,600		609,600	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1552	โฉนด	80430	1	2	75.2		675.2	150	101,280	1							0		0	0	101,280	101,280	101,280	-	
1553	โฉนด	72005	4	3	11.4		1911.4	310	592,534	2							0		0	0	592,534	592,534	592,534	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1554	โฉนด	17764	10	1	45		4145	150	621,750								0		0	0	621,750	621,750	621,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1555	โฉนด	17765	9	3	83		3983	150	597,450								0		0	0	597,450	597,450	597,450	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
1556	โฉนด	24802	9	3	66.3	เกษตร	3966.3	260	1,031,238								0		0	0	1,031,238	1,031,238	1,031,238	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1557	โฉนด	78218	5	0	0		2000	150	300,000								0		0	0	300,000	300,000	300,000	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1558	โฉนด	17794	6	2	4		2604	200	520,800	1							0		0	0	520,800	520,800	520,800	-		
1559	โฉนด	53625	0	0	53	ว่าง	53	150	7,950	2							0		0	0	7,950	7,950	-	7,950	0.6	
							0		0								0		0	0	0	0				
1560	โฉนด	78677	3	2	17.5		1417.5	200	283,500								0		0	0	283,500	283,500	283,500	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1561	โฉนด	50330	5	0	25		2025	150	303,750	1							0		0	0	303,750	303,750	303,750	-		
1562	โฉนด	52654	4	2	54		1854	150	278,100	2							0		0	0	278,100	278,100	278,100	-		
1563	โฉนด	52653	8	2	7		3407	150	511,050	3							0		0	0	511,050	511,050	511,050	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1564	โฉนด	21520	2	0	0		800	200	160,000	1							0		0	0	160,000	160,000	160,000	-		
1565	โฉนด	21521	6	1	10	อาศัย	2510	150	376,500	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	1,244,964	1,244,964	1,268,436	-		
1566	โฉนด	21522	2	0	6	อาศัย	806	150	120,900	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	45		8,150	366,750	38	242055	124,695	245,595	245,595		252,930	0.02	
							0		0								0		0	0	0	0				
1567	โฉนด	24999	10	0	91		4091	150	613,650								0		0	0	613,650	613,650	613,650	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1568	โฉนด	81999	3	3	50.6		1550.6	620	961,372								0		0	0	961,372	961,372	961,372	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1569	โฉนด	21490	0	1	79.2		179.2	200	35,840								0		0	0	35,840	35,840	35,840	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1570	โฉนด	15424	7	3	12		3112	200	622,400	1							0		0	0	622,400	622,400	622,400	-		
1571	โฉนด	43344	4	0	70.6		1670.6	250	417,650	2							0		0	0	417,650	417,650	417,650	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1572	โฉนด	42922	0	0	74.6	1	74.6	350	26,110	1							0		0	0	26,110	26,110	26,110			
1573	น.ส.3 ก.	3068	3	3	75	1	1575	200	315,000	2							0		0	0	315,000	315,000		315,000	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1574	น.ส.3 ก.	3054	4	3	92	1	1992	200	398,400	3							0		0	0	398,400	398,400		398,400	0.01
							0		0								0		0	0	0	0	-		
1575	น.ส.3 ก.	2095	5	0	10		2010	300	603,000								0		0	0	603,000	603,000		603,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1576	โฉนด	15416	6	1	54.5		2554.5	200	510,900	1							0		0	0	510,900	510,900	510,900	-	
1577	โฉนด	21488	6	1	52.9		2552.9	150	382,935	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	31	572130	528,120	911,055	911,055	933,060	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	44		8,150	358,600	17	86064	272,536	272,536	272,536		179,300	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1578	โฉนด	15423	13	3	32		5532	200	1,106,400								0		0	0	1,106,400	1,106,400	1,106,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1579	โฉนด	15448	7	3	38		3138	250	784,500								0		0	0	784,500	784,500	784,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1580	น.ส.3 ก.	3227	4	0	32		1632	200	326,400								0		0	0	326,400	326,400		326,400	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1581	โฉนด	15437	6	0	64		2464	150	369,600	1							0		0	0	369,600	369,600	369,600	-	
1582	โฉนด	15435	6	1	47		2547	150	382,050	2							0		0	0	382,050	382,050	382,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1583	น.ส.3 ก.	3131	7	1	81		2981	510	1,520,310								0		0	0	1,520,310	1,520,310		1,520,310	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1584	โฉนด	43639	4	1	64.3		1764.3	200	352,860								0		0	0	352,860	352,860	352,860	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1585	โฉนด	80154	1	1	68.2		568.2	220	125,004								0		0	0	125,004	125,004	125,004	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1586	โฉนด	56264	4	0	35.3		1635.3	200	327,060								0		0	0	327,060	327,060	327,060	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1587	โฉนด	24788	0	0	65.7		65.7	1,500	98,550	1							0		0	0	98,550	98,550	-		
1588	โฉนด	67229	0	1	19.7	ว่าง	119.7	150	17,955	2							0		0	0	17,955	17,955	-	17,955	0.6
1589	โฉนด	15415	7	1	27		2927	250	731,750	3							0		0	0	731,750	731,750	731,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1590	โฉนด	24956	5	3	34.7		2334.7	150	350,205	1							0		0	0	350,205	350,205	350,205	-	
1591	น.ส.3 ก.	3692	0	1	16	ว่าง	116	1,500	174,000	2							0		0	0	174,000	174,000		174,000	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1592	โฉนด	81255	4	1	12.6		1712.6	250	428,150	1							0		0	0	428,150	428,150	428,150	-	
1593	โฉนด	81254	0	1	40.5		140.5	300	42,150	2							0		0	0	42,150	42,150	42,150	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1594	โฉนด	84122	4	3	52.3		1952.3	940	1,835,162								0		0	0	1,835,162	1,835,162	1,835,162	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1595	โฉนด	50722	0	0	57		57	150	8,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		180		8150	1,467,000	41	1056240	410,760	419,310	419,310	448,650	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		12		2550	30,600	41	22032	8,568	8,568	8,568	9,180	-	
							0		0								0		0	0	0	0	-		
1596	โฉนด	50696	1	2	7	อาศัย	607	200	121,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		70		8150	570,500	41	410760	159,740	281,140	281,140	292,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0	-		
1597	โฉนด	50697	0	0	70	อาศัย	70	250	17,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		54		8150	440,100	41	316872	123,228	140,728	140,728	149,530	-	
							0		0								0		0	0	0	0	-		
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก		15		2550	38,250	21	12240	26,010	26,010	26,010	26,775	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1598	โฉนด	80615	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162		8,400	1,360,800	8	108864	1,251,936	1,574,936	1,574,936	1,059,029	529,515	0.03
							0		0								0		0	0	0	0			
1599	โฉนด	67145	6	1	97.1		2597.1	150	389,565								0		0	0	389,565	389,565	389,565	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1600	โฉนด	15464	8	0	84		3284	200	656,800	1							0		0	0	656,800	656,800	656,800	-	
1601	โฉนด	15466	9	3	45		3945	150	591,750	2							0		0	0	591,750	591,750	591,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1602	โฉนด	21603	4	3	55		1955	150	293,250	1							0		0	0	293,250	293,250	293,250	-	
1603	โฉนด	53209	2	3	3		1103	150	165,450	2							0		0	0	165,450	165,450	165,450	-	
1604	โฉนด	53931	7	1	3		2903	150	435,450	3							0		0	0	435,450	435,450	435,450	-	
1605	โฉนด	54002	8	0	50		3250	200	650,000	4							0		0	0	650,000	650,000	650,000	-	
1606	โฉนด	21558	0	2	35.9	ว่าง	235.9	300	70,770	5							0		0	0	70,770	70,770	-	70,770	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1607	โฉนด	51642	0	2	8	อาศัย/อื่นๆ	208	2,700	561,600								0		0	0	561,600	561,600			
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	480	17/93	8,100	3,888,000	11	466560	3,421,440	3,421,440	3,421,440	3,776,544	284,256	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1608	โฉนด	50449	0	3	38	อาศัย	338	150	50,700	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	23	70416	125,184	175,884	175,884	179,796	-	
1609	โฉนด	50727	0	1	47	อาศัย	147	200	29,400	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	32		8,150	260,800	14	46944	213,856	243,256	243,256	248,472	-	
1610	โฉนด	50448	3	1	44		1344	150	201,600	3							0		0	0	201,600	201,600	201,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1611	น.ส.3 ก.	917	37	1	80	อาศัย	14980	150	2,247,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	13	31296	164,304	2,411,304	2,411,304	168,222		
							0		0								0		0	0	0	0		2,246,994	0.01
1612	น.ส.3 ก.	916	16	0	40		6440	150	966,000	2							0		0	0	966,000	966,000		966,000	0.01
1613	โฉนด	50942	0	0	46	อาศัย	46	3,100	142,600	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	13	234720	1,232,280	1,374,880	1,374,880	1,404,220	-	
1614	โฉนด	50941	0	0	48	อื่นๆ	48	3,100	148,800		ร้านเชื่อมเหล็กและโครงสร้	ตึก	อื่นๆ	48		6,000	288,000	4	11520	276,480	425,280	425,280	-	279,360	0.3
																				0	0				
1615	โฉนด	54998	1	0	47	อื่นๆ	447	150	67,050	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	70		7,850	549,500	8	43960	505,540	572,590	572,590	-	578,085	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	70		7,850	549,500	8	43960	505,540	505,540	505,540	-	511,035	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	70		7,450	521,500	8	41720	479,780	479,780	479,780	-	484,995	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	70		7,450	521,500	8	41720	479,780	479,780	479,780	-	484,995	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1616	โฉนด	55672	4	3	86	อาศัย	1986	3,100	6,156,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	9	132030	1,334,970	7,491,570	7,491,570	7,506,240	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1617	โฉนด	51561	0	0	84	อาศัย	84	3,100	260,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	316.25		8,150	2,577,438	33	1443365	1,134,073	1,394,473	1,394,473	1,446,021	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1618	โฉนด	51831	4	0	26.1	1	1626.1	200	325,220								0		0	0	325,220	325,220	325,220	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1619	โฉนด	27411	1	3	78	อาศัย	778	220	171,160		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	33	273840	215,160	386,320	386,320	396,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1620	โฉนด	24754	2	2	87	อาศัย	1087	940	1,021,780		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	200		8,150	1,630,000	13	260800	1,369,200	2,390,980	2,390,980	2,423,580	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1621	โฉนด	49828	4	2	39		1839	150	275,850								0		0	0	275,850	275,850	275,850	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
1622	โฉนด	15419	14	1	11		5711	150	856,650	1							0		0	0	856,650	856,650	856,650	-		
1623	โฉนด	53616	0	1	39	ว่าง	139	1,500	208,500	2							0		0	0	208,500	208,500	-	208,500	0.6	
1624	โฉนด	53665	0	0	68	ว่าง	68	250	17,000	3							0		0	0	17,000	17,000		17,000	0.6	
							0		0								0		0	0	0	0				
1625	โฉนด	21552	5	1	47		2147	220	472,340								0		0	0	472,340	472,340	472,340	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1626	โฉนด	80263	0	0	66.8		66.8	300	20,040	1							0		0	0	20,040	20,040	20,040	-		
1627	โฉนด	53570	7	1	87		2987	150	448,050	2							0		0	0	448,050	448,050	448,050	-		
1628	โฉนด	60560	6	2	63.6		2663.6	150	399,540	1							0		0	0	399,540	399,540	399,540	-		
1629	โฉนด	29197	5	3	94		2394	200	478,800	2							0		0	0	478,800	478,800	478,800	-		
1630	โฉนด	15420	10	3	44		4344	150	651,600	3							0		0	0	651,600	651,600	651,600	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1631	น.ส.3	3793	7	1	9	เกษตรกรรม	2909	150	436,350								0		0	0	436,350	436,350		436,350	0.01	
							0		0								0		0	0	0	0				
1632	โฉนด	53948	2	1	79		979	150	146,850	2							0		0	0	146,850	146,850	146,850	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1633	โฉนด	37829	2	1	45		945	440	415,800	1							0		0	0	415,800	415,800	415,800	-		
1634	โฉนด	50481	4	1	56		1756	150	263,400	2							0		0	0	263,400	263,400	263,400	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1635	โฉนด	36519	7	1	1		2901	220	638,220	1							0		0	0	638,220	638,220	638,220	-		
1636	โฉนด	33490	1	3	59.7		759.7	150	113,955	2							0		0	0	113,955	113,955	113,955	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1637	โฉนด	69762	8	3	61		3561	150	534,150	1							0		0	0	534,150	534,150	534,150	-		
1638	โฉนด	69763	5	0	0		2000	150	300,000	2							0		0	0	300,000	300,000	300,000	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1639	โฉนด	25851	11	2	47	เกษตร	4647	220	1,022,340	1							0		0	0	1,022,340	1,022,340	1,022,340	-		
1640	โฉนด	33530	1	3	97	เกษตร	797	250	199,250	2							0		0	0	199,250	199,250	199,250	-		
1641	โฉนด	21499	5	1	66	เกษตร	2166	150	324,900	3							0		0	0	324,900	324,900	324,900	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1642	โฉนด	21509	1	3	36	เกษตร	736	220	161,920	4							0		0	0	161,920	161,920	161,920	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1643	โฉนด	24996	2	1	37	เกษตร	937	150	140,550	1							0		0	0	140,550	140,550	140,550	-	
1644	โฉนด	24792	2	3	93	เกษตร	1193	150	178,950	2							0		0	0	178,950	178,950	178,950	-	
1645	โฉนด	21582	6	1	83	เกษตร	2583	150	387,450	3							0		0	0	387,450	387,450	387,450	-	
1646	โฉนด	24801	4	0	13.7	อาศัย	1613.7	220	355,014	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	12	154035	946,215	1,301,229	1,301,229	1,323,234	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1647	โฉนด	48751	0	3	62.7		362.7	260	94,302								0		0	0	94,302	94,302	94,302	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1648	โฉนด	25844	5	2	77		2277	150	341,550								0		0	0	341,550	341,550	341,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1649	โฉนด	15432	9	2	60.9		3860.9	150	579,135	1							0		0	0	579,135	579,135	579,135	-	
1650	น.ส.3ก	3609	10	0	32		4032	200	806,400	2							0		0	0	806,400	806,400		806,400	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1651	โฉนด	3375	2	2	35		1035	200	207,000								0		0	0	207,000	207,000	207,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1652	โฉนด	50397	7	1	42.5		2942.5	200	588,500								0		0	0	588,500	588,500	588,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1653	โฉนด	33408	11	0	55		4455	150	668,250								0		0	0	668,250	668,250	668,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1654	โฉนด	21572	5	3	23		2323	150	348,450								0		0	0	348,450	348,450	348,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1655	โฉนด	53206	5	0	19		2019	150	302,850								0		0	0	302,850	302,850	302,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1656	โฉนด	78408	11	0	54.4		4454.4	150	668,160								0		0	0	668,160	668,160	668,160	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1657	โฉนด	3262	0	2	99	เกษตร	299	8,500	2,541,500	1							0		0	0	2,541,500	2,541,500	2,541,500	-	
1658	โฉนด	3269	4	0	52.5	เกษตร	1652.5	310	512,275	2							0		0	0	512,275	512,275	512,275	-	
1659	โฉนด	30285	11	1	71	เกษตร	4571	200	914,200	3							0		0	0	914,200	914,200	914,200	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1660	โฉนด	30287	6	2	45	เกษตร	2645	150	396,750	4							0		0	0	396,750	396,750	396,750	-	
1661	โฉนด	30286	4	3	47	เกษตร	1947	150	292,050	5							0		0	0	292,050	292,050	292,050	-	
1662	โฉนด	30277	1	1	70	เกษตร	570	150	85,500	6							0		0	0	85,500	85,500	85,500	-	
1663	โฉนด	30250	34	2	68	อาศัย	13868	200	2,773,600	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	192		8,150	1,564,800	23	563328	1,001,472	3,775,072	3,775,072	3,806,368	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1664	โฉนด	32251	3	3	78		1578	880	1,388,640	1							0		0	0	1,388,640	1,388,640	1,388,640	-	
1665	โฉนด	28309	4	2	75		1875	630	1,181,250	2							0		0	0	1,181,250	1,181,250	1,181,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1666	โฉนด	73106	4	3	72.5		1972.5	480	946,800								0		0	0	946,800	946,800	946,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1667	โฉนด	53011	7	2	77		3077	150	461,550								0		0	0	461,550	461,550	461,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1668	โฉนด	63862	4	0	0		1600	880	1,408,000	1							0		0	0	1,408,000	1,408,000	1,408,000	-	
1669	โฉนด	32259	8	2	68		3468	200	693,600	2							0		0	0	693,600	693,600	693,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1670	โฉนด	21565	17	2	36		7036	200	1,407,200								0		0	0	1,407,200	1,407,200	1,407,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1671	โฉนด	15439	18	0	22		7222	150	1,083,300	1							0		0	0	1,083,300	1,083,300	1,083,300	-	
1672	โฉนด	15457	13	1	21		5321	150	798,150	2							0		0	0	798,150	798,150	798,150	-	
1673	โฉนด	33435	37	3	0		15100	200	3,020,000	3							0		0	0	3,020,000	3,020,000	3,020,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1674	โฉนด	29199	5	3	80		2380	150	357,000	1							0		0	0	357,000	357,000	357,000	-	
1675	โฉนด	24984	9	3	42		3942	200	788,400	2							0		0	0	788,400	788,400	788,400	-	
1676	โฉนด	15456	7	1	41		2941	150	441,150	3							0		0	0	441,150	441,150	441,150	-	
1677	โฉนด	24965	4	3	61.4		1961.4	150	294,210	4							0		0	0	294,210	294,210	294,210	-	
1678	โฉนด	29198	5	1	99		2199	200	439,800	5							0		0	0	439,800	439,800	439,800	-	
1679	โฉนด	24964	9	0	74		3674	200	734,800	6							0		0	0	734,800	734,800	734,800	-	
1680	โฉนด	74394	0	0	50		50	1,500	75,000	7							0		0	0	75,000	75,000	75,000	-	
1681	โฉนด	54436	0	3	27		327	1,300	425,100	8							0		0	0	425,100	425,100	425,100	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1682	โฉนด	53884	0	2	59		259	2,350	608,650	9							0		0	0	608,650	608,650	608,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1683	โฉนด	75840	7	0	0		2800	200	560,000								0		0	0	560,000	560,000	560,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1684	โฉนด	24743	7	1	14		2914	620	1,806,680	1							0		0	0	1,806,680	1,806,680	1,806,680	-	
1685	โฉนด	24969	8	0	8		3208	150	481,200	2							0		0	0	481,200	481,200	481,200	-	
1686	โฉนด	15425	7	3	34		3134	200	626,800	3							0		0	0	626,800	626,800	626,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1687	โฉนด	32555	0	1	50		150	500	75,000								0		0	0	75,000	75,000	75,000		
							0		0								0		0	0	0	0			
1688	โฉนด	27989	3	2	15		1415	220	311,300	1							0		0	0	311,300	311,300	311,300	-	
1689	โฉนด	27990	1	0	82		482	250	120,500	2							0		0	0	120,500	120,500	120,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1690	โฉนด	9275	2	2	19.7		1019.7	380	387,486	1							0		0	0	387,486	387,486	387,486	-	
1691	โฉนด	3188	2	0	8	สวนยางพารา	808	200	161,600	2							0		0	0	161,600	161,600	161,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1692	โฉนด	11113	1	1	52		552	2,000	1,104,000								0		0	0	1,104,000	1,104,000	1,104,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1693	โฉนด	50363	5	1	23	เกษตร	2123	200	424,600	1							0		0	0	424,600	424,600	424,600	-	
1694	โฉนด	50368	2	1	49	เกษตร	949	150	142,350	2							0		0	0	142,350	142,350	142,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1695	โฉนด	3268	4	3	77	1	1977	440	869,880								0		0	0	869,880	869,880	869,880	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1696	โฉนด	17786	6	3	85		2785	260	724,100	1							0		0	0	724,100	724,100	724,100	-	
1697	โฉนด	48558	3	0	0		1200	150	180,000	2							0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1698	โฉนด	54313	0	0	32	ว่าง	32	1,500	48,000								0		0	0	48,000	48,000	-	48,000	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1699	โฉนด	53094	0	0	33	1	33	350	11,550								0		0	0	11,550	11,550	11,550		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1700	โฉนด	54310	4	3	96		1996	1,150	2,295,400								0		0	0	2,295,400	2,295,400	2,295,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1701	โฉนด	53911	5	3	16		2316	200	463,200								0		0	0	463,200	463,200	463,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1702	โฉนด	48568	1	0	65.2	ว่าง	465.2	860	400,072								0		0	0	400,072	400,072	-	400,072	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1703	โฉนด	53912	2	1	57.6		957.6	150	143,640								0		0	0	143,640	143,640	143,640	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1704	โฉนด	75015	5	0	12.2		2012.2	200	402,440	1							0		0	0	402,440	402,440	402,440	-	
1705	โฉนด	75016	4	2	10		1810	220	398,200	2							0		0	0	398,200	398,200	398,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1706	โฉนด	21548	13	1	35	เกษตรกรรม	5335	260	1,387,100								0		0	0	1,387,100	1,387,100	1,387,100	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1707	โฉนด	15454	5	1	84		2184	150	327,600								0		0	0	327,600	327,600	327,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1708	โฉนด	53921	8	0	46		3246	150	486,900								0		0	0	486,900	486,900	486,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1709	โฉนด	54314	0	0	98	ว่าง	98	1,500	147,000								0		0	0	147,000	147,000	-	147,000	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1710	โฉนด	78062	2	0	27		827	150	124,050	1							0		0	0	124,050	124,050	124,050	-	
1711	โฉนด	63441	2	2	57		1057	150	158,550	2							0		0	0	158,550	158,550	158,550	-	
1712	โฉนด	63308	2	3	64.1		1164.1	150	174,615	3							0		0	0	174,615	174,615	174,615	-	
1713	โฉนด	63428	6	3	32.1		2732.1	150	409,815	4							0		0	0	409,815	409,815	409,815	-	
1714	โฉนด	73577	2	1	76.3		976.3	150	146,445	5							0		0	0	146,445	146,445	146,445	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1715	โฉนด	21549	3	0	58		1258	150	188,700								0		0	0	188,700	188,700	188,700	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1716	โฉนด	28402	4	2	92	เกษตร	1892	380	718,960	2							0		0	0	718,960	718,960	718,960	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1717	โฉนด	24963	11	3	50.7		4750.7	150	712,605		เดิมสมศรี ทองใหม่ แก้เป็นปรีชา ทองใหม่						0		0	0	712,605	712,605	712,605	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1718	โฉนด	54311	4	1	41		1741	810	1,410,210								0		0	0	1,410,210	1,410,210	1,410,210	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1719	โฉนด	52705	4	0	84.5		1684.5	150	252,675								0		0	0	252,675	252,675	252,675	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1720	โฉนด	53914	5	2	2		2202	200	440,400								0		0	0	440,400	440,400	440,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1721	น.ส.3ก	1473	13	3	60	เกษตร	5560	150	834,000								0		0	0	834,000	834,000		834,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1722	โฉนด	26015	3	3	2		1502	620	931,240								0		0	0	931,240	931,240	931,240	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1723							0		0								0		0	0	0	0	-	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1724	โฉนด	6850	0	1	5.6	เกษตรกรรม	105.6	500	52,800	2							0		0	0	52,800	52,800	52,800	-	
1725	โฉนด	3363	2	3	10	เกษตรกรรม	1110	200	222,000								0		0	0	222,000	222,000	222,000	-	0
1726	โฉนด	3264	1	0	6	เกษตรกรรม	406	440	178,640								0		0	0	178,640	178,640	178,640	-	0
							0		0								0		0	0	0	0			
1727	โฉนด	32557	0	1	47		147	500	73,500	1							0		0	0	73,500	73,500	73,500	-	
1728	โฉนด	39032	1	3	75		775	200	155,000	2							0		0	0	155,000	155,000	155,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1729	โฉนด	32559	0	1	51	เกษตร	151	500	75,500								0		0	0	75,500	75,500	75,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1730	โฉนด	39007	4	0	34		1634	410	669,940								0		0	0	669,940	669,940	669,940	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1731	โฉนด	40278	3	1	97		1397	200	279,400								0		0	0	279,400	279,400	279,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1732	โฉนด	63202	4	3	78.3		1978.3	150	296,745								0		0	0	296,745	296,745	296,745	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1733	โฉนด	21581	5	3	7		2307	150	346,050	1							0		0	0	346,050	346,050	346,050	-	
1734	โฉนด	25005	4	3	8		1908	200	381,600	2							0		0	0	381,600	381,600	381,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1735	โฉนด	84156	2	0	0		800	260	208,000	1							0		0	0	208,000	208,000	208,000	-	
1736	โฉนด	53569	4	1	90		1790	150	268,500	2							0		0	0	268,500	268,500	268,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1737	โฉนด	21489	9	3	95		3995	150	599,250								0		0	0	599,250	599,250	599,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1738	โฉนด	50092	3	3	83		1583	200	316,600								0		0	0	316,600	316,600	316,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1739	โฉนด	73790	0	0	49.3	4	49.3	8,900	438,770	1							0		0	0	438,770	438,770	-	438,770	0.6
1740	โฉนด	53111	0	1	18		118	600	70,800	2							0		0	0	70,800	70,800	70,800		
1741	โฉนด	53003	5	1	95		2195	150	329,250	3							0		0	0	329,250	329,250	329,250	-	
1742	โฉนด	53002	8	0	78		3278	150	491,700	4							0		0	0	491,700	491,700	491,700	-	
1743	โฉนด	53110	0	1	45		145	450	65,250	5							0		0	0	65,250	65,250	65,250		
							0		0								0		0	0	0	0			
1744	โฉนด	14640	7	3	43.9		3143.9	300	943,170								0		0	0	943,170	943,170	943,170	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1745	น.ส.3ก	773	10	0	40		4040	150	606,000								0		0	0	606,000	606,000		606,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1746	โฉนด	32238	4	3	88.9	เกษตร	1988.9	150	298,335								0		0	0	298,335	298,335	298,335	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1747	โฉนด	49800	1	0	70		470	220	103,400	1							0		0	0	103,400	103,400	103,400	-	
1748	โฉนด	49811	6	1	45		2545	150	381,750	2							0		0	0	381,750	381,750	381,750	-	
1749	โฉนด	49812	4	3	49		1949	150	292,350	3							0		0	0	292,350	292,350	292,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1750	โฉนด	78136	0	1	30.9	1	130.9	500	65,450				1				0		0	0	65,450	65,450	65,450	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1751	โฉนด	37840	3	1	45		1345	260	349,700								0		0	0	349,700	349,700	349,700	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
1752	โฉนด	3322	3	0	31	ว่าง	1231	200	246,200								0		0	0	246,200	246,200		246,200	0.3
							0		0			0					0		0	0	0	0			
1753	โฉนด	84095	5	0	0		2000	150	300,000								0		0	0	300,000	300,000	300,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1754	โฉนด	82113	0	2	5.8		205.8	200	41,160								0		0	0	41,160	41,160	41,160	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1755	โฉนด	15471	5	0	15		2015	250	503,750								0		0	0	503,750	503,750	503,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1756	โฉนด	81454	3	3	2.1		1502.1	310	465,651								0		0	0	465,651	465,651	465,651	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1757	โฉนด	28413	5	1	50		2150	200	430,000								0		0	0	430,000	430,000	430,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1758	น.ส.3	332	18	2	0		7400	150	1,110,000								0		0	0	1,110,000	1,110,000	1,110,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1759	โฉนด	34838	5	3	2		2302	340	782,680								0		0	0	782,680	782,680	782,680	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1760	โฉนด	24552	2	0	22		822	200	164,400								0		0	0	164,400	164,400	164,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1761	น.ส.3ก	118	15	0	93		6093	150	913,950								0		0	0	913,950	913,950		913,950	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1762	โฉนด	59978	3	3	72.1		1572.1	150	235,815								0		0	0	235,815	235,815	235,815	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1763	โฉนด	87186	0	3	90.6		390.6	200	78,120								0		0	0	78,120	78,120	78,120	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1764	โฉนด	21540	3	3	30		1530	220	336,600	1							0		0	0	336,600	336,600	336,600	-	
1765	น.ส.3ก	1136	4	0	9		1609	150	241,350	2							0		0	0	241,350	241,350		241,350	0.01
1766	น.ส.3ก	696	6	3	80		2780	150	417,000	3							0		0	0	417,000	417,000		417,000	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1767	โฉนด	70088	7	1	86.5	1	2986.5	150	447,975								0		0	0	447,975	447,975	447,975	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1768	โฉนด	22163	4	0	37		1637	220	360,140	1							0		0	0	360,140	360,140	360,140	-	
1769	โฉนด	24757	5	1	10		2110	200	422,000	2							0		0	0	422,000	422,000	422,000	-	
1770	โฉนด	24756	3	1	23		1323	230	304,290	3							0		0	0	304,290	304,290	304,290	-	
1771	โฉนด	22164	2	3	93		1193	150	178,950	4							0		0	0	178,950	178,950	178,950	-	
1772	โฉนด	22165	3	0	13		1213	150	181,950	5							0		0	0	181,950	181,950	181,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1773	โฉนด	21566	15	2	96		6296	200	1,259,200	1							0		0	0	1,259,200	1,259,200	1,259,200	-	
1774	โฉนด	81998	4	3	50.4		1950.4	700	1,365,280	2							0		0	0	1,365,280	1,365,280	1,365,280	-	
							0		0								0		0	0	0	0	-		
1775	โฉนด	58463	4	3	72.3	สวนยางพารา	1972.3	150	295,845								0		0	0	295,845	295,845	295,845		
							0		0								0		0	0	0	0			
1776	น.ส.3ก	1346	10	0	97.3		4097.3	150	614,595								0		0	0	614,595	614,595		614,595	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1777	โฉนด	17758	6	3	4		2704	150	405,600								0		0	0	405,600	405,600	405,600	-	
1778	โฉนด	68221	1	3	69.6	สวนยางพารา	769.6	150	115,440								0		0	0	115,440	115,440	115,440		
1779	โฉนด	68222	1	0	76.1	สวนยางพารา	476.1	150	71,415								0		0	0	71,415	71,415	71,415		
1780	โฉนด	17760	2	2	20	สวนยางพารา	1020	150	153,000								0		0	0	153,000	153,000	153,000		
							0		0								0		0	0	0	0			
1781	โฉนด	17761	1	3	53		753	260	195,780	1							0		0	0	195,780	195,780	195,780	-	
1782	น.ส.3ก	1850	2	0	10		810	150	121,500	2							0		0	0	121,500	121,500		121,500	0.01
1783	น.ส.3ก	1046	0	3	90		390	150	58,500	3							0		0	0	58,500	58,500		58,500	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1784	โฉนด	21574	6	2	36		2636	150	395,400	1							0		0	0	395,400	395,400	395,400	-	
1785	โฉนด	24794	5	1	41		2141	150	321,150	2							0		0	0	321,150	321,150	321,150	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1786	โฉนด	17804	3	0	27		1227	200	245,400								0		0	0	245,400	245,400	245,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1787	โฉนด	21580	34	2	96	เกษตร	13896	200	2,779,200	1							0		0	0	2,779,200	2,779,200	2,779,200	-	
1788	โฉนด	54881	2	0	1.8	เกษตร	801.8	150	120,270	2							0		0	0	120,270	120,270	120,270	-	
1789	โฉนด	24791	3	3	99	เกษตร	1599	150	239,850	3							0		0	0	239,850	239,850	239,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1790	โฉนด	24786	11	2	68		4668	200	933,600								0		0	0	933,600	933,600	933,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1791	โฉนด	25857	11	3	83		4783	200	956,600								0		0	0	956,600	956,600	956,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1792	โฉนด	24977	5	2	94		2294	150	344,100	1							0		0	0	344,100	344,100	344,100	-	
1793	โฉนด	24976	8	0	82		3282	200	656,400	2							0		0	0	656,400	656,400	656,400	-	
1794	โฉนด	25856	4	0	65		1665	150	249,750	3							0		0	0	249,750	249,750	249,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1795	โฉนด	24816	6	1	75.6		2575.6	150	386,340								0		0	0	386,340	386,340	386,340	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1796	โฉนด	21576	6	0	22		2422	200	484,400	1							0		0	0	484,400	484,400	484,400	-	
1797	โฉนด	24992	9	0	57		3657	220	804,540	2							0		0	0	804,540	804,540	804,540	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1798	โฉนด	75226	4	0	0		1600	150	240,000	1							0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
1799	โฉนด	35174	7	2	62.7		3062.7	200	612,540	2							0		0	0	612,540	612,540	612,540	-	
1800	โฉนด	84851	6	2	0		2600	150	390,000	3							0		0	0	390,000	390,000	390,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1801	โฉนด	25001	10	0	86.1		4086.1	150	612,915								0		0	0	612,915	612,915	612,915	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1802	โฉนด	17803	3	1	7		1307	150	196,050								0		0	0	196,050	196,050	196,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1803	น.ส.3ก	889	8	0	33		3233	150	484,950	1							0		0	0	484,950	484,950	484,950	-	
1804	น.ส.3ก	2040	4	0	20		1620	150	243,000	2							0		0	0	243,000	243,000	243,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1805	น.ส.3ก	3785	8	2	27.6		3427.6	150	514,140	1							0		0	0	514,140	514,140	514,140	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1806	น.ส.3ก	1188	31	0	60		12460	150	1,869,000	2							0		0	0	1,869,000	1,869,000	1,869,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1807	น.ส.3ก	791	11	3	33		4733	150	709,950								0		0	0	709,950	709,950	709,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1808	โฉนด	80584	3	2	0		1400	200	280,000								0		0	0	280,000	280,000	280,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1809	โฉนด	80585	5	3	27.4		2327.4	200	465,480								0		0	0	465,480	465,480	465,480	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1810	น.ส.3ก	1345	5	1	0		2100	150	315,000								0		0	0	315,000	315,000	315,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1811	โฉนด	28311	7	0	24	เกษตรกรรม	2824	200	564,800								0		0	0	564,800	564,800	564,800	-	
1812	โฉนด	22945	2	3	25	ว่าง	1125	1000	1,125,000								0		0	0	1,125,000	1,125,000			
1813	โฉนด	32269	9	0	72	เกษตรกรรม	3672	150	550,800								0		0	0	550,800	550,800	550,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1814	โฉนด	44490	0	3	60.1	เกษตรกรรม	360.1	550	198,055								0		0	0	198,055	198,055	198,055	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	123.5		6,750	833,625	29	400140	433,485	433,485	433,485	833,625	-	
1815	โฉนด	80213	3	0	4	เกษตรกรรม	1204	200	240,800								0		0	0	240,800	240,800	240,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1816	โฉนด	28423	2	1	0	ก	900	200	180,000	1							0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
1817	โฉนด	28424	1	2	21	ก	621	200	124,200	2							0		0	0	124,200	124,200	124,200	-	
1818	โฉนด	3325	2	1	80	ว่างเปล่า	980	200	196,000								0		0	0	196,000	196,000		196,000	0.3
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตกครึ่งไ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96		8,050	772,800	3	46368	726,432	726,432	726,432	741,888	-	
1819	โฉนด	43268	0	2	30	เกษตรกรรม	230	500	115,000								0		0	0	115,000	115,000	115,000		
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	60		7,850	471,000	7	32970	438,030	438,030	438,030		438,030	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	60		7,850	471,000	7	32970	438,030	438,030	438,030		438,030	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	60		7,850	471,000	7	32970	438,030	438,030	438,030		438,030	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	60		7,850	471,000	7	32970	438,030	438,030	438,030		438,030	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	60		7,850	471,000	7	32970	438,030	438,030	438,030		438,030	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	60		7,850	471,000	7	32970	438,030	438,030	438,030		438,030	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	60		7,850	471,000	7	32970	438,030	438,030	438,030		438,030	0.02
						ให้เช่า	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	ให้เช่า	60		2,550	153,000	7	10710	142,290	142,290	142,290		142,290	0.02
1820	โฉนด	63291	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	150	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
1821	โฉนด	78982	3	0	0	สวนยางพารา	1200	880	1,056,000								0		0	0	1,056,000	1,056,000		-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1822	น.ส.3ก	2133	1	3	66		766	150	114,900								0		0	0	114,900	114,900	114,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1823	โฉนด	32236	5	2	47		2247	150	337,050								0		0	0	337,050	337,050	337,050	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1824	โฉนด	78862	0	0	87.6	ว่าง	87.6	500	43,800								0		0	0	43,800	43,800	-	43,800	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1825	โฉนด	30278	6	0	26.2		2426.2	200	485,240	1							0		0	0	485,240	485,240	485,240	-	
1826	โฉนด	21528	10	3	72		4372	200	874,400	2							0		0	0	874,400	874,400	874,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1827	โฉนด	53246	0	2	45	ว่าง	245	300	73,500								0		0	0	73,500	73,500	-	73,500	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1828	โฉนด	53249	7	3	99		3199	200	639,800	1							0		0	0	639,800	639,800	639,800	-	
1829	โฉนด	53241	6	3	41		2741	200	548,200	2							0		0	0	548,200	548,200	548,200	-	
1830	โฉนด	53240	2	1	42		942	220	207,240	3							0		0	0	207,240	207,240	207,240	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1831	โฉนด	78747	1	0	0		400	150	60,000								0		0	0	60,000	60,000	60,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1832	โฉนด	53127	0	2	84	ว่าง	284	530	150,520								0		0	0	150,520	150,520	-	150,520	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1833	โฉนด	52768	3	1	64		1364	150	204,600	1							0		0	0	204,600	204,600	204,600	-	
1834	โฉนด	52771	7	1	24		2924	150	438,600	2							0		0	0	438,600	438,600	438,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1835	โฉนด	53277	7	2	71		3071	150	460,650								0		0	0	460,650	460,650	460,650	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1836	โฉนด	53057	5	2	70		2270	150	340,500								0		0	0	340,500	340,500	340,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1837	โฉนด	53259	3	1	30		1330	250	332,500								0		0	0	332,500	332,500	332,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1838	โฉนด	53220	13	1	35		5335	150	800,250								0		0	0	800,250	800,250	800,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1839	น.ส.3ก	3794	9	1	99.6		3799.6	150	569,940	1							0		0	0	569,940	569,940		569,940	0.01
1840	น.ส.3ก	775	4	0	3		1603	150	240,450	2							0		0	0	240,450	240,450		240,450	0.01
1841	น.ส.3ก	1901	6	0	10		2410	150	361,500	3							0		0	0	361,500	361,500		361,500	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1842	โฉนด	53116	0	0	42		42	600	25,200								0		0	0	25,200	25,200	25,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1843	โฉนด	53001	11	3	17		4717	150	707,550								0		0	0	707,550	707,550	707,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1844	โฉนด	53222	7	0	29		2829	150	424,350								0		0	0	424,350	424,350	424,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1845	โฉนด	79427	3	0	0		1200	150	180,000								0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1846	โฉนด	53068	2	1	90		990	250	247,500	1							0		0	0	247,500	247,500	247,500	-	
1847	โฉนด	79428	2	2	5.9		1005.9	150	150,885	2							0		0	0	150,885	150,885	150,885	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1848	โฉนด	63152	5	0	0	1	2000	150	300,000	1							0		0	0	300,000	300,000	300,000	-	
1849	โฉนด	49831	2	2	17	1	1017	150	152,550	2							0		0	0	152,550	152,550	152,550	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1850	โฉนด	53231	3	3	49		1549	220	340,780								0		0	0	340,780	340,780	340,780	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1851	โฉนด	53132	0	0	32	ว่าง	32	600	19,200								0		0	0	19,200	19,200	-	19,200	0.6
							0		0								0		0	0	0	0			
1852	โฉนด	54400	1	3	0		700	150	105,000	1							0		0	0	105,000	105,000	105,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1853	โฉนด	54402	2	3	75		1175	310	364,250	2							0		0	0	364,250	364,250	364,250	-	
1854	โฉนด	53892	4	0	74		1674	200	334,800	3							0		0	0	334,800	334,800	334,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1855	โฉนด	53274	0	0	37	1	37	600	22,200								0		0	0	22,200	22,200	22,200		
							0		0								0		0	0	0	0			
1856	โฉนด	53128	2	3	92		1192	150	178,800								0		0	0	178,800	178,800	178,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1857	โฉนด	53062	6	0	29		2429	200	485,800	1							0		0	0	485,800	485,800	485,800	-	
1858	โฉนด	53073	3	0	39		1239	150	185,850	2							0		0	0	185,850	185,850	185,850	-	
1859	โฉนด	53061	5	1	73		2173	150	325,950	3							0		0	0	325,950	325,950	325,950	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1860	โฉนด	66415	3	3	16		1516	150	227,400								0		0	0	227,400	227,400	227,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1861	โฉนด	76678	5	0	0		2000	200	400,000								0		0	0	400,000	400,000	400,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1862	โฉนด	17800	2	1	15		915	150	137,250								0		0	0	137,250	137,250	137,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1863	โฉนด	53007	4	0	27		1627	220	357,940								0		0	0	357,940	357,940	357,940	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1864	โฉนด	53030	11	0	12		4412	200	882,400								0		0	0	882,400	882,400	882,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1865	โฉนด	53242	4	1	11		1711	250	427,750								0		0	0	427,750	427,750	427,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1866	โฉนด	67320	9	1	26		3726	150	558,900								0		0	0	558,900	558,900	558,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1867	โฉนด	28379	4	2	11		1811	200	362,200								0		0	0	362,200	362,200	362,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1868	โฉนด	32275	3	1	5	เกษตรกรรม	1305	200	261,000								0		0	0	261,000	261,000	261,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1869	โฉนด	36546	4	2	62		1862	200	372,400								0		0	0	372,400	372,400	372,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1870	โฉนด	83061	1	0	0		400	220	88,000								0		0	0	88,000	88,000	88,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1871	โฉนด	15441	14	2	56		5856	200	1,171,200								0		0	0	1,171,200	1,171,200	1,171,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1872	โฉนด	53692	5	0	80		2080	200	416,000								0		0	0	416,000	416,000	416,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1873	โฉนด	53935	3	1	17		1317	150	197,550	1							0		0	0	197,550	197,550	197,550	-	
1874	โฉนด	53936	3	0	27		1227	150	184,050	2							0		0	0	184,050	184,050	184,050	-	
1875	โฉนด	53940	6	1	3		2503	220	550,660	3							0		0	0	550,660	550,660	550,660	-	
1876	โฉนด	53757	1	1	52		552	150	82,800	4							0		0	0	82,800	82,800	82,800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1877	โฉนด	53573	13	0	35		5235	150	785,250								0		0	0	785,250	785,250	785,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1878	นส3ก	3792	2	1	3.5	เกษตร	903.5	150	135,525								0		0	0	135,525	135,525	135,525	-	0.01
1879	นส3ก	813	5	1	4.1	เกษตร	2104.1	150	315,615								0		0	0	315,615	315,615	315,615	-	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
1880	โฉนด	85737	4	2	71.6		1871.6	150	280,740								0		0	0	280,740	280,740	280,740	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1881	โฉนด	50163	6	1	95		2595	260	674,700								0		0	0	674,700	674,700	674,700	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1882	โฉนด	3309	6	1	58		2558	200	511,600	1							0		0	0	511,600	511,600	511,600	-	
1883	โฉนด	3308	2	2	0		1000	200	200,000	2							0		0	0	200,000	200,000	200,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1884	โฉนด	78859	0	1	11.5	1	111.5	500	55,750	1							0		0	0	55,750	55,750	55,750	-	
1885	โฉนด	32249	0	2	66		266	250	66,500	2							0		0	0	66,500	66,500	66,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1886	โฉนด	85569	10	2	75.5		4275.5	150	641,325	1							0		0	0	641,325	641,325	641,325	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0				
1887	โฉนด	30257	11	2	75		4675	270	1,262,250	1							0		0	0	1,262,250	1,262,250	1,262,250	-		
1888	โฉนด	30256	8	0	57	อาศัย	3257	750	2,442,750	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	110		8,050	885,500	54	752675	132,825	2,575,575	2,575,575	2,575,575	-		
						อาศัย	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	24		2,550	61,200	54	46512	14,688	14,688	14,688	14,688	-		
						อาศัย	0		0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	36		2,550	91,800	54	69768	22,032	22,032	22,032	22,032	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1889	โฉนด	50895	6	2	56		2656	450	1,195,200	1							0		0	0	1,195,200	1,195,200	1,195,200	-		
1890	โฉนด	51756	5	3	52		2352	200	470,400	2							0		0	0	470,400	470,400	470,400	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1891	โฉนด	3267	4	0	7.2		1607.2	440	707,168								0		0	0	707,168	707,168	707,168	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1892	โฉนด	73645	9	1	73.6		3773.6	270	1,018,872								0		0	0	1,018,872	1,018,872	1,018,872	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1893	โฉนด	3282	2	0	26.3		826.3	11,500	9,502,450								0		0	0	9,502,450	9,502,450	9,502,450	-		
							0		0								0		0	0	0	0	-	-		
							0		0								0		0	0	0	0	-	-		
							0		0								0		0	0	0	0	-	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1894	โฉนด	49762	0	2	49		249	250	62,250	1							0		0	0	62,250	62,250	62,250	-		
1895	โฉนด	51940	3	2	89		1489	150	223,350	2							0		0	0	223,350	223,350	223,350	-		
1896	โฉนด	87708	2	0	0		800	250	200,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		275	91/9	8150	2,241,250	7	156887.5	2,084,363	2,284,363	2,284,363	1,917,165	189,610	0.3
							0		0								0		0	0	0	0				
1897	โฉนด	19071	0	1	78		178	1,000	178,000								0		0	0	178,000	178,000	178,000	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1898	โฉนด	52666	6	1	75		2575	150	386,250								0		0	0	386,250	386,250	386,250	-		
1899	โฉนด	50346	3	0	35		1235	350	432,250								0		0	0	432,250	432,250	432,250	-		
							0		0								0		0	0	0	0				
1900	โฉนด	51611	1	0	28		428	200	85,600								0		0	0	85,600	85,600	85,600	-		
							0		0								0		0	0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1901	โฉนด	32276	3	2	2	เกษตรกรรม	1402	200	280,400								0		0	0	280,400	280,400	280,400	-	
1902	โฉนด	19162	0	0	86	เกษตรกรรม	86	810	69,660								0		0	0	69,660	69,660	69,660	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99		8,150	806,850	24	306603	500,247	500,247	500,247	516,384	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1903	โฉนด	54401	3	2	86	1	1486	150	222,900								0		0	0	222,900	222,900	222,900	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1904	โฉนด	48362	6	3	92.8		2792.8	300	837,840								0		0	0	837,840	837,840	837,840	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1905	โฉนด	28381	5	3	1		2301	200	460,200	1							0		0	0	460,200	460,200	460,200	-	
1906	โฉนด	28382	6	2	15		2615	200	523,000	2							0		0	0	523,000	523,000	523,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1907	โฉนด	30253	6	2	15		2615	200	523,000								0		0	0	523,000	523,000	523,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1908	โฉนด	34848	2	0	49		849	650	551,850								0		0	0	551,850	551,850	551,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1909	โฉนด	40310	4	0	89.6		1689.6	150	253,440	1							0		0	0	253,440	253,440	253,440	-	
1910	โฉนด	34417	9	0	39		3639	300	1,091,700	2							0		0	0	1,091,700	1,091,700	1,091,700	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1911	โฉนด	34381	2	2	26		1026	200	205,200								0		0	0	205,200	205,200	205,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1912	โฉนด	34380	4	0	76		1676	200	335,200								0		0	0	335,200	335,200	335,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1913	โฉนด	34382	4	1	27		1727	200	345,400								0		0	0	345,400	345,400	345,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1914	โฉนด	50694	2	3	68		1168	150	175,200	1							0		0	0	175,200	175,200	175,200	-	
1915	โฉนด	74862	3	1	43.8		1343.8	220	295,636	2							0		0	0	295,636	295,636	295,636	-	
1916	โฉนด	79621	0	2	0		200	3,100	620,000	3							0		0	0	620,000	620,000	620,000	-	
1917	โฉนด	60604	0	0	70	อื่นๆ	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	1,813,464	1,813,464	1,836,936		
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1918	โฉนด	50352	3	1	23		1323	150	198,450	1							0		0	0	198,450	198,450	198,450	-	
1919	โฉนด	65540	3	3	76.7		1576.7	150	236,505	2							0		0	0	236,505	236,505	236,505	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1920	โฉนด	51636	15	0	68		6068	150	910,200	1							0		0	0	910,200	910,200	910,200	-	
1921	โฉนด	50693	5	3	88		2388	150	358,200	2							0		0	0	358,200	358,200	358,200	-	
1922	น.ส.3ก	3772	14	3	39		5939	150	890,850								0		0	0	890,850	890,850	890,850	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1923	โฉนด	78228	2	1	98.4		998.4	220	219,648								0		0	0	219,648	219,648	219,648	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1924	โฉนด	70141	0	2	74.8		274.8	750	206,100	1							0		0	0	206,100	206,100	206,100	-	
1925	โฉนด	70142	1	1	2.3		502.3	750	376,725	3							0		0	0	376,725	376,725	376,725	-	
1926	โฉนด	70215	4	1	11.7		1711.7	750	1,283,775	4							0		0	0	1,283,775	1,283,775	1,283,775	-	
1927	โฉนด	24749	4	3	96		1996	810	1,616,760	5							0		0	0	1,616,760	1,616,760	1,616,760	-	
1928	โฉนด	70140	4	2	82		1882	150	282,300	6							0		0	0	282,300	282,300	282,300	-	
																				0	0				
1929	โฉนด	51643	0	2	8	ว่าง	208	2700	561,600								0		0	0	561,600	561,600		-	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1930	โฉนด	39049	0	3	67		367	200	73,400	1							0		0	0	73,400	73,400	73,400	-	
1931	โฉนด	39048	4	2	23		1823	340	619,820	2							0		0	0	619,820	619,820	619,820	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1932	โฉนด	51804	0	2	53.9		253.9	3,100	787,090	1							0		0	0	787,090	787,090	787,090	-	
1933	โฉนด	51805	3	2	49		1449	220	318,780	2							0		0	0	318,780	318,780	318,780	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1934	โฉนด	33171	3	3	96		1596	490	782,040								0		0	0	782,040	782,040	782,040	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1935	โฉนด	33488	4	2	11		1811	230	416,530								0		0	0	416,530	416,530	416,530	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1936	โฉนด	2814	5	0	16		2016	150	302,400								0		0	0	302,400	302,400	302,400	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1937	โฉนด	54019	8	2	6		3406	200	681,200								0		0	0	681,200	681,200	681,200	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1938	โฉนด	53949	2	0	49		849	260	220,740								0		0	0	220,740	220,740	220,740	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1939	โฉนด	67686	4	2	36.4		1836.4	150	275,460	1							0		0	0	275,460	275,460	275,460	-	
1940	โฉนด	53947	3	1	9		1309	150	196,350	2							0		0	0	196,350	196,350	196,350	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1941	โฉนด	53907	5	0	80		2080	250	520,000	1							0		0	0	520,000	520,000	520,000	-	
1942	โฉนด	51766	3	3	96		1596	150	239,400	2							0		0	0	239,400	239,400	239,400	-	
1943	โฉนด	51767	5	1	30		2130	200	426,000	3							0		0	0	426,000	426,000	426,000	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1944	โฉนด	54410	2	3	61		1161	150	174,150								0		0	0	174,150	174,150	174,150	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1945	โฉนด	81180	0	0	75.7	อื่นๆ	75.7	8,900	673,730		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66015	594,135	1,267,865	1,267,865	1,274,467		
							0		0								0		0	0	0	0	-		
1946	โฉนด	55689	8	3	42		3542	2,350	8,323,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว						0		0	0	8,323,700	8,323,700	5,295,000		
							0		0			ตึก	อาศัย	90	87/13	8,150	733,500	11	88020	645,480	645,480	645,480	589,991	88,160	0.3
							0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อาศัย	81		8,050	652,050	21	208656	443,394	443,394	443,394	456,435		
							0		0								0		0	0	0	0			
1947	โฉนด	72623	0	1	20		120	2,000	240,000	1							0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	8	35208	404,892	404,892	404,892	649,293		
1948	โฉนด	72932	0	0	4		4	200	800	3							0		0	0	800	800	800	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1949	โฉนด	72369	0	0	20	อื่นๆ	20	3,100	62,000		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	6	33912	531,288	593,288	593,288	-	598,940	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1950	โฉนด	80186	0	0	49.5	อื่นๆ	49.5	8,900	440,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66015	594,135	1,034,685	1,034,685	1,041,287	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1951	โฉนด	52838	0	1	71	อื่นๆ	171	3,100	530,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66015	594,135	1,124,235	1,124,235	1,130,837	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1952	โฉนด	32966	0	0	62.7	อาศัย	62.7	13,500	846,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	1,714,914	1,714,914	1,738,386	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1953	โฉนด	72722	0	2	11.7	อาศัย	211.7	13,500	2,857,950		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	17	305136	868,464	3,726,414	3,726,414	3,773,358	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1954	โฉนด	77093	0	1	2.4	อาศัย	102.4	13,500	1,382,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	6	70416	1,103,184	2,485,584	2,485,584	2,497,320	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1955	โฉนด	49338	0	0	27.7	อื่นๆ	27.7	10,000	277,000		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80		8,000	640,000	19	179200	460,800	737,800	737,800	750,600	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1956	โฉนด	13006	0	0	66	อาศัย	66	13,500	891,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	23	237654	422,496	1,313,496	1,313,496	1,326,699	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1957	โฉนด	49339	0	0	28.3	อื่นๆ	28.3	10,000	283,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80		8,350	668,000	19	187040	480,960	763,960	763,960	777,320	-	
1958	โฉนด	58117	0	0	70	อื่นๆ	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	23	237654	422,496	1,367,496	1,367,496	1,380,699	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1959	โฉนด	77496	0	0	64.1	อาศัย	64.1	8,900	570,490	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	10	66015	594,135	1,164,625	1,164,625	1,171,227	-	
1960	โฉนด	77497	0	0	65.4	อื่นๆ	65.4	250	16,350	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66015	594,135	610,485	610,485	617,087	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1961	โฉนด	43685	0	2	34	อื่นๆ	234	750	175,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66015	594,135	769,635	769,635	776,237	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1962	โฉนด	76384	0	0	37	อื่นๆ	37	1,500	55,500		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	136	29/100	8,350	1,135,600	5	56780	1,078,820	1,134,320	328,953	805,367	328,953	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1963	โฉนด	78974	0	1	0	อื่นๆ	100	200	20,000		โรงผลิตน้ำดื่ม	ตึก	อื่นๆ	120		6,000	720,000	15	144000	576,000	596,000	596,000	-	610,400	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		8,150	326,000	14	58680	267,320	267,320	267,320	273,840	-	
1994	โฉนด	54321	6	1	45		2545	150	381,750								0		0	0	381,750	381,750			
							0		0								0		0	0	0	0			
1965	โฉนด	68517	0	0	29.1	อื่นๆ	29.1	650	18,915		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		7,850	635,850	14	114453	521,397	540,312	540,312	553,029		
							0		0								0		0	0	0	0			
1966	โฉนด	50949	0	0	17		17	250	4,250								0		0	0	4,250	4,250	4,250	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1967	โฉนด	51536	0	2	15		215	3,100	666,500	1							0		0	0	666,500	666,500	666,500		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อื่นๆ	0	3,100	0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50868	514,332	514,332	514,332	-	519,984	0.02
						อื่นๆ	0	3,100	0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50868	514,332	514,332	514,332	-	519,984	0.02
						อื่นๆ	0	3,100	0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72	67/33	7,850	565,200	9	50868	514,332	514,332	514,332	348,389	171,595	0.3
							0		0								0		0	0	0	0		372,509	0.02
						อื่นๆ	0	3,100	0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72	67/33	7,850	565,200	9	50868	514,332	514,332	514,332	-	519,984	0.02
							0		0								0		0	0	0	0		372,509	0.02
						อื่นๆ	0	3,100	0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50868	514,332	514,332	514,332	-	519,984	0.02
						อื่นๆ	0	3,100	0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50868	514,332	514,332	514,332	-	519,984	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1968	โฉนด	80612	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	54		8,350	450,900	8	36072	414,828	737,828	737,828	-	742,337	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
1969	โฉนด	80504	0	0	29.1	อื่นๆ	29.1	650	18,915		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		7,850	635,850	13	101736	534,114	553,029	553,029	565,746	-	
1970	โฉนด	77060	0	0	80.1	อื่นๆ	80.1	13,500	1,081,350		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	1,949,814	1,949,814	1,973,286	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1971	โฉนด	80318	0	0	30.5	อาศัย	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	81		8,350	676,350	8	54108	622,242	716,792	716,792	723,556	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1972	โฉนด	43686	0	2	31		231	750	173,250	1							0		0	0	173,250	173,250	173,250	-	
1973	โฉนด	63042	1	1	40.6	1	540.6	880	475,728	2							0		0	0	475,728	475,728	475,728		
1974	โฉนด	80589	0	0	24.7	1	24.7	880	21,736								0		0	0	21,736	21,736	21,736		
																			0	0	0				
1975	โฉนด	76710	0	0	82.8	อื่นๆ	82.8	13,500	1,117,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	17	281664	891,936	2,009,736	2,009,736	2,033,208	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1976	โฉนด	58121	0	0	76	อาศัย	76	13,500	1,026,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	23	237654	422,496	1,448,496	1,448,496	1,461,699	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1977	โฉนด	59913	0	0	61	อื่นๆ	61	13,500	823,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,350	501,000	13	80160	420,840	1,244,340	1,244,340	1,254,360	-	
1978	โฉนด	59913	0	0	61	อาศัย	61	13,500	823,500	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	23	352080	625,920	1,449,420	1,449,420	1,468,980	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1979	โฉนด	68521	0	0	29.1	อาศัย	29.1	650	18,915		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		7,850	635,850	13	101736	534,114	553,029	553,029	565,746	-	
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1980	โฉนด	78584	0	0	30.5	อาศัย	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	81		8,350	676,350	8	54108	622,242	716,792	716,792	723,556	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1981	โฉนด	41583	2	1	21		921	8,750	8,058,750								0		0	0	8,058,750	8,058,750	8,058,750	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1982	โฉนด	51534	0	0	58	ว่าง	58	3,100	179,800								0		0	0	179,800	179,800		179,800	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1983	โฉนด	50918	3	1	99	เกษตรกรรม	1399	830	1,161,170							2,450	0		0	0	1,161,170	1,161,170	1,161,170	-	
1984	โฉนด	65885	0	0	94	เกษตรกรรม	94	250	23,500							2,450	0		0	0	23,500	23,500	23,500	-	
1985	โฉนด	15477	5	1	79.6	เกษตรกรรม	2179.6	150	326,940							2,450	0		0	0	326,940	326,940	326,940	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1986	โฉนด	58118	0	0	72	อาศัย	72	13,500	972,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	23	237654	422,496	1,394,496	1,394,496	1,407,699	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1987	โฉนด	80356	0	0	91	อื่นๆ	91	8,500	773,500		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	68		8,350	567,800	7	39746	528,054	1,301,554	1,301,554	1,307,232	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1988	โฉนด	67358	0	1	47	อาศัย	147	8,750	1,286,250	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	8	58680	674,820	1,961,070	1,961,070	1,968,405	-	
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	900		7,850	7,065,000	8	565200	6,499,800	6,499,800	6,499,800		6,570,450	0.02
1989	โฉนด	75579	0	0	25		25	10,000	250,000	3							0		0	0	250,000	250,000	250,000	-	
1990	โฉนด	75578	0	0	24	อื่นๆ	24	10,000	240,000	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	อื่นๆ	80.25	72/28	8,050	646,013	53	549110.625	96,902	336,902	336,902	242,569		
1991	โฉนด	75577	0	0	2		2	10,000	20,000	5							0		0	0	20,000	20,000			
1992	โฉนด	68082	0	0	48		48	10,000	480,000	6							0		0	0	480,000	480,000			
1993	โฉนด	68083	0	0	48		48	10,000	480,000	7							0		0	0	480,000	480,000			
							0		0								0		0	0	0	0			
																				0	0				
							0		0								0		0	0	0	0			
1994	โฉนด	60737	0	0	24	2	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160320	841,680	1,165,680	1,165,680	1,185,720	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
1995	โฉนด	65914	0	0	48	อื่นๆ	48	7,500	360,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	180	90/10	8,350	1,503,000	11	180360	1,322,640	1,682,640	1,682,640	1,541,430	171,270	0.3
							0		0								0		0	0	0	0		1,541,430	0.02
																				0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1996	โฉนด	3297	2	0	64	อื่นๆ	864	7,500	6,480,000								0		0	0	6,480,000	6,480,000			
						อื่นๆ	175	7,500	1,312,500		คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	700		3,600	2,520,000	8	201600	2,318,400	3,630,900	3,630,900		3,630,900	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1997	โฉนด	3297	2	0	64	อื่นๆ	864	7,500	6,480,000								0		0	0	6,480,000	6,480,000			
						ว่าง	689	7,500	5,167,500								0		0	0	5,167,500	5,167,500		5,167,500	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
1998	โฉนด	60749	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	83/17	8,350	1,002,000	13	160320	841,680	1,165,680	1,165,680	1,185,720		
							0		0								0		0	0	0	0			
1999	โฉนด	77085	0	1	3.5	อาศัย	103.5	13,500	1,397,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	6	70416	1,103,184	2,500,434	2,500,434	2,512,170	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2000	โฉนด	59910	0	0	80	อื่นๆ	80	13,500	1,080,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	80/20	8,350	1,002,000	13	160320	841,680	1,921,680	1,921,680	1,941,720	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2001	โฉนด	65916	0	0	37	อื่นๆ	37	7,500	277,500		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	128	87/13	8,350	1,068,800	12	149632	919,168	1,196,668	1,196,668	1,059,698	158,346	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
																				0	0				
2002	โฉนด	77089	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	1,813,464	1,813,464	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2003	โฉนด	60608	0	0	96.1	อาศัย	96.1	13,500	1,297,350	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	2,165,814	2,165,814	2,189,286	-	
2004	โฉนด	21502	0	0	27		27	400											0	0	0				
																			0	0	0				
2005	โฉนด	32544	8	0	91	อาศัย	3291	5,300	17,442,300	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	อาศัย	96		8,050	772,800	23	656880	115,920	17,558,220	17,558,220	17,558,220	-	
																				0	0				
						อื่นๆ	0	5,300	0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48		2,550	122,400	5	6120	116,280	116,280	116,280	-	117,504	0.3
																				0	0				
						อื่นๆ	0	5,300	0	4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48		2,550	122,400	5	6120	116,280	116,280	116,280	-	117,504	0.3
																				0	0				
						อื่นๆ	0	5,300	0	5	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	476		3,600	1,713,600	5	85680	1,627,920	1,627,920	1,627,920	-	2,275,756	0.3
																				0	0				
						อื่นๆ	0	5,300	0	6	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	680		3,600	2,448,000	13	391680	2,056,320	2,056,320	2,056,320	-	2,105,280	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2006	โฉนด	39078	14	3	48	เกษตรกรรม	5948	270	1,605,960								0		0	0	1,605,960	1,605,960	1,605,960	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2007	โฉนด	65569	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	1,813,464	1,813,464	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2008	โฉนด	49337	0	0	53.4	อื่นๆ	53.4	10,000	534,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	128	50/50	8,350	1,068,800	19	299264	769,536	1,303,536	1,303,536	662,456	662,456	0.3
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	128	50/50	8,350	1,068,800	19	299264	769,536	769,536	769,536	395,456	395,456	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
2009	โฉนด	65917	0	0	36	อื่นๆ	36	7,500	270,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	128		8,350	1,068,800	11	128256	940,544	1,210,544	1,210,544	1,231,920	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2010	โฉนด	24741	5	3	43.5	อาศัย	2343.5	940	2,202,890	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	190		8,150	1,548,500	11	185820	1,362,680	3,565,570	3,565,570	3,596,540	-	
						อาศัย	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	36		2,550	91,800	11	11016	80,784	80,784	80,784	82,620	-	
2011	โฉนด	72085	1	0	51.5	เกษตร	451.5	560	252,840	3							0		0	0	252,840	252,840	252,840	-	
2012	โฉนด	17806	3	1	56	เกษตร	1356	150	203,400	4							0		0	0	203,400	203,400	203,400	-	
2013	โฉนด	17805	6	3	91	เกษตร	2791	560	1,562,960	5							0		0	0	1,562,960	1,562,960	1,562,960	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
2014	โฉนด	60756	0	0	23.7	อื่นๆ	23.7	13,500	319,950		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	90		8,350	751,500	13	120240	631,260	951,210	951,210	354,501	827,169	0.02
							0		0		ตึกแถวสองชั้น		อื่นๆ	30		8350	250,500	13	40080	210,420	210,420	210,420		210,420	0.3
							0		0								0		0	0	0	0			
2015	โฉนด	59907	0	0	85	อาศัย	85	13,500	1,147,500		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	120	63/37	8,350	1,002,000	13	160320	841,680	1,989,180	1,989,180	2,009,220		
							0		0								0		0	0	0	0			
2016	โฉนด	81864	0	2	54.7	เกษตรกรรม	254.7	220	56,034								0		0	0	56,034	56,034	56,034	-	
							0		0								0		0	0	0				
2017	โฉนด	28329	5	3	93	เกษตรกรรม	2393	150	358,950								0		0	0	358,950	358,950	358,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
2018	โฉนด	26080	15	1	18	เกษตรกรรม	6118	150	917,700								0		0	0	917,700	917,700	917,700	-	
							0		0								0		0	0	0				
2019	โฉนด	27373	2	3	1	เกษตรกรรม	1101	150	165,150								0		0	0	165,150	165,150	165,150	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2020	โฉนด	27394	5	1	32	เกษตรกรรม	2132	750	1,599,000								0		0	0	1,599,000	1,599,000	1,599,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2021	โฉนด	27383	7	3	72	เกษตรกรรม	3172	150	475,800								0		0	0	475,800	475,800	475,800	-	
2022	โฉนด	27367	3	3	90	เกษตรกรรม	1590	750	1,192,500								0		0	0	1,192,500	1,192,500	1,192,500	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2023	โฉนด	78940		0	19	2	19	150	2,850		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60		8,350	501,000	9	45090	455,910	458,760	458,760	463,770	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2024	โฉนด	51533	0	0	31	อาศัย	31	3,100	96,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	60		8,150	489,000	13	78240	410,760	506,860	506,860	516,640	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2025	โฉนด	65570	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305136	868,464	1,813,464	1,813,464	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0	0			
2026	โฉนด	80624	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162		8,400	1,360,800	8	108864	1,251,936	1,574,936	1,574,936	1,588,544	-	
2027	โฉนด	50699	0	0	70	อาศัย	70	250	17,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		50		8150	407,500	41	293400	114,100	131,600	131,600	139,750		
						อาศัย	0		0		โรงเก็บของ	ตึก		8		2550	20,400	36	12648	7,752	7,752	7,752	8,160		
2028	โฉนด	50719	1	2	89	อาศัย	689	200	137,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150	1,173,600	41	844992	328,608	466,408	466,408	489,880	-	
2029	โฉนด	50478	2	1	5		905	150	135,750										0	0	135,750	135,750	489,880	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2030	โฉนด	8547	5	0	26	อื่นๆ	2026	8,750	17,727,500																16,819,688	0.01
						อื่นๆ	20.25	8,750	177,188	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	8	52,812	607,338	784,526	791,127		791,127	0.30
						อื่นๆ	16	8,750	140,000	2	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	64		8,150	521,600	8	41,728	479,872	619,872	625,088	-	625,088	0.30
						อื่นๆ	27	8,750	236,250	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	108		8,150	880,200	13	140,832	739,368	975,618	1,010,826	-	1,010,826	0.30
						อื่นๆ	40.5	8,750	354,375	4	ปั๊มน้ำมัน	ตึก	อื่นๆ	162		5,250	850,500	13	136,080	714,420	1,068,795	1,017,765	-	1,017,765	0.30
									0								0		0	0	0				
																	0								
2031	โฉนด	3295	0	0	90		90	200	18,000								0		0	0	18,000	18,000		18,000	0.30
2032	โฉนด	80181	0	0	65	หลายประเภท	65	8,900	578,500								0		0	0	578,500	578,500			
							0		0								0		0	0	0				
2033	โฉนด	77546	0	0	67	อื่นๆ	67	150	10,050		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	921,870	931,890	-	931,890	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2034	โฉนด	48010	0	0	76.1	อื่นๆ	76.1	10,000	761,000								0		0	0	761,000		461,000		
						อื่นๆ	10	10,000	100,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	50	8,350	668,000	19	187,040	480,960	580,960	594,320	297,160	297,160	0.30
									0								0		0	0	0			276,480	0.02
						อื่นๆ	10	10,000	100,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	50	8,350	668,000	19	187,040	480,960	580,960	594,320	297,160	297,160	0.30
									0								0		0	0	0			276,480	0.02
						อื่นๆ	10	10,000	100,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	50	8,350	668,000	19	187,040	480,960	580,960	594,320	297,160	297,160	0.30
									0								0		0	0	0			297,160	0.02
									0								0		0	0	0				
2035	โฉนด	60695	11	3	41.3	อื่นๆ	4741.3	1,650	7,823,145		โกดังเก็บสินค้าเกิน300ตรม.	ตึก	อื่นๆ	999		3,600	3,596,400	13	575,424	3,020,976	10,844,121	10,916,049	-	10,916,049	0.30
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	160		8,150	1,304,000	13	208,640	1,095,360	1,095,360	1,121,440	-	1,121,440	0.30
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	160		8,150	1,304,000	13	208,640	1,095,360	1,095,360	1,121,440	-	1,121,440	0.30
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	176		8,150	1,434,400	13	229,504	1,204,896	1,204,896	1,233,584	-	1,233,584	0.30
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96		8,150	782,400	13	125,184	657,216	657,216	672,864	-	672,864	0.30
									0								0		0	0	0				
2036	โฉนด	60765	0	0	23.7	อาศัย	23.7	13,500	319,950	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	144		7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,269,486	1,292,094	1,292,094.00		
2037	โฉนด	60764	0	0	23.7	อาศัย	23.7	13,500	319,950	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	144		7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,269,486	1,292,094		1,292,094.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
																	0								
2038	โฉนด	63463	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936		1,836,936	0.02
																	0								
2039	โฉนด	39091	1	2	70	อาศัย/อื่นๆ	670	5,300	3,551,000								0		0	0	3,551,000				
						อื่นๆ	247.5	5,300	1,311,750	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	990		7,850	7,771,500	13	1,243,440	6,528,060	7,839,810	7,995,240		7,995,240	0.30
						อื่นๆ	18	5,300	95,400	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	13	90,432	474,768	570,168	581,472		581,472	0.30
						อื่นๆ	404.5	5,300	2,143,850								0		0	0	2,143,850	2,143,850	-	2,143,850	0.30
2040	โฉนด	39084	1	2	92	อาศัย/อื่นๆ	692	5,300	3,667,600								0		0	0	3,667,600				
						อาศัย	67.5	5,300	357,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	270	94/6	8,150	2,200,500	13	352,080	1,848,420	2,206,170	2,250,180	2,115,169	135,011	0.30
						อาศัย	12.375	5,300	65,588		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	49.5		7,850	388,575	13	62,172	326,403	391,991	399,762	399,762	-	
						อาศัย	12.375	5,300	65,588		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	49.5		7,850	388,575	13	62,172	326,403	391,991	399,762	399,762	-	
						อื่นๆ	173.25	5,300	918,225		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	693		7,850	5,440,050	13	870,408	4,569,642	5,487,867	6,514,893		6,514,893	0.30
						อื่นๆ	426.5	5,300	2,260,450								0		0	0	2,260,450	2,260,450		2,260,450	0.30
																	0								
2041	โฉนด	60746	0	0	24	อื่นๆ	24	13,000	312,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,153,680	1,173,720	1,173,720	-	
2042	โฉนด	60747	0	0	24	อื่นๆ	24	13,000	312,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,153,680	1,173,720	-	1,173,720	0.02
																	0								
2043	โฉนด	76686	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	67.5		8,350	563,625	10	56,363	507,263	660,263	665,899	-	665,899	0.02
2044	โฉนด	76687	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	75		8,350	626,250	8	50,100	576,150	729,150	735,413	-	735,413	0.02
2045	โฉนด	76688	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	75		8,350	626,250	8	50,100	576,150	729,150	735,413	-	735,413	0.02
2046	โฉนด	74293	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000	4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	75		8,350	626,250	8	50,100	576,150	729,150	735,413	-	735,413	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2047	โฉนด	32580	0	0	61.8	อื่นๆ	61.8	10,000	618,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	75		8,100	607,500	33	340,200	267,300	885,300	897,450		897,450	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	20		2,550	51,000	13	8,160	42,840	42,840	43,860	-	43,860	0.30
																	0								
2048	โฉนด	78938	0	0	39	3	39	150	5,850	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240		8,350	2,004,000	10	200,400	1,803,600	1,809,450	1,829,490		1,829,490	0.30
2049	โฉนด	78939	0	0	19	3	19	150	2,850	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120		8,350	1,002,000	10	100,200	901,800	904,650	914,670	-	914,670	0.30
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2050	โฉนด	49336	0	0	66.4	อื่นๆ	66.4	10,000	664,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	45	50/50	8,350	375,750	19	105,210	270,540	934,540	942,055	471,027.50	471,028	0.30
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	31.5	50/50	8,350	263,025	19	73,647	189,378	189,378	194,639	97,319.25	97,319	0.30
																	0								
2051	โฉนด	78580	0	0	30.5	อื่นๆ	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	90	83/17	8,350	751,500	8	60,120	691,380	785,930	793,445	-	793,445	0.02
																	0								
2052	โฉนด	39020	0	0	22	อื่นๆ	22	10,000	220,000	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	153	50/50	8,100	1,239,300	18	322,218	917,082	1,137,082	1,161,868	580,934.00	580,934	0.30
2053	โฉนด	41578	0	0	22	อื่นๆ	22	10,000	220,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	153	50/50	8,350	1,277,550	18	332,163	945,387	1,165,387	1,190,938	595,469.00	595,469	0.02
							0		0	4							0		0	0	0			595,469	0.30
2054	โฉนด	39019	0	0	22	อื่นๆ	22	10,000	220,000	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	153	50/50	8,350	1,277,550	18	332,163	945,387	1,165,387	1,190,938	595,469.00	595,469	0.02
							0		0	6							0		0	0	0			595,469	0.30
2055	โฉนด	57962	0	0	85	อื่นๆ	85	7,500	637,500	7	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	672	71/29	8,400	5,644,800	18	1,467,648	4,177,152	4,814,652	4,927,548	3,498,559.08	1,428,989	0.30
2056	โฉนด	65580	0	1	42.1	อาศัย	142.1	3,500	497,350	8	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	144		8,100	1,166,400	18	303,264	863,136	1,360,486	1,383,814	1,383,814		
							0		0								0		0	0	0				
2057	โฉนด	65563	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2058	โฉนด	77094	0	0	70.4	อาศัย	70.4	13,500	950,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,818,864	1,842,336	1,842,336	-	
							0		0								0		0	0	0				
2059	โฉนด	68519	0	0	29.1	อาศัย	29.1	650	18,915		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		7,850	635,850	13	101,736	534,114	553,029	565,746	565,746	-	
							0		0								0		0	0	0				
2060	โฉนด	80188	0	0	61.7	อาศัย	61.7	16,000	987,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,581,335	1,587,937	1,587,937	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2061	โฉนด	59912	0	0	61.1	อาศัย	61.1	13,500	824,850		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	1,247,346	1,260,549	1,260,549	-	
							0		0								0		0	0	0				
																	0								
							0		0								0		0	0	0				
2062	โฉนด	63029	0	0	33.1	อาศัย	33.1	10,000	331,000		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120		7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,103,440	1,122,280	1,122,280	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2063	โฉนด	51564	1	0	25	อาศัย	425	2,700	1,147,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	192		8,150	1,564,800	28	719,808	844,992	1,992,492	2,023,788	2,023,788	-	
						อาศัย	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	180		8,150	1,467,000	13	234,720	1,232,280	1,232,280	1,261,620	1,261,620	-	
																	0								
2064	โฉนด	83025	0	0	43.3	อาศัย	43.3	8,900	385,370		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	11	79,218	580,932	966,302	979,505	979,505	-	
							0		0								0		0	0	0				
2065	โฉนด	78993	0	0	18	อื่นๆ	18	3,100	55,800		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144		8,350	1,202,400	7	84,168	1,118,232	1,174,032	1,186,056	1,186,056.00		
							0		0								0		0	0	0				
2066	โฉนด	50927	0	1	33	อาศัย	133	3,100	412,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	11	79,218	580,932	993,232	1,006,435	1,006,435	-	
							0		0								0		0	0	0				
2067	โฉนด	77070	0	0	98.7	อาศัย	98.7	13,500	1,332,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	19	328,608	844,992	2,177,442	2,200,914	2,200,914	-	
							0		0								0		0	0	0				
2068	โฉนด	65571	0	1	2.8	อาศัย	102.8	13,500	1,387,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,256,264	2,279,736	2,279,736	-	
							0		0								0		0	0	0				
2069	โฉนด	80625	0	0	19	อาศัย	19	17,000	323,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	108		8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,127,816	1,136,564	1,136,564	-	
							0		0								0		0	0	0				
2070	โฉนด	80950	0	0	69	อาศัย	69	8,900	614,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,208,235	1,214,837	1,214,837	-	
							0		0								0		0	0	0				
2071	โฉนด	87084	0	3	49.9	อาศัย	349.9	880	307,912	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	40.5		7,850	317,925	18	82,661	235,265	543,177	549,535	549,535	-	
2072	โฉนด	87083	0	0	87.5	อื่นๆ	87.5	1,000	87,500	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	18	82,661	235,265	322,765	329,123	-	329,123	0.02
						อื่นๆ	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	18	82,661	235,265	235,265	241,623	-	241,623	0.02
2073	โฉนด	63041	0	0	44.2		44.2	1,000	44,200								0		0	0	44,200	44,200	44,200	-	
2074	โฉนด	87085	0	2	19.7	อื่นๆ	219.7	1,000	219,700		บริการล้าง อัด ฉีด รถยนต์, จักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	170		6,050	1,028,500	18	267,410	761,090	980,790	1,001,360	-	1,001,360	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2075	โฉนด	87079	0	1	28.5	อื่นๆ	128.5	750	96,375	1	บริการล้าง อัด ฉีด รถยนต์, จักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	135		6,050	816,750	13	130,680	686,070	782,445	798,780	-	798,780	0.30
						อื่นๆ	0	750	0	2	บริการล้าง อัด ฉีด รถยนต์, จักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	67.5		6,050	408,375	13	65,340	343,035	343,035	351,203	-	351,203	0.30
2076	โฉนด	87082	0	0	44.3	อื่นๆ	44.3	1,000	44,300	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	18	50,868	267,057	311,357	285,923	-	285,923	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	18	50,868	267,057	267,057	241,623	-	241,623	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2077	โฉนด	87080	0	1	18.8	อื่นๆ	118.8	1,000	118,800	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	56		7,850	439,600	23	158,256	281,344	400,144	408,936	-	408,936	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120		7,850	942,000	23	339,120	602,880	602,880	621,720	-	621,720	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120		7,850	942,000	23	339,120	602,880	602,880	621,720	-	621,720	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	23	113,040	200,960	200,960	207,240	-	207,240	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	23	113,040	200,960	200,960	207,240	-	207,240	0.02
2078	โฉนด	87081	0	0	56.5	อื่นๆ	56.5	1,000	56,500	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	18	82,661	235,265	291,765	298,123	-	298,123	0.02
						อื่นๆ	0		0	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	18	82,661	235,265	235,265	241,623	-	241,623	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2079	โฉนด	74292	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	67.5	90/10	8,350	563,625	10	56,363	507,263	660,263	665,899	554,081	111,818	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2080	โฉนด	41577	0	0	22	อาศัย	22	10,000	220,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	153		8,350	1,277,550	18	332,163	945,387	1,165,387	1,280,367	1,280,367	-	
							0		0								0		0	0	0				
2081	โฉนด	32578	1	2	70	อาศัย	670	7,500	5,025,000	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	108		8,100	874,800	38	577,368	297,432	5,322,432	5,242,728	5,242,728	-	-
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72	75/25	8,150	586,800	13	93,888	492,912	492,912	601,848	601,848.00		
2082	โฉนด	32576	1	0	33	ว่าง	433	900	389,700	1							0		0	0	389,700	389,700		389,700	0.60
2083	โฉนด	32577	0	1	20	1	120	8750	1,050,000								0			0	1,050,000	1,050,000			
							0		0								0		0	0	0				
2084	โฉนด	60748	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	1,185,720		
							0		0								0		0	0	0				
2085	โฉนด	60735	0	0	24	อาศัย	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	1,185,720	-	
							0		0								0		0	0	0				
2086	โฉนด	77063	0	0	72	อาศัย	72	13,500	972,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,840,464	1,863,936	1,863,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2087	โฉนด	80503	0	0	30.6	อื่นๆ	30.6	650	19,890		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		7,850	635,850	13	101,736	534,114	554,004	566,721	566,721	-	
							0		0								0		0	0	0				
2088	โฉนด	77067	0	0	77.9	อาศัย	77.9	13,500	1,051,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,920,114	1,943,586	1,943,586	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2089	โฉนด	49014	0	0	62.8	อื่นๆ/อาศัย	62.8	10,000	628,000								0		0	0	628,000				
						อื่นๆ/อาศัย	0		0		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ/อาศัย	160	50/50	8,350	1,336,000	19	641,280	694,720	1,322,720	1,322,720		661,360	0.02
							0		0								0		0	0	0			661,360	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2090	โฉนด	77062	0	1	8.8	1	108.8	13,500	1,468,800								0		0	0	1,468,800	1,468,800	1,468,800	-	
2091	โฉนด	60740	0	0	24	3	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	80/20	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	948,576	237,144	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2092	โฉนด	50945	0	0	12	อื่นๆ	12	2,000	24,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	144	50	8,350	1,202,400	7	84,168	1,118,232	1,142,232	1,154,256	577,128	577,128	0.02
							0		0				อื่นๆ				0		0	0	0			521,580	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2093	โฉนด	58119	0	0	73	อื่นๆ	73	13,500	985,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	1,407,996	1,421,199	1,421,199	-	0.02
																	0								
2094	โฉนด	60726	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,350	501,000	8	40,080	460,920	784,920	789,930	-	789,930	0.02
2095	โฉนด	60725	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,350	501,000	13	80,160	420,840	744,840	754,860	-	754,860	0.02
2096	โฉนด	60724	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,350	501,000	13	80,160	420,840	744,840	754,860	-	754,860	0.02
2097	โฉนด	60723	0	0	44	อื่นๆ	44	13,500	594,000	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,350	501,000	13	80,160	420,840	1,014,840	1,024,860	-	1,024,860	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90		8,350	751,500	13	120,240	631,260	631,260	646,290	-	646,290	0.02
2098	โฉนด	60730	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,350	501,000	13	80,160	420,840	744,840	754,860			
							0		0								0		0	0	0				
2099	โฉนด	80632	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162		8,400	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,574,936	1,588,544	1,588,544	-	
2100	โฉนด	80633	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162		8,400	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,574,936	1,588,544	-	1,588,544	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2101	โฉนด	38989	1	0	82	ว่าง	482	490	236,180								0		0	0	236,180	236,180		236,180	0.60
							0		0								0		0	0	0				
2102	โฉนด	77061	0	0	80.1	2	80.1	13,500	1,081,350		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	288		8,100	2,332,800	18	606,528	1,726,272	2,807,622	2,854,278	2,854,278		
							0		0								0		0	0	0	-			
2103	โฉนด	3169	0	1	87	ว่าง	187	7,500	1,402,500								0		0	0	1,402,500	1,402,500		1,402,500	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2104	โฉนด	3168	0	0	75	อื่นๆ	75	7,500	562,500	4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	50/50	8,350	1,002,000	15	200,400	801,600	1,364,100	1,384,140	692,070	692,070	0.02
							0		0								0		0	0	0			692,070	0.30
2105	โฉนด	3167	0	2	52	อื่นๆ/อาศัย	252	7,500	1,890,000								0		0	0	1,890,000		1,890,000		
							27	7,500	202,500	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	216		8,350	1,803,600	15	360,720	1,442,880	1,645,380	1,681,452	840,726	840,726	0.02
									0				อื่นๆ				0		0	0	0			840,726	0.30
						อื่นๆ/อาศัย	15	7,500	112,500	6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	216		8,350	1,803,600	15	360,720	1,442,880	1,555,380	1,591,452	795,726	795,726	0.02
									0				อื่นๆ				0		0	0	0			795,726	0.30
2106	โฉนด	79341			25	อื่นๆ	25	7,500	187,500	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	100	50/50	7,850	785,000	13	125,600	659,400	846,900	862,600		429,000	0.02
									0								0		0	0	0			429,000	0.30
					50	อื่นๆ	50	7,500	375,000	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	200	25/75	7,850	1,570,000	13	251,200	1,318,800	1,693,800	1,725,200		1,287,000	0.02
									0								0		0	0	0	-		429,000	0.30
2107	โฉนด	53873	3	1	5	ว่างเปล่า	1305	2350	3,066,750								0		0	0	3,066,750	3,066,750		429,000	0.30
2108	โฉนด	39093	1	0	44	เกษตร	444	480	213,120								0		0	0	213,120	213,120	213,120		
2109	โฉนด	39067	0	1	79	เกษตร	179	200	35,800								0		0	0	35,800	35,800	35,800		
									0								0		0	0	0				
2110	โฉนด	58166			98	อื่นๆ	98	7,500	735,000								0		0	0	735,000	285,000	-	285,000	0.30
						อื่นๆ	60	7,500	450,000	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	240		7,850	1,884,000	13	301,440	1,582,560	2,032,560	2,070,240	-	2,070,240	0.30
									0								0		0	0	0				
2111	โฉนด	32568	2	3	23	อื่นๆ	1123	4,550	5,109,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	225		8,150	1,833,750	5	91,688	1,742,063	6,851,713	6,870,050	-	6,870,050	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2112	โฉนด	65559	0	1	12.5	อาศัย	112.5	13,500	1,518,750		ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อาศัย	144		8,400	1,209,600	20	362,880	846,720	2,365,470	2,389,662	2,389,662	-	
							0		0								0		0	0	0				
2113	โฉนด	60727	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96	75/25	8,350	801,600	13	128,256	673,344	997,344	1,013,376	760,032	253,344	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2114	โฉนด	50929	1	0	47	อาศัย	447	250	111,750	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	135		8,150	1,100,250	18	286,065	814,185	925,935	947,940	947,940	-	
2115	โฉนด	50937	0	1	9	อื่นๆ	109	3,100	337,900	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	204		8,150	1,662,600	11	199,512	1,463,088	1,800,988	1,834,240	1,834,240		
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2116	โฉนด	48884	0	0	24.6	อื่นๆ	24.6	10,000	246,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	60/40	8,350	668,000	13	106,880	561,120	807,120	820,480	492,288	328,192	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2117	โฉนด	77771	0	0	36	อาศัย	36	3,100	111,600	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	56		8,350	467,600	8	37,408	430,192	541,792	546,468	546,468		
2118	โฉนด	77772	0	0	35	อาศัย	35	3,100	108,500	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	56		8,350	467,600	8	37,408	430,192	538,692	543,368	543,368	-	
							0		0								0		0	0	0				
2119	โฉนด	75693	0	1	36.6	อื่นๆ	136.6	8,900	1,215,740		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,809,875	1,816,477	1,816,477	-	
							0		0								0		0	0	0				
2120	โฉนด	80639	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,400	907,200	8	72,576	834,624	1,157,624	1,166,696	-	1,166,696	0.02
2121	โฉนด	80640	0	0	19		19	17,000	323,000		ตึกแถวสามชั้น	ตึก		108		8,400	907,200	8	72,576	834,624	1,157,624	1,166,696	1,166,696	-	
							0		0								0		0	0	0				
2122	โฉนด	77090	0	1	19	อาศัย	119	13,500	1,606,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,474,964	2,498,436	2,498,436	-	
							0		0								0		0	0	0				
2123	โฉนด	80623	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162		8,400	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,574,936	1,588,544	1,588,544	-	
							0		0								0		0	0	0				
2124	โฉนด	65568	0	0	70	อื่นๆ	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2125	โฉนด	14239	1	3	74.9	อื่นๆ	774.9	8,750	6,780,375	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	216		8,150	1,760,400	13	281,664	1,478,736	8,259,111	8,294,319	-	8,294,319	0.30
						อื่นๆ	0		0	2	ปั๊มน้ำมัน	ตึก	อื่นๆ	105		5,250	551,250	13	88,200	463,050	463,050	474,075	-	474,075	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2126	โฉนด	65574	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2127	โฉนด	77773	0	0	34	อื่นๆ	34	3,100	105,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	56		8,150	456,400	8	36,512	419,888	525,288	529,852	529,852	-	
							0		0								0		0	0	0				
2128	โฉนด	60744	0	0	24	อาศัย	24	13,500	324,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	1,185,720	-	
2129	โฉนด	60743	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	592,860	592,860	0.02
							0		0	3						-	#VALUE!		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!			592,860	0.30
2130	โฉนด	60741	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,350	501,000	13	80,160	420,840	744,840	754,860	754,860	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2131	โฉนด	72370	0	0	20	อื่นๆ	20	3,100	62,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	7	39,564	525,636	587,636	593,288			
2132	โฉนด	50947	0	0	21	อื่นๆ	21	3,100	65,100	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	7	39,564	525,636	590,736	596,388			
							0		0								0		0	0	0				
2133	โฉนด	81663	0	0	30.5	อาศัย	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	81		8,350	676,350	8	54,108	622,242	716,792	723,556	723,556	-	
							0		0								0		0	0	0				
2134	โฉนด	39022	3	0	83.6	อื่นๆ	1283.6	6,400	8,215,040	1	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	138		8,150	1,124,700	9	101,223	1,023,477	9,238,517	9,249,764	-	9,249,764	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	18		8,150	146,700	9	13,203	133,497	133,497	134,964	-	134,964	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	650		7,850	5,102,500	9	459,225	4,643,275	4,643,275	4,694,300	-	4,694,300	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	500		7,850	3,925,000	9	353,250	3,571,750	3,571,750	3,611,000	-	3,611,000	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	128		8,150	1,043,200	9	93,888	949,312	949,312	959,744	-	959,744	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	320		8,350	2,672,000	9	240,480	2,431,520	2,431,520	2,458,240	-	2,458,240	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2135	โฉนด	65578	0	1	38.4	อาศัย	138.4	13,500	1,868,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,736,864	2,760,336	2,760,336	-	
							0		0								0		0	0	0				
2136	โฉนด	75692	0	0	66.3	อื่นๆ	66.3	8,900	590,070		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	13	105,624	554,526	1,144,596	1,157,799	1,157,799	-	
							0		0								0		0	0	0				
2137	โฉนด	65567	0	1	39.7	อื่นๆ	139.7	13,500	1,885,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,754,414	2,777,886	-	2,777,886	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2138	โฉนด	60752	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	-	1,185,720	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2139	โฉนด	59911	0	0	87.2	อาศัย	87.2	13,500	1,177,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	120		8,150	978,000	13	156,480	821,520	1,998,720	2,018,280	2,018,280	-	
							0		0								0		0	0	0				
2140	โฉนด	77083	0	0	80	อาศัย	80	13,500	1,080,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,948,464	1,971,936	1,971,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2141	โฉนด	77071	0	0	77.4	อาศัย	77.4	13,500	1,044,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,913,364	1,936,836	1,936,836	-	
							0		0								0		0	0	0				
2142	โฉนด	68516	0	0	30.9	อื่นๆ	30.9	650	20,085		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		7,850	635,850	13	101,736	534,114	554,199	566,916	440,891	126,025	0.30
							0		0								0		0	0	0	-	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2143	โฉนด	81496	0	0	25		25	3,100	77,500	1							0		0	0	77,500	77,500	60,272		
2144	โฉนด	81498	0	0	25		25	3,100	77,500	2							0		0	0	77,500	77,500	60,272		
2145	โฉนด	81497	0	0	25.3	อื่นๆ	25.3	3,100	78,430	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	358,204	364,563	283,520	81,042	0.02
2146	โฉนด	49906	2	2	86		1086	220	238,920		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		299		8150	2,436,850	39	1,657,058	779,792	1,018,712	1,067,449	830,155		
						บ้านไม้	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้		64		8000	512,000	39	476,160	35,840	35,840	35,840	27,873		
						ห้องเก็บของ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		65		8150	529,750	39	360,230	169,520	169,520	180,115	140,075		
						วางพันธุ์ไม้	0		0		โรงจอดรถ	ตึก		140		2550	357,000	39	242,760	114,240	114,240	121,380	94,397		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		208		2550	530,400	39	360,672	169,728	169,728	180,336	140,247		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		112		2550	285,600	39	194,208	91,392	91,392	97,104	75,518		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		169		2550	430,950	39	293,046	137,904	137,904	146,523	113,951		
2147	โฉนด	24805	9	1	59	สวนยางพารา	3759	150	563,850								0		0	0	563,850	563,850	438,506		
2148	โฉนด	49819	3	2	4	สวนยางพารา	1404	220	308,880								0		0	0	308,880	308,880	240,216		
2149	น.ส.3 ก	2515	8	1	51	เกษตรกรรม	3351	200	670,200								0		0	0	670,200	670,200		670,200	0.01
2150	โฉนด	49756	0	3	25.1	1	325.1	250	81,275								0		0	0	81,275	81,275	81,275		
							0		0								0		0	0	0				
2151	โฉนด	51563	1	2	11	อาศัย	611	2,700	1,649,700		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96		8,050	772,800	73	656,880	115,920	1,765,620	1,765,620	1,765,620	-	
2152	โฉนด	51593	4	0	55	สวนยางพารา	1655	260	430,300								0		0	0	430,300	430,300	430,300		
							0		0								0		0	0	0				
2153	โฉนด	58122	0	0	78	อื่นๆ	78	13,500	1,053,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	1,475,496	1,488,699	1,488,699	-	
							0		0								0		0	0	0				
2154	โฉนด	48014	0	0	50	อื่นๆ	50	10,000	500,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	52	77/23	8,350	434,200	19	121,576	312,624	812,624	821,308	632,407.16	188,901	0.30
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	52	35/65	8,350	434,200	19	121,576	312,624	312,624	321,308	112,457.80	208,850	0.30
2155	โฉนด	48013	0	0	25.1	อื่นๆ	25.1	10,000	251,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	50	8,350	668,000	19	187,040	480,960	731,960	731,960	-	379,340	0.30
							0		0								0		0	0	0			351,980	0.02
							0		0								0		0	0	0			731,320	
2156	โฉนด	77086	0	0	80	อาศัย	80	13,500	1,080,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,948,464	1,971,936	1,971,936	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2157	โฉนด	72368	0	0	20	อาศัย	20	3,100	62,000		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72		7,850	565,200	7	39,564	525,636	587,636	593,288	593,288	-	
							0		0								0		0	0	0				
2158	โฉนด	32547	1	1	79.4	อาศัย	579.4	750	434,550	1	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	150		2,550	382,500	9	34,425	348,075	782,625	786,450	786,450	-	
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32		8,150	260,800	9	23,472	237,328	237,328	239,936	239,936	-	
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	360		7,850	2,826,000	9	254,340	2,571,660	2,571,660	2,599,920	-	2,599,920	0.30
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	384		7,850	3,014,400	9	271,296	2,743,104	2,743,104	2,773,248	-	2,773,248	0.30
2159	โฉนด	32548	0	0	31	อื่นๆ	31	750	23,250	5	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,150	978,000	28	449,880	528,120	551,370	570,930	570,930	-	
							0		0								0		0	0	0				
2160	โฉนด	57963	0	1	65.3	อาศัย	165.3	300	49,590	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	918,054	941,526	941,526	-	
2161	โฉนด	13004	0	1	93	อื่นๆ	193	650	125,450	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	450		7,850	3,532,500	18	918,450	2,614,050	2,739,500	2,810,150	-	2,810,150	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2162	โฉนด	80355	0	0	52	อาศัย	52	8,500	442,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	68		8,350	567,800	7	39,746	528,054	970,054	975,732	975,732	-	
							0		0								0		0	0	0				
2163	โฉนด	50948	0	0	20	อื่นๆ	20	3,100	62,000		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	7	39,564	525,636	587,636	593,288	593,288	-	
							0		0								0		0	0	0				
2164	โฉนด	65560	0	0	86.05	อื่นๆ	86.05	13,500	1,161,675		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	1,584,171	1,597,374	1,597,374	-	
							0		0								0		0	0	0				
2165	โฉนด	65560	0	0	86.5	อื่นๆ	86.5	13,500	1,167,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,036,214	2,059,686	-	2,059,686	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2166	โฉนด	65579	0	1	65	อื่นๆ	165	13,500	2,227,500		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144		8,100	1,166,400	18	303,264	863,136	3,090,636	3,113,964	3,113,964	-	
									0								0		0	0	0				
2167	โฉนด	39103	3	1	59	1	903	5,300	4,785,900	1							0		0	0	4,785,900	4,785,900	4,785,900		
						3	456	5,300	2,416,800		สำนักงาน			96		7,150	686,400	4	27,456	658,944	3,075,744	3,082,608		3,082,608	0.30
2168	โฉนด	39104	4	1	60		1550.75	4,550	7,055,913	2							0		0	0	7,055,913	7,055,913	4,798,021		
							209.25	4,550	952,088					837			0		0	0	952,088	952,088		952,088	0.30
							1760		0								0		0	0	0				
2169	โฉนด	50940	0	0	49	เกษตร	49	3,100	151,900								0		0	0	151,900	151,900	151,900	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2170	โฉนด	38990	1	0	64		464	470	218,080								0		0	0	218,080	218,080		218,080	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2171	โฉนด	77001	0	0	64.8	อื่นๆ	64.8	8,900	576,720		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,170,855	1,177,457	1,177,457	-	
							0		0								0		0	0	0				
2172	โฉนด	48882	0	0	24.9	อื่นๆ	24.9	10,000	249,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	40	70/30	8,350	334,000	6	20,040	313,960	562,960	566,300	396,410	169,890	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2173	โฉนด	77066	0	0	77	อาศัย	77	13,500	1,039,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,907,964	1,931,436	1,931,436	-	
							0		0								0		0	0	0				
2174	โฉนด	50946	0	0	21	อื่นๆ	21	3,100	65,100		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	7	39,564	525,636	590,736	596,388	596,388	-	
2175	โฉนด	43331	2	1	30.8		30.8	940	28,952								0		0	0	28,952	28,952		28,952	0.30
2176	โฉนด	15486	20	0	73		8063	200	1,612,600								0		0	0	1,612,600	1,612,600			
2177	โฉนด	71107	0	0	20.1		20.1	8500	170,850		บ้านพักอาศัยตึกชั้นสอง	ตึก		128		8100	1,036,800	20	311,040	725,760	170,850	170,850		170,850	0.02
2178	โฉนด	32584	2	0	30.8		713.8	13500	9,636,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140		8150	1,141,000	20	342,300	798,700	10,435,000	10,435,000		10,435,000	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2179	โฉนด	60742	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	50/50	8,350	1,002,000	14	180,360	821,640	1,145,640	1,165,680	582,840	582,840	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2180	โฉนด	59908	0	0	69	อื่นๆ	69	13,500	931,500	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	63/37	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,773,180	1,793,220	1,129,728.60	663,491	0.30
2181	โฉนด	59908	0	0	69	อาศัย	69		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	422,496	435,699	435,699	-	
							0		0								0		0	0	0				
2182	โฉนด	60729	0	0	23.7	อื่นๆ	23.7	13,500	319,950	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	135	63/34	8,350	1,127,250	13	180,360	946,890	1,266,840	1,122,060	706,898	415,162	0.30
2183	โฉนด	60728	0	0	23.7	อื่นๆ	23.7	13,500	319,950	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	135	63/34	8,350	1,127,250	13	180,360	946,890	1,266,840	1,122,060	706,898	415,162	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2184	โฉนด	77092	0	1	1.3	อาศัย	101.3	13,500	1,367,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,236,014	2,259,486	2,259,486	-	
							0		0								0		0	0	0				
2185	โฉนด	59909	0	0	58	อื่นๆ	58	13,500	783,000								0		0	0	783,000				
							0		0	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	422,496	1,218,699	-	1,218,699	0.02
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2186	โฉนด	82845	0	0	42.7	อาศัย	42.7	13,500	576,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,444,914	1,468,386	1,468,386	-	
							0		0								0		0	0	0				
2187	โฉนด	78586	0	0	30.5	อื่นๆ	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	81		8,350	676,350	8	54,108	622,242	716,792	723,556	-	723,556	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2188	โฉนด	57739	0	0	91	อาศัย	91	10,000	910,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	18	171,639	488,511	1,398,511	1,411,714	1,411,714	-	
						อื่นๆ	0		0	2	บริการล้าง อัด ฉีด รถยนต์, จักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	81		6,000	486,000	18	126,360	359,640	359,640	369,360	-	369,360	0.30
									0								0		0	0	0				
2189	โฉนด	37752	0	2	4	อื่นๆ	180	8,500	1,530,000	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300	ตึก	อื่นๆ	720		3,600	2,592,000	10	259,200	2,332,800	3,862,800	3,888,720	-	3,888,720	0.30
							24	8,500	204,000	2							0		0	0	204,000	204,000	204,000		
									0								0		0	0	0				
2190	โฉนด	37755	0	2	1	อื่นๆ	125	8,500	1,062,500	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300	ตึก	อื่นๆ	500		3,600	1,800,000	9	162,000	1,638,000	2,700,500	2,718,500	-	2,718,500	0.30
							76	8,500	646,000	2							0		0	0	646,000	646,000	646,000		
									0								0		0	0	0				
2191	โฉนด	37754	0	1	92		185	8,500	1,572,500	1							0		0	0	1,572,500	1,572,500		1,572,500	0.30
							7	8,500	59,500	2							0		0	0	59,500	59,500	59,500		
									0								0		0	0	0				
2192	โฉนด	37753	0	1	95	อื่นๆ	195	8,500	1,657,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	112		8,150	912,800	10	91,280	821,520	2,479,020	2,488,148	-	2,488,148	0.30
2193	โฉนด	51748	12	0	94	เกษตร	4894	200	978,800								0			0	978,800	978,800	978,800		
							0		0								0		0	0	0				
2194	โฉนด	58120	0	0	74	อาศัย	74	13,500	999,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	1,421,496	1,434,699	1,434,699	-	
2195	โฉนด	76691	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	67.5	80/20	8,350	563,625	8	45,090	518,535	671,535	677,171	521,211	155,961	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2196	โฉนด	80182	0	0	68	อื่นๆ	68	8,900	605,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,199,335	1,205,937	1,205,937	-	
							0		0								0		0	0	0				
2197	น.ส.3ก		0	0	80	อื่นๆ	80	10,000	800,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	270	22/78	8,350	2,254,500	18	586,170	1,668,330	2,468,330	2,513,420	527,818.20	1,985,602	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2198	โฉนด	76708	0	0	95.3	อาศัย	95.3	13,500	1,286,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,155,014	2,178,486	2,178,486	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2199	โฉนด	72366	0	0	19	อื่นๆ	19	3,100	58,900		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	7	39,564	525,636	584,536	590,188	590,188	-	
							0		0								0		0	0	0				
2200	โฉนด	60745	0	0	66	อื่นๆ	66	13,500	891,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	86/13	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,732,680	1,752,720	1,507,339	245,381	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2201	โฉนด	76383	0	0	44	อื่นๆ	44	7,500	330,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	72	67/33	8,350	601,200	11	72,144	529,056	859,056	871,080	583,623.60	287,456	0.30
2202	โฉนด	12916	0	0	30	อื่นๆ	30	7,500	225,000	2	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	48		8,350	400,800	11	48,096	352,704	577,704	585,720	-	585,720	0.30
2203	โฉนด	65921	0	0	36	อื่นๆ	36	7,500	270,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	128	80/20	8,350	1,068,800	11	128,256	940,544	1,210,544	1,231,920	985,536.00	246,384	0.30
							0		0								0		0	0	0			985,536	0.02
2204	โฉนด	65572	0	0	88.2	อื่นๆ	88.2	13,500	1,190,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,059,164	2,082,636	2,082,636	-	
							0		0								0		0	0	0				
2205	โฉนด	81119	0	0	40		40	2,000	80,000		โรงจอดรถ	ตึก	2	20		2,550	51,000		0	51,000	131,000	131,000	131,000		
							0		0								0		0	0	0				
2206	โฉนด	84418	0	1	36.2	อาศัย	136.2	250	34,050	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	156		8,150	1,271,400	5	63,570	1,207,830	1,241,880	1,254,594	1,254,594	-	
2207	โฉนด	73807	0	0	23	อื่นๆ	23	3,100	71,300	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	351,074	357,433	357,433	-	
2208	โฉนด	73808	0	0	23.2	อื่นๆ	23.2	3,100	71,920	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	351,694	358,053	-	358,053	0.02
2209	โฉนด	73809	0	0	23.5	อื่นๆ	23.5	3,100	72,850	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	352,624	358,983	-	358,983	0.02
2210	โฉนด	50938	0	0	79	อื่นๆ	79	3,100	244,900	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	98	79/21	8,150	798,700	17	191,688	607,012	851,912	867,886	-	867,886	0.30
2211	โฉนด	52681	4	0	98.9	สวนยางพารา	1698.9	220	373,758								0		0	0	373,758	373,758	373,758		
							0		0								0		0	0	0				
2212	โฉนด	60758	0	0	23.7	อื่นๆ	23.7	13,500	319,950		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	50/50	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,161,630	1,181,670	590,835.00	590,835	0.30
2213	โฉนด	60759	0	0	23.7	อื่นๆ	23.7	13,500	319,950		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	50/50	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,161,630	1,181,670		590,835	0.30
						อื่นๆ	0	10,000	0								0		0	0	0			590,835	0.02
2214	โฉนด	60760	0	0	23.7	อื่นๆ	23.7	13,500	319,950		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	50/50	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,161,630	1,181,670		590,835	0.30
							0		0								0		0	0	0			590,835	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2215	โฉนด	76689	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	67.5	60/40	8,350	563,625	8	45,090	518,535	671,535	677,171	375,422	301,749	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2216	โฉนด	49033	0	3	51	อาศัย	351	8,500	2,983,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160		8,150	1,304,000	8	104,320	1,199,680	4,183,180	3,545,970	3,545,970	-	
							0		0								0		0	0	0				
2217	โฉนด	39106	7	0	76	3	2876	5,300	15,242,800								0		0	0	15,242,800	15,242,800	15,242,800		
							867.5	5,300	4,597,750								0		0	0	4,597,750	4,597,750		4,597,750	0.30
									0								0		0	0	0				
2218	โฉนด	49033	0	3	51	อื่นๆ	60	8,500	510,000	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	240		2,550	612,000	8	48,960	563,040	1,073,040	1,079,160	-	1,079,160	0.30
									0								0		0	0	0				
									0								0		0	0	0				
2219	โฉนด	39106		1	75	อื่นๆ	175	5,300	927,500								0		0	0	927,500				
							125	5,300	662,500	4	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	500		3,600	1,800,000	18	468,000	1,332,000	1,994,500	2,030,500	-	2,030,500	0.30
							50	5,300	265,000	5	อาศัย	ตึก	อาศัย	200		3,600	720,000	18	187,200	532,800	797,800	812,200		812,200	0.02
									0								0		0	0	0				
2220	โฉนด	39106		1	31.25	อื่นๆ	131.25	5,300	695,625								0		0	0	695,625				
							102	5,300	540,600	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	75		8,150	611,250	18	158,925	452,325	992,925	1,005,150		1,005,150	0.02
						อื่นๆ	29.25	5,300	155,025	6	อู่ซ่อมรถ	ตึก	อื่นๆ	117		2,550	298,350	18	77,571	220,779	375,804	381,771	-	381,771	0.30
									0								0		0	0	0				
2221	โฉนด	39106		2	18.75	อื่นๆ	218.75	5,300	1,159,375								0		0	0	1,159,375				
							178	5,300	943,400	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	222		8,150	1,809,300	6	108,558	1,700,742	2,644,142	2,662,235	-	2,662,235	0.02
							22.75	5,300	120,575		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	91		2,550	232,050	6	13,923	218,127	338,702	341,023		341,023	0.02
							18	5,300	95,400		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	72		2,550	183,600	6	11,016	172,584	267,984	269,820		269,820	0.30
									0								0		0	0	0				
2222	โฉนด	39106			96.25	อื่นๆ	96.25	5,300	510,125								0		0	0	510,125				
							15	5,300	79,500	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	60		8,150	489,000	13	78,240	410,760	490,260	500,040	-	500,040	0.02
							17.5	5,300	92,750		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	70		2,550	178,500	13	28,560	149,940	242,690	246,260		246,260	0.30
							63.75	5,300	337,875								0		0	0	337,875				
									0								0		0	0	0				
2223	โฉนด	39106	3	1	0	อื่นๆ	1256	5,300	6,656,800	9	ภัตตาคารอาหาร	ตึก	อื่นๆ	416		6,650	2,766,400	18	719,264	2,047,136	8,703,936	8,759,264	6,105,600	2,653,664	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อื่นๆ	22.5	5,300	119,250	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90		8,150	733,500	18	190,710	542,790	662,040	676,710	-	676,710	0.30
						อื่นๆ	9	5,300	47,700	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		8,150	293,400	18	76,284	217,116	264,816	270,684	-	270,684	0.30
						อื่นๆ	12.5	5,300	66,250	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	50		8,150	407,500	18	105,950	301,550	367,800	375,950	-	375,950	0.30
2224	โฉนด	43684	0	2	32	ว่าง	232	410	95,120	1						-	#VALUE!		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!			95,120	0.60
2225	โฉนด	43683	0	2	24	ว่าง	224	410	91,840	2						-	#VALUE!		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!			91,840	0.60
2226	โฉนด	43682	0	2	18	ว่าง	218	410	89,380	3						-	#VALUE!		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!			89,380	0.60
2227	โฉนด	43681	0	1	92	ว่าง	192	410	78,720	4						-	#VALUE!		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!			78,720	0.60
									0								0		0	0	0	-		-	
									0								0		0	0	0				
2228	โฉนด	39106		1	31.25	อื่นๆ	131.25	5,300	695,625								0		0	0	695,625				
						อื่นๆ	29.75	5,300	157,675	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	119		8,150	969,850	21	310,352	659,498	817,173	836,570		836,570	0.02
						อื่นๆ	27	5,300	143,100	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	108		2,550	275,400	21	88,128	187,272	330,372	335,880		335,880	0.30
						อื่นๆ	77.5	5,300	410,750								0		0	0	410,750				
							2008.5		0								0		0	0	0				
									0								0		0	0	0				
2229	โฉนด	72939	0	0	3	อาศัย	3	200	600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108		8,150	880,200	11	105,624	774,576	775,176	792,780	792,780	-	
							0		0								0		0	0	0				
2230	โฉนด	65562	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2231	โฉนด	14045	0	1	54	อื่นๆ	154	7,500	1,155,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	132	50/50	8,150	1,075,800	13	172,128	903,672	2,058,672	2,080,188	1,040,094	1,040,094	0.30
2232	โฉนด	76390	0	1	7	ม/หลายประเภ	107	7,500	802,500								0		0	0	802,500	112,500		112,500	0.30
2233	โฉนด	76390	0	1	7	อื่นๆ	107	7,500	802,500								0		0	0	802,500				
						อื่นๆ	39	7,500	292,500	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	156		7,850	1,224,600	13	195,936	1,028,664	1,321,164	1,345,656	-	1,345,656	0.30
						อื่นๆ	13	7,500	97,500	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	52		7,850	408,200	13	65,312	342,888	440,388	448,552	-	448,552	0.30
						อื่นๆ	13	7,500	97,500	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	52		7,850	408,200	13	65,312	342,888	440,388	448,552	-	448,552	0.02
						อื่นๆ	27	7,500	202,500	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	108		8,150	880,200	9	79,218	800,982	1,003,482	1,012,284	-	1,012,284	0.02
									0								0		0	0	0				
2234	โฉนด	59226	0	0	52	อาศัย	52	8,500	442,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	68		8,350	567,800	7	39,746	528,054	970,054	975,732	975,732	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2235	โฉนด	51747	0	3	17	อาศัย	317	3,100	982,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100		8,150	815,000	28	374,900	440,100	1,422,800	1,439,100	1,439,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
2236	โฉนด	57965	0	0	24	อื่นๆ	24	10,000	240,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	126	50/50	8,350	1,052,100	18	273,546	778,554	1,018,554	1,039,596	-	519,798	0.30
							0		0								0		0	0	0			519,798	0.02
2237	โฉนด	57964	0	0	24	อื่นๆ	24	10,000	240,000	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	126	50/50	8,350	1,052,100	18	273,546	778,554	1,018,554	1,039,596	-	519,798	0.30
							0		0								0		0	0	0			519,798	0.02
2238	โฉนด	13005	2	2	53	เกษตร	1053	650	684,450	3							0		0	0	684,450	684,450	684,450	-	
							0		0								0		0	0	0				
2239	โฉนด	78587	0	0	30.6	อาศัย	30.6	3,100	94,860		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	81		8,350	676,350	8	54,108	622,242	717,102	723,866	723,866		
							0		0								0		0	0	0				
2240	โฉนด	68523	0	0	29.1	อาศัย	29.1	650	18,915		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		7,850	635,850	13	101,736	534,114	553,029	565,746	565,746	-	
																	0			0	0				
2241	โฉนด	79989	0	2	19.5		219.5	650	142,675		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		58.5		8150	476,775	20	143032.5	333,743	476,418	476,418	476,418		
									0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		58.5		8150	476,775	1	0	476,775	476,775	476,775			
																	0		0	0	0	0			
2242	โฉนด	79990	0	0	19.6		19.6	650	12,740		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		16		8150	130,400	10	13040	117,360	130,100	130,100		130,100	0.02
							#VALUE!		#VALUE!		ก	ตึก		2		8150	16,300	10	1630	14,670	14,670	14,670		14,670	0.02
																	0								
2243	โฉนด	79985	0	1	32.8		132.8	650	86,320								0				86,320	86,320		86,320	0.30
																	0								
2244	โฉนด	77072	0	0	83.4	อาศัย	83.4	13,500	1,125,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,994,364	2,017,836	2,017,836	-	
							0		0								0		0	0	0				
2245	โฉนด	51647	7	3	72	เกษตร	3172	150	475,800								0		0	0	475,800	475,800	475,800	-	
2246	โฉนด	51556	0	0	76	อาศัย	76	3100	235,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	256		8150	2,086,400	51	1,585,664	500,736	736,336	736,336	736,336		
2247	โฉนด	72455	0	1	7.5	ว่างเปล่า	107.5	310	33,325								0		0	0	33,325	33,325		33,325	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2248	โฉนด	65565	0	1	39.7	3	139.7	13,500	1,885,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,754,414	2,777,886	2,777,886		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2249	โฉนด	65919	0	0	36	อื่นๆ	36	7,500	270,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	139.5	65/35	8,350	1,164,825	11	139,779	1,025,046	1,295,046	1,318,343	856,922.63	461,420	0.30
2250	โฉนด	65918	0	0	36	อื่นๆ	36	7,500	270,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	139.5	65/35	8,350	1,164,825	11	139,779	1,025,046	1,295,046	1,318,343	856,922.63	461,420	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2251	โฉนด	65920	0	0	35	อื่นๆ	35	7,500	262,500		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	140	4.286	8,350	1,169,000	11	140,280	1,028,720	1,291,220	1,314,600	854,490.00	460,110	0.30
							0		0								0		0	0	0			856,923	0.02
2252	โฉนด	68518	0	0	29.1	อื่นๆ	29.1	650	18,915		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		7,850	635,850	13	101,736	534,114	553,029	565,746	565,746	-	
							0		0								0		0	0	0				
2253	โฉนด	65575	0	0	70	อื่นๆ	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2254	โฉนด	52755	3	1	32	ว่าง	1332	2,000	2,664,000								0		0	0	2,664,000	2,664,000		2,664,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2255	โฉนด	76690	0	0	18	อื่นๆ	18	8,500	153,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	67.5		8,350	563,625	8	45,090	518,535	671,535	677,171	-	677,171	0.02
2256	โฉนด	73026	5	0	0	สวนยางพารา	2000	260	520,000								0		0	0	520,000	520,000	520,000		-
2257	โฉนด	36430	4	2	8	สวนยางพารา	1808	320	578,560								0		0	0	578,560	578,560	578,560		-
							0		0								0		0	0	0				
2258	โฉนด	60739	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	1,185,720	-	
							0		0								0		0	0	0				
2259	โฉนด	81495	0	0	25	ว่าง	25	3,100	77,500	1							0		0	0	77,500	77,500		77,500	0.30
2260	โฉนด	61100	8	0	0		3165	200	633,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140		8150	1,141,000	10	114,100	1,026,900	1,659,900	1,659,900	1,659,900		
							0		0								0		0	0	0				
2261	โฉนด	60750	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	83/17	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	984,147.60	201,572	0.30
2262	โฉนด	60751	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	83/17	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	201,572.40	984,148	0.02
							0		0								0		0	0	0		-	201,572	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2263	โฉนด	33172	0	2	9	อื่นๆ	209	8,500	1,776,500								0		0	0	1,776,500				
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	16		8,150	130,400	17	31,296	99,104	99,104	101,712	-	101,712	0.02
							0		0		โรงซ่อมรถ	ตึก	อื่นๆ	344		6,050	2,081,200	17	499,488	1,581,712	1,581,712	1,623,336		1,623,336	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2264	โฉนด	77498	0	0	63.7	อื่นๆ	63.7	8,500	541,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,135,585	1,142,187	1,142,187	-	
							0		0								0		0	0	0				
2265	โฉนด	55793	0	1	21		121	200	24,200								0		0	0	24,200	24,200	24,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2266	โฉนด	80616	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162		8,400	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,574,936	1,588,544	1,588,544	-	
2267	โฉนด	80617	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162		8,400	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,574,936	1,588,544	-	1,588,544	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2268	โฉนด	78941	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	240		8,350	2,004,000	9	180,360	1,823,640	1,826,490	1,846,530	-	1,846,530	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2269	โฉนด	80951	0	0	68.7	อาศัย	68.7	8,900	611,430		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,205,565	1,212,167	1,212,167	-	
							0		0								0		0	0	0				
2270	โฉนด	60736	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	592,860	592,860	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2271	โฉนด	80626	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,150	880,200	8	70,416	809,784	1,132,784	1,141,586	1,141,586	-	
							0		0								0		0	0	0				
2272	โฉนด	60738	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	80/20	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	948,576	237,144	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2273	โฉนด	65576	0	1	39.7	อื่นๆ	139.7	13,500	1,885,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,754,414	2,777,886	2,777,886		
							0		0								0		0	0	0				
2274	โฉนด	80627	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	162	2-มี.ค.	8,400	1,360,800	8	108,864	1,251,936	1,574,936	1,588,544	1,059,029.33	529,515	0.30
2275	โฉนด	80611	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	7	63,126	838,674	1,161,674	1,161,674		1,161,674	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2276	โฉนด	78585	0	0	30.5	อื่นๆ	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	81		8,350	676,350	8	54,108	622,242	716,792	723,556	723,556		
							0		0								0		0	0	0				
2277	โฉนด	3306	0	2	91.9		291.9	1150	335,685								0		0	0	335,685	335,685		335,685	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2278	โฉนด	65558	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2279	โฉนด	78582	0	0	31	อื่นๆ	31	3,100	96,100	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	81		8,350	676,350	8	54,108	622,242	718,342	725,106	-	725,106	0.02
2280	โฉนด	52675	11	0	10	อื่นๆ	4410	1,250	5,512,500								0		0	0	5,512,500		5,497,500		
						อื่นๆ	12	1,250	15,000	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	128	62.5	8,150	1,043,200	18	271,232	771,968	786,968	302,937	504,895	302,937	0.30
						อื่นๆ	0		0	3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	65		2,550	165,750	5	8,288	157,463	157,463	159,120	159,120		
						อื่นๆ	0		0	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อื่นๆ	180	50/50	8,050	1,449,000	28	666,540	782,460	782,460	811,440	405,720		
2281	โฉนด	51577	4	0	10	สวนยางพารา	1610	150	241,500								0		0	0	241,500	241,500	241,500		-
									0								0		0	0	0				
2282	โฉนด	50943	0	0	90	อื่นๆ	90	3,100	279,000	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50,868	514,332	793,332	798,984		798,984	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	49.5		7,850	388,575	9	34,972	353,603	353,603	357,489	-	357,489	0.30
2283	โฉนด	50944	0	0	83	อื่นๆ	83	3,100	257,300	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50,868	514,332	771,632	777,284	-	777,284	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50,868	514,332	514,332	519,984	-	519,984	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50,868	514,332	514,332	519,984	-	519,984	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	49.5		7,850	388,575	9	34,972	353,603	353,603	357,489	-	357,489	0.30
2284	โฉนด	51606	1	3	45	อาศัย	745	220	163,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	225		8150	1,833,750	8	146,700	1,687,050	1,850,950	1,869,288	1,869,288	-	-
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	12		2550	30,600	8	2,448	28,152	28,152	28,458	28,458	-	-
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	12		2550	30,600	8	2,448	28,152	28,152	28,458	28,458	-	-
2285	โฉนด	54318	4	2	1	สวนยางพารา	1801	150	270,150								0		0	0	270,150	270,150	270,150		-
									0								0		0	0	0				
2286	โฉนด	77065	0	0	77	อื่นๆ	77	13,500	1,039,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,907,964	1,931,436	1,931,436	-	0.02
2287	โฉนด	76709	0	0	68.2	ว่าง	68.2	13,500	920,700	2							0		0	0	920,700	920,700		920,700	0.30
2288	โฉนด	77069	0	0	77	ว่าง	77	13,500	1,039,500	3							0		0	0	1,039,500	1,039,500		1,039,500	0.30
									0								0		0	0	0				
2289	โฉนด	52836	1	2	86	เกษตร	686	3,100	2,126,600								0		0	0	2,126,600	2,126,600	2,126,600	-	
									0								0		0	0	0				
2290	โฉนด	60733	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	76/24	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	901,147.20	284,573	0.30
2291	โฉนด	50097	10	0	91	เกษตร	4091	150	613,650								0		0	0	613,650	613,650	613,650.00		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2292	โฉนด	3333	3	3	63	เกษตร	1563	200	312,600								0		0	0	312,600	312,600	312,600.00		
							0		0								0		0	0	0				
2293	โฉนด	60734	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	86/14	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	1,055,290.80	130,429	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2294	โฉนด	51293	2	0	0	อื่นๆ	800	6,400	5,120,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	180		8,150	1,467,000	8	117,360	1,349,640	6,469,640	6,484,310	6,484,310		
2295	โฉนด	39033	3	0	0		1200	440	528000								0				528000	528000	528000		
2296	โฉนด	39028	2	3	74		1174	500	587000								0				587000	587000	587000		
2297	โฉนด	39070	3	0	52		1252	440	550880								0				550880	550880	550880		
2298	โฉนด	39029	7	2	86		3086	440	1357840								0				1357840	1357840	1357840		
2299	โฉนด	39025	0	1	0		100	310	31000								0				31000	31000	31000		
2300	โฉนด	39027	3	2	24		1424	200	284800								0				284800	284800	284800		
							0		0								0		0	0	0				
2301	โฉนด	77087	0	0	80	อาศัย	80	13,500	1,080,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,948,464	1,971,936	1,971,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2302	โฉนด	32579	0	3	23	2	323	8,750	2,826,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	240		8,150	1,956,000	28	899,760	1,056,240	3,882,490	3,921,610	3,921,610	-	
									0		ออฟฟิต	ตึก	อาศัย	36		8,150	293,400	28	134,964	158,436	158,436	164,304	164,304		
									0		อู่ซ่อมรถ	ตึก	อาศัย	432		6,050	2,613,600	28	1,202,256	1,411,344	1,411,344	1,463,616	1,463,616		
									0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	462		2,550	1,178,100	28	541,926	636,174	636,174	659,736	659,736		
									0		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	28	337,410	396,090	396,090	410,760	410,760		
									0								0		0	0	0				
2303	โฉนด	50928	0	1	31	อาศัย	131	3,100	406,100	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	104		7,850	816,400	30	408,200	408,200	814,300	830,628	830,628		
						อื่นๆ			0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	12	43,960	270,040	270,040	276,320		276,320	0.30
									0								0		0	0	0				
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30		7,850	235,500	13	37,680	197,820	197,820	202,530	-	202,530	0.30
									0				อาศัย	50		7,850	392,500	13	62,800	329,700	329,700	337,550		337,550	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	100		7,850	785,000	33	439,600	345,400	345,400	361,100	-	361,100	0.02
									0								0		0	0	0				
2304	โฉนด	83027	0	0	67.1	อื่นๆ	67.1	8,900	597,190		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,191,325	1,197,927	1,197,927	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2305	โฉนด	38991	1	0	56	ว่าง	456	490	223,440								0		0	0	223,440	223,440		223,440	0.60
							0		0								0		0	0	0				
2306	โฉนด	77088	0	1	9.2	อาศัย	109.2	13,500	1,474,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,342,664	2,366,136	2,366,136	-	
							0		0								0		0	0	0				
2307	โฉนด	60128	0	1	5	อื่นๆ	105	13,500	1,417,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	23	237,654	422,496	1,839,996	1,853,199	1,853,199	-	
																	0								
2308	โฉนด	65570	0	0	70	อื่นๆ	70	13,500	945,000	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936		
							0		0								0		0	0	0				
2309	โฉนด	80185	0	0	48.9	อื่นๆ	48.9	8,900	435,210		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,029,345	1,035,947	1,035,947	-	
							0		0								0		0	0	0				
2310	โฉนด	51562	0	1	90	อื่นๆ	190	3,100	589,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32		8,150	260,800	8	20,864	239,936	828,936	831,544	831,544	-	
							0		0								0		0	0	0				
2311	โฉนด	60602	0	1	40	เกษตร	140	13,500	1,890,000								0		0	0	1,890,000	1,890,000	1,890,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2312	โฉนด	79340	0	1	37	อื่นๆ	137	7,500	1,027,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	200		7,850	1,570,000	7	109,900	1,460,100	2,487,600	2,503,300	-	2,503,300	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2313	โฉนด	80591	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	914,670	924,690		924,690	0.02
2314	โฉนด	80592	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	914,670	924,690	-	924,690	0.02
2315	โฉนด	80593	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	914,670	924,690	-	924,690	0.02
2316	โฉนด	80594	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850	4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	914,670	924,690	-	924,690	0.02
2317	โฉนด	80595	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	914,670	924,690	-	924,690	0.02
2318	โฉนด	80596	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850	6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	914,670	924,690	-	924,690	0.02
2319	โฉนด	80597	0	0	19	อื่นๆ	19	150	2,850	7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		8,350	1,002,000	9	90,180	911,820	914,670	924,690	-	924,690	0.02
2320	โฉนด	80598	0	0	18.8	2	18.8	150	2,820		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		150		8100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,096,320		1,096,320		
							0		0								0		0	0	0				
2321	โฉนด	63462	0	0	70	อื่นๆ	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936		
2322	โฉนด	61567	0	1	12		112	390	43,680								0			0	43,680	1,836,936	1,836,936		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2323	โฉนด	61563	0	1	79.6		179.6	590	105,964								0			0	105,964	1,836,936	1,836,936		
2324	โฉนด	54894	2	1	44.1		944.1	300	283,230								0			0	283,230	1,836,936	1,836,936		
																	0								
2325	โฉนด	60607	0	2	56.7		256.7	13,500	3,465,450	1							0		0	0	3,465,450	3,465,450	3,465,450	-	
2326	โฉนด	60606	1	1	96.6		596.6	13,500	8,054,100	2							0		0	0	8,054,100	8,054,100	8,054,100	-	
2327	โฉนด	71505	0	1	36.8		136.8	13,500	1,846,800	3							0		0	0	1,846,800	1,846,800	1,846,800	-	
2328	โฉนด	60605	1	2	10.4	อื่นๆ	610.4	13,500	8,240,400	4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,440.00		8,100	11,664,000	18	3,032,640	8,631,360	16,871,760	17,105,040	17,105,040	-	
2329	โฉนด	67209	0	1	42.8		142.8	13,500	1,927,800	5							0		0	0	1,927,800	1,927,800	1,927,800	-	
2330	โฉนด	81934	0	2	43.1	อาศัย	243.1	13,500	3,281,850	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	300		8,150	2,445,000	13	391,200	2,053,800	5,335,650	5,384,550		5,384,550	0.02
2331	โฉนด	81933	0	1	67.7	ว่าง	167.7	13,500	2,263,950	7							0		0	0	2,263,950	2,263,950		2,263,950	0.60
2332	โฉนด	77064	0	0	72	อาศัย	72	13,500	972,000	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,840,464	1,863,936		1,863,936	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2333	โฉนด	80952	0	0	68.2	อาศัย	68.2	8,900	606,980		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,201,115	1,207,717	1,207,717	-	
							0		0								0		0	0	0				
2334	โฉนด	60603	0	1	39.7	อาศัย	139.7	13,500	1,885,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,754,414	2,777,886	2,777,886		
							0		0								0		0	0	0				
2335	โฉนด	80184	0	0	60.5	อาศัย	60.5	8,900	538,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,132,585	1,139,187	1,139,187	-	
							0		0								0		0	0	0				
2336	โฉนด	65915	0	0	37	อาศัย	37	7,500	277,500		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อาศัย	180		8,350	1,503,000	11	180,360	1,322,640	1,600,140	1,630,200	1,630,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2337	โฉนด	43687	0	2	13	เกษตร	213	750	159,750								0		0	0	159,750	159,750	159,750		
							0		0								0		0	0	0				
2338	โฉนด	48009	0	0	51.4	อื่นๆ	51.4	10,000	514,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	40		8,350	334,000	13	53,440	280,560	794,560	801,240	-	801,240	0.30
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	40	75/25	8,350	334,000	13	53,440	280,560	280,560	287,240	215,430	71,810	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2339	โฉนด	3175	0	3	34.5	อื่นๆ	334.5	7,500	2,508,750		คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	936		3,600	3,369,600	7	235,872	3,133,728	5,642,478	5,676,174	-	5,676,174	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2340	โฉนด	80187	0	0	60.7	อาศัย	60.7	8,900	540,230		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,134,365	1,140,967	1,140,967	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2341	โฉนด	78581	0	0	30.5	อื่นๆ	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	81	7.8/22	8,350	676,350	8	54,108	622,242	716,792	723,556	-	562,926	0.02
							0		0								0		0	0	0	-		160,629	0.30
2342	โฉนด	49829	6	2	5	เกษตร	2605	150	390,750								0		0	0	390,750	390,750	390,750		-
							0		0								0		0	0	0				
2343	โฉนด	78888	0	2	18		218	3,100	675,800	1							0		0	0	675,800	675,800	675,800		
2344	โฉนด	80551	0	0	25		25	3,100	77,500	2							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2345	โฉนด	80552	0	0	25		25	3,100	77,500	3							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2346	โฉนด	80553	0	0	25		25	3,100	77,500	4							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2347	โฉนด	80554	0	0	25		25	3,100	77,500	5							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2348	โฉนด	80555	0	0	25		25	3,100	77,500	6							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2349	โฉนด	80556	0	0	25		25	3,100	77,500	7							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2350	โฉนด	80557	0	0	25		25	3,100	77,500	8							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2351	โฉนด	80558	0	0	25		25	3,100	77,500	9							0		0	0	77,500	77,500	77,500		
2352	โฉนด	51543	0	0	42		42	3,100	130,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		68		8150	554,200	2	11,084	543,116	673,316				
							0		0								0		0	0	0				
2353	โฉนด	55741	0	1	17	อื่นๆ	117	2,000	234,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	240		8,150	1,956,000	8	156,480	1,799,520	2,033,520	2,053,080	2,053,080	-	
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		8,150	293,400	8	23,472	269,928	269,928	272,862	272,862	-	
							0		0								0		0	0	0				
2354	โฉนด	77084	0	0	80	อาศัย	80	13,500	1,080,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,948,464	1,971,936	1,971,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2355	โฉนด	77091	0	0	70	อาศัย	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	1,813,464	1,836,936	1,836,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
2356	โฉนด	32545	1	3	69	อื่นๆ	769	750	576,750	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	90		8,150	733,500	13	117,360	616,140	1,192,890	1,207,560	1,207,560		
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		8,150	293,400	12	41,076	252,324	252,324	258,192	-	258,192	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	108		7,850	847,800	9	76,302	771,498	771,498	779,976	-	779,976	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72		7,850	565,200	9	50,868	514,332	514,332	519,984	-	519,984	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	99		8,150	806,850	12	112,959	693,891	693,891	710,028	710,028	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2357	โฉนด	15474	8	1	63		3363	150	504,450									0		0	0	504,450	504,450	504,450	-	
							0		0									0		0	0	0				
2358	โฉนด	65561	0	0	70	อื่นๆ	70	13,500	945,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144		8,150	1,173,600	17	281,664	891,936	1,836,936	1,860,408	1,860,408	-	
							0		0									0		0	0	0				
2359	โฉนด	48011	0	0	25.2	อื่นๆ	25.2	10,000	252,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	70/30	8,350	668,000	19	187,040	480,960	732,960	746,320	-	746,320	0.02
2360	โฉนด	48012	0	0	25.2	อื่นๆ	25.2	10,000	252,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	85/15	8,350	668,000	19	187,040	480,960	732,960	746,320	634,372	111,948	0.30
2361	โฉนด	48883	0	0	24.8	อื่นๆ	24.8	10,000	248,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80	75/25	8,350	668,000	19	187,040	480,960	728,960	742,320	185,580	556,740	0.02
							0		0	4							0		0	0	0			185,580	0.30
2362	โฉนด	39012	0	0	18	อื่นๆ	18	650	11,700	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	19	87,920	226,080	237,780	244,060	-	244,060	0.02
2363	โฉนด	39013	0	0	18	อื่นๆ	18	650	11,700	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	19	87,920	226,080	237,780	244,060	-	244,060	0.02
2364	โฉนด	39014	0	0	18	อื่นๆ	18	650	11,700	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	19	87,920	226,080	237,780	244,060	-	244,060	0.02
2365	โฉนด	81423	0	0	18	อื่นๆ	18	650	11,700	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	19	87,920	226,080	237,780	244,060	-	244,060	0.02
2366	โฉนด	39016	0	0	22	อื่นๆ	22	10,000	220,000	9	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	80		8,350	668,000	19	187,040	480,960	700,960	714,320	-	714,320	0.02
2367	โฉนด	81421	0	0	57	เกษตร	57	1,150	65,550	10							0		0	0	65,550	65,550	65,550	-	
2368	โฉนด	27388	9	0	95	เกษตร	3695	150	554,250	11							0		0	0	554,250	554,250	554,250	-	
2369	โฉนด	27386	7	3	0	เกษตร	3100	150	465,000	12							0		0	0	465,000	465,000	465,000		
							0		0								0		0	0	0				
2370	โฉนด	68520	0	0	29.1	อื่นๆ	29.1	650	18,915		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		7,850	635,850	13	101,736	534,114	553,029	565,746	565,746	-	
							0		0								0		0	0	0				
2371	โฉนด	57660	2	1	78		978	150	146,700	1							0		0	0	146,700	146,700	146,700	-	
2372	โฉนด	57661	1	1	35		535	150	80,250	2							0		0	0	80,250	80,250	80,250	-	
2373	โฉนด	52770	2	1	49		949	2,700	2,562,300	3							0		0	0	2,562,300	2,562,300	2,562,300	-	
2374	โฉนด	52761	0	3	58		358	3,100	1,109,800	4							0		0	0	1,109,800	1,109,800	1,109,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2375	โฉนด	75687	0	0	62	อื่นๆ	62	8,900	551,800	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81		8,150	660,150	10	66,015	594,135	1,145,935	1,152,537	1,152,537	-	
2376	โฉนด	80183	0	0	8.3	ว่าง	8.3	8,900	73,870	2							0		0	0	73,870	73,870		73,870	0.60
							0		0								0		0	0	0				
2377	โฉนด	60732	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	63/34	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	747,003.60	438,716	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2378	โฉนด	60731	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120	63/34	8,350	1,002,000	13	160,320	841,680	1,165,680	1,185,720	747,003.60	438,716	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2379	โฉนด	39057	0	2	78.3	อาศัย	278.3	8,500	2,365,550	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	78		8,150	635,700	10	63,570	572,130	2,937,680	2,944,037	2,944,037	-	
						อื่นๆ	0		0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	78	46/54	8,150	635,700	10	63,570	572,130	572,130	578,487	-	578,487	
						อื่นๆ	0		0	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96		8,150	782,400	10	78,240	704,160	704,160	711,984	-	711,984	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	10	31,400	282,600	282,600	285,740	-	285,740	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	10	31,400	282,600	282,600	285,740	-	285,740	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	10	31,400	282,600	282,600	285,740	-	285,740	0.02
						อื่นๆ	0		0	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	10	31,400	282,600	282,600	285,740	-	285,740	0.02
						อื่นๆ	0		0	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	10	31,400	282,600	282,600	285,740	-	285,740	0.02
						อื่นๆ	0		0	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	10	31,400	282,600	282,600	285,740	-	285,740	0.02
						อื่นๆ	0		0	10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40		7,850	314,000	10	31,400	282,600	282,600	285,740	-	285,740	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2380	โฉนด	43688	0	1	90.9	หลายประเภท	190.9	750	143,175	1							0		0	0	143,175	143,175	143,175		
							0		0								0		0	0	0				
2381	โฉนด	43679	1	1	68	อาศัย	568	880	499,840	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อาศัย	200		8,100	1,620,000	13	259,200	1,360,800	1,860,640	1,893,040	1,893,040	-	
						อื่นๆ	0		0	2	โรงจอดรถ	เพิง	อื่นๆ	9		2,550	22,950	13	3,672	19,278	19,278	19,737	-	19,737	0.30
						อาศัย	0		0	3	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	อาศัย	24		8,150	195,600	13	31,296	164,304	164,304	168,216	168,216		
						อื่นๆ	0		0	4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ.	อื่นๆ	30		8,000	240,000	13	38,400	201,600	201,600	206,400	206,400		
							0		0								0		0	0	0				
2382	โฉนด	7207	0	0	11.3	ว่าง	11.3	1,150	12,995	1							0		0	0	12,995	12,995		12,995	0.60
2383	โฉนด	34451	0	2	12		212	550	116,600	2							0		0	0	116,600	116,600	116,600	-	
2384	โฉนด	38992	7	3	6		3106	410	1,273,460		อพาร์ทเม้นต์ความสูง ไม่เกิน 4 ชั้น	ตึก		1,498.00	25/75	7,500	11,235,000	11	1,348,200	9,886,800	11,160,260	11,384,960	2,846,240	8,538,720	0.02
							0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		40		7,850	314,000	11	37,680	276,320	276,320	282,600		282,600	0.02
							0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		40		7,850	314,000	11	37,680	276,320	276,320	282,600		282,600	0.02
							0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		40		7,850	314,000	11	37,680	276,320	276,320	282,600		282,600	0.02
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		32		2,550	81,600	11	9,792	71,808	71,808	73,440		73,440	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		120		2,550	306,000	11	36,720	269,280	269,280	275,400		275,400	0.02
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		120		2,550	306,000	11	36,720	269,280	269,280	275,400		275,400	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2385	โฉนด	33168	3	3	69	อาศัย	1569	750	1,176,750	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกไม้	อาศัย	338		8,050	2,720,900	13	435,344	2,285,556	3,462,306	2,863,708	2,863,708	-	
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
2386	โฉนด	39080	3	2	52.1		1452.1	310	450,151								0			0	450,151	243,036	243,036		
																	0								
							0		0								0		0	0	0				
2387	โฉนด	32972	2	3	17	อาศัย	1117	500	558,500	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	45		8,150	366,750	13	58,680	308,070	866,570	873,905	873,905	-	
						อื่นๆ	0		0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0		0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2388	โฉนด	26021	0	0	50		50	1,000	50,000								0		0	0	50,000	50,000	50,000		
2389	โฉนด	54882	1	0	1	เกษตร	401	1,150	461,150								0		0	0	461,150	461,150	461,150	-	
2390	โฉนด	26001	2	0	77	เกษตร	877	150	131,550								0		0	0	131,550	131,550	131,550	-	
2391	โฉนด	26012	0	1	47.9	ว่างเปล่า	147.9	1,150	170,085								0		0	0	170,085	170,085		170,085	0.30
2392	โฉนด	22909	3	0	64	เกษตร	1264	150	189,600								0		0	0	189,600	189,600	189,600	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2393	โฉนด	22940	2	3	95	.2/3	1152.25	200	230,450		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		171		8050	1,376,550	50	1,046,178	330,372	560,822	560,822	560,822		
									0		ซ่อมตรวจเช็คเครื่องใช้ไฟฟ้า	ตึก		114		8100	923,400	50	701,784	221,616	221,616	221,616		221,616	0.30
									0		โรงจอดรถ			85		2550	216,750	50	164,730	52,020	52,020	52,020	52,020		
							0		0								0		0	0	0				
2394	โฉนด	50695	1	3	86	อาศัย	786	220	172,920		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150	586,800	36	363,816	222,984	395,904	407,640	407,640	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก		8		2550	20,400	36	12,648	7,752	7,752	8,160	8,160	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		27		8150	220,050	26	92,421	127,629	127,629	132,030	132,030	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150	782,400	41	563,328	219,072	219,072	234,720	234,720	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก		12		2550	30,600	41	22,032	8,568	8,568	9,180	9,180	-	
							0		0								0		0	0	0				
2395	โฉนด	14330	2	0	51.4	อาศัย	851.4	490	417,186	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	45		8,150	366,750	13	58,680	308,070	725,256	732,591	732,591	-	
						อื่นๆ	0	490	0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0	490	0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2396	โฉนด	14330				อื่นๆ	0	490	0	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
						อื่นๆ	0	490	0	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	237,384	243,036	-	243,036	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2397	โฉนด	60104			26.8	1	26.8	200	5,360	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	242,744	248,396		248,396	0.02
2398	โฉนด	14331		1	71.7	3	171.7	1,000	171,700								0		0	0	171,700		137,950		
						3	9	1,000	9,000	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	246,384	252,036	-	252,036	0.02
						3	9	1,000	9,000	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36		7,850	282,600	13	45,216	237,384	246,384	252,036	-	252,036	0.02
						2	15.75	1,000	15,750	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	63		8,150	513,450	13	82,152	431,298	447,048	457,317	457,317		
									0								0		0	0	0				
2399	โฉนด	39117	13	3	51	เกษตรกรรม	5551	150	832,650								0		0	0	832,650	832,650	832,650	-	0.00
2400	โฉนด	3784	4	3	64	เกษตรกรรม	1964	720	1,414,080								0		0	0	1,414,080	1,414,080	1,414,080	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2401	โฉนด	83417	5	2	65.1	เกษตรกรรม	2265.1	300	679,530								0		0	0	679,530	679,530	679,530	-	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0									0		0	0	0				
2402	โฉนด	83476	5	2	65.1	เกษตรกรรม	2265.1	300	679,530									0		0	0	679,530	679,530	679,530	-	0.00
							0		0									0		0	0	0				
2403	โฉนด	37799	0	3	56	เกษตรกรรม	356	1150	409,400									0		0	0	409,400	409,400	409,400	-	0.00
						อยู่อาศัย			0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	14	117,360	534,640	534,640	547,680	547,680	-	0.00
						อยู่อาศัย			0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.5		8,150	403,425	12	56,480	346,946	346,946	355,014	355,014	-	0.00
						อยู่อาศัย			0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	12	5,355	32,895	32,895	33,660	33,660	-	0.00
2404	โฉนด	37808	2	0	5	เกษตรกรรม	805	150	120,750									0		0	0	120,750	120,750	120,750	-	0.00
2405	โฉนด	50668	7	2	36	เกษตรกรรม	3036	150	455,400									0		0	0	455,400	455,400	455,400	-	0.00
2406	โฉนด	36574	5	0	19	เกษตรกรรม	2019	150	302,850									0		0	0	302,850	302,850	302,850	-	0.00
							0		0									0		0	0	0				
2407	โฉนด	36487	5	0	42.1	เกษตรกรรม	2042.1	860	1,756,206									0		0	0	1,756,206	1,756,206	1,756,206	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	138		8,150	1,124,700	22	382,398	742,302	742,302	764,796	764,796	-	0.00
							0		0									0		0	0	0				
2408	โฉนด	36484	4	3	45	เกษตรกรรม	1945	860	1,672,700									0		0	0	1,672,700	1,672,700	1,672,700	-	0.00
2409	โฉนด	63302	1	1	49.1	ว่างเปล่า	549.1	150	82,365									0		0	0	82,365	82,365		82,365	0.30
2410	โฉนด	45874	1	0	0	เกษตรกรรม	400	860	344,000									0		0	0	344,000	344,000	344,000	-	0.00
2411	โฉนด	45873	1	0	0	เกษตรกรรม	400	860	344,000									0		0	0	344,000	344,000	344,000	-	0.00
							0		0									0		0	0	0				
2412	โฉนด	28384	3	0	38	เกษตรกรรม	1238	200	247,600									0		0	0	247,600	247,600	247,600	-	
2413	โฉนด	28353	1	2	5		575	500	287,500		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก		120		8050	966,000	10	96,600	869,400	1,156,900	247,600	247,600		
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		100		8150	815,000	10	81,500	733,500	733,500	247,600	247,600		
							0		0									0		0	0	0				
2414	โฉนด	36472	1	1	79	เกษตรกรรม	579	220	127,380									0		0	0	127,380	127,380	127,380	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	544		8,100	4,406,400	30	2,203,200	2,203,200	2,203,200	2,291,328	2,291,328	-	0.00
2415	โฉนด	44137	3	2	64	เกษตรกรรม	1464	220	322,080									0		0	0	322,080	322,080	322,080	-	0.00
2416	โฉนด	44139	3	2	5	เกษตรกรรม	1405	150	210,750									0		0	0	210,750	210,750	210,750	-	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2417	โฉนด	36467	15	2	7.1	เกษตรกรรม	6207.1	460	2,855,266								0		0	0	2,855,266	2,855,266	2,855,266	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	159.5		8,150	1,299,925	51	987,943	311,982	311,982	311,982	311,982	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	71.25		8,150	580,688	51	441,323	139,365	139,365	139,365	139,365	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2418	โฉนด	36465	0	1	86.1	เกษตรกรรม	186.1	1150	214,015								0		0	0	214,015	214,015	214,015	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102		8,150	831,300	34	482,154	349,146	349,146	365,772	365,772	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	34	29,580	21,420	21,420	22,440	22,440	-	0.00
						ร้านขายน้ำ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	11		2,550	28,050	3	842	27,209	27,209	27,489		27,489	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2419	โฉนด	36471	0	0	72	เกษตรกรรม	72	1150	82,800								0		0	0	82,800	82,800	82,800	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135		8,150	1,100,250	22	374,085	726,165	726,165	748,170	748,170	-	0.00
						อื่นๆ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	40.5		2,550	103,275	22	35,114	68,162	68,162	70,227		70,227	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78		8,150	635,700	32	343,278	292,422	292,422	305,136	305,136	-	0.00
2420	โฉนด	43002	0	0	37.1	อยู่อาศัย	37.1	1150	42,665				อยู่อาศัย				0		0	0	42,665	42,665	42,665	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2421	โฉนด	36541	4	1	37	ว่างเปล่า	1737	1150	1,997,550								0		0	0	1,997,550	1,868,175		1,868,175	0.60
							0		0								0		0	0	0				
2422		36541				อื่นๆ	0	1150	0		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตร	ตึก	เซเว่น	450		7,850	3,532,500	3	105,975	3,426,525	3,426,525	3,591,225		3,591,225	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2423	โฉนด	37818	0	1	24	เกษตรกรรม	124	1150	142,600				เกษตรกรรม				0		0	0	142,600	142,600	142,600	-	0.00
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		99		8,150	806,850	38	532,521	274,329	274,329	290,466	290,466	-	0.00
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		255		8,150	2,078,250	12	290,955	1,787,295	1,787,295	1,828,860	1,828,860	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2424	โฉนด	77968	1	0	0	เกษตรกรรม	400	1000	400,000								0		0	0	400,000	400,000	400,000	-	0.00
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
2425	โฉนด	36556	1	3	7	เกษตรกรรม	707	150	106,050								0		0	0	106,050	106,050	106,050	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21		8,150	171,150	12	23,961	147,189	147,189	150,612	150,612	-	0.00
2426	โฉนด	77969	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	860	1,376,000								0		0	0	1,376,000	1,376,000	1,376,000	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2427	โฉนด	36547	0	0	52	เกษตรกรรม	52	600	31,200								0		0	0	31,200	31,200	106,050	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	161		8,050	1,296,050	18	842,433	453,618	453,618	518,420	150,612	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	18	11,934	33,966	33,966	34,884	1,376,000		0.00
2428	โฉนด	36548	1	0	15	เกษตรกรรม	415	530	219,950								0		0	0	219,950	219,950	31,200		0.00
							0		0								0		0	0	0				
2429	โฉนด	36546	4	2	62	เกษตรกรรม	1862	200	372,400								0		0	0	372,400	372,400	518,420	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2430	น.ส.3 ก.	183	0	0	80	เกษตรกรรม	80	380	30,400								0		0	0	30,400	30,400		34,938	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300		8,150	2,445,000	18	635,700	1,809,300	1,809,300	1,858,200		1,858,200	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2431	โฉนด	36545	3	0	43	เกษตรกรรม	1243	380	472,340								0		0	0	472,340	472,340	372,400	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	182		8,050	1,465,100	39	1,245,335	219,765	219,765	219,765	30,400	219,765	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	64		2,150	137,600	22	127,968	9,632	9,632	27,520	1,858,200	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	16		2,150	34,400	22	31,992	2,408	2,408	6,880	472,340	-	0.00
2432	น.ส.3 ก.	3414	4	3	52	เกษตรกรรม	1952	150	292,800								0		0	0	292,800	292,800		292,800	0.01
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2433	โฉนด	44971	0	1	76		176	530	93,280		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		154		8,150	1,255,100	25	502,040	753,060	846,340	871,442	27,520		0.00
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		60		2,550	153,000	25	61,200	91,800	91,800	94,860	6,880	-	0.00
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		84		8,150	684,600	25	273,840	410,760	410,760	424,452		424,452	0.30
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		90		8,150	733,500	25	293,400	440,100	440,100	454,770		454,770	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2434	โฉนด	36543	0	2	24.1	เกษตรกรรม	224.1	530	118,773								0		0	0	118,773	118,773	94,860	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	14	184,842	842,058	842,058	759,906	424,452	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	14	8,262	37,638	37,638	33,966	454,770	-	0.00
2435	โฉนด	44969	1	0	0	เกษตรกรรม	400	150	60,000								0		0	0	60,000	60,000	118,773	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2436	โฉนด	44970	1	0	28.1	เกษตรกรรม	428.1	150	64,215								0		0	0	64,215	64,215	759,906	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	103.5		8,150	843,525	22	286,799	556,727	556,727	573,597	33,966	-	0.00
						อื่นๆ (เก็บเต้น	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	นๆ (เก็บเต้น	104		2,550	265,200	22	90,168	175,032	175,032	180,336	60,000	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2437	โฉนด	45808	3	1	76	เกษตรกรรม	1376	1000	1,376,000								0		0	0	1,376,000	1,376,000	180,336	180,336	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	19	410,760	1,056,240	1,056,240	1,085,580	1,085,580	1,085,580	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	81		2,550	206,550	7	14,459	192,092	192,092	194,157	194,157	-	0.00
						อื่นๆ (บริการ)	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	นๆ (บริการ	70		2,550	178,500	12	24,990	153,510	153,510	157,080		157,080	0.30
						อื่นๆ (บริการ)	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	นๆ (บริการ	120		2,550	306,000	12	42,840	263,160	263,160	269,280		269,280	0.30
						อื่นๆ (บริการ)	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	นๆ (บริการ	70		2,550	178,500	12	24,990	153,510	153,510	157,080		157,080	0.30
						อื่นๆ (บริการ)	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	นๆ (บริการ	80		2,550	204,000	12	28,560	175,440	175,440	179,520		179,520	0.30
						อื่นๆ (บริการ)	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	นๆ (บริการ	42		2,550	107,100	12	14,994	92,106	92,106	94,248		94,248	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2438	โฉนด	36558	0	2	72	เกษตรกรรม	272	1150	312,800								0		0	0	312,800	312,800	312,800	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98		8,150	798,700	42	591,038	207,662	207,662	223,636	223,636	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	42	144,744	50,856	50,856	54,768	54,768	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2439	โฉนด	36559	0	0	79	เกษตรกรรม	79	1150	90,850		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		84		8,150	684,600	22	232,764	451,836	542,686	556,378	556,378	-	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2440	โฉนด	36560	1	1	18.1	เกษตรกรรม	518.1	1000	518,100								0		0	0	518,100	518,100	518,100	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	236.5		8,150	1,927,475	18	501,144	1,426,332	1,426,332	1,464,881	1,464,881	-	0.00
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	60		8,150	489,000	18	127,140	361,860	361,860	371,640		371,640	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	341		8,150	2,779,150	14	500,247	2,278,903	2,278,903	2,056,571	2,056,571	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2441	โฉนด	36555	1	1	77	เกษตรกรรม	577	150	86,550								0		0	0	86,550	86,550	86,550	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135		8,150	1,100,250	46	836,190	264,060	264,060	264,060		264,060	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	129.5		8,150	1,055,425	7	73,880	981,545	981,545	992,100	992,100	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2442	โฉนด	36479	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	860	1,376,000								0		0	0	1,376,000	1,376,000	1,376,000	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2443	โฉนด	41576	5	0	17	เกษตรกรรม	2017	860	1,734,620								0		0	0	1,734,620	1,734,620	1,734,620	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2444	โฉนด	48566	1	0	99	ว่างเปล่า	499	860	429,140								0		0	0	429,140	429,140		429,140	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2445	โฉนด	3364	1	2	49	ว่างเปล่า	649	1000	649,000								0		0	0	649,000	649,000		649,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2446	โฉนด	36461	12	3	86	เกษตรกรรม	5186	150	777,900								0		0	0	777,900	777,900	777,900	-	0.00
2447	โฉนด	71021	0	0	87	เกษตรกรรม	87	1150	100,050								0		0	0	100,050	100,050	100,050	-	0.00
2448	โฉนด	71020	0	0	87	เกษตรกรรม	87	1150	100,050								0		0	0	100,050	100,050	100,050	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2449	โฉนด	71022	0	1	38	เกษตรกรรม	138	1150	158,700								0		0	0	158,700	158,700	158,700	-	0.00
2450	โฉนด	36460	11	1	70	เกษตรกรรม	4570	150	685,500								0		0	0	685,500	685,500	685,500	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
2451	โฉนด	36582	0	1	99	เกษตรกรรม	199	500	99,500								0		0	0	99,500	99,500	99,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189		8,150	1,540,350	33	862,596	677,754	677,754	708,561	708,561	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	33	21,420	16,830	16,830	17,595	17,595	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0					
2452	โฉนด	10681	1	0	46.1	เกษตรกรรม	446.1	1000	446,100								0		0	0	446,100	446,100	446,100	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130		8,150	1,059,500	15	211,900	847,600	847,600	762,840	762,840	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	16	8,415	29,835	29,835	30,600	30,600	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136		8,150	1,108,400	21	354,688	753,712	753,712	775,880	775,880	-	0.00
2453	โฉนด	7970	0	1	54.5	สวนผสม	154.5	500	77,250								0		0	0	77,250	77,250	77,250	-	0.00
							0		0								0		0	0	0					
2454	โฉนด	10680	0	2	42		242	1000	242,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180		8,150	1,467,000	29	704,160	762,840	1,004,840	1,034,180	1,034,180	-	0.00
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	2	64		2,550	163,200	29	78,336	84,864	84,864	88,128	88,128		0.00
							0		0								0		0	0	0					
2455	โฉนด	36440	7	1	0	เกษตรกรรม	2900	150	435,000								0		0	0	435,000	435,000	435,000		0.00
2456	โฉนด	77112	3	1	36.1	เกษตรกรรม	1336.1	150	200,415								0		0	0	200,415	200,415	200,415	-	0.00
2457	โฉนด	19166	1	1	58.4	เกษตรกรรม	558.4	710	396,464								0		0	0	396,464	396,464	396,464	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	32	528,120	449,880	449,880	469,440	469,440	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	32	33,048	28,152	28,152	29,376	29,376	-	0.00
2458	โฉนด	36440	3	1	36.5		1336.5	150	200,475	2							0		0	0	200,475	200,475	200,475	-	
							0		0								0		0	0	0					
2459	โฉนด	60642	2	1	30.1	เกษตรกรรม	930.1	860	799,886								0		0	0	799,886	799,886	799,886	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	138		8,100	1,117,800	33	603,612	514,188	514,188	514,188	514,188	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดถ	ตึก	อยู่อาศัย	16		2,550	40,800	33	22,032	18,768	18,768	18,768	18,768	-	0.00
						ตู้มัน	0		0		โรงจอดถ	ตึก	ตู้มัน	5		2,550	12,750	7	893	11,858	11,858	11,985		11,985	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	34	340,344	246,456	246,456	258,192	258,192	-	0.00
							0		0								0		0	0	0					
2460	โฉนด	3294	0	0	62	เกษตรกรรม	62	1150	71,300								0		0	0	71,300	71,300	71,300	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	21	187,776	399,024	399,024	410,760	410,760	-	0.00
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	21	29,376	62,424	62,424	64,260	64,260	-	0.00
							0		0								0		0	0	0					
2461	โฉนด	82437	1	0	23.1	เกษตรกรรม	423.1	1150	486,565		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	256		8,150	2,086,400	3	62,592	2,023,808	2,510,373	2,531,237	2,531,237	-	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อื่นๆ	0		0		ครังสินค้าพื้นที่ เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	500		3,600	1,800,000	4	72,000	1,728,000	1,728,000	1,746,000		1,746,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2462	โฉนด	44012	0	0	19.3	เกษตรกรรม	19.3	1150	22,195		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	30	733,500	733,500	755,695	785,035	785,035	-	
						อยู่อาศัย	0		0				อยู่อาศัย				0		0	0	0	-	-	-	
2463	โฉนด	10425	0	0	30.3		30.3	1150	34,845								0		0	0	34,845	34,845	34,845	-	
							0		0								0		0	0	0				
2464	โฉนด	10424	0	0	23	เกษตรกรรม	23	1150	26,450								0		0	0	26,450	26,450	26,450	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68		8,150	554,200	27	243,848	310,352	310,352	321,436	321,436	-	
							0		0								0		0	0	0				
2465	โฉนด	51574	10	0	67	เกษตรกรรม	4067	150	610,050								0		0	0	610,050	610,050	610,050	-	
							0		0								0		0	0	0				
2466	โฉนด	53077	8	3	71	เกษตรกรรม	3571	260	928,460								0		0	0	928,460	928,460	928,460	-	
							0		0								0		0	0	0				
2467	โฉนด	41584	5	1	51	ว่างเปล่า	2151	6400	13,766,400								0		0	0	13,766,400	13,766,400	13,766,400	13,766,400	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2468	โฉนด	60239	2	0	0	ว่างเปล่า	800	6400	5,120,000								0		0	0	5,120,000	5,120,000	5,120,000	5,120,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2469	โฉนด	82487	5	0	0	เกษตรกรรม	2000	150	300,000								0		0	0	300,000	300,000	300,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2470	โฉนด	58239	6	0	97.1	เกษตรกรรม	2497.1	250	624,275								0		0	0	624,275	624,275	624,275	-	
							0		0								0		0	0	0				
2471	โฉนด	50112	8	3	88	เกษตรกรรม	3588	150	538,200								0		0	0	538,200	538,200	538,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2472	โฉนด	57033	0	2	36	ขายต้นไม้	236	200	47,200								0		0	0	47,200	47,200		47,200	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2473	โฉนด	43359	2	0	21.1	เกษตรกรรม	821.1	150	123,165								0		0	0	123,165	123,165	123,165	-	0.00
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2474	โฉนด	47856	0	2	0	เกษตรกรรม	200	250	50,000								0		0	0	50,000	50,000	50,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92		8,150	749,800	36	464,876	284,924	284,924	299,920	299,920	-	
							0		0								0		0	0	0				
2475	โฉนด	79440	8	2	53.1	เกษตรกรรม	3453.1	1150	3,971,065								0		0	0	3,971,065	3,971,065	3,971,065	-	
2476	โฉนด	53749	7	1	60	เกษตรกรรม	2960	220	651,200								0		0	0	651,200	651,200	651,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2477	โฉนด	71326	0	2	14.1	เกษตรกรรม	214.1	310	66,371								0		0	0	66,371	66,371	66,371	-	
							0		0								0		0	0	0				
2478	โฉนด	75021	0	3	47.8	เกษตรกรรม	347.8	250	86,950								0		0	0	86,950	86,950	86,950	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	7	27,384	363,816	363,816	367,728	367,728	-	
							0		0								0		0	0	0				
2479	โฉนด	68710	1	1	62	เกษตรกรรม	562	1300	730,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		168		8,150	1,369,200	20	410,760	958,440	1,689,040	1,716,424	1,716,424	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,150	1,369,200	20	410,760	958,440	958,440	985,824	985,824	-	
						ร้านดาวเทียม	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านดาวเทียม	14		8,150	114,100	20	34,230	79,870	79,870	82,152		82,152	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	12	12,852	78,948	78,948	80,784	80,784	-	
							0		0								0		0	0	0				
2480	โฉนด	43550	1	3	75.3	เกษตรกรรม	775.3	230	178,319								0		0	0	178,319	178,319			
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	30	440,100	440,100	440,100	457,704	457,704	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	30	45,900	45,900	45,900	47,736	47,736	-	
							0		0								0		0	0	0				
2481	โฉนด	17773	5	3	66		2366	200	473,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150		8,150	1,222,500	21	391,200	831,300	1,304,500	1,328,950	1,328,950	-	
2482	น.ส.3 ก.	3775	5	0	73	เกษตรกรรม	2073	250	518,250								0		0	0	518,250	518,250		518,250	0.01
							0		0								0		0	0	0				
2483	โฉนด	43551	0	0	34.5	อยู่อาศัย	34.5	300	10,350		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135		8,150	1,100,250	30	550,125	550,125	560,475	582,480	582,480	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	72		8,150	586,800	30	293,400	293,400	293,400	305,136		305,136	0.30
2484	โฉนด	21531	2	1	82	เกษตรกรรม	982	150	147,300								0		0	0	147,300	147,300	147,300	-	
2485	โฉนด	21525	16	3	74	สวนยางพารา	6774		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2486	โฉนด	72407	1	1	36.5	เกษตรกรรม	536.5	150	80,475																
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110		8,150	896,500	10	89,650	806,850	806,850	851,675	851,675	-	
							0		0								0		0	0	0				
2487	โฉนด	78624	0	0	57.7	เกษตรกรรม	57.7	250	14,425								0		0	0	14,425	14,425	14,425	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	9	52,812	533,988	533,988	539,856	539,856	-	
							0		0								0		0	0	0				
2488	โฉนด	17779	6	3	49.3	เกษตรกรรม	2749.3	200	549,860		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	10	146,700	1,320,300	1,870,160	1,884,830	1,884,830	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	10	146,700	1,320,300	1,320,300	1,334,970	1,334,970		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	10	88,020	792,180	792,180	800,982		800,982	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	116		8,150	945,400	9	85,086	860,314	860,314	869,768		869,768	0.02
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	6		8,150	48,900	9	4,401	44,499	44,499	44,988		44,988	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2489	โฉนด	17770	1	1	17	เกษตรกรรม	517	300	155,100								0		0	0	155,100	155,100	155,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	190		8,150	1,548,500	32	836,190	712,310	712,310	743,280	743,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	32	24,786	21,114	21,114	22,032	22,032	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	32	16,524	14,076	14,076	14,688	14,688	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	82.5		8,150	672,375	11	80,685	591,690	591,690	605,138	605,138	-	
							0		0								0		0	0	0				
2490	โฉนด	21592	1	1	28	เกษตรกรรม	528	260	137,280								0		0	0	137,280	137,280	137,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	228		8,150	1,858,200	33	1,040,592	817,608	817,608	854,772	854,772	-	
2491	โฉนด	21550	3	3	63	เกษตรกรรม	1563	150	234,450								0		0	0	234,450	234,450	234,450	-	
2492	โฉนด	21591	2	0	84		884	150	132,600								0		0	0	132,600	132,600	132,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2493	โฉนด	29690	2	1	52	เกษตรกรรม	952	150	142,800		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้		48		8,050	386,400	33	216,384	170,016	312,816	405,552	405,552	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	48		8,050	386,400	33	216,384	170,016	170,016	262,752	262,752	-	
							0		0								0		0	0	0				
2494	โฉนด	30954	14	2	32.8	เกษตรกรรม	5832.8	150	874,920								0		0	0	874,920	874,920	874,920	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170		8,150	1,385,500	23	498,780	886,720	886,720	914,430	914,430	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	44		2,550	112,200	12	15,708	96,492	96,492	98,736	98,736	-	
							0		0								0		0	0	0				
2495	โฉนด	24808	1	0	54	เกษตรกรรม	454	220	99,880		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	35	528,120	352,080	451,960	469,564	469,564	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	35	528,120	352,080	352,080	369,684	369,684	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	35	27,540	18,360	18,360	19,278	19,278	-	
2496	โฉนด	15465	4	0	94	เกษตรกรรม	1694	220	372,680								0		0	0	372,680	372,680	372,680	-	
2497	โฉนด	15467	4	2	59	เกษตรกรรม	1859	220	408,980								0		0	0	408,980	408,980	408,980	-	
2498	โฉนด	15468	5	0	8	เกษตรกรรม	2008	150	301,200								0		0	0	301,200	301,200	301,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2499	โฉนด	70069	0	3	47.8	เกษตรกรรม	347.8	220	76,516		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119		8,150	969,850	13	155,176	814,674	891,190	910,587	910,587	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119		8,150	969,850	13	155,176	814,674	814,674	834,071	834,071	-	
							0		0								0		0	0	0				
2500	โฉนด	53228	8	2	79	เกษตรกรรม	3479	380	1,322,020								0		0	0	1,322,020	1,322,020	1,322,020	-	
							0		0								0		0	0	0				
2501	โฉนด	57474	10	0	1	เกษตรกรรม	4001	150	600,150								0		0	0	600,150	600,150	600,150	-	
2502	โฉนด	57475	3	1	70	เกษตรกรรม	1370	150	205,500								0		0	0	205,500	205,500	205,500	-	
2503	โฉนด	57473	3	2	53	เกษตรกรรม	1453	150	217,950								0		0	0	217,950	217,950	217,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
2504	โฉนด	57476	1	1	65	เกษตรกรรม	565	150	84,750								0		0	0	84,750	84,750	84,750	-	
																	0								
2505	โฉนด	81867	24	1	77	เกษตรกรรม	9777	150	1,466,550								0		0	0	1,466,550	1,466,550	1,466,550	-	
2506	โฉนด	78647	10	3	4	เกษตรกรรม	4304	150	645,600								0		0	0	645,600	645,600	645,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2507	โฉนด	37807	1	3	53	เกษตรกรรม	753	150	112,950								0		0	0	112,950	112,950	112,950	-	
2508	โฉนด	37806	1	3	34	เกษตรกรรม	734	150	110,100								0		0	0	110,100	110,100	110,100	-	
2509	โฉนด	37805	1	3	27	เกษตรกรรม	727	150	109,050								0		0	0	109,050	109,050	109,050	-	
2510	โฉนด	37803	1	3	36	เกษตรกรรม	736	150	110,400								0		0	0	110,400	110,400	110,400	-	
2511	โฉนด	37802	1	3	29	เกษตรกรรม	729	150	109,350								0		0	0	109,350	109,350	109,350	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2512	โฉนด	37801	1	3	25	เกษตรกรรม	725	150	108,750								0		0	0	108,750	108,750	108,750	-	
2513	โฉนด	37804	1	3	32	เกษตรกรรม	732	150	109,800								0		0	0	109,800	109,800	109,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2514	โฉนด	54237	19	0	68	เกษตรกรรม	7668	150	1,150,200								0		0	0	1,150,200	1,150,200	1,150,200	-	
2515	โฉนด	51744	7	0	56	เกษตรกรรม	2856	150	428,400								0		0	0	428,400	428,400	428,400	-	
2516	โฉนด	34238	6	2	30	เกษตรกรรม	2630	250	657,500								0		0	0	657,500	657,500	657,500	-	
2517	โฉนด	54238	6	2	30		2630	940	2,472,200								0		0	0	2,472,200	657,500	657,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
2518	โฉนด	33405	21	1	36	เกษตรกรรม	8536	940	8,023,840								0		0	0	8,023,840	8,023,840	8,023,840	-	
							0		0								0		0	0	0				
2519	โฉนด	53148	6	1	75	เกษตรกรรม	2575	150	386,250								0		0	0	386,250	386,250	386,250	-	
							0		0								0		0	0	0				
2520	โฉนด	53147	6	2	67	เกษตรกรรม	2667	150	400,050								0		0	0	400,050	400,050	400,050	-	
							0		0								0		0	0	0				
2521	น.ส.3 ก	1378	19	2	40	เกษตรกรรม	7840	250	1,960,000								0		0	0	1,960,000	1,960,000		1,960,000	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	33	410,760	322,740	322,740	337,410	337,410		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	33	511,168	401,632	401,632	419,888	419,888		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.5		8,150	370,825	7	25,958	344,867	344,867	348,576	348,576		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	22	221,680	430,320	430,320	443,360	443,360		
							0		0								0		0	0	0				
2522	โฉนด	36442	2	2	19	เกษตรกรรม	1019	150	152,850								0		0	0	152,850	152,850	152,850	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63		8,150	513,450	12	71,883	441,567	441,567	451,836	451,836	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	32	264,060	224,940	224,940	234,720	234,720	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54		8,150	440,100	7	30,807	409,293	409,293	413,694	413,694	-	
							0		0								0		0	0	0				
2523	โฉนด	43354	1	0	17.1	เกษตรกรรม	417.1	150	62,565								0		0	0	62,565	62,565	62,565	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114		8,150	929,100	40	650,370	278,730	278,730	483,132	483,132	-	
2524	โฉนด	43358	2	0	62.1	เกษตรกรรม	862.1	150	129,315								0		0	0	129,315	129,315	129,315	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42		8,150	342,300	40	239,610	102,690	102,690	164,304		164,304	0.02
2525	โฉนด	43355	2	3	78	เกษตรกรรม	1178	150	176,700								0		0	0	176,700	176,700	176,700	-	
							0		0								0		0	0	0				
2526	โฉนด	43357	0	3	51.1	เกษตรกรรม	351.1	150	52,665								0		0	0	52,665	52,665	52,665	-	
							0		0								0		0	0	0				
2527	โฉนด	36429	5	2	36	เกษตรกรรม	2236	320	715,520								0		0	0	715,520	715,520	715,520	-	
2528	โฉนด	22959	7	2	19	เกษตรกรรม	3019	200	603,800								0		0	0	603,800	603,800	603,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288		8,150	2,347,200	6	140,832	2,206,368	2,206,368	2,229,840	2,229,840	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	6	2,754	43,146	43,146	43,605	43,605	-	
							0		0								0		0	0	0				
2529	โฉนด	36483	10	2	80	เกษตรกรรม	4280	200	856,000								0		0	0	856,000	856,000	856,000	-	
2530	โฉนด	36457	7	2	4		3004	530	1,592,120								0		0	0	1,592,120	1,592,120	1,592,120	-	
2531	โฉนด	36565	0	2	63		263	1000	263,000								0		0	0	263,000	263,000	263,000	-	
2532	โฉนด	36566	1	2	38		638	1000	638,000								0		0	0	638,000	638,000	638,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2533	โฉนด	48600	3	0	70		1270	720	914,400								0		0	0	914,400	914,400	914,400	-	
2534	โฉนด	48601	3	1	35		1335	720	961,200								0		0	0	961,200	961,200	961,200	-	
2535	โฉนด	48603	3	1	86		1386	720	997,920								0		0	0	997,920	997,920	997,920	-	
2536	โฉนด	48604	3	2	47		1447	620	897,140								0		0	0	897,140	897,140	897,140	-	
2537	โฉนด	48602	3	1	30		1330	720	957,600								0		0	0	957,600	957,600	957,600	-	
2538	โฉนด	48597	2	3	46		1146	720	825,120								0		0	0	825,120	825,120	825,120	-	
2539	โฉนด	48598	3	0	34.1		1234.1	720	888,552								0		0	0	888,552	888,552	888,552	-	
2540	โฉนด	63386	11	2	0.1		4600.1	530	2,438,053								0		0	0	2,438,053	2,438,053	2,438,053	-	
							0		0								0		0	0	0				
2541	โฉนด	48599	3	0	45		1245	720	896,400								0		0	0	896,400	896,400	896,400	-	
2542	โฉนด	54945	9	2	9		3809	150	571,350								0		0	0	571,350	571,350	571,350	-	
							0		0								0		0	0	0				
2543	โฉนด	36456	9	3	64		3964	470	1,863,080								0		0	0	1,863,080	1,863,080	1,863,080	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2544	โฉนด	54880	6	3	67.1	เกษตรกรรม	2767.1	150	415,065								0		0	0	415,065	415,065	415,065	-	
2545	โฉนด	54879	6	3	67.7	สวนยางพารา	2767.7		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2546	โฉนด	36454	6	3	67.1	เกษตรกรรม	2767.1	150	415,065								0		0	0	415,065	415,065	415,065	-	
							0		0								0		0	0	0				
2547	โฉนด	43356	3	2	35	เกษตรกรรม	1435	150	215,250								0		0	0	215,250	215,250	215,250	-	
							0		0								0		0	0	0				
2548	โฉนด	21121	0	3	80	เกษตรกรรม	380	220	83,600								0		0	0	83,600	83,600	83,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50		8,150	407,500	30	203,750	203,750	203,750	268,950	268,950	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	30	57,375	57,375	57,375	75,735	75,735	-	
2549	โฉนด	19110	9	2	0	เกษตรกรรม	3800	200	760,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	352		8,100	2,851,200	30	1,425,600	1,425,600	2,185,600	2,413,696		2,413,696	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54		2,550	137,700	26	57,834	79,866	79,866	82,620	82,620	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60		2,550	153,000	26	64,260	88,740	88,740	91,800	91,800	-	
2550	โฉนด	77581	0	0	65.4		65.4		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8150	586,800	16	129,096	457,704	457,704	469,440		469,440	0.02
2551	โฉนด	43026	1	2	0	เกษตรกรรม	600	530	318,000								0		0	0	318,000	318,000	318,000	-	
2552	โฉนด	36447	3	1	87	เกษตรกรรม	1387	530	735,110								0		0	0	735,110	735,110	735,110	-	
2553	โฉนด	43353	9	1	39.4	เกษตรกรรม	3739.4	150	560,910								0		0	0	560,910	560,910	560,910	-	
							0		0								0		0	0	0				
2554	โฉนด	36446	3	1	12	เกษตรกรรม	1312	150	196,800								0		0	0	196,800	196,800	196,800		
2555	โฉนด	50433	3	2	19	เกษตรกรรม	1419	710	1,007,490								0		0	0	1,007,490	1,007,490	1,007,490	-	
2556	โฉนด	7969	0	3	90	เกษตรกรรม	390	500	195,000								0		0	0	195,000	195,000	195,000	-	
2557	โฉนด	67935	3	3	27.1	เกษตรกรรม	1527.1	200	305,420								0		0	0	305,420	305,420	305,420	-	
							0		0								0		0	0	0				
2558	โฉนด	78603	3	0	97	เกษตรกรรม	1297	450	583,650								0		0	0	583,650	583,650	583,650	-	
2559	โฉนด	47094	0	1	12.7		66.7	1150	76,705		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		184		8150	1,499,600	40	1,049,720	449,880	526,585	526,585	526,585	-	
									0		โรงครัว			16		8150	130,400	40	91,280	39,120	39,120	39,120	39,120	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2560	โฉนด	78602	3	1	35.1	เกษตรกรรม	1335.1	380	507,338								0		0	0	507,338	507,338	507,338	-	
							0		0								0		0	0	0				
2561	โฉนด	78601	3	1	59.1	เกษตรกรรม	1359.1	380	516,458								0		0	0	516,458	516,458	516,458	-	
2562	โฉนด	47093	0	1	31		95	1150	109,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150	1,173,600	40	821,520	352,080	461,330	461,330	461,330		
							0		0								0		0	0	0				
2563	โฉนด	36434	20	2	30	เกษตรกรรม	8230	150	1,234,500								0		0	0	1,234,500	1,234,500	1,234,500	-	
2564	โฉนด	19147	2	2	3		914	860	786,040		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		90		8150	733,500	40	513,450	220,050	1,006,090	1,006,090		1,006,090	0.02
									0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		250		8150	2,037,500	30	1,018,750	1,018,750	1,018,750	1,018,750		1,018,750	0.02
									0		โรงเก็บของ	ไม้		16		2550	40,800	20	30,600	10,200	10,200	10,200			
2565	โฉนด	19146	5	0	32		1993.75	860	1,714,625		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		153		8150	1,246,950	10	124,695	1,122,255	2,836,880	2,836,880			
											โรงจอดรถ			8		2550	20,400	10	2,040	18,360	18,360	18,360			
											โรงเลี้ยงสัตว์			16		2150	34,400	10	10,320	24,080	24,080	24,080			
							0		0								0		0	0	0				
2566	โฉนด	36431	4	1	31	เกษตรกรรม	1731	320	553,920								0		0	0	553,920	553,920	553,920	-	
2567	โฉนด	44243	1	3	90.6	เกษตรกรรม	790.6	200	158,120								0		0	0	158,120	158,120	158,120	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	192		8,050	1,545,600	34	1,313,760	231,840	231,840	231,840	231,840	-	
2568	โฉนด	32279	16	2	78	เกษตรกรรม	6678	150	1,001,700								0		0	0	1,001,700	1,001,700	1,001,700	-	
2569	โฉนด	44244	0	1	62	เกษตรกรรม	162	1150	186,300								0		0	0	186,300	186,300	186,300	-	
2570	โฉนด	58001	6	0	59.8	เกษตรกรรม	2459.8	1000	2,459,800								0		0	0	2,459,800	2,459,800	2,459,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2571	โฉนด	17781	9	1	20	เกษตรกรรม	3720	200	744,000								0		0	0	744,000	744,000	744,000	-	
2572	โฉนด	36497	7	0	36	เกษตรกรรม	2836	200	567,200								0		0	0	567,200	567,200	567,200	-	
2573	โฉนด	29218	4	3	97	เกษตรกรรม	1997	200	399,400								0		0	0	399,400	399,400	399,400	-	
2574	โฉนด	21219	5	0	22	เกษตรกรรม	2022	610	1,233,420								0		0	0	1,233,420	1,233,420	1,233,420	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2575	โฉนด	74347	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	150	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
2576	โฉนด	72851	4	3	79	เกษตรกรรม	1979	150	296,850								0		0	0	296,850	296,850	296,850	-	
							0		0								0		0	0	0				
2577	โฉนด	58205	3	2	33	เกษตรกรรม	1433	200	286,600								0		0	0	286,600	286,600	286,600	-	
2578	โฉนด	33167	0	2	70	เกษตรกรรม	270	200	54,000								0		0	0	54,000	54,000	54,000	-	
2579	โฉนด	60705	2	0	62.1	เกษตรกรรม	862.1	200	172,420								0		0	0	172,420	172,420	172,420	-	
2580	โฉนด	27342	4	0	13	เกษตรกรรม	1613	880	1,419,440								0		0	0	1,419,440	1,419,440	1,419,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	104		8,150	847,600	25	339,040	508,560	508,560	559,416	559,416	-	
							0		0								0		0	0	0				
2581	โฉนด	58238	4	0	18	เกษตรกรรม	1618	200	323,600								0		0	0	323,600	323,600	323,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2582	โฉนด	50073	7	2	18	เกษตรกรรม	3018	150	452,700								0		0	0	452,700	452,700	452,700	-	
2583	โฉนด	50072	5	3	49	เกษตรกรรม	2349	150	352,350								0		0	0	352,350	352,350	352,350	-	
2584	โฉนด	36477	4	2	39	สวนยางพารา	1839	150	275,850								0		0	0	275,850	275,850	275,850		
2585	โฉนด	36482	11	3	13	สวนยางพารา	4713	200	942,600								0		0	0	942,600	942,600	942,600		
							0		0								0		0	0	0				
2586	โฉนด	32262	42	3	18	เกษตรกรรม	17118	200	3,423,600								0		0	0	3,423,600	3,423,600	3,423,600	-	
2587	โฉนด	32261	36	0	43	เกษตรกรรม	14443	200	2,888,600								0		0	0	2,888,600	2,888,600	2,888,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2588	โฉนด	36496	6	2	99	เกษตรกรรม	2699	200	539,800								0		0	0	539,800	539,800	539,800	-	
2589	โฉนด	32277	6	3	71	เกษตรกรรม	2771	200	554,200								0		0	0	554,200	554,200	554,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2590	โฉนด	66504	8	2	31	เกษตร	3431	150	514,650								0		0	0	514,650	514,650	514,650		
							0		0								0		0	0	0				
2591	โฉนด	28337	2	0	39.1	เกษตรกรรม	839.1	200	167,820								0		0	0	167,820	167,820	167,820	-	
							0		0								0		0	0	0				
2592	โฉนด	32285	7	2	58	เกษตรกรรม	3058	200	611,600								0		0	0	611,600	611,600	611,600	-	
2593	โฉนด	32286	5	0	0	เกษตรกรรม	2000	200	400,000								0		0	0	400,000	400,000	400,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2594	โฉนด	44995	5	1	99.1	เกษตรกรรม	2199.1	410	901,631								0		0	0	901,631	901,631	901,631	-	
2595	โฉนด	28345	15	0	14	เกษตรกรรม	6014	200	1,202,800								0		0	0	1,202,800	1,202,800	1,202,800	-	
2596	โฉนด	28344	4	1	6	เกษตรกรรม	1706	200	341,200								0		0	0	341,200	341,200	341,200	-	
2597	โฉนด	28356	4	0	97.1	เกษตรกรรม	1697.1	340	577,014								0		0	0	577,014	577,014	577,014	-	
							0		0								0		0	0	0				
2598	โฉนด	17757	12	0	39	เกษตรกรรม	4839	150	725,850								0		0	0	725,850	725,850	725,850	-	
							0		0								0		0	0	0				
2599	โฉนด	57874	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	150	180,000								0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
2600	โฉนด	40309	4	0	89.1	เกษตรกรรม	1689.1	150	253,365								0		0	0	253,365	253,365	253,365	-	
							0		0								0		0	0	0				
2601	โฉนด	15452	12	0	25	เกษตรกรรม	4825	200	965,000								0		0	0	965,000	965,000	965,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2602	โฉนด	51602	1	1	54	เกษตรกรรม	554	200	110,800								0		0	0	110,800	110,800	110,800	-	
2603	โฉนด	51613	2	1	69	เกษตรกรรม	969	260	251,940								0		0	0	251,940	251,940	251,940	-	
							0		0								0		0	0	0				
2604	โฉนด	51829	11	3	1	เกษตรกรรม	4701	200	940,200								0		0	0	940,200	940,200	940,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2605	โฉนด	33529	17	0	10	เกษตรกรรม	6810	200	1,362,000								0		0	0	1,362,000	1,362,000	1,362,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2606	โฉนด	54281	13	0	1	เกษตรกรรม	5201	150	780,150								0		0	0	780,150	780,150	780,150	-	
							0		0								0		0	0	0				
2607	โฉนด	51605	3	3	20	เกษตรกรรม	1520	220	334,400								0		0	0	334,400	334,400	334,400	-	
2608	โฉนด	53576	4	1	25	เกษตรกรรม	1725	150	258,750								0		0	0	258,750	258,750	258,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
2609	โฉนด	53574	0	1	84	เกษตรกรรม	184	150	27,600								0		0	0	27,600	27,600	27,600	-	
2610	โฉนด	53572	3	0	39	เกษตรกรรม	1239	150	185,850								0		0	0	185,850	185,850	185,850	-	
2611	โฉนด	53575	3	2	93	เกษตรกรรม	1493	150	223,950								0		0	0	223,950	223,950	223,950	-	
2612	โฉนด	83472	0	0	62.5	เกษตรกรรม	62.5	3100	193,750								0		0	0	193,750	193,750	193,750		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2613	โฉนด	83584	2	2	18	เกษตรกรรม	1018	440	447,920								0		0	0	447,920	447,920	447,920		
2614	โฉนด	83583	2	2	18	เกษตรกรรม	1018	440	447,920								0		0	0	447,920	447,920	447,920		
							0		0								0		0	0	0				
2615	โฉนด	3350	1	3	71	ว่างเปล่า	771	200	154,200								0		0	0	154,200	154,200		154,200	0.60
							0		0								0		0	0	0				
2616	โฉนด	3329	2	3	19	ว่างเปล่า	1119	200	223,800								0		0	0	223,800	223,800		223,800	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2617	โฉนด	37823	2	1	93	ว่างเปล่า	993	200	198,600								0		0	0	198,600	198,600		198,600	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2618	โฉนด	36593	3	0	61	เกษตรกรรม	1261	220	277,420								0		0	0	277,420	277,420	277,420	-	
							0		0								0		0	0	0				
2619	โฉนด	80559	20	2	91	เกษตรกรรม	8291	620	5,140,420								0		0	0	5,140,420	5,140,420	5,140,420	-	
2620	โฉนด	50408	56	1	71	เกษตรกรรม	22571	150	3,385,650								0		0	0	3,385,650	3,385,650	3,385,650	-	
							0		0								0		0	0	0				
2621	โฉนด	36587	1	3	45	เกษตรกรรม	745	380	283,100								0		0	0	283,100	283,100	283,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100		8,150	815,000	22	277,100	537,900	537,900	554,200	554,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.25		8,150	1,077,838	22	366,465	711,373	711,373	732,930	732,930	-	
							0		0								0		0	0	0				
2622	โฉนด	53546	4	0	70	เกษตรกรรม	1670	150	250,500								0		0	0	250,500	250,500	250,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
2623	โฉนด	36581	0	0	86	เกษตรกรรม	86	380	32,680								0		0	0	32,680	32,680	32,680	-	
2624	โฉนด	32965	5	1	40	อยู่อาศัย	2140	200	428,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114		8,150	929,100	21	297,312	631,788	1,059,788	1,078,370	1,078,370	-	
							0		0								0		0	0	0				
2625	โฉนด	84900	0	1	52.1	เกษตรกรรม	152.1	500	76,050								0		0	0	76,050	76,050	76,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	171		8,150	1,393,650	4	55,746	1,337,904	1,337,904	1,351,841	1,351,841	-	
							0		0								0		0	0	0				
2626	โฉนด	19195	0	0	48	เกษตรกรรม	48	250	12,000								0		0	0	12,000	12,000	12,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64		8,150	521,600	37	333,824	187,776	187,776	198,208	198,208	-	
							0		0								0		0	0	0				
2627	โฉนด	80560	0	2	75	เกษตรกรรม	275	620	170,500								0		0	0	170,500	170,500	170,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
2628	โฉนด	37790	6	0	54	เกษตรกรรม	2454	200	490,800								0		0	0	490,800	490,800	490,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	225		8,150	1,833,750	32	990,225	843,525	843,525	880,200	880,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,550	122,400	17	29,376	93,024	93,024	95,472	95,472	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220		2,550	561,000	7	39,270	521,730	521,730	527,340	527,340	-	
2629	โฉนด	37784	7	1	78	เกษตรกรรม	2978	220	655,160								0		0	0	655,160	655,160	655,160	-	
							0		0								0		0	0	0				
2630	โฉนด	3341	3	1	22.1	เกษตรกรรม	1322.1	200	264,420								0		0	0	264,420	264,420	264,420	-	
							0		0								0		0	0	0				
2631	โฉนด	71382	9	0	18.1	เกษตรกรรม	3618.1	150	542,715								0		0	0	542,715	542,715	542,715	-	
							0		0								0		0	0	0				
2632	โฉนด	39119	2	2	24	เกษตรกรรม	1024	220	225,280								0		0	0	225,280	225,280	225,280	-	
							0		0								0		0	0	0				
2633	โฉนด	36592	0	2	25	เกษตรกรรม	225	250	56,250								0		0	0	56,250	56,250	56,250	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	26	383,376	529,424	529,424	547,680	547,680	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	22	310,352	602,448	602,448	620,704	620,704	-	
							0		0								0		0	0	0				
2634	โฉนด	37825	1	2	2	เกษตรกรรม	602	200	120,400								0		0	0	120,400	120,400	120,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150		8,150	1,222,500	37	782,400	440,100	440,100	464,550	464,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
2635	โฉนด	36588	2	1	99	เกษตรกรรม	999	380	379,620								0		0	0	379,620	379,620	379,620	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	137.5		8,150	1,120,625	11	134,475	986,150	986,150	1,008,563	1,008,563	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	22.5		2,550	57,375	11	6,885	50,490	50,490	51,638	51,638	-	
							0		0								0		0	0	0				
2636	โฉนด	37827	1	2	37	เกษตรกรรม	637	200	127,400								0		0	0	127,400	127,400	127,400	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	390		8,050	3,139,500	17	753,480	2,386,020	2,386,020	1,412,775	1,412,775	-	
							0		0								0		0	0	0				
2637	โฉนด	84947	1	3	40.8	เกษตรกรรม	740.8	200	148,160								0		0	0	148,160	148,160	148,160	-	
2638	โฉนด	84946	5	1	52.7	เกษตรกรรม	2152.7	200	430,540								0		0	0	430,540	430,540	430,540	-	
2639	โฉนด	85673	4	1	10.5	เกษตรกรรม	1710.5	380	649,990		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216		8,100	1,749,600	22	594,864	1,154,736	1,804,726	1,839,718	1,839,718	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	25		2,550	63,750	22	21,675	42,075	42,075	43,350	43,350	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	80		2,550	204,000	22	69,360	134,640	134,640	138,720	138,720	-	
2640	โฉนด	84948	0	0	82.9	เกษตรกรรม	82.9	1150	95,335								0		0	0	95,335	95,335	95,335	-	
							0		0								0		0	0	0				
2641	โฉนด	60021	2	3	38	เกษตรกรรม	1138	440	500,720								0		0	0	500,720	500,720	500,720	-	
							0		0								0		0	0	0				
2642	โฉนด	37834	1	1	20	เกษตรกรรม	520	330	171,600								0		0	0	171,600	171,600	171,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	13	187,776	985,824	985,824	1,009,296	1,009,296	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	13	4,896	25,704	25,704	26,316	26,316	-	
2643	โฉนด	36451	7	2	58	เกษตรกรรม	3058	150	458,700								0		0	0	458,700	458,700	458,700	-	
							0		0								0		0	0	0				
2644	โฉนด	37836	0	1	36	เกษตรกรรม	136	500	68,000								0		0	0	68,000	68,000	68,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156		8,150	1,271,400	24	483,132	788,268	788,268	813,696	813,696	-	
							0		0								0		0	0	0				
2645	โฉนด	59861	0	3	92.1	เกษตรกรรม	392.1	380	148,998								0		0	0	148,998	148,998	148,998	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	115		8,150	937,250	11	112,470	824,780	824,780	843,525	843,525	-	
							0		0								0		0	0	0				
2646	โฉนด	37822	0	3	79	เกษตรกรรม	379	500	189,500								0		0	0	189,500	189,500	189,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	255		8,150	2,078,250	35	1,246,950	831,300	831,300	872,865	872,865	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดถ	ตึก	อยู่อาศัย	42		2,550	107,100	35	64,260	42,840	42,840	44,982	44,982	-	
2647	โฉนด	82908	0	2	35.1	ว่างเปล่า	235.1	500	117,550								0		0	0	117,550	117,550		117,550	0.30
																	0								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2648	โฉนด	82909	0	1	29.1	2	129.1	440	56,804								0		0	0	56,804	56,804	56,804		
							0		0								0		0	0	0				
2649	น.ส.3 ก.	1765	2	1	76	เกษตรกรรม	976	440	429,440								0		0	0	429,440	429,440		429,440	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	207		8,150	1,687,050	46	1,282,158	404,892	404,892	404,892		404,892	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2650	โฉนด	37780	3	3	77	เกษตรกรรม	1577	220	346,940								0		0	0	346,940	346,940	346,940	-	
							0		0								0		0	0	0				
2651	โฉนด	37838	1	3	14.1	เกษตรกรรม	714.1	440	314,204		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	42	796,092	279,708	593,912	615,428	615,428	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	42	796,092	279,708	279,708	301,224	301,224	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	170		8,150	1,385,500	9	124,695	1,260,805	1,260,805	1,274,660	1,274,660		
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	9	4,131	41,769	41,769	42,228	42,228	-	
							0		0								0		0	0	0				
2652	โฉนด	46119	0	0	80.2	อยู่อาศัย	80.2	440	35,288		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288		8,150	2,347,200	18	610,272	1,736,928	1,772,216	1,819,160	1,819,160		
							0		0								0		0	0	0				
2653	โฉนด	36589	4	0	91.2	เกษตรกรรม	1691.2	380	642,656								0		0	0	642,656	642,656	642,656	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	30	586,800	586,800	586,800	610,272	610,272	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	40		2,550	102,000	22	34,680	67,320	67,320	69,360	69,360	-	
							0		0								0		0	0	0				
2654	โฉนด	36581	2	2	26	เกษตรกรรม	1026	380	389,880								0		0	0	389,880	389,880	389,880	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196		8,150	1,597,400	29	766,752	830,648	830,648	862,596	862,596	-	
							0		0								0		0	0	0				
2655	โฉนด	45832	2	2	26.1	เกษตรกรรม	1026.1	380	389,918								0		0	0	389,918	389,918	389,918	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176		8,150	1,434,400	37	918,016	516,384	516,384	545,072	545,072	-	
							0		0								0		0	0	0				
2656	โฉนด	59864	0	2	58.1	เกษตรกรรม	258.1	500	129,050								0		0	0	129,050	129,050	129,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156		8,150	1,271,400	22	432,276	839,124	839,124	864,552	864,552	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,550	122,400	22	41,616	80,784	80,784	83,232	83,232	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	63		2,550	160,650	22	54,621	106,029	106,029	109,242	109,242	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2657	โฉนด	43607	0	2	28	เกษตรกรรม	228	380	86,640								0		0	0	86,640	86,640	86,640	-	
							0		0								0		0	0	0				
2658	โฉนด	59863	0	2	36.1	เกษตรกรรม	236.1	500	118,050								0		0	0	118,050	118,050	118,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78		8,150	635,700	12	88,998	546,702	546,702	559,416	559,416	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156		8,150	1,271,400	42	940,836	330,564	330,564	355,992	355,992	-	
							0		0								0		0	0	0				
2659	โฉนด	59862	1	0	64	เกษตรกรรม	464	380	176,320								0		0	0	176,320	176,320	176,320	-	
							0		0								0		0	0	0				
2660	โฉนด	46119	0	3	80	เกษตรกรรม	380	440	167,200								0		0	0	167,200	167,200	167,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	22	249,390	484,110	484,110	498,780	498,780	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	22	15,606	30,294	30,294	31,212	31,212	-	
							0		0								0		0	0	0				
2661	โฉนด	39119	2	2	24	เกษตรกรรม	1024	220	225,280								0		0	0	225,280	225,280	225,280	-	
	โฉนด	83346	3	2	10.1	เกษตรกรรม	1410.1	220	310,222								0		0	0	310,222	310,222	310,222	-	
							0		0								0		0	0	0				
2662	โฉนด	37781	1	1	76	เกษตรกรรม	576	220	126,720								0		0	0	126,720	126,720	126,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.5		8,150	623,475	5	31,174	592,301	592,301	598,536	598,536	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	5	39,120	743,280	743,280	751,104	751,104	-	
							0		0								0		0	0	0				
2663	โฉนด	37826	1	3	43	เกษตรกรรม	743	200	148,600								0		0	0	148,600	148,600	148,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	170		8,050	1,368,500	21	437,920	930,580	930,580	342,125	342,125	-	
2664	โฉนด	36539	18	2	33	เกษตรกรรม	7433	150	1,114,950								0		0	0	1,114,950	1,114,950	1,114,950	-	
2665	โฉนด	3327	4	3	3	ว่างเปล่า	1903	200	380,600								0		0	0	380,600	380,600		380,600	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2666	โฉนด	37782	3	3	3	เกษตรกรรม	1503	220	330,660								0		0	0	330,660	330,660	330,660	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85		8,150	692,750	38	457,215	235,535	235,535	249,390	249,390	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0					
2667	โฉนด	37831	2	0	73	เกษตรกรรม	873	200	174,600								0		0	0	174,600	174,600	174,600	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	31	665,040	117,360	117,360	117,360		117,360	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88		8,150	717,200	4	28,688	688,512	688,512	695,684	695,684	-	
2668	น.ส.3	200	3	3	77	ว่างเปล่า	1577	150	236,550								0		0	0	236,550	236,550		236,550	0.01
							0		0								0		0	0	0				
2669	โฉนด	77595	0	3	10.8	เกษตรกรรม	310.8	200	62,160								0		0	0	62,160	62,160	62,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	12	109,536	672,864	672,864	688,512	688,512	-	
2670	โฉนด	82237	4	0	98.4	เกษตรกรรม	1698.4	200	339,680								0		0	0	339,680	339,680	339,680	-	
2671	โฉนด	84648	6	0	5	เกษตรกรรม	2405	250	601,250								0		0	0	601,250	601,250	601,250	-	
2672	โฉนด	36515	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	150	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
2673	โฉนด	3349	2	1	78.8	เกษตรกรรม	978.8	200	195,760								0		0	0	195,760	195,760	195,760	-	
							0		0								0		0	0	0				
2674	โฉนด	37833	2	0	44	เกษตรกรรม	844	200	168,800								0		0	0	168,800	168,800	168,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	390		8,150	3,178,500	22	1,080,690	2,097,810	2,097,810	2,161,380	2,161,380	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	22	20,808	40,392	40,392	41,616	41,616	-	
2675	โฉนด	84326	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	150	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2676	โฉนด	77593	0	2	6.8	เกษตรกรรม	206.8	200	41,360								0		0	0	41,360	41,360	41,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	109.25		8,150	890,388	11	106,847	783,541	783,541	801,349	801,349	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	11	6,120	44,880	44,880	45,900	45,900	-	
2677	โฉนด	84325	5	1	63.1	เกษตรกรรม	2163.1	150	324,465								0		0	0	324,465	324,465	324,465	-	
							0		0								0		0	0	0				
2678	โฉนด	77594	0	1	49.4		149.4	200	29,880		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64		8,150	521,600	26	219,072	302,528	332,408	342,840	342,840	-	
2679	โฉนด	82236	2	3	71	เกษตรกรรม	1171	150	175,650								0		0	0	175,650	175,650	175,650	-	
							0		0								0		0	0	0				
2680	โฉนด	50735	1	0	52	เกษตรกรรม	452	220	99,440								0		0	0	99,440	99,440	99,440	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	31	508,560	469,440	469,440	489,000	489,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2681	โฉนด	78860	0	1	11	เกษตรกรรม	111	500	55,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	6	29,340	459,660	515,160	520,050	520,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	6	29,340	459,660	459,660	464,550	464,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	6	4,131	64,719	64,719	65,408	65,408	-	
							0		0								0		0	0	0				
2682	โฉนด	32244	4	2	72	เกษตรกรรม	1872	220	411,840								0		0	0	411,840	411,840	411,840	-	
2683	โฉนด	27344	0	3	25	เกษตรกรรม	325	480	156,000								0		0	0	156,000	156,000	156,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2684	โฉนด	32245	8	1	90.1	เกษตรกรรม	3390.1	750	2,542,575								0		0	0	2,542,575	2,542,575	2,542,575	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240		8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	1,438,560	1,477,440	1,477,440	-	
							0		0								0		0	0	0				
2685	โฉนด	32246	1	1	86	เกษตรกรรม	586	880	515,680								0		0	0	515,680	515,680	515,680	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	230		8,150	1,874,500	15	374,900	1,499,600	1,499,600	1,537,090	1,537,090	-	
							0		0								0		0	0	0				
2686	โฉนด	32247	2	2	42	เกษตรกรรม	1042	880	916,960								0		0	0	916,960	916,960	916,960	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154		8,150	1,255,100	4	50,204	1,204,896	1,204,896	1,217,447	1,217,447	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28		8,150	228,200	4	9,128	219,072	219,072	221,354	221,354	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	4	1,530	36,720	36,720	37,103	37,103	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	40		2,550	102,000	4	4,080	97,920	97,920	98,940	98,940	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	38	258,192	133,008	133,008	140,832		140,832	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2687	โฉนด	32248	3	1	80	เกษตรกรรม	1380	220	303,600								0		0	0	303,600	303,600	303,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224		8,150	1,825,600	28	839,776	985,824	985,824	1,022,336	1,022,336	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	3	14,670	474,330	474,330	479,220	479,220	-	
2688	โฉนด	30266	5	1	48	เกษตรกรรม	2148	200	429,600								0		0	0	429,600	429,600	429,600	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2689	โฉนด	78861	0	1	6	เกษตรกรรม	106	500	53,000								0		0	0	53,000	53,000	53,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91		8,150	741,650	11	88,998	652,652	652,652	667,485	667,485	-	
2690	โฉนด	28346	3	1	2	เกษตรกรรม	1302	200	260,400								0		0	0	260,400	260,400	260,400	-	
2691	น.ส.3 ก.	1885	0	1	76	เกษตรกรรม	176	150	26,400								0		0	0	26,400	26,400		26,400	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135		8,150	1,100,250	21	352,080	748,170	748,170	770,175		770,175	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2692	โฉนด	78863	0	0	87.1	1	87.1	500	43,550								0		0	0	43,550	43,550	43,550		
							0		0								0		0	0	0				
2693	โฉนด	32232	2	0	92	เกษตรกรรม	892	200	178,400								0		0	0	178,400	178,400	178,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210		8,150	1,711,500	4	68,460	1,643,040	1,643,040	1,660,155	1,660,155	-	
2694	โฉนด	44782	0	1	78.1	เกษตรกรรม	178.1	500	89,050								0		0	0	89,050	89,050	89,050	-	
2695	โฉนด	80094	2	0	0	เกษตรกรรม	800	500	400,000								0		0	0	400,000	400,000	400,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2696	โฉนด	30264	2	3	8	เกษตรกรรม	1108	200	221,600								0		0	0	221,600	221,600	221,600	-	
2697	โฉนด	30274	5	1	51	เกษตรกรรม	2151	200	430,200								0		0	0	430,200	430,200	430,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2698	โฉนด	30255	0	2	36	เกษตรกรรม	236	360	84,960								0		0	0	84,960	84,960	84,960	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	336		8,100	2,721,600	39	1,850,688	870,912	870,912	925,344	925,344	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	78		2,550	198,900	39	135,252	63,648	63,648	67,626	67,626	-	
2699	โฉนด	78865	0	0	87	1	87	500	43,500								0		0	0	43,500	43,500	43,500		
2700	โฉนด	32274	6	0	46	เกษตรกรรม	2446	200	489,200								0		0	0	489,200	489,200	489,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2701	โฉนด	28322	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	150	180,000		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตร	150		2,150	322,500	4	12,900	309,600	489,600	492,825	492,825	-	
							0		0								0		0	0	0				
2702	โฉนด	28319	1	0	92	เกษตรกรรม	492	150	73,800								0		0	0	73,800	73,800	73,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	3	20,538	664,062	664,062	670,908	670,908	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,550	122,400	3	3,672	118,728	118,728	119,952	119,952	-	
2703	โฉนด	28407	1	3	38	เกษตรกรรม	738	200	147,600								0		0	0	147,600	147,600	147,600	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2704	โฉนด	28320	2	1	43	เกษตรกรรม	943	220	207,460								0		0	0	207,460	207,460	207,460	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	165		8,150	1,344,750	31	699,270	645,480	645,480	672,375	672,375	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	31	31,824	29,376	29,376	30,600	30,600	-	
2705	โฉนด	28324	7	3	94	เกษตรกรรม	3194	150	479,100								0		0	0	479,100	479,100	479,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
2706	โฉนด	87550	0	2	4.4	เกษตรกรรม	204.4	550	112,420								0		0	0	112,420	112,420	112,420	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99		8,150	806,850	28	371,151	435,699	435,699	451,836	451,836	-	
2707	โฉนด	28396	0	2	66.1	เกษตรกรรม	266.1	550	146,355								0		0	0	146,355	146,355	146,355	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135		8,150	1,100,250	38	726,165	374,085	374,085	396,090		396,090	0.02
2708	โฉนด	87551	0	3	41.4	เกษตรกรรม	341.4	550	187,770								0		0	0	187,770	187,770	187,770	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	32	264,060	224,940	224,940	234,720		234,720	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2709	โฉนด	28334	5	3	78.1	เกษตรกรรม	2378.1	150	356,715								0		0	0	356,715	356,715	356,715	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	172.5		8,100	1,397,250	29	670,680	726,570	726,570	754,515	754,515	-	
2710	โฉนด	28342	2	1	90	เกษตรกรรม	990	200	198,000								0		0	0	198,000	198,000	198,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2711	โฉนด	28315	1	3	11.1	เกษตรกรรม	711.1	220	156,442		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240		8,100	1,944,000	19	544,320	1,399,680	1,556,122	1,595,002	1,595,002	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240		8,100	1,944,000	19	544,320	1,399,680	1,399,680	1,438,560	1,438,560	-	
							0		0								0		0	0	0				
2712	โฉนด	28333	2	2	18	เกษตรกรรม	1018	150	152,700								0		0	0	152,700	152,700	152,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45		8,150	366,750	45	278,730	88,020	88,020	88,020	88,020	-	
							0		0								0		0	0	0				
2713	โฉนด	81698	1	0	9.1	เกษตรกรรม	409.1	150	61,365								0		0	0	61,365	61,365	61,365	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	5	34,230	650,370	650,370	657,216	657,216	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117		8,150	953,550	28	438,633	514,917	514,917	533,988	533,988		
							0		0								0		0	0	0				
2714	โฉนด	28316	4	3	11	เกษตรกรรม	1911	150	286,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	38	710,028	365,772	652,422	673,938	673,938	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	38	710,028	365,772	365,772	387,288	387,288	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	38	75,735	39,015	39,015	41,310	41,310	-	
							0		0								0		0	0	0				
2715	โฉนด	81697	0	1	70	เกษตรกรรม	170	150	25,500								0		0	0	25,500	25,500	25,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	6	51,345	804,405	804,405	812,963	812,963	-	
							0		0								0		0	0	0				
2716	โฉนด	81696	0	2	89	เกษตรกรรม	289	150	43,350								0		0	0	43,350	43,350	43,350	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44		8,150	358,600	19	100,408	258,192	258,192	265,364	265,364	-	
							0		0								0		0	0	0				
2717	โฉนด	28314	2	0	68	เกษตรกรรม	868	150	130,200								0		0	0	130,200	130,200	130,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143.75		8,150	1,171,563	15	234,313	937,250	937,250	773,231	773,231	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54		2,550	137,700	15	27,540	110,160	110,160	90,882	90,882	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	15	146,700	586,800	586,800	718,830	718,830	-	
2718	โฉนด	24574	1	1	30	เกษตรกรรม	530	150	79,500								0		0	0	79,500	79,500	79,500	-	
2719	โฉนด	24573	2	1	68	เกษตรกรรม	968	150	145,200								0		0	0	145,200	145,200	145,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2720	โฉนด	78996	4	0	67.1	เกษตรกรรม	1667.1	150	250,065								0		0	0	250,065	250,065	250,065	-	
							0		0								0		0	0	0				
2721	โฉนด	28415	2	2	62.1	เกษตรกรรม	1062.1	880	934,648								0		0	0	934,648	934,648	934,648	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	16	236,676	839,124	839,124	860,640	860,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42		2,550	107,100	16	23,562	83,538	83,538	85,680	85,680	-	
2722	โฉนด	28417	0	0	16.7	3	12.7	410	5,207		สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	3	16		7150	114,400	10	11,440	102,960	108,167	85,680		85,680	0.30
																	0								
2723	โฉนด	45344	0	2	34	เกษตรกรรม	234	1000	234,000								0		0	0	234,000	234,000	234,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150		8,150	1,222,500	34	709,050	513,450	513,450	537,900		537,900	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2724	โฉนด	28409	2	1	51	เกษตรกรรม	951	200	190,200								0		0	0	190,200	190,200	190,200	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2725	โฉนด	28401	5	2	21	เกษตรกรรม	2221	380	843,980								0		0	0	843,980	843,980	843,980	-	
							0		0								0		0	0	0				
2726	โฉนด	42878	1	0	90.1	เกษตรกรรม	490.1	480	235,248								0		0	0	235,248	235,248	235,248	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42		8,150	342,300	41	246,456	95,844	95,844	102,690	102,690	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	3	17,604	569,196	569,196	575,064	575,064	-	
							0		0								0		0	0	0				
2727	โฉนด	30275	3	2	60	เกษตรกรรม	1460	200	292,000								0		0	0	292,000	292,000	292,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2728	โฉนด	28350	4	2	20.1	เกษตรกรรม	1820.1	440	800,844								0		0	0	800,844	800,844	800,844	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	35	410,760	273,840	273,840	287,532	287,532		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130		8,150	1,059,500	11	127,140	932,360	932,360	953,550	953,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
2729	โฉนด	28389	4	0	26	เกษตรกรรม	1626	200	325,200								0		0	0	325,200	325,200	325,200	-	
2730	โฉนด	28403	4	0	55	เกษตรกรรม	1655	380	628,900								0		0	0	628,900	628,900	628,900	-	
2731	โฉนด	21533	4	3	39	เกษตรกรรม	1939	200	387,800								0		0	0	387,800	387,800	387,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2732	โฉนด	28353	1	1	5	เกษตรกรรม	505	500	252,500								0		0	0	252,500	252,500	252,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144		8,050	1,159,200	6	69,552	1,089,648	1,089,648	1,101,240	1,101,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	3	23,472	758,928	758,928	766,752	766,752	-	
							0		0								0		0	0	0				
2733	โฉนด	71901	0	3	36	เกษตรกรรม	336	440	147,840								0		0	0	147,840	147,840	147,840	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	38	387,288	199,512	199,512	211,248	211,248	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	38	30,294	15,606	15,606	16,524	16,524	-	
							0		0								0		0	0	0				
2734	โฉนด	28411	3	2	53.9	เกษตรกรรม	1453.9	200	290,780								0		0	0	290,780	290,780	290,780	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	52	780,444	246,456	246,456	246,456	246,456	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	35		2,550	89,250	51	67,830	21,420	21,420	21,420	21,420	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2735	โฉนด	87524	2	0	39.9	เกษตรกรรม	839.9	200	167,980								0		0	0	167,980	167,980	167,980	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	169		8,150	1,377,350	23	495,846	881,504	881,504	909,051	909,051	-	
							0		0								0		0	0	0				
2736	โฉนด	28410	4	3	34	เกษตรกรรม	1934	200	386,800								0		0	0	386,800	386,800	386,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	3	17,604	569,196	569,196	575,064	575,064	-	
							0		0								0		0	0	0				
2737	โฉนด	46986	0	3	83	เกษตรกรรม	383	500	191,500								0		0	0	191,500	191,500	191,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	169		8,150	1,377,350	11	165,282	1,212,068	1,212,068	1,239,615	1,239,615	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18		8,150	146,700	11	17,604	129,096	129,096	132,030	132,030	-	
							0		0								0		0	0	0				
2738	โฉนด	28404	4	2	69	เกษตรกรรม	1869	380	710,220								0		0	0	710,220	710,220	710,220	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	306		8,050	2,463,300	34	1,428,714	1,034,586	1,034,586	1,083,852	1,083,852	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	8	62,592	719,808	719,808	727,632	727,632	-	
							0		0								0		0	0	0				
2739	โฉนด	71902	1	3	57.1	เกษตรกรรม	757.1	440	333,124								0		0	0	333,124	333,124	333,124	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144		6,750	972,000	35	826,200	145,800	145,800	408,240	408,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36		6,750	243,000	35	145,800	97,200	97,200	102,060	102,060	-	
2740	โฉนด	28355	2	2	90	1	1090	440	479,600								0		0	0	479,600	479,600	479,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2741	โฉนด	48016	1	1	43.9	โรงแรม	543.9	2650	1,441,335		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	โรงแรม	65		8,150	529,750	12	74,165	455,585	1,896,920	1,907,515		1,907,515	0.30
						โรงแรม	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	โรงแรม	36		2,550	91,800	12	12,852	78,948	78,948	80,784		80,784	0.30
						โรงแรม	0		0		ตึกแถว	ตึก	โรงแรม	160		7,850	1,256,000	12	175,840	1,080,160	1,080,160	1,105,280		1,105,280	0.30
						โรงแรม	0		0		ตึกแถว	ตึก	โรงแรม	720		7,850	5,652,000	12	791,280	4,860,720	4,860,720	4,973,760		4,973,760	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2742	โฉนด	28331	2	0	65	เกษตรกรรม	865	310	268,150								0		0	0	268,150	268,150	268,150	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	13	125,184	657,216	657,216	672,864	672,864	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	20	234,720	547,680	547,680	563,328	563,328		
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	20	22,950	53,550	53,550	55,080	55,080	-	
							0		0								0		0	0	0				
2743	โฉนด	28336	5	1	0	เกษตรกรรม	2100	150	315,000								0		0	0	315,000	315,000	315,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42		8,150	342,300	46	260,148	82,152	82,152	82,152	82,152	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	46	69,768	22,032	22,032	22,032	22,032	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	15		8,150	122,250	46	92,910	29,340	29,340	29,340	29,340	-	
							0		0								0		0	0	0				
2744	โฉนด	28425	2	0	58	เกษตรกรรม	858	480	411,840								0		0	0	411,840	411,840	411,840	-	
							0		0								0		0	0	0				
2745	โฉนด	46073	1	3	14	เกษตรกรรม	714	550	392,700								0		0	0	392,700	392,700	392,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	42	506,604	177,996	177,996	191,688	191,688	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42		8,150	342,300	42	253,302	88,998	88,998	95,844	95,844	-	
2746	โฉนด	28399	3	2	63	เกษตรกรรม	1463	440	643,720								0		0	0	643,720	643,720	643,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100		8,150	815,000	39	554,200	260,800	260,800	277,100	277,100	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	28		8,150	228,200	39	155,176	73,024	73,024	77,588		77,588	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112		8,050	901,600	14	162,288	739,312	739,312	757,344	757,344		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	59.5		8,150	484,925	17	116,382	368,543	368,543	378,242	378,242		
2747	โฉนด	33166	2	0	5	เกษตรกรรม	805	750	603,750								0		0	0	603,750	603,750	603,750	-	
2748	โฉนด	36501	10	2	91	เกษตรกรรม	4291	220	944,020								0		0	0	944,020	944,020	944,020	-	
							0		0								0		0	0	0				
2749	โฉนด	32964	20	1	50	เกษตรกรรม	8150	1250	10,187,500								0		0	0	10,187,500	10,187,500	10,187,500	-	
						ออฟฟิต	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ออฟฟิต	36		8,150	293,400	12	41,076	252,324	252,324	258,192		258,192	0.30
						ที่เก็บของ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ที่เก็บของ	16		8,150	130,400	12	18,256	112,144	112,144	114,752		114,752	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	12	82,152	504,648	504,648	516,384	516,384	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91		8,150	741,650	12	103,831	637,819	637,819	652,652		652,652	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อื่นๆ โรงไม้	0		0		โรงงาน	ตึก	อื่นๆ โรงไม้	259		6,000	1,554,000	12	217,560	1,336,440	1,336,440	1,367,520		1,367,520	0.30
						อื่นๆ โรงไม้	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ โรงไม้	338		2,550	861,900	12	120,666	741,234	741,234	758,472		758,472	0.30
						อื่นๆ โรงไม้	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ โรงไม้	182		2,550	464,100	12	64,974	399,126	399,126	408,408		408,408	0.30
						อื่นๆ โรงไม้	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ โรงไม้	258		2,550	657,900	12	92,106	565,794	565,794	578,952		578,952	0.30
						อื่นๆ โรงไม้	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ โรงไม้	1040		2,550	2,652,000	12	371,280	2,280,720	2,280,720	2,333,760		2,333,760	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2750	โฉนด	28338	5	2	43	เกษตรกรรม	2243	150	336,450								0		0	0	336,450	336,450	336,450	-	
							0		0								0		0	0	0				
2751	โฉนด	37785	6	3	51	เกษตรกรรม	2751	150	412,650								0		0	0	412,650	412,650	412,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208		8,150	1,695,200	35	1,017,120	678,080	678,080	711,984	711,984	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	35	22,950	15,300	15,300	16,065	16,065	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	18		8,000	144,000	12	72,000	72,000	72,000	126,720	126,720	-	
							0		0								0		0	0	0				
2752	โฉนด	36585	0	2	28	เกษตรกรรม	228	500	114,000								0		0	0	114,000	114,000	114,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	32	211,248	179,952	179,952	187,776	187,776	-	
							0		0								0		0	0	0				
2753	โฉนด	37821	1	2	13	เกษตรกรรม	613	440	269,720								0		0	0	269,720	269,720	269,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	86.25		8,150	702,938	35	421,763	281,175	281,175	295,234	295,234	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	12	5,355	32,895	32,895	33,660	33,660	-	
							0		0								0		0	0	0				
2754	โฉนด	44874	2	0	0	เกษตรกรรม	800	200	160,000								0		0	0	160,000	160,000	160,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2755	โฉนด	36583	5	2	10	เกษตรกรรม	2210	150	331,500								0		0	0	331,500	331,500	331,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	131.25		8,150	1,069,688	32	577,631	492,056	492,056	513,450	513,450	-	
							0		0								0		0	0	0				
2756	โฉนด	37839	0	0	77	เกษตรกรรม	77	500	38,500								0		0	0	38,500	38,500	38,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	22	290,955	564,795	564,795	581,910	581,910	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2757	โฉนด	3214	4	3	55	เกษตรกรรม	1955	220	430,100								0		0	0	430,100	430,100	430,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
2758	โฉนด	34352	3	0	10	เกษตรกรรม	1210	200	242,000								0		0	0	242,000	242,000	242,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2759	โฉนด	21518	8	2	0	เกษตรกรรม	3400	200	680,000								0		0	0	680,000	680,000	680,000	-	
2760	โฉนด	54325	0	3	99	2	399	1500	598,500								0		0	0	598,500	598,500	598,500		
2761	โฉนด	53083	0	0	31	2	31	350	10,850								0		0	0	10,850	10,850	10,850		
2762	โฉนด	53084	0	0	31	ว่างเปล่า	31	350	10,850								0		0	0	10,850	10,850		10,850	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2763	โฉนด	48170	1	1	53.1	เกษตรกรรม	553.1	480	265,488								0		0	0	265,488	265,488	265,488	-	
2764	โฉนด	48169	1	1	52.1	เกษตรกรรม	552.1	480	265,008								0		0	0	265,008	265,008	265,008	-	
							0		0								0		0	0	0				
2765	โฉนด	53732	7	3	20	เกษตรกรรม	3120	220	686,400								0		0	0	686,400	686,400	686,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2766	โฉนด	48172	1	1	53	เกษตรกรรม	553	410	226,730								0		0	0	226,730	226,730	226,730	-	
							0		0								0		0	0	0				
2767	โฉนด	51757	5	2	90	เกษตรกรรม	2290	200	458,000								0		0	0	458,000	458,000	458,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2768	โฉนด	52989	7	2	56	เกษตรกรรม	3056	150	458,400								0		0	0	458,400	458,400	458,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2769	โฉนด	48171	1	1	52	เกษตรกรรม	552	410	226,320								0		0	0	226,320	226,320	226,320	-	
							0		0								0		0	0	0				
2770	โฉนด	44126	1	3	94.1	เกษตร	794.1	340	269,994								0		0	0	269,994	269,994	269,994		
							0		0								0		0	0	0				
2771	โฉนด	49550	9	1	86.1	เกษตรกรรม	3786.1	340	1,287,274								0		0	0	1,287,274	1,287,274	1,287,274	-	
																	0								
2772	โฉนด	43970	9	1	87	เกษตรกรรม	3787	300	1,136,100								0		0	0	1,136,100	1,136,100	1,136,100	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
2773	โฉนด	49063	2	2	7.1	เกษตรกรรม	1007.1	150	151,065								0		0	0	151,065	151,065	151,065	-	
							0		0								0		0	0	0				
2774	โฉนด	50364	3	3	34	เกษตรกรรม	1534	150	230,100								0		0	0	230,100	230,100	230,100	-	
2775	โฉนด	50369	0	1	17	เกษตรกรรม	117	150	17,550								0		0	0	17,550	17,550	17,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
2776	โฉนด	50367	2	2	23	เกษตรกรรม	1023	200	204,600								0		0	0	204,600	204,600	204,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2777	โฉนด	15426	5	3	68	เกษตรกรรม	2368	150	355,200								0		0	0	355,200	355,200	355,200	-	
2778	โฉนด	79672	6	0	41	เกษตรกรรม	2441	150	366,150								0		0	0	366,150	366,150	366,150	-	
							0		0								0		0	0	0				
2779	โฉนด	27991	2	0	53	เกษตรกรรม	853	220	187,660								0		0	0	187,660	187,660	187,660	-	
2780	โฉนด	70214	3	0	55.1	เกษตรกรรม	1255.1	200	251,020								0		0	0	251,020	251,020	251,020	-	
							0		0								0		0	0	0				
2781	โฉนด	33243	6	3	12	เกษตรกรรม	2712	150	406,800								0		0	0	406,800	406,800	406,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2782	โฉนด	51640	2	0	82	เกษตรกรรม	882	200	176,400								0		0	0	176,400	176,400	176,400	-	
2783	โฉนด	51641	6	1	4	เกษตรกรรม	2504	150	375,600								0		0	0	375,600	375,600	375,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2784	โฉนด	49902	3	2	65	เกษตรกรรม	1465	150	219,750								0		0	0	219,750	219,750	219,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
2785	โฉนด	54312	13	0	59	เกษตรกรรม	5259	700	3,681,300								0		0	0	3,681,300	3,681,300	3,681,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	180		8,050	1,449,000	22	1,231,650	217,350	217,350	289,800	289,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2786	โฉนด	70963	5	2	11.1	เกษตรกรรม	2211.1	150	331,665								0		0	0	331,665	331,665	331,665	-	
2787	น.ส.3	268	9	0	0	ปาล์ม	3600	150	540,000								0		0	0	540,000	540,000		540,000	0.01
2788	น.ส.3 ก.	1434	7	2	87	สวนยางพารา	3087	150	463,050								0		0	0	463,050	463,050		463,050	0.01
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2789	โฉนด	50430	4	0	22	เกษตรกรรม	1622	250	405,500								0		0	0	405,500	405,500	405,500	-	
2790	โฉนด	50429	4	2	15	เกษตรกรรม	1815	250	453,750								0		0	0	453,750	453,750	453,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
2791	โฉนด	53791	4	2	97	เกษตรกรรม	1897	200	379,400								0		0	0	379,400	379,400	379,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2792	โฉนด	32280	4	2	26	เกษตรกรรม	1826	150	273,900								0		0	0	273,900	273,900	273,900	-	
2793	โฉนด	26024	2	3	22	2	1070	150	160,500		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกไม้	ตึก/ไม้		192		8050	1,545,600	30	1,313,760	231,840	392,340	273,900	273,900	-	
									0		โรงจอดรถ			16		8050	128,800	30	109,480	19,320	19,320	273,900	273,900	-	
							0		0								0		0	0	0				
2794	โฉนด	24815	3	0	66	เกษตรกรรม	1266	250	316,500								0		0	0	316,500	316,500	316,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
2795	โฉนด	28390	2	3	11	เกษตรกรรม	1111	200	222,200								0		0	0	222,200	222,200	222,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2796	โฉนด	28385	2	0	47	เกษตรกรรม	847	200	169,400								0		0	0	169,400	169,400	169,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2797	โฉนด	30258	5	1	65	เกษตรกรรม	2165	200	433,000								0		0	0	433,000	433,000	433,000	-	
2798	โฉนด	34361	2	3	98	เกษตรกรรม	1198	200	239,600								0		0	0	239,600	239,600	239,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2799	โฉนด	28349	0	2	34	เกษตรกรรม	234	250	58,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81		8,150	660,150	14	118,827	541,323	599,823	613,026	613,026	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81		8,150	660,150	14	118,827	541,323	541,323	554,526	554,526	-	
							0		0								0		0	0	0				
2800	โฉนด	28392	2	3	28	เกษตรกรรม	1128	200	225,600								0		0	0	225,600	225,600	225,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งม้	อยู่อาศัย	418		8,050	3,364,900	51	2,860,165	504,735	504,735	807,576	807,576	-	
2801	โฉนด	28397	4	0	19.4	เกษตรกรรม	1619.4	200	323,880								0		0	0	323,880	323,880	323,880	-	
							0		0								0		0	0	0				
2802	โฉนด	79655	1	2	60	เกษตรกรรม	660	410	270,600								0		0	0	270,600	270,600	270,600	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งม้	อยู่อาศัย	384		8,050	3,091,200	47	2,627,520	463,680	463,680	463,680	463,680	-	-
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	47	34,884	11,016	11,016	11,016	11,016	-	
2803	โฉนด	28369	1	2	62.2	เกษตรกรรม	662.2	410	271,502								0		0	0	271,502	271,502	271,502	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117		8,150	953,550	14	171,639	781,911	781,911	800,982		800,982	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60		2,550	153,000	14	27,540	125,460	125,460	128,520	128,520		
2804	โฉนด	80434	1	2	95.3	เกษตรกรรม	695.3	480	333,744								0		0	0	333,744	333,744	333,744	-	
2805	โฉนด	28358	3	0	24	เกษตรกรรม	1224	410	501,840								0		0	0	501,840	501,840	501,840	-	
							0		0								0		0	0	0				
2806	โฉนด	28352	1	1	93	เกษตรกรรม	593	550	326,150								0		0	0	326,150	326,150	326,150	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288		8,150	2,347,200	22	798,048	1,549,152	1,549,152	1,596,096	1,596,096	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	14	264,060	1,202,940	1,202,940	1,232,280	1,232,280	-	
2807	โฉนด	28357	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	550	660,000								0		0	0	660,000	660,000	660,000	-	
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	279,774	286,133		286,133	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	279,774	286,133		286,133	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	279,774	286,133		286,133	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	279,774	286,133		286,133	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	40.5		7,850	317,925	11	38,151	279,774	279,774	286,133		286,133	0.02
						ให้เช่า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า	25		7,850	196,250	11	23,550	172,700	172,700	176,625		176,625	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40		7,850	314,000	11	37,680	276,320	276,320	282,600		282,600	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2808	โฉนด	28368	5	2	93	เกษตรกรรม	2293	410	940,130		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,100	1,360,800	10	136,080	1,224,720	2,164,850	2,178,458	2,178,458	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,100	1,360,800	10	136,080	1,224,720	1,224,720	1,238,328	1,238,328	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36		8,150	293,400	10	29,340	264,060	264,060	266,994	266,994	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,550	122,400	10	12,240	110,160	110,160	111,384	111,384	-	
2809	โฉนด	46169	2	2	69.1	เกษตรกรรม	1069.1	150	160,365								0		0	0	160,365	160,365	160,365	-	
2810	โฉนด	28359	2	3	61	เกษตรกรรม	1161	480	557,280								0		0	0	557,280	557,280	557,280	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2811	โฉนด	28373	0	1	81	เกษตรกรรม	181	550	99,550								0		0	0	99,550	99,550	99,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	36	606,360	371,640	371,640	391,200	391,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	25		2,550	63,750	36	39,525	24,225	24,225	25,500	25,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
2812	โฉนด	28372	0	1	72	เกษตรกรรม	172	550	94,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	34	510,516	369,684	464,284	481,888	481,888	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	34	510,516	369,684	369,684	387,288	387,288	-	
							0		0								0		0	0	0				
2813	โฉนด	28370	0	1	63	เกษตรกรรม	163	550	89,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	29	438,144	474,656	564,306	582,562	582,562	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	29	438,144	474,656	474,656	492,912	492,912	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	108		2,550	275,400	29	132,192	143,208	143,208	148,716	148,716	-	
							0		0								0		0	0	0				
2814	น.ส.3 ก.	2627	4	2	74	เกษตรกรรม	1874	480	899,520								0		0	0	899,520	899,520		899,520	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	25	352,080	528,120	528,120	545,724		545,724	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99		8,150	806,850	25	322,740	484,110	484,110	500,247		500,247	0.02
2815	โฉนด	34387	3	0	43	เกษตรกรรม	1243	200	248,600								0		0	0	248,600	248,600	248,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2816	โฉนด	28375	7	2	96	เกษตรกรรม	3096	200	619,200								0		0	0	619,200	619,200	619,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งม้	อยู่อาศัย	448		8,050	3,606,400	25	3,065,440	540,960	540,960	2,235,968	2,235,968	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	25	36,720	55,080	55,080	56,916	56,916	-	
							0		0								0		0	0	0				
2817	โฉนด	28393	0	3	69	เกษตรกรรม	369	200	73,800								0		0	0	73,800	73,800	73,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	36	606,360	371,640	371,640	391,200	391,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32		2,550	81,600	36	50,592	31,008	31,008	32,640	32,640	-	
2818	โฉนด	28376	2	2	75		1075	200	215,000								0		0	0	215,000	215,000	215,000	-	
2819	โฉนด	37434	4	2	81	เกษตรกรรม	1881	500	940,500								0		0	0	940,500	940,500	940,500	-	
2820	โฉนด	28408	1	2	82	เกษตรกรรม	682	200	136,400								0		0	0	136,400	136,400	136,400	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2821	โฉนด	71250	0	0	76	ว่างเปล่า	76	550	41,800								0		0	0	41,800	41,800		41,800	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2822	โฉนด	71249	0	0	76	ว่างเปล่า	76	550	41,800								0		0	0	41,800	41,800		41,800	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2823	โฉนด	71365	0	1	72.1	เกษตรกรรม	172.1	480	82,608								0		0	0	82,608	82,608	82,608	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140		8,150	1,141,000	5	57,050	1,083,950	1,083,950	1,095,360	1,095,360	-	
2824	โฉนด	71364	0	1	72.1	เกษตรกรรม	172.1	550	94,655								0		0	0	94,655	94,655	94,655	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28		8,150	228,200	4	9,128	219,072	219,072	221,354	221,354		
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2825	โฉนด	28361	1	1	66	เกษตรกรรม	566	480	271,680								0		0	0	271,680	271,680	271,680		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	122	19.67	8,150	994,300	22	338,062	656,238	656,238	543,130	543,130	132,993.59	0.30
							0		0						80.33		0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2826	โฉนด	28364	2	0	67	เกษตรกรรม	867	410	355,470		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	96		8,150	782,400	30	391,200	391,200	746,670	762,318	762,318	-	
						อยู่อาศัย	0		0								0		0	0	0	-	-	-	
2827	โฉนด	28367	1	2	81	เกษตรกรรม	681	200	136,200								0		0	0	136,200	136,200	136,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128		8,150	1,043,200	29	500,736	542,464	542,464	563,328	563,328	-	
							0		0								0		0	0	0				
2828	โฉนด	28365	0	3	43	เกษตรกรรม	343	550	188,650								0		0	0	188,650	188,650	188,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ห้องแถว	ไม้	อยู่อาศัย	54		7,100	383,400	12	53,676	329,724	329,724	337,392		337,392	0.02
2829	โฉนด	28363	2	3	57	เกษตรกรรม	1157	410	474,370								0		0	0	474,370	474,370	474,370	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154		8,150	1,255,100	5	62,755	1,192,345	1,192,345	1,204,896	1,204,896	-	0.00
2830	โฉนด	28366	1	2	79	เกษตรกรรม	679	200	135,800		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งม้	อยู่อาศัย	306		8,050	2,463,300	41	2,093,805	369,495	505,295	505,295		505,295	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งม้	อยู่อาศัย	306		8,050	2,463,300	41	2,093,805	369,495	369,495	369,495	369,495	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	49.5		2,550	126,225	41	107,291	18,934	18,934	37,868	37,868	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2831	โฉนด	28386	2	2	19	เกษตรกรรม	1019	200	203,800								0		0	0	203,800	203,800	203,800	-	
2832	โฉนด	28387	5	0	26	เกษตรกรรม	2026	200	405,200								0		0	0	405,200	405,200	405,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2833	โฉนด	28371	3	1	72	เกษตรกรรม	1372	200	274,400								0		0	0	274,400	274,400	274,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170		8,150	1,385,500	22	471,070	914,430	914,430	942,140	942,140	-	
							0		0								0		0	0	0				
2834	โฉนด	28360	0	1	68.3	เกษตรกรรม	168.3	550	92,565								0		0	0	92,565	92,565	92,565	-	
2835	โฉนด	28385	2	0	47	เกษตรกรรม	847	200	169,400								0		0	0	169,400	169,400	169,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2836	โฉนด	28362	2	0	1	เกษตรกรรม	801	410	328,410								0		0	0	328,410	328,410	328,410	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	8	46,944	539,856	539,856	545,724	545,724	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25		8,150	203,750	8	16,300	187,450	187,450	189,488	189,488	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	157.5		2,550	401,625	8	32,130	369,495	369,495	373,511	373,511	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	3.5		8,150	28,525	8	2,282	26,243	26,243	26,528	26,528	-	
							0		0								0		0	0	0				
2837	โฉนด	34448	12	2	45	เกษตรกรรม	5045	410	2,068,450								0		0	0	2,068,450	2,068,450	2,068,450	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	560		8,100	4,536,000	24	1,632,960	2,903,040	2,903,040	2,903,040	2,903,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	24	0	76,500	76,500	48,960	48,960	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	26.25		8,150	213,938	24	0	213,938	213,938	136,920	136,920	-	
2838	โฉนด	33164	7	1	72	เกษตรกรรม	2972	150	445,800								0		0	0	445,800	445,800	445,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2839	โฉนด	30270	10	2	31.1	เกษตรกรรม	4231.1	410	1,734,751								0		0	0	1,734,751	1,734,751	1,734,751	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42		8,150	342,300	11	47,922	294,378	294,378	301,224	301,224	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	11	8,568	52,632	52,632	53,856	53,856	-	
2840	โฉนด	81883	2	0	39	เกษตรกรรม	839	550	461,450								0		0	0	461,450	461,450	461,450	-	
2841	โฉนด	81882	0	0	24	เกษตรกรรม	24	260	6,240								0		0	0	6,240	6,240	6,240	-	
2842	โฉนด	30271	5	1	9	เกษตรกรรม	2109	410	864,690								0		0	0	864,690	864,690	864,690	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2843	โฉนด	81124	1	1	48	เกษตรกรรม	548	650	356,200								0		0	0	356,200	356,200	356,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,100	972,000	11	116,640	855,360	855,360	874,800	874,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	11	9,180	67,320	67,320	68,850	68,850	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77		8,150	627,550	11	75,306	552,244	552,244	564,795	564,795	-	
							0		0								0		0	0	0				
2844	โฉนด	34346	11	3	8	เกษตรกรรม	4708	300	1,412,400								0		0	0	1,412,400	1,412,400	1,412,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	672		8,150	5,476,800	15	1,095,360	4,381,440	4,381,440	4,490,976	4,490,976	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	15	7,650	30,600	30,600	31,365	31,365	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	15	15,300	61,200	61,200	62,730	62,730	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	15	10,200	40,800	40,800	41,820	41,820	-	
2845	โฉนด	34345	2	2	2	เกษตรกรรม	1002	480	480,960								0		0	0	480,960	480,960	480,960	-	
2846	โฉนด	34358	4	1	21	เกษตรกรรม	1721	200	344,200								0		0	0	344,200	344,200	344,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2847	โฉนด	34445	1	0	48	เกษตรกรรม	448	200	89,600								0		0	0	89,600	89,600	89,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280		8,150	2,282,000	35	1,369,200	912,800	912,800	958,440	958,440	-	
2848	โฉนด	71406	2	3	1.1	เกษตรกรรม	1101.1	200	220,220								0		0	0	220,220	220,220	220,220	-	
							0		0								0		0	0	0				
2849	โฉนด	66537	8	2	49.1	เกษตรกรรม	3449.1	200	689,820								0		0	0	689,820	689,820	689,820	-	
2850	โฉนด	66533	13	0	55	เกษตรกรรม	5255	310	1,629,050								0		0	0	1,629,050	1,629,050	1,629,050	-	
2851	โฉนด	66532	3	2	37.1	เกษตรกรรม	1437.1	310	445,501								0		0	0	445,501	445,501	445,501	-	
2852	โฉนด	66534	6	3	74.1	เกษตรกรรม	2774.1	200	554,820								0		0	0	554,820	554,820	554,820	-	
2853	โฉนด	3205	9	3	27	ว่างเปล่า	3927	410	1,610,070								0		0	0	1,610,070	1,610,070		1,610,070	0.30
2854	โฉนด	3207	8	2	83	ว่างเปล่า	3483	380	1,323,540								0		0	0	1,323,540	1,323,540		1,323,540	0.30
2855	โฉนด	63249	4	1	81	ว่างเปล่า	1781	200	356,200								0		0	0	356,200	356,200		356,200	0.30
2856	โฉนด	3181	5	0	24	ว่างเปล่า	2024	200	404,800								0		0	0	404,800	404,800		404,800	0.30
2857	โฉนด	3186	9	0	40	ว่างเปล่า	3640	200	728,000								0		0	0	728,000	728,000		728,000	0.30
2858	โฉนด	58071	6	2	59.1	ว่างเปล่า	2659.1	200	531,820								0		0	0	531,820	531,820		531,820	0.30
2859	โฉนด	66536	4	1	62	เกษตรกรรม	1762	200	352,400								0		0	0	352,400	352,400	352,400	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2860	โฉนด	66535	4	1	92.1	เกษตรกรรม	1792.1	380	680,998								0		0	0	680,998	680,998	680,998	-	
							0		0								0		0	0	0				
2861	โฉนด	34450	3	3	23	เกษตรกรรม	1523	480	731,040								0		0	0	731,040	731,040	731,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216		8,050	1,738,800	22	1,477,980	260,820	260,820	347,760	347,760	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,550	122,400	22	41,616	80,784	80,784	83,232	83,232	-	
							0		0								0		0	0	0				
2862	โฉนด	30289	3	2	85	เกษตรกรรม	1485	880	1,306,800								0		0	0	1,306,800	1,306,800	1,306,800	-	
2863	โฉนด	27391	18	3	4	สวนยางพารา	7504	200	1,500,800								0		0	0	1,500,800	1,500,800	1,500,800		
							0		0								0		0	0	0	-	-		
2864	โฉนด	71411	0	2	12	ว่างเปล่า	212	200	42,400								0		0	0	42,400	42,400		42,400	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2865	โฉนด	34415	1	0	13	เกษตรกรรม	413	200	82,600								0		0	0	82,600	82,600	82,600	-	
2866	โฉนด	34416	2	1	86	เกษตรกรรม	986	550	542,300								0		0	0	542,300	542,300	542,300	-	
							0		0								0		0	0	0				
2867	โฉนด	58545	0	3	11	ว่างเปล่า	311	550	171,050								0		0	0	171,050	171,050		171,050	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2868	โฉนด	34453	3	1	94	1	1394	480	669,120								0		0	0	669,120	669,120	669,120		
							0		0								0		0	0	0				
2869	โฉนด	30268	5	0	9	เกษตรกรรม	2009	480	964,320								0		0	0	964,320	964,320	964,320	-	
							0		0								0		0	0	0				
2870	โฉนด	63217	0	3	95.1	ว่างเปล่า	395.1	1000	395,100								0		0	0	395,100	395,100		395,100	0.30
2871	โฉนด	30281	4	0	0	ว่างเปล่า	1600	200	320,000								0		0	0	320,000	320,000		320,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2872	โฉนด	61560	2	0	0	1	800	200	160,000								0		0	0	160,000	160,000	160,000		
							0		0								0		0	0	0				
2873	โฉนด	61559	3	0	28	ว่างเปล่า	1228	200	245,600								0		0	0	245,600	245,600		245,600	0.30
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2874	โฉนด	34362	3	0	77	เกษตรกรรม	1277	570	727,890								0		0	0	727,890	727,890	727,890	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	7	41,076	545,724	545,724	551,592	551,592	-	
2875	โฉนด	34443	2	1	43.6	1	943.6	200	188,720								0				188,720	551,592	551,592		
							0		0								0		0	0	0		551,592		
2876	โฉนด	47441	2	3	95.1	เกษตรกรรม	1195.1	200	239,020								0		0	0	239,020	239,020	239,020	-	
							0		0								0		0	0	0				
2877	โฉนด	34353	7	1	22	เกษตรกรรม	2922	200	584,400								0		0	0	584,400	584,400	584,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2878	โฉนด	71409	0	2	12	ว่างเปล่า	212	200	42,400								0		0	0	42,400	42,400		42,400	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2879	โฉนด	71407	1	1	54.1	เกษตรกรรม	554.1	200	110,820		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	28		8,000	224,000	3	6,720	217,280	328,100	330,340		330,340	
2880	น.ส.3 ก.	3555	2	0	0	เกษตรกรรม	800	150	120,000								0		0	0	120,000	120,000		120,000	0.01
2881	โฉนด	71408	0	2	12	ว่างเปล่า	212	200	42,400								0		0	0	42,400	42,400		42,400	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2882	น.ส.3 ก.	3257	1	3	89	เกษตรกรรม	789	150	118,350								0		0	0	118,350	118,350		118,350	0.01
2883	น.ส. 3 ก.	3554	2	0	0	เกษตรกรรม	800	950	760,000								0		0	0	760,000	760,000		760,000	0.01
2884	โฉนด	34446	2	2	88	เกษตรกรรม	1088	200	217,600								0		0	0	217,600	217,600	217,600		0.00
2885	น.ส.3 ก.	3556	2	0	0	เกษตรกรรม	800	150	120,000								0		0	0	120,000	120,000		120,000	0.01
							0		0								0		0	0	0				
2886	โฉนด	65908	0	2	85	เกษตรกรรม	285	1000	285,000								0		0	0	285,000	285,000	285,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2887	โฉนด	50360	3	2	44	เกษตรกรรม	1444	150	216,600								0		0	0	216,600	216,600	216,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
2888	โฉนด	28398	8	2	46	เกษตรกรรม	3446	200	689,200								0		0	0	689,200	689,200	689,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2889	โฉนด	76364	7	0	22.1	เกษตรกรรม	2822.1	150	423,315								0		0	0	423,315	423,315	423,315	-	
2890	โฉนด	24513	1	0	94	เกษตรกรรม	494	150	74,100								0		0	0	74,100	74,100	74,100	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2891	โฉนด	82709	2	0	0	เกษตรกรรม	800	200	160,000								0		0	0	160,000	160,000	160,000	-	
2892	โฉนด	43804	0	2	78	ว่างเปล่า	278	500	139,000								0		0	0	139,000	139,000		139,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2893	โฉนด	30252	5	3	86	เกษตรกรรม	2386	200	477,200								0		0	0	477,200	477,200	477,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2894	โฉนด	28383	2	2	56	เกษตรกรรม	1056	200	211,200								0		0	0	211,200	211,200	211,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2895	โฉนด	34338	5	0	31	เกษตรกรรม	2031	390	792,090								0		0	0	792,090	792,090	792,090	-	
							0		0								0		0	0	0				
2896	โฉนด	34845	6	0	26	เกษตรกรรม	2426	410	994,660								0		0	0	994,660	994,660	994,660	-	
							0		0								0		0	0	0				
2897	โฉนด	34846	3	3	89	เกษตรกรรม	1589	410	651,490								0		0	0	651,490	651,490	651,490	-	
							0		0								0		0	0	0				
2898	โฉนด	34849	4	0	40	เกษตรกรรม	1640	410	672,400								0		0	0	672,400	672,400	672,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2899	โฉนด	53697	5	2	21	เกษตรกรรม	2221	150	333,150								0		0	0	333,150	333,150	333,150	-	
							0		0								0		0	0	0				
2900	โฉนด	50387	3	0	84	เกษตรกรรม	1284	220	282,480								0		0	0	282,480	282,480	282,480		
							0		0								0		0	0	0				
2901	โฉนด	50674	7	2	60	เกษตรกรรม	3060	200	612,000								0		0	0	612,000	612,000	612,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2902	โฉนด	50891	4	3	81	เกษตรกรรม	1981	150	297,150								0		0	0	297,150	297,150	297,150	-	
							0		0								0		0	0	0				
2903	โฉนด	50738	5	0	12	เกษตรกรรม	2012	250	503,000								0		0	0	503,000	503,000	503,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2904	โฉนด	21604	11	1	97	เกษตรกรรม	4597	150	689,550								0		0	0	689,550	689,550	689,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
2905	โฉนด	43805	1	0	0	เกษตรกรรม	400	650	260,000								0		0	0	260,000	260,000	260,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192		8,150	1,564,800	26	657,216	907,584	907,584	938,880	938,880	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16		2,550	40,800	26	17,136	23,664	23,664	24,480	24,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	26	48,195	66,555	66,555	68,850	68,850	-	
							0		0								0		0	0	0				
2906	โฉนด	77494	0	2	8.1	เกษตรกรรม	208.1	300	62,430		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99		8,150	806,850	14	145,233	661,617	724,047	740,184	740,184	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99		8,150	806,850	14	145,233	661,617	661,617	677,754	677,754	-	
							0		0								0		0	0	0				
2907	โฉนด	34343	0	2	47	เกษตรกรรม	247	300	74,100								0		0	0	74,100	74,100	74,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198		8,050	1,593,900	21	1,275,120	318,780	318,780	1,115,730	1,115,730	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198		8,050	1,593,900	21	1,275,120	318,780	318,780	1,115,730	1,115,730	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	9		6,050	54,450	21	43,560	10,890	10,890	38,115	38,115	-	
							0		0								0		0	0	0				
2908	โฉนด	59923	0	2	46.1	เกษตรกรรม	246.1	300	73,830								0		0	0	73,830	73,830	73,830	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	21	273,840	581,910	581,910	599,025	599,025	-	
							0		0								0		0	0	0				
2909	โฉนด	43396	0	3	12.1	เกษตรกรรม	312.1	300	93,630								0		0	0	93,630	93,630	93,630	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75		8,150	611,250	3	18,338	592,913	592,913	599,025	599,025	-	
							0		0								0		0	0	0				
2910	โฉนด	34844	3	1	80	เกษตรกรรม	1380	410	565,800								0		0	0	565,800	565,800	565,800	-	
2911	โฉนด	34831	6	0	37	เกษตรกรรม	2437	380	926,060								0		0	0	926,060	926,060	926,060	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143		8,150	1,165,450	42	862,433	303,017	303,017	326,326	326,326	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	52		2,550	132,600	42	98,124	34,476	34,476	37,128	37,128	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	360		8,150	2,934,000	12	410,760	2,523,240	2,523,240	2,581,920	2,581,920	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	70		8,150	570,500	12	79,870	490,630	490,630	502,040		502,040	0.30
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	7	54,401	722,750	722,750	730,521		730,521	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	99		7,850	777,150	12	108,801	668,349	668,349	683,892		683,892	0.02
2912	โฉนด	32981	3	2	77	เกษตรกรรม	1477	200	295,400								0		0	0	295,400	295,400	295,400	-	
2913	โฉนด	34844	3	1	80	เกษตรกรรม	1380	410	565,800								0		0	0	565,800	565,800	565,800	-	
2914	โฉนด	34830	3	1	7	เกษตรกรรม	1307	200	261,400								0		0	0	261,400	261,400	261,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
2915	โฉนด	34839	0	3	69	เกษตรกรรม	369	550	202,950								0		0	0	202,950	202,950	202,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
2916	โฉนด	34395	0	3	55	ว่างเปล่า	355	480	170,400								0		0	0	170,400	170,400		170,400	0.30
2917	โฉนด	34396	0	3	61	ว่างเปล่า	361	480	173,280								0		0	0	173,280	173,280		173,280	0.30
2918	โฉนด	34397	1	0	48	ว่างเปล่า	448	480	215,040								0		0	0	215,040	215,040		215,040	0.30
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2919	โฉนด	34837	1	3	58	เกษตรกรรม	758	340	257,720								0		0	0	257,720	257,720	257,720	-	
							0		0								0		0	0	0				
2920	โฉนด	34344	2	2	85	เกษตรกรรม	1085	300	325,500								0		0	0	325,500	325,500	325,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	312		8,050	2,511,600	37	2,134,860	376,740	376,740	376,740	376,740	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	37	29,376	16,524	16,524	17,442	17,442	-	
2921	โฉนด	34351	3	0	89	เกษตรกรรม	1289	200	257,800								0		0	0	257,800	257,800	257,800	-	
2922	โฉนด	28419	5	1	35	เกษตรกรรม	2135	200	427,000								0		0	0	427,000	427,000	427,000	-	
2923	โฉนด	28420	2	2	73	เกษตรกรรม	1073	200	214,600								0		0	0	214,600	214,600	214,600	-	
2924	โฉนด	28421	3	0	22	เกษตรกรรม	1222	200	244,400								0		0	0	244,400	244,400	244,400	-	
2925	โฉนด	34398	1	0	19	ว่างเปล่า	419	480	201,120								0		0	0	201,120	201,120		201,120	0.30
							0		0								0		0	0	0				
2926	โฉนด	34341	4	1	67	เกษตรกรรม	1767	570	1,007,190								0		0	0	1,007,190	1,007,190	1,007,190	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162		8,150	1,320,300	3	39,609	1,280,691	1,280,691	1,293,894	1,293,894	-	
2927	โฉนด	34342	2	2	68	เกษตรกรรม	1068	570	608,760		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156		8,150	1,271,400	33	711,984	559,416	1,168,176	1,193,604		1,193,604	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156		8,150	1,271,400	33	711,984	559,416	559,416	584,844	584,844	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	33	25,704	20,196	20,196	21,114	21,114	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	33	34,272	26,928	26,928	28,152	28,152	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	33	34,272	26,928	26,928	28,152	28,152	-	
							0		0								0		0	0	0				
2928	โฉนด	34347	1	1	93.5	เกษตรกรรม	593.5	570	338,295								0		0	0	338,295	338,295	338,295	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	360		8,050	2,898,000	23	2,463,300	434,700	434,700	434,700	434,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,550	122,400	23	44,064	78,336	78,336	80,784	80,784	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	23	70,416	125,184	125,184	129,096	129,096	-	
							0		0								0		0	0	0				
2929	โฉนด	34339	0	2	71	เกษตรกรรม	271	650	176,150								0		0	0	176,150	176,150	176,150	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	27	430,320	547,680	547,680	567,240	567,240	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45		8,150	366,750	27	161,370	205,380	205,380	212,715	212,715	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2930	โฉนด	17751	13	2	33	เกษตรกรรม	5433	150	814,950								0		0	0	814,950	814,950	814,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
2931	โฉนด	34357	3	1	14	เกษตรกรรม	1314	200	262,800								0		0	0	262,800	262,800	262,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2932	โฉนด	34441	5	0	79	เกษตรกรรม	2079	200	415,800								0		0	0	415,800	415,800	415,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2933	โฉนด	81186	1	0	0	เกษตรกรรม	400	500	200,000								0		0	0	200,000	200,000	200,000	-	
2934	โฉนด	34425	0	1	56	เกษตรกรรม	156	410	63,960								0		0	0	63,960	63,960	63,960	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	20	176,040	410,760	410,760	422,496	422,496	-	
							0		0								0		0	0	0				
2935	โฉนด	86907	0	2	92.9	เกษตรกรรม	292.9	570	166,953								0		0	0	166,953	166,953	166,953	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	352		8,100	2,851,200	9	256,608	2,594,592	2,594,592	2,623,104	2,623,104	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	49		2,550	124,950	9	11,246	113,705	113,705	114,954	114,954	-	
							0		0								0		0	0	0				
2936	โฉนด	32278	10	1	28	1	4128	150	619,200								0		0	0	619,200	619,200	619,200	-	
2937	โฉนด	19153	0	1	25	1	125	1150	143,750								0		0	0	143,750	143,750	143,750	-	
																	0								
							0		0								0		0	0	0				
2938	โฉนด	60020	0	0	72.1	เกษตรกรรม	72.1	1150	82,915								0		0	0	82,915	82,915			
2939	โฉนด	19189	1	3	5	เกษตรกรรม	705	150	105,750	91/1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	7	54,768	727,632	833,382	841,206	841,206	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72		2,550	183,600	7	12,852	170,748	170,748	172,584	172,584	-	
2940	โฉนด	65520	0	1	44.2	เกษตรกรรม	144.2	150	21,630								0		0	0	21,630	21,630	21,630	-	
						อยู่อาศัย	0		0	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40		8,150	326,000	12	45,640	280,360	280,360	286,880		286,880	0.02
2941	โฉนด	25980	3	0	94	เกษตรกรรม	1294	150	194,100								0		0	0	194,100	194,100	194,100	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2942	โฉนด	25979	3	0	13	เกษตรกรรม	1213	150	181,950								0		0	0	181,950	181,950	181,950	-	
2943	โฉนด	69720	0	1	8.9	เกษตรกรรม	108.9	150	16,335								0		0	0	16,335	16,335	16,335	-	
2944	โฉนด	69719	0	1	7	เกษตรกรรม	107	150	16,050								0		0	0	16,050	16,050	16,050	-	
2945	โฉนด	59261	1	0	0	เกษตรกรรม	400	530	212,000								0		0	0	212,000	212,000	212,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2946	โฉนด	32257	0	2	91	เกษตรกรรม	291	150	43,650								0		0	0	43,650	43,650	43,650	-	
2947	โฉนด	32256	3	2	3	เกษตรกรรม	1403	150	210,450								0		0	0	210,450	210,450	210,450	-	
2948	โฉนด	71384	6	0	0	เกษตรกรรม	2400	150	360,000								0		0	0	360,000	360,000	360,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2949	โฉนด	32281	4	1	6	เกษตรกรรม	1706	150	255,900								0		0	0	255,900	255,900	255,900	-	
2950	โฉนด	19084	5	2	63	เกษตรกรรม	2263	220	497,860								0		0	0	497,860	497,860	497,860	-	
						เกษตรกรรม	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192		8,150	1,564,800	24	594,624	970,176	970,176	1,001,472	1,001,472	-	
							0		0								0		0	0	0				
2951	โฉนด	36437	7	2	15	เกษตรกรรม	3015	150	452,250								0		0	0	452,250	452,250	452,250	-	
2952	โฉนด	19150	0	3	47	สวนผสม	347	860	298,420		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		126		8150	1,026,900	32	554,526	472,374	770,794	791,332	791,332	0	
																	0								
2953	โฉนด	48314	5	3	23	เกษตรกรรม	2323	150	348,450								0		0	0	348,450	348,450	348,450	-	
2954	โฉนด	19155	0	1	50	2	97	1150	111,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		180		8150	1,467,000	40	1,026,900	440,100	551,650	551,650	551,650	-	
														32		8150	260,800	40	182,560	78,240	78,240	78,240	78,240	-	
							0		0								0		0	0	0				
2955	โฉนด	50359	22	1	39	เกษตรกรรม	8939	150	1,340,850								0		0	0	1,340,850	1,340,850	1,340,850	-	
							0		0								0		0	0	0				
2956	โฉนด	82956	0	0	11.1	ว่างเปล่า	11.1	150	1,665								0		0	0	1,665	1,665		1,665	0.30
2957	โฉนด	24724	0	3	77	ปาล์ม	377	1300	490,100								0		0	0	490,100	490,100	490,100		
							0		0								0		0	0	0				
2958	โฉนด	50119	12	1	55	เกษตรกรรม	4955	150	743,250								0		0	0	743,250	743,250	743,250	-	
2959	โฉนด	49737	7	3	69	เกษตรกรรม	3169	200	633,800								0		0	0	633,800	633,800	633,800	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2960	โฉนด	49736	1	2	58		658	220	144,760		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้		208		8050	1,674,400	45	1,423,240	251,160	395,920				
						โรงจอดรถ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		24		8150	195,600	45	148,656	46,944	46,944				
							0		0								0		0	0	0				
2961	โฉนด	50142	3	3	6	เกษตรกรรม	1506	150	225,900								0		0	0	225,900	225,900	225,900	-	
							0		0								0		0	0	0				
2962	โฉนด	50123	1	0	8	เกษตรกรรม	408	310	126,480								0		0	0	126,480	126,480	126,480	-	
2963	โฉนด	50116	2	0	65	เกษตรกรรม	865	150	129,750								0		0	0	129,750	129,750	129,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
2964	โฉนด	50684	4	0	67	เกษตรกรรม	1667	150	250,050								0		0	0	250,050	250,050	250,050	-	
2965	โฉนด	49898	0	1	29.1	เกษตรกรรม	129.1	350	45,185								0		0	0	45,185	45,185	45,185	-	
							0		0								0		0	0	0				
2966	โฉนด	51676	11	1	91	เกษตรกรรม	4591	200	918,200								0		0	0	918,200	918,200	918,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2967	โฉนด	50084	5	0	26	เกษตรกรรม	2026	200	405,200								0		0	0	405,200	405,200	405,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
2968	โฉนด	50479	4	3	66	เกษตรกรรม	1966	150	294,900								0		0	0	294,900	294,900	294,900	-	
2969	โฉนด	51530	8	0	39	เกษตรกรรม	3239	200	647,800								0		0	0	647,800	647,800	647,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2970	โฉนด	49813	1	2	40	เกษตรกรรม	640	150	96,000								0		0	0	96,000	96,000	96,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
2971	โฉนด	34401	0	2	44.2	เกษตรกรรม	244.2	550	134,310								0		0	0	134,310	134,310	134,310	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,150	1,369,200	36	848,904	520,296	520,296	547,680	547,680	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
							0		0								0		0	0	0				
2972	โฉนด	84924	1	0	51.4	เกษตรกรรม	451.4	200	90,280								0		0	0	90,280	90,280	90,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	23	308,070	547,680	547,680	564,795	564,795	-	
							0		0								0		0	0	0				
2973	โฉนด	84925	1	1	77.4	เกษตรกรรม	577.4	200	115,480								0		0	0	115,480	115,480	115,480	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	190		8,150	1,548,500	7	108,395	1,440,105	1,440,105	1,455,590	1,455,590	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	49	445,968	140,832	140,832	140,832	140,832	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	272		8,050	2,189,600	49	1,664,096	525,504	525,504	525,504		525,504	0.02
2974	โฉนด	34394	5	0	59	เกษตรกรรม	2059	200	411,800								0		0	0	411,800	411,800	411,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2975	โฉนด	84926	2	2	77.8	เกษตรกรรม	1077.8	200	215,560								0		0	0	215,560	215,560	215,560	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	36	636,678	390,222	390,222	410,760	410,760	-	
							0		0								0		0	0	0				
2976	โฉนด	34823	0	2	72	เกษตรกรรม	272	550	149,600								0		0	0	149,600	149,600	149,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54		8,150	440,100	43	334,476	105,624	105,624	114,426	114,426	-	
							0		0								0		0	0	0				
2977	โฉนด	34822	0	1	0	เกษตรกรรม	100	550	55,000								0		0	0	55,000	55,000	55,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176		8,150	1,434,400	29	688,512	745,888	745,888	774,576	774,576	-	
							0		0								0		0	0	0				
2978	โฉนด	34400	0	1	86.1	เกษตรกรรม	186.1	550	102,355								0		0	0	102,355	102,355	102,355	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170		8,150	1,385,500	5	69,275	1,316,225	1,316,225	1,330,080	1,330,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โจจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	5	3,443	65,408	65,408	66,096	66,096	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โจจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32		2,550	81,600	5	4,080	77,520	77,520	78,336	78,336	-	
							0		0								0		0	0	0				
2979	โฉนด	77262	1	3	55.5	เกษตรกรรม	755.5	200	151,100								0		0	0	151,100	151,100	151,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	12	164,304	1,009,296	1,009,296	1,032,768	1,032,768	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โจจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	100		2,550	255,000	12	35,700	219,300	219,300	224,400	224,400	-	
2980	โฉนด	28422	2	0	64	เกษตรกรรม	864	200	172,800								0		0	0	172,800	172,800	172,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
2981	โฉนด	34404	0	1	46	เกษตรกรรม	146	550	80,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	38	580,932	299,268	379,568	397,172	397,172	-	
						อยู่อาศัย	0		0				อยู่อาศัย				0		0	0	0	-	-	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	60		8,050	483,000	38	410,550	72,450	72,450	173,880	173,880	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	38	40,392	20,808	20,808	22,032	22,032	-	
							0		0								0		0	0	0				
2982	โฉนด	34403	0	2	4	เกษตรกรรม	204	550	112,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	103.5		8,150	843,525	36	522,986	320,540	432,740	449,610	449,610	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	103.5		8,150	843,525	36	522,986	320,540	320,540	337,410	337,410	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.5		2,550	62,475	36	38,735	23,741	23,741	24,990	24,990	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	60		7,850	471,000	12	65,940	405,060	405,060	414,480	414,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	52.5		7,850	412,125	12	57,698	354,428	354,428	362,670	362,670	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	60		7,850	471,000	12	65,940	405,060	405,060	414,480	414,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	75		7,850	588,750	12	82,425	506,325	506,325	518,100	518,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	60		7,850	471,000	12	65,940	405,060	405,060	414,480	414,480	-	
							0		0								0		0	0	0				
2983	โฉนด	74600	0	3	70	เกษตรกรรม	370	550	203,500								0		0	0	203,500	203,500	203,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	11	140,832	1,032,768	1,032,768	1,056,240	1,056,240	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2984	โฉนด	86823	0	0	45.1	อยู่อาศัย	45.1	550	24,805		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	375,229	378,997	378,997	-	
							0		0								0		0	0	0				
2985						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192	354,192	-	
						อยู่อาศัย	0		0		ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192	354,192	-	
							0		0								0		0	0	0				
2986	โฉนด	34423	2	3	46	เกษตรกรรม	1146	410	469,860		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		88		8,150	717,200	27	315,568	401,632	871,492	885,836	885,836	-	
						อยู่อาศัย	0		0				อยู่อาศัย				0		0	0	0	-	-	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	27	40,392	51,408	51,408	53,244	53,244	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	20	308,070	718,830	718,830	739,368	739,368	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	9		2,550	22,950	20	6,885	16,065	16,065	16,524	16,524	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	5	29,340	557,460	557,460	563,328		563,328	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
2987	โฉนด	78214	0	2	0	เกษตรกรรม	200	550	110,000								0		0	0	110,000	110,000	110,000	-	
2988	โฉนด	34419	0	1	72	เกษตรกรรม	172	550	94,600								0		0	0	94,600	94,600	94,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300		8,100	2,430,000	17	583,200	1,846,800	1,846,800	1,895,400	1,895,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	21	22,032	46,818	46,818	48,195	48,195	-	
2989	โฉนด	34444	8	3	36	เกษตรกรรม	3536	380	1,343,680								0		0	0	1,343,680	1,343,680	1,343,680	-	
2990	โฉนด	34429	5	0	25		2025	410	830,250								0		0	0	830,250	830,250	830,250	-	
							0		0								0		0	0	0				
2991	โฉนด	34427	4	3	60.1	เกษตรกรรม	1960.1	410	803,641								0		0	0	803,641	803,641	803,641	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63		8,150	513,450	47	390,222	123,228	123,228	123,228	123,228	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	9	44,010	444,990	444,990	449,880	449,880		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64		8,150	521,600	7	36,512	485,088	485,088	490,304	490,304	-	
							0		0								0		0	0	0				
2992	โฉนด	82354	0	0	83	เกษตรกรรม	83	200	16,600								0		0	0	16,600	16,600	16,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66		8,150	537,900	11	64,548	473,352	473,352	484,110	484,110	-	
							0		0								0		0	0	0				
2993	โฉนด	34406	4	1	67	เกษตรกรรม	1767	410	724,470								0		0	0	724,470	724,470	724,470	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	149.5		8,150	1,218,425	26	511,739	706,687	706,687	731,055	731,055	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60		2,550	153,000	12	21,420	131,580	131,580	134,640	134,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	8		2,550	20,400	12	2,856	17,544	17,544	17,952	17,952	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	13.5		2,550	34,425	12	4,820	29,606	29,606	30,294	30,294	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	22	299,268	580,932	580,932	598,536	598,536	-	
							0		0								0		0	0	0				
2994	โฉนด	34407	0	2	23	เกษตรกรรม	223	550	122,650								0		0	0	122,650	122,650	122,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	34	595,602	431,298	431,298	451,836	451,836	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	88		2,550	224,400	34	130,152	94,248	94,248	98,736	98,736	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	34	35,496	25,704	25,704	26,928	26,928	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	39		2,550	99,450	34	57,681	41,769	41,769	43,758	43,758	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2995	โฉนด	34390	5	3	65	เกษตรกรรม	2365	200	473,000								0		0	0	473,000	473,000	473,000	-	
2996	โฉนด	34389	3	2	24	สวนยางพารา	1424		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
2997	โฉนด	34413	4	3	69	เกษตรกรรม	1969	200	393,800								0		0	0	393,800	393,800	393,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,150	1,369,200	5	68,460	1,300,740	1,300,740	1,314,432	1,314,432	-	
							0		0								0		0	0	0				
2998	โฉนด	34424	1	3	92	เกษตรกรรม	792	410	324,720								0		0	0	324,720	324,720	324,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140		8,150	1,141,000	9	102,690	1,038,310	1,038,310	1,049,720	1,049,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	9	2,754	27,846	27,846	28,152	28,152	-	
							0		0								0		0	0	0				
2999	โฉนด	54090	0	0	62.1		62.1	550	34,155		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	17	211,248	668,952	703,107	720,711	720,711	-	
							0		0								0		0	0	0				
3000	โฉนด	34410	0	0	97.1		97.1	550	53,405								0		0	0	53,405	53,405	53,405	-	
							0		0								0		0	0	0				
3001	โฉนด	34412	1	3	71		771	200	154,200								0		0	0	154,200	154,200	154,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
3002	โฉนด	34411	0	3	39	เกษตรกรรม	339	550	186,450								0		0	0	186,450	186,450	186,450	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160		8,150	1,304,000	32	704,160	599,840	599,840	625,920	625,920	-	
							0		0								0		0	0	0				
3003	โฉนด	57646	0	0	38	เกษตรกรรม	38	550	20,900								0		0	0	20,900	20,900	20,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	8	52,160	599,840	599,840	606,360	606,360	-	
							0		0								0		0	0	0				
3004	โฉนด	63864	2	2	44	เกษตรกรรม	1044	410	428,040		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	40	410,760	176,040	604,080	615,816	615,816	-	
						อยู่อาศัย	0		0				อยู่อาศัย				0		0	0	0	-	-	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	126		8,050	1,014,300	40	862,155	152,145	152,145	324,576	324,576	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	40	32,130	13,770	13,770	14,688	14,688	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3005	โฉนด	34414	1	0	33	เกษตรกรรม	433	480	207,840		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140		8,150	1,141,000	24	433,580	707,420	915,260	938,080	938,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0				อยู่อาศัย				0		0	0	0	-	-	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	24	74,328	121,272	121,272	125,184	125,184	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	44		2,550	112,200	24	42,636	69,564	69,564	71,808	71,808	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42		2,550	107,100	24	40,698	66,402	66,402	68,544	68,544	-	
							0		0								0		0	0	0				
3006	โฉนด	34409	1	3	77	เกษตรกรรม	777	200	155,400								0		0	0	155,400	155,400	155,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130		8,150	1,059,500	29	508,560	550,940	550,940	572,130	572,130	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.75		8,150	201,713	29	96,822	104,891	104,891	108,925	108,925	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	29	29,376	31,824	31,824	33,048	33,048	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	29	24,480	26,520	26,520	27,540	27,540	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	29	36,720	39,780	39,780	41,310	41,310	-	
							0		0								0		0	0	0				
3007	โฉนด	34418	1	0	78	เกษตรกรรม	478	550	262,900								0		0	0	262,900	262,900	262,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88		8,150	717,200	22	243,848	473,352	473,352	487,696	487,696	-	
							0		0								0		0	0	0				
3008	โฉนด	34428	3	1	67	เกษตรกรรม	1367	410	560,470								0		0	0	560,470	560,470	560,470	-	
							0		0								0		0	0	0				
3009	โฉนด	34420	0	3	74	เกษตรกรรม	374	550	205,700								0		0	0	205,700	205,700	205,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	180		8,050	1,449,000	18	941,850	507,150	507,150	1,101,240	1,101,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	16		2,150	34,400	18	29,584	4,816	4,816	26,144	26,144	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,150	51,600	18	13,416	38,184	38,184	39,216	39,216	-	
							0		0								0		0	0	0				
3010	โฉนด	34422	1	0	88	เกษตรกรรม	488	550	268,400								0		0	0	268,400	268,400	268,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	450		8,150	3,667,500	10	366,750	3,300,750	3,300,750	3,337,425	3,337,425	-	
3011	โฉนด	49271	9	1	64	ว่างเปล่า	3764	380	1,430,320								0		0	0	1,430,320	1,430,320		1,430,320	0.30
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3012	โฉนด	82355	0	2	42	เกษตรกรรม	242	480	116,160								0		0	0	116,160	116,160	116,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	40	616,140	264,060	264,060	281,664	281,664	-	
3013	โฉนด	82353	0	0	78.1	เกษตรกรรม	78.1	550	42,955								0		0	0	42,955	42,955	42,955	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	42	361,860	127,140	127,140	136,920	136,920	-	
							0		0								0		0	0	0				
3014	โฉนด	74601	0	1	74.1	เกษตรกรรม	174.1	550	95,755								0		0	0	95,755	95,755	95,755	-	
							0		0								0		0	0	0				
3015	โฉนด	34408	0	1	19.1	เกษตรกรรม	119.1	550	65,505								0		0	0	65,505	65,505	65,505	-	
						ใช้เช่าอาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ใช้เช่าอาศัย	78		8,150	635,700	11	76,284	559,416	559,416	572,130	572,130	-	
							0		0								0		0	0	0				
3016	โฉนด	34402	0	1	57	เกษตรกรรม	157	550	86,350								0		0	0	86,350	86,350	86,350	-	
							0		0								0		0	0	0				
3017	โฉนด	34378	5	1	0	เกษตรกรรม	2100	410	861,000								0		0	0	861,000	861,000	861,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	207		8,050	1,666,350	29	799,848	866,502	866,502	899,829	899,829	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	29	44,064	47,736	47,736	49,572	49,572	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	56		8,000	448,000	29	416,640	31,360	31,360	304,640	304,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45		8,150	366,750	22	124,695	242,055	242,055	249,390		249,390	0.02
3018	โฉนด	34374	2	3	97	เกษตรกรรม	1197	200	239,400								0		0	0	239,400	239,400	239,400	-	
3019	โฉนด	34391	7	0	17	เกษตรกรรม	2817	200	563,400								0		0	0	563,400	563,400	563,400	-	
3020	โฉนด	34379	0	2	63	เกษตรกรรม	263	270	71,010								0		0	0	71,010	71,010	71,010	-	
							0		0								0		0	0	0				
3021	น.ส.3 ก.	434	9	1	73	เกษตรกรรม	3773	150	565,950								0		0	0	565,950	565,950		565,950	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216		8,150	1,760,400	26	739,368	1,021,032	1,021,032	1,056,240		1,056,240	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3022	โฉนด	71166	1	0	0	เกษตรกรรม	400	500	200,000								0		0	0	200,000	200,000	200,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3023	โฉนด	71833	0	3	65.1	ว่างเปล่า	365.1	440	160,644								0		0	0	160,644	160,644		160,644	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
3024	โฉนด	34826	0	2	22	เกษตรกรรม	222	550	122,100								0		0	0	122,100	122,100	122,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	28	337,410	396,090	396,090	410,760	410,760	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	70		2,550	178,500	28	82,110	96,390	96,390	99,960	99,960	-	
							0		0								0		0	0	0				
3025	โฉนด	39116	4	0	7	เกษตรกรรม	1607	410	658,870								0		0	0	658,870	658,870	658,870	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	175		8,150	1,426,250	15	285,250	1,141,000	1,141,000	1,169,525	1,169,525	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	75		2,550	191,250	15	38,250	153,000	153,000	156,825	156,825	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	90		2,550	229,500	3	6,885	222,615	222,615	224,910	224,910	-	
	โฉนด	77263	1	2	27	เกษตรกรรม	627	200	125,400								0		0	0	125,400	125,400	125,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
3026	โฉนด	34834	1	2	15	เกษตรกรรม	615	480	295,200								0		0	0	295,200	295,200	295,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70		8,150	570,500	12	79,870	490,630	490,630	502,040	502,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216		8,150	1,760,400	28	809,784	950,616	950,616	985,824	985,824	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40		8,150	326,000	5	16,300	309,700	309,700	312,960	312,960	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102		8,150	831,300	3	24,939	806,361	806,361	814,674	814,674	-	
3027	โฉนด	34365	4	0	58	เกษตรกรรม	1658	200	331,600								0		0	0	331,600	331,600	331,600	-	
3028	โฉนด	34364	3	2	24	เกษตรกรรม	1424	200	284,800								0		0	0	284,800	284,800	284,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
3029	โฉนด	34827	2	3	2	เกษตรกรรม	1102	310	341,620								0		0	0	341,620	341,620	341,620	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	22	199,512	387,288	387,288	399,024	399,024	-	
							0		0								0		0	0	0				
3030	โฉนด	34456	3	1	6	1	1306	410	535,460								0		0	0	535,460	535,460	535,460		
3031	โฉนด	82792	0	1	86	4	186	550	102,300								0		0	0	102,300	102,300		102,300	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3032	โฉนด	34825	0	2	38	เกษตรกรรม	238	550	130,900								0		0	0	130,900	130,900	130,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152		8,150	1,238,800	22	421,192	817,608	817,608	842,384	842,384	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	144		2,550	367,200	22	124,848	242,352	242,352	249,696	249,696	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	40	547,680	234,720	234,720	250,368	250,368	-	
							0		0								0		0	0	0				
3033	น.ส.3 ก.	1814	0	1	84	3	184	300	55,200								0		0	0	55,200	55,200		55,200	0.30
						3	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70		8,150	570,500	32	308,070	262,430	262,430	273,840		273,840	0.30
3034	โฉนด	63201	0	1	76.2	3	176.2	350	61,670		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108		8,150	880,200	29	422,496	457,704	519,374	536,978		536,978	0.30
3035	โฉนด	17802	10	2	88	4	4288	200	857,600								0		0	0	857,600	857,600		857,600	0.30
3036	โฉนด	63205	0	1	16.2	3	116.2	350	40,670		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108		8,150	880,200	26	369,684	510,516	551,186	568,790		568,790	0.30
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3037	น.ส.3 ก.	1539	11	0	80	เกษตรกรรม	4480	150	672,000								0		0	0	672,000	672,000		672,000	0.01
							0		0								0		0	0	0				
3038	โฉนด	53760	9	0	99	เกษตรกรรม	3699	260	961,740								0		0	0	961,740	961,740	961,740	-	
3039	โฉนด	53761	3	1	84	เกษตรกรรม	1384	260	359,840								0		0	0	359,840	359,840	359,840	-	
							0		0								0		0	0	0				
3040	โฉนด	77792	1	0	57.1	เกษตรกรรม	457.1	200	91,420								0		0	0	91,420	91,420	91,420	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.5		8,150	403,425	37	258,192	145,233	145,233	153,302	153,302	-	
3041	น.ส.3 ก.	75	2	2	25	เกษตรกรรม	1025	150	153,750								0		0	0	153,750	153,750		153,750	0.01
							0		0								0		0	0	0				
3042	โฉนด	39073	6	1	1	เกษตรกรรม	2501	200	500,200								0		0	0	500,200	500,200	500,200	-	
3043	โฉนด	39075	8	1	8	เกษตรกรรม	3308	340	1,124,720								0		0	0	1,124,720	1,124,720	1,124,720	-	
3044	โฉนด	32986	8	1	74	เกษตรกรรม	3374	200	674,800								0		0	0	674,800	674,800	674,800	-	
3045	โฉนด	14631	10	1	57.1	เกษตรกรรม	4157.1	300	1,247,130								0		0	0	1,247,130	1,247,130	1,247,130	-	
							0		0								0		0	0	0				
3046	โฉนด	32974	7	3	78	เกษตรกรรม	3178	310	985,180								0		0	0	985,180	985,180	985,180	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	45	1,114,920	352,080	352,080	352,080	352,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	45	69,768	22,032	22,032	22,032	22,032	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40		8,150	326,000	45	247,760	78,240	78,240	78,240	78,240	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3047	โฉนด	39109	2	3	55	เกษตรกรรม	1155	440	508,200								0		0	0	508,200	508,200	508,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
3048	โฉนด	51835	3	3	6	สวนยางพารา	1506	150	225,900								0		0	0	225,900	225,900	225,900	-	
3049	โฉนด	51836	6	1	72	สวนยางพารา	2572	150	385,800								0		0	0	385,800	385,800	385,800	-	
3050	โฉนด	60753	0	0	24	อื่นๆ	24	13,500	324,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ให้เช่า	120	50	8,100	972,000	23	349,920	622,080	946,080	965,520	482,760	482,760	0.30
							0		0								0		0	0	0	-		482,760	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3051	โฉนด	22968	4	2	56	เกษตร	1856	150	278,400								0		0	0	278,400	278,400	278,400		
3052	โฉนด	22939	0	1	87	2	145.25	250	36,313		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		135		8150	1,100,250	30	550,125	550,125	586,438	586,438	586,438		
									0		โรงจอดรถ			32		2550	81,600	30	40,800	40,800	40,800	40,800	40,800		
							0		0								0		0	0	0				
3053	โฉนด	32984	4	3	96	เกษตรกรรม	1996	200	399,200								0		0	0	399,200	399,200	399,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
3054	โฉนด	32979	1	0	75	เกษตรกรรม	475	200	95,000								0		0	0	95,000	95,000	95,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	31	444,990	410,760	410,760	427,875	427,875	-	
							0		0								0		0	0	0				
3055	โฉนด	32978	2	2	49	เกษตรกรรม	1049	310	325,190								0		0	0	325,190	325,190	325,190	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	195		8,050	1,569,750	23	565,110	1,004,640	1,004,640	1,036,035	1,036,035	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,150	103,200	12	14,448	88,752	88,752	90,816	90,816	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	28		2,550	71,400	17	17,136	54,264	54,264	55,692	55,692	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	17	14,688	46,512	46,512	47,736	47,736	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140		8,150	1,141,000	10	114,100	1,026,900	1,026,900	1,038,310	1,038,310	-	
3056	โฉนด	85495	0	2	50.7	เกษตรกรรม	250.7	650	162,955								0		0	0	162,955	162,955	162,955	-	
3057	โฉนด	85496	0	3	51.9	เกษตรกรรม	351.9	440	154,836								0		0	0	154,836	154,836	154,836	-	
3058	โฉนด	39102	3	0	15	เกษตรกรรม	1215	380	461,700								0		0	0	461,700	461,700	461,700	-	
3059	โฉนด	32983	3	2	62	เกษตรกรรม	1462	200	292,400								0		0	0	292,400	292,400	292,400	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
3060	โฉนด	36586	0	0	80	ว่างเปล่า	80	500	40,000								0		0	0	40,000	40,000		40,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3061	โฉนด	34835	11	0	65	เกษตรกรรม	4465	270	1,205,550								0		0	0	1,205,550	1,205,550	1,205,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	264		8,100	2,138,400	45	1,625,184	513,216	513,216	513,216	513,216		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ใต้ถุน	ไม้	อยู่อาศัย	108		8,200	885,600	18	761,616	123,984	123,984	673,056	673,056	-	
						อื่น ร้านขาย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	อื่น ร้านขาย	35		2,550	89,250	18	76,755	12,495	12,495	67,830		67,830	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	13	140,832	739,368	739,368	756,972	756,972	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	13	18,360	96,390	96,390	98,685	98,685	-	
3062	โฉนด	34384	7	0	98	เกษตรกรรม	2898	200	579,600								0		0	0	579,600	579,600	579,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
3063	โฉนด	32976	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	200	320,000								0		0	0	320,000	320,000	320,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	20	195,600	456,400	456,400	469,440	469,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68		8,150	554,200	22	188,428	365,772	365,772	376,856	376,856	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36		8,150	293,400	22	99,756	193,644	193,644	199,512	199,512	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	25	391,200	586,800	586,800	567,240	567,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	27	40,392	51,408	51,408	53,244	53,244	-	
3064	น.ส.3 ก	94	2	2	38	ว่างเปล่า	1038	150	155,700								0		0	0	155,700	155,700		155,700	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3065	โฉนด	39002	3	1	37	เกษตรกรรม	1337	300	401,100								0		0	0	401,100	401,100	401,100	-	
3066	โฉนด	81415	0	0	14		14	650	9,100								0		0	0	9,100	9,100	9,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
3067	โฉนด	13603	2	3	99.1	เกษตรกรรม	1199.1	570	683,487		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	156		8,050	1,255,800	10	125,580	1,130,220	1,813,707	1,826,265	1,826,265	-	
						อยู่อาศัย	0		0				อยู่อาศัย				0		0	0	0	-	-	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	65		8,150	529,750	10	52,975	476,775	476,775	482,073	482,073	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	5	19,560	371,640	371,640	375,552	375,552	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	67.5		8,150	550,125	10	55,013	495,113	495,113	500,614	500,614	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	10	39,120	352,080	352,080	355,992	355,992	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88		8,150	717,200	12	100,408	616,792	616,792	631,136	631,136	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68		8,150	554,200	10	55,420	498,780	498,780	504,322	504,322	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	12	27,384	168,216	168,216	172,128	172,128	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	16		8,150	130,400	12	18,256	112,144	112,144	114,752	114,752	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	11	46,944	344,256	344,256	344,256	344,256	-	
							0		0								0		0	0	0				
3068	โฉนด	56499	0	0	46	เกษตรกรรม	46	650	29,900								0		0	0	29,900	29,900	29,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	17	93,888	297,312	297,312	305,136	305,136	-	
							0		0								0		0	0	0				
3069	โฉนด	13061	1	3	6	เกษตรกรรม	706	650	458,900								0		0	0	458,900	458,900	458,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	22	133,008	258,192	258,192	266,016	266,016	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	108		8,050	869,400	22	295,596	573,804	573,804	591,192	591,192	-	
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,450	357,600	12	50,064	307,536	307,536	314,688		314,688	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3070	โฉนด	39006	14	0	16	เกษตรกรรม	5616	390	2,190,240								0		0	0	2,190,240	2,190,240	2,190,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,150	1,369,200	20	410,760	958,440	958,440	985,824	985,824	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54		8,150	440,100	12	61,614	378,486	378,486	387,288	387,288	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	7	6,426	85,374	85,374	86,292	86,292	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	6	58,680	919,320	919,320	929,100	929,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
3071	โฉนด	13604	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	570	684,000								0		0	0	684,000	684,000	684,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3072	โฉนด	14525	14	1	54	เกษตรกรรม	5754	490	2,819,460		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64		6,750	432,000	10	43,200	388,800	3,208,260	3,212,580	3,212,580	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64		6,750	432,000	10	43,200	388,800	388,800	393,120	393,120	-	
						ว่างเปล่า	0		0								0		0	0	0	-	-	-	
							0		0								0		0	0	0				
3073	โฉนด	13060	2	0	20	เกษตรกรรม	820	570	467,400								0		0	0	467,400	467,400	467,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	42	482,480	169,520	169,520	182,560	182,560	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	42	45,288	15,912	15,912	17,136	17,136	-	
						โรงน้ำ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	โรงน้ำ	56		8,150	456,400	12	63,896	392,504	392,504	401,632		401,632	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	12	123,228	756,972	756,972	774,576	774,576	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	12	123,228	756,972	756,972	774,576	774,576	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54		2,550	137,700	12	19,278	118,422	118,422	121,176	121,176	-	
							0		0								0		0	0	0				
3074	โฉนด	80608	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,400	907,200	8	72,576	834,624	1,157,624	1,166,696	-	1,166,696	0.30
3075	โฉนด	80609	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	-	1,161,674	0.30
3076	โฉนด	80610	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	-	1,161,674	0.02
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3077	โฉนด	80618	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	-	1,161,674	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3078	โฉนด	80619	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	-	1,161,674	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3079	โฉนด	80620	0	0	19	2	19	17,000	323,000	7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	1,161,674		
							0		0								0		0	0	0				
3080	โฉนด	53847	6	1	54	เกษตรกรรม	2554	200	510,800								0		0	0	510,800	510,800	510,800	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0		-		
3081	โฉนด	80622	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	9	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	-	1,161,674	0.30
																	0								
3882	โฉนด	80629	0	0	19	3	19	17,000	323,000	11	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	-	1,161,674	0.30
3083	โฉนด	80644	0	1	36	3	136	500	68,000								0		0	0	68,000	68,000		68,000	0.30
3084	โฉนด	80645	0	1	36	3	136	500	68,000								0		0	0	68,000	68,000		68,000	0.30
3085	โฉนด	80646	0	1	36	3	136	500	68,000								0		0	0	68,000	68,000		68,000	0.30
3086	โฉนด	80649	0	1	58	3	158	500	79,000								0		0	0	79,000	79,000		79,000	0.30
3087	โฉนด	80651	0	1	60	3	160	500	80,000								0		0	0	80,000	80,000		80,000	0.30
3088	โฉนด	80653	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3089	โฉนด	80654	0	0	24	3	24	500	12,000								0		0	0	12,000	12,000		12,000	0.30
3090	โฉนด	80656	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3091	โฉนด	80658	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3092	โฉนด	80662	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3093	โฉนด	80664	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3094	โฉนด	80682	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3095	โฉนด	80683	0	0	35.1	3	35.1	500	17,550								0		0	0	17,550	17,550		17,550	0.30
3096	โฉนด	80686	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3097	โฉนด	80688	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3098	โฉนด	80691	0	0	35.1	3	35.1	500	17,550								0		0	0	17,550	17,550		17,550	0.30
3099	โฉนด	80692	0	0	35	3	35	500	17,500								0		0	0	17,500	17,500		17,500	0.30
3100	โฉนด	80693	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3101	โฉนด	80694	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3102	โฉนด	80695	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3103	โฉนด	80697	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3104	โฉนด	80698	0	0	26.1	3	26.1	500	13,050								0		0	0	13,050	13,050		13,050	0.30
3105	โฉนด	80699	0	0	47	3	47	500	23,500								0		0	0	23,500	23,500		23,500	0.30
3106	โฉนด	80701	0	0	97.1	3	97.1	500	48,550								0		0	0	48,550	48,550		48,550	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3107	โฉนด	80702	0	1	0.1	3	100.1	500	50,050								0		0	0	50,050	50,050		50,050	0.30
3108	โฉนด	80704	0	1	15.1	3	115.1	500	57,550								0		0	0	57,550	57,550		57,550	0.30
3109	โฉนด	80705	0	1	39.1	3	139.1	500	69,550								0		0	0	69,550	69,550		69,550	0.30
3110	โฉนด	80706	0	1	39.1	3	139.1	500	69,550								0		0	0	69,550	69,550		69,550	0.30
3111	โฉนด	80707	0	1	40.1	3	140.1	500	70,050								0		0	0	70,050	70,050		70,050	0.30
3112	โฉนด	80676	0	0	35.1	3	35.1	500	17,550								0		0	0	17,550	17,550		17,550	0.30
3113	โฉนด	80668	0	0	35	3	35	500	17,500								0		0	0	17,500	17,500		17,500	0.30
3114	โฉนด	80669	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3115	โฉนด	80671	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3116	โฉนด	80672	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3117	โฉนด	80735	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3118	โฉนด	80732	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3119	โฉนด	80727	0	0	55.1	3	55.1	500	27,550								0		0	0	27,550	27,550		27,550	0.30
3120	โฉนด	80731	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3121	โฉนด	80730	0	0	59	3	59	500	29,500								0		0	0	29,500	29,500		29,500	0.30
3222	โฉนด	80728	0	0	55.1	3	55.1	500	27,550								0		0	0	27,550	27,550		27,550	0.30
3123	โฉนด	80745	0	0	29.1	3	29.1	10000	291,000								0		0	0	291,000	291,000		291,000	0.30
3124	โฉนด	80784	0	0	23	3	23	10000	230,000								0		0	0	230,000	230,000		230,000	0.30
3125	โฉนด	80788	0	0	19.1	3	19.1	10000	191,000								0		0	0	191,000	191,000		191,000	0.30
3126	โฉนด	80790	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3127	โฉนด	80792	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3128	โฉนด	80678	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3129	โฉนด	80677	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3130	โฉนด	80797	0	0	19	3	19	10000	190,000		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,019,656	1,028,674		1,028,674	0.30
3131	โฉนด	80746	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3132	โฉนด	80747	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3133	โฉนด	80762	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3134	โฉนด	80766	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3135	โฉนด	80675	0	1	24	3	124	500	62,000								0		0	0	62,000	62,000		62,000	0.30
3136	โฉนด	80680	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3137	โฉนด	80749	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3138	โฉนด	80750	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3139	โฉนด	80752	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3140	โฉนด	80753	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3141	โฉนด	80700	0	0	87	3	87	500	43,500								0		0	0	43,500	43,500		43,500	0.30
3142	โฉนด	80785	0	2	64.1	3	264.1	10000	2,641,000								0		0	0	2,641,000	2,641,000		2,641,000	0.30
3143	โฉนด	80754	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3144	โฉนด	80756	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3145	โฉนด	80758	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3146	โฉนด	80760	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3147	โฉนด	80716	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3148	โฉนด	80715	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3149	โฉนด	80738	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3150	โฉนด	80711	0	0	87.1	3	87.1	500	43,550								0		0	0	43,550	43,550		43,550	0.30
3151	โฉนด	80709	0	0	90.31	3	90.31	500	45,155								0		0	0	45,155	45,155		45,155	0.30
3152	โฉนด	80703	0	1	9	3	109	500	54,500								0		0	0	54,500	54,500		54,500	0.30
3153	โฉนด	80655	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3154	โฉนด	80657	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3155	โฉนด	80681	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3156	โฉนด	80685	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3157	โฉนด	80689	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3158	โฉนด	80690	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3159	โฉนด	80674	0	0	34.1	3	34.1	500	17,050								0		0	0	17,050	17,050		17,050	0.30
3160	โฉนด	80673	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3161	โฉนด	80670	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3162	โฉนด	80661	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3163	โฉนด	80659	0	0	35	3	35	500	17,500								0		0	0	17,500	17,500		17,500	0.30
3164	โฉนด	80714	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3165	โฉนด	80652	0	0	36	3	36	500	18,000								0		0	0	18,000	18,000		18,000	0.30
3166	โฉนด	80710	0	0	84	3	84	500	42,000								0		0	0	42,000	42,000		42,000	0.30
3167	โฉนด	80734	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3168	โฉนด	80650	0	1	55.1	3	155.1	500	77,550								0		0	0	77,550	77,550		77,550	0.30
3169	โฉนด	80708	0	1	15	3	115	500	57,500								0		0	0	57,500	57,500		57,500	0.30
3170	โฉนด	80748	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3171	โฉนด	80744	0	3	11	3	311	500	155,500								0		0	0	155,500	155,500		155,500	0.30
3172	โฉนด	80717	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3173	โฉนด	80736	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3174	โฉนด	80751	0	0	18.1	3	18.1	10000	181,000								0		0	0	181,000	181,000		181,000	0.30
3175	โฉนด	80648	0	1	66.1	3	166.1	500	83,050								0		0	0	83,050	83,050		83,050	0.30
3176	โฉนด	80757	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3177	โฉนด	80761	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3178	โฉนด	80769	0	3	67	3	367	10000	3,670,000								0		0	0	3,670,000	3,670,000		3,670,000	0.30
3179	โฉนด	80765	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3180	โฉนด	80768	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3181	โฉนด	80712	0	0	56	3	56	500	28,000								0		0	0	28,000	28,000		28,000	0.30
3182	โฉนด	80687	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3183	โฉนด	80684	0	0	36	3	36	500	18,000								0		0	0	18,000	18,000		18,000	0.30
3184	โฉนด	80660	0	0	35	3	35	500	17,500								0		0	0	17,500	17,500		17,500	0.30
3185	โฉนด	80663	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3186	โฉนด	80679	0	0	25.1	3	25.1	500	12,550								0		0	0	12,550	12,550		12,550	0.30
3187	โฉนด	80665	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3188	โฉนด	80666	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	12,500		12,500	0.30
3189	โฉนด	80647	0	1	34	3	134	500	67,000								0		0	0	67,000	67,000		67,000	0.30
3190	โฉนด	80763	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3191	โฉนด	80767	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	9,500		9,500	0.30
3192	โฉนด	80721	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3193	โฉนด	80722	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3194	โฉนด	80725	0	0	55	3	55	500	27,500								0		0	0	27,500	27,500		27,500	0.30
3195	โฉนด	80729	0	0	56.1	3	56.1	500	28,050								0		0	0	28,050	28,050		28,050	0.30
3196	โฉนด	80667	0	0	35	3	35	500	17,500								0		0	0	17,500	17,500		17,500	0.30
3197	โฉนด	80713	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3198	โฉนด	80740	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3199	โฉนด	80741	0	0	56	3	56	500	28,000								0		0	0	28,000	28,000		28,000	0.30
3200	โฉนด	80742	2	0	98.1	3	898.1	500	449,050								0		0	0	449,050	449,050		449,050	0.30
3201	โฉนด	80724	0	0	60	3	60	500	30,000								0		0	0	30,000	30,000		30,000	0.30
3202	โฉนด	80726	0	0	55.1	3	55.1	500	27,550								0		0	0	27,550	27,550		27,550	0.30
3203	โฉนด	80720	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3204	โฉนด	80723	0	0	68	3	68	500	34,000								0		0	0	34,000	34,000		34,000	0.30
3205	โฉนด	80719	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3206	โฉนด	80718	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3207	โฉนด	80737	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3208	โฉนด	80739	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	22,500		22,500	0.30
3209	โฉนด	80778	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3210	โฉนด	80779	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3211	โฉนด	80781	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3212	โฉนด	80787	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3213	โฉนด	80783	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3214	โฉนด	80770	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3215	โฉนด	80771	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3216	โฉนด	80798	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3217	โฉนด	80772	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3218	โฉนด	80774	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3219	โฉนด	80795	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3220	โฉนด	80777	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3221	โฉนด	80793	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3222	โฉนด	80782	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3223	โฉนด	80775	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3224	โฉนด	80733	0	0	45	3	45	500	22,500								0		0	0	22,500	450,000		450,000	0.30
3225	โฉนด	80786	0	0	33	3	33	10000	330,000								0		0	0	330,000	330,000		330,000	0.30
3226	โฉนด	80780	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3227	โฉนด	80789	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3228	โฉนด	80791	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3229	โฉนด	80776	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3230	โฉนด	80794	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3231	โฉนด	80796	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3232	โฉนด	80799	0	0	19	3	19	10000	190,000								0		0	0	190,000	190,000		190,000	0.30
3233	โฉนด	59309	2	1	28	3	928	200	185,600								0		0	0	185,600	15,776,000		15,776,000	0.30
3234	โฉนด	80696	0	0	25	3	25	500	12,500								0		0	0	12,500	425,000		425,000	0.30
3235	โฉนด	80642	0	1	56	3	156	17000	2,652,000								0		0	0	2,652,000	2,652,000		2,652,000	0.30
3236	โฉนด	80643	0	1	38.1	3	138.1	17000	2,347,700								0		0	0	2,347,700	2,347,700		2,347,700	0.30
3237	โฉนด	80607	0	0	46.1	5	46.1	17000	783,700		ถนน						0		0	0	783,700	783,700	-		
3238	โฉนด	80641	0	0	40	5	40	17000	680,000								0		0	0	680,000	680,000	-		
3239	โฉนด	80801	0	1	11.1	5	111.1	17000	1,888,700		สวนหย่อม						0		0	0	1,888,700	1,888,700	-		
3240	โฉนด	63026	12	1	58	5	4958	250	1,239,500		สระว่ายน้ำ						0		0	0	1,239,500	1,239,500	-		
3241	โฉนด	80743	1	1	77.1	5	577.1	500	288,550		ถนนสาธารณะ						0		0	0	288,550	288,550	-		
							0		0								0		0	0	0				
3242	โฉนด	80637	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	17	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	1,161,674		
							0		0								0		0	0	0				
3243	โฉนด	74710	0	2	90.8	เกษตรกรรม	290.8	200	58,160								0		0	0	58,160	58,160	58,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	48	668,952	211,248	211,248	211,248	211,248	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	48	38,760	12,240	12,240	12,240	12,240	-	
3244	โฉนด	47442	2	1	3.1	เกษตรกรรม	903.1	200	180,620								0		0	0	180,620	180,620	180,620	-	
							0		0								0		0	0	0				
3245	โฉนด	34354	7	2	73	เกษตรกรรม	3073	410	1,259,930								0		0	0	1,259,930	1,259,930	1,259,930	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	256		8,150	2,086,400	18	542,464	1,543,936	1,543,936	1,585,664	1,585,664	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	56		2,550	142,800	10	14,280	128,520	128,520	129,948	129,948	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	8	4,896	56,304	56,304	56,916	56,916	-	
							0		0								0		0	0	0				
3246	โฉนด	49570	1	0	41	เกษตรกรรม	441	440	194,040				เกษตรกรรม				0		0	0	194,040	194,040	194,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140		8,150	1,141,000	14	205,380	935,620	935,620	958,440	958,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	14	70,416	320,784	320,784	328,608	328,608	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54		2,550	137,700	14	24,786	112,914	112,914	115,668	115,668	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3247	โฉนด	68036	0	1	81		181	200	36,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100		8,150	815,000	20	244,500	570,500	606,700	623,000	623,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3248	น.ส.3ก	3710	1	0	0	เกษตรกรรม	400	500	200,000								0		0	0	200,000	200,000		200,000	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	5	58,680	1,114,920	1,114,920	1,126,656		1,126,656	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	12	109,536	672,864	672,864	688,512		688,512	0.02
						ขายของชำ	0		0				ขายของชำ	36		8,150	293,400	12	41,076	252,324	252,324	258,192		258,192	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	75		2,550	191,250	12	26,775	164,475	164,475	168,300		168,300	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75		8,150	611,250	14	110,025	501,225	501,225	513,450		513,450	0.02
3249	โฉนด	32980	1	0	90	เกษตรกรรม	490	200	98,000								0		0	0	98,000	98,000	98,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30		8,150	244,500	5	12,225	232,275	232,275	234,720	234,720	-	
							0		0								0		0	0	0				
3250	โฉนด	39003	3	3	6	เกษตรกรรม	1506	570	858,420								0		0	0	858,420	858,420	858,420	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	330		8,100	2,673,000	21	855,360	1,817,640	1,817,640	1,871,100	1,871,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	180		2,550	459,000	21	146,880	312,120	312,120	321,300	321,300	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60		2,550	153,000	21	48,960	104,040	104,040	107,100	107,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3251	โฉนด	34368	2	2	23	เกษตรกรรม	1023	340	347,820								0		0	0	347,820	347,820	347,820	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64		8,150	521,600	12	73,024	448,576	448,576	459,008	459,008	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3252	โฉนด	34369	2	0	79	เกษตรกรรม	879	340	298,860								0		0	0	298,860	298,860	298,860		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64		8,150	521,600	12	73,024	448,576	448,576	459,008	459,008		
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3253	โฉนด	34370	1	3	56	เกษตรกรรม	756	340	257,040								0		0	0	257,040	257,040	257,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198		8,150	1,613,700	18	419,562	1,194,138	1,194,138	1,226,412	1,226,412	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	18	19,890	56,610	56,610	58,140	58,140	-	
3254	โฉนด	68573	1	0	0.1	เกษตรกรรม	400.1	500	200,050								0		0	0	200,050	200,050	200,050	-	
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	305,890		305,890	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	12	52,752	324,048	324,048	331,584		331,584	0.02
3255	โฉนด	34442	8	1	13.1	เกษตรกรรม	3313.1	200	662,620								0		0	0	662,620	662,620	662,620	-	
3256	โฉนด	71968	2	0	0	เกษตรกรรม	800	200	160,000								0		0	0	160,000	160,000	160,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3257	โฉนด	34828	1	1	4	เกษตรกรรม	504	200	100,800								0		0	0	100,800	100,800	100,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78		8,150	635,700	39	432,276	203,424	203,424	216,138	216,138	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54		8,150	440,100	10	44,010	396,090	396,090	400,491	400,491	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200		8,150	1,630,000	25	652,000	978,000	978,000	1,010,600	1,010,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	10		2,550	25,500	25	10,200	15,300	15,300	15,810	15,810	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3258	โฉนด	34373	0	3	15	เกษตรกรรม	315	200	63,000								0		0	0	63,000	63,000	63,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119		8,150	969,850	47	737,086	232,764	232,764	232,764	232,764	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54		2,550	137,700	47	104,652	33,048	33,048	33,048	33,048	-	
							0		0								0		0	0	0				
3259	โฉนด	74216	2	0	0	เกษตรกรรม	800	450	360,000								0		0	0	360,000	360,000	360,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78		8,150	635,700	36	394,134	241,566	241,566	254,280	254,280	-	
							0		0								0		0	0	0				
3260	โฉนด	21104	4	1	63	อยู่อาศัย	1763	150	264,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	37	438,144	246,456	510,906	524,598	524,598	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	70		2,550	178,500	37	114,240	64,260	64,260	67,830	67,830	-	
3261	โฉนด	22951	1	2	0	เกษตรกรรม	600	150	90,000								0		0	0	90,000	90,000	90,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3262	โฉนด	21108	0	1	76	เกษตรกรรม	176	150	26,400								0		0	0	26,400	26,400	26,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56		8,150	456,400	28	209,944	246,456	246,456	255,584	255,584	-	
							0		0								0		0	0	0				
3263	โฉนด	21107	0	1	9	เกษตรกรรม	109	150	16,350								0		0	0	16,350	16,350	16,350	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	56		8,000	448,000	15	89,600	358,400	358,400	367,360	367,360	-	
							0		0								0		0	0	0				
3264	โฉนด	43587	0	0	59	เกษตรกรรม	59	1150	67,850								0		0	0	67,850	67,850	67,850	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	18	101,712	289,488	289,488	297,312	297,312	-	
							0		0								0		0	0	0				
3265	โฉนด	21103	2	0	87	เกษตรกรรม	887	1000	887,000								0		0	0	887,000	887,000	887,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	12	27,384	168,216	168,216	172,128	172,128	-	
							0		0								0		0	0	0				
3266	โฉนด	21111	0	2	90	เกษตรกรรม	290	1150	333,500								0		0	0	333,500	333,500	333,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135		8,150	1,100,250	22	374,085	726,165	726,165	748,170	748,170	-	
3267	โฉนด	46012	0	2	30	เกษตรกรรม	230	150	34,500								0		0	0	34,500	34,500	34,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
3268	โฉนด	46010	0	3	43	1	343	150	51,450								0		0	0	51,450	51,450	51,450		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
3269	โฉนด	21110	2	1	44.9	เกษตรกรรม	944.9	720	680,328								0		0	0	680,328	680,328	680,328	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192		8,150	1,564,800	16	344,256	1,220,544	1,220,544	1,251,840	1,251,840	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3270	โฉนด	67059	0	1	65.5	อยู่อาศัย	165.5	250	41,375		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	21	312,960	665,040	706,415	725,975	725,975	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	21	24,480	52,020	52,020	53,550	53,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
3271	โฉนด	21114	1	3	71	เกษตรกรรม	771	220	169,620								0		0	0	169,620	169,620	169,620	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	110		6,750	742,500	30	631,125	111,375	111,375	386,100	386,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
3272	โฉนด	21113	2	0	89	เกษตรกรรม	889	220	195,580								0		0	0	195,580	195,580	195,580	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	20	322,740	753,060	753,060	774,576	774,576	-	
							0		0								0		0	0	0				
3273	โฉนด	42836	1	2	17.9	เกษตรกรรม	617.9	250	154,475								0		0	0	154,475	154,475	154,475	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	14	264,060	1,202,940	1,202,940	1,232,280	1,232,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54		2,550	137,700	14	24,786	112,914	112,914	115,668	115,668	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	14	16,524	75,276	75,276	77,112	77,112	-	
							0		0								0		0	0	0				
3274	โฉนด	67060	0	2	47.9	เกษตรกรรม	247.9	250	61,975								0		0	0	61,975	61,975	61,975	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	9	58,680	593,320	593,320	599,840	599,840	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3275	โฉนด	21118	0	3	71.7	เกษตรกรรม	371.7	750	278,775								0		0	0	278,775	278,775	278,775	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	27	516,384	657,216	657,216	680,688	680,688	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	27	26,928	34,272	34,272	35,496	35,496	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3276	โฉนด	22915	1	1	70	เกษตรกรรม	570	1000	570,000								0		0	0	570,000	570,000	570,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	34	680,688	492,912	492,912	516,384	516,384	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	34	340,344	246,456	246,456	258,192	258,192	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	66		2,550	168,300	34	97,614	70,686	70,686	74,052	74,052	-	
3277	โฉนด	24531	4	2	68	เกษตรกรรม	1868	150	280,200								0		0	0	280,200	280,200	280,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3278	โฉนด	88276	0	3	96.6	เกษตรกรรม	396.6	1000	396,600								0		0	0	396,600	396,600	396,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	17	281,664	891,936	891,936	915,408	915,408	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	17	27,540	87,210	87,210	89,505	89,505	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	17	9,180	29,070	29,070	29,835	29,835	-	
							0		0								0		0	0	0				
3279	โฉนด	44242	2	1	76.8	1	976.8	250	244,200								0		0	0	244,200	244,200	244,200	-	
						2	0		0		บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	132		8,050	1,062,600	31	903,210	159,390	159,390	265,650	265,650	-	
3280	โฉนด	22976	2	2	14	1	1014	150	152,100								0		0	0	152,100	152,100	152,100	-	
3281	โฉนด	19154	0	0	71	1	71	1150	81,650								0		0	0	81,650	81,650	81,650	-	
							0		0								0		0	0	0				
3282	โฉนด	34376	0	3	78.1	เกษตรกรรม	378.1	200	75,620								0		0	0	75,620	75,620	75,620	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143		8,150	1,165,450	12	163,163	1,002,287	1,002,287	1,025,596	1,025,596	-	
3283	โฉนด	34383	4	1	10		1710	200	342,000								0		0	0	342,000	342,000	342,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3284	โฉนด	64114	0	2	24	เกษตรกรรม	224	550	123,200								0		0	0	123,200	123,200	123,200	-	
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ให้เช่า	48		7,850	376,800	13	60,288	316,512	316,512	324,048		324,048	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3285	โฉนด	50723	1	3	26.2	อาศัย	726.2	220	159,764		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150	1,173,600	40	821,520	352,080	511,844	535,316	535,316	-	
							0		0								0		0	0	0				
3286	โฉนด	22928	0	1	62	เกษตรกรรม	162	250	40,500								0		0	0	40,500	40,500	40,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85		8,150	692,750	27	304,810	387,940	387,940	401,795	401,795	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	22	17,340	33,660	33,660	34,680	34,680	-	
							0		0								0		0	0	0				
3287	โฉนด	22906	2	3	23	เกษตรกรรม	1123	150	168,450								0		0	0	168,450	168,450	168,450	-	
3288	โฉนด	44210	0	1	62.4	เกษตรกรรม	162.4	250	40,600								0		0	0	40,600	40,600	40,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	14	193,644	882,156	882,156	903,672	903,672	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	40.5		8,000	324,000	14	58,320	265,680	265,680	272,160	272,160	-	
							0		0								0		0	0	0				
3289	โฉนด	22919	0	0	66	ว่างเปล่า	66	1150	75,900								0		0	0	75,900	75,900		75,900	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3290	โฉนด	45769	0	0	74.9	1	74.9	1150	86,135								0		0	0	86,135	86,135	86,135		
							0		0								0		0	0	0				
3291	โฉนด	80176	1	0	7.9	เกษตรกรรม	407.9	150	61,185								0		0	0	61,185	61,185	61,185	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39		8,150	317,850	14	57,213	260,637	260,637	266,994	266,994	-	
							0		0								0		0	0	0				
3292	โฉนด	22938	0	2	83	เกษตรกรรม	283	220	62,260								0		0	0	62,260	62,260	62,260	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119		8,150	969,850	28	446,131	523,719	523,719	543,116	543,116	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	49		2,550	124,950	28	57,477	67,473	67,473	69,972	69,972	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
3293	โฉนด	80218	1	0	79.3	เกษตรกรรม	479.3	150	71,895								0		0	0	71,895	71,895	71,895	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	29	410,760	444,990	444,990	462,105	462,105	-	
							0		0								0		0	0	0				
3294	โฉนด	22918	0	0	97.3	เกษตรกรรม	97.3	1150	111,895								0		0	0	111,895	111,895	111,895	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119		6,750	803,250	33	449,820	353,430	353,430	369,495	369,495	-	
							0		0								0		0	0	0				
3295	โฉนด	21117	6	2	33	เกษตรกรรม	2633	150	394,950								0		0	0	394,950	394,950	394,950	-	
3296	โฉนด	63666	0	1	38	เกษตรกรรม	138	860	118,680								0		0	0	118,680	118,680	118,680	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	96		2,550	244,800	12	34,272	210,528	210,528	215,424	215,424	-	
							0		0								0		0	0	0				
3297	โฉนด	22965	2	0	3	เกษตรกรรม	803	150	120,450								0		0	0	120,450	120,450	120,450	-	
							0		0								0		0	0	0				
3298	โฉนด	22912	1	1	47.7	เกษตรกรรม	547.7	150	82,155								0		0	0	82,155	82,155	82,155	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	192		8,050	1,545,600	45	1,174,656	370,944	370,944	370,944	370,944	-	
							0		0								0		0	0	0				
3299	โฉนด	22913	2	2	35	เกษตรกรรม	1035	200	207,000								0		0	0	207,000	207,000	207,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	308		8,050	2,479,400	42	2,107,490	371,910	371,910	371,910	371,910	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	42	37,740	13,260	13,260	14,280	14,280	-	
							0		0								0		0	0	0				
							0		0								0		0	0	0				
3300	โฉนด	44245	0	2	49.3	เกษตรกรรม	249.3	1150	286,695								0		0	0	286,695	286,695	286,695	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	252		8,050	2,028,600	33	1,724,310	304,290	304,290	304,290	304,290	-	
							0		0								0		0	0	0				
3301	โฉนด	67064	0	2	35.3	เกษตรกรรม	235.3	150	35,295								0		0	0	35,295	35,295	35,295	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	20	352,080	821,520	821,520	844,992	844,992	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
3302	โฉนด	22916	1	0	26.1	เกษตรกรรม	426.1	150	63,915								0		0	0	63,915	63,915	63,915	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	171		8,150	1,393,650	23	501,714	891,936	891,936	919,809	919,809	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	23	24,786	44,064	44,064	45,441	45,441	-	
							0		0								0		0	0	0				
3303	โฉนด	22929	1	2	76	เกษตรกรรม	676	220	148,720								0		0	0	148,720	148,720	148,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288		8,150	2,347,200	45	1,783,872	563,328	563,328	563,328	563,328	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42		2,550	107,100	44	81,396	25,704	25,704	25,704	25,704	-	
							0		0								0		0	0	0				
3304	โฉนด	22937	0	3	73	เกษตรกรรม	373	250	93,250								0		0	0	93,250	93,250	93,250	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153		8,150	1,246,950	35	748,170	498,780	498,780	523,719	523,719	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63		8,150	513,450	12	71,883	441,567	441,567	451,836	451,836	-	
							0		0								0		0	0	0				
3305	โฉนด	22920	2	1	24.5	เกษตรกรรม	924.5	200	184,900								0		0	0	184,900	184,900	184,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	41	1,056,240	410,760	410,760	440,100	440,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54		8,150	440,100	29	211,248	228,852	228,852	237,654	237,654	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	29	29,376	31,824	31,824	33,048	33,048	-	
3306	โฉนด	81879	2	1	44.1	เกษตรกรรม	944.1	150	141,615								0		0	0	141,615	141,615	141,615	-	
3307	โฉนด	19085	2	0	0	ปาล์ม	800		0								0		0	0	0	-	-		
							0		0								0		0	0	0				
3308	โฉนด	22910	4	2	13	เกษตรกรรม	1813	150	271,950								0		0	0	271,950	271,950	271,950	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	11	82,152	602,448	602,448	616,140	616,140	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	70		8,050	563,500	42	478,975	84,525	84,525	157,780	157,780	-	
							0		0								0		0	0	0				
3309	โฉนด	19073	0	2	7	เกษตรกรรม	207	1150	238,050								0		0	0	238,050	238,050	238,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153		8,150	1,246,950	35	748,170	498,780	498,780	523,719	523,719	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	35	41,310	27,540	27,540	28,917	28,917	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3310	โฉนด	19069	0	3	9	เกษตรกรรม	309	150	46,350								0		0	0	46,350	46,350	46,350	-	
3311	โฉนด	74043	0	1	56.3	รกร้าง	156.3	1150	179,745								0		0	0	179,745	179,745		179,745	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3312	โฉนด	19068	1	1	38	เกษตรกรรม	538	200	107,600								0		0	0	107,600	107,600	107,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	195		8,150	1,589,250	34	921,765	667,485	667,485	699,270	699,270	-	
							0		0								0		0	0	0				
3313	โฉนด	19072	0	1	94	เกษตรกรรม	194	1150	223,100								0		0	0	223,100	223,100	223,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	27	401,632	511,168	511,168	529,424	529,424	-	
							0		0								0		0	0	0				
3314	โฉนด	19640	1	2	89	เกษตรกรรม	689	390	268,710								0		0	0	268,710	268,710	268,710	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	15	146,700	586,800	586,800	601,470	601,470	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	40		2,550	102,000	15	20,400	81,600	81,600	83,640	83,640	-	
3315	โฉนด	21115	0	2	36.6	เกษตรกรรม	236.6	250	59,150								0		0	0	59,150	59,150	59,150	-	
3316	โฉนด	21116	2	3	50	เกษตรกรรม	1150	150	172,500								0		0	0	172,500	172,500	172,500	-	
3317	โฉนด	19067	4	2	40	เกษตรกรรม	1840	150	276,000								0		0	0	276,000	276,000	276,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3318	โฉนด	19066	0	1	24	เกษตรกรรม	124	810	100,440								0		0	0	100,440	100,440	100,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224		8,150	1,825,600	34	1,058,848	766,752	766,752	803,264	803,264	-	
3319	โฉนด	63663	0	0	90	เกษตรกรรม	90	810	72,900								0		0	0	72,900	72,900	72,900	-	
							0		0								0		0	0	0				
3320	โฉนด	19070	0	1	65	เกษตรกรรม	165	1000	165,000								0		0	0	165,000	165,000	165,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	4	35,208	844,992	844,992	853,794	853,794	-	
							0		0								0		0	0	0				
3321	โฉนด	63662	0	1	51	เกษตรกรรม	151	810	122,310								0		0	0	122,310	122,310	122,310	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	11	78,240	573,760	573,760	586,800	586,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	33		2,550	84,150	11	10,098	74,052	74,052	75,735	75,735	-	
							0		0								0		0	0	0				
3322	โฉนด	19163	3	1	28	เกษตรกรรม	1328	710	942,880								0		0	0	942,880	942,880	942,880	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	160		8,050	1,288,000	42	1,094,800	193,200	193,200	360,640	360,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,150	1,369,200	16	301,224	1,067,976	1,067,976	1,095,360	1,095,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	16	11,220	39,780	39,780	40,800	40,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อยู่อาศัย	48		2,150	103,200	16	22,704	80,496	80,496	82,560	82,560	-	
							0		0								0		0	0	0				
3323	โฉนด	19063	0	1	55	เกษตรกรรม	155	1150	178,250								0		0	0	178,250	178,250	178,250	-	
						เช่าอยู่	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เช่าอยู่	20		8,150	163,000	5	8,150	154,850	154,850	156,480		156,480	0.02
						ขายของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	ขายของ	30		2,550	76,500	5	3,825	72,675	72,675	73,440		73,440	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	5	9,780	185,820	185,820	187,776	187,776	-	
3324	โฉนด	19065	5	3	66	เกษตรกรรม	2366	200	473,200								0		0	0	473,200	473,200	473,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
3325	โฉนด	19161	0	1	51	เกษตรกรรม	151	810	122,310								0		0	0	122,310	122,310	122,310	-	
3326	โฉนด	19160	0	0	83.3	เกษตรกรรม	83.3	810	67,473								0		0	0	67,473	67,473	67,473	-	
							0		0								0		0	0	0				
3327	โฉนด	66500	0	3	46	เกษตรกรรม	346	710	245,660		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	127.5		8,150	1,039,125	41	748,170	290,955	536,615	557,398	557,398	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	127.5		8,150	1,039,125	41	748,170	290,955	290,955	311,738	311,738	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ำนเสริมสวย	13.5		8,150	110,025	41	79,218	30,807	30,807	33,008	33,008	-	
							0		0								0		0	0	0				
3328	โฉนด	19167	7	3	76	เกษตรกรรม	3176	610	1,937,360								0		0	0	1,937,360	1,937,360	1,937,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	200		8,050	1,610,000	41	1,368,500	241,500	241,500	241,500	241,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	35		2,550	89,250	41	64,260	24,990	24,990	26,775	26,775	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	41	55,080	21,420	21,420	22,950	22,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
3329	โฉนด	19079	1	1	10	เกษตรกรรม	510	510	260,100								0		0	0	260,100	260,100	260,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40		8,150	326,000	27	143,440	182,560	182,560	189,080	189,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	96		8,050	772,800	27	656,880	115,920	115,920	139,104	139,104	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
3330	โฉนด	19081	1	1	0	เกษตรกรรม	500	710	355,000								0		0	0	355,000	355,000	355,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	264		8,050	2,125,200	22	1,806,420	318,780	318,780	425,040	425,040	-	
3331	โฉนด	22992	1	3	26	ว่างเปล่า	726	150	108,900								0		0	0	108,900	108,900		108,900	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3332	โฉนด	19083	1	1	68	เกษตรกรรม	568	710	403,280								0		0	0	403,280	403,280	403,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91		8,150	741,650	42	548,821	192,829	192,829	207,662	207,662	-	
3333	โฉนด	24575	0	2	4	เกษตรกรรม	204	250	51,000								0		0	0	51,000	51,000	51,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3334	โฉนด	30299	3	0	98	เกษตรกรรม	1298	150	194,700								0		0	0	194,700	194,700	194,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	144		8,050	1,159,200	45	985,320	173,880	173,880	173,880	173,880	-	
							0		0								0		0	0	0				
3335	โฉนด	19094	3	0	34	เกษตรกรรม	1234	150	185,100								0		0	0	185,100	185,100	185,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196		8,150	1,597,400	44	1,214,024	383,376	383,376	383,376	383,376	-	
3336	โฉนด	22921	4	3	43	เกษตรกรรม	1943	200	388,600								0		0	0	388,600	388,600	388,600	-	
3337	โฉนด	22948	0	3	5.6		305.6	1000	305,600								0		0	0	305,600	305,600	305,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
3338	โฉนด	19164	0	1	82	เกษตรกรรม	182	810	147,420								0		0	0	147,420	147,420	147,420	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154		8,150	1,255,100	27	552,244	702,856	702,856	727,958	727,958	-	
							0		0								0		0	0	0				
3339	โฉนด	40308	3	3	40.9	เกษตรกรรม	1540.9	150	231,135								0		0	0	231,135	231,135	231,135	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	29	187,776	203,424	203,424	211,248	211,248	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	29	22,032	23,868	23,868	24,786	24,786	-	
3340	โฉนด	22962	2	1	34	เกษตรกรรม	934	150	140,100								0		0	0	140,100	140,100	140,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
3341	โฉนด	22993	2	3	60	เกษตรกรรม	1160	150	174,000								0		0	0	174,000	174,000	174,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
3342	โฉนด	19171	3	1	50	เกษตรกรรม	1350	610	823,500								0		0	0	823,500	823,500	823,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
3343	โฉนด	22960	3	3	96.9	เกษตรกรรม	1596.9	150	239,535								0		0	0	239,535	239,535	239,535	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143		8,150	1,165,450	28	536,107	629,343	629,343	652,652	652,652	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	28	17,595	20,655	20,655	21,420	21,420	-	
3344	โฉนด	21112	1	2	28.2	เกษตรกรรม	628.2	200	125,640								0		0	0	125,640	125,640	125,640	-	
							0		0								0		0	0	0				
3345	โฉนด	65512	0	0	84.2	เกษตรกรรม	84.2	150	12,630								0		0	0	12,630	12,630	12,630	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30		8,150	244,500	23	88,020	156,480	156,480	161,370	161,370	-	
							0		0								0		0	0	0				
3346	โฉนด	60107	0	0	58.5	เกษตรกรรม	58.5	250	14,625								0		0	0	14,625	14,625	14,625	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	4	34,230	821,520	821,520	830,078	830,078	-	
							0		0								0		0	0	0				
3347	โฉนด	57850	0	0	94.6	เกษตรกรรม	94.6	250	23,650								0		0	0	23,650	23,650	23,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70		8,150	570,500	31	296,660	273,840	273,840	285,250	285,250	-	
							0		0								0		0	0	0				
3348	โฉนด	21044	4	3	39	เกษตรกรรม	1939	150	290,850								0		0	0	290,850	290,850	290,850	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52		8,150	423,800	45	322,088	101,712	101,712	101,712	101,712	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	102	363,816	27,384	27,384	27,384	27,384	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	12	102,690	630,810	630,810	645,480	645,480	-	
3349	โฉนด	22898	11	0	61	เกษตรกรรม	4461	230	1,026,030								0		0	0	1,026,030	1,026,030	1,026,030	-	
							0		0								0		0	0	0				
3350	โฉนด	84676	0	0	49.5	เกษตรกรรม	49.5	150	7,425								0		0	0	7,425	7,425	7,425	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	5	39,120	743,280	743,280	751,104	751,104	-	
							0		0								0		0	0	0				
3351	โฉนด	84678	0	0	99		99	150	14,850		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	5	39,120	743,280	758,130	765,954	765,954	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	5	2,295	43,605	43,605	44,064	44,064	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
3352	โฉนด	19095	0	2	16	เกษตรกรรม	216	710	153,360								0		0	0	153,360	153,360	153,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240		8,100	1,944,000	36	1,205,280	738,720	738,720	777,600	777,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
3353	น.ส.3 ก.	555	7	0	5	เกษตรกรรม	2805	510	1,430,550								0		0	0	1,430,550	1,430,550		1,430,550	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	67	594,624	187,776	187,776	187,776		187,776	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	67	34,884	11,016	11,016	11,016		11,016	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	300		8,050	2,415,000	67	2,052,750	362,250	362,250	362,250		362,250	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	84		2,550	214,200	67	162,792	51,408	51,408	51,408		51,408	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	67	46,512	14,688	14,688	14,688		14,688	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	38		2,550	96,900	67	73,644	23,256	23,256	23,256		23,256	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	67	34,884	11,016	11,016	11,016		11,016	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	12	95,844	588,756	588,756	602,448		602,448	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3354	โฉนด	19096	0	3	77	เกษตรกรรม	377	710	267,670								0		0	0	267,670	267,670	267,670	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	127.5		8,150	1,039,125	42	768,953	270,173	270,173	290,955	290,955	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	42	56,610	19,890	19,890	21,420	21,420	-	
							0		0								0		0	0	0				
3355	โฉนด	19100	0	3	58	เกษตรกรรม	358	810	289,980								0		0	0	289,980	289,980	289,980	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272		8,150	2,216,800	47	1,684,768	532,032	532,032	532,032	532,032	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	47	46,512	14,688	14,688	14,688	14,688	-	
3356	โฉนด	19174	2	1	0	เกษตรกรรม	900	610	549,000								0		0	0	549,000	549,000	549,000	-	
3357	โฉนด	19099	4	2	95	เกษตรกรรม	1895	150	284,250								0		0	0	284,250	284,250	284,250	-	
							0		0								0		0	0	0				
3358	โฉนด	22907	3	0	3	เกษตรกรรม	1203	150	180,450								0		0	0	180,450	180,450	180,450	-	
3359	โฉนด	22963	3	0	42	เกษตรกรรม	1242	150	186,300								0		0	0	186,300	186,300	186,300	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3360	โฉนด	74860	0	2	77	เกษตรกรรม	277	810	224,370								0		0	0	224,370	224,370	224,370	-	
3361	โฉนด	22905	5	1	95	เกษตรกรรม	2195	150	329,250								0		0	0	329,250	329,250	329,250	-	
3362	โฉนด	19175	0	3	19.4	เกษตรกรรม	319.4	810	258,714								0		0	0	258,714	258,714	258,714	-	
3363	โฉนด	74859	0	2	76.2	เกษตรกรรม	276.2	810	223,722								0		0	0	223,722	223,722	223,722	-	
							0		0								0		0	0	0				
3364	โฉนด	24515	0	1	46	เกษตรกรรม	146	810	118,260								0		0	0	118,260	118,260	118,260	-	
							0		0								0		0	0	0				
3365	โฉนด	19090	5	1	22	เกษตรกรรม	2122	150	318,300								0		0	0	318,300	318,300	318,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	40		8,050	322,000	29	273,700	48,300	48,300	48,300	48,300	-	
							0		0								0		0	0	0				
3366	โฉนด	19093	3	2	31	เกษตรกรรม	1431	150	214,650								0		0	0	214,650	214,650	214,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	751,104	774,576	774,576	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	23	11,016	19,584	19,584	20,196	20,196	-	
3367	โฉนด	24514	0	0	60	5	60	810	48,600								0		0	0	48,600	48,600	48,600	-	
3368	โฉนด	19179	1	0	0	เกษตรกรรม	400	810	324,000								0		0	0	324,000	324,000	324,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	34	510,516	369,684	369,684	387,288	387,288	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	34	35,496	25,704	25,704	26,928	26,928	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	34	35,496	25,704	25,704	26,928	26,928	-	
							0		0								0		0	0	0				
3369	โฉนด	19172	5	1	78	เกษตรกรรม	2178	710	1,546,380								0		0	0	1,546,380	1,546,380	1,546,380	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	37	500,736	281,664	281,664	297,312		297,312	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	37	563,328	316,872	316,872	334,476	334,476	-	
							0		0								0		0	0	0	-	-	-	
3370	โฉนด	22981	8	2	93	เกษตรกรรม	3493	150	523,950								0		0	0	523,950	523,950	523,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
3371	โฉนด	22975	2	0	29	เกษตรกรรม	829	150	124,350								0		0	0	124,350	124,350	124,350	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3372	โฉนด	68401	0	3	93.4	เกษตรกรรม	393.4	220	86,548								0		0	0	86,548	86,548	86,548	-	
							0		0								0		0	0	0				
3373	โฉนด	68400	1	0	8	เกษตรกรรม	408	220	89,760								0		0	0	89,760	89,760	89,760	-	
							0		0								0		0	0	0				
3374	โฉนด	68399	0	3	85.9	เกษตรกรรม	385.9	220	84,898								0		0	0	84,898	84,898	84,898	-	
							0		0								0		0	0	0				
3375	โฉนด	21071	2	3	84.1	เกษตรกรรม	1184.1	150	177,615								0		0	0	177,615	177,615	177,615	-	
							0		0								0		0	0	0				
3376	โฉนด	21080	3	3	76	เกษตรกรรม	1576	150	236,400								0		0	0	236,400	236,400	236,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
3377	โฉนด	21055	1	3	50.5	เกษตรกรรม	750.5	710	532,855								0		0	0	532,855	532,855	532,855	-	
							0		0								0		0	0	0				
3378	โฉนด	21057	1	3	21	เกษตรกรรม	721	150	108,150								0		0	0	108,150	108,150	108,150	-	
							0		0								0		0	0	0				
3379	โฉนด	21060	5	0	63	เกษตรกรรม	2063	610	1,258,430								0		0	0	1,258,430	1,258,430	1,258,430	-	
							0		0								0		0	0	0				
3380	โฉนด	19135	3	1	50	เกษตรกรรม	1350	150	202,500								0		0	0	202,500	202,500	202,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
3381	โฉนด	26028	2	0	42	เกษตรกรรม	842	750	631,500								0		0	0	631,500	631,500	631,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
3382	โฉนด	26026	2	1	89	เกษตรกรรม	989	150	148,350								0		0	0	148,350	148,350	148,350	-	
							0		0								0		0	0	0				
3383	โฉนด	26032	3	0	58	เกษตรกรรม	1258	150	188,700								0		0	0	188,700	188,700	188,700	-	
							0		0								0		0	0	0				
3384	โฉนด	27389	7	2	49	เกษตรกรรม	3049	750	2,286,750								0		0	0	2,286,750	2,286,750	2,286,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
3385	โฉนด	27374	2	0	13.8	เกษตรกรรม	813.8	150	122,070								0		0	0	122,070	122,070	122,070	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3386	โฉนด	22950	3	1	27	เกษตรกรรม	1327	150	199,050								0		0	0	199,050	199,050	199,050	-	
							0		0								0		0	0	0				
3387	โฉนด	25986	0	3	64	เกษตรกรรม	364	150	54,600								0		0	0	54,600	54,600	54,600	-	
3388	โฉนด	25987	6	0	13	เกษตรกรรม	2413	150	361,950								0		0	0	361,950	361,950	361,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
3389	โฉนด	26063	5	1	26	เกษตรกรรม	2126	150	318,900								0		0	0	318,900	318,900	318,900	-	
3390	โฉนด	85583	0	3	90.6	เกษตรกรรม	390.6	150	58,590								0		0	0	58,590	58,590	58,590	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	40	718,830	308,070	308,070	328,608	328,608	-	
							0		0								0		0	0	0				
3391	โฉนด	26065	3	2	69	เกษตรกรรม	1469	150	220,350								0		0	0	220,350	220,350	220,350	-	
3392	โฉนด	26064	5	0	19	เกษตรกรรม	2019	150	302,850								0		0	0	302,850	302,850	302,850	-	
							0		0								0		0	0	0				
3393	โฉนด	27348	2	2	50	เกษตรกรรม	1050	150	157,500								0		0	0	157,500	157,500	157,500	-	
3394	โฉนด	27349	2	3	54	เกษตรกรรม	1154	150	173,100								0		0	0	173,100	173,100	173,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
3395	โฉนด	26066	4	1	83	เกษตรกรรม	1783	150	267,450								0		0	0	267,450	267,450	267,450	-	
							0		0								0		0	0	0				
3396	โฉนด	26078	5	2	74	เกษตรกรรม	2274	150	341,100								0		0	0	341,100	341,100	341,100	-	
3397	โฉนด	24603	1	0	77	เกษตรกรรม	477	150	71,550								0		0	0	71,550	71,550	71,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
3398	โฉนด	27387	10	1	4	เกษตรกรรม	4104	150	615,600								0		0	0	615,600	615,600	615,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
3399	โฉนด	70133	5	1	84.1	เกษตรกรรม	2184.1	350	764,435								0		0	0	764,435	764,435	764,435	-	
							0		0								0		0	0	0				
3400	โฉนด	35134	0	1	87	เกษตรกรรม	187	810	151,470								0		0	0	151,470	151,470	151,470	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143		8,150	1,165,450	46	885,742	279,708	279,708	279,708	279,708	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	9		2,550	22,950	46	17,442	5,508	5,508	5,508	5,508	-	
3401	โฉนด	35131	1	1	47	เกษตรกรรม	547	710	388,370								0		0	0	388,370	388,370	388,370	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	48		8,000	384,000	22	357,120	26,880	26,880	76,800	76,800	-	
3402	โฉนด	35133	0	0	65	เกษตรกรรม	65	810	52,650								0		0	0	52,650	52,650	52,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	13	93,888	492,912	492,912	504,648	504,648	-	
							0		0								0		0	0	0				
3403	โฉนด	87173	5	1	71.7	เกษตรกรรม	2171.7	200	434,340								0		0	0	434,340	434,340	434,340	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	45	668,952	211,248	211,248	211,248	211,248	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18		8,150	146,700	45	111,492	35,208	35,208	35,208	35,208	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20		2,550	51,000	45	38,760	12,240	12,240	12,240	12,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	45	29,070	9,180	9,180	9,180	9,180	-	
							0		0								0		0	0	0				
3404	โฉนด	87174	5	1	71.7	เกษตรกรรม	2171.7	200	434,340								0		0	0	434,340	434,340	434,340	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	7	34,230	454,770	454,770	459,660	459,660	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	15		2,550	38,250	7	2,678	35,573	35,573	35,955	35,955	-	
							0		0								0		0	0	0				
3405	โฉนด	78994	0	0	85.2	เกษตรกรรม	85.2	810	69,012								0		0	0	69,012	69,012	69,012	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36		8,150	293,400	22	99,756	193,644	193,644	199,512	199,512	-	
							0		0								0		0	0	0				
3406	โฉนด	19080	1	0	78	เกษตรกรรม	478	200	95,600								0		0	0	95,600	95,600	95,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	27	258,192	328,608	328,608	340,344	340,344	-	
							0		0								0		0	0	0				
3407	โฉนด	22889	1	0	2	เกษตรกรรม	402	250	100,500								0		0	0	100,500	100,500	100,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63		8,150	513,450	14	92,421	421,029	421,029	431,298	431,298	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	14	20,655	94,095	94,095	96,390	96,390	-	
							0		0								0		0	0	0				
3408	โฉนด	19086	0	1	99	เกษตรกรรม	199	810	161,190								0		0	0	161,190	161,190	161,190	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160		8,150	1,304,000	17	312,960	991,040	991,040	1,017,120	1,017,120	-	
							0		0								0		0	0	0				
3409	โฉนด	19087	5	2	61	เกษตรกรรม	2261	200	452,200								0		0	0	452,200	452,200	452,200	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0				
3410	น.ส.3 ก.	1550	0	0	78	เกษตรกรรม	78	150	11,700								0		0	0	11,700	11,700		11,700	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198		8,150	1,613,700	36	1,000,494	613,206	613,206	645,480		645,480	0.02
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	18		8,150	146,700	36	90,954	55,746	55,746	58,680		58,680	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	4		2,550	10,200	36	6,324	3,876	3,876	4,080		4,080	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3411	โฉนด	35132	0	3	60	เกษตรกรรม	360	150	54,000								0		0	0	54,000	54,000	54,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143		8,150	1,165,450	39	792,506	372,944	372,944	396,253	396,253	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	39	31,212	14,688	14,688	15,606	15,606	-	
							0		0								0		0	0	0				
3412	โฉนด	46145	0	2	83	เกษตรกรรม	283	150	42,450								0		0	0	42,450	42,450	42,450	-	
							0		0								0		0	0	0				
3413	โฉนด	19089	0	3	59.8	เกษตรกรรม	359.8	810	291,438								0		0	0	291,438	291,438	291,438	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	41	657,216	255,584	255,584	273,840	273,840	-	
						ซื้อน้ำยาง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	ซื้อน้ำยาง	24		2,550	61,200	41	44,064	17,136	17,136	18,360	18,360	-	
							0		0								0		0	0	0				
3414	โฉนด	27421	7	1	23.9	เกษตรกรรม	2923.9	200	584,780								0		0	0	584,780	584,780	584,780	-	
3415	โฉนด	68691	7	1	23.8	เกษตรกรรม	2923.8	200	584,760								0		0	0	584,760	584,760	584,760	-	
							0		0								0		0	0	0				
3416	โฉนด	28326	14	0	93	เกษตรกรรม	5693	410	2,334,130								0		0	0	2,334,130	2,334,130	2,334,130	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	7	13,692	181,908	181,908	183,864	183,864	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18		8,150	146,700	7	10,269	136,431	136,431	137,898	137,898	-	
							0		0								0		0	0	0				
3417	โฉนด	27414	6	2	6.4	เกษตรกรรม	2606.4	150	390,960								0		0	0	390,960	390,960	390,960	-	
							0		0								0		0	0	0				
3418	โฉนด	27384	4	0	36	เกษตรกรรม	1636	150	245,400								0		0	0	245,400	245,400	245,400	-	
3419	น.ส.3 ก.	3296	4	1	69	เกษตรกรรม	1769	150	265,350								0		0	0	265,350	265,350		265,350	0.01
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3420	โฉนด	27418	5	2	16	เกษตรกรรม	2216	150	332,400								0		0	0	332,400	332,400	332,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
3421	โฉนด	67220	4	2	4.5	เกษตรกรรม	1804.5	150	270,675								0		0	0	270,675	270,675	270,675	-	
							0		0								0		0	0	0				
3422	โฉนด	24610	2	2	90	เกษตรกรรม	1090	860	937,400								0		0	0	937,400	937,400	937,400	-	
3423	โฉนด	24577	1	3	64.8	เกษตรกรรม	764.8	1000	764,800								0		0	0	764,800	764,800	764,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
3424	โฉนด	54028	4	1	85	เกษตรกรรม	1785	150	267,750								0		0	0	267,750	267,750	267,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
3425	โฉนด	21045	1	2	67	เกษตรกรรม	667	150	100,050								0		0	0	100,050	100,050	100,050	-	
							0		0								0		0	0	0				
3426	โฉนด	19112	3	3	31	เกษตรกรรม	1531	200	306,200								0		0	0	306,200	306,200	306,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
3427	โฉนด	78953	0	1	43.1	เกษตรกรรม	143.1	150	21,465								0		0	0	21,465	21,465	21,465	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99		8,150	806,850	28	371,151	435,699	435,699	451,836	451,836	-	
							0		0								0		0	0	0				
3428	โฉนด	78894	1	1	29.8	เกษตรกรรม	529.8	150	79,470								0		0	0	79,470	79,470	79,470	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	240		8,050	1,932,000	9	173,880	1,758,120	1,758,120	1,777,440	1,777,440	-	
							0		0								0		0	0	0				
3429	โฉนด	78038	0	3	5.6	เกษตรกรรม	305.6	150	45,840		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8,150	782,400	7	54,768	727,632	773,472	781,296	781,296	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	7	54,768	727,632	727,632	735,456	735,456	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	7	3,213	42,687	42,687	43,146	43,146	-	
							0		0								0		0	0	0				
3430	โฉนด	78895	0	2	87.7	เกษตรกรรม	287.7	150	43,155								0		0	0	43,155	43,155	43,155	-	
							0		0								0		0	0	0				
3431	โฉนด	52568	1	2	3.2	เกษตรกรรม	603.2	150	90,480								0		0	0	90,480	90,480	90,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	41	704,160	273,840	273,840	293,400	293,400	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	41	44,064	17,136	17,136	18,360	18,360	-	
							0		0								0		0	0	0				
3432	โฉนด	19184	0	2	86.8	เกษตรกรรม	286.8	150	43,020								0		0	0	43,020	43,020	43,020	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143		8,150	1,165,450	26	489,489	675,961	675,961	699,270	699,270	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32		8,150	260,800	22	109,536	151,264	151,264	177,344	177,344	-	
3433	โฉนด	71019	1	0	0	ว่างเปล่า	400	200	80,000								0		0	0	80,000	80,000		80,000	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3434	โฉนด	22979	4	0	87	เกษตรกรรม	1687	150	253,050								0		0	0	253,050	253,050	253,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	304		8,050	2,447,200	42	2,080,120	367,080	367,080	367,080	367,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	42	67,932	23,868	23,868	25,704	25,704	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	6		8,150	48,900	42	36,186	12,714	12,714	13,692	13,692	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	42	33,966	11,934	11,934	12,852	12,852	-	
3435	โฉนด	19190	0	1	5	เกษตรกรรม	105	150	15,750								0		0	0	15,750	15,750	15,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
3436	โฉนด	22980	7	3	72	เกษตรกรรม	3172	150	475,800								0		0	0	475,800	475,800	475,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42		8,150	342,300	7	23,961	318,339	318,339	321,762	321,762	-	
							0		0								0		0	0	0				
3437	โฉนด	60230	0	2	30.6	เกษตรกรรม	230.6	150	34,590								0		0	0	34,590	34,590	34,590	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	14	158,436	721,764	721,764	739,368	739,368	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18		8,150	146,700	14	26,406	120,294	120,294	123,228	123,228	-	
							0		0								0		0	0	0				
3438	โฉนด	19185	0	2	55.4	เกษตรกรรม	255.4	150	38,310								0		0	0	38,310	38,310	38,310	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	6	35,208	551,592	551,592	557,460	557,460	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32		2,550	81,600	6	4,896	76,704	76,704	77,520	77,520	-	
							0		0								0		0	0	0				
3439	โฉนด	19104	1	1	53	เกษตรกรรม	553	220	121,660								0		0	0	121,660	121,660	121,660	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99		8,150	806,850	15	161,370	645,480	645,480	661,617	661,617	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	96		2,550	244,800	15	48,960	195,840	195,840	200,736	200,736	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	190		8,150	1,548,500	42	1,145,890	402,610	402,610	433,580	433,580	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42		2,550	107,100	42	79,254	27,846	27,846	29,988	29,988	-	
3440	โฉนด	19105	0	2	68	อยู่อาศัย	268	810	217,080								0		0	0	217,080	217,080	217,080	-	
							0		0								0		0	0	0				
3441	โฉนด	19106	0	3	25		325		0								0		0	0	0	-	-	-	
					4	อื่นๆ	4	710	2,840		ร้านค้า/ร้านซักผ้าหยอดเหรียญ		อื่นๆ	16		2,550	40,800	7	2,856	37,944	40,784	41,192		41,192	0.30
			0	3	21	เกษตรกรรม	321	710	227,910								0		0	0	227,910	227,910	227,910		
							0		0								0		0	0	0				
3442	โฉนด	19107	1	1	64	เกษตรกรรม	564	710	400,440		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	352		8,150	2,868,800	37	2,438,480	430,320	830,760	1,090,144	1,090,144	-	ยกเว้น
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	96		2,550	244,800	37	156,672	88,128	88,128	93,024	93,024	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเก็บของ	ตึก	อยู่อาศัย	40		2,550	102,000	37	65,280	36,720	36,720	38,760	38,760		
							0		0								0		0	0	0				
3443	โฉนด	22892	0	0	72	เกษตรกรรม	72	810	58,320								0		0	0	58,320	58,320	58,320	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	37	584,192	328,608	328,608	346,864	346,864	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	37	29,376	16,524	16,524	17,442	17,442	-	
3444	โฉนด	22891	0	0	70	เกษตรกรรม	70	810	56,700								0		0	0	56,700	56,700	56,700	-	
							0		0								0		0	0	0				
3445	โฉนด	19180	0	0	84	เกษตรกรรม	84	810	68,040				เกษตรกรรม				0		0	0	68,040	68,040	68,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36		8,150	293,400	42	217,116	76,284	76,284	82,152	82,152	-	
							0		0								0		0	0	0				
3446	โฉนด	19101	3	0	82.8	เกษตรกรรม	1282.8	250	320,700								0		0	0	320,700	320,700	320,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176		8,150	1,434,400	29	688,512	745,888	745,888	774,576	774,576	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	29	29,376	31,824	31,824	33,048	33,048	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	29	33,048	35,802	35,802	37,179	37,179	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	16		8,150	130,400	29	62,592	67,808	67,808	70,416	70,416	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	4	19,560	469,440	469,440	474,330	474,330	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	4	3,672	88,128	88,128	89,046	89,046	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3447	โฉนด	19194	0	0	52.2	เกษตรกรรม	52.2	250	13,050								0		0	0	13,050	13,050	13,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	40	456,400	195,600	195,600	208,640	208,640	-	
3448	โฉนด	19102	3	2	38	เกษตรกรรม	1438	250	359,500								0		0	0	359,500	359,500	359,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
3449	โฉนด	24523	4	3	13	เกษตรกรรม	1913	200	382,600				เกษตรกรรม				0		0	0	382,600	382,600	382,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68		8,000	544,000	7	38,080	505,920	505,920	511,360	511,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	68		2,550	173,400	7	12,138	161,262	161,262	162,996	162,996	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	7	6,426	85,374	85,374	86,292	86,292	-	
3450	โฉนด	22985	1	0	0	เกษตรกรรม	400	250	100,000								0		0	0	100,000	100,000	100,000	-	
3451	โฉนด	21038	2	1	1.1	เกษตรกรรม	901.1	220	198,242								0		0	0	198,242	198,242	198,242	-	
3452	โฉนด	22961	2	3	53	เกษตรกรรม	1153	150	172,950								0		0	0	172,950	172,950	172,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
3453	โฉนด	19186	0	3	65.7	เกษตรกรรม	365.7	810	296,217		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364		8,150	2,966,600	11	355,992	2,610,608	2,906,825	2,966,157	2,966,157		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72	70	8,150	586,800	19	164,304	422,496	422,496	434232	0	434,232	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3454	โฉนด	19097	3	2	49.1	เกษตรกรรม	1449.1	150	217,365								0		0	0	217,365				
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	12	164,304	1,009,296	1,009,296	1,032,768	1,032,768		
							0		0								0		0	0	0				
3455	โฉนด	19098	3	1	57.9	เกษตรกรรม	1357.9	710	964,109								0		0	0	964,109	964,109	964,109	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	12	123,228	756,972	756,972	774,576	774,576	-	
							0		0								0		0	0	0				
3456	โฉนด	19181	0	1	74	เกษตรกรรม	174	810	140,940								0		0	0	140,940	140,940	140,940	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224		8,150	1,825,600	41	1,314,432	511,168	511,168	547,680	547,680	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18		8,150	146,700	41	105,624	41,076	41,076	44,010	44,010	-	
							0		0								0		0	0	0				
3457	โฉนด	79195	0	0	51.6	เกษตรกรรม	51.6	810	41,796								0		0	0	41,796	41,796	41,796	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	8	82,152	944,748	944,748	955,017	955,017	-	
							0		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3458	โฉนด	79196	0	0	47.3	เกษตรกรรม	47.3	810	38,313								0		0	0	38,313	38,313	38,313	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	8	52,160	599,840	599,840	606,360	606,360	-	
							0		0								0		0	0	0				
3459	โฉนด	19188	1	1	78	เกษตรกรรม	578	150	86,700								0		0	0	86,700	86,700	86,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192		8,150	1,564,800	5	78,240	1,486,560	1,486,560	1,502,208	1,502,208	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	5	9,780	185,820	185,820	187,776	187,776	-	
3460	โฉนด	46123	0	0	26.9	อยู่อาศัย	26.9	810	21,789				อยู่อาศัย				0		0	0	21,789	21,789	21,789	-	
							0		0								0		0	0	0				
3461	โฉนด	19196	0	3	52.1	เกษตรกรรม	352.1	810	285,201								0		0	0	285,201	285,201	285,201	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91		8,150	741,650	15	148,330	593,320	593,320	608,153	608,153	-	
							0		0								0		0	0	0				
3462	โฉนด	79199	0	2	27.4	เกษตรกรรม	227.4	810	184,194								0		0	0	184,194	184,194	184,194	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	270		8,050	2,173,500	44	1,847,475	326,025	326,025	521,640	521,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	44	23,256	7,344	7,344	7,344	7,344	-	
						ขายของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	ขายของ	18		2,550	45,900	5	2,295	43,605	43,605	44,064		44,064	0.30
3463	โฉนด	19113	0	0	94	เกษตรกรรม	94	810	76,140								0		0	0	76,140	76,140	76,140	-	
							0		0								0		0	0	0				
3464	โฉนด	79197	0	0	49.2	อาศัย	49.2	150	7,380		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90		8,150	733,500	21	0	733,500	740,880	190,755			
							0		0								0		0	0	0				
3465	โฉนด	79198	0	0	49.5	ว่างเปล่า	49.5	150	7,425								0		0	0	7,425	7,425		7,425	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3466	โฉนด	47003	0	0	52.4	เกษตรกรรม	52.4	810	42,444								0		0	0	42,444	42,444	42,444	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	35	645,480	430,320	430,320	451,836	451,836	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	12		8,150	97,800	35	58,680	39,120	39,120	41,076		41,076	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3467	โฉนด	19197	0	0	55	เกษตรกรรม	55	250	13,750								0		0	0	13,750	13,750	13,750	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176		8,150	1,434,400	42	1,061,456	372,944	372,944	401,632	401,632	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ร้านเสริมสวย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านเสริมสวย	18		8,150	146,700	42	108,558	38,142	38,142	41,076		41,076	0.30
3468	โฉนด	21079	1	2	81	เกษตรกรรม	681	150	102,150								0		0	0	102,150	102,150	102,150	-	
3469	โฉนด	21078	1	1	83	เกษตรกรรม	583	150	87,450								0		0	0	87,450	87,450	87,450	-	
3470	โฉนด	21077	1	1	36	เกษตรกรรม	536	150	80,400								0		0	0	80,400	80,400	80,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	7	51,345	682,155	682,155	689,490	689,490	-	
							0		0								0		0	0	0				
3471	โฉนด	19198	0	0	40	เกษตรกรรม	40	250	10,000								0		0	0	10,000	10,000	10,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128		8,150	1,043,200	15	208,640	834,560	834,560	855,424	855,424	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	15	9,180	36,720	36,720	37,638	37,638	-	
							0		0								0		0	0	0				
3472	โฉนด	21041	2	3	25	เกษตรกรรม	1125	220	247,500								0		0	0	247,500	247,500	247,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140		8,150	1,141,000	49	867,160	273,840	273,840	273,840	273,840	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	49	69,768	22,032	22,032	22,032	22,032	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114		8,150	929,100	16	204,402	724,698	724,698	743,280	743,280	-	
							0		0								0		0	0	0				
3473	โฉนด	21087	6	0	73	เกษตรกรรม	2473	200	494,600								0		0	0	494,600	494,600	494,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	169		8,150	1,377,350	12	192,829	1,184,521	1,184,521	1,212,068	1,212,068	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16		2,550	40,800	12	5,712	35,088	35,088	35,904	35,904	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72		2,550	183,600	12	25,704	157,896	157,896	161,568	161,568	-	
							0		0								0		0	0	0				
3474	โฉนด	22893	1	1	56	เกษตรกรรม	556	200	111,200								0		0	0	111,200	111,200	111,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	169		8,150	1,377,350	34	826,410	550,940	550,940	606,034	606,034	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	34	55,080	36,720	36,720	40,392	40,392	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	34	36,720	24,480	24,480	26,928	26,928	-	
3475	โฉนด	76660	0	0	50		50	530	26,500								0		0	0	26,500	26,500	26,500	-	
3476	โฉนด	54135	0	1	41.1		141.1	250	35,275								0		0	0	35,275	35,275	35,275	-	
							0		0								0		0	0	0				
3477	โฉนด	22894	2	2	77	เกษตรกรรม	1077	220	236,940								0		0	0	236,940	236,940	236,940	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162		8,150	1,320,300	40	924,210	396,090	396,090	422,496	422,496	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	40	48,195	20,655	20,655	22,032	22,032	-	
3478	โฉนด	22896	6	1	86	เกษตรกรรม	2586	260	672,360								0		0	0	672,360	672,360	672,360	-	
							0		0								0		0	0	0	-	-	-	
3479	โฉนด	79081	1	2	57.4	เกษตรกรรม	657.4	220	144,628								0		0	0	144,628	144,628	144,628	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216		8,150	1,760,400	27	774,576	985,824	985,824	1,021,032	1,021,032	-	
							0		0								0		0	0	0				
3480	โฉนด	21085	4	2	75	เกษตรกรรม	1875	220	412,500								0		0	0	412,500	412,500	412,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77		8,150	627,550	18	163,163	464,387	464,387	476,938	476,938	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70		8,150	570,500	10	57,050	513,450	513,450	519,155	519,155	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	10	6,120	55,080	55,080	55,692	55,692	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	234		8,050	1,883,700	31	1,601,145	282,555	282,555	941,850	941,850	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54		2,550	137,700	31	68,850	68,850	68,850	68,850	68,850	-	
3481	โฉนด	21068	1	3	5	เกษตรกรรม	705	150	105,750								0		0	0	105,750	105,750	105,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
3482	โฉนด	21122	0	3	90	เกษตรกรรม	390	220	85,800								0		0	0	85,800	85,800	85,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	33	677,754	349,146	349,146	472,374	472,374	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	9		2,550	22,950	33	15,147	7,803	7,803	10,557	10,557	-	
							0		0								0		0	0	0				
3483	โฉนด	46969	0	0	51.9	เกษตรกรรม	51.9	250	12,975								0		0	0	12,975	12,975	12,975	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	28	299,920	352,080	352,080	365,120	365,120	-	
							0		0								0		0	0	0				
3484	โฉนด	46968	0	0	52.9	เกษตรกรรม	52.9	250	13,225								0		0	0	13,225	13,225	13,225	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	33	365,120	286,880	286,880	299,920	299,920	-	
							0		0								0		0	0	0				
3485	โฉนด	47004	0	0	20.6	เกษตรกรรม	20.6	250	5,150								0		0	0	5,150	5,150	5,150	-	
3486	โฉนด	19187	0	1	96	สวนผสม	196		0								0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0					
3487	โฉนด	22983	4	3	48	เกษตรกรรม	1948	220	428,560								0		0	0	428,560	428,560	428,560	-		
							0		0								0		0	0	0					
3488	โฉนด	21039	2	1	60	เกษตรกรรม	960	220	211,200								0		0	0	211,200	211,200	211,200	-		
							0		0								0		0	0	0					
3489	โฉนด	79858	0	0	74.9	ว่างเปล่า	74.9	250	18,725								0		0	0	18,725	18,725		18,725	0.30	
							0		0								0		0	0	0					
3490	โฉนด	22982	2	3	25	เกษตรกรรม	1125	220	247,500								0		0	0	247,500	247,500	247,500	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	260		8,050	2,093,000	45	1,779,050	313,950	313,950	502,320	502,320	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81		8,150	660,150	11	79,218	580,932	580,932	594,135	594,135	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	85		8,150	692,750	10	69,275	623,475	623,475	630,403	630,403	-		
							0		0								0		0	0	0					
3491	โฉนด	21084	0	3	96.1	เกษตรกรรม	396.1	220	87,142								0		0	0	87,142	87,142	87,142	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70		8,150	570,500	12	79,870	490,630	490,630	502,040	502,040	-		
							0		0								0		0	0	0					
3492	โฉนด	21082	1	3	84.3	เกษตรกรรม	784.3	220	172,546								0		0	0	172,546	172,546	172,546	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	22	299,268	580,932	580,932	598,536	598,536	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	22	166,260	322,740	322,740	332,520	332,520	-		
							0		0								0		0	0	0					
3493	โฉนด	48360	0	1	23.5	เกษตรกรรม	123.5	150	18,525								0		0	0	18,525	18,525	18,525	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	22	332,520	645,480	645,480	665,040	665,040	-		
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60		2,550	153,000	22	52,020	100,980	100,980	104,040	104,040	-		
	โฉนด	65519	0	1	42.9	เกษตรกรรม	142.9	150	21,435								0		0	0	21,435	21,435	21,435	-		
3494						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30		8,150	244,500	22	83,130	161,370	161,370	166,260		166,260	0.02	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	22	20,808	40,392	40,392	41,616		41,616	0.02	
3495	โฉนด	65518	0	0	48.5	เกษตรกรรม	48.5	150	7,275								0		0	0	7,275	7,275	7,275	-		
							0		0								0		0	0	0					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3496	โฉนด	33586	0	1	88.6	เกษตรกรรม	188.6	150	28,290								0		0	0	28,290	28,290	28,290	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77		8,150	627,550	29	301,224	326,326	326,326	338,877	338,877	-	
							0		0								0		0	0	0				
3497	โฉนด	60434	0	0	54	เกษตรกรรม	54	250	13,500								0		0	0	13,500	13,500	13,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	14	123,228	561,372	561,372	575,064	575,064	-	
3498	โฉนด	69721	0	0	25	เกษตรกรรม	25	200	5,000								0		0	0	5,000	5,000	5,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	14	11,016	50,184	50,184	51,408	51,408	-	
							0		0								0		0	0	0				
3499	โฉนด	21089	1	1	34	เกษตรกรรม	534	150	80,100								0		0	0	80,100	80,100	80,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168		8,150	1,369,200	21	438,144	931,056	931,056	958,440	958,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	21	14,688	31,212	31,212	32,130	32,130	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	21	14,688	31,212	31,212	32,130	32,130	-	
							0		0								0		0	0	0				
3500	โฉนด	86461	0	1	67	เกษตรกรรม	167	150	25,050								0		0	0	25,050	25,050	25,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176		8,150	1,434,400	3	43,032	1,391,368	1,391,368	1,405,712	1,405,712	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16		2,550	40,800	3	1,224	39,576	39,576	39,984	39,984	-	
							0		0								0		0	0	0				
3501	โฉนด	46185	4	0	33.4	เกษตรกรรม	1633.4	150	245,010								0		0	0	245,010	245,010	245,010	-	
							0		0								0		0	0	0				
3502	โฉนด	25982	2	1	95	ว่างเปล่า	995	150	149,250								0		0	0	149,250	149,250		149,250	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3503	โฉนด	25984	3	0	67	ว่างเปล่า	1267	150	190,050								0		0	0	190,050	190,050		190,050	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3504	โฉนด	25983	3	1	47	เกษตรกรรม	1347	150	202,050								0		0	0	202,050	202,050	202,050	-	
							0		0								0		0	0	0				
3505	โฉนด	25985	1	3	25	อาศัย	725	150	108,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	54		8,150	440,100	32	237,654	202,446	311,196	319,998	319,998		
							0		0								0		0	0	0				
3506	โฉนด	69722	0	0	50.7	ว่างเปล่า	50.7	250	12,675								0		0	0	12,675	12,675		12,675	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							0		0								0		0	0	0					
3507	โฉนด	21086	0	1	70	เกษตรกรรม	170	250	42,500								0		0	0	42,500	42,500	42,500	-		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126		8,150	1,026,900	6	61,614	965,286	965,286	975,555	975,555	-		
							0		0								0		0	0	0					
3508	โฉนด	44890	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	200	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000	-		
							0		0								0		0	0	0					
3509	โฉนด	19121	0	3	89.3	อยู่อาศัย	389.3	150	58,395		บ้านพักอาศัยไม้ใต้ถุนชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	72		8,200	590,400	47	549,072	41,328	99,723	200,091	200,091	-		
3510	โฉนด	35092	2	0	15.9	สวนยางพารา	815.9	710	579,289								0		0	0	579,289	579,289	579,289			
							0		0								0		0	0	0					
3511	โฉนด	60681	0	0	50	เกษตร	50	550	27,500								0		0	0	27,500	27,500	27,500			
3512	โฉนด	60682	0	0	50	เกษตร	50	550	27,500								0		0	0	27,500	27,500	27,500			
3513	โฉนด	82233	0	2	0	เกษตร	200	250	50,000								0		0	0	50,000	50,000	50,000			
3514	โฉนด	60687	0	2	18.2	เกษตร	218.2	550	120,010								0		0	0	120,010	120,010	120,010			
3515	โฉนด	68176	0	0	62.5	เกษตร	62.5	250	15,625								0		0	0	15,625	15,625	15,625			
							0		0								0		0	0	0					
3516	โฉนด	66383	0	3	72.4	ว่างเปล่า	372.4	250	93,100								0		0	0	93,100	93,100		93,100	0.30	
							0		0								0		0	0	0					
3517	โฉนด	66386	0	2	58.1	ว่างเปล่า	258.1	250	64,525								0		0	0	64,525	64,525		64,525	0.30	
3518	โฉนด	66388	0	0	7.7	ว่างเปล่า	7.7	250	1,925								0		0	0	1,925	1,925		1,925	0.30	
3519	โฉนด	66389	1	0	54.6	ว่างเปล่า	454.6	250	113,650								0		0	0	113,650	113,650		113,650	0.30	
3520	โฉนด	66390	0	2	50	ว่างเปล่า	250	250	62,500								0		0	0	62,500	62,500		62,500	0.30	
							0		0								0		0	0	0					
3521	โฉนด	66385	0	0	71.7	ว่างเปล่า	71.7	250	17,925								0		0	0	17,925	17,925		17,925	0.30	
3522	โฉนด	77577	0	1	0	ว่างเปล่า	100	250	25,000								0		0	0	25,000	25,000		25,000	0.30	
							0		0								0		0	0	0					
3523	โฉนด	66384	0	0	60.3	เกษตรกรรม	60.3	250	15,075								0		0	0	15,075	15,075	15,075			
3524	โฉนด	60680	2	0	0	เกษตรกรรม	800	150	120,000								0		0	0	120,000	120,000	120,000	-		
3525	โฉนด	21069	3	1	69	เกษตรกรรม	1369	150	205,350								0		0	0	205,350	205,350	205,350	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
3526	โฉนด	69716	0	1	1.3	ว่างเปล่า	101.3	150	15,195								0		0	0	15,195	15,195		15,195	0.30
3527	โฉนด	21043	0	2	25	เกษตรกรรม	225	250	56,250								0		0	0	56,250	56,250	56,250	-	
3528	โฉนด	69718	0	1	5.1	ว่างเปล่า	105.1	150	15,765								0		0	0	15,765	15,765		15,765	0.30
3529	โฉนด	69717	0	1	3.2	ว่างเปล่า	103.2	150	15,480								0		0	0	15,480	15,480		15,480	0.30
3530	โฉนด	21097	4	1	94.2	เกษตรกรรม	1794.2	150	269,130								0		0	0	269,130	269,130	269,130	-	
3531	โฉนด	21073	3	3	54		1554	150	233,100								0		0	0	233,100	233,100	233,100	-	
3532	โฉนด	21081	3	1	38	เกษตรกรรม	1338	150	200,700								0		0	0	200,700	200,700	200,700	-	
							0		0								0		0	0	0				
3533	โฉนด	19082	0	3	47	เกษตรกรรม	347	710	246,370								0		0	0	246,370	246,370	246,370	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55		8,150	448,250	7	31,378	416,873	416,873	421,355	421,355	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	7	3,213	42,687	42,687	43,146	43,146	-	
3534	โฉนด	22989	0	3	86	ว่างเปล่า	386	150	57,900								0		0	0	57,900	57,900		57,900	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3535	โฉนด	21047	0	1	3	ว่างเปล่า	103	530	54,590								0		0	0	54,590	54,590		54,590	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3536	โฉนด	21046	1	3	10	เกษตรกรรม	710	150	106,500								0		0	0	106,500	106,500	106,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	150		8,050	1,207,500	47	1,026,375	181,125	181,125	181,125	181,125	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	22	290,955	564,795	564,795	581,910	581,910	-	
							0		0								0		0	0	0				
3537	โฉนด	21048	0	0	86	อยู่อาศัย	86	810	69,660		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	32	316,872	269,928	339,588	351,324	351,324	-	
							0		0								0		0	0	0				
3538	โฉนด	19118	0	1	32	เกษตรกรรม	132	810	106,920								0		0	0	106,920	106,920	106,920	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105		8,150	855,750	47	650,370	205,380	205,380	205,380	205,380	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	24		8,000	192,000	47	145,920	46,080	46,080	46,080	46,080	-	
							0		0								0		0	0	0				
3539	โฉนด	68613	0	1	64.5	เกษตรกรรม	164.5	810	133,245								0		0	0	133,245	133,245	133,245	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	8	117,360	1,349,640	1,349,640	1,364,310	1,364,310	-	
							0		0								0		0	0	0				
3540	โฉนด	68612	0	2	48.5	เกษตรกรรม	248.5	710	176,435								0		0	0	176,435	176,435	176,435	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96		8,150	782,400	13	125,184	657,216	657,216	672,864	672,864	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	50		2,550	127,500	13	20,400	107,100	107,100	109,650	109,650	-	
							0		0								0		0	0	0				
3541	โฉนด	45659	1	0	29.3	เกษตรกรรม	429.3	150	64,395								0		0	0	64,395	64,395	64,395	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	29	563,328	610,272	610,272	633,744	633,744	-	
							0		0								0		0	0	0				
3542	น.ส.3 ก	3459	4	1	42	เกษตรกรรม	1742	150	261,300								0		0	0	261,300	261,300		261,300	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220		8,150	1,793,000	45	1,362,680	430,320	430,320	430,320		430,320	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16		2,550	40,800	45	31,008	9,792	9,792	9,792		9,792	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	45	23,256	7,344	7,344	7,344		7,344	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150		8,150	1,222,500	8	97,800	1,124,700	1,124,700	1,136,925		1,136,925	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	6		2,550	15,300	8	1,224	14,076	14,076	14,229		14,229	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3543	โฉนด	45660	1	1	20.2	เกษตรกรรม	520.2	150	78,030								0		0	0	78,030	78,030	78,030	-	
							0		0								0		0	0	0				
3544	โฉนด	21029	4	2	6	เกษตรกรรม	1806	150	270,900								0		0	0	270,900	270,900	270,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	224		8,050	1,803,200	31	1,532,720	270,480	270,480	901,600	901,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	31	23,868	22,032	22,032	22,950	22,950	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72		2,550	183,600	31	95,472	88,128	88,128	91,800	91,800	-	
							0		0								0		0	0	0				
3545	โฉนด	44891	2	1	70	เกษตรกรรม	970	150	145,500								0		0	0	145,500	145,500	145,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	312		8,100	2,527,200	8	202,176	2,325,024	2,325,024	2,350,296	2,350,296	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16		2,550	40,800	8	3,264	37,536	37,536	37,944	37,944	-	
3546	โฉนด	21030	0	1	57	เกษตรกรรม	157	810	127,170								0		0	0	127,170	127,170	127,170	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ให้เช่า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า	63		8,150	513,450	36	318,339	195,111	195,111	205,380		205,380	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3547	โฉนด	78977	0	2	44.3	เกษตรกรรม	244.3	810	197,883								0		0	0	197,883	197,883	197,883	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	41	422,496	164,304	164,304	176,040	176,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	18		8,000	144,000	41	103,680	40,320	40,320	43,200	43,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
3548	โฉนด	77096	1	0	78.1	เกษตรกรรม	478.1	250	119,525								0		0	0	119,525	119,525	119,525	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	20	220,050	513,450	513,450	528,120	528,120	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	20	18,360	42,840	42,840	44,064	44,064	-	
							0		0								0		0	0	0				
3549	โฉนด	77098	1	0	95.6	เกษตรกรรม	495.6	150	74,340								0		0	0	74,340	74,340	74,340	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	3	20,538	664,062	664,062	670,908	670,908	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	56		8,050	450,800	17	108,192	342,608	342,608	351,624	351,624	-	
							0		0								0		0	0	0				
3550	โฉนด	19116	0	1	40	เกษตรกรรม	140	810	113,400								0		0	0	113,400	113,400	113,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110		8,150	896,500	33	502,040	394,460	394,460	412,390	412,390	-	
							0		0								0		0	0	0				
3551	โฉนด	78979	0	3	65.6	เกษตรกรรม	365.6	710	259,576								0		0	0	259,576	259,576	259,576	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	156		8,050	1,255,800	56	1,067,430	188,370	188,370	188,370	188,370	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	6		2,550	15,300	56	11,628	3,672	3,672	14,382	14,382	-	
							0		0								0		0	0	0				
3552	โฉนด	77097	1	0	74.7	เกษตรกรรม	474.7	150	71,205								0		0	0	71,205	71,205	71,205	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112		8,150	912,800	19	255,584	657,216	657,216	675,472	675,472	-	
							0		0								0		0	0	0				
3553	โฉนด	19117	0	2	47	เกษตรกรรม	247	810	200,070								0		0	0	200,070	200,070	200,070	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144		8,150	1,173,600	27	516,384	657,216	657,216	680,688	680,688	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3554	โฉนด	24530	3	2	24	เกษตรกรรม	1424	150	213,600								0		0	0	213,600	213,600	213,600	-	
3555	โฉนด	22997	5	3	90	เกษตรกรรม	2390	150	358,500								0		0	0	358,500	358,500	358,500	-	
							0		0								0		0	0	0				
3556	โฉนด	21040	0	1	93.4	1	193.4	810	156,654								0		0	0	156,654	156,654	156,654	-	
						2	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208		8,150	1,695,200	40	1,186,640	508,560	508,560	542,464	542,464	-	
						2	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	40	136,920	58,680	58,680	62,592	62,592	-	
							0		0								0		0	0	0				
3557	โฉนด		0	83.3		อยู่อาศัย	8330	810	6,747,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192		8,150	1,564,800	18	406,848	1,157,952	7,905,252	7,936,548	7,936,548	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24		8,150	195,600	18	50,856	144,744	144,744	148,656	148,656	-	
							0		0								0		0	0	0				
3558	โฉนด		0	83.3		อยู่อาศัย	8330	810	6,747,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	37	563,328	316,872	7,064,172	7,081,776	7,081,776	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	ขายของ	72		2,550	183,600	37	117,504	66,096	66,096	69,768	69,768		
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	37	73,440	41,310	41,310	43,605	43,605	-	
							0		0								0		0	0	0				
3559	โฉนด	50372	0	1	43	เกษตรกรรม	143	1500	214,500								0		0	0	214,500	214,500	214,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	14	105,624	481,176	481,176	492,912	492,912	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	14	494,868	580,932	580,932	860,640	860,640	-	
3560	โฉนด	67076	1	0	17.7	เกษตรกรรม	417.7	200	83,540								0		0	0	83,540	83,540	83,540	-	
							0		0								0		0	0	0				
3561	โฉนด	50371	0	0	46	เกษตรกรรม	46	1500	69,000								0		0	0	69,000	69,000	69,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	14	70,416	320,784	320,784	328,608	328,608	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	63		2,550	160,650	14	28,917	131,733	131,733	134,946	134,946	-	
3562	โฉนด	50378	5	1	65	เกษตรกรรม	2165	200	433,000								0		0	0	433,000	433,000	433,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3563	โฉนด	67661	0	2	29.7	เกษตรกรรม	229.7	1500	344,550								0		0	0	344,550	344,550	344,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	18	254,280	723,720	723,720	743,280	743,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30		8,150	244,500	18	63,570	180,930	180,930	185,820	185,820	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	8		8,000	64,000	18	59,520	4,480	4,480	48,640	48,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	9		2,550	22,950	18	5,967	16,983	16,983	17,442	17,442	-	
							0		0								0		0	0	0				
3564	โฉนด	63681	0	0	61.4	อยู่อาศัย	61.4	1500	92,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78		8,150	635,700	3	19,071	616,629	708,729	715,086	715,086	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	40		2,550	102,000	3	3,060	98,940	98,940	99,960	99,960	-	
3565	โฉนด	51816	3	3	43	เกษตรกรรม	1543	250	385,750								0		0	0	385,750	385,750	385,750	-	
							0		0								0		0	0	0				
3566	โฉนด	51818	3	3	30	เกษตรกรรม	1530	700	1,071,000								0		0	0	1,071,000	1,071,000	1,071,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108		8,150	880,200	24	334,476	545,724	545,724	563,328	563,328	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	31.5		2,550	80,325	24	30,524	49,802	49,802	51,408	51,408	-	
							0		0								0		0	0	0				
3567	โฉนด	60140	0	1	12.7	เกษตรกรรม	112.7	1500	169,050								0		0	0	169,050	169,050	169,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196		8,150	1,597,400	13	255,584	1,341,816	1,341,816	1,373,764	1,373,764	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	16		2,550	40,800	13	6,528	34,272	34,272	35,088	35,088	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	13	9,792	51,408	51,408	52,632	52,632	-	
3568	โฉนด	72546	0	3	32.5	เกษตรกรรม	332.5	150	49,875								0		0	0	49,875	49,875	49,875	-	
							0		0								0		0	0	0				
3569	โฉนด	50381	10	1	49	เกษตรกรรม	4149	200	829,800								0		0	0	829,800	829,800	829,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153		8,150	1,246,950	21	399,024	847,926	847,926	872,865	872,865	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	62	445,968	140,832	140,832	140,832	140,832	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	21	29,376	62,424	62,424	64,260	64,260	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	45		2,550	114,750	22	39,015	75,735	75,735	78,030	78,030	-	
							0		0								0		0	0	0				
3570	โฉนด	54143	8	1	30	เกษตรกรรม	3330	1300	4,329,000								0		0	0	4,329,000	4,329,000	4,329,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	165		6,750	1,113,750	32	601,425	512,325	512,325	534,600	534,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		6,750	607,500	18	157,950	449,550	449,550	461,700	461,700	-	
							0		0								0		0	0	0				
3571	โฉนด	54142	1	0	84	เกษตรกรรม	484	1300	629,200								0		0	0	629,200	629,200	629,200	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	23	211,248	375,552	375,552	387,288	387,288	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	16		8,000	128,000	23	119,040	8,960	8,960	8,960	8,960	-	
							0		0								0		0	0	0				
3572	โฉนด	50376	0	1	23	เกษตรกรรม	123	1500	184,500								0		0	0	184,500	184,500	184,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153		8,150	1,246,950	29	598,536	648,414	648,414	673,353	673,353	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	29	14,688	15,912	15,912	16,524	16,524	-	
							0		0								0		0	0	0				
3573	โฉนด	62384	0	0	45	เกษตรกรรม	45	1500	67,500								0		0	0	67,500	67,500	67,500	-	
3574	โฉนด	76721	0	0	20	ใช้เช่า	20	1500	30,000		ตึกแถว	ตึก	ใช้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	380,424	384,192		384,192	0.02
						ใช้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ใช้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
							0		0								0		0	0	0				
3575	โฉนด	76720	0	0	25	ใช้เช่า	25	1500	37,500		ตึกแถว	ตึก	ใช้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	387,924	391,692		391,692	0.02
						ใช้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	ใช้เช่า	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
3576	โฉนด	50362	4	1	44		1744	200	348,800								0			0	348,800	354,192	354,192		
							0		0								0		0	0	0				
3577	โฉนด	59337	0	0	25.3	เกษตรกรรม	25.3	1500	37,950								0		0	0	37,950	37,950	37,950	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70		8,150	570,500	7	39,935	530,565	530,565	536,270	536,270	-	
							0		0								0		0	0	0				
3578	โฉนด	19115	3	2	85	เกษตรกรรม	1485	710	1,054,350								0		0	0	1,054,350	1,054,350	1,054,350	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	330		8,150	2,689,500	42	1,990,230	699,270	699,270	753,060	753,060	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	52		2,550	132,600	42	98,124	34,476	34,476	37,128	37,128	-	
							0		0								0		0	0	0				
3579	โฉนด	19129	1	1	19	เกษตรกรรม	519	710	368,490								0		0	0	368,490	368,490	368,490	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156		8,150	1,271,400	40	889,980	381,420	381,420	406,848	406,848	-	
						รับซื้อน้ำยาง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	รับซื้อน้ำยาง	24		2,550	61,200	40	42,840	18,360	18,360	19,584		19,584	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3580	โฉนด	19119	1	1	24	เกษตรกรรม	524	710	372,040								0		0	0	372,040	372,040	372,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	104		8,150	847,600	24	322,088	525,512	525,512	542,464	542,464	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119		8,150	969,850	24	368,543	601,307	601,307	620,704	620,704	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54		8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	334,476	334,476	-	
							0		0								0		0	0	0				
3581	โฉนด	19120	3	3	55	เกษตรกรรม	1555	150	233,250								0		0	0	233,250	233,250	233,250	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	202.5		8,150	1,650,375	47	1,254,285	396,090	396,090	396,090	396,090	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	21		2,550	53,550	47	40,698	12,852	12,852	12,852	12,852	-	
							0		0								0		0	0	0				
3582	โฉนด	21049	1	1	88	เกษตรกรรม	588	710	417,480								0		0	0	417,480	417,480	417,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48		8,150	391,200	23	140,832	250,368	250,368	258,192	258,192	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	36		8,150	293,400	23	105,624	187,776	187,776	193,644		193,644	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132		8,150	1,075,800	23	387,288	688,512	688,512	710,028	710,028	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	23	24,786	44,064	44,064	45,441	45,441	-	
3583	โฉนด	19122	3	2	54	เกษตรกรรม	1454	150	218,100								0		0	0	218,100	218,100	218,100	-	
							0		0								0		0	0	0				
3584	โฉนด	35093	1	0	41.9	เกษตรกรรม	441.9	810	357,939								0		0	0	357,939	357,939	357,939	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	207		8,150	1,687,050	41	1,214,676	472,374	472,374	506,115	506,115	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	18		8,150	146,700	41	105,624	41,076	41,076	44,010		44,010	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	41	66,096	25,704	25,704	27,540	27,540	-	
						ร้านน้ำยาง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	ร้านน้ำยาง	24		2,550	61,200	41	44,064	17,136	17,136	18,360		18,360	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3585	โฉนด	44133	2	1	56	เกษตรกรรม	956	380	363,280								0		0	0	363,280	363,280	363,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120		8,150	978,000	7	68,460	909,540	909,540	919,320	919,320	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	7	3,213	42,687	42,687	43,146	43,146	-	
							0		0								0		0	0	0				
3586	โฉนด	19114	0	1	98.6	เกษตรกรรม	198.6	810	160,866								0		0	0	160,866	160,866	160,866	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72		8,150	586,800	7	41,076	545,724	545,724	551,592	551,592	-	
							0		0								0		0	0	0				
3587	โฉนด	19126	0	3	47.4	เกษตรกรรม	347.4	810	281,394								0		0	0	281,394	281,394	281,394	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	306		8,050	2,463,300	52	2,093,805	369,495	369,495	369,495	369,495	-	
							0		0								0		0	0	0				
3588	โฉนด	63044	0	1	41.9	เกษตรกรรม	141.9	150	21,285				เกษตรกรรม				0		0	0	21,285	21,285	21,285	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81		8,150	660,150	4	26,406	633,744	633,744	640,346	640,346	-	
							0		0								0		0	0	0				
3589	โฉนด	74446	0	0	41.2	เกษตรกรรม	41.2	810	33,372								0		0	0	33,372	33,372	33,372	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84		8,150	684,600	17	164,304	520,296	520,296	533,988		533,988	0.02
																	0								
3590	โฉนด	21053	5	2	88.9	เกษตรกรรม	2288.9	610	1,396,229								0		0	0	1,396,229	1,396,229	1,396,229	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210		8,150	1,711,500	36	1,061,130	650,370	650,370	684,600	684,600	-	
							0		0								0		0	0	0				
3591	โฉนด	19125	1	2	35	เกษตรกรรม	635	710	450,850								0		0	0	450,850	450,850	450,850	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162		8,150	1,320,300	42	977,022	343,278	343,278	369,684	369,684	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	42	33,966	11,934	11,934	12,852	12,852	-	
3592	โฉนด	19123	4	3	83	เกษตรกรรม	1983	150	297,450								0		0	0	297,450	297,450	297,450	-	
							0		0								0		0	0	0				
3593	โฉนด	21052	0	2	61.3	เกษตรกรรม	261.3	150	39,195								0		0	0	39,195	39,195	39,195	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60		8,150	489,000	7	34,230	454,770	454,770	459,660	459,660	-	
							0		0								0		0	0	0				
3594	โฉนด	45629	0	2	71.5	เกษตรกรรม	271.5	150	40,725								0		0	0	40,725	40,725	40,725	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ใต้ถุนชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	76.5		8,200	627,300	42	583,389	43,911	43,911	94,095	94,095	-	
							0		0								0		0	0	0				
3595	โฉนด	21031	0	2	72.9	เกษตรกรรม	272.9	810	221,049								0		0	0	221,049	221,049	221,049	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	225		8,150	1,833,750	23	660,150	1,173,600	1,173,600	1,210,275	1,210,275	-	
							0		0								0		0	0	0				
3596	โฉนด	19124	2	3	43	เกษตรกรรม	1143	220	251,460								0		0	0	251,460	251,460	251,460	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288		8,150	2,347,200	48	1,783,872	563,328	563,328	563,328	563,328	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	27		2,550	68,850	48	52,326	16,524	16,524	16,524	16,524	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	48	46,512	14,688	14,688	14,688	14,688	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	48	58,140	18,360	18,360	18,360	18,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180		8,150	1,467,000	20	440,100	1,026,900	1,026,900	1,056,240	1,056,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90		8,150	733,500	11	88,020	645,480	645,480	660,150	660,150	-	
							0		0								0		0	0	0				
3597	โฉนด	19133	0	2	3.4	เกษตรกรรม	203.4	810	164,754								0		0	0	164,754	164,754	164,754	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135		8,150	1,100,250	42	814,185	286,065	286,065	308,070	308,070	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	12		2,550	30,600	42	22,644	7,956	7,956	8,568	8,568	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	42	33,966	11,934	11,934	12,852	12,852	-	
						ร้านตัดผม	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านตัดผม	7.5		8,150	61,125	12	8,558	52,568	52,568	53,790		53,790	0.30
							0		0								0		0	0	0				
3598	โฉนด	40313	0	1	94.6	เกษตรกรรม	194.6	250	48,650								0		0	0	48,650	48,650	48,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117		8,150	953,550	14	171,639	781,911	781,911	800,982	800,982	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	9		2,550	22,950	14	4,131	18,819	18,819	19,278	19,278	-	
3599	โฉนด	19132	0	0	95	เกษตรกรรม	95	250	23,750								0		0	0	23,750	23,750	23,750	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100		8,150	815,000	16	179,300	635,700	635,700	652,000		652,000	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	16	20,196	71,604	71,604	73,440	73,440	-	
3600	โฉนด	63045	0	0	17.9	อยู่อาศัย	17.9	150	2,685				อยู่อาศัย				0		0	0	2,685	2,685	2,685	-	
							0		0								0		0	0	0				
3601	โฉนด	19127	2	3	72	เกษตรกรรม	1172	220	257,840								0		0	0	257,840	257,840	257,840	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	312		8,050	2,511,600	8	502,320	2,009,280	2,009,280	2,059,512	2,059,512	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24		2,550	61,200	8	4,896	56,304	56,304	56,916	56,916	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36		2,550	91,800	8	7,344	84,456	84,456	85,374	85,374	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240		8,150	1,956,000	7	136,920	1,819,080	1,819,080	1,838,640	1,838,640	-	
							0		0								0		0	0	0				
3602	โฉนด	55162	1	3	91.2	เกษตรกรรม	791.2	220	174,064								0		0	0	174,064	174,064	174,064	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหลักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252		8,150	2,053,800	15	410,760	1,643,040	1,643,040	1,684,116	1,684,116	-	
							0		0								0		0	0	0				
3603	โฉนด	77578	0	0	99.3	เกษตรกรรม	99.3	250	24,825								0		0	0	24,825	24,825	24,825	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	117		8,150	953,550	18	247,923	705,627	705,627	724,698	724,698	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	21		8,150	171,150	18	44,499	126,651	126,651	130,074	130,074	-	
							0		0								0		0	0	0				
3604	โฉนด	77576	0	1	33.2	เกษตรกรรม	133.2	250	33,300								0		0	0	33,300	33,300	33,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81		8,150	660,150	33	369,684	290,466	290,466	303,669	303,669	-	
							0		0								0		0	0	0				
3605	โฉนด	46181	1	2	87.4	อยู่อาศัย	687.4	510	350,574		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80		8,150	652,000	26	273,840	378,160	728,734	741,774	741,774	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ร้านค้า	90		8,150	733,500	26	308,070	425,430	425,430	440,100		440,100	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18		2,550	45,900	26	19,278	26,622	26,622	27,540	27,540	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30		2,550	76,500	26	32,130	44,370	44,370	45,900	45,900	-	
3606	โฉนด	21075	2	3	60	เกษตร	1160	200	232,000								0		0	0	232,000	232,000			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3607	โฉนด	21034	1	1	55	เกษตรกรรม	555	810	449,550							0		0	0	449,550	449,550	449,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8,150	1,100,250	19	308,070	792,180	792,180	814,185	814,185	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	19	17,136	44,064	44,064	45,288	45,288	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	14		2,550	35,700	19	9,996	25,704	25,704	26,418	26,418	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8,150	489,000	19	136,920	352,080	352,080	361,860	361,860	-	
3608	โฉนด	21035	3	2	47	เกษตรกรรม	1447	510	737,970							0		0	0	737,970	737,970	737,970	-	
3609	โฉนด	21063	2	1	13	เกษตรกรรม	913	150	136,950							0		0	0	136,950	136,950	136,950	-	
3610	โฉนด	24533	5	2	69	เกษตรกรรม	2269	150	340,350							0		0	0	340,350	340,350	340,350	-	
							0		0							0		0	0	0				
3611	โฉนด	19130	1	0	65	เกษตร	465	710	330,150							0		0	0	330,150	330,150	330,150		
							0		0							0		0	0	0				
3612	โฉนด	86949	0	2	55.1	เกษตรกรรม	255.1	250	63,775							0		0	0	63,775	63,775	63,775	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	46	445,968	140,832	140,832	140,832	140,832	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	25		8,000	200,000	46	152,000	48,000	48,000	48,000	48,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3613	โฉนด	21062	2	0	84	เกษตรกรรม	884	220	194,480		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	32	633,744	539,856	734,336	757,808	757,808	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	48		8,000	384,000	35	230,400	153,600	153,600	161,280	161,280	-	
3614	โฉนด	21064	0	3	44	อยู่อาศัย	344	150	51,600							0		0	0	51,600	51,600	51,600	-	
3615	โฉนด	24518	0	1	58.7	ว่างเปล่า	158.7	200	31,740							0		0	0	31,740	31,740		31,740	0.30
							0		0							0		0	0	0				
3616	โฉนด	21032	1	3	59	เกษตรกรรม	759	710	538,890							0		0	0	538,890	538,890	538,890	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	335		8,150	2,730,250	14	491,445	2,238,805	2,238,805	2,293,410	2,293,410	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	63		2,550	160,650	14	28,917	131,733	131,733	134,946	134,946	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2,550	51,000	14	9,180	41,820	41,820	42,840	42,840	-	
3617	โฉนด	21033	3	2	40	เกษตรกรรม	1440	510	734,400							0		0	0	734,400	734,400	734,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
3618	โฉนด	21061	1	2	66.7	เกษตรกรรม	666.7	250	166,675							0		0	0	166,675	166,675	166,675	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	192		8,150	1,564,800	10	156,480	1,408,320	1,408,320	1,423,968	1,423,968	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	72		2,550	183,600	10	18,360	165,240	165,240	167,076	167,076	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3619	โฉนด	21051	2	3	11	เกษตรกรรม	1111	710	788,810							0		0	0	788,810	788,810	788,810	-	
							0		0							0		0	0	0				
3620	โฉนด	19136	2	0	88	เกษตรกรรม	888	710	630,480							-		-	#VALUE!	#VALUE!	630,480	630,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	306		8,150	2,493,900	25	997,560	1,496,340	1,496,340	1,546,218	1,546,218	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2,550	91,800	25	36,720	55,080	55,080	56,916	56,916	-	
3621	โฉนด	19143	5	3	71	เกษตรกรรม	2371	220	521,620							0		0	0	521,620	521,620	521,620	-	
3622	โฉนด	19142	4	1	54	เกษตรกรรม	1754	200	350,800							0		0	0	350,800	350,800	350,800	-	
3623	โฉนด	21058	4	0	57	เกษตรกรรม	1657	510	845,070							0		0	0	845,070	845,070	845,070	-	
							0		0							0		0	0	0				
3624	โฉนด	19128	0	2	11	เกษตรกรรม	211	810	170,910							0		0	0	170,910	170,910	170,910	-	
							0		0							0		0	0	0				
3625	โฉนด	21056	1	2	1		601	510	306,510		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	5	44,010	836,190	1,142,700	1,151,502	1,151,502	-	
3626		47951	0	0	21.1	อยู่อาศัย	21.1	150	3,165							0		0	0	3,165	3,165	3,165	-	
3627	โฉนด	47974	0	0	23.3	อยู่อาศัย	23.3	810	18,873							0		0	0	18,873	18,873	18,873	-	
3628	โฉนด	57554	1	1	1.9	เกษตรกรรม	501.9	150	75,285							0		0	0	75,285	75,285	75,285	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	238		8,150	1,939,700	25	775,880	1,163,820	1,163,820	1,202,614	1,202,614	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2,550	107,100	25	42,840	64,260	64,260	66,402	66,402	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2,550	91,800	25	36,720	55,080	55,080	56,916	56,916	-	
3629	โฉนด	60685	0	0	50	ว่างเปล่า	50	550	27,500							0		0	0	27,500	27,500		27,500	0.30
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
3630	โฉนด	19134	4	2	82	เกษตรกรรม	1882	200	376,400							0		0	0	376,400	376,400	376,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	136		8,150	1,108,400	15	720,460	387,940	387,940	443,360	443,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	6		2,550	15,300	15	9,945	5,355	5,355	6,120	6,120	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	10.5		2,550	26,775	15	17,404	9,371	9,371	10,710	10,710	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	63		8,150	513,450	8	41,076	472,374	472,374	477,509	477,509	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2,550	51,000	8	4,080	46,920	46,920	47,430	47,430	-	
3631	โฉนด	21036	0	3	92	เกษตรกรรม	392	810	317,520							0		0	0	317,520	317,520	317,520	-	
3632	โฉนด	21037	3	1	74	เกษตรกรรม	1374	510	700,740							0		0	0	700,740	700,740	700,740	-	
3633	โฉนด	24539	4	1	30	เกษตรกรรม	1730	220	380,600							0		0	0	380,600	380,600	380,600	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0				
3634	โฉนด	21067	5	0	68	เกษตรกรรม	2068	200	413,600							0		0	0	413,600	413,600	413,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
3635	โฉนด	19137	7	2	56	เกษตรกรรม	3056	200	611,200							0		0	0	611,200	611,200	611,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	156		8,050	1,255,800	25	1,067,430	188,370	188,370	188,370	188,370	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	25	24,480	36,720	36,720	37,944	37,944	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	63		8,150	513,450	16	112,959	400,491	400,491	410,760	410,760	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2,550	107,100	16	23,562	83,538	83,538	85,680	85,680	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	9		2,550	22,950	16	5,049	17,901	17,901	18,360	18,360	-	
							0		0							0		0	0	0				
3636	โฉนด	19141	4	3	8	เกษตรกรรม	1908	200	381,600							0		0	0	381,600	381,600	381,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	264		8,050	2,125,200	38	1,806,420	318,780	318,780	318,780	318,780	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	54		8,150	440,100	38	409,293	30,807	30,807	30,807	30,807	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2,550	51,000	38	33,660	17,340	17,340	18,360	18,360	-	
							0		0							0		0	0	0				
3637		545	8	0	66	เกษตรกรรม	3266	150	489,900		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	65		8,000	520,000	9	182,000	338,000	827,900	968,300	968,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0				60		8,000	480,000	9	168,000	312,000	312,000	441,600	441,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	143		8,150	1,165,450	9	104,891	1,060,560	1,060,560	1,072,214	1,072,214	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	65		8,150	529,750	17	127,140	402,610	402,610	413,205	413,205	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	65		8,150	529,750	12	74,165	455,585	455,585	466,180	466,180	-	
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
3638	น.ส.3 ก.	133	7	1	10	อยู่อาศัย	2910	610	1,775,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	154		8,150	1,255,100	19	351,428	903,672	2,678,772	2,703,874	2,703,874	-	0.02
						อยู่อาศัย	0		0				16		2,550	40,800	19	11,424	29,376	29,376	30,192	30,192	-	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	16		2,550	40,800	19	11,424	29,376	29,376	30,192	30,192	-	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	48		7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	346,656		346,656	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	48		7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	346,656		346,656	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	48		7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	346,656		346,656	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	225		8,150	1,833,750	3	55,013	1,778,738	1,778,738	1,797,075		1,797,075	0.02
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3639	โฉนด	19144	2	3	24	เกษตร	1124	710	798,040							0		0	0	798,040	798,040	798,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	170		8,150	1,385,500	47	1,052,980	332,520	332,520	332,520	332,520	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	42		8,150	342,300	47	260,148	82,152	82,152	82,152	82,152	-	
							0		0							0		0	0	0				
3640	โฉนด	19138	1	3	72	เกษตร	772	710	548,120							0		0	0	548,120	548,120	548,120	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	14	264,060	1,202,940	1,202,940	1,232,280	1,232,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2,550	107,100	14	19,278	87,822	87,822	89,964	89,964	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2,550	51,000	14	9,180	41,820	41,820	42,840	42,840	-	
3641	โฉนด	24528	13	0	43	เกษตรกรรม	5243	150	786,450							0		0	0	786,450	786,450	786,450	-	
							0		0							0		0	0	0				
3642	โฉนด	81765	1	3	19.5	เกษตรกรรม	719.5	220	158,290							0		0	0	158,290	158,290	158,290	-	
							0		0							0		0	0	0				
3643	โฉนด	86030	12	1	64.7	เกษตรกรรม	4964.7	200	992,940							0		0	0	992,940	992,940	992,940	-	
							0		0							0		0	0	0				
3644	โฉนด	50361	2	3	87	เกษตรกรรม	1187	150	178,050							0		0	0	178,050	178,050	178,050	-	
3645	โฉนด	67078	1	3	97	เกษตรกรรม	797	150	119,550							0		0	0	119,550	119,550	119,550	-	
							0		0							0		0	0	0				
3646	โฉนด	79446	3	0	0	สวนยางพารา	1200	220	264,000							0		0	0	264,000	264,000	264,000		
3647	โฉนด	50678	2	1	77	ปาล์ม	977	150	146,550							0		0	0	146,550	146,550	146,550		
							0		0							0		0	0	0				
3648	โฉนด	50391	6	1	93	เกษตรกรรม	2593	200	518,600							0		0	0	518,600	518,600	518,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
3649	โฉนด	24524	3	0	71	เกษตรกรรม	1271	150	190,650							0		0	0	190,650	190,650	190,650	-	
							0		0							0		0	0	0				
3650	โฉนด	23001	2	1	80	เกษตรกรรม	980	150	147,000							0		0	0	147,000	147,000	147,000	-	
3651	โฉนด	22897	3	3	83	เกษตรกรรม	1583	270	427,410							0		0	0	427,410	427,410	427,410	-	
							0		0							0		0	0	0				
3652	โฉนด	3351	6	0	78	เกษตรกรรม	2478	200	495,600							0		0	0	495,600	495,600	495,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
3653	โฉนด	27350	2	2	79	เกษตรกรรม	1079	220	237,380							0		0	0	237,380	237,380	237,380	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8,150	1,956,000	19	508,560	1,447,440	1,447,440	1,447,440	1,447,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2,550	53,550	19	13,923	39,627	39,627	39,627	39,627	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	4		2,550	10,200	19	2,652	7,548	7,548	7,548	7,548	-	
3654	โฉนด	27390	2	2	97	เกษตรกรรม	1097	150	164,550							0		0	0	164,550	164,550	164,550	-	
							0		0							0		0	0	0				
3655	โฉนด	78539	1	1	4.3	เกษตรกรรม	504.3	150	75,645							0		0	0	75,645	75,645	75,645	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	26	616,140	850,860	850,860	880,200	880,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3656	โฉนด	78537	2	2	59.2	เกษตรกรรม	1059.2	150	158,880							0		0	0	158,880	158,880	158,880	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8,150	1,100,250	33	616,140	484,110	484,110	506,115	506,115	-	
							0		0							0		0	0	0				
3657	โฉนด	27343	1	1	70	เกษตรกรรม	570	220	125,400							0		0	0	125,400	125,400	125,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	84		8,150	684,600	14	123,228	561,372	561,372	575,064	575,064	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	100		8,150	815,000	29	391,200	423,800	423,800	440,100	440,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	6		2,550	15,300	29	7,344	7,956	7,956	8,262	8,262	-	
							0		0							0		0	0	0				
3658	โฉนด	27361	3	0	53	เกษตรกรรม	1253	150	187,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8,150	1,141,000	5	57,050	1,083,950	1,271,900	1,283,310	1,283,310	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	5	48,900	929,100	929,100	938,880	938,880	-	
3659	โฉนด	27360	0	3	58	เกษตรกรรม	358	150	53,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	33		8,150	268,950	37	172,128	96,822	150,522	155,901		155,901	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	33		8,150	268,950	11	29,585	239,366	239,366	242,055		242,055	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	13	93,888	492,912	492,912	504,648		504,648	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3660	โฉนด	26043	1	3	95	เกษตรกรรม	795	220	174,900							0		0	0	174,900	174,900	174,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	171		8,150	1,393,650	41	1,003,428	390,222	390,222	418,095	418,095	-	
							0		0							0		0	0	0				
3661	โฉนด	27422	0	2	83.3	เกษตรกรรม	283.3	150	42,495							0		0	0	42,495	42,495	42,495	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8,150	1,100,250	35	660,150	440,100	440,100	462,105	462,105	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	36		8,150	293,400	35	176,040	117,360	117,360	123,228	123,228	-	
							0		0							0		0	0	0				
3662	โฉนด	68647	1	2	29.5	เกษตรกรรม	629.5	150	94,425							0		0	0	94,425	94,425	94,425	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	62.5		8,150	509,375	22	173,188	336,188	336,188	346,375	346,375	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99		8,150	806,850	33	451,836	355,014	355,014	371,151	371,151	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกไม้เดียว	ไม้	12		8,000	96,000	33	89,280	6,720	6,720	6,720	6,720	-	
							0		0							0		0	0	0				
3663	โฉนด	45003	1	2	30.9	เกษตรกรรม	630.9	150	94,635							0		0	0	94,635	94,635	94,635	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8,150	391,200	24	148,656	242,544	242,544	250,368	250,368	-	
							0		0							0		0	0	0				
3664	โฉนด	77238	0	1	90.3	เกษตรกรรม	190.3	150	28,545							0		0	0	28,545	28,545	28,545	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	105		8,150	855,750	11	94,133	761,618	761,618	770,175	770,175	-	
							0		0							0		0	0	0				
3665	โฉนด	78538	0	1	34.4	เกษตรกรรม	134.4	150	20,160							0		0	0	20,160	20,160	20,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	185		8,150	1,507,750	22	512,635	995,115	995,115	1,025,270	1,025,270	-	
							0		0							0		0	0	0				
3666	โฉนด	45395	1	3	11.6	เกษตรกรรม	711.6	150	106,740							0		0	0	106,740	106,740	106,740	-	
							0		0							0		0	0	0				
3667	โฉนด	45396	0	3	2.5	เกษตรกรรม	302.5	150	45,375							0		0	0	45,375	45,375	45,375	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	136.5		8,150	1,112,475	24	422,741	689,735	689,735	711,984	711,984	-	
							0		0							0		0	0	0				
3668	โฉนด	26044	1	3	70	เกษตรกรรม	770	480	369,600							0		0	0	369,600	369,600	369,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8,150	1,141,000	37	730,240	410,760	410,760	433,580	433,580	-	
3669	น.ส.3	184	1	3	56	สวนยางพารา	756		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
3670	โฉนด	27356	2	3	70	เกษตรกรรม	1170	200	234,000							0		0	0	234,000	234,000	234,000	-	
						บ้านเช่า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	91		8,150	741,650	34	430,157	311,493	311,493	326,326		326,326	0.02
3671	โฉนด	27412	3	3	20	เกษตรกรรม	1520	220	334,400							0		0	0	334,400	334,400	334,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	209		8,150	1,703,350	41	1,226,412	476,938	476,938	511,005	511,005	-	
							0		0							0		0	0	0				
3672	โฉนด	26046	2	3	49.9	เกษตรกรรม	1149.9	220	252,978							0		0	0	252,978	252,978	252,978	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	50	1,040,592	328,608	328,608	328,608	328,608	-	
3673	โฉนด	26048	6	1	8	เกษตรกรรม	2508	150	376,200							0		0	0	376,200	376,200	376,200	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3674	โฉนด	79903	1	1	28.3	เกษตรกรรม	528.3	150	79,245							0		0	0	79,245	79,245	79,245	-	
3675	โฉนด	79902	1	1	80.5	เกษตรกรรม	580.5	150	87,075							0		0	0	87,075	87,075	87,075	-	
3676	โฉนด	79904	1	1	22.7	เกษตรกรรม	522.7	150	78,405							0		0	0	78,405	78,405	78,405	-	
							0		0							0		0	0	0				
3677	น.ส.3 ก.	9	2	3	90	เกษตรกรรม	1190	150	178,500							0		0	0	178,500	178,500		178,500	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	148.5		8,050	1,195,425	32	1,016,111	179,314	179,314	573,804		573,804	0.02
3678	โฉนด	27352	0	1	80	เกษตรกรรม	180	480	86,400							0		0	0	86,400	86,400	86,400	-	
						บ้านเช่า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8,150	912,800	23	328,608	584,192	584,192	602,448		602,448	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3679	โฉนด	27355	0	0	60	เกษตรกรรม	60	480	28,800							0		0	0	28,800	28,800	28,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	104		8,150	847,600	20	254,280	593,320	593,320	610,272	610,272	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	22		8,150	179,300	20	53,790	125,510	125,510	129,096		129,096	0.30
							0		0							0		0	0	0				
3680	โฉนด	85582	1	0	73.8	เกษตรกรรม	473.8	150	71,070							0		0	0	71,070	71,070	71,070	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	56		8,150	456,400	3	13,692	442,708	442,708	447,272	447,272	-	
							0		0							0		0	0	0				
3681	โฉนด	27423	1	2	99.9	เกษตรกรรม	699.9	150	104,985							0		0	0	104,985	104,985	104,985	-	
							0		0							0		0	0	0				
3682	โฉนด	63889	0	0	60	เกษตรกรรม	60	480	28,800							0		0	0	28,800	28,800	28,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	92		8,150	749,800	7	52,486	697,314	697,314	704,812	704,812	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	7	4,284	56,916	56,916	57,528	57,528	-	
3683	โฉนด	69723	1	0	78.6	เกษตรกรรม	478.6	200	95,720							0		0	0	95,720	95,720	95,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	12		8,150	97,800	29	46,944	50,856	50,856	52,812		52,812	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3684	โฉนด	27353	0	0	66	บ้านเช่า	66	480	31,680		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	56		8,150	456,400	29	219,072	237,328	269,008	278,136		278,136	0.30
							0		0							0		0	0	0				
3685	โฉนด	76502	0	1	79.3	เกษตรกรรม	179.3	150	26,895							0		0	0	26,895	26,895	26,895	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8,150	652,000	13	104,320	547,680	547,680	560,720	560,720	-	
							0		0							0		0	0	0				
3686	โฉนด	26068	6	2	70	เกษตรกรรม	2670	310	827,700							0		0	0	827,700	827,700	827,700	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	210		8,150	1,711,500	38	1,129,590	581,910	581,910	616,140	616,140	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12.5		2,550	31,875	38	21,038	10,838	10,838	11,475	11,475	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	38	40,392	20,808	20,808	22,032	22,032	-	
3687	โฉนด	79996	0	1	54.9	เกษตรกรรม	154.9	550	85,195							0		0	0	85,195	85,195	85,195	-	
							0		0							0		0	0	0				
3688	โฉนด	26036	1	3	7	เกษตรกรรม	707	480	339,360							0		0	0	339,360	339,360	339,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	286		8,150	2,330,900	22	792,506	1,538,394	1,538,394	1,585,012	1,585,012	-	
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	20		8,150	163,000	22	55,420	107,580	107,580	110,840		110,840	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	8		2,550	20,400	22	6,936	13,464	13,464	13,872	13,872	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	6		2,550	15,300	22	5,202	10,098	10,098	10,404	10,404	-	
							0		0							0		0	0	0				
3689	โฉนด	79997	0	1	54	เกษตรกรรม	154	550	84,700							0		0	0	84,700	84,700	84,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	11	117,360	860,640	860,640	880,200	880,200	-	
3690	โฉนด	26042	0	2	91	เกษตรกรรม	291	550	160,050							0		0	0	160,050	160,050	160,050	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	165		8,150	1,344,750	43	1,022,010	322,740	322,740	349,635		349,635	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	43	46,512	14,688	14,688	15,912		15,912	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3691	โฉนด	27375	0	2	39.2	เกษตรกรรม	239.2	550	131,560							0		0	0	131,560	131,560	131,560	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	119		8,150	969,850	28	446,131	523,719	523,719	543,116	543,116	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	27	13,464	17,136	17,136	17,136	17,136	-	
3692	โฉนด	45002	1	2	21.2	เกษตรกรรม	621.2	150	93,180							0		0	0	93,180	93,180	93,180	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	18		8,150	146,700	22	49,878	96,822	96,822	99,756		99,756	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3693	โฉนด	45004	0	2	28.2	เกษตรกรรม	228.2	550	125,510							0		0	0	125,510	125,510	125,510	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54		8,150	440,100	23	158,436	281,664	281,664	290,466	290,466	-	
							0		0							0		0	0	0				
3694	โฉนด	26041	2	0	64	เกษตรกรรม	864	220	190,080							0		0	0	190,080	190,080	190,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	938,880	968,220	968,220	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8,150	1,956,000	18	508,560	1,447,440	1,447,440	1,486,560	1,486,560	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	28		2,550	71,400	18	18,564	52,836	52,836	54,264	54,264	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0				
3695	โฉนด	26034	0	2	24.1	เกษตรกรรม	224.1	480	107,568							0		0	0	107,568	107,568	107,568	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	29	422,496	457,704	457,704	475,308	475,308	-	
							0		0							0		0	0	0				
3696	โฉนด	26033	0	1	56.7	เกษตรกรรม	156.7	550	86,185							0		0	0	86,185	86,185	86,185	-	
							0		0							0		0	0	0				
3697	โฉนด	79998	0	1	55.6	เกษตรกรรม	155.6	550	85,580							0		0	0	85,580	85,580	85,580	-	
							0		0							0		0	0	0				
3698	โฉนด	26037	1	0	9	เกษตรกรรม	409	480	196,320							0		0	0	196,320	196,320	196,320	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	220		8,150	1,793,000	8	143,440	1,649,560	1,649,560	1,667,490	1,667,490	-	
3699	โฉนด	67788	0	2	0	เกษตรกรรม	200	550	110,000							0		0	0	110,000	110,000	110,000	-	
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
						ให้เช่า	0		0		ตึกแถว	ตึก	48		7,850	376,800	7	26,376	350,424	350,424	354,192		354,192	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3700	น.ส.3 ก.	2890	1	0	49	เกษตรกรรม	449	480	215,520							0		0	0	215,520	215,520		215,520	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	44	891,936	281,664	281,664	281,664		281,664	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3701	โฉนด	26073	0	0	98	เกษตรกรรม	98	550	53,900							0		0	0	53,900	53,900	53,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	55		8,150	448,250	18	116,545	331,705	331,705	340,670	340,670	-	
3702	โฉนด	27354	0	0	61	เกษตรกรรม	61	480	29,280							0		0	0	29,280	29,280	29,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	56		8,150	456,400	25	182,560	273,840	273,840	282,968		282,968	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3703	โฉนด	44046	2	1	9.4	เกษตรกรรม	909.4	150	136,410							0		0	0	136,410	136,410	136,410	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	110		8,150	896,500	35	537,900	358,600	358,600	376,530	376,530	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	35	18,360	12,240	12,240	12,852	12,852	-	
3704	โฉนด	81942	0	0	88.8		88.8	150	13,320							0		0	0	13,320	13,320	13,320	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3705	โฉนด	44047	1	3	78.1	เกษตรกรรม	778.1	150	116,715							0		0	0	116,715	116,715	116,715	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	117		8,150	953,550	35	572,130	381,420	381,420	400,491	400,491	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	16		2,550	40,800	35	24,480	16,320	16,320	17,136	17,136	-	
3706	โฉนด	27357	0	2	89.4	เกษตรกรรม	289.4	150	43,410							0		0	0	43,410	43,410	43,410	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	104		8,150	847,600	23	305,136	542,464	542,464	559,416		559,416	0.02
3707	โฉนด	77236	0	1	30	เกษตรกรรม	130	150	19,500							0		0	0	19,500	19,500	19,500	-	
3708	โฉนด	27345	0	1	94	เกษตรกรรม	194	150	29,100							0		0	0	29,100	29,100	29,100	-	
3709	โฉนด	27393	2	3	7	เกษตรกรรม	1107	150	166,050							0		0	0	166,050	166,050	166,050	-	
							0		0							0		0	0	0				
3710	โฉนด	26038	1	0	3.8	เกษตรกรรม	403.8	150	60,570							0		0	0	60,570	60,570	60,570	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	27	430,320	547,680	547,680	567,240	567,240	-	
							0		0							0		0	0	0				
3711	โฉนด	55233	0	1	16.6	เกษตรกรรม	116.6	150	17,490							0		0	0	17,490	17,490	17,490	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	20	176,040	410,760	410,760	422,496	422,496	-	
							0		0							0		0	0	0				
3712	โฉนด	26035	0	3	89.7	เกษตรกรรม	389.7	550	214,335							0		0	0	214,335	214,335	214,335	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	216		8,050	1,738,800	34	1,477,980	260,820	260,820	260,820	260,820	-	
							0		0							0		0	0	0				
3713	โฉนด	27377	0	0	46	เกษตรกรรม	46	550	25,300							0		0	0	25,300	25,300	25,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99		8,150	806,850	12	112,959	693,891	693,891	710,028	710,028	-	
							0		0							0		0	0	0				
3714	โฉนด	27376	0	0	50	เกษตรกรรม	50	550	27,500							0		0	0	27,500	27,500	27,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99		8,150	806,850	29	387,288	419,562	419,562	435,699	435,699	-	
							0		0							0		0	0	0				
3715	โฉนด	26054	1	2	21	เกษตรกรรม	621	550	341,550							0		0	0	341,550	341,550	341,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	91		8,150	741,650	42	548,821	192,829	192,829	207,662	207,662	-	
3716	โฉนด	26064	5	0	16	เกษตรกรรม	2016	150	302,400							0		0	0	302,400	302,400	302,400	-	
3717	โฉนด	27406	2	1	93	เกษตรกรรม	993	480	476,640							0		0	0	476,640	476,640	476,640	-	
							0		0							0		0	0	0				
3718	โฉนด	45397	0	2	21.5	เกษตรกรรม	221.5	150	33,225							0		0	0	33,225	33,225	33,225	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	56		8,150	456,400	23	164,304	292,096	292,096	301,224	301,224	-	
							0		0							0		0	0	0				
3719	โฉนด	27415	2	0	47	เกษตรกรรม	847	150	127,050							0		0	0	127,050	127,050	127,050	-	
3720	โฉนด	27416	3	3	18	เกษตรกรรม	1518	150	227,700							0		0	0	227,700	227,700	227,700	-	
							0		0							0		0	0	0				
3721	โฉนด	33174	0	3	3	เกษตรกรรม	303	200	60,600							0		0	0	60,600	60,600	60,600	-	
3722	โฉนด	32567	3	0	6	เกษตรกรรม	1206	310	373,860							0		0	0	373,860	373,860	373,860	-	
							0		0							0		0	0	0				
3723	โฉนด	33173	0	2	78	เกษตรกรรม	278	200	55,600							0		0	0	55,600	55,600	55,600	-	
3724	โฉนด	32566	3	2	0	เกษตรกรรม	1400	310	434,000							0		0	0	434,000	434,000	434,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3725	โฉนด	27359	2	0	30	เกษตรกรรม	830	150	124,500							0		0	0	124,500	124,500	124,500	-	
3726	โฉนด	27404	3	3	5	เกษตรกรรม	1505	150	225,750							0		0	0	225,750	225,750	225,750	-	
3727	โฉนด	27413	2	0	12	เกษตรกรรม	812	220	178,640							0		0	0	178,640	178,640	178,640	-	
3728	โฉนด	86759	0	1	91	เกษตรกรรม	191	220	42,020							0		0	0	42,020	42,020	42,020	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	6		2,550	15,300	12	7,650	7,650	7,650	13,464		13,464	0.30
							0		0							0		0	0	0				
3729	โฉนด	27407	2	2	80	เกษตรกรรม	1080	200	216,000							0		0	0	216,000	216,000	216,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	81		8,150	660,150	33	369,684	290,466	290,466	303,669	303,669	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	33	34,272	26,928	26,928	28,152	28,152	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	119		8,150	969,850	29	465,528	504,322	504,322	523,719	523,719	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	15	117,360	469,440	469,440	481,176	481,176	-	
							0		0							0		0	0	0				
3730	น.ส.3 ก.	3595	0	1	55	เกษตรกรรม	155	550	85,250							0		0	0	85,250	85,250		85,250	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	170		8,150	1,385,500	21	443,360	942,140	942,140	969,850		969,850	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3731	โฉนด	85402	0	0	24	เกษตรกรรม	24	250	6,000							0		0	0	6,000	6,000	6,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	45		8,150	366,750	17	88,020	278,730	278,730	286,065	286,065	-	
							0		0							0		0	0	0				
3732	โฉนด	86758	1	0	40.8	เกษตรกรรม	440.8	220	96,976							0		0	0	96,976	96,976	96,976	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	165		8,150	1,344,750	23	484,110	860,640	860,640	887,535	887,535	-	
							0		0							0		0	0	0				
3733	โฉนด	86756	1	3	49.2	เกษตรกรรม	749.2	220	164,824							0		0	0	164,824	164,824	164,824	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	220		8,050	1,771,000	42	1,505,350	265,650	265,650	265,650	265,650	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	30		8,150	244,500	42	180,930	63,570	63,570	68,460	68,460	-	
							0		0							0		0	0	0				
3734	โฉนด	40312	1	3	61.8	เกษตรกรรม	761.8	150	114,270							0		0	0	114,270	114,270	114,270	-	
3735	โฉนด	87033	1	0	45.2	เกษตรกรรม	445.2	220	97,944							0		0	0	97,944	97,944	97,944	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	36	606,360	371,640	371,640	391,200	391,200	-	
							0		0							0	36	0	0	0				
3736	โฉนด	27409	0	3	96.1	เกษตรกรรม	396.1	220	87,142		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	3	17,604	569,196	656,338	662,206	662,206	-	
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
3737	โฉนด	81130	1	2	35.1	เกษตรกรรม	635.1	150	95,265							0		0	0	95,265	95,265	95,265	-	
3738	โฉนด	81131	0	2	98.9	เกษตรกรรม	298.9	860	257,054							0		0	0	257,054	257,054	257,054	-	
3739	โฉนด	27365	0	1	63	เกษตรกรรม	163	1000	163,000							0		0	0	163,000	163,000	163,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3740	โฉนด	22923	5	0	62	เกษตรกรรม	2062	200	412,400							0		0	0	412,400	412,400	412,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
3741	โฉนด	78226	2	1	57.9	เกษตรกรรม	957.9	200	191,580							0		0	0	191,580	191,580	191,580	-	
							0		0							0		0	0	0				
3742	โฉนด	78224	1	0	3.5	เกษตรกรรม	403.5	650	262,275							0		0	0	262,275	262,275	262,275	-	
							0		0							0		0	0	0				
3743	โฉนด	49471	3	3	13.3	เกษตรกรรม	1513.3	220	332,926							0		0	0	332,926	332,926	332,926	-	
3744	โฉนด	78229	1	1	10	เกษตรกรรม	510	220	112,200							0		0	0	112,200	112,200	112,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3745	โฉนด	52691	5	0	0	เกษตรกรรม	2000	350	700,000							0		0	0	700,000	700,000	700,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3746	โฉนด	52692	3	1	42	เกษตรกรรม	1342	410	550,220							0		0	0	550,220	550,220	550,220	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3747	โฉนด	52693	3	1	42	เกษตรกรรม	1342	410	550,220							0		0	0	550,220	550,220	550,220	-	
							0		0							0		0	0	0				
3748	โฉนด	27405	3	1	42.5	เกษตรกรรม	1342.5	410	550,425							0		0	0	550,425	550,425	550,425	-	
							0		0							0		0	0	0				
3749	โฉนด	21516	8	2	27.8	เกษตรกรรม	3427.8	150	514,170							0		0	0	514,170	514,170	514,170	-	
							0		0							0		0	0	0				
3750	โฉนด	50680	3	3	22	เกษตรกรรม	1522	150	228,300							0		0	0	228,300	228,300	228,300	-	
							0		0							0		0	0	0				
3751	โฉนด	67264	1	0	29.4	เกษตรกรรม	429.4	150	64,410							0		0	0	64,410	64,410	64,410	-	
							0		0							0		0	0	0				
3752	โฉนด	26029	4	0	45	เกษตรกรรม	1645	750	1,233,750							0		0	0	1,233,750	1,233,750	1,233,750	-	
							0		0							0		0	0	0				
3753	โฉนด	27364	1	3	4	1	704	1000	704,000							0		0	0	704,000	704,000	704,000	-	
3754	โฉนด	27339	8	3	66	1	3566	150	534,900							0		0	0	534,900	534,900	534,900	-	
3755	โฉนด	26050	2	0	49	1	849	860	730,140							0		0	0	730,140	730,140	730,140		
3756	โฉนด	27371	2	1	50	1	950	750	712,500							0		0	0	712,500	712,500	712,500	-	
							0		0							0		0	0	0				
3757	น.ส.3 ก.	762	10	0	0	เกษตรกรรม	4000	880	3,520,000							0		0	0	3,520,000	3,520,000		3,520,000	0.01
							0		0							0		0	0	0				
3758	โฉนด	52995	10	1	20	เกษตรกรรม	4120	150	618,000							0		0	0	618,000	618,000	618,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3759	โฉนด	82135	8	2	47.9	เกษตรกรรม	3447.9	2700	9,309,330							0		0	0	9,309,330	9,309,330	9,309,330	-	
3760	โฉนด	82132	1	0	62	เกษตรกรรม	462	2700	1,247,400							0		0	0	1,247,400	1,247,400	1,247,400	-	
3761	โฉนด	82133	1	1	62.3	เกษตรกรรม	562.3	2350	1,321,405							0		0	0	1,321,405	1,321,405	1,321,405	-	
							0		0							0		0	0	0				
3762	โฉนด	68147	5	2	75	เกษตรกรรม	2275	200	455,000							0		0	0	455,000	455,000	455,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3763	โฉนด	3197	4	2	31	เกษตรกรรม	1831	480	878,880							0		0	0	878,880	878,880	878,880	-	
							0		0							0		0	0	0				
3764	โฉนด	36435	12	2	79	เกษตรกรรม	5079	150	761,850							0		0	0	761,850	761,850	761,850	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0				
3765	โฉนด	50101	3	1	33	เกษตรกรรม	1333	150	199,950							0		0	0	199,950	199,950	199,950	-	
							0		0							0		0	0	0				
3766	โฉนด	39000	4	0	4	เกษตรกรรม	1604	410	657,640							0		0	0	657,640	657,640	657,640	-	
							0		0							0		0	0	0				
3767	โฉนด	39085	5	3	95	เกษตรกรรม	2395	200	479,000							0		0	0	479,000	479,000	479,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3768	โฉนด	50154	14	1	89	เกษตรกรรม	5789	200	1,157,800							0		0	0	1,157,800	1,157,800	1,157,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
3769	โฉนด	50165	7	0	70	เกษตรกรรม	2870	260	746,200							0		0	0	746,200	746,200	746,200	-	
3770	โฉนด	54144	8	3	70	เกษตรกรรม	3570	260	928,200							0		0	0	928,200	928,200	928,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3771	โฉนด	15458	5	0	8	เกษตรกรรม	2008	150	301,200							0		0	0	301,200	301,200	301,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3772	โฉนด	22904	2	3	0	เกษตรกรรม	1100	150	165,000							0		0	0	165,000	165,000	165,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3773	โฉนด	22924	3	3	52	เกษตรกรรม	1552	220	341,440							0		0	0	341,440	341,440	341,440	-	
							0		0							0		0	0	0				
3774	โฉนด	22971	8	3	96	เกษตรกรรม	3596	200	719,200							0		0	0	719,200	719,200	719,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3775	โฉนด	81782	4	2	30.3	เกษตรกรรม	1830.3	150	274,545							0		0	0	274,545	274,545	274,545	-	
							0		0							0		0	0	0				
3776	โฉนด	51585	6	1	69	เกษตรกรรม	2569	150	385,350							0		0	0	385,350	385,350	385,350	-	
							0		0							0		0	0	0				
3777	โฉนด	24578	0	0	27	ว่างเปล่า	27	1150	31,050							0		0	0	31,050	31,050		31,050	0.30
3778	โฉนด	24587	1	2	25	เกษตรกรรม	625	250	156,250							0		0	0	156,250	156,250	156,250	-	
							0		0							0		0	0	0				
3779	โฉนด	53701	12	0	64	เกษตรกรรม	4864	150	729,600							0		0	0	729,600	729,600	729,600	-	
3780	โฉนด	51796	4	0	44	เกษตรกรรม	1644	200	328,800							0		0	0	328,800	328,800	328,800	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3781	โฉนด	50399	2	2	27	เกษตรกรรม	1027	200	205,400							0		0	0	205,400	205,400	205,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
3782	โฉนด	51650	9	3	81	เกษตรกรรม	3981	200	796,200							0		0	0	796,200	796,200	796,200	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0				
3783	โฉนด	79441	8	2	53.5	เกษตรกรรม	3453.5	1150	3,971,525							0		0	0	3,971,525	3,971,525	3,971,525	-	
							0		0							0		0	0	0				
3784	โฉนด	53751	5	1	56	เกษตรกรรม	2156	150	323,400							0		0	0	323,400	323,400	323,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
3785	โฉนด	28305	2	3	13	เกษตรกรรม	1113	150	166,950							0		0	0	166,950	166,950	166,950	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	336		8,150	2,738,400	37	1,752,576	985,824	985,824	1,040,592	1,040,592	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2,550	153,000	37	97,920	55,080	55,080	58,140	58,140	-	
3786	โฉนด	28328	6	3	3	เกษตรกรรม	2703	200	540,600							0		0	0	540,600	540,600	540,600	-	
3787	โฉนด	27432	2	3	50	เกษตรกรรม	1150	150	172,500							0		0	0	172,500	172,500	172,500	-	
3788	โฉนด	27431	4	0	1	เกษตรกรรม	1601	150	240,150							0		0	0	240,150	240,150	240,150	-	
3789	โฉนด	30262	0	1	11	ว่างเปล่า	111	1000	111,000							0		0	0	111,000	111,000		111,000	0.30
3790	โฉนด	28339	4	3	73	เกษตรกรรม	1973	200	394,600							0		0	0	394,600	394,600	394,600		
							0		0							0		0	0	0				
3791	โฉนด	50396	6	2	94	เกษตรกรรม	2694	200	538,800							0		0	0	538,800	538,800	538,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
3792	โฉนด	27438	5	0	62.6	เกษตรกรรม	2062.6	200	412,520							0		0	0	412,520	412,520	412,520	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	72		8,050	579,600	28	492,660	86,940	86,940	86,940	86,940	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	78		8,150	635,700	28	292,422	343,278	343,278	355,992	355,992	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	20		8,150	163,000	28	74,980	88,020	88,020	91,280	91,280	-	
3793	โฉนด	27399	2	0	49	เกษตรกรรม	849	150	127,350							0		0	0	127,350	127,350	127,350		
3794	โฉนด	27401	3	0	0.2	เกษตรกรรม	1200.2	150	180,030							0		0	0	180,030	180,030	180,030	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3795	โฉนด	24612	1	2	97	เกษตรกรรม	697	480	334,560							0		0	0	334,560	334,560	334,560	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	190		8,150	1,548,500	12	216,790	1,331,710	1,331,710	1,362,680	1,362,680	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	30		2,550	76,500	12	10,710	65,790	65,790	67,320	67,320	-	
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
3796	โฉนด	27433	7	0	8	เกษตรกรรม	2808	150	421,200							0		0	0	421,200	421,200	421,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	168		8,050	1,352,400	31	1,149,540	202,860	202,860	892,584	892,584	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2,550	153,000	31	79,560	73,440	73,440	134,640	134,640	-	
3797	โฉนด	24598	3	2	29.6	เกษตรกรรม	1429.6	150	214,440							0		0	0	214,440	214,440	214,440	-	
3798	โฉนด	24601	1	0	57	เกษตร	457	150	68,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8150	489,000	21	156,480	332,520	401,070	313,050		313,050	0.02
							0		0							0		0	0	0				
3799	โฉนด	86757	0	2	69.7	เกษตรกรรม	269.7	220	59,334							0		0	0	59,334	59,334	59,334	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8,150	652,000	19	182,560	469,440	469,440	482,480	482,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	19	12,852	33,048	33,048	33,966	33,966	-	
							0		0							0		0	0	0				
3800	โฉนด	87032	1	0	96.2	เกษตรกรรม	496.2	220	109,164							0		0	0	109,164	109,164	109,164	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	3	17,604	569,196	569,196	575,064	575,064	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	40		2,550	102,000	3	3,060	98,940	98,940	99,960	99,960	-	
							0		0							0		0	0	0				
3801	โฉนด	80237	3	2	15.6	เกษตรกรรม	1415.6	220	311,432							0		0	0	311,432	311,432	311,432	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	46	445,968	140,832	140,832	140,832	140,832	-	
3802	โฉนด	80238	0	0	41	เกษตรกรรม	41	200	8,200							0		0	0	8,200	8,200	8,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3803	โฉนด	27347	0	3	94	เกษตรกรรม	394	150	59,100							0		0	0	59,100	59,100	59,100	-	
							0		0							0		0	0	0				
3804	โฉนด	27417	4	2	4.5	เกษตรกรรม	1804.5	150	270,675							0		0	0	270,675	270,675	270,675	-	
							0		0							0		0	0	0				
3805	น.ส.3 ก.	2934	0	2	89	เกษตรกรรม	289	150	43,350							0		0	0	43,350	43,350		43,350	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	37	563,328	316,872	316,872	334,476	334,476	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3806	โฉนด	77439	0	2	12.1	เกษตรกรรม	212.1	480	101,808							0		0	0	101,808	101,808	101,808	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	150		8,150	1,222,500	23	440,100	782,400	782,400	806,850	806,850	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	23	16,524	29,376	29,376	30,294	30,294	-	
							0		0							0		0	0	0				
3807	โฉนด	26058	0	2	1	เกษตรกรรม	201	550	110,550							0		0	0	110,550	110,550	110,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		6,750	607,500	42	449,550	157,950	157,950	170,100	170,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2,450	88,200	42	65,268	22,932	22,932	24,696	24,696	-	
							0		0							0		0	0	0				
3808	โฉนด	43582	1	2	64.8	เกษตรกรรม	664.8	480	319,104							0		0	0	319,104	319,104	319,104	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	240		8,050	1,932,000	32	1,642,200	289,800	289,800	289,800	289,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
3809	โฉนด	26061	1	0	80.7	เกษตรกรรม	480.7	550	264,385							0		0	0	264,385	264,385	264,385	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162		8,150	1,320,300	23	475,308	844,992	844,992	871,398	871,398	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	23	16,524	29,376	29,376	30,294	30,294	-	
							0		0							0		0	0	0				
3810	โฉนด	26069	3	0	38		1238	150	185,700							0		0	0	185,700	185,700	185,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2,550	107,100	28	49,266	57,834	57,834	59,976	59,976	-	
							0		0							0		0	0	0				
3811	โฉนด	26070	2	1	29	เกษตรกรรม	929	150	139,350							0		0	0	139,350	139,350	139,350	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	176		8,150	1,434,400	33	803,264	631,136	631,136	659,824	659,824	-	
3812	โฉนด	26067	4	1	22	เกษตรกรรม	1722	150	258,300							0		0	0	258,300	258,300	258,300	-	
							0		0							0		0	0	0				
3813	โฉนด	43581	1	2	46.9	เกษตรกรรม	646.9	480	310,512							0		0	0	310,512	310,512	310,512	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162		8,150	1,320,300	24	501,714	818,586	818,586	844,992	844,992	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	24	222,984	363,816	363,816	375,552	375,552	-	
							0		0							0		0	0	0				
3814	โฉนด	26060	3	1	17	เกษตรกรรม	1317	480	632,160							0		0	0	632,160	632,160	632,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	270		8,150	2,200,500	35	1,870,425	330,075	330,075	330,075	330,075	-	
							0		0							0		0	0	0				
3815	โฉนด	25997	3	3	70	เกษตรกรรม	1570	410	643,700							0		0	0	643,700	643,700	643,700	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	93.5		8,150	762,025	12	106,684	655,342	655,342	670,582	670,582	-	
							0		0							0		0	0	0				
3816	น.ส.3 ก.	3176	1	0	7	เกษตรกรรม	407	150	61,050							0		0	0	61,050	61,050		61,050	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	247		8,150	2,013,050	44	1,529,918	483,132	483,132	483,132	483,132	-	
3817	น.ส.3 ก.	3177	1	0	6	เกษตรกรรม	406	150	60,900							0		0	0	60,900	60,900		60,900	0.01
3818	น.ส.3 ก.	3178	0	3	82	เกษตรกรรม	382	550	210,100							0		0	0	210,100	210,100		210,100	0.01
							0		0							0		0	0	0				
3819	โฉนด	44391	2	3	21.8	เกษตรกรรม	1121.8	410	459,938							0		0	0	459,938	459,938	459,938	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	374		8,100	3,029,400	12	424,116	2,605,284	2,605,284	2,665,872	2,665,872	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	50		8,150	407,500	12	57,050	350,450	350,450	358,600	358,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	12	4,284	26,316	26,316	26,928	26,928	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	12	4,284	26,316	26,316	26,928	26,928	-	
							0		0							0		0	0	0				
3820	โฉนด	80191	0	1	0	เกษตรกรรม	100	250	25,000							0		0	0	25,000	25,000	25,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	192		8,100	1,555,200	3	46,656	1,508,544	1,508,544	1,524,096	1,524,096	-	
							0		0							0		0	0	0				
3821	น.ส.3 ก.	3219	0	1	25	เกษตรกรรม	125	550	68,750							0		0	0	68,750	68,750		68,750	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	255		8,150	2,078,250	36	1,288,515	789,735	789,735	831,300		831,300	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	68		2,550	173,400	36	107,508	65,892	65,892	69,360	69,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	36	28,458	17,442	17,442	18,360	18,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	135		2,150	290,250	36	179,955	110,295	110,295	116,100	116,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	18		2,150	38,700	36	23,994	14,706	14,706	15,480	15,480	-	
3822	โฉนด	24607	0	0	51		51	360	18,360		โรงจอดรถ		16		2550	40,800	10	4,080	36,720	55,080	15,480		15,480	0.30
							0		0							0		0	0	0				
3823	โฉนด	24605	1	3	5	เกษตรกรรม	705	480	338,400							0		0	0	338,400	338,400	338,400	-	
3824	โฉนด	77113	1	0	0	เกษตรกรรม	400	220	88,000							0		0	0	88,000	88,000	88,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3825	โฉนด	24606	1	0	11	เกษตรกรรม	411	550	226,050							0		0	0	226,050	226,050	226,050	-	
3826	โฉนด	77253	0	2	29.5	เกษตรกรรม	229.5	150	34,425							0		0	0	34,425	34,425	34,425	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3827	โฉนด	80200	1	0	62.6	เกษตรกรรม	462.6	480	222,048							0		0	0	222,048	222,048	222,048	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	22	199,512	387,288	387,288	399,024	399,024	-	
3828	โฉนด	44392	1	1	0	เกษตรกรรม	500	410	205,000							0		0	0	205,000	205,000	205,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3829	โฉนด	47501	0	3	84	ว่างเปล่า	384	480	184,320							0		0	0	184,320	184,320		184,320	0.30
							0		0							0		0	0	0				
3830	โฉนด	24556	0	3	97	เกษตรกรรม	397	150	59,550							0		0	0	59,550	59,550	59,550	-	
							0		0							0		0	0	0				
3831	โฉนด	24551	1	0	53	เกษตรกรรม	453	250	113,250							0		0	0	113,250	113,250	113,250	-	
3832	โฉนด	17072	2	2	37	เกษตรกรรม	1037	150	155,550							0		0	0	155,550	155,550	155,550	-	
3833	โฉนด	24544	1	2	8	เกษตรกรรม	608	250	152,000							0		0	0	152,000	152,000	152,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	200		8,150	1,630,000	50	1,238,800	391,200	391,200	391,200	391,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3834	โฉนด	24521	2	1	79	เกษตรกรรม	979	150	146,850							0		0	0	146,850	146,850	146,850	-	
3835	โฉนด	77246	1	0	11.1	เกษตรกรรม	411.1	550	226,105							0		0	0	226,105	226,105	226,105	-	
3836	โฉนด	77252	0	2	38.7	เกษตรกรรม	238.7	250	59,675							0		0	0	59,675	59,675	59,675	-	
							0		0							0		0	0	0				
3837	โฉนด	43584	1	3	48.2	1	748.2	150	112,230							0		0	0	112,230	112,230	112,230	-	
3838	โฉนด	27346	4	0	34	1	1634	150	245,100							0		0	0	245,100	245,100	245,100	-	
3839	โฉนด	27424	11	0	10	1	4410	150	661,500							0		0	0	661,500	661,500	661,500	-	
3840	โฉนด	25996	4	3	7	1	1907	150	286,050							0		0	0	286,050	286,050	286,050	-	
3841	โฉนด	26016	4	3	50	1	1950	620	1,209,000							0		0	0	1,209,000	1,209,000	1,209,000		
3842	โฉนด	25990	4	1	85.3	1	1785.3	150	267,795							0		0	0	267,795	267,795	267,795	-	
							0		0							0		0	0	0				
3843	โฉนด	21487	4	3	31	เกษตรกรรม	1931	150	289,650							0		0	0	289,650	289,650	289,650	-	
3844	โฉนด	24947	6	3	5	เกษตรกรรม	2705	220	595,100							0		0	0	595,100	595,100	595,100	-	
3845	โฉนด	24983	2	1	31	เกษตรกรรม	931	220	204,820							0		0	0	204,820	204,820	204,820	-	
							0		0							0		0	0	0				
3846	โฉนด	50133	7	3	28	เกษตรกรรม	3128	260	813,280							0		0	0	813,280	813,280	813,280	-	
3847	โฉนด	77825	0	1	5	ว่างเปล่า	105	1150	120,750							0		0	0	120,750	120,750		120,750	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
3848	โฉนด	72339	18	2	88.3	เกษตรกรรม	7488.3	200	1,497,660								0		0	0	1,497,660	1,497,660	1,497,660	-	
							0		0								0		0	0	0				
3849	โฉนด	51801	7	2	71	เกษตรกรรม	3071	200	614,200								0		0	0	614,200	614,200	614,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
3850	โฉนด	63060	4	1	99.5	เกษตรกรรม	1799.5	150	269,925								0		0	0	269,925	269,925	269,925	-	
3851	โฉนด	63056	4	0	56.1	เกษตรกรรม	1656.1	150	248,415								0		0	0	248,415	248,415	248,415	-	
							0		0								0		0	0	0				
3852	โฉนด	63061	6	0	74.5	เกษตรกรรม	2474.5	150	371,175								0		0	0	371,175	371,175	371,175	-	
3853	โฉนด	63059	0	0	92.5	เกษตรกรรม	92.5	150	13,875								0		0	0	13,875	13,875	13,875	-	
							0		0								0		0	0	0				
3854	โฉนด	26076	0	2	75.8	เกษตรกรรม	275.8	150	41,370								0		0	0	41,370	41,370	41,370	-	
3855	โฉนด	24580	0	3	99.8	เกษตรกรรม	399.8	150	59,970								0		0	0	59,970	59,970	59,970	-	
							0		0								0		0	0	0				
3856	โฉนด	72335	0	1	31.5	เกษตรกรรม	131.5	1150	151,225								0		0	0	151,225	151,225	151,225	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	22	199,512	387,288	387,288	399,024	399,024	-	
							0		0								0		0	0	0				
3857	โฉนด	25991	0	0	48	เกษตรกรรม	48	1150	55,200								0		0	0	55,200	55,200	55,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	88		8,150	717,200	14	129,096	588,104	588,104	602,448	602,448	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	16		2,550	40,800	14	7,344	33,456	33,456	34,272	34,272	-	
							0		0								0		0	0	0				
3858	น.ส.3 ก.	1168	10	0	70	เกษตรกรรม	4070	150	610,500								0		0	0	610,500	610,500		610,500	0.01
							0		0								0		0	0	0				
3859	โฉนด	24565	0	2	97	เกษตรกรรม	297	1000	297,000								0		0	0	297,000	297,000	297,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	170		8,150	1,385,500	38	914,430	471,070	471,070	498,780	498,780	-	
3860	โฉนด	24570	0	2	32	เกษตรกรรม	232	150	34,800								0		0	0	34,800	34,800	34,800	-	
3661	โฉนด	24569	0	2	56	เกษตรกรรม	256	150	38,400								0		0	0	38,400	38,400	38,400	-	
							0		0								0		0	0	0				
3862	โฉนด	68273	3	0	34.7	เกษตรกรรม	1234.7	150	185,205								0		0	0	185,205	185,205	185,205	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	196		8,150	1,597,400	26	670,908	926,492	926,492	958,440	958,440	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	26	19,278	26,622	26,622	27,540	27,540	-	
							0		0							0		0	0	0				
3863	โฉนด	63034	1	0	47.1	เกษตรกรรม	447.1	150	67,065							0		0	0	67,065	67,065	67,065	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	26	616,140	850,860	850,860	1,085,580	1,085,580	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2,550	53,550	19	14,994	38,556	38,556	39,627	39,627	-	
							0		0							0		0	0	0				
3864	โฉนด	74914	1	2	11.7	เกษตรกรรม	611.7	150	91,755							0		0	0	91,755	91,755	91,755	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	102		8,150	831,300	9	74,817	756,483	756,483	764,796	764,796	-	
3865	โฉนด	70129	0	3	97.1	เกษตรกรรม	397.1	650	258,115							0		0	0	258,115	258,115	258,115	-	
							0		0							0		0	0	0				
3866	โฉนด	90376	4	0	94	เกษตรกรรม	1694	150	254,100							0		0	0	254,100	254,100	254,100	-	
							0		0							0		0	0	0				
3867	โฉนด	63033	1	0	61.9	เกษตรกรรม	461.9	150	69,285							0		0	0	69,285	69,285	69,285	-	
3868	โฉนด	63032	1	0	43.2	เกษตรกรรม	443.2	150	66,480							0		0	0	66,480	66,480	66,480	-	
							0		0							0		0	0	0				
3869	โฉนด	63036	1	1	21.7	เกษตรกรรม	521.7	150	78,255							0		0	0	78,255	78,255	78,255	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	198		8,150	1,613,700	13	258,192	1,355,508	1,355,508	1,387,782	1,387,782	-	
							0		0							0		0	0	0				
3870	โฉนด	25992	1	0	88	เกษตรกรรม	488	200	97,600							0		0	0	97,600	97,600	97,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	25	469,440	704,160	704,160	727,632	727,632	-	
							0		0							0		0	0	0				
3871	โฉนด	24596	1	2	23	เกษตรกรรม	623	480	299,040							0		0	0	299,040	299,040	299,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	117		8,150	953,550	4	38,142	915,408	915,408	924,944	924,944	-	
							0		0							0		0	0	0				
3872	โฉนด	25993	1	2	98	เกษตรกรรม	698	480	335,040							0		0	0	335,040	335,040	335,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8,150	733,500	16	161,370	572,130	572,130	586,800	586,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	16	129,096	457,704	457,704	469,440	469,440	-	
							0		0							0		0	0	0				
3873	โฉนด	24591	0	3	96	เกษตรกรรม	396	250	99,000							0		0	0	99,000	99,000	99,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	187		8,150	1,524,050	16	335,291	1,188,759	1,188,759	1,219,240	1,219,240	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	30		2,550	76,500	16	16,830	59,670	59,670	61,200	61,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3874	โฉนด	68274	1	2	65.6	เกษตรกรรม	665.6	150	99,840							0		0	0	99,840	99,840	99,840	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156		8,150	1,271,400	10	127,140	1,144,260	1,144,260	1,156,974	1,156,974	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	9		2,150	19,350	10	1,935	17,415	17,415	17,609	17,609	-	
							0		0							0		0	0	0				
3875	โฉนด	68275	1	2	56.5	เกษตรกรรม	656.5	150	98,475							0		0	0	98,475	98,475	98,475	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162		8,150	1,320,300	12	184,842	1,135,458	1,135,458	1,161,864	1,161,864	-	
							0		0							0		0	0	0				
3876	โฉนด	70128	1	0	13.7		413.7	650	268,905							0		0	0	268,905	268,905	268,905	-	
3877	โฉนด	74913	2	0	20.8	เกษตรกรรม	820.8	150	123,120							0		0	0	123,120	123,120	123,120	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	234		8,150	1,907,100	35	1,144,260	762,840	762,840	800,982	800,982	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	35	36,720	24,480	24,480	25,704	25,704	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	15		2,550	38,250	35	22,950	15,300	15,300	16,065	16,065	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	28		8,150	228,200	35	136,920	91,280	91,280	95,844	95,844	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	12		8,150	97,800	35	58,680	39,120	39,120	41,076	41,076	-	
							0		0							0		0	0	0				
3878	โฉนด	27427	4	3	68.4	เกษตรกรรม	1968.4	150	295,260							0		0	0	295,260	295,260	295,260	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	170		8,150	1,385,500	13	221,680	1,163,820	1,163,820	1,191,530	1,191,530	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2,550	107,100	13	17,136	89,964	89,964	92,106	92,106	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	25		2,550	63,750	13	10,200	53,550	53,550	54,825	54,825	-	
							0		0							0		0	0	0				
3879	โฉนด	60721	1	0	23.6	เกษตรกรรม	423.6	150	63,540							0		0	0	63,540	63,540	63,540	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	40		8,150	326,000	7	22,820	303,180	303,180	306,440	306,440	-	
							0		0							0		0	0	0				
3880	โฉนด	86240	1	2	22.6	เกษตรกรรม	622.6	150	93,390							0		0	0	93,390	93,390	93,390	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	105		8,150	855,750	46	650,370	205,380	205,380	205,380	205,380	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	90		2,550	229,500	46	174,420	55,080	55,080	55,080	55,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	12		8,150	97,800	46	74,328	23,472	23,472	23,472	23,472	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	30		2,550	76,500	46	58,140	18,360	18,360	18,360	18,360	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3881	โฉนด	26075	2	3	94	เกษตรกรรม	1194	150	179,100							0		0	0	179,100	179,100	179,100	-	
							0		0							0		0	0	0				
3882	โฉนด	86243	0	3	94.1	เกษตรกรรม	394.1	150	59,115							0		0	0	59,115	59,115	59,115	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	153		8,150	1,246,950	33	698,292	548,658	548,658	573,597	573,597	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	33	17,136	13,464	13,464	14,076	14,076	-	
3883	โฉนด	26077	3	0	86	เกษตรกรรม	1286	150	192,900							0		0	0	192,900	192,900	192,900	-	
							0		0							0		0	0	0				
3884	โฉนด	72336	0	1	78.4	เกษตรกรรม	178.4	1150	205,160							0		0	0	205,160	205,160	205,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	150		8,150	1,222,500	12	171,150	1,051,350	1,051,350	1,075,800	1,075,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
3885	โฉนด	24568	0	1	22	เกษตรกรรม	122	150	18,300							0		0	0	18,300	18,300	18,300	-	
3886	โฉนด	24566	0	3	68	เกษตรกรรม	368	1000	368,000							0		0	0	368,000	368,000	368,000		
3887	โฉนด	24585	0	3	96	ว่างเปล่า	396	1000	396,000							0		0	0	396,000	396,000	396,000	396,000	0.30
3888	โฉนด	24564	0	3	0	เกษตรกรรม	300	1000	300,000							0		0	0	300,000	300,000	300,000		
3889	โฉนด	24567	0	2	31	เกษตรกรรม	231	150	34,650							0		0	0	34,650	34,650	34,650	-	
							0		0							0		0	0	0				
3890	โฉนด	68276	1	3	50.7	เกษตรกรรม	750.7	150	112,605							0		0	0	112,605	112,605	112,605	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	40		8,150	326,000	19	91,280	234,720	234,720	241,240	241,240	-	
							0		0							0		0	0	0				
3891	โฉนด	24593	1	1	93	ว่างเปล่า	593	1000	593,000							0		0	0	593,000	593,000		593,000	0.30
							0		0							0		0	0	0				
3892	โฉนด	24595	4	2	74	เกษตรกรรม	1874	410	768,340							0		0	0	768,340	768,340	768,340	-	
							0		0							0		0	0	0				
3893	โฉนด	81320	1	0	0	เกษตรกรรม	400	220	88,000							0		0	0	88,000	88,000	88,000	-	
3894	โฉนด	44698	0	2	37.7	เกษตรกรรม	237.7	200	47,540							0		0	0	47,540	47,540	47,540	-	
							0		0							0		0	0	0				
3895	โฉนด	36511	4	0	9.8	เกษตรกรรม	1609.8	200	321,960							0		0	0	321,960	321,960	321,960	-	
							0		0							0		0	0	0				
3896	โฉนด	63338	0	1	93.4		193.4	250	48,350							0		0	0	48,350	48,350	48,350	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3897	โฉนด	78696	4	3	69.6	เกษตรกรรม	1969.6	490	965,104							0		0	0	965,104	1,221,152	1,221,152	-	
							0		0							0		0	0	0				
3898	โฉนด	21074	4	1	72	เกษตรกรรม	1772	150	265,800							0		0	0	265,800	265,800	265,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	169		8,150	1,377,350	12	192,829	1,184,521	1,184,521	1,212,068	1,212,068	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2,550	53,550	12	7,497	46,053	46,053	47,124	47,124	-	
							0		0							0		0	0	0				
3899	โฉนด	3314	4	2	61	เกษตรกรรม	1861	200	372,200							0		0	0	372,200	372,200	372,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3900	โฉนด	3315	4	3	90	เกษตรกรรม	1990	200	398,000							0		0	0	398,000	398,000	398,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3901	โฉนด	78472	0	0	28.8	ว่างเปล่า	28.8	3100	89,280							0		0	0	89,280	89,280		89,280	0.30
3902	โฉนด	78473	0	0	29.2	ว่างเปล่า	29.2	3100	90,520							0		0	0	90,520	90,520		90,520	0.30
3903	โฉนด	78474	0	0	35	ว่างเปล่า	35	3100	108,500							0		0	0	108,500	108,500		108,500	0.30
3904	โฉนด	50386	7	3	71	เกษตรกรรม	3171	200	634,200							0		0	0	634,200	634,200	634,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3905	โฉนด	49894	0	2	97.4	เกษตรกรรม	297.4	350	104,090							0		0	0	104,090	104,090	104,090	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	17	281,664	891,936	891,936	915,408	915,408	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2,550	51,000	17	12,240	38,760	38,760	39,780	39,780	-	
							0		0							0		0	0	0				
3906	โฉนด	19075	10	2	86	เกษตรกรรม	4286	620	2,657,320							0		0	0	2,657,320	2,657,320	2,657,320	-	
3907	โฉนด	22900	4	2	33	เกษตรกรรม	1833	1000	1,833,000							0		0	0	1,833,000	1,833,000	1,833,000	-	
3908	โฉนด	19076	1	2	40	เกษตรกรรม	640	1150	736,000							0		0	0	736,000	736,000	736,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3909	โฉนด	17799	10	2	35	เกษตรกรรม	4235	150	635,250							0		0	0	635,250	635,250	635,250	-	
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
3910	โฉนด	87003	3	3	84	เกษตรกรรม	1584	150	237,600							0		0	0	237,600	237,600	237,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
3911	โฉนด	53149	4	2	69	เกษตรกรรม	1869	150	280,350							0		0	0	280,350	280,350	280,350	-	
3912	โฉนด	53150	6	0	42	เกษตรกรรม	2442	150	366,300							0		0	0	366,300	366,300	366,300	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0				
3913	โฉนด	36575	8	0	31	เกษตรกรรม	3231	200	646,200							0		0	0	646,200	646,200	646,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3914	โฉนด	32258	11	1	88	เกษตรกรรม	4588	150	688,200							0		0	0	688,200	688,200	688,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3915	โฉนด	36492	8	1	26	เกษตรกรรม	3326	200	665,200							0		0	0	665,200	665,200	665,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3916	โฉนด	73724	15	3	10	เกษตรกรรม	6310	150	946,500							0		0	0	946,500	946,500	946,500	-	
3917	โฉนด	73725	5	2	67	เกษตรกรรม	2267	220	498,740							0		0	0	498,740	498,740	498,740	-	
							0		0							0		0	0	0				
3918	โฉนด	34350	6	2	51	เกษตรกรรม	2651	440	1,166,440							0		0	0	1,166,440	1,166,440	1,166,440	-	
3919	โฉนด	34348	2	1	56.2	เกษตรกรรม	956.2	490	468,538							0		0	0	468,538	468,538	468,538	-	
3920	โฉนด	34349	5	1	96	เกษตรกรรม	2196	570	1,251,720							0		0	0	1,251,720	1,251,720	1,251,720	-	
							0		0							0		0	0	0				
3921	โฉนด	71104	3	2	20	เกษตรกรรม	1420	440	624,800							0		0	0	624,800	624,800	624,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
3922	โฉนด	24985	5	0	2	เกษตรกรรม	2002	200	400,400							0		0	0	400,400	400,400	400,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
3923	โฉนด	50445	2	0	77	เกษตรกรรม	877	250	219,250							0		0	0	219,250	219,250	219,250	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	12	82,152	504,648	504,648	516,384	516,384	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	81		2,550	206,550	12	28,917	177,633	177,633	181,764	181,764	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	216		8,150	1,760,400	7	123,228	1,637,172	1,637,172	1,654,776	1,654,776	-	
3924	โฉนด	50709	0	1	4	เกษตรกรรม	104	3100	322,400							0		0	0	322,400	322,400	322,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	200		8,050	1,610,000	32	1,368,500	241,500	241,500	241,500		241,500	0.02
3925	โฉนด	50446	4	2	71	เกษตรกรรม	1871	200	374,200							0		0	0	374,200	374,200	374,200	-	
3926	โฉนด	50676	7	1	86	เกษตรกรรม	2986	200	597,200							0		0	0	597,200	597,200	597,200	-	
3927	โฉนด	52984	2	0	90	เกษตรกรรม	890	150	133,500							0		0	0	133,500	133,500	133,500	-	
3928	โฉนด	52985	2	0	72	เกษตรกรรม	872	150	130,800							0		0	0	130,800	130,800	130,800	-	
3929	โฉนด	50732	1	3	64	เกษตรกรรม	764	250	191,000							0		0	0	191,000	191,000	191,000	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3930	โฉนด	50442	9	1	54	เกษตรกรรม	3754	200	750,800							0		0	0	750,800	750,800	750,800	-	
3931	โฉนด	50441	10	0	22	เกษตรกรรม	4022	200	804,400							0		0	0	804,400	804,400	804,400	-	
3932	โฉนด	50440	2	1	3	เกษตรกรรม	903	150	135,450							0		0	0	135,450	135,450	135,450	-	
							0		0							0		0	0	0				
3933	โฉนด	21598	10	0	84	เกษตรกรรม	4084	220	898,480							0		0	0	898,480	898,480	898,480	-	
							0		0							0		0	0	0				
3934	โฉนด	25842	13	3	63	เกษตรกรรม	5563	200	1,112,600							0		0	0	1,112,600	1,112,600	1,112,600	-	
3935	โฉนด	24962	4	2	93	เกษตรกรรม	1893	200	378,600							0		0	0	378,600	378,600	378,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
3936	โฉนด	49924	0	1	93	เกษตรกรรม	193	350	67,550							0		0	0	67,550	67,550	67,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	144		8,150	1,173,600	29	1,091,448	82,152	82,152	82,152	82,152	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	36		2,550	91,800	29	85,374	6,426	6,426	6,426	6,426	-	
							0		0							0		0	0	0				
3937	โฉนด	3202	1	0	35	เกษตรกรรม	435	8500	3,697,500							0		0	0	3,697,500	3,697,500	3,697,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	192		8,150	1,564,800	12	219,072	1,345,728	1,345,728	1,377,024	1,377,024	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	80		2,550	204,000	12	28,560	175,440	175,440	179,520	179,520	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	56		8,000	448,000	12	62,720	385,280	385,280	394,240	394,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	6		8,150	48,900	12	6,846	42,054	42,054	43,032	43,032	-	
3938	โฉนด	3201	1	0	89	เกษตรกรรม	489	200	97,800							0		0	0	97,800	97,800	97,800	-	
3939	โฉนด	14231	4	1	81.8	เกษตรกรรม	1781.8	410	730,538							0		0	0	730,538	730,538	730,538	-	
3940	โฉนด	3172	1	2	3	เกษตรกรรม	603	200	120,600							0		0	0	120,600	120,600	120,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
3941	โฉนด	10701	1	3	62.3	เกษตรกรรม	762.3	500	381,150							0		0	0	381,150	381,150	381,150	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162		8,150	1,320,300	42	977,022	343,278	343,278	369,684	369,684	-	
3942	โฉนด	3242	6	2	71.6	เกษตรกรรม	2671.6	200	534,320							0		0	0	534,320	534,320	534,320	-	
3943	โฉนด	3245	3	1	80	เกษตรกรรม	1380	200	276,000							0		0	0	276,000	276,000	276,000	-	
3944	โฉนด	81289	8	0	11.7	เกษตรกรรม	3211.7	440	1,413,148							0		0	0	1,413,148	1,413,148	1,413,148	-	
3945	โฉนด	82852	1	0	0	เกษตรกรรม	400	200	80,000							0		0	0	80,000	80,000	80,000	-	
3947	โฉนด	10421	0	0	34.4	ว่างเปล่า	34.4	1150	39,560							0		0	0	39,560	39,560		39,560	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3948	โฉนด	10420	0	0	35.5	ว่างเปล่า	35.5	1150	40,825							0		0	0	40,825	40,825		40,825	0.30
3949	โฉนด	3320	5	0	35	เกษตรกรรม	2035	200	407,000							0		0	0	407,000	407,000	407,000	-	
3950	โฉนด	3347	2	2	3	เกษตรกรรม	1003	200	200,600							0		0	0	200,600	200,600	200,600	-	
3951	โฉนด	3365	4	2	11	เกษตรกรรม	1811	200	362,200							0		0	0	362,200	362,200	362,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
3952	โฉนด	82854	1	0	0	เกษตรกรรม	400	500	200,000							0		0	0	200,000	200,000	200,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	216		8,100	1,749,600	14	314,928	1,434,672	1,434,672	1,469,664	1,469,664	-	
						อยู่อาศัย	0		0		คลังสินค้า	ตึก	360		5,950	2,142,000	14	385,560	1,756,440	1,756,440	1,799,280	1,799,280	-	
3953	โฉนด	85073	2	0	0	ว่างเปล่า	800	500	400,000							0		0	0	400,000	400,000		400,000	0.30
3954	โฉนด	82827	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	310	372,000							0		0	0	372,000	372,000	372,000	-	
3955	โฉนด	37789	4	0	44	เกษตรกรรม	1644	720	1,183,680							0		0	0	1,183,680	1,183,680	1,183,680	-	
3956	โฉนด	76463	0	1	82.6	เกษตรกรรม	182.6	150	27,390							0		0	0	27,390	27,390	27,390	-	
3957	โฉนด	76462	6	3	52.1	เกษตรกรรม	2752.1	150	412,815							0		0	0	412,815	412,815	412,815	-	
							0		0							0		0	0	0				
3958	โฉนด	42931	1	0	0	เกษตรกรรม	400	200	80,000							0		0	0	80,000	80,000	80,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น		160		8,100	1,296,000	17	311,040	984,960	984,960	1,010,880	1,010,880	-	
3959	โฉนด	7206	0	0	22.4	เกษตรกรรม	22.4	1150	25,760							0		0	0	25,760	25,760	25,760	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		35		8,150	285,250	42	211,085	74,165	74,165	79,870		79,870	0.02
3960	โฉนด	3305	0	0	67.9	อยู่อาศัย	67.9	1150	78,085							0		0	0	78,085	78,085	78,085	-	
3961	โฉนด	36453	14	0	89	เกษตรกรรม	5689	150	853,350							0		0	0	853,350	853,350	853,350	-	
3962	โฉนด	82853	1	0	0	ว่างเปล่า	400	200	80,000							0		0	0	80,000	80,000		80,000	0.30
3963	โฉนด	3323	1	0	38	เกษตรกรรม	438	200	87,600							0		0	0	87,600	87,600	87,600	-	
3964	โฉนด	3319	5	1	30	เกษตรกรรม	2130	200	426,000							0		0	0	426,000	426,000	426,000	-	
3965	น.ส.3		0	0	40		40	250	10,000							0		0	0	10,000	10,000		10,000	0.01
							0		0							0		0	0	0				
3966	โฉนด	50868	4	3	95	เกษตรกรรม	1995	200	399,000							0		0	0	399,000	399,000	399,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
3967	โฉนด	54761	8	1	71.3	เกษตรกรรม	3371.3	150	505,695							0		0	0	505,695	505,695	505,695	-	
							0		0							0		0	0	0				
3968	โฉนด	53695	11	3	12	เกษตรกรรม	4712	200	942,400							0		0	0	942,400	942,400	942,400	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
3969	โฉนด	25846	3	3	47	เกษตรกรรม	1547	200	309,400								0		0	0	309,400	309,400	309,400	-	
3970	โฉนด	25850	1	2	81	เกษตรกรรม	681	1300	885,300								0		0	0	885,300	885,300	885,300	-	
3971	โฉนด	50392	9	1	57	เกษตรกรรม	3757	940	3,531,580								0		0	0	3,531,580	3,531,580	3,531,580	-	
							0		0								0		0	0	0				
3972	โฉนด	43640	4	1	31.3	เกษตรกรรม	1731.3	200	346,260								0		0	0	346,260	346,260	346,260	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	70		8,150	570,500	28	262,430	308,070	308,070	319,480	319,480	-	
3973	โฉนด	24968	5	1	88	เกษตรกรรม	2188	150	328,200								0		0	0	328,200	328,200	328,200	-	
3974	โฉนด	66429	5	0	90.6	เกษตรกรรม	2090.6	200	418,120								0		0	0	418,120	418,120	418,120	-	
							0		0								0		0	0	0				
3975	โฉนด	49750	4	1	28	เกษตรกรรม	1728	200	345,600								0		0	0	345,600	345,600	345,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8,150	733,500	12	102,690	630,810	630,810	645,480	645,480	-	
3976	โฉนด	3345	5	0	70	เกษตรกรรม	2070	200	414,000								0		0	0	414,000	414,000	414,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3977	โฉนด	49719	0	3	56	เกษตรกรรม	356	150	53,400								0		0	0	53,400	53,400	53,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	66		8,150	537,900	47	408,804	129,096	129,096	129,096	129,096	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8,150	489,000	5	24,450	464,550	464,550	469,440	469,440	-	
3978	โฉนด	3344	7	3	22	เกษตรกรรม	3122	200	624,400								0		0	0	624,400	624,400	624,400	-	
3979	โฉนด	49718	0	0	61	อยู่อาศัย	61	250	15,250								0		0	0	15,250	15,250	15,250	-	
3980	โฉนด	36516	11	0	17	เกษตรกรรม	4417	150	662,550								0		0	0	662,550	662,550	662,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
3981	โฉนด	44230	2	1	88.1	เกษตรกรรม	988.1	1000	988,100								0		0	0	988,100	988,100	988,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	20	293,400	684,600	684,600	704,160	704,160	-	
3982	โฉนด	26004	3	1	0	ว่างเปล่า	1300	150	195,000								0		0	0	195,000	195,000		195,000	0.30
3983	โฉนด	49837	0	3	40	เกษตรกรรม	340	150	51,000								0		0	0	51,000	51,000	51,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	40		8,150	326,000	10	32,600	293,400	293,400	296,660	296,660	-	
3984	โฉนด	50332	6	3	20	เกษตรกรรม	2720	150	408,000								0		0	0	408,000	408,000	408,000	-	
							0		0								0		0	0	0				
3985	โฉนด	74042	0	1	54.1	เกษตรกรรม	154.1	1150	177,215								0		0	0	177,215	177,215	177,215	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	187		8,150	1,524,050	4	60,962	1,463,088	1,463,088	1,478,329	1,478,329	-	
							0		0							0		0	0	0				
3986	โฉนด	45711	5	1	95.7	เกษตรกรรม	2195.7	200	439,140							0		0	0	439,140	439,140	439,140	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	23	352,080	625,920	625,920	645,480	645,480	-	
							0		0							0		0	0	0				
3987	โฉนด	27378	9	0	97	เกษตรกรรม	3697	630	2,329,110							0		0	0	2,329,110	2,329,110	2,329,110	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	84		8,150	684,600	23	246,456	438,144	438,144	451,836	451,836	-	
							0		0							0		0	0	0				
3988	โฉนด	27382	3	3	65	เกษตรกรรม	1565	880	1,377,200							0		0	0	1,377,200	1,377,200	1,377,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	81		8,150	660,150	22	224,451	435,699	435,699	448,902	448,902	-	
							0		0							0		0	0	0				
3989	โฉนด	51586	0	0	49	เกษตรกรรม	49	2000	98,000							0		0	0	98,000	98,000	98,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	35		8,150	285,250	42	211,085	74,165	74,165	79,870	79,870	-	
							0		0							0		0	0	0				
3990	โฉนด	50922	2	2	9	เกษตรกรรม	1009	200	201,800							0		0	0	201,800	201,800	201,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	216		8,150	1,760,400	23	633,744	1,126,656	1,126,656	1,161,864	1,161,864	-	
							0		0							0		0	0	0				
3991	โฉนด	50461	0	1	49	เกษตรกรรม	149	250	37,250							0		0	0	37,250	37,250	37,250	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162		8,150	1,320,300	17	448,902	871,398	871,398	1,029,834	1,029,834	-	
							0		0							0		0	0	0				
3992	โฉนด	51583	3	1	44	เกษตรกรรม	1344	150	201,600							0		0	0	201,600	201,600	201,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	12	205,380	1,261,620	1,261,620	1,290,960	1,290,960	-	
3993	โฉนด	51584	4	3	57	เกษตรกรรม	1957	150	293,550							0		0	0	293,550	293,550	293,550	-	
							0		0							0		0	0	0				
3994	โฉนด	84321	0	1	24.3	เกษตรกรรม	124.3	2200	273,460							0		0	0	273,460	273,460	273,460	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	12	123,228	756,972	756,972	774,576	774,576	-	
3995	โฉนด	52660	4	2	29	เกษตรกรรม	1829	150	274,350							0		0	0	274,350	274,350	274,350	-	
3996	โฉนด	81656	3	1	58.9	เกษตรกรรม	1358.9	710	964,819							0		0	0	964,819	964,819	964,819	-	
3997	โฉนด	56427	0	2	90.2		290.1	1650	478,665									0	0	478,665	478,665	478,665	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3998	โฉนด	51632	4	1	13	เกษตรกรรม	1713	150	256,950							0		0	0	256,950	256,950	256,950	-	
3999	น.ส.3ก.	1056	5	1	46	เกษตรกรรม	2146	150	321,900							0		0	0	321,900	321,900		321,900	0.01
4000	น.ส.3ก.	2495	2	0	10	เกษตรกรรม	810	150	121,500							0		0	0	121,500	121,500		121,500	0.01
						อยู่อาศัย	0	150	0							0		0	0	0	8,100		8,100	0.02
							0		0							0		0	0	0				
4001	โฉนด	50410	0	0	86	เกษตรกรรม	86	250	21,500							0		0	0	21,500	21,500	21,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	160		8,150	1,304,000	43	991,040	312,960	312,960	339,040	339,040	-	
4002	โฉนด	3215	4	2	57	เกษตรกรรม	1857	260	482,820							0		0	0	482,820	482,820	482,820	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	126		8,150	1,026,900	32	554,526	472,374	472,374	492,912		492,912	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	120		2,150	258,000	32	139,320	118,680	118,680	123,840	123,840	-	
4003	โฉนด	51754	5	2	4	เกษตรกรรม	2204	200	440,800							0		0	0	440,800	440,800	440,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4004	โฉนด	58109	0	1	27	เกษตรกรรม	127	250	31,750							0		0	0	31,750	31,750	31,750	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	216		8,150	1,760,400	23	633,744	1,126,656	1,126,656	1,161,864	1,161,864	-	
4005	โฉนด	50691	3	3	99.9	เกษตรกรรม	1599.9	200	319,980							0		0	0	319,980	319,980	319,980	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	288		8,050	2,318,400	42	1,970,640	347,760	347,760	347,760		347,760	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	216		8,150	1,760,400	22	598,536	1,161,864	1,161,864	1,197,072	1,197,072		
4006	โฉนด	51526	3	1	63	เกษตรกรรม	1363	150	204,450							0		0	0	204,450	204,450	204,450	-	
4007	โฉนด	51677	9	3	53	เกษตรกรรม	3953	200	790,600							0		0	0	790,600	790,600	790,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4008	โฉนด	73041	2	1	19.7	เกษตรกรรม	919.7	220	202,334							0		0	0	202,334	202,334	202,334	-	
							0		0							0		0	0	0				
4009	โฉนด	54145	6	0	38	เกษตรกรรม	2438	310	755,780							0		0	0	755,780	755,780	755,780	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	288		8,100	2,332,800	11	279,936	2,052,864	2,052,864	2,099,520	2,099,520	-	
4010	โฉนด	52734	1	1	7	เกษตรกรรม	507	310	157,170							0		0	0	157,170	157,170	157,170	-	
4011	โฉนด	52665	3	1	21	เกษตรกรรม	1321	260	343,460							0		0	0	343,460	343,460	343,460	-	
4012	โฉนด	50153	13	3	82	เกษตรกรรม	5582	150	837,300							0		0	0	837,300	837,300	837,300	-	
4013	โฉนด	50149	4	3	43	เกษตรกรรม	1943	150	291,450							0		0	0	291,450	291,450	291,450	-	
4014	โฉนด	50152	7	0	46	เกษตรกรรม	2846	150	426,900							0		0	0	426,900	426,900	426,900	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4015	โฉนด	50147	17	3	65	เกษตรกรรม	7165	200	1,433,000							0		0	0	1,433,000	1,433,000	1,433,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4016	โฉนด	75235	1	3	0.1	เกษตรกรรม	700.1	150	105,015							0		0	0	105,015	105,015	105,015	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	14	246,456	1,122,744	1,122,744	1,150,128	1,150,128	-	
							0		0							0		0	0	0				
4017	โฉนด	83909	4	1	9.3	เกษตรกรรม	1709.3	150	256,395							0		0	0	256,395	256,395	256,395	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	19	164,304	422,496	422,496	434,232	434,232	-	
							0		0							0		0	0	0				
4018	โฉนด	75236	1	0	0.1	เกษตรกรรม	400.1	150	60,015							0		0	0	60,015	60,015	60,015	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	128		8,150	1,043,200	51	792,832	250,368	250,368	250,368	250,368	-	
4019	โฉนด	27359	1	0	51.6	เกษตรกรรม	451.6	150	67,740							0		0	0	67,740	67,740	67,740	-	
							0		0							0		0	0	0				
4020	โฉนด	46117	1	1	23.3	เกษตรกรรม	523.3	220	115,126							0		0	0	115,126	115,126	115,126	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8,150	489,000	47	371,640	117,360	117,360	117,360	117,360	-	
							0		0							0		0	0	0				
4021	โฉนด	27362	10	1	37	เกษตรกรรม	4137	150	620,550							0		0	0	620,550	620,550	620,550	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	22	332,520	645,480	645,480	665,040	665,040	-	
							0		0							0		0	0	0				
4022	โฉนด	17790	4	0	0.8	เกษตรกรรม	1600.8	150	240,120							0		0	0	240,120	240,120	240,120	-	
4023	โฉนด	48127	3	0	92.1	เกษตรกรรม	1292.1	150	193,815							0		0	0	193,815	193,815	193,815	-	
							0		0							0		0	0	0				
4024	โฉนด	45061	0	0	31.7	ว่างเปล่า	31.7	600	19,020							0		0	0	19,020	19,020		19,020	0.30
4025	โฉนด	53531	0	0	81	ว่างเปล่า	81	600	48,600							0		0	0	48,600	48,600		48,600	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4026	โฉนด	54770	0	0	59.2	อยู่อาศัย	59.2	350	20,720							0		0	0	20,720	20,720	20,720	-	
4027	โฉนด	32335	9	0	26.9	เกษตรกรรม	3626.9	200	725,380							0		0	0	725,380	725,380	725,380	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8,150	1,100,250	22	374,085	726,165	726,165	748,170	748,170	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	24		8,150	195,600	22	66,504	129,096	129,096	133,008	133,008	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	24		8,150	195,600	12	27,384	168,216	168,216	172,128	172,128	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4028	โฉนด	86747	3	1	7.3	เกษตรกรรม	1307.3	150	196,095							0		0	0	196,095	196,095	196,095	-	
4029	โฉนด	86746	0	3	22.8	เกษตรกรรม	322.8	310	100,068							0		0	0	100,068	100,068	100,068	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	12	191,688	1,177,512	1,177,512	1,204,896	1,204,896	-	
							0		0							0		0	0	0				
4030	โฉนด	65783	11	3	53.4	เกษตรกรรม	4753.4	150	713,010							0		0	0	713,010	713,010	713,010	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	210		8,150	1,711,500	17	410,760	1,300,740	1,300,740	1,334,970	1,334,970	-	
							0		0							0		0	0	0				
4031	โฉนด	25845	2	2	70.3	เกษตรกรรม	1070.3	940	1,006,082							0		0	0	1,006,082	1,006,082	1,006,082	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	75		8,050	603,750	37	513,188	90,563	90,563	90,563	90,563	-	
							0		0							0		0	0	0				
4032	โฉนด	54263	0	3	38	เกษตรกรรม	338	310	104,780							0		0	0	104,780	104,780	104,780	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	83		8,150	676,450	27	297,638	378,812	378,812	392,341	392,341	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54		8,150	440,100	12	61,614	378,486	378,486	387,288	387,288	-	
4033	โฉนด	56440	0	1	1.2	ว่างเปล่า	101.2	350	35,420							0		0	0	35,420	35,420		35,420	0.30
4034	โฉนด	54264	0	1	6	เกษตรกรรม	106	310	32,860							0		0	0	32,860	32,860	32,860	-	
							0		0							0		0	0	0				
4035	โฉนด	36520	8	2	25	เกษตรกรรม	3425	440	1,507,000							0		0	0	1,507,000	1,507,000	1,507,000	-	
4036	โฉนด	44699	0	2	54.1	เกษตรกรรม	254.1	200	50,820							0		0	0	50,820	50,820	50,820	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	160		8,150	1,304,000	22	443,360	860,640	860,640	886,720	886,720	-	
4037	โฉนด	37813	3	0	94.5	เกษตรกรรม	1294.5	440	569,580							0		0	0	569,580	569,580	569,580	-	
							0		0							0		0	0	0				
4038	โฉนด	50122	11	1	96	เกษตรกรรม	4596	310	1,424,760							0		0	0	1,424,760	1,424,760	1,424,760	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	37	563,328	316,872	316,872	334,476	334,476	-	
4039	โฉนด	68483	10	0	0	เกษตรกรรม	4000	150	600,000							0		0	0	600,000	600,000	600,000	-	
4040	โฉนด	49821	4	0	29	เกษตรกรรม	1629	220	358,380							0		0	0	358,380	358,380	358,380	-	
4041	โฉนด	49822	0	3	16	เกษตรกรรม	316	250	79,000							0		0	0	79,000	79,000	79,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4042	โฉนด	55671	19	2	21.2	เกษตรกรรม	7821.2	200	1,564,240							0		0	0	1,564,240	1,564,240	1,564,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	66		8,150	537,900	12	75,306	462,594	462,594	473,352	473,352	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4043	โฉนด	49726	0	3	97	อยู่อาศัย	397	200	79,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	28	404,892	475,308	554,708	572,312	572,312	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54		8,150	440,100	23	158,436	281,664	281,664	290,466	290,466	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	81		8,150	660,150	21	211,248	448,902	448,902	462,105	462,105	-	
							0		0							0		0	0	0				
4044	โฉนด	60114	3	2	87.3	เกษตรกรรม	1487.3	310	461,063							0		0	0	461,063	461,063	461,063	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	391		8,150	3,186,650	18	828,529	2,358,121	2,358,121	2,421,854	2,421,854	-	
4045	โฉนด	53875	6	3	74	เกษตรกรรม	2774	1650	4,577,100							0		0	0	4,577,100	4,577,100	4,577,100	-	
4046	โฉนด	53876	1	0	29	เกษตรกรรม	429	1650	707,850							0		0	0	707,850	707,850	707,850	-	
4047	โฉนด	60465	0	0	25.9		25.9		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54		8150	440,100	12	61,614	378,486	378,486	387,288		387288	0.02
							0		0							0		0	0	0				
4048	โฉนด	49757	1	2	11	เกษตรกรรม	611	200	122,200							0		0	0	122,200	122,200	122,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8,150	1,956,000	7	136,920	1,819,080	1,819,080	1,838,640	1,838,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	7	4,284	56,916	56,916	57,528	57,528	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	220		8,150	1,793,000	12	251,020	1,541,980	1,541,980	1,577,840	1,577,840	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	7	41,076	545,724	545,724	551,592	551,592	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	7	102,690	1,364,310	1,364,310	1,378,980	1,378,980	-	
4049	น.ส.3ก.	212	8	0	50	เกษตรกรรม	3250	150	487,500							0		0	0	487,500	487,500		487,500	0.01
							0		0							0		0	0	0				
4050	โฉนด	67082	6	0	43.5	เกษตรกรรม	2443.5	150	366,525							0		0	0	366,525	366,525	366,525	-	
							0		0							0		0	0	0				
4051	โฉนด	50336	0	0	37	เกษตรกรรม	37	3100	114,700							0		0	0	114,700	114,700	114,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	228		8,050	1,835,400	23	660,744	1,174,656	1,174,656	1,211,364	1,211,364	-	
4052	โฉนด	3210	1	0	27	ว่างเปล่า	427	500	213,500							0		0	0	213,500	213,500		213,500	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4053	โฉนด	50131	9	2	96	เกษตรกรรม	3896	150	584,400							0		0	0	584,400	584,400	584,400	-	
4054	โฉนด	49810	2	3	43	เกษตรกรรม	1143	220	251,460							0		0	0	251,460	251,460	251,460	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	22	465,528	903,672	903,672	931,056	931,056	-	
							0		0							0		0	0	0				
4055	โฉนด	50105	6	0	91	เกษตรกรรม	2491	150	373,650							0		0	0	373,650	373,650	373,650	-	
4056	โฉนด	49761	2	1	2	เกษตรกรรม	902	150	135,300							0		0	0	135,300	135,300	135,300	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8,150	1,956,000	34	1,134,480	821,520	821,520	860,640	860,640	-	
							0		0							0		0	0	0				
4057	โฉนด	49758	2	3	55.5	เกษตรกรรม	1155.5	200	231,100							0		0	0	231,100	231,100	231,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	196		8,150	1,597,400	19	447,272	1,150,128	1,150,128	1,182,076	1,182,076	-	
							0		0							0		0	0	0				
4058	โฉนด	24542	1	3	32	เกษตรกรรม	732	220	161,040							0		0	0	161,040	161,040	161,040	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	192		8,150	1,564,800	31	813,696	751,104	751,104	782,400	782,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	48		2,550	122,400	31	63,648	58,752	58,752	61,200	61,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4059	โฉนด	49791	6	3	45	เกษตรกรรม	2745	150	411,750							0		0	0	411,750	411,750	411,750	-	
4060	โฉนด	49784	1	3	2	เกษตรกรรม	702	220	154,440							0		0	0	154,440	154,440	154,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	216		8,150	1,760,400	51	1,337,904	422,496	422,496	422,496	422,496	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	7	41,076	545,724	545,724	551,592	551,592	-	
							0		0							0		0	0	0				
4061	โฉนด	24986	8	1	78	เกษตรกรรม	3378	220	743,160		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156		8,150	1,271,400	28	584,844	686,556	1,429,716	1,455,144	1,455,144	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4062	โฉนด	24744	16	1	12	เกษตรกรรม	6512	200	1,302,400							0		0	0	1,302,400	1,302,400	1,302,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4063	โฉนด	44220	0	0	57.6	อาคัย	57.6	350	20,160	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	5	29,340	557,460	577,620	583,488		583,488	0.02
4064	โฉนด	42923	0	0	75.1		75.1	350	26,285	2						0		0	0	26,285	26,285	-	26,285	0.60
							0		0							0		0	0	0				
4065	โฉนด	44131	1	3	94.6	เกษตรกรรม	794.6	260	206,596							0		0	0	206,596	206,596	206,596	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8,150	733,500	18	190,710	542,790	542,790	557,460	557,460	-	
4066	โฉนด	44130	1	3	94.6	ว่างเปล่า	794.6	250	198,650							0		0	0	198,650	198,650		198,650	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4067	โฉนด	50425	7	3	43	เกษตรกรรม	3143	250	785,750		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	270		8,050	2,173,500	11	260,820	1,912,680	2,698,430	2,741,900	2,741,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	77		8,000	616,000	11	277,200	338,800	338,800	529,760	529,760	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	40		2,550	102,000	42	94,860	7,140	7,140	28,560	28,560	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	40		2,150	86,000	42	79,980	6,020	6,020	24,080	24,080	-	
4068	โฉนด	3190	6	1	98	เกษตรกรรม	2598	220	571,560							0		0	0	571,560	571,560	571,560	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4069	โฉนด	77719	0	0	56.7	เกษตรกรรม	56.7	1500	85,050							0		0	0	85,050	85,050	85,050	-	
4070	โฉนด	50426	10	1	73	เกษตรกรรม	4173	200	834,600							0		0	0	834,600	834,600	834,600	-	
4071	น.ส.3ก.	1341	16	3	90	เกษตรกรรม	6790	150	1,018,500							0		0	0	1,018,500	1,018,500		1,018,500	0.01
4072	น.ส.3ก.	3766	2	0	90	เกษตรกรรม	890	150	133,500							0		0	0	133,500	133,500		133,500	0.01
4073	ส.ค.1		15	0	0	เกษตรกรรม	6000	250	1,500,000							0		0	0	1,500,000	1,500,000		1,500,000	0.01
							0		0							0		0	0	0				
4074	โฉนด	50875	4	1	23	เกษตรกรรม	1723	200	344,600							0		0	0	344,600	344,600	344,600	-	
4075	โฉนด	50450	4	1	34	เกษตรกรรม	1734	150	260,100							0		0	0	260,100	260,100	260,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	125		8,150	1,018,750	32	550,125	468,625	468,625	489,000	489,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4076	โฉนด	51566	1	2	49	เกษตรกรรม	649	830	538,670							0		0	0	538,670	538,670	538,670	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8,150	978,000	30	489,000	489,000	489,000	508,560	508,560	-	
							0		0							0		0	0	0				
4077	โฉนด	50906	3	1	56	เกษตรกรรม	1356	150	203,400							0		0	0	203,400	203,400	203,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8,150	586,800	32	316,872	269,928	269,928	281,664	281,664	-	
							0		0							0		0	0	0				
4078	โฉนด	8155	0	0	12.8	ว่างเปล่า	12.8	1150	14,720							0		0	0	14,720	14,720		14,720	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4079	โฉนด	50413	0	2	2	เกษตรกรรม	202	250	50,500							0		0	0	50,500	50,500	50,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	64		8,150	521,600	25	208,640	312,960	312,960	323,392	323,392	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	78		2,550	198,900	25	79,560	119,340	119,340	123,318	123,318	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	32		2,550	81,600	25	32,640	48,960	48,960	50,592	50,592	-	
							0		0							0		0	0	0				
4080	โฉนด	50412	0	0	86	เกษตรกรรม	86	250	21,500							0		0	0	21,500	21,500	21,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	78		8,150	635,700	19	177,996	457,704	457,704	470,418	470,418	-	
							0		0							0		0	0	0				
4081	โฉนด	50411	0	1	60	เกษตรกรรม	160	250	40,000							0		0	0	40,000	40,000	40,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	32	633,744	539,856	539,856	563,328	563,328	-	
							0		0							0		0	0	0				
4082	โฉนด	8159	0	0	27.3	เกษตรกรรม	27.3	1150	31,395		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	126		8,100	1,020,600	39	694,008	326,592	357,987	378,399	378,399	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0								0		0	0	0	-	-	-	
4083	โฉนด	43020	0	0	12.9	เกษตร	12.9	200	2,580								0		0	0	2,580	2,580	2,580	-	
4084	โฉนด	3283	0	0	22	เกษตร	22	220	4,840								0		0	0	4,840	4,840	4,840	-	
							0		0								0		0	0	0				
4085	โฉนด	53753	3	1	15.6	เกษตรกรรม	1315.6	220	289,432								0		0	0	289,432	289,432	289,432	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	216		8,050	1,738,800	42	1,477,980	260,820	260,820	260,820	260,820	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	48		2,550	122,400	42	90,576	31,824	31,824	34,272	34,272	-	
4086	โฉนด	53748	1	2	13	เกษตรกรรม	613	150	91,950								0		0	0	91,950	91,950	91,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
4087	โฉนด	49903	3	3	37	เกษตรกรรม	1537	150	230,550								0		0	0	230,550	230,550	230,550	-	
4088	โฉนด	49900	1	2	61	เกษตรกรรม	661	220	145,420								0		0	0	145,420	145,420	145,420	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	360		8,050	2,898,000	32	2,463,300	434,700	434,700	434,700	434,700	-	
4089	โฉนด	50334	11	0	47	เกษตรกรรม	4447	150	667,050								0		0	0	667,050	667,050	667,050	-	
							0		0								0		0	0	0				
4090	โฉนด	49929	5	0	40	เกษตรกรรม	2040	260	530,400								0		0	0	530,400	530,400	530,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	300		8,150	2,445,000	27	1,075,800	1,369,200	1,369,200	1,418,100	1,418,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	40		2,550	102,000	27	44,880	57,120	57,120	59,160	59,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	30		8,150	244,500	27	107,580	136,920	136,920	141,810	141,810	-	
4091	โฉนด	51626	21	0	56	เกษตรกรรม	8456	150	1,268,400								0		0	0	1,268,400	1,268,400	1,268,400	-	
4092	โฉนด	51623	8	2	22	เกษตรกรรม	3422	150	513,300								0		0	0	513,300	513,300	513,300	-	
							0		0								0		0	0	0				
4093	โฉนด	49915	1	0	61	เกษตรกรรม	461	250	115,250								0		0	0	115,250	115,250	115,250	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54		8,150	440,100	28	211,248	228,852	228,852	237,654	237,654	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	75		8,150	611,250	27	268,950	342,300	342,300	354,525	354,525	-	
							0		0								0		0	0	0				
4094	โฉนด	63018	0	2	49	เกษตรกรรม	249	250	62,250								0		0	0	62,250	62,250	62,250	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	204		8,150	1,662,600	35	997,560	665,040	665,040	698,292	698,292	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	35	36,720	24,480	24,480	25,704	25,704	-	
							0		0								0		0	0	0				
4095	โฉนด	49913	0	2	27	เกษตรกรรม	227	250	56,750								0		0	0	56,750	56,750	56,750	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	35		8,150	285,250	38	193,970	91,280	91,280	102,690	102,690	-	
							0		0							0		0	0	0				
4096	โฉนด	49899	2	0	54.6	เกษตรกรรม	854.6	310	264,926							0		0	0	264,926	264,926	264,926	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	432		8,050	3,477,600	22	1,182,384	2,295,216	2,295,216	2,364,768	2,364,768	-	
4097	โฉนด	51594	13	2	55	เกษตรกรรม	5455	200	1,091,000							0		0	0	1,091,000	1,091,000	1,091,000	-	
4098	โฉนด	49738	0	2	38	เกษตรกรรม	238	250	59,500							0		0	0	59,500	59,500	59,500	-	
4099	โฉนด	50117	9	2	49	เกษตรกรรม	3849	150	577,350							0		0	0	577,350	577,350	577,350	-	
							0		0							0		0	0	0				
4100	โฉนด	49749	4	3	24	เกษตรกรรม	1924	200	384,800							0		0	0	384,800	384,800	384,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	280		8,050	2,254,000	44	1,915,900	338,100	338,100	338,100	338,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2,550	153,000	44	116,280	36,720	36,720	36,720	36,720	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8,150	489,000	44	371,640	117,360	117,360	117,360	117,360	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	150		8,150	1,222,500	12	171,150	1,051,350	1,051,350	1,075,800	1,075,800	-	
	โฉนด	49778	5	3	42	เกษตรกรรม	2342	200	468,400							0		0	0	468,400	468,400	468,400	-	
4101	โฉนด	50057	4	0	4	เกษตรกรรม	1604	150	240,600							0		0	0	240,600	240,600	240,600	-	
4102	โฉนด	50091	5	0	42	เกษตรกรรม	2042	200	408,400							0		0	0	408,400	408,400	408,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4103	โฉนด	34363	3	3	29	เกษตรกรรม	1529	200	305,800							0		0	0	305,800	305,800	305,800	-	
4104	โฉนด	46838	0	3	93	เกษตรกรรม	393	480	188,640							0		0	0	188,640	188,640	188,640	-	
							0		0							0		0	0	0				
4105	โฉนด	51572	7	1	3	เกษตรกรรม	2903	150	435,450							0		0	0	435,450	435,450	435,450	-	
							0		0							0		0	0	0				
4106	โฉนด	32575	2	1	21	เกษตรกรรม	921	500	460,500							0		0	0	460,500	460,500	460,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	18		8,150	146,700	32	79,218	67,482	67,482	70,416	70,416	-	
							0		0							0		0	0	0				
4107	โฉนด	39030	1	2	94		694	440	305,360							0		0	0	305,360	305,360	305,360		
4108	โฉนด	32554	0	1	39	เกษตรกรรม	139	500	69,500							0		0	0	69,500	69,500	69,500	-	
4109	โฉนด	32563	8	1	30	เกษตรกรรม	3330	440	1,465,200							0		0	0	1,465,200	1,465,200	1,465,200	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	216		8,050	1,738,800	12	243,432	1,495,368	1,495,368	1,530,144	1,530,144	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4110	โฉนด	78134	0	1	37.4	เกษตรกรรม	137.4	500	68,700							0		0	0	68,700	68,700	68,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54		8,150	440,100	5	22,005	418,095	418,095	422,496	422,496	-	
							0		0							0		0	0	0				
4111	โฉนด	32971	3	0	22	เกษตรกรรม	1222	200	244,400							0		0	0	244,400	244,400	244,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	45		8,150	366,750	28	168,705	198,045	198,045	205,380	205,380	-	
							0		0							0		0	0	0				
4112	โฉนด	90180	5	2	47	เกษตรกรรม	2247	300	674,100							0		0	0	674,100	674,100			
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	130		8,150	1,059,500	23	381,420	678,080	678,080	699,270	699,270	-	
							0		0							0		0	0	0				
4113	โฉนด	67075	2	0	0	เกษตรกรรม	800	200	160,000							0		0	0	160,000	160,000	160,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	120		8,050	966,000	12	367,080	598,920	598,920	850,080	850,080	-	
						ร้านค้า	0		0				36		2,550	91,800	12	34,884	56,916	56,916	80,784		80,784	0.30
4114	โฉนด	53974	4	1	1	เกษตรกรรม	1701	220	374,220							0		0	0	374,220	374,220	374,220	-	
4115	โฉนด	53971	7	2	63	เกษตรกรรม	3063	200	612,600							0		0	0	612,600	612,600	612,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4116	โฉนด	21562	8	0	70	เกษตรกรรม	3270	220	719,400							0		0	0	719,400	719,400	719,400	-	
4117	โฉนด	21564	6	2	82	เกษตรกรรม	2682	150	402,300							0		0	0	402,300	402,300	402,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	38	903,672	465,528	465,528	492,912	492,912	-	
							0		0							0		0	0	0				
4118	โฉนด	50137	4	1	81	เกษตรกรรม	1781	260	463,060							0		0	0	463,060	463,060	463,060	-	
4119	โฉนด	50134	5	3	6	เกษตรกรรม	2306	150	345,900							0		0	0	345,900	345,900	345,900	-	
4120	โฉนด	49956	3	3	35	เกษตรกรรม	1535	250	383,750							0		0	0	383,750	383,750	383,750	-	
4121	โฉนด	49839	1	3	53	เกษตรกรรม	753	150	112,950							0		0	0	112,950	112,950	112,950	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	70		8,050	563,500	19	394,450	169,050	169,050	197,225	197,225	-	
4122	โฉนด	50138	5	3	6	สวนยางพารา	2306		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
4123	โฉนด	22926	3	0	56	เกษตรกรรม	1256	220	276,320							0		0	0	276,320	276,320	276,320	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	40		8,150	326,000	33	182,560	143,440	143,440	149,960	149,960	-	
4124	โฉนด	22922	6	2	43	เกษตรกรรม	2643	150	396,450							0		0	0	396,450	396,450	396,450	-	
4125	โฉนด	22927	0	0	68	เกษตรกรรม	68	220	14,960							0		0	0	14,960	14,960	14,960	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0				
4126	โฉนด	36508	6	3	93	เกษตรกรรม	2793	150	418,950							0		0	0	418,950	418,950	418,950	-	
							0		0							0		0	0	0				
4127	โฉนด	36517	11	2	80.6	เกษตรกรรม	4680.6	150	702,090							0		0	0	702,090	702,090	702,090	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	128		8,150	1,043,200	40	730,240	312,960	312,960	333,824	333,824	-	
							0		0							0		0	0	0				
4128	โฉนด	57953	0	0	83.9	เกษตรกรรม	83.9	1150	96,485							0		0	0	96,485	96,485	96,485	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	14	246,456	1,122,744	1,122,744	1,150,128	1,150,128	-	
							0		0							0		0	0	0				
4129	โฉนด	21510	4	0	10	เกษตรกรรม	1610	200	322,000							0		0	0	322,000	322,000	322,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	210		8,150	1,711,500	39	1,163,820	547,680	547,680	581,910	581,910	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	72		2,550	183,600	39	124,848	58,752	58,752	62,424	62,424	-	
4130	โฉนด	33242	3	2	25	เกษตรกรรม	1425	220	313,500							0		0	0	313,500	313,500	313,500	-	
4131	โฉนด	43638	3	3	22.6	เกษตรกรรม	1522.6	200	304,520							0		0	0	304,520	304,520	304,520	-	
4132	โฉนด	33241	12	0	11	เกษตรกรรม	4811	200	962,200							0		0	0	962,200	962,200	962,200	-	
4133	โฉนด	15492	2	0	3	เกษตรกรรม	803	250	200,750							0		0	0	200,750	200,750	200,750	-	
4134	โฉนด	15494	8	2	79	เกษตรกรรม	3479	150	521,850							0		0	0	521,850	521,850	521,850	-	
4135	โฉนด	84809	0	1	9.7	เกษตรกรรม	109.7	400	43,880							0		0	0	43,880	43,880	43,880	-	
4136	โฉนด	43205	3	2	0	เกษตรกรรม	1400	150	210,000							0		0	0	210,000	210,000	210,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4137	ส.ค.1	326	12	0	0	เกษตรกรรม	4800	820	3,936,000							0		0	0	3,936,000	3,936,000		3,936,000	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	78		8,150	635,700	23	228,852	406,848	406,848	419,562	419,562	-	
							0		0							0		0	0	0				
4138	น.ส.3ก.	3384	1	2	67	เกษตรกรรม	667	500	333,500							0		0	0	333,500	333,500		333,500	0.01
						เกษตรกรรม	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2,550	51,000	17	12,240	38,760	38,760	39,780	39,780	-	
4139	น.ส.3ก.	3671	5	2	19	เกษตรกรรม	2219	150	332,850							0		0	0	332,850	332,850		332,850	0.01
4140	น.ส.3ก.	3669	1	2	67	เกษตรกรรม	667	150	100,050							0		0	0	100,050	100,050		100,050	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	325		8,150	2,648,750	18	688,675	1,960,075	1,960,075	2,013,050	2,013,050		
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	18	381,420	1,085,580	1,085,580	1,114,920	1,114,920		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	12	8,568	52,632	52,632	53,856	53,856		
							0		0							0		0	0	0				
4141	โฉนด	72028	0	3	81	เกษตรกรรม	381	1300	495,300							0		0	0	495,300	495,300	495,300	-	
4142	โฉนด	59977	5	0	82.6	เกษตรกรรม	2082.6	150	312,390							0		0	0	312,390	312,390	312,390	-	
4143	โฉนด	45922	18	2	42.3	เกษตรกรรม	7442.3	150	1,116,345							0		0	0	1,116,345	1,116,345	1,116,345	-	
4144	โฉนด	47682	0	2	52.2	เกษตรกรรม	252.2	1300	327,860							0		0	0	327,860	327,860	327,860	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	50		8,150	407,500	19	114,100	293,400	293,400	301,550		301,550	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	48		2,550	122,400	19	34,272	88,128	88,128	90,576	90,576	-	
4145	โฉนด	45346	0	2	10		210	1500	315,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	448		8100	3,628,800	20	1,088,640	2,540,160	2,855,160	2,927,736	2927736		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	72		2550	183,600	20	55,080	128,520	128,520	132,192	132192		
						ร้านขายของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	6		2550	15,300	3	459	14,841	14,841	14,994	14994		
							0		0							0		0	0	0				
4146	โฉนด	21607	0	0	26	เกษตรกรรม	26	400	10,400							0		0	0	10,400	10,400	10,400	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8,150	391,200	44	297,312	93,888	93,888	93,888	93,888	-	
4147	โฉนด	33235	3	0	45	เกษตรกรรม	1245	300	373,500							0		0	0	373,500	373,500	373,500	-	
4148	โฉนด	21605	8	0	47	เกษตรกรรม	3247	150	487,050							0		0	0	487,050	487,050	487,050	-	
							0		0							0		0	0	0				
4149	โฉนด	21504	2	2	23.9	เกษตรกรรม	1023.9	150	153,585							0		0	0	153,585	153,585	153,585	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	264		8,150	2,151,600	46	1,635,216	516,384	516,384	516,384	516,384	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2,550	91,800	46	69,768	22,032	22,032	22,032	22,032	-	
4150	โฉนด	15450	6	0	3	เกษตรกรรม	2403	200	480,600							0		0	0	480,600	480,600	480,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4151	โฉนด	24735	33	1	94.8	เกษตรกรรม	13394.8	150	2,009,220							0		0	0	2,009,220	2,009,220	2,009,220	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156		8,150	1,271,400	15	254,280	1,017,120	1,017,120	1,042,548	1,042,548	-	
4152	โฉนด	24742	6	1	81	เกษตรกรรม	2581	620	1,600,220							0		0	0	1,600,220	1,600,220	1,600,220	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156		8,150	1,271,400	42	940,836	330,564	330,564	355,992		355,992	0.02
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	72		2,550	183,600	42	135,864	47,736	47,736	51,408	51,408	-	
4153	โฉนด	77277	6	0	14	เกษตรกรรม	2414	150	362,100							0		0	0	362,100	362,100	362,100	-	
4154	โฉนด	77276	12	3	7.3	เกษตรกรรม	5107.3	150	766,095							0		0	0	766,095	766,095	766,095	-	
4155	น.ส.3	352	15	0	50	เกษตรกรรม	6050	150	907,500							0		0	0	907,500	907,500		907,500	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4156	โฉนด	44750	1	2	0	เกษตรกรรม	600	200	120,000							0		0	0	120,000	120,000	120,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4157	โฉนด	48574	0	0	53	เกษตรกรรม	53	400	21,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	16	258,192	915,408	936,608	960,080	960,080	-	
						อยู่อาศัย	0		0				64		8,150	521,600	16	114,752	406,848	406,848	417,280	417,280	-	
						ร้านค้า	0		0							0		0	0	0	-	-	-	
4158	โฉนด	58116	0	0	52.3	อยู่อาศัย	52.3	400	20,920		โรงจอดรถ	ตึก	64		2,550	163,200	16	35,904	127,296	148,216	151,480	151,480	-	
4159	โฉนด	77970	0	0	51.7		51.7	400	20,680							0		0	0	20,680	20,680	20,680	-	
4160	โฉนด	77971	0	0	51.1		51.1	400	20,440							0		0	0	20,440	20,440	20,440	-	
							0		0							0		0	0	0				
4161	โฉนด	84094	5	2	67.9	เกษตรกรรม	2267.9	150	340,185							0		0	0	340,185	340,185	340,185	-	
4162	โฉนด	84096	1	0	0	เกษตรกรรม	400	250	100,000							0		0	0	100,000	100,000	100,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	143		8,150	1,165,450	15	233,090	932,360	932,360	955,669	955,669	-	
							0		0							0		0	0	0				
4163	โฉนด	48723	0	1	33.1	เกษตรกรรม	133.1	400	53,240							0		0	0	53,240	53,240	53,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	28		8,150	228,200	18	59,332	168,868	168,868	173,432	173,432	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	40		8,150	326,000	18	84,760	241,240	241,240	247,760	247,760	-	
							0		0							0		0	0	0				
4164	โฉนด	15482	3	0	21	เกษตรกรรม	1221	150	183,150							0		0	0	183,150	183,150	183,150	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8,150	652,000	23	234,720	417,280	417,280	430,320	430,320	-	
							0		0							0		0	0	0				
4165	โฉนด	81197	9	0	0	เกษตรกรรม	3600	150	540,000							0		0	0	540,000	540,000	540,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	16	301,224	1,067,976	1,067,976	1,095,360	1,095,360	-	
							0		0							0		0	0	0				
4166	โฉนด	24731	6	0	11	เกษตรกรรม	2411	1300	3,134,300							0		0	0	3,134,300	3,134,300	3,134,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	144		8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	173,880	510,048	510,048	-	
4167	โฉนด	21497	24	2	49	เกษตรกรรม	9849	150	1,477,350							0		0	0	1,477,350	1,477,350	1,477,350	-	
4168	โฉนด	85035	5	0	0	เกษตรกรรม	2000	150	300,000							0		0	0	300,000	300,000	300,000	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0				
4169	โฉนด	29201	4	0	11	เกษตรกรรม	1611	1300	2,094,300							0		0	0	2,094,300	2,094,300	2,094,300	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	224		8,150	1,825,600	22	620,704	1,204,896	1,204,896	1,241,408	1,241,408	-	
							0		0							0		0	0	0				
4170	โฉนด	15417	5	0	75	เกษตรกรรม	2075	150	311,250							0		0	0	311,250	311,250	311,250	-	
4171	โฉนด	52704	0	2	93.7	เกษตรกรรม	293.7	150	44,055							0		0	0	44,055	44,055	44,055	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	170		8,150	1,385,500	39	942,140	443,360	443,360	471,070	471,070	-	
4172	โฉนด	52702	5	1	80.1	เกษตรกรรม	2180.1	150	327,015							0		0	0	327,015	327,015	327,015	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	75		8,150	611,250	12	85,575	525,675	525,675	537,900		537,900	0.02
4173	โฉนด	54280	5	2	46	เกษตรกรรม	2246	200	449,200							0		0	0	449,200	449,200	449,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4174	โฉนด	53499	0	0	74.6	เกษตรกรรม	74.6	1500	111,900							0		0	0	111,900	111,900	111,900	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	234		8,150	1,907,100	10	190,710	1,716,390	1,716,390	1,735,461	1,735,461	-	
4175	โฉนด	21496	6	3	96	เกษตรกรรม	2796	250	699,000							0		0	0	699,000	699,000	699,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4176	โฉนด	15480	5	0	94	เกษตรกรรม	2094	150	314,100							0		0	0	314,100	314,100	314,100	-	
4177	โฉนด	15472	5	0	50	เกษตรกรรม	2050	200	410,000							0		0	0	410,000	410,000	410,000	-	
4178	โฉนด	33238	2	1	73	เกษตรกรรม	973	300	291,900							0		0	0	291,900	291,900	291,900	-	
							0		0							0		0	0	0				
4179	โฉนด	91506	0	3	20.8	เกษตรกรรม	320.8	200	64,160							0		0	0	64,160	64,160	64,160	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	36		8,150	293,400	31	152,568	140,832	140,832	399,350	399,350		
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	31	31,824	29,376	29,376	30,600	30,600	-	
4180	โฉนด	21503	3	3	99.4	1	1599.4		0							0		0	0	0	-	-		
4181		91505	0	0	65.8	ร้านค้า	65.8		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	36		8,150	293,400	31	152,568	140,832	140,832	146,700		146,700	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4182		91504	0	0	85.1	ว่างเปล่า	85.1		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
4183	โฉนด	24730	0	0	82	เกษตรกรรม	82	1500	123,000							0		0	0	123,000	123,000	123,000	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	288		8,150	2,347,200	25	938,880	1,408,320	1,408,320	1,455,264	1,455,264	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	25	18,360	27,540	27,540	28,458	28,458	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4184	โฉนด	24967	0	0	91	เกษตรกรรม	91	1500	136,500							0		0	0	136,500	136,500	136,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8,150	652,000	45	495,520	156,480	156,480	156,480	156,480	-	
							0		0							0		0	0	0				
4185	โฉนด	81052	0	3	9.3	เกษตรกรรม	309.3	650	201,045							0		0	0	201,045	201,045	201,045	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	152		8,150	1,238,800	26	520,296	718,504	718,504	743,280	743,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	26	19,278	26,622	26,622	27,540	27,540	-	
4186	โฉนด	81050	7	1	30.8	เกษตรกรรม	2930.8	230	674,084							0		0	0	674,084	674,084	674,084	-	
							0		0							0		0	0	0				
4187	โฉนด	81054	0	0	89.6	เกษตรกรรม	89.6	650	58,240							0		0	0	58,240	58,240	58,240	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8,150	391,200	30	195,600	195,600	195,600	203,424	203,424	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	30	22,950	22,950	22,950	23,868	23,868	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	30	15,300	15,300	15,300	15,912	15,912	-	
4188	โฉนด	81051	0	3	64.8	เกษตรกรรม	364.8	150	54,720							0		0	0	54,720	54,720	54,720	-	
							0		0							0		0	0	0				
4189	น.ส.3ก.	119	12	0	60	เกษตรกรรม	4860	270	1,312,200							0		0	0	1,312,200	1,312,200		1,312,200	0.01
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	36		8,000	288,000	42	267,840	20,160	20,160	20,160		20,160	0.02
							0		0							0		0	0	0				
4190	โฉนด	27419	4	1	4	เกษตรกรรม	1704	150	255,600							0		0	0	255,600	255,600	255,600	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	22.5		8,150	183,375	3	5,501	177,874	177,874	179,708	179,708	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2,550	107,100	3	3,213	103,887	103,887	104,958	104,958	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	30		2,550	76,500	3	2,295	74,205	74,205	74,970	74,970	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3		8,150	24,450	3	734	23,717	23,717	23,961	23,961	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	3	918	29,682	29,682	29,988	29,988	-	
							0		0							0		0	0	0				
4191	โฉนด	77443	0	2	11.5	เกษตรกรรม	211.5	150	31,725							0		0	0	31,725	31,725	31,725	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	8	70,416	809,784	809,784	818,586	818,586	-	
							0		0							0		0	0	0				
4192	โฉนด	75237	1	3	0.4	เกษตรกรรม	700.4	150	105,060							0		0	0	105,060	105,060	105,060	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		2,550	428,400	19	119,952	308,448	308,448	317,016	317,016	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4193	โฉนด	70132	2	2	36.6	เกษตรกรรม	1036.6	410	425,006							0		0	0	425,006	425,006	425,006	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	200		8,150	1,630,000	13	260,800	1,369,200	1,369,200	1,401,800	1,401,800	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	13	9,792	51,408	51,408	52,632	52,632	-	
							0		0							0		0	0	0				
4194	โฉนด	19177	0	1	60	เกษตรกรรม	160	850	136,000							0		0	0	136,000	136,000	136,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4195	โฉนด	53221	9	2	7	เกษตรกรรม	3807	150	571,050							0		0	0	571,050	571,050	571,050	-	
4196	โฉนด	53235	4	1	68	เกษตรกรรม	1768	200	353,600							0		0	0	353,600	353,600	353,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4197	โฉนด	22955	2	3	26	เกษตรกรรม	1126	150	168,900							0		0	0	168,900	168,900	168,900	-	
4198	โฉนด	22956	2	2	76	เกษตรกรรม	1076	150	161,400							0		0	0	161,400	161,400	161,400	-	
4199	โฉนด	27369	4	3	82	เกษตรกรรม	1982	220	436,040							0		0	0	436,040	436,040	436,040	-	
							0		0							0		0	0	0				
4200	โฉนด	22167	4	1	82	เกษตรกรรม	1782	150	267,300							0		0	0	267,300	267,300	267,300	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	126		8,150	1,026,900	44	780,444	246,456	246,456	246,456	246,456	-	
							0		0							0		0	0	0				
4201	โฉนด	53910	6	2	71	เกษตรกรรม	2671	200	534,200							0		0	0	534,200	534,200	534,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4202	โฉนด	50136	8	0	20	เกษตรกรรม	3220	260	837,200							0		0	0	837,200	837,200	837,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4203	โฉนด	17774	5	1	78	เกษตรกรรม	2178	200	435,600							0		0	0	435,600	435,600	435,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4204	โฉนด	36510	6	1	22	เกษตรกรรม	2522	200	504,400							0		0	0	504,400	504,400	504,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4205	โฉนด	53012	5	0	80	เกษตรกรรม	2080	150	312,000							0		0	0	312,000	312,000	312,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4206	โฉนด	64130	0	1	69.8	เกษตรกรรม	169.8	2700	458,460							0		0	0	458,460	458,460	458,460	-	
							0		0							0		0	0	0				
4207	โฉนด	21070	8	1	20	เกษตรกรรม	3320	150	498,000							0		0	0	498,000	498,000	498,000	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4208	โฉนด	55687	10	0	64	เกษตรกรรม	4064	150	609,600							0		0	0	609,600	609,600	609,600	-	
4209	โฉนด	55684	2	1	61	เกษตรกรรม	961	150	144,150							0		0	0	144,150	144,150	144,150	-	
							0		0							0		0	0	0				
4210	โฉนด	79974	0	2	50.4		250.4	350	87,640							0		0	0	87,640	87,640	87,640	-	
4211	โฉนด	53988	8	3	96.1	เกษตรกรรม	3596.1	200	719,220							0		0	0	719,220	719,220	719,220	-	
4212	โฉนด	53990	6	2	7.6	เกษตรกรรม	2607.6	260	677,976							0		0	0	677,976	677,976	677,976	-	
4213	โฉนด	79975	0	2	62.4	เกษตรกรรม	262.4	350	91,840							0		0	0	91,840	91,840	91,840	-	
4214	โฉนด	53989	6	3	58	เกษตรกรรม	2758	220	606,760							0		0	0	606,760	606,760	606,760	-	
							0		0							0		0	0	0				
4215	โฉนด	65911	0	1	78.2	เกษตรกรรม	178.2	1000	178,200							0		0	0	178,200	178,200	178,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4216	โฉนด	24776	1	0	35.4	เกษตรกรรม	435.4	620	269,948							0		0	0	269,948	269,948	269,948	-	
							0		0							0		0	0	0				
4217	โฉนด	53080	0	0	48	เกษตรกรรม	48	150	7,200							0		0	0	7,200	7,200	7,200	-	
4218	โฉนด	25004	4	3	39	เกษตรกรรม	1939	200	387,800							0		0	0	387,800	387,800	387,800	-	
4219	โฉนด	22161	4	3	54	เกษตรกรรม	1954	150	293,100							0		0	0	293,100	293,100	293,100	-	
4220	โฉนด	24998	4	0	26	เกษตรกรรม	1626	220	357,720							0		0	0	357,720	357,720	357,720	-	
							0		0							0		0	0	0				
4221	โฉนด	54278	8	3	41	เกษตรกรรม	3541	150	531,150							0		0	0	531,150	531,150	531,150	-	
							0		0							0		0	0	0				
4222	โฉนด	27987	21	0	57	เกษตรกรรม	8457	150	1,268,550							0		0	0	1,268,550	1,268,550	1,268,550	-	
							0		0							0		0	0	0				
4223	โฉนด	50673	5	0	31	เกษตรกรรม	2031	200	406,200							0		0	0	406,200	406,200	406,200	-	
4224	โฉนด	50672	2	0	10	เกษตรกรรม	810	200	162,000							0		0	0	162,000	162,000	162,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4225	โฉนด	65782	0	2	41.4	เกษตรกรรม	241.4	310	74,834							0		0	0	74,834	74,834	74,834	-	
4226	โฉนด	63203	9	3	98.5		3998.5	200	799,700							0		0	0	799,700	74,834	74,834	-	
							0		0							0		0	0	0				
4227	โฉนด	25847	4	3	6	เกษตรกรรม	1906	940	1,791,640							0		0	0	1,791,640	1,791,640	1,791,640	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4228	โฉนด	25848	0	2	48	เกษตรกรรม	248	150	37,200							0		0	0	37,200	37,200	37,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4229	โฉนด	52998	7	0	41	เกษตรกรรม	2841	150	426,150							0		0	0	426,150	426,150	426,150	-	
							0		0							0		0	0	0				
4230	โฉนด	19078	0	1	94	เกษตรกรรม	194	150	29,100							0		0	0	29,100	29,100	29,100	-	
							0		0							0		0	0	0				
4231	โฉนด	34410	0	0	97.6	เกษตรกรรม	97.6	550	53,680							0		0	0	53,680	53,680	53,680	-	
							0		0							0		0	0	0				
4232	โฉนด	72408	2	3	44.3	เกษตรกรรม	1144.3	200	228,860							0		0	0	228,860	228,860	228,860	-	
							0		0							0		0	0	0				
4233	โฉนด	79716	1	3	98.5	เกษตรกรรม	798.5	880	702,680							0		0	0	702,680	702,680	702,680	-	
							0		0							0		0	0	0				
4234	โฉนด	53042	2	3	88	เกษตรกรรม	1188	150	178,200							0		0	0	178,200	178,200	178,200	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0				
4235	โฉนด	36503	8	3	70.2	เกษตรกรรม	3570.2	200	714,040							0		0	0	714,040	714,040	714,040	-	
							0		0							0		0	0	0				
4236	โฉนด	76486	0	3	81	เกษตรกรรม	381	1150	438,150							0		0	0	438,150	438,150	438,150	-	
							0		0							0		0	0	0				
4237	โฉนด	50156	4	0	83	เกษตรกรรม	1683	310	521,730							0		0	0	521,730	521,730	521,730	-	
							0		0							0		0	0	0				
4238	โฉนด	50431	5	2	87	เกษตรกรรม	2287	710	1,623,770							0		0	0	1,623,770	1,623,770	1,623,770	-	
							0		0							0		0	0	0				
4239	โฉนด	50401	3	1	1	เกษตรกรรม	1301	150	195,150							0		0	0	195,150	195,150	195,150	-	
4240	โฉนด	51751	0	2	13	เกษตรกรรม	213	2700	575,100							0		0	0	575,100	575,100	575,100		
							0		0							0		0	0	0				
4241	โฉนด	50066	5	2	9	เกษตรกรรม	2209	150	331,350							0		0	0	331,350	331,350	331,350	-	
4242	โฉนด	49808	6	1	60	เกษตรกรรม	2560	200	512,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	117		8,150	953,550	28	438,633	514,917	1,026,917	1,045,988	1,045,988	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	182		8,150	1,483,300	23	533,988	949,312	949,312	978,978	978,978		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	35		8,150	285,250	23	102,690	182,560	182,560	188,265	188,265		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2,550	53,550	23	19,278	34,272	34,272	35,343	35,343	-	
							0		0							0		0	0	0				
4243	โฉนด	33489	5	1	84	เกษตรกรรม	2184	200	436,800							0		0	0	436,800	436,800	436,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4244	โฉนด	54415	0	2	98	เกษตรกรรม	298	310	92,380							0		0	0	92,380	92,380	92,380	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8,150	880,200	31	457,704	422,496	422,496	440,100	440,100	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	31	31,824	29,376	29,376	30,600	30,600	-	
4245	โฉนด	78892	3	2	27.8	เกษตรกรรม	1427.8	150	214,170							0		0	0	214,170	214,170	214,170	-	
							0		0							0		0	0	0				
4246	โฉนด	51621	1	1	50	เกษตรกรรม	550	200	110,000							0		0	0	110,000	110,000	110,000	-	
4247	โฉนด	64127	0	1	52.8	เกษตรกรรม	152.8	2700	412,560							0		0	0	412,560	412,560	412,560	-	
							0		0							0		0	0	0				
4248	โฉนด	50469	1	1	5	เกษตรกรรม	505	2700	1,363,500							0		0	0	1,363,500	1,363,500	1,363,500	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8,150	1,956,000	11	234,720	1,721,280	1,721,280	1,760,400	1,760,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4249	โฉนด	33165	1	0	24	เกษตรกรรม	424	220	93,280							0		0	0	93,280	93,280	93,280	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	420		8,150	3,423,000	23	1,232,280	2,190,720	2,190,720	2,259,180	2,259,180	-	
							0		0							0		0	0	0				
4250	โฉนด	24529	4	3	76	เกษตรกรรม	1976	150	296,400							0		0	0	296,400	296,400	296,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4251	โฉนด	22964	2	0	43	เกษตรกรรม	843	150	126,450							0		0	0	126,450	126,450	126,450	-	
4252	โฉนด	63103	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	150	180,000							0		0	0	180,000	180,000	180,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4153	โฉนด	15487	5	1	26	เกษตรกรรม	2126	150	318,900							0		0	0	318,900	318,900	318,900	-	
							0		0							0		0	0	0				
4254	โฉนด	53774	5	0	16	เกษตรกรรม	2016	150	302,400							0		0	0	302,400	302,400	302,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4255	โฉนด	21555	1	3	21	เกษตรกรรม	721	150	108,150							0		0	0	108,150	108,150	108,150	-	
							0		0							0		0	0	0				
4256	โฉนด	32260	2	1	72	เกษตรกรรม	972	200	194,400							0		0	0	194,400	194,400	194,400	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0				
4257	โฉนด	53223	1	2	93	เกษตรกรรม	693	150	103,950								0		0	0	103,950	103,950	103,950	-	
							0		0								0		0	0	0				
4258	โฉนด	44875	2	0	0	เกษตรกรรม	800	250	200,000								0		0	0	200,000	200,000	200,000	-	
4259	โฉนด	36591	0	3	58.8	เกษตรกรรม	358.8	220	78,936								0		0	0	78,936	78,936	78,936	-	
							0		0								0		0	0	0				
4260	โฉนด	24592	0	0	75	เกษตรกรรม	75	250	18,750								0		0	0	18,750	18,750	18,750	-	
4261	โฉนด	24590	0	2	47	เกษตรกรรม	247	250	61,750								0		0	0	61,750	61,750	61,750	-	
4262	โฉนด	22911	4	2	71	เกษตรกรรม	1871	200	374,200								0		0	0	374,200	374,200	374,200	-	
							0		0								0		0	0	0				
4263	โฉนด	36476	4	2	4	เกษตรกรรม	1804	150	270,600								0		0	0	270,600	270,600	270,600	-	
4264	โฉนด	36474	0	2	77	เกษตรกรรม	277	150	41,550								0		0	0	41,550	41,550	41,550	-	
							0		0								0		0	0	0				
4265	โฉนด	51787	2	1	61.1	เกษตรกรรม	961.1	200	192,220								0		0	0	192,220	192,220	192,220	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8,150	912,800	20	273,840	638,960	638,960	657,216	657,216	-	
							0		0							0		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!				
4266	โฉนด	3352	4	2	26	1	1826	200	365,200							0		0	0	365,200	365,200	365,200	-	
4267	โฉนด	80575	4	1	61.3	1	1761.3	150	264,195							0		0	0	264,195	264,195	264,195		
4268	โฉนด	3256	5	3	40	1	2340	270	631,800							0		0	0	631,800	631,800	631,800		
4269	โฉนด	90360	0	0	23.8	1	23.8	620	14,756							0		0	0	14,756	14,756	14,756		
4270	โฉนด	90361	0	0	71	1	71	620	44,020							0		0	0	44,020	44,020	44,020		
4271	โฉนด	90362	0	0	71	1	71	620	44,020							0		0	0	44,020	44,020	44,020		
4272	โฉนด	90363	0	0	72.4	1	72.4	620	44,888							0		0	0	44,888	44,020	44,020		
4273	โฉนด	90364	0	1	84.8	1	184.8	620	114,576							0		0	0	114,576	114,576	114,576		
							0		0							0		0	0	0				
4274	โฉนด	49809	2	2	49	เกษตรกรรม	1049	220	230,780							0		0	0	230,780	230,780	230,780	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	36	727,632	445,968	445,968	469,440	469,440	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2,550	153,000	36	94,860	58,140	58,140	61,200	61,200	-	
4275	โฉนด	50405	4	0	25	เกษตรกรรม	1625	150	243,750						2,550	0		0	0	243,750	243,750	243,750	-	
4276	โฉนด	50063	7	3	0	เกษตรกรรม	3100	150	465,000						2,550	0		0	0	465,000	465,000	465,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4277	โฉนด	50062	7	1	27	เกษตรกรรม	2927	150	439,050						2,550	0		0	0	439,050	439,050	439,050	-	
							0		0							0		0	0	0				
4278	โฉนด	76681	5	0	0	เกษตรกรรม	2000	200	400,000						2,550	0		0	0	400,000	400,000	400,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4279	โฉนด	15440	5	0	26.9	เกษตรกรรม	2026.9	150	304,035						2,550	0		0	0	304,035	304,035	304,035	-	
							0		0							0		0	0	0				
4280	โฉนด	21499	5	1	66	เกษตรกรรม	2166	150	324,900						2,550	0		0	0	324,900	324,900	324,900	-	
							0		0							0		0	0	0				
4281	โฉนด	32240	2	0	9	เกษตรกรรม	809	150	121,350						2,550	0		0	0	121,350	121,350	121,350	-	
							0		0							0		0	0	0				
4282	โฉนด	64128	0	1	57.9	เกษตรกรรม	157.9	2700	426,330							0		0	0	426,330	426,330	426,330	-	
4283	โฉนด	51619	1	1	42	เกษตรกรรม	542	200	108,400							0		0	0	108,400	108,400	108,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4284	โฉนด	53975	7	1	7	เกษตรกรรม	2907	200	581,400							0		0	0	581,400	581,400	581,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4285	โฉนด	50886	1	2	99	เกษตรกรรม	699	150	104,850							0		0	0	104,850	104,850	104,850	-	
							0		0							0		0	0	0				
4286	โฉนด	3171	5	2	19	เกษตรกรรม	2219	200	443,800							0		0	0	443,800	443,800	443,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4287	โฉนด	24720	6	0	74.4	เกษตรกรรม	2474.4	1150	2,845,560							0		0	0	2,845,560	2,845,560	2,845,560	-	
							0		0							0		0	0	0				
4288	โฉนด	51786	2	0	75.4	เกษตรกรรม	875.4	200	175,080							0		0	0	175,080	175,080	175,080	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0				
4289	โฉนด	50438	2	0	46	เกษตรกรรม	846	250	211,500							0		0	0	211,500	211,500	211,500	-	
4290	โฉนด	50436	5	0	64	เกษตรกรรม	2064	200	412,800							0		0	0	412,800	412,800	412,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4291	โฉนด	81712	0	1	29	เกษตรกรรม	129	300	38,700							0		0	0	38,700	38,700	38,700	-	
4292	โฉนด	39004	4	1	75	เกษตรกรรม	1775	300	532,500							0		0	0	532,500	532,500	532,500	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4293	โฉนด	36554	10	0	20	เกษตรกรรม	4020	150	603,000							0		0	0	603,000	603,000	603,000	-	
4294	โฉนด	23000	7	3	83	เกษตรกรรม	3183	150	477,450							0		0	0	477,450	477,450	477,450	-	
							0		0							0		0	0	0				
4295	โฉนด	22999	3	1	68	เกษตรกรรม	1368	150	205,200							0		0	0	205,200	205,200	205,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4296	โฉนด	50115	5	1	46	เกษตรกรรม	2146	150	321,900							0		0	0	321,900	321,900	321,900	-	
4297	โฉนด	3266	3	0	17	เกษตรกรรม	1217	440	535,480							0		0	0	535,480	535,480	535,480	-	
							0		0							0		0	0	0				
4298	โฉนด	3284	1	1	38	เกษตรกรรม	538	200	107,600							0		0	0	107,600	107,600	107,600	-	
4299	โฉนด	84192	0	0	31.3	ที่ว่างเปล่า	31.3		0							0		0	0	0				0.30
							0		0							0		0	0	0				
4300	โฉนด	57742	7	0	93	เกษตรกรรม	2893	150	433,950							0		0	0	433,950	433,950	433,950	-	
4301	โฉนด	57680	4	0	85.4	เกษตรกรรม	1685.4	220	370,788							0		0	0	370,788	370,788	370,788	-	
							0		0							0		0	0	0				
4302	โฉนด	63019	2	2	13.6	เกษตรกรรม	1013.6	150	152,040							0		0	0	152,040	152,040	152,040	-	
							0		0							0		0	0	0				
4303	โฉนด	75343	0	1	85.7	เกษตรกรรม	185.7	220	40,854							0		0	0	40,854	40,854	40,854	-	
							0		0							0		0	0	0				
4304	โฉนด	50341	3	0	9	เกษตรกรรม	1209	260	314,340							0		0	0	314,340	314,340	314,340	-	
4305	โฉนด	50342	6	0	16	เกษตรกรรม	2416	150	362,400							0		0	0	362,400	362,400	362,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4306	โฉนด	81319	2	0	0	เกษตรกรรม	800	220	176,000							0		0	0	176,000	176,000	176,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4307	โฉนด	63055	5	0	88.9	เกษตรกรรม	2088.9	150	313,335							0		0	0	313,335	313,335	313,335	-	
							0		0							0		0	0	0				
4308	โฉนด	50689	1	1	49	เกษตรกรรม	549	220	120,780							0		0	0	120,780	120,780	120,780	-	
4309	โฉนด	50690	0	0	21	เกษตรกรรม	21	200	4,200							0		0	0	4,200	4,200	4,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4310	โฉนด	78223	1	0	2.6	เกษตรกรรม	402.6	650	261,690							0		0	0	261,690	261,690	261,690	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4311	โฉนด	39110	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	220	264,000							0		0	0	264,000	264,000	264,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4312	โฉนด	19111	1	0	97	เกษตรกรรม	497	200	99,400							0		0	0	99,400	99,400	99,400	-	
4313	โฉนด	54146	4	1	92.1	เกษตรกรรม	1792.1	150	268,815							0		0	0	268,815	268,815	268,815	-	
4314	โฉนด	77582	0	0	68.8		68.8	1000	68,800		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	90		8,150	733,500	9	66,015	667,485	736,285	743,620	743,620	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
							0		0							0		0	0	0				
4315	โฉนด	57472	11	0	44	เกษตรกรรม	4444	150	666,600							0		0	0	666,600	666,600	666,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4316	โฉนด	53919	11	2	78	เกษตรกรรม	4678	150	701,700							0		0	0	701,700	701,700	701,700	-	
							0		0							0		0	0	0				
4317	โฉนด	36473	0	1	34.6	เกษตรกรรม	134.6	1150	154,790							0		0	0	154,790	154,790	154,790	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	105		8,150	855,750	23	308,070	547,680	547,680	564,795	564,795	-	
						เกษตรกรรม	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	23	22,032	39,168	39,168	40,392	40,392	-	
							0		0							0		0	0	0				
4318	โฉนด	26027	2	1	14	เกษตรกรรม	914	750	685,500							0		0	0	685,500	685,500	685,500	-	
							0		0							0		0	0	0				
4319	โฉนด	24537	0	0	55	ว่างเปล่า	55	550	30,250							0		0	0	30,250	30,250		30,250	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4320	โฉนด	3052	8	1	13.2	เกษตรกรรม	3313.2	200	662,640							0		0	0	662,640	662,640	662,640	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	7	82,152	1,091,448	1,091,448	1,103,184	1,103,184	-	
							0		0							0		0	0	0				
4321	โฉนด	37788	4	1	52.9	เกษตรกรรม	1752.9	860	1,507,494							0		0	0	1,507,494	1,507,494	1,507,494	-	
							0		0							0		0	0	0				
4322	โฉนด	53723	8	1	78	เกษตรกรรม	3378	150	506,700							0		0	0	506,700	506,700	506,700	-	
							0		0							0		0	0	0				
4323	โฉนด	19088	5	1	71.1	เกษตรกรรม	2171.1	200	434,220							0		0	0	434,220	434,220	434,220	-	
							0		0							0		0	0	0				
4324	โฉนด	32284	4	2	59	เกษตรกรรม	1859	150	278,850							0		0	0	278,850	278,850	278,850	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4325	โฉนด	25874	4	0	47	เกษตรกรรม	1647	150	247,050							0		0	0	247,050	247,050	247,050	-	
4326	โฉนด	21600	4	2	65	เกษตรกรรม	1865	150	279,750							0		0	0	279,750	279,750	279,750	-	
4327	โฉนด	21601	4	3	4	เกษตรกรรม	1904	150	285,600							0		0	0	285,600	285,600	285,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4328	โฉนด	24519	2	2	0	เกษตรกรรม	1000	220	220,000							0		0	0	220,000	220,000	220,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4329	โฉนด	36481	5	0	1	เกษตรกรรม	2001	200	400,200							0		0	0	400,200	400,200	400,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
4330	โฉนด	53909	4	0	0	เกษตรกรรม	1600	150	240,000							0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
4331	โฉนด	55887	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	200	240,000							0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4332	โฉนด	44528	3	3	95	เกษตรกรรม	1595	380	606,100							0		0	0	606,100	606,100	606,100	-	
							0		0							0		0	0	0				
4333	โฉนด	53548	4	2	72	เกษตรกรรม	1872	150	280,800							0		0	0	280,800	280,800	280,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4334	โฉนด	53555	1	1	29	เกษตรกรรม	529	300	158,700							0		0	0	158,700	158,700	158,700	-	
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8,150	1,141,000	42	844,340	296,660	296,660	319,480	319,480	-	
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2,550	153,000	42	113,220	39,780	39,780	42,840	42,840	-	
4335	โฉนด	53215	6	1	51	เกษตรกรรม	2551	200	510,200							0		0	0	510,200	510,200	510,200	-	
4336	โฉนด	80245	3	0	0	เกษตรกรรม	1200	200	240,000							0		0	0	240,000	240,000	240,000	-	
4337	โฉนด	53211	3	0	78	เกษตรกรรม	1278	150	191,700							0		0	0	191,700	191,700	191,700	-	
4338	โฉนด	53216	2	2	57	เกษตรกรรม	1057	150	158,550							0		0	0	158,550	158,550	158,550	-	
							0		0							0		0	0	0				
4339	โฉนด	19062	7	1	43	เกษตรกรรม	2943	200	588,600							0		0	0	588,600	588,600	588,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4340	โฉนด	70130	0	1	70.8	ว่างเปล่า	170.8	650	111,020							0		0	0	111,020	111,020		111,020	0.30
4341	โฉนด	27385	4	1	71	ว่างเปล่า	1771	150	265,650							0		0	0	265,650	265,650		265,650	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4342	โฉนด	26014	2	0	74	เกษตรกรรม	874	150	131,100							0		0	0	131,100	131,100	131,100	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4343	โฉนด	67982	0	1	11.5	เกษตรกรรม	111.5	950	105,925							0		0	0	105,925	105,925	105,925	-	
							0		0							0		0	0	0				
4344	โฉนด	51783	4	3	25.4	เกษตรกรรม	1925.4	150	288,810							0		0	0	288,810	288,810	288,810	-	
							0		0							0		0	0	0				
4345	โฉนด	53069	8	1	50.8	เกษตรกรรม	3350.8	150	502,620							0		0	0	502,620	502,620	502,620	-	
							0		0							0		0	0	0				
4346	โฉนด	24948	9	3	82	เกษตรกรรม	3982	220	876,040							0		0	0	876,040	876,040	876,040	-	
							0		0							0		0	0	0				
4347	โฉนด	36454	6	2	63	เกษตรกรรม	2663	150	399,450							0		0	0	399,450	399,450	399,450	-	
							0		0							0		0	0	0				
4348	โฉนด	15451	11	1	39	เกษตรกรรม	4539	150	680,850							0		0	0	680,850	680,850	680,850	-	
4349	โฉนด	15409	10	1	95	เกษตรกรรม	4195	150	629,250							0		0	0	629,250	629,250	629,250	-	
							0		0							0		0	0	0				
4350	โฉนด	53699	7	1	78	เกษตรกรรม	2978	150	446,700							0		0	0	446,700	446,700	446,700	-	
							0		0							0		0	0	0				
4351	โฉนด	17801	2	2	15	เกษตรกรรม	1015	150	152,250							0		0	0	152,250	152,250	152,250	-	
							0		0							0		0	0	0				
4352	โฉนด	67077	2	3	16.2	เกษตรกรรม	1116.2	200	223,240							0		0	0	223,240	223,240	223,240	-	
							0		0							0		0	0	0				
4353	โฉนด	50379	3	3	87	เกษตรกรรม	1587	250	396,750							0		0	0	396,750	396,750	396,750	-	
							0		0							0		0	0	0				
4354	โฉนด	51598	6	0	84	เกษตรกรรม	2484	150	372,600							0		0	0	372,600	372,600	372,600	-	
4355	โฉนด	83155	0	0	15.3	เกษตรกรรม	15.3	2350	35,955							0		0	0	35,955	35,955	35,955	-	
4356	โฉนด	52754	5	3	15.6	สวนยางพารา	2315.6	220	509,432							0		0	0	509,432	509,432	509,432		
							0		0							0		0	0	0				
4357	โฉนด	39072	3	0	30	เกษตรกรรม	1230	200	246,000							0		0	0	246,000	246,000	246,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4358	โฉนด	54262	2	3	91	เกษตรกรรม	1191	350	416,850							0		0	0	416,850	416,850	416,850	-	
							0		0							0		0	0	0				
4359	โฉนด	81318	1	0	0	เกษตรกรรม	400	220	88,000							0		0	0	88,000	88,000	88,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0				
4360	โฉนด	53566	4	2	32	เกษตรกรรม	1832	150	274,800							0		0	0	274,800	274,800	274,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4361	โฉนด	81185	1	0	0	เกษตรกรรม	400	500	200,000							0		0	0	200,000	200,000	200,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4362	โฉนด	29206	3	3	17	เกษตรกรรม	1517	150	227,550							0		0	0	227,550	227,550	227,550	-	
							0		0							0		0	0	0				
4363	โฉนด	17771	5	2	72	เกษตรกรรม	2272	200	454,400							0		0	0	454,400	454,400	454,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4364	โฉนด	21092	2	1	19	เกษตรกรรม	919	150	137,850							0		0	0	137,850	137,850	137,850	-	
4365	โฉนด	21091	3	1	33	เกษตรกรรม	1333	150	199,950							0		0	0	199,950	199,950	199,950	-	
							0		0							0		0	0	0				
4366	โฉนด	24979	0	2	49	เกษตรกรรม	249	250	62,250							0		0	0	62,250	62,250	62,250	-	
4367	โฉนด	24980	1	2	37	เกษตรกรรม	637	220	140,140							0		0	0	140,140	140,140	140,140	-	
							0		0							0		0	0	0				
4368	โฉนด	53551	3	1	67	เกษตรกรรม	1367	150	205,050							0		0	0	205,050	205,050	205,050	-	
4369	โฉนด	53210	4	3	29	เกษตรกรรม	1929	150	289,350							0		0	0	289,350	289,350	289,350	-	
							0		0							0		0	0	0				
4370	โฉนด	79426	3	0	66.4	เกษตรกรรม	1266.4	150	189,960							0		0	0	189,960	189,960	189,960	-	
							0		0							0		0	0	0				
4371	โฉนด	36493	9	1	68	อื่นๆ	3768	220	828,960							0		0	0	828,960	828,960		828,960	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4372	โฉนด	50076	4	0	74	เกษตร	1674	150	251,100							0		0	0	251,100	251,100	251,100		
4373	โฉนด	50077	3	3	51	เกษตร	1551	150	232,650							0		0	0	232,650	232,650	232,650	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4374	โฉนด	21527	3	0	84	เกษตร	1284	220	282,480							0		0	0	282,480	282,480	282,480	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4375	โฉนด	53151	17	1	89	เกษตร	6989	380	2,655,820							0		0	0	2,655,820	2,655,820	2,655,820	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4376	โฉนด	53920	7	2	20	เกษตร	3020	150	453,000							0		0	0	453,000	453,000	453,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0		-		
4377	โฉนด	39090	1	1	74	เกษตร	574	200	114,800							0		0	0	114,800	114,800	114,800	-	
4378	โฉนด	73270	0	1	41.9	เกษตร	141.9	380	53,922							0		0	0	53,922	53,922	53,922	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4379	โฉนด	44696	0	2	74.8	เกษตร	274.8	200	54,960							0		0	0	54,960	54,960	54,960	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4380	โฉนด	74274	1	0	0	ปาล์ม	400	480	192,000							0		0	0	192,000	192,000	192,000	-	
4381	โฉนด	34372	1	0	66	ปาล์ม	466	480	223,680							0		0	0	223,680	223,680	223,680	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4382	โฉนด	50398	3	1	23	ปาล์ม	1323	200	264,600							0		0	0	264,600	264,600	264,600	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4383	โฉนด	48754	0	3	57.9	สวนยางพารา	357.9	260	93,054							0		0	0	93,054	93,054	93,054	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4384	โฉนด	65909	0	3	89.3	สวนยางพารา	389.3	1000	389,300							0		0	0	389,300	389,300	389,300	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4385	โฉนด	52657	7	1	91	สวนยางพารา	2991	200	598,200							0		0	0	598,200	598,200	598,200	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4386	โฉนด	24798	6	0	84	สวนยางพารา	2484	150	372,600							0		0	0	372,600	372,600	372,600	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4387	โฉนด	50389	12	1	21	สวนยางพารา	4921	150	738,150							0		0	0	738,150	738,150	738,150	-	
4388	โฉนด	50388	8	3	19	สวนยางพารา	3519	150	527,850							0		0	0	527,850	527,850	527,850	-	
4389	โฉนด	50375	5	1	45	สวนยางพารา	2145	700	1,501,500							0		0	0	1,501,500	1,501,500	1,501,500	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4390	โฉนด	26047	2	1	41.6	สวนยางพารา	941.6	150	141,240							0		0	0	141,240	141,240	141,240	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4391	โฉนด	77255	0	2	47.4	สวนผสม	247.4	250	61,850							0		0	0	61,850	61,850	61,850	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4392	โฉนด	78135	0	1	35.4		135.4	500	67,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	91		8150	741,650	26	311,493	430,157	497,857	512,690	512,690	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4393	โฉนด	50455	0	0	75		75	250	18,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8150	652,000	21	208,640	443,360	462,110	475,150	475,150	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0		-		
4394	โฉนด	50701	0	0	69		69	250	17,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8150	1,100,250	21	352,080	748,170	765,420	787,425	787,425	-	
4395	โฉนด	58222	2	0	86.7	สวนยางพารา	886.7	350	310,345							0		0	0	310,345	310,345	310,345	-	
4396	โฉนด	50121	17	2	54.7	สวนยางพารา	7054.7	200	1,410,940							0		0	0	1,410,940	1,410,940	1,410,940	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4397	โฉนด	48570	1	2	62.8	สวนยางพารา	662.8	720	477,216							0		0	0	477,216	477,216	477,216	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4398	โฉนด	34840	2	3	1	สวนยางพารา	1101	380	418,380							0		0	0	418,380	418,380	418,380	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4399	โฉนด	50686	5	3	0	สวนยางพารา	2300	150	345,000							0		0	0	345,000	345,000	345,000	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4400	โฉนด	21586	4	0	94.5	สวนยางพารา	1694.5	200	338,900							0		0	0	338,900	338,900	338,900	-	
4401	โฉนด	67322	5	3	16.5	สวนยางพารา	2316.5	150	347,475							0		0	0	347,475	347,475	347,475	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4402	โฉนด	78634	0	1	93.1	สวนผสม	193.1	1000	193,100							0		0	0	193,100	193,100	193,100	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
4403	โฉนด	53702	8	2	42	สวนยางพารา	3442	150	516,300							0		0	0	516,300	516,300	516,300	-	
4404	โฉนด	72364	0	0	19	อื่นๆ	19	3,100	58,900		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	72		7,850	565,200	6	33,912	531,288	590,188	595,840	595,840	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4405	โฉนด	22925	4	0	40	สวนยางพารา	1640	220	360,800							0		0	0	360,800	360,800	360,800		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4406	โฉนด	50109	4	2	81	สวนยางพารา	1881	150	282,150							0		0	0	282,150	282,150	282,150		
4407	โฉนด	50110	7	0	3	สวนยางพารา	2803	150	420,450							0		0	0	420,450	420,450	420,450		
4408	โฉนด	50403	4	3	2	สวนยางพารา	1902	150	285,300							0		0	0	285,300	285,300	285,300		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4409	โฉนด	50416	4	2	66		1866	250	466,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8150	733,500	11	88,020	645,480	1,111,980	1,126,650	1,126,650		
4410	โฉนด	3191	3	1	91	ปาล์ม	1391	260	361,660							0		0	0	361,660	361,660	361,660		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4411	โฉนด	27402	8	3	91	สวนยางพารา	3591	410	1,472,310							0		0	0	1,472,310	1,472,310	1,472,310		
							0		0							0		0	0	0	-	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4412	โฉนด	36552	4	0	92	ปาล์ม	1692	150	253,800							0		0	0	253,800	253,800	253,800		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4413	โฉนด	73187	1	1	56.2	ว่างเปล่า	556.2	860	478,332							0		0	0	478,332	478,332		478,332	0.30
							0		0							0		0	0	0	-		-	
4414	โฉนด	66387	0	0	60.5	ว่างเปล่า	60.5	250	15,125							0		0	0	15,125	15,125		15,125	0.30
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4415	โฉนด	50325	8	2	15	ปาล์ม	3415	150	512,250							0		0	0	512,250	512,250	512,250		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4416	โฉนด	53048	3	1	40	สวนยางพารา	1340	260	348,400							0		0	0	348,400	348,400	348,400		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4417	โฉนด	21602	4	1	33	สวนยางพารา	1733	150	259,950							0		0	0	259,950	259,950	259,950		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4418	โฉนด	50107	5	1	74	สวนยางพารา	2174	150	326,100							0		0	0	326,100	326,100	326,100		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4419	โฉนด	34371	3	0	62	สวนยางพารา	1262	340	429,080							0		0	0	429,080	429,080	429,080		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4420	โฉนด	50467	0	3	32		332	3100	1,029,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8150	1,173,600	21	375,552	798,048	1,827,248	1,850,720	1,850,720		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4421	โฉนด	30261	0	0	87.6	สวนยางพารา	87.6	500	43,800							0		0	0	43,800	43,800	43,800		
4422	โฉนด	28310	2	3	36.8	สวนยาง/ปาล์ม	1136.8	880	1,000,384							0		0	0	1,000,384	1,000,384	1,000,384		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4423	โฉนด	36505	2	3	20	สวนยางพารา	1120	150	168,000							0		0	0	168,000	168,000	168,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4424	โฉนด	50354	10	0	40	สวนยางพารา	4040	150	606,000							0		0	0	606,000	606,000	606,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4425	โฉนด	15414	7	3	56	สวนยางพารา	3156	200	631,200							0		0	0	631,200	631,200	631,200		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4426	โฉนด	53225	4	0	74	สวนยางพารา	1674	200	334,800							0		0	0	334,800	334,800	334,800		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4427	โฉนด	53058	16	3	97	สวนยางพารา	6797	150	1,019,550							0		0	0	1,019,550	1,019,550	1,019,550		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4428	โฉนด	63966	0	0	78		78	600	46,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8150	1,369,200	41	985,824	383,376	430,176	457,560	457,560		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4429	โฉนด	51552	0	0	67		67	3100	207,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	160		8150	1,304,000	21	417,280	886,720	1,094,420	1,120,500	1,120,500		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4430	โฉนด	70134	3	2	8.9	สวนยางพารา	1408.9	200	281,780							0		0	0	281,780	281,780	281,780		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4431	โฉนด	51528	4	0	26	สวนมะพร้าว	1626	710	1,154,460							0		0	0	1,154,460	1,154,460	1,154,460		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4432	โฉนด	39094	2	1	59.8	สวนผสม	959.8	200	191,960							0		0	0	191,960	191,960	191,960		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4433	โฉนด	50452	4	1	23	สวนยางพารา	1723	200	344,600							0		0	0	344,600	344,600	344,600		
4434	โฉนด	79323	1	0	0	สวนยางพารา	400	150	60,000							0		0	0	60,000	60,000	60,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4435	โฉนด	22932	3	3	31	สวนยางพารา	1531	220	336,820							0		0	0	336,820	336,820	336,820		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4436	โฉนด	11217	1	0	25.3	สวนผสม	425.3	440	187,132							0		0	0	187,132	187,132	187,132		
4437	โฉนด	11218	1	0	25.3	สวนผสม	425.3	380	161,614							0		0	0	161,614	161,614	161,614		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4438	โฉนด	51763	5	1	89.5	สวนยางพารา	2189.5	200	437,900							0		0	0	437,900	437,900	437,900		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4439	โฉนด	50140	5	3	86	สวนยางพารา	2386	150	357,900							0		0	0	357,900	357,900	357,900		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4440	โฉนด	66499	0	2	14	สวนผสม	214	710	151,940							0		0	0	151,940	151,940	151,940		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4441	โฉนด	17795	9	0	95		3695	260	960,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162		8150	1,320,300	21	422,496	897,804	1,858,504	1,884,910	1,884,910		
						เก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	48		2550	122,400	21	39,168	83,232	83,232	85,680	85,680		
4442	โฉนด	79453	2	0	0	สวนยางพารา	800	150	120,000							0		0	0	120,000	120,000	120,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4443	โฉนด	49546	3	3	27	สวนยางพารา	1527	200	305,400							0		0	0	305,400	305,400	305,400		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4444	โฉนด	14189	0	3	67.7		367.7	7450	2,739,365		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	240		8050	1,932,000	31	1,004,640	927,360	3,666,725	3,705,365	3,705,365		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4445	โฉนด	38996	6	3	26	สวนยางพารา	2726	490	1,335,740							0		0	0	1,335,740	1,335,740	1,335,740		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4446	โฉนด	74485	0	1	26.5		126.5	300	37,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	100		8150	815,000	31	423,800	391,200	429,150	445,450	445,450		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4447	โฉนด	53615	5	3	71	สวนยางพารา	2371	150	355,650							0		0	0	355,650	355,650	355,650		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4448	โฉนด	3240	1	0	25.2	สวนยางพารา	425.2	380	161,576							0		0	0	161,576	161,576	161,576		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4449	โฉนด	70055	1	0	57.2	ปาล์ม	457.2	3100	1,417,320							0		0	0	1,417,320	1,417,320	1,417,320		
4450	โฉนด	70056	4	3	26.6	ปาล์ม	1926.6	150	288,990							0		0	0	288,990	288,990	288,990		
4451	โฉนด	54442	0	0	54		54	350	18,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8150	978,000	28	449,880	528,120	547,020	566,580	566,580		
4452	โฉนด	53968	2	2	99	สวนยางพารา	1099	220	241,780							0		0	0	241,780	241,780	241,780		
4453	โฉนด	53969	5	0	62	สวนยางพารา	2062	220	453,640							0		0	0	453,640	453,640	453,640		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4454	โฉนด	60040	4	1	78.9	สวนยางพารา	1778.9	150	266,835							0		0	0	266,835	266,835	266,835		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4455	โฉนด	15478	11	1	49	ปาล์ม	4549	150	682,350							0		0	0	682,350	682,350	682,350		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4456	โฉนด	27435	6	3	7	สวนผสม	2707	200	541,400							0		0	0	541,400	541,400	541,400		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4457	โฉนด	17750	6	1	16.7	ปาล์ม	2516.7	150	377,505							0		0	0	377,505	377,505	377,505		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4458	โฉนด	53976	10	0	73	สวนยางพารา	4073	200	814,600							0		0	0	814,600	814,600	814,600		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4459	โฉนด	50064	7	0	88	สวนยางพารา	2888	150	433,200							0		0	0	433,200	433,200	433,200		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4460	โฉนด	49052	4	0	0	สวนยางพารา	1600	150	240,000							0		0	0	240,000	240,000	240,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4461	โฉนด	60722	0	3	73	สวนผสม	373	150	55,950							0		0	0	55,950	55,950	55,950		
4462	โฉนด	27425	1	2	3	สวนผสม	603	220	132,660							0		0	0	132,660	132,660	132,660		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4463	โฉนด	50145	1	3	10	สวนยางพารา	710	260	184,600							0		0	0	184,600	184,600	184,600		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4464	โฉนด	49823	9	2	62		3862	310	1,197,220		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8150	782,400	26	328,608	453,792	1,651,012	1,666,660	1,666,660		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4465	โฉนด	54276	5	1	33	สวนยางพารา	2133	220	469,260							0		0	0	469,260	469,260	469,260		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4466	โฉนด	51798	3	1	77	ปาล์ม	1377	200	275,400							0		0	0	275,400	275,400	275,400		
4467	โฉนด	75081	5	1	0	ปาล์ม	2100	200	420,000							0		0	0	420,000	420,000	420,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4468	โฉนด	60435	3	0	0	ยางพารา	1200	150	180,000							0		0	0	180,000	180,000	180,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4469	โฉนด	27381	0	2	98.9	สวนผสม	298.9	880	263,032							0		0	0	263,032	263,032	263,032		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4470	โฉนด	24820	2	1	42	ยางพารา	942	150	141,300							0		0	0	141,300	141,300	141,300		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4471	โฉนด	39112	0	1	74	ยางพารา	174	200	34,800							0		0	0	34,800	34,800	34,800		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4472	โฉนด	17810	7	3	35	ยางพารา	3135	150	470,250							0		0	0	470,250	470,250	470,250		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4473	โฉนด	13309	0	0	68.3		68.3	1150	78,545		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	192		8150	1,564,800	27	688,512	876,288	954,833	986,129	986,129		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4474	โฉนด	67081	3	2	16.9	สวนยางพารา	1416.9	250	354,225							0		0	0	354,225	354,225	354,225		
4475	โฉนด	50402	3	2	98		1498	150	224,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	55		8150	448,250	2	8,965	439,285	663,985	668,468	668,468		
									0										0	0				
4476	โฉนด	67079	3	2	12.3		1412.3	150	211,845										0	211,845	668,468	668,468		
4477	โฉนด	50324	4	0	88	บ่อ	1688	150	253,200							0		0	0	253,200	253,200	253,200		
							0		0							0		0	0	0	-	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4478	โฉนด	49783	0	3	17		317	250	79,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	102		8150	831,300	21	266,016	565,284	644,534	661,160	661,160		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	153		8150	1,246,950	12	174,573	1,072,377	1,072,377	1,097,316	1,097,316		
						โรงนั่ง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	52		2550	132,600	12	18,564	114,036	114,036	116,688	116,688		
4479	โฉนด	59802	7	1	1.3	สวนยางพารา	2901.3	150	435,195							0		0	0	435,195	435,195	435,195		
4480	โฉนด	50357	12	2	93.7	สวนยางพารา	5093.7	150	764,055							0		0	0	764,055	764,055	764,055		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4481	โฉนด	52540	0	0	95.5	สวนผสม	95.5	500	47,750							0		0	0	47,750	47,750	47,750		
4482	โฉนด	68229	0	1	16	สวนผสม	116	550	63,800							0		0	0	63,800	63,800	63,800		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4483	โฉนด	22958	2	1	80	สวนยางพารา	980	150	147,000							0		0	0	147,000	147,000	147,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4484	โฉนด	49815	5	3	98	สวนยางพารา	2398	260	623,480							0		0	0	623,480	623,480	623,480		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4485	โฉนด	21538	3	3	44	สวนยางพารา	1544	200	308,800							0		0	0	308,800	308,800	308,800		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4486	โฉนด	78469	0	0	35.8	ว่างเปล่า	35.8	3100	110,980							0		0	0	110,980	110,980		110,980	0.30
4487	โฉนด	78470	0	0	28	ว่างเปล่า	28	3100	86,800							0		0	0	86,800	86,800		86,800	0.30
4488	โฉนด	78471	0	0	28.4	ว่างเปล่า	28.4	3100	88,040							0		0	0	88,040	88,040		88,040	0.30
4489	โฉนด	15491	4	1	21	สวนยางพารา	1721	350	602,350							0		0	0	602,350	602,350	602,350		
4490	โฉนด	15490	5	1	68	สวนยางพารา	2168	200	433,600							0		0	0	433,600	433,600	433,600		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4491	โฉนด	17792	5	0	20	สวนยางพารา	2020	200	404,000							0		0	0	404,000	404,000	404,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4492	โฉนด	50671	9	3	52		3952	250	988,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	456		8150	3,716,400	39	2,527,152	1,189,248	2,177,248	2,251,576	2,251,576		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	39	62,424	29,376	29,376	31,212	31,212		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4493	โฉนด	19145	5	3	50	ยางพารา	2350	200	470,000							0		0	0	470,000	470,000	470,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4494	โฉนด	74846	3	1	74.9	สวนยางพารา	1374.9	500	687,450							0		0	0	687,450	687,450	687,450		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4495	โฉนด	50366	5	1	36	สวนยางพารา	2136	200	427,200							0		0	0	427,200	427,200	427,200		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4496	โฉนด	81317	1	2	0	สวนยางพารา	600	220	132,000							0		0	0	132,000	132,000	132,000		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4497	โฉนด	50916	5	2	31	สวนยางพารา	2231	510	1,137,810							0		0	0	1,137,810	1,137,810	1,137,810		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4498	โฉนด	71976	1	0	30.8	ปาล์ม	430.8	480	206,784							0		0	0	206,784	206,784	206,784		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4499	โฉนด	22969	1	2	35.1	สวนยางพารา	635.1	150	95,265							0		0	0	95,265	95,265	95,265		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4500	โฉนด	24954	0	1	40.6		140.6	1500	210,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	192		8150	1,564,800	17	375,552	1,189,248	1,400,148	1,431,444	1,431,444		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	17	14,688	46,512	46,512	47,736	47,736		
4501	โฉนด	44510	13	3	1.4	สวนยางพารา	5501.4	200	1,100,280							0		0	0	1,100,280	1,100,280	1,100,280		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4502	โฉนด	54408	4	2	29	สวนยางพารา	1829	150	274,350							0		0	0	274,350	274,350	274,350		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4503	โฉนด	50406	3	2	53.5	สวนยางพารา	1453.5	150	218,025							0		0	0	218,025	218,025	218,025		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4504	โฉนด	73720	9	2	16	สวนยางพารา	3816	150	572,400							0		0	0	572,400	572,400	572,400		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4505	โฉนด	27992	12	1	36	สวนยางพารา	4936	200	987,200							0		0	0	987,200	987,200	987,200		
4506	โฉนด	24727	0	1	4		104	1500	156,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8150	1,369,200	16	301,224	1,067,976	1,223,976	1,251,360	1,251,360		
4507	โฉนด	60686	0	0	79.3	ว่างเปล่า	79.3	550	43,615							0		0	0	43,615	43,615		43,615	0.30
4508	โฉนด	48126	2	3	24.9	สวนยางพารา	1124.9	220	247,478							0		0	0	247,478	247,478	247,478		
4509	โฉนด	73517	4	1	52	สวนยางพารา	1752	150	262,800							0		0	0	262,800	262,800	262,800		
4510	โฉนด	73721	1	0	18	ว่างเปล่า	418	1500	627,000							0		0	0	627,000	627,000		627,000	0.30
4511	โฉนด	51778	4	0	28.4	สวนยางพารา	1628.4	200	325,680							0		0	0	325,680	325,680	325,680		
4512	โฉนด	54232	8	1	75	สวนยางพารา	3375	200	675,000							0		0	0	675,000	675,000	675,000		
4513	โฉนด	77774	0	0	94.5	สวนผสม	94.5	250	23,625							0		0	0	23,625	23,625	23,625		
4514	โฉนด	82345	0	0	79.1	สวนผสม	79.1	300	23,730							0		0	0	23,730	23,730	23,730		
4515	โฉนด	50424	8	1	28		3328	200	665,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8150	782,400	31	406,848	375,552	1,041,152	1,056,800	1,056,800		
4516	โฉนด	50427	4	0	41	สวนยางพารา	1641	200	328,200							0		0	0	328,200	328,200	328,200		
4517	โฉนด	50428	3	2	71	สวนยางพารา	1471	200	294,200							0		0	0	294,200	294,200	294,200		
4518	โฉนด	79000	0	0	42.9	สวนผสม	42.9	7500	321,750							0		0	0	321,750	321,750	321,750		
4519	โฉนด	79003	0	0	45.6	สวนผสม	45.6	7500	342,000							0		0	0	342,000	342,000	342,000		
4520	โฉนด	32333	3	2	96.4	สวนยางพารา	1496.4	200	299,280							0		0	0	299,280	299,280	299,280		
4521	โฉนด	65982	1	0	34.1	สวนผสม	434.1	410	177,981							0		0	0	177,981	177,981	177,981		
4522	โฉนด	53770	7	3	83	สวนยางพารา	3183	200	636,600							0		0	0	636,600	636,600	636,600		
4523	โฉนด	63735	0	0	92.7	สวนผสม	92.7	500	46,350							0		0	0	46,350	46,350	46,350		
4524	โฉนด	27396	2	2	36	สวนยางพารา	1036	150	155,400							0		0	0	155,400	155,400	155,400		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4525	โฉนด	27397	1	1	9	สวนยางพารา	509	150	76,350							0		0	0	76,350	76,350	76,350		
4526	โฉนด	53140	4	1	17	สวนยางพารา	1717	380	652,460							0		0	0	652,460	652,460	652,460		
4527	โฉนด	79033	0	0	95.6	ปาล์ม	95.6	200	19,120							0		0	0	19,120	19,120	19,120		
4528	โฉนด	32574	1	3	37.1	ปาล์ม	737.1	440	324,324							0		0	0	324,324	324,324	324,324		
4529	โฉนด	53630	0	2	38		238	150	35,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8150	1,173,600	11	140,832	1,032,768	1,068,468	1,091,940	1,091,940		
4530	โฉนด	53731	6	2	2	สวนยางพารา	2602	150	390,300							0		0	0	390,300	390,300	390,300		
4531	โฉนด	53730	6	2	18	สวนยางพารา	2618	150	392,700							0		0	0	392,700	392,700	392,700		
							0		0							0		0	0	0				
4532	โฉนด	80431	4	3	88.5	สวนยางพารา	1988.5	200	397,700							0		0	0	397,700	397,700	397,700		
4533	โฉนด	80803	12	2	37.4	สวนยางพารา	5037.4	150	755,610							0		0	0	755,610	755,610	755,610		
							0		0							0		0	0	0				
4534	โฉนด	51609	0	1	5	ว่างเปล่า	105	3100	325,500							0		0	0	325,500	325,500		325,500	0.30
4535	โฉนด	68175	0	1	5	ว่างเปล่า	105	300	31,500							0		0	0	31,500	31,500		31,500	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4536	โฉนด	60684	0	0	50	ว่างเปล่า	50	550	27,500							0		0	0	27,500	27,500		27,500	0.30
4537	โฉนด	17782	5	0	68	สวนยางพารา	2068	200	413,600							0		0	0	413,600	413,600	413,600		
4538	โฉนด	17783	4	3	77	สวนยางพารา	1977	150	296,550							0		0	0	296,550	296,550	296,550		
4539	โฉนด	36564	0	3	83	1 หลัง	383	1000	383,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	144		8100	1,166,400	30	583,200	583,200	966,200	989,528	989,528		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	286		8150	2,330,900	30	1,165,450	1,165,450	1,165,450	1,212,068	1,212,068		
4540	โฉนด	44136	3	2	45.3	สวนยางพารา	1445.3	220	317,966							0		0	0	317,966	317,966	317,966		
4541	โฉนด	44138	4	3	67.8	สวนยางพารา	1967.8	150	295,170							0		0	0	295,170	295,170	295,170		
4542	โฉนด	79631	1	1	0	สวนยางพารา	500	250	125,000							0		0	0	125,000	125,000	125,000		
4543	โฉนด	44135	3	1	64.7	สวนยางพารา	1364.7	200	272,940							0		0	0	272,940	272,940	272,940		
4544	โฉนด	36450	3	3	89.9	สวนยางพารา	1589.9	150	238,485							0		0	0	238,485	238,485	238,485		
4545	โฉนด	43460	3	0	0	สวนยางพารา	1200	600	720,000							0		0	0	720,000	720,000	720,000		
4546	โฉนด	49804	0	3	16	สวนผสม	316	250	79,000							0		0	0	79,000	79,000	79,000		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4547	โฉนด	51582	1	2	86	สวนยางพารา	686	260	178,360							0		0	0	178,360	178,360	178,360		
4548	โฉนด	52996	9	1	15	สวนยางพารา	3715	1250	4,643,750							0		0	0	4,643,750	4,643,750	4,643,750		
4549	โฉนด	50096	8	0	26	สวนยางพารา	3226	150	483,900							0		0	0	483,900	483,900	483,900		
4550	โฉนด	53687	0	0	54	ว่างเปล่า	54	150	8,100							0		0	0	8,100	8,100		8,100	0.30
4551	โฉนด	71381	6	2	34.2	สวนยางพารา	2634.2	200	526,840							0		0	0	526,840	526,840	526,840		
4552	โฉนด	24759	7	0	21	สวนยางพารา	2821	150	423,150							0		0	0	423,150	423,150	423,150		
4553	โฉนด	80562	3	0	38	สวนยางพารา	1238	150	185,700							0		0	0	185,700	185,700	185,700		
4554	โฉนด	50679	3	0	0	สวนยางพารา	1200	150	180,000							0		0	0	180,000	180,000	180,000		
4555	โฉนด	77646	9	1	73.1	ว่างเปล่า	3773.1	340	1,282,854							0		0	0	1,282,854	1,282,854		1,282,854	0.30
4556	โฉนด	77742	19	3	86.2	สวนยางพารา	7986.2	200	1,597,240							0		0	0	1,597,240	1,597,240	1,597,240		
4557	โฉนด	34440	4	2	14	สวนยางพารา	1814	200	362,800							0		0	0	362,800	362,800	362,800		
4558	โฉนด	53070	4	0	4	สวนยางพารา	1604	150	240,600							0		0	0	240,600	240,600	240,600		
4559	โฉนด	53700	3	2	99	สวนยางพารา	1499	150	224,850							0		0	0	224,850	224,850	224,850		
4560	โฉนด	52768	3	3	78	สวนยางพารา	1578	150	236,700							0		0	0	236,700	236,700	236,700		
4561	โฉนด	26056	0	2	72	สวนยางพารา	272	150	40,800							0		0	0	40,800	40,800	40,800		
4562	โฉนด	21579	4	0	14.1	สวนยางพารา	1614.1	150	242,115							0		0	0	242,115	242,115	242,115		
4563	โฉนด	50053	8	0	85	สวนยางพารา	3285	150	492,750							0		0	0	492,750	492,750	492,750		
4564	โฉนด	21535	3	2	0	สวนยางพารา	1400	200	280,000							0		0	0	280,000	280,000	280,000		
4565	โฉนด	82142	0	0	97.4	สวนยางพารา	97.4	250	24,350							0		0	0	24,350	24,350	24,350		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4566	โฉนด	79732	0	1	2.6	สวนผสม	102.6	810	83,106							0		0	0	83,106	83,106	83,106		
4567	โฉนด	63387	1	0	23.4	ต้นพยุง	423.4	1000	423,400							0		0	0	423,400	423,400	423,400		
4568	โฉนด	77947	0	0	73.4		73.4	500	36,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8150	1,173,600	26	492,912	680,688	717,388	740,860	740,860		
4569	โฉนด	79514	0	0	12.8	นที่ต่อเนื่องบ้า	12.8	500	6,400							0		0	0	6,400	6,400	6,400		
4570	โฉนด	80433	9	3	18.5	ปาล์ม	3918.5	150	587,775							0		0	0	587,775	587,775	587,775		
4571	โฉนด	50726	0	2	87		287	250	71,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8150	782,400	31	406,848	375,552	447,302	462,950	462,950		0.30
4572	โฉนด	50866	5	0	13	สวนยางพารา	2013	220	442,860							0		0	0	442,860	442,860	442,860		
4573	โฉนด	53360	4	3	4.9	สวนยางพารา	1904.9	150	285,735							0		0	0	285,735	285,735	285,735		
4574	โฉนด	51759	5	3	96	สวนยาพารา	2396	200	479,200							0		0	0	479,200	479,200	479,200		
4575	น.ส.3 ก.	1008	3	1	56	สวนยางพารา	1356	200	271,200							0		0	0	271,200	271,200		271,200	0.01
4576	โฉนด	50740	7	0	88	สวนยางพารา	2888	8900	25,703,200							0		0	0	25,703,200	25,703,200	25,703,200		
4577	โฉนด	75690	0	0	22.1		22.1	350	7,735	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	80		7,850	628,000	7	43,960	584,040	591,775	598,055		598,055	0.02
						อื่นๆ	0		0	2	ชั้นที่ 1			50/50		0	7	0	0	0	-	-	-	
						อาคัย	0		0	3	ชั้นที่ 2					0	7	0	0	0	-	-	-	
4578	โฉนด	49939	0	0	86		86	350	30,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	66		8150	537,900	39	365,772	172,128	202,228	212,986	212,986	-	
4579	โฉนด	49940	0	0	65		65	350	22,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	216		8150	1,760,400	29	844,992	915,408	938,158	973,366	973,366	-	
						ห้องเก็บของ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	15		8150	122,250	29	58,680	63,570	63,570	66,015	66,015	-	
4580	โฉนด	7976	2	0	66.5		866.5	200	173,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8150	391,200	3	11,736	379,464	552,764	556,676	556,676	-	
4581	โฉนด	49928	0	1	24		124	350	43,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8150	1,141,000	14	205,380	935,620	979,020	1,001,840	1,001,840	-	
4582	โฉนด	49927	0	3	9.6		309.6	310	95,976		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	209		8150	1,703,350	25	681,340	1,022,010	1,117,986	1,152,053	1,152,053	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2550	153,000	25	61,200	91,800	91,800	94,860	94,860	-	
4583	โฉนด	49926	0	1	36		136	250	34,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	132		8150	1,075,800	19	301,224	774,576	808,576	830,092	830,092	-	
						โรง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2550	45,900	19	12,852	33,048	33,048	33,966	33,966	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	19	17,136	44,064	44,064	45,288	45,288	-	
4584	โฉนด	50055	3	2	14		1414	150	212,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8150	733,500	16	161,370	572,130	784,230	798,900	798,900	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	69		2550	175,950	16	38,709	137,241	137,241	140,760	140,760	-	
						ศาลา	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2550	30,600	16	6,732	23,868	23,868	24,480	24,480	-	
						ศาลา	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	6		2550	15,300	21	4,896	10,404	10,404	10,710	10,710	-	
						บ้านพัก	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	12		8150	97,800	21	31,296	66,504	66,504	68,460	68,460	-	
4585	โฉนด	3054	2	1	5.5		905.5	150	135,825		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8150	912,800	26	383,376	529,424	665,249	683,505	683,505	-	
						ศาลาเหล็ก	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	6		2550	15,300	16	3,366	11,934	11,934	12,240	12,240	-	
4586	โฉนด	50129	0	2	15		215	310	66,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8150	1,141,000	16	251,020	889,980	956,630	979,450	979,450	-	
4587	โฉนด	49922	0	2	27.6		227.6	310	70,556		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8150	1,369,200	16	301,224	1,067,976	1,138,532	1,165,916	1,165,916	-	
4588	โฉนด	49942	0	0	31		31	350	10,850		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	85.5		8150	696,825	16	153,302	543,524	554,374	568,310	568,310	-	
4589	โฉนด	49945	0	0	46		46	350	16,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8150	652,000	7	45,640	606,360	622,460	628,980	628,980	-	
4590	น.ส.3ก.	850	0	0	73		73	150	10,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	104		8150	847,600	26	355,992	491,608	502,558	519,510		519,510	0.02
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2550	30,600	26	12,852	17,748	17,748	18,360		18,360	0.02
4591	โฉนด	55114	1	0	0	สวนยางพารา	400	2,700	1,080,000							0		0	0	1,080,000	1,080,000	1,080,000		
4592	โฉนด	52724	3	2	89	สวนยางพารา	1489	1,250	1,861,250							0		0	0	1,861,250	1,861,250	1,861,250		
4593	โฉนด	52840	1	3	17	สวนยางพารา	717	220	157,740							0		0	0	157,740	157,740	157,740		
4594	โฉนด	49944	0	0	17		17	350	5,950		บ้านพักอาศัยตึกสองเตียว	ตึก	80		8100	648,000	9	58,320	589,680	595,630	602,110	602,110		
4595	โฉนด	49925	0	3	28		328	150	49,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	132		8150	1,075,800	30	537,900	537,900	587,100	608,616	608,616		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2550	45,900	30	22,950	22,950	22,950	23,868	23,868		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	36		8150	293,400	13	46,944	246,456	246,456	252,324	252,324		
4596	โฉนด	49946	0	0	17	กำลังก่อสร้าง	17	350	5,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	64		8200	524,800	2	10,496	514,304	520,254	525,502	525,502		
4597	โฉนด	49923	0	2	61		261	310	80,910		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	55		8150	448,250	29	215,160	233,090	314,000	322,965	322,965		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4598	โฉนด	84184	0	2	6.4		206.4	310	63,984		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	100		8150	815,000	5	40,750	774,250	838,234	846,384	846,384		
						บ้านทำเครื่องแก	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	75		2550	191,250	5	9,563	181,688	181,688	183,600		183,600	0.30
						โรงปอกมะพร้า	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2550	153,000	5	7,650	145,350	145,350	146,880		146,880	0.30
4599	โฉนด	49909	2	1	43		943	150	141,450		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	210		8050	1,690,500	37	1,436,925	253,575	395,025	395,025	395,025		
4600	โฉนด	49910	2	2	41		1041	220	229,020		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	132		8050	1,062,600	44	903,210	159,390	388,410	388,410	388,410		
						บ้าน	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8150	1,173,600	44	891,936	281,664	281,664	281,664	281,664		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	4		2550	10,200	44	7,752	2,448	2,448	2,448	2,448		
						ศาลา	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	32		2550	81,600	44	75,888	5,712	5,712	5,712	5,712		
4601	โฉนด	49907	4	2	23.9		1823.9	200	364,780		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	162		8050	1,304,100	34	1,108,485	195,615	560,395	560,395	560,395		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	15		2550	38,250	34	22,185	16,065	16,065	16,830	16,830		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	34	53,244	38,556	38,556	40,392	40,392		
4602	โฉนด	63020	2	3	59.4	สวนยางพารา	1159.4	150	173,910							0		0	0	173,910	173,910	173,910		
4603	โฉนด	51527	8	0	89	สวนยางพารา	3289	590	1,940,510							0		0	0	1,940,510	1,940,510	1,940,510		
4604	โฉนด	49911	2	0	61		861	220	189,420		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8150	782,400	35	469,440	312,960	502,380	518,028	518,028		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	32		2550	81,600	35	48,960	32,640	32,640	34,272	34,272		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8150	912,800	13	146,048	766,752	766,752	785,008	785,008		
4605	โฉนด	49901	1	1	7		507	150	76,050		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	132		8150	1,075,800	28	494,868	580,932	656,982	678,498	678,498		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8150	733,500	8	58,680	674,820	674,820	682,155	682,155		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	72		2550	183,600	8	14,688	168,912	168,912	170,748	170,748		
4606	โฉนด	49825	5	0	63	สวนยางพารา	2063	220	453,860							0		0	0	453,860	453,860	453,860		
4607	โฉนด	49826	4	0	84	สวนยางพารา	1684	150	252,600							0		0	0	252,600	252,600	252,600		
4608	โฉนด	49955	1	0	7		407	250	101,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99		8150	806,850	11	96,822	710,028	811,778	827,915	827,915		
4609	โฉนด	49836	0	3	93		393	150	58,950		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	240		8050	1,932,000	33	1,642,200	289,800	348,750	348,750	348,750		
4610	โฉนด	49834	2	2	19.3	สวนยางพารา	1019.3	150	152,895							0		0	0	152,895	152,895	152,895		
4611	โฉนด	49832	2	3	95.4	สวนยางพารา	1195.4	150	179,310							0		0	0	179,310	179,310	179,310		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4612	น.ส.3ก.	2774	0	1	55		155		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8150	489,000	26	205,380	283,620	283,620	293,400	293,400		
						เสริมสวย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	15		2550	38,250	26	16,065	22,185	22,185	22,950		22,950	0.30
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2550	45,900	26	19,278	26,622	26,622	27,540	27,540		
4613	โฉนด	49835	2	0	72		872	150	130,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	126		8150	1,026,900	23	369,684	657,216	788,016	808,554	808,554		
4614	โฉนด	49838	0	2	95		295	150	44,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	130		8150	1,059,500	18	296,660	762,840	807,090	849,470	849,470		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	50		2550	127,500	18	35,700	91,800	91,800	96,900	96,900		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	38.5		8150	313,775	10	31,378	282,398	282,398	285,535	285,535		
							0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	28.5		8000	228,000	10	22,800	205,200	205,200	207,480	207,480		
4615	โฉนด	49733	3	2	78		1478	220	325,160		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8150	586,800	7	41,076	545,724	870,884	876,752	876,752		
						บ้านไม้	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	30		8000	240,000	7	16,800	223,200	223,200	225,600	225,600		
						โรงรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	7	6,426	85,374	85,374	86,292	86,292		
4616	โฉนด	49734	1	1	58.5		558.5	250	139,625		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8150	1,467,000	32	792,180	674,820	814,445	843,785	843,785		
						บ้านไม้ใต้ถุน	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	15		8000	120,000	32	64,800	55,200	55,200	57,600	57,600		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2550	30,600	32	16,524	14,076	14,076	14,688	14,688		
4617	โฉนด	3359	5	3	56	สวนยางพารา	2356	200	471,200							0		0	0	471,200	471,200	471,200		
							0		0							0		0	0	0				
4618	โฉนด	49740	4	0	67		1667	220	366,740		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	324		8050	2,608,200	41	2,216,970	391,230	757,970	757,970	757,970		
						ต่อจากตัวบ้าน	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8150	733,500	7	51,345	682,155	682,155	689,490	689,490		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8150	586,800	41	422,496	164,304	164,304	176,040	176,040		
4619	โฉนด	49727	1	0	27	สวนผสม	427	150	64,050							0		0	0	64,050	64,050	64,050		
4620	โฉนด	49840	0	2	12		212	350	74,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	104		8150	847,600	25	339,040	508,560	582,760	599,712	599,712		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2550	51,000	25	20,400	30,600	30,600	31,620	31,620		
4621	โฉนด	50400	5	0	22		2022	260	525,720		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	210		8150	1,711,500	23	650,370	1,061,130	1,586,850	1,621,080	1,621,080		
						บ้านพัก	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	12		8000	96,000	23	36,480	59,520	59,520	61,440	61,440		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2550	53,550	23	20,349	33,201	33,201	34,272	34,272		
4622	โฉนด	49816	0	2	55		255	350	89,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	170		8150	1,385,500	18	360,230	1,025,270	1,114,520	1,142,230	1,142,230		
						โรงเก็บเต้นท์	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	104		2550	265,200	18	68,952	196,248	196,248	201,552	201,552		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	48		2550	122,400	18	31,824	90,576	90,576	93,024	93,024		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	112		2550	285,600	18	74,256	211,344	211,344	217,056	217,056		
4623	โฉนด	49814	1	1	64		564	220	124,080		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	130		8150	1,059,500	30	529,750	529,750	653,830	675,020	675,020		
							0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	420		8050	3,381,000	4	135,240	3,245,760	3,245,760	3,279,570	3,279,570		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	56		2550	142,800	4	5,712	137,088	137,088	138,516	138,516		
4624	โฉนด	49755	0	0	85		85	250	21,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8150	1,141,000	23	410,760	730,240	751,490	774,310	774,310		
4625	โฉนด	89427	0	1	24.8		124.8	220	27,456		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8150	1,141,000	14	205,380	935,620	963,076	985,896	985,896		
4626	โฉนด	49732	0	1	64.6		164.6	220	36,212		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	56		8150	456,400	30	228,200	228,200	264,412	273,540	273,540		
4627	โฉนด	22977	2	2	3	สวนยางพารา	1003	150	150,450							0		0	0	150,450	150,450	150,450		
4628	โฉนด	51809	1	1	72	ที่ว่าง	572	150	85,800							0		0	0	85,800	85,800		85,800	0.30
4629	โฉนด	59875	0	2	26.3	ที่ว่าง	226.3	3100	701,530							0		0	0	701,530	701,530	701,530		
4630	โฉนด	49735	1	1	35	ต่อกัน	535	220	117,700		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้	96		8050	772,800	36	656,880	115,920	233,620	233,620	233,620		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8150	880,200	36	545,724	334,476	334,476	352,080	352,080		
4631	โฉนด	50120	4	2	16	สวนยางพารา	1816	150	272,400							0		0	0	272,400	272,400	272,400		
4632	โฉนด	44050	1	0	69.7	ว่างเปล่า	469.7	260	122,122							0		0	0	122,122	122,122		122,122	0.30
4633	โฉนด	25945	2	1	11.3	1	911.3	260	236,938							0		0	0	236,938	236,938	236,938		
4634	โฉนด	90385	4	0	7.4	ปาล์ม	1607.4	150	241,110							0		0	0	241,110	241,110	241,110		
							0		0							0		0	0	0				
4635	โฉนด	24748	2	2	97		1097	1150	1,261,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	150		8150	1,222,500	39	831,300	391,200	1,652,750	1,677,200	1,677,200		
						ร้านค้า	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	70		8150	570,500	39	387,940	182,560	182,560	193,970		193,970	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8150	978,000	12	136,920	841,080	841,080	860,640	860,640		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8150	1,369,200	33	766,752	602,448	602,448	629,832	629,832		
4636	โฉนด	24759	7	0	21	สวนยางพารา	2821	150	423,150							0		0	0	423,150	423,150	423,150		
4637	โฉนด	24747	1	1	67		567	1150	652,050		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8150	1,141,000	43	867,160	273,840	925,890	948,710	948,710		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	43	69,768	22,032	22,032	23,868	23,868		
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2550	53,550	43	40,698	12,852	12,852	13,923	13,923		
4638	โฉนด	53594	0	0	53	ว่างเปล่า	53	150	7,950							0		0	0	7,950	7,950		7,950	0.30
4639	โฉนด	24970	4	3	8		1908	810	1,545,480		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	224		8150	1,825,600	42	1,387,456	438,144	1,983,624	2,056,648	2,056,648		
4640	โฉนด	24971	1	2	55		655	300	196,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	140		8150	1,141,000	30	570,500	570,500	767,000	789,820	789,820		
							0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	30		8000	240,000	18	62,400	177,600	177,600	182,400	182,400		
							0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	21		8000	168,000	7	11,760	156,240	156,240	157,920	157,920		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8000	1,080,000	9	97,200	982,800	982,800	993,600	993,600		
						โรงน้ำยาง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	5		2550	12,750	9	1,148	11,603	11,603	11,730	11,730		
4641	โฉนด	29203	6	2	10.4		2610.4	1150	3,001,960		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8150	586,800	31	305,136	281,664	3,283,624	3,295,360	3,295,360		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	45		8150	366,750	5	18,338	348,413	348,413	352,080	352,080		
						บ้าน	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	63		8150	513,450	5	25,673	487,778	487,778	492,912	492,912		
						โรงทำไม้	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	147		2550	374,850	5	18,743	356,108	356,108	359,856	359,856		
						บ้านนั่งเล่น	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	27		8150	220,050	5	11,003	209,048	209,048	211,248	211,248		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	66		2550	168,300	5	8,415	159,885	159,885	161,568	161,568		
						คอกหมู	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	40		2150	86,000	5	4,300	81,700	81,700	82,560	82,560		
4642	โฉนด	24972	1	0	79.9		479.9	1500	719,850		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8150	1,100,250	32	594,135	506,115	1,225,965	1,247,970	1,247,970		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2550	45,900	32	24,786	21,114	21,114	22,032	22,032		
							0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	47.5		8000	380,000	10	38,000	342,000	342,000	345,800	345,800		
4643	โฉนด	24721	7	0	0	สวนยางพารา	2800	200	560,000							0		0	0	560,000	560,000	560,000		
4644	โฉนด	88577	1	2	28		628	940	590,320		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	70		8150	570,500	32	308,070	262,430	852,750	864,160	864,160		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	55		8150	448,250	9	40,343	407,908	407,908	412,390	412,390		
4645	โฉนด	24725	2	1	0		900	1150	1,035,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	189		8150	1,540,350	40	1,078,245	462,105	1,497,105	1,527,912	1,527,912		
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2550	45,900	40	32,130	13,770	13,770	14,688	14,688		
4646	โฉนด	24722	0	3	6		306	1300	397,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8150	880,200	37	563,328	316,872	714,672	732,276	732,276		
							0		0							0		0	0	0	-	-		
4647	โฉนด	24961	1	3	32		732	1300	951,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	285		8,150	2,322,750	5	116,138	2,206,613	3,158,213	3,181,440	3,181,440	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	16		8,150	130,400	5	6,520	123,880	123,880	125,184	125,184	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	18		8,150	146,700	5	7,335	139,365	139,365	140,832	140,832	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
4648	โฉนด	53619	5	0	80.6		2080.6	810	1,685,286		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	325		8,150	2,648,750	27	1,165,450	1,483,300	3,168,586	3,221,561	3,221,561	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	48		2,550	122,400	27	53,856	68,544	68,544	70,992	70,992	-	
4649	โฉนด	53583	0	0	74		74	150	11,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	128		8,150	1,043,200	23	396,416	646,784	657,884	678,748	678,748	-	
4650	โฉนด	59232	7	0	0	สวนยาพารา	2800	150	420,000							0		0	0	420,000	420,000	420,000	-	
4651	โฉนด	53581	8	3	41		3541	810	2,868,210		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	288		8,100	2,332,800	31	1,213,056	1,119,744	3,987,954	4,034,610	4,034,610	-	
4652	โฉนด	53580	10	3	52		4352	810	3,525,120		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	195		8,150	1,589,250	45	1,239,615	349,635	3,874,755	3,906,540	3,906,540	-	
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2,550	91,800	45	71,604	20,196	20,196	22,032	22,032	-	
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	8		2,550	20,400	45	15,912	4,488	4,488	4,896	4,896	-	
4653	โฉนด	27994	4	0	9.3	สวนยางพารา	1609.3	150	241,395							0		0	0	241,395	241,395	241,395	-	
4654	โฉนด	60105	1	2	84		684	150	102,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8,150	782,400	17	187,776	594,624	697,224	712,872	712,872	-	
4655	โฉนด	21537	0	1	10		110	300	33,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	119		8,150	969,850	16	213,367	756,483	789,483	808,880	808,880	-	
4656	โฉนด	47083	0	0	41		41	300	12,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	78		8,150	635,700	21	203,424	432,276	444,576	457,290	457,290	-	
4657	โฉนด	42853	0	0	89.8	โรงจอดรถ	89.8	300	26,940		โรงจอดรถ	ตึก	54		2,550	137,700	6	8,262	129,438	156,378	157,755	157,755	-	
4658	โฉนด	73723	0	2	12	ว่างเปล่า	212	1500	318,000							0		0	0	318,000	318,000		318,000	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4659	โฉนด	53956	5	0	41	สวนยางพารา	2041	150	306,150							0		0	0	306,150	306,150	306,150	-	
4660	โฉนด	70240	0	0	19.8	ว่างเปล่า	19.8	1500	29,700							0		0	0	29,700	29,700		29,700	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4661	โฉนด	74391	0	0	23	ว่างเปล่า	23	1150	26,450							0		0	0	26,450	26,450		26,450	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4662	โฉนด	81228	1	1	17	ว่างเปล่า	517	1300	672,100							0		0	0	672,100	672,100		672,100	0.30
4663	โฉนด	49745	2	0	65		865	150	129,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	256		8,150	2,086,400	38	1,377,024	709,376	839,126	880,854	880,854	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	8		2,550	20,400	38	13,464	6,936	6,936	7,344	7,344	-	
4664	โฉนด	49746	1	2	11		611	220	134,420		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	1,073,300	1,102,640	1,102,640	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	23	22,032	39,168	39,168	40,392	40,392	-	
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2,550	51,000	23	18,360	32,640	32,640	33,660	33,660	-	
						ศาลา	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	9		2,550	22,950	23	8,262	14,688	14,688	15,147	15,147	-	
4665	โฉนด	49744	2	3	19		1119	200	223,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	132		8,150	1,075,800	26	451,836	623,964	847,764	869,280	869,280	-	
						เก็บของ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	9		8,150	73,350	26	30,807	42,543	42,543	44,010	44,010	-	
4666	โฉนด	49743	4	1	67	ที่เหลือสวนยาง	1767	200	353,400		โรงจอดรถ	ตึก	36		2,550	91,800	6	5,508	86,292	439,692	440,610	440,610	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	32		2,550	81,600	6	4,896	76,704	76,704	77,520	77,520	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	38.5		2,550	98,175	6	5,891	92,285	92,285	93,266	93,266	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	405		2,550	1,032,750	6	61,965	970,785	970,785	981,113	981,113	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	44		8,150	358,600	6	21,516	337,084	337,084	340,670	340,670	-	
4667	โฉนด	49799	3	3	22		1522	220	334,840		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	160		8,150	1,304,000	19	365,120	938,880	1,273,720	1,299,800	1,299,800	-	
						โรงรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	60		2,550	153,000	19	42,840	110,160	110,160	113,220	113,220	-	
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	30		2,550	76,500	19	21,420	55,080	55,080	56,610	56,610	-	
						คอกไก่	0		0		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	24		2,150	51,600	19	14,448	37,152	37,152	38,184	38,184	-	
						โรงครัว	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2,550	53,550	19	14,994	38,556	38,556	39,627	39,627	-	
4668	โฉนด	50065	7	3	79	สวนยางพารา	3179	150	476,850							0		0	0	476,850	476,850	476,850	-	
4669	โฉนด	49801	1	0	82		482	250	120,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	306		8,150	2,493,900	47	1,945,242	548,658	669,158	719,036	719,036	-	
4670	โฉนด	49802	3	0	9		1209	220	265,980		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	84		8,150	684,600	17	164,304	520,296	786,276	799,968	799,968	-	
						บ้านอาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	20		8,150	163,000	17	39,120	123,880	123,880	127,140	127,140	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	17	14,688	46,512	46,512	47,736	47,736	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						โรงครัว	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	32		2,550	81,600	17	19,584	62,016	62,016	63,648	63,648	-	
4671	โฉนด	50118	12	0	2	สวนยางพารา	4802	150	720,300							0		0	0	720,300	720,300	720,300	-	
4672	โฉนด	49803	2	0	41		841	250	210,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	13	234,720	1,232,280	1,442,530	1,471,870	1,471,870	-	
						ห้องเก็บของ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	36		8,150	293,400	13	46,944	246,456	246,456	252,324	252,324	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	9		2,550	22,950	13	3,672	19,278	19,278	19,737	19,737	-	
4673	โฉนด	51589	3	2	27	สวนยางพารา	1427	2700	3,852,900							0		0	0	3,852,900	3,852,900	3,852,900	-	
4674	โฉนด	51581	0	2	21	สวนยางพารา	221	200	44,200							0		0	0	44,200	44,200	44,200	-	
4675	โฉนด	49896	0	3	80		380	220	83,600		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	256		8,100	2,073,600	21	663,552	1,410,048	1,493,648	1,535,120	1,535,120	-	
						โรงนั่ง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	80		2,550	204,000	21	65,280	138,720	138,720	142,800	142,800	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	70		2,550	178,500	21	57,120	121,380	121,380	124,950	124,950	-	
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	40		2,550	102,000	21	32,640	69,360	69,360	71,400	71,400	-	
4676	โฉนด	50164	8	0	58	สวนยางพารา	3258	200	651,600							0		0	0	651,600	651,600	651,600	-	
4677	โฉนด	49805	1	3	94		794	220	174,680		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8,150	1,100,250	30	550,125	550,125	724,805	746,810	746,810	-	
						บ้านไม้	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	49		8,150	399,350	30	199,675	199,675	199,675	207,662	207,662	-	
						ศาลานั่ง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	3.75		2,550	9,563	30	4,781	4,781	4,781	4,973	4,973	-	
4678	โฉนด	49806	1	2	72		672	220	147,840		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8,150	1,956,000	12	273,840	1,682,160	1,830,000	1,869,120	1,869,120	-	
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	108		2,550	275,400	12	38,556	236,844	236,844	242,352	242,352	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	105		2,550	267,750	12	37,485	230,265	230,265	235,620	235,620	-	
4679	โฉนด	60127	0	0	26.9		26.9	650	17,485		ตึกแถว	ตึก	98		7,850	769,300	16	169,246	600,054	617,539	632,925	632,925	-	
4680	โฉนด	50059	2	2	38	สวนยางพารา	1038	150	155,700							0		0	0	155,700	155,700	155,700	-	
4681	โฉนด	50058	5	2	62	สวนยางพารา	2262	150	339,300							0		0	0	339,300	339,300	339,300	-	
							0		0							0		0	0	0				
4682	โฉนด	14240	0	0	49.9	อาศัย	49.9	500	24,950		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	208		8100	1,684,800	22	572,832	1,111,968	1,136,918	1,170,614	1,170,614		
							0		0							0		0	0	0				
4683	โฉนด	50733	3	1	14	สวนยางพารา	1314	200	262,800							0		0	0	262,800	262,800	262,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4684	โฉนด	74641	2	0	36.7		836.7	200	167,340		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	210		8,150	1,711,500	10	171,150	1,540,350	1,707,690	1,724,805	1,724,805	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2,550	107,100	10	10,710	96,390	96,390	97,461	97,461	-	
						โรงตากผ้า	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	10	3,060	27,540	27,540	27,846	27,846	-	
							0		0							0		0	0	0				
4685	โฉนด	49754	1	3	36	อาศัย	736	220	161,920		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	320		8,150	2,608,000	46	2,034,240	573,760	735,680	787,840	787,840	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2,550	91,800	46	71,604	20,196	20,196	22,032	22,032	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	46	23,868	6,732	6,732	7,344	7,344	-	
4686	โฉนด	50087	3	3	77	สวนยางพารา	1577	150	236,550							0		0	0	236,550	236,550	236,550	-	
							0		0							0		0	0	0			-	
4687	โฉนด	63866	5	0	85.6	เกษตร	2085.6	200	417,120							0		0	0	417,120	417,120	417,120	-	
4688	โฉนด	33237	2	2	31	เกษตร	1031	300	309,300							0		0	0	309,300	417,120	417,120	-	
4689	โฉนด	49760	1	3	89		789	200	157,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8,150	733,500	30	366,750	366,750	524,550	539,220	539,220	-	
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
4690	โฉนด	53036	4	0	62.5	ว่างเปล่า	1662.5	200	332,500							0		0	0	332,500	332,500		332,500	0.30
4691	โฉนด	87744	2	0	0		800	200	160,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	240		8,100	1,944,000	3	58,320	1,885,680	2,045,680	2,065,120	2,065,120	-	
4692	โฉนด	49779	4	0	47		1647	200	329,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	448		8,150	3,651,200	24	1,387,456	2,263,744	2,593,144	2,666,168	2,666,168	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	54		2,550	137,700	24	52,326	85,374	85,374	88,128	88,128	-	
						ห้องน้ำ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	7		8,150	57,050	24	21,679	35,371	35,371	36,512	36,512	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	171		8,150	1,393,650	19	390,222	1,003,428	1,003,428	1,031,301	1,031,301	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	75		2,550	191,250	19	53,550	137,700	137,700	141,525	141,525	-	
4693	โฉนด	49777	0	1	56	เกษตร	156	250	39,000							0		0	0	39,000	39,000	39,000	-	
4694	โฉนด	49807	3	2	10.6		1410.6	200	282,120		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	260		8,150	2,119,000	41	1,525,680	593,320	875,440	917,820	917,820	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	77		2,550	196,350	41	141,372	54,978	54,978	58,905	58,905	-	
						ห้องน้ำ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3		8,150	24,450	41	17,604	6,846	6,846	7,335	7,335	-	
						ศาลานั่ง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	12		2,550	30,600	41	22,032	8,568	8,568	9,180	9,180	-	
4695	โฉนด	49789	4	0	60	บ้านต่อกัน	1660	200	332,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	367.5		8,150	2,995,125	39	2,036,685	958,440	1,290,440	1,350,343	1,350,343	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8,150	489,000	39	332,520	156,480	156,480	166,260	166,260	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	102		2,550	260,100	39	176,868	83,232	83,232	88,434	88,434	-	
4696	โฉนด	49788	5	3	39		2339	200	467,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	190		8,150	1,548,500	47	1,207,830	340,670	808,470	839,440	839,440	-	
						ห้องเก็บของ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54		8,150	440,100	47	343,278	96,822	96,822	105,624	105,624	-	
						โรงเก็บของ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156		8,150	1,271,400	47	991,692	279,708	279,708	305,136	305,136	-	
4697	โฉนด	49786	1	1	40		540	200	108,000		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	234		8,050	1,883,700	26	791,154	1,092,546	1,200,546	1,238,220	1,238,220	-	
4698	โฉนด	53577	11	0	97	สวนยางพารา	4497	150	674,550							0		0	0	674,550	674,550	674,550	-	
4699	โฉนด	49785	1	2	88	บ้านต่อกัน	688	220	151,360		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	225		8,150	1,833,750	31	953,550	880,200	1,031,560	1,068,235	1,068,235	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	72		8,050	579,600	31	492,660	86,940	86,940	86,940	86,940	-	
						โรงนั่ง	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	78		2,550	198,900	31	103,428	95,472	95,472	99,450	99,450	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	81		2,550	206,550	31	107,406	99,144	99,144	103,275	103,275	-	
4700	โฉนด	53601	0	0	50	สวนผสม	50	150	7,500							0		0	0	7,500	7,500	7,500	-	
4701	โฉนด	49782	0	3	44		344	250	86,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	77		8,150	627,550	20	188,265	439,285	525,285	537,836	537,836	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	27		2,550	68,850	20	20,655	48,195	48,195	49,572	49,572	-	
4702	โฉนด	49717	0	3	56		356	150	53,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8,150	912,800	40	638,960	273,840	327,240	345,496	345,496	-	
4703	โฉนด	53604	6	3	17	สวนยางพารา	2717	810	2,200,770							0		0	0	2,200,770	2,200,770	2,200,770	-	
4704	โฉนด	3296	8	2	59	สวนยางพารา	3459	200	691,800							0		0	0	691,800	691,800	691,800	-	
4705	โฉนด	49795	0	1	48		148	250	37,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	133		8,150	1,083,950	24	411,901	672,049	709,049	730,728	730,728	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2,550	45,900	24	17,442	28,458	28,458	29,376	29,376	-	
4706	โฉนด	53618	0	1	39	สวนผสม	139	1500	208,500							0		0	0	208,500	208,500	208,500	-	
4707	โฉนด	49904	5	2	79	ปาล์ม	2279	150	341,850							0		0	0	341,850	341,850	341,850	-	
4708	โฉนด	86846	1	0	87		487	200	97,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8,150	1,467,000	4	58,680	1,408,320	1,505,720	1,520,390	1,520,390	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	34		2,550	86,700	20	2,601	84,099	84,099	62,424	62,424	-	
4709	โฉนด	49824	7	3	50	อาศัย	3150	200	630,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	31	610,272	563,328	1,193,328	1,216,800	1,216,800	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	40		2,550	102,000	31	53,040	48,960	48,960	51,000	51,000	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4		8,150	32,600	31	16,952	15,648	15,648	16,300	16,300	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	31	31,824	29,376	29,376	30,600		30,600	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	16		2,550	40,800	31	21,216	19,584	19,584	20,400	20,400	-	
4710	โฉนด	50331	3	2	88	เกษตร	1488	150	223,200							0		0	0	223,200	223,200	223,200	-	
4711	โฉนด	50328	0	3	74	อาศัย	374	350	130,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8,150	782,400	7	54,768	727,632	858,532	866,356	866,356	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	100		2,550	255,000	7	17,850	237,150	237,150	239,700	239,700	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8,150	391,200	7	27,384	363,816	363,816	367,728	367,728	-	
							0		0							0		0	0	0				
4712	โฉนด	50926	0	0	25		25	2,000	50,000							0		0	0	50,000	50,000	50,000	-	
4713	โฉนด	51531	0	0	79	อื่นๆ	79	3100	244,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	128		8,150	1,043,200	18	271,232	771,968	1,016,868	1,037,732	1,037,732	-	
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8,150	391,200	18	101,712	289,488	289,488	297,312	-	297,312	0.30
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	56		8,150	456,400	18	118,664	337,736	337,736	346,864		346,864	0.30
4714	โฉนด	89258	0	0	95.9	ล้อแม็กซ์	95.9	150	14,385		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราเมตร	ตึก	368		3600	1,324,800	2	26,496	1,298,304	1,312,689	1,325,937		1,325,937	0.30
4715	โฉนด	70981	0	0	68		68	950	64,600											64,600	1,325,937		1,325,937	0.30
4716	โฉนด	51532	0	0	33	อื่นๆ	33	3100	102,300	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	128		8,150	1,043,200	9	93,888	949,312	1,051,612	1,062,044		1,062,044	0.30
4717	โฉนด	75702	0	0	74.9	ทางเข้าบ้าน	74.9	950	71,155							0		0	0	71,155	71,155		71,155	
4718	โฉนด	75703	0	0	60.9	บ้าน	60.9	150	9,135		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	132		8,150	1,075,800	11	129,096	946,704	955,839	977,355		977,355	
							0		0							0		0	0	0				
4719	โฉนด	15485	4	2	93	เกษตร	1893	150	283,950							0		0	0	283,950	283,950	283,950	-	
							0		0							0		0	0	0				
4720	โฉนด	3311	4	0	17	อาศัย	1617	200	323,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8150	782,400	21	250,368	532,032	855,432	871,080	871,080	-	
							0		0							0		0	0	0				
4721	โฉนด	51770	3	0	12	เกษตร	1212	150	181,800							0		0	0	181,800	181,800	181,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4722	โฉนด	25998	0	1	16	เกษตร	116	150	17,400							0		0	0	17,400	17,400	17,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4723	โฉนด	53053	0	0	51.7	เกษตร	51.7	150	7,755							0		0	0	7,755	7,755	7,755	-	
							0		0							0		0	0	0				
4724	โฉนด	53205	8	0	30	เกษตร	3230	150	484,500							0		0	0	484,500	484,500	484,500	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4725	โฉนด	24609	0	1	77.3	เกษตร	177.3	250	44,325							0		0	0	44,325	44,325	44,325	-	
							0		0							0		0	0	0				
4726	โฉนด	54435	0	1	56	อู่ซ่อมรถ	156	1300	202,800	0	อู่ซ่อมรถ	ตึก	800		6050	4,840,000	1	48,400	4,791,600	4,994,400	4,994,400		4,994,400	0.30
4727	โฉนด	54434	0	1	70	อู่ซ่อมรถ	170	1300	221,000											221,000	221,000		221,000	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4728	โฉนด	66498	0	2	56	เกษตร	256	710	181,760							0		0	0	181,760	181,760	181,760	-	
							0		0							0		0	0	0				
4729	โฉนด	27398	3	3	14	เกษตรกรรม	1514	150	227,100							0		0	0	227,100	227,100	227,100	-	
4730	โฉนด	27400	1	3	52.1	เกษตร	752.1	150	112,815							0		0	0	112,815	112,815	112,815	-	
4731	โฉนด	24586	0	0	45.7	เกษตร	45.7	1150	52,555							0		0	0	52,555	52,555	52,555	-	
							0		0							0		0	0	0				
4732	โฉนด	3372	5	2	90	เกษตร	2290	200	458,000							0		0	0	458,000	458,000	458,000	-	
4733	โฉนด	82707	1	2	37.8	เกษตร	637.8	200	127,560							0		0	0	127,560	127,560	127,560	-	
4734	โฉนด	49729	0	3	88	เกษตร	388	250	97,000							0		0	0	97,000	97,000	97,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4735	โฉนด	50876	4	1	85	เกษตร	1785	150	267,750							0		0	0	267,750	267,750	267,750	-	
							0		0							0		0	0	0				
4736	โฉนด	53913	6	0	9	เกษตร	2409	150	361,350							0		0	0	361,350	361,350	361,350	-	
4737	โฉนด	51777	3	3	86	เกษตร	1586	220	348,920							0		0	0	348,920	348,920	348,920	-	
4738	โฉนด	51776	3	1	36	เกษตร	1336	150	200,400							0		0	0	200,400	200,400	200,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4739	โฉนด	51639	4	2	47	เกษตร	1847	200	369,400							0		0	0	369,400	369,400	369,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4740	โฉนด	32267	1	0	21	เกษตร	421	1000	421,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	100		8150	815,000	41	586,800	228,200	649,200	665,500	665,500	-	
4741	โฉนด	32243	9	0	86	เกษตร	3686	150	552,900							0		0	0	552,900	552,900	552,900	-	
							0		0							0		0	0	0				
4742	โฉนด	3218	3	0	38	ว่างเปล่า	1238	310	383,780							0		0	0	383,780	383,780		383,780	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4743	โฉนด	3257	2	3	63	เกษตร	1163	260	302,380							0		0	0	302,380	302,380	302,380	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4744	โฉนด	3313	4	1	27	เกษตร	1727	200	345,400							0		0	0	345,400	345,400	345,400	-	
4745	โฉนด	36507	6	0	0.7	เกษตร	2400.7	150	360,105							0		0	0	360,105	360,105	360,105	-	
4746	โฉนด	74474	1	1	81.3	เกษตร	581.3	150	87,195							0		0	0	87,195	87,195	87,195	-	
							0		0							0		0	0	0				
4747	โฉนด	3199	6	3	95	ว่างเปล่า	2795	480	1,341,600							0		0	0	1,341,600	1,341,600		1,341,600	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4748	โฉนด	24535	12	1	75	1	4975	150	746,250							0		0	0	746,250	746,250	746,250		
							0		0							0		0	0	0				
4749	โฉนด	55692	9	2	18	ว่างเปล่า	3818	200	763,600							0		0	0	763,600	763,600		763,600	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4750	โฉนด	34366	6	0	90	เกษตร	2490	340	846,600							0		0	0	846,600	846,600	846,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
4751	โฉนด	51765	4	2	78	เกษตร	1878	150	281,700							0		0	0	281,700	281,700	281,700	-	
							0		0							0		0	0	0				
4752	โฉนด	51622	8	3	79	เกษตร	3579	150	536,850							0		0	0	536,850	536,850	536,850	-	
4753	โฉนด	51648	3	2	49	เกษตร	1449	150	217,350							0		0	0	217,350	217,350	217,350	-	
4754	โฉนด	51649	3	0	28	เกษตร	1228	150	184,200							0		0	0	184,200	184,200	184,200	-	
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
4755	โฉนด	53060	9	3	41	เกษตร	3941	260	1,024,660							0		0	0	1,024,660	1,024,660	1,024,660	-	
							0		0							0		0	0	0				
4756	โฉนด	28414	4	3	7	เกษตร	1907	200	381,400							0		0	0	381,400	381,400	381,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4757	โฉนด	51597	15	1	53	เกษตร	6153	150	922,950							0		0	0	922,950	922,950	922,950	-	
							0		0							0		0	0	0				
4758	โฉนด	26051	0	1	35	เกษตร	135	1150	155,250							0		0	0	155,250	155,250	155,250	-	
4759	โฉนด	27368	4	0	62.4	เกษตร	1662.4	750	1,246,800							0		0	0	1,246,800	1,246,800	1,246,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4760	โฉนด	21098	8	2	18	เกษตร	3418	150	512,700							0		0	0	512,700	512,700	512,700	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4761	โฉนด	39052	5	0	23.2	เกษตร	2023.2	380	768,816							0		0	0	768,816	768,816	768,816	-	
							0		0							0		0	0	0				
4762	โฉนด	51761	5	1	69	เกษตร	2169	220	477,180							0		0	0	477,180	477,180	477,180	-	
							0		0							0		0	0	0				
4763	โฉนด	22972	3	2	46	บ้านต่อกัน	1446	200	289,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	200		8150	1,630,000	40	1,141,000	489,000	778,200	810,800	810,800	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	98		8150	798,700	40	559,090	239,610	239,610	255,584	255,584	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	96		2550	244,800	40	171,360	73,440	73,440	78,336	78,336	-	
4764	โฉนด	22970	2	2	7	เกษตร	1007	150	151,050							0		0	0	151,050	151,050	151,050	-	
							0		0							0		0	0	0				
4765	น.ส.3	278	77	2	92	เกษตร	31092	150	4,663,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	42		8150	342,300	16	75,306	266,994	4,930,794	4,937,640		4,937,640	0.02
4766	น.ส.3		47	2	0	เกษตร	19000	150	2,850,000							0		0	0	2,850,000	2,850,000		2,850,000	0.01
4767	น.ส.3ก.	53	4	1	57	เกษตร	1757	150	263,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99		8150	806,850	51	613,206	193,644	457,194	457,194		457,194	0.02
4768	โฉนด	38993	12	0	44	ว่างเปล่า	4844	300	1,453,200							0		0	0	1,453,200	1,453,200		1,453,200	0.30
4769	โฉนด	17763	10	3	39	เกษตร	4339	1150	4,989,850							0		0	0	4,989,850	4,989,850	4,989,850	-	
									0											0				
4770	โฉนด	37816	0	0	16		16	1150	18,400											18,400	18,400	18,400		
4771	โฉนด	50414	0	1	78	อาคัย	178	250	44,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8150	489,000	21	156,480	332,520	377,020	386,800	386,800	-	
4772	โฉนด	45798	0	1	3.8	เกษตร	103.8	500	51,900							0		0	0	51,900	51,900	51,900	-	
4773	โฉนด	52544	0	1	2.8	เกษตร	102.8	500	51,400							0		0	0	51,400	51,400	51,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
4774	โฉนด	68461	53	2	98.8		21498.8	410	8,814,508		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	192		8150	1,564,800	21	500,736	1,064,064	9,878,572	9,909,868	9,909,868	-	
						บ้านคนงานตัดย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	36		8000	288,000	21	92,160	195,840	195,840	201,600	201,600	-	
						โรงเก็บของ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	45		2550	114,750	21	36,720	78,030	78,030	80,325	80,325	-	
						ห้องเก็บยางแผ่น	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8150	880,200	21	281,664	598,536	598,536	616,140	616,140	-	
							0		0							0		0	0	0				
4775	โฉนด	36521	5	0	12	เกษตร	2012	150	301,800							0		0	0	301,800	301,800	301,800	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4776	โฉนด	9197	0	3	9.2	อาศัย	309.2	200	61,840		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	180		8050	1,449,000	41	1,043,280	405,720	467,560	496,540	496,540	-	
							0		0							0		0	0	0				
4777	โฉนด	3144	0	2	55.3	อาศัย	255.3	500	127,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8150	733,500	5	36,675	696,825	824,475	831,810	831,810	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	5	3,060	58,140	58,140	58,752	58,752	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	28		8150	228,200	21	73,024	155,176	155,176	159,740	159,740	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	45		8150	366,750	33	205,380	161,370	161,370	168,705	168,705	-	
							0		0							0		0	0	0				
4778	โฉนด	3146	1	1	4	อาศัย	504	500	252,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8150	782,400	34	453,792	328,608	580,608	596,256	596,256	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2550	51,000	34	29,580	21,420	21,420	22,440	22,440	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	56		8150	456,400	27	200,816	255,584	255,584	264,712	264,712	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	27	26,928	34,272	34,272	35,496	35,496	-	
							0		0							0		0	0	0				
4779	โฉนด	3141	1	0	59	อาศัย	459	200	91,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	42		8150	342,300	28	171,150	171,150	262,950	269,796	269,796	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	9		2550	22,950	28	11,475	11,475	11,475	11,934	11,934	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	52		8150	423,800	31	220,376	203,424	203,424	211,900	211,900	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2550	45,900	31	23,868	22,032	22,032	22,950	22,950	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8150	912,800	24	346,864	565,936	565,936	584,192	584,192	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	22.5		8150	183,375	19	51,345	132,030	132,030	135,698	135,698	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	21		2550	53,550	19	14,994	38,556	38,556	39,627	39,627	-	
							0		0							0		0	0	0				
4780	โฉนด	3140	0	3	7	อาศัย	307	500	153,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	28		8150	228,200	23	82,152	146,048	299,548	304,112	304,112	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	64		8150	521,600	20	208,640	312,960	312,960	375,552	375,552	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8150	733,500	8	58,680	674,820	674,820	682,155	682,155	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	165		8050	1,328,250	8	106,260	1,221,990	1,221,990	1,235,273	1,235,273	-	
							0		0							0		0	0	0				
4781	โฉนด	3165	0	2	57.9	อาศัย	257.9	500	128,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	65		8150	529,750	5	26,488	503,263	632,213	637,510	637,510	-	
							0		0							0		0	0	0				
4782	โฉนด	5102	0	1	35.4	อาศัย	135.4	500	67,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	208		8150	1,695,200	21	542,464	1,152,736	1,220,436	1,254,340	1,254,340	-	
							0		0							0		0	0	0				
4783	โฉนด	3164	1	1	29	อาศัย	529	850	449,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	209		8150	1,703,350	22	579,139	1,124,211	1,573,861	1,607,928	1,607,928	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	45		8150	366,750	22	124,695	242,055	242,055	249,390	249,390	-	
4784	โฉนด	50476	5	1	30	เกษตร	2130	150	319,500							0		0	0	319,500	319,500	319,500	-	
							0		0							0		0	0	0				
4785	โฉนด	3152	0	2	54.1	อาศัย	254.1	440	111,804		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	110		8150	896,500	27	394,460	502,040	613,844	631,774	631,774	-	
4786	โฉนด	3150	1	1	11	ให้เช่า	511	220	112,420		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	110		8150	896,500	21	286,880	609,620	722,040	739,970		739,970	0.02
4787	โฉนด	49611	0	1	92.4	สวนผสม	192.4	380	73,112							0		0	0	73,112	73,112	73,112	-	
4788	โฉนด	14150	0	3	56.8	อาศัย	356.8	500	178,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8150	978,000	25	391,200	586,800	765,200	784,760	784,760	-	
4789	โฉนด	3163	1	0	14.4	อาศัย	414.4	330	136,752		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	450		8150	3,667,500	25	1,467,000	2,200,500	2,337,252	2,410,602	2,410,602	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	20		8150	163,000	25	65,200	97,800	97,800	101,060	101,060	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	42		2550	107,100	25	42,840	64,260	64,260	66,402	66,402	-	
4790	โฉนด	13265	0	0	99.6	อาศัย	99.6	200	19,920		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	230		8150	1,874,500	43	1,424,620	449,880	469,800	507,290	507,290	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	25		2550	63,750	43	48,450	15,300	15,300	16,575	16,575	-	
4791	โฉนด	45060	0	0	81.6	อาศัย	81.6	500	40,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	224		8150	1,825,600	37	1,168,384	657,216	698,016	734,528	734,528	-	
4792	โฉนด	3276	1	0	37.4	อาศัย	437.4	500	218,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	208		8150	1,695,200	44	1,288,352	406,848	625,548	591,644	591,644	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	108		2550	275,400	44	209,304	66,096	66,096	60,588	60,588	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	85.5		8150	696,825	15	139,365	557,460	557,460	571,397	571,397	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	117		8150	953,550	31	495,846	457,704	457,704	476,775	476,775	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	31	47,736	44,064	44,064	45,900	45,900	-	
4793	โฉนด	73980	0	2	16.7	อื่นๆ	216.7	440	95,348		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	135		8150	1,100,250	11	132,030	968,220	1,063,568	1,085,573		1,085,573	0.02
4794	โฉนด	49564	0	1	1.4	อื่นๆ	101.4	500	50,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8150	978,000	11	117,360	860,640	911,340	930,900		930,900	0.02
						อื่นๆ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	16		2550	40,800	11	4,896	35,904	35,904	36,720		36,720	0.02
4795	โฉนด	7971	0	1	34.1	อื่นๆ	134.1	500	67,050		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	24		8150	195,600	11	23,472	172,128	239,178	243,090		243,090	0.02
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8150	391,200	11	46,944	344,256	344,256	352,080		352,080	0.02
						อื่นๆ	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8150	978,000	11	117,360	860,640	860,640	880,200		880,200	0.02
4796	โฉนด	11805	0	0	87.1	เกษตร	87.1	500	43,550							0		0	0	43,550	43,550	43,550	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4797	โฉนด	40315	0	3	43.7	เกษตร	343.7	440	151,228							0		0	0	151,228	151,228	151,228	-	
4798	โฉนด	73977	0	0	50	เกษตร	50	330	16,500							0		0	0	16,500	16,500	16,500	-	
4799	โฉนด	73978	1	1	51.6	เกษตร	551.6	1250	689,500							0		0	0	689,500	689,500	689,500	-	
							0		0							0		0	0	0				
4800	โฉนด	14641	1	2	80.9	อาศัย	680.9	440	299,596		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8150	912,800	31	474,656	438,144	737,740	755,996	755,996	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4801	โฉนด	3230	5	0	50.6	อาศัย	2050.6	150	307,590		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	324		8050	2,608,200	27	1,147,608	1,460,592	1,768,182	1,820,346	1,820,346	-	
4802	โฉนด	79625	0	0	97.5	อาศัย	97.5	500	48,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8150	1,956,000	27	860,640	1,095,360	1,144,110	1,183,230		1,183,230	0.02
							0		0							0		0	0	0		-		
4803	โฉนด	79300	0	0	83	อาศัย	83	500	41,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8150	1,173,600	4	46,944	1,126,656	1,168,156	1,179,892	1,179,892	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4804	โฉนด	79299	0	0	81.7	อาศัย	81.7	500	40,850		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8150	1,173,600	4	46,944	1,126,656	1,167,506	1,179,242	1,179,242	-	
							0		0							0		0	0	0				
4805	โฉนด	65874	0	1	22.5	ว่างเปล่า	122.5	500	61,250							0		0	0	61,250	61,250		61,250	0.30
4806	โฉนด	65875	0	0	49.5	ว่างเปล่า	49.5	500	24,750							0		0	0	24,750	24,750		24,750	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4807	โฉนด	65876	0	1	46.9	ว่างเปล่า	146.9	500	73,450							0		0	0	73,450	73,450		73,450	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4808	โฉนด	82934	0	0	67.8	ว่างเปล่า	67.8	500	33,900							0		0	0	33,900	33,900		33,900	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4809	โฉนด	77542	1	0	0	ว่างเปล่า	400	500	200,000							0		0	0	200,000	200,000		200,000	0.30
4810	โฉนด	58534	0	0	38.3	อาศัย	38.3	8500	325,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	128		8150	1,043,200	12	146,048	897,152	1,222,702	1,243,566	1,243,566	-	
4811	โฉนด	60083	0	0	3.3		3.3	200	660							0		0	0	660	660	660	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4812	โฉนด	3231	5	3	15.3	อาศัย	2315.3	380	879,814		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	130		8150	1,059,500	31	550,940	508,560	1,388,374	1,409,564	1,409,564	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	180		2550	459,000	31	238,680	220,320	220,320	229,500	229,500	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	42		8150	342,300	31	177,996	164,304	164,304	171,150	171,150	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	140		8100	1,134,000	31	589,680	544,320	544,320	771,120	771,120	-	
4813	โฉนด	3239	3	1	11	เกษตร	1311	200	262,200							0		0	0	262,200	262,200	262,200	-	
							0		0							0		0	0	0		-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4814	โฉนด	11274	0	0	87.8	อาศัย	87.8	260	22,828		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	198		8150	1,613,700	7	112,959	1,500,741	1,523,569	1,539,706	1,539,706	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	7	4,284	56,916	56,916	57,528	57,528	-	
4815	โฉนด	87756	0	0	40.4	อาศัย	40.4	440	17,776							0		0	0	17,776	17,776	17,776	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4816	โฉนด	45848	0	0	98.8	อาศัย	98.8	500	49,400		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	286		8100	2,316,600	14	416,988	1,899,612	1,949,012	1,995,344	1,995,344	-	
4817	โฉนด	45849	0	1	87	ว่างเปล่า	187	200	37,400							0		0	0	37,400	37,400		37,400	0.30
4818	โฉนด	4458	0	0	48.8	อาศัย	48.8	350	17,080		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8150	652,000		0	652,000	669,080	669,080	669,080	-	
4819	โฉนด	82936	1	0	0	ว่างเปล่า	400	440	176,000							0		0	0	176,000	176,000		176,000	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4820	โฉนด	46961	0	0	33.3	อาศัย	33.3	260	8,658		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	104		8150	847,600	42	627,224	220,376	229,034	245,986	245,986	-	
4821	โฉนด	47660	1	0	73.2	อาศัย	473.2	6400	3,028,480		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	104		8150	847,600	17	203,424	644,176	3,672,656	3,689,608	3,689,608	-	
						อื่น	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8150	489,000	34	283,620	205,380	205,380	215,160		215,160	0.02
						อื่น	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8150	489,000	14	88,020	400,980	400,980	420,540		420,540	0.02
						อื่น	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8150	489,000	13	78,240	410,760	410,760	420,540		420,540	0.02
						อื่น	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	42		8150	342,300	13	54,768	287,532	287,532	294,378		294,378	0.02
						อื่น	0		0							0		0	0	0				
4822	โฉนด	45843	0	0	91.9	อื่น	91.9	500	45,950		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	110		8350	918,500	11	110,220	808,280	854,230	872,600		872,600	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	80		8350	668,000	11	80,160	587,840	587,840	601,200		601,200	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	80		8350	668,000	11	80,160	587,840	587,840	601,200		601,200	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	80		8350	668,000	11	80,160	587,840	587,840	601,200		601,200	0.02
4823	โฉนด	45847	0	0	91.6	อื่น	91.6	500	45,800		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	427,896	436,580		436,580	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02
4824	โฉนด	45846	0	0	93.1	อื่น	93.1	200	18,620		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	400,716	409,400		409,400	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02
						อื่น	0		0		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	52		8350	434,200	11	52,104	382,096	382,096	390,780		390,780	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4825	โฉนด	10945	0	3	80.2	ว่างเปล่า	380.2	500	190,100							0		0	0	190,100	190,100		190,100	0.30
4826	โฉนด	14642	2	1	96.5	เกษตร	996.5	200	199,300							0		0	0	199,300	199,300	199,300	-	
4827	โฉนด	60305	0	1	1.5	เกษตร	101.5	500	50,750							0		0	0	50,750	50,750	50,750	-	
4828	โฉนด	52987	0	0	77	อาศัย	77	250	19,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48		8150	391,200	31	203,424	187,776	207,026	214,850	214,850	-	
							0		0							0		0	0	0				
4829	โฉนด	78864	0	0	88	ที่ว่าง	88	500	44,000							0		0	0	44,000	44,000		44,000	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4830	โฉนด	12774	0	0	63.5	อาศัย	63.5	500	31,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8150	652,000	31	339,040	312,960	344,710	357,750	357,750	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4831	โฉนด	12773	0	0	47.2	อาศัย	47.2	500	23,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	70		8150	570,500	17	136,920	433,580	457,180	468,590	468,590	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4832	โฉนด	3229	1	2	77.4	อาศัย	677.4	250	169,350		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	130		8150	1,059,500	30	529,750	529,750	699,100	720,290	720,290	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4833	โฉนด	12771	0	0	79.1		79.1	500	39,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8150	880,200	37	563,328	316,872	356,422	374,026	374,026	-	
4834	โฉนด	40316	0	0	27.5		27.5	500	13,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8150	586,800	37	375,552	211,248	224,998	236,734		236,734	0.02
							0		0							0		0	0	0		-		
4835	โฉนด	71975	0	0	50		50	500	25,000		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	12		2150	25,800	6	1,548	24,252	49,252	49,510	49,510	-	
4836	โฉนด	88806	0	0	70.7	อาศัย	70.7	550	38,885		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8150	586,800	6	35,208	551,592	590,477	596,345		596,345	0.02
4837	โฉนด	32961	0	0	68	อาศัย	68	550	37,400							0		0	0	37,400	37,400	37,400	-	
4838	โฉนด	32962	0	0	76	อาศัย	76	550	41,800		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	26	38,556	53,244	95,044	96,880	96,880	-	
4839	โฉนด	32571	0	0	48	านi1หลัง2โฉน	48	500	24,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	192		8150	1,564,800	26	657,216	907,584	931,584	962,880	962,880	-	
4840	โฉนด	32963	0	0	48		48	500	24,000							0		0	0	24,000	24,000	24,000	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4841	โฉนด	32265	3	1	83	เกษตร	1383	750	1,037,250							0		0	0	1,037,250	1,037,250	1,037,250	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4842	โฉนด	80244	5	2	72.7	ปาล์ม	2272.7	200	454,540							0		0	0	454,540	454,540	454,540	-	
4843	โฉนด	50715	0	1	69	เกษตร	169	2700	456,300							0		0	0	456,300	456,300	456,300		
							0		0							0		0	0	0				
4844	โฉนด	53114	10	1	98	เกษตร	4198	320	1,343,360							0		0	0	1,343,360	1,343,360	1,343,360	-	
							0		0							0		0	0	0		-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4845	โฉนด	36449	12	2	98	เกษตร	5098	320	1,631,360							0		0	0	1,631,360	1,631,360	1,631,360	-	
4846	โฉนด	22953	9	3	16	เกษตร	3916	200	783,200							0		0	0	783,200	783,200	783,200	-	
4847	โฉนด	22931	3	3	88		1588	200	317,600		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นเดียว	ตึก	384		8100	3,110,400	11	373,248	2,737,152	3,054,752	3,116,960	3,116,960	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72		8150	586,800	11	70,416	516,384	516,384	528,120	528,120	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4848	โฉนด	53565	11	3	18	เกษตร	4718	150	707,700							0		0	0	707,700	707,700	707,700	-	
4849	โฉนด	53568	5	2	73	เกษตร	2273	150	340,950							0		0	0	340,950	340,950	340,950	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4850	โฉนด	71986	10	0	6.3	เกษตร	4006.3	620	2,483,906							0		0	0	2,483,906	2,483,906	2,483,906	-	
4851	โฉนด	53587	8	3	67.8	เกษตร	3567.8	620	2,212,036							0		0	0	2,212,036	2,212,036	2,212,036	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
4852	โฉนด	21093	4	1	87	เกษตร	1787	150	268,050							0		0	0	268,050	268,050	268,050	-	
4853	โฉนด	21099	5	0	3	อาศัย	2003	220	440,660		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	162		8150	1,320,300	2	26,406	1,293,894	1,734,554	1,747,757	1,747,757	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
4854	โฉนด	24532	16	3	58	เกษตร	6758	150	1,013,700							0		0	0	1,013,700	1,013,700	1,013,700	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4855	โฉนด	3343	4	0	79	เกษตร	1679	440	738,760							0		0	0	738,760	738,760	738,760	-	
4856	โฉนด	36514	5	1	50		2150	150	322,500											322,500	738,760	738,760	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4857	โฉนด	27403	8	2	55	เกษตร	3455	490	1,692,950							0		0	0	1,692,950	1,692,950	1,692,950	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4858	โฉนด	32234	30	2	62	เกษตร	12262	150	1,839,300							0		0	0	1,839,300	1,839,300	1,839,300	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4859	โฉนด	24952	0	0	69		69	1500	103,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8150	880,200	31	457,704	422,496	525,996	543,600	543,600	-	
4860	โฉนด	55113	2	1	48.4	เกษตร	948.4	150	142,260							0		0	0	142,260	142,260	142,260	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4861	โฉนด	24951	0	0	78	อาศัย	78	1500	117,000		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	6	5,508	86,292	203,292	204,210	204,210	-	
4862	โฉนด	25858	8	3	71	เกษตร	3571	230	821,330							0		0	0	821,330	821,330	821,330	-	
							0		0							0		0	0	0		-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4863	โฉนด	53766	5	1	61	เกษตร	2161	150	324,150							0		0	0	324,150	324,150	324,150	-	
4864	โฉนด	53765	6	3	3	เกษตร	2703	150	405,450							0		0	0	405,450	405,450	405,450	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4865	โฉนด	53533	0	1	94	อาศัย	194	300	58,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8150	1,467,000	31	762,840	704,160	762,360	791,700	791,700	-	
4866	โฉนด	44055	7	2	0	เกษตร	3000	150	450,000							0		0	0	450,000	450,000	450,000	-	
4867	โฉนด	63080	2	1	87.3	เกษตร	987.3	150	148,095							0		0	0	148,095	148,095	148,095	-	
4868	โฉนด	63079	1	1	33.1	เกษตร	533.1	250	133,275							0		0	0	133,275	133,275	133,275	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4869	โฉนด	3196	4	1	74	เกษตร	1774	220	390,280							0		0	0	390,280	390,280	390,280	-	
4870	โฉนด	3195	2	1	4	เกษตร	904	200	180,800							0		0	0	180,800	180,800	180,800	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4871	โฉนด	3162	0	0	13	1 หลัง 2 โฉนด	13	500	6,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80		8150	652,000	21	208,640	443,360	449,860	462,900	462,900	-	
4872	โฉนด	73869	0	0	11.9	อื่น	11.9	8500	101,150		โรงจอดรถ	ตึก	16		2550	40,800	21	13,056	27,744	128,894	129,710		129,710	0.30
							0		0							0		0	0	0		-		
4873	โฉนด	7057	0	1	14.2		114.2	7450	850,790		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	147		8150	1,198,050	31	622,986	575,064	1,425,854	1,449,815	1,449,815	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4874	โฉนด	55134	0	0	98.3		98.3	8500	835,550		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	126		8150	1,026,900	31	533,988	492,912	1,328,462	1,349,000	1,349,000	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	31	31,824	29,376	29,376	30,600	30,600	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4875	โฉนด	3147	1	0	2		402	7450	2,994,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	70		8150	570,500	31	296,660	273,840	3,268,740	3,280,150	3,280,150	-	
						ร้านเสริมสวย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	30		8150	244,500	21	78,240	166,260	166,260	171,150		171,150	0.30
						บ้าน	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	119		8150	969,850	21	310,352	659,498	659,498	678,895	678,895	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	30		2550	76,500	21	24,480	52,020	52,020	53,550	53,550	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4876	โฉนด	3148	0	1	17.4	อาศัย	117.4	8500	997,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	108		8150	880,200	36	545,724	334,476	1,332,376	1,349,980	1,349,980	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	36	37,944	23,256	23,256	24,480	24,480	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8150	489,000	36	303,180	185,820	185,820	195,600	195,600	-	
4877	โฉนด	50681	6	3	40		2740	150	411,000							0		0	0	411,000	411,000	411,000	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4878	โฉนด	7059	0	0	72.9		72.9	8,500	619,650		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	154		8050	1,239,700	21	991,760	247,940	867,590	1,487,440	1,487,440	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						อื่น	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	4		2550	10,200	21	9,486	714	714	7,140		7,140	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4879	โฉนด	3154	0	2	43	อาศัย	243	200	48,600		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	80		8050	644,000	26	547,400	96,600	145,200	435,000	435,000	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4880	โฉนด	3158	0	0	24	อาศัย	24	8,500	204,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96		8150	782,400	26	328,608	453,792	657,792	673,440	673,440	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4881	โฉนด	9759	0	0	91.6	อาศัย	91.6	8,500	778,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	160		8150	1,304,000	26	547,680	756,320	1,534,920	1,561,000	1,561,000	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก	30		2550	76,500	26	32,130	44,370	44,370	45,900	45,900	-	
4882	โฉนด	78333	0	0	32.8	เกษตร	32.8	3,100	101,680							0		0	0	101,680	101,680	101,680	-	
4883	โฉนด	78332	0	0	32.4	ลานไม้	32.4	3,100	100,440							0		0	0	100,440	100,440		100,440	0.30
4884	โฉนด	78331	0	0	32	ลานไม้	32	150	4,800							0		0	0	4,800	4,800		4,800	0.30
4885	โฉนด	78337	0	0	87.4	ลานไม้	87.4	150	13,110							0		0	0	13,110	13,110		13,110	0.30
4886	โฉนด	78336	0	0	87.4	ลานไม้	87.4	150	13,110							0		0	0	13,110	13,110		13,110	0.30
4887	โฉนด	78334	0	0	44.3	ลานไม้	44.3	3,100	137,330							0		0	0	137,330	137,330		137,330	0.30
4888	โฉนด	78335	0	0	24.3	ลานไม้	24.3	150	3,645							0		0	0	3,645	3,645		3,645	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4889	โฉนด	50902	0	3	0.2		300.2	950	285,190		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	224		8100	1,814,400	21	580,608	1,233,792	1,518,982	1,555,270	1,555,270	-	
4890	โฉนด	50339	4	3	45	สวนยางพารา	1945	150	291,750							0		0	0	291,750	291,750	291,750	-	
4891	โฉนด	55663	2	3	19		1119	1,150	1,286,850							0		0	0	1,286,850	1,286,850	1,286,850		
4892	โฉนด	50340	4	0	23	สวนยางพารา	1623	220	357,060							0		0	0	357,060	357,060	357,060	-	
4893	โฉนด	55673	1	2	93	ว่างเปล่า	693	1,750	1,212,750							0		0	0	1,212,750	1,212,750		1,212,750	0.30
4894	โฉนด	54997	0	1	65.2	เกษตร	165.2	1,950	322,140							0		0	0	322,140	322,140	322,140	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4895	โฉนด	52543	0	1	2	เกษตร	102	500	51,000							0		0	0	51,000	51,000	51,000	-	
4896	โฉนด	52542	0	1	1.1	เกษตร	101.1	500	50,550							0		0	0	50,550	50,550	50,550	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4897	โฉนด	30293	1	2	56	อาศัย	656	880	577,280		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	169		8150	1,377,350	31	716,222	661,128	1,238,408	1,265,955	1,265,955	-	
4898	โฉนด	30297	1	0	31	เกษตร	431	880	379,280							0		0	0	379,280	379,280	379,280	-	
4899	โฉนด	30284	6	1	77	เกษตร	2577	200	515,400							0		0	0	515,400	515,400	515,400	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4900	โฉนด	30276	4	0	9.8	เกษตร	1609.8	630	1,014,174							0		0	0	1,014,174	1,014,174	1,014,174	-	
4901	โฉนด	40311	5	1	62	เกษตร	2162	150	324,300							0		0	0	324,300	324,300	324,300	-	
4902	โฉนด	32272	11	3	12	เกษตร	4712	200	942,400							0		0	0	942,400	942,400	942,400	-	
4903	โฉนด	30282	4	3	14	เกษตร	1914	200	382,800							0		0	0	382,800	382,800	382,800	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
4904	โฉนด	22996	8	0	32	เกษตร	3232	150	484,800							0		0	0	484,800	484,800	484,800	-	
							0		0							0		0	0	0				
4905	โฉนด	22995	3	1	73	เกษตร	1373	150	205,950							0		0	0	205,950	205,950	205,950	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4906	โฉนด	27426	1	1	97	เกษตร	597	480	286,560							0		0	0	286,560	286,560	286,560	-	
4907	โฉนด	63035	1	0	26.2	เกษตร	426.2	150	63,930							0		0	0	63,930	63,930	63,930	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4908	โฉนด	51580	1	0	34	อาศัย	434	3,100	1,345,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8150	1,956,000	32	1,056,240	899,760	2,245,160	2,284,280	2,284,280	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	48		2550	122,400	32	66,096	56,304	56,304	58,752	58,752	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4909	โฉนด	51541	0	0	85	อาศัย	85	3,100	263,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	84		8150	684,600	5	34,230	650,370	913,870	920,716	920,716	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	105		2550	267,750	5	13,388	254,363	254,363	257,040	257,040	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	5	4,590	87,210	87,210	88,128	88,128	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4910	โฉนด	51542	0	0	77.5	อาศัย	77.5	3,100	240,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8150	1,467,000	47	1,144,260	322,740	562,990	592,330	592,330	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4911	โฉนด	55691	10	3	97	เกษตร	4397	1,950	8,574,150							0		0	0	8,574,150	8,574,150	8,574,150	-	
4912	โฉนด	51546	0	0	63	อาศัย	63	3,100	195,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	84		8150	684,600	44	520,296	164,304	359,604	564,984	564,984	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4913	โฉนด	51547	0	0	37	อาศัย	37	3,100	114,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	68		8150	554,200	18	144,092	410,108	524,808	535,892	535,892	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	24		2550	61,200	7	4,284	56,916	56,916	57,528	57,528	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4914	โฉนด	51548	0	0	81	อาศัย	81	3,100	251,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8150	1,467,000	27	645,480	821,520	1,072,620	1,101,960	1,101,960	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36		2550	91,800	27	40,392	51,408	51,408	53,244	53,244	-	
							0		0							0		0	0	0		-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4915	โฉนด	51549	0	0	68.9		68.9	3,100	213,590		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	240		8050	1,932,000	9	502,320	1,429,680	1,643,270	1,991,030	1,991,030	-	
4916	โฉนด	54231	8	2	83		3483	220	766,260		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	98		8150	798,700	22	271,558	527,142	1,293,402	1,309,376		1,309,376	0.02
							0		0							0		0	0	0		-		
4917	โฉนด	51807	1	1	75	อาศัย	575	150	86,250		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	392		8100	3,175,200	21	1,016,064	2,159,136	2,245,386	2,308,890	2,308,890	-	
4918	โฉนด	59877	0	2	0.3	เกษตร	200.3	3,100	620,930							0		0	0	620,930	620,930	620,930	-	
4919	โฉนด	51551	0	0	70	อาศัย	70	3,100	217,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	127.5		8150	1,039,125	23	374,085	665,040	882,040	902,823		902,823	0.02
							0		0							0		0	0	0		-		
4920	โฉนด	51628	5	3	85	เกษตร	2385	150	357,750							0		0	0	357,750	357,750	357,750	-	
4921	โฉนด	51555	0	0	99	เกษตร	99	3,100	306,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	180		8150	1,467,000	40	1,026,900	440,100	747,000	776,340	776,340	-	
						อื่นๆ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	4		2550	10,200	3	306	9,894	9,894	9,996		9,996	0.30
							0		0							0		0	0	0				
4922	โฉนด	51558	0	2	14	อาศัย	214	3,100	663,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	216		8150	1,760,400	11	211,248	1,549,152	2,212,552	2,247,760	2,247,760	-	
						อื่นๆ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	36	อื่น	2550	91,800	11	11,016	80,784	80,784	82,620		82,620	0.30
4923	โฉนด	60142	0	0	25	เกษตร	25	1,500	37,500							0		0	0	37,500	37,500	37,500	-	
4924	โฉนด	60492	0	1	0	เกษตร	100	1,500	150,000							0		0	0	150,000	150,000	150,000	-	
4925	โฉนด	60143	0	0	75	เกษตร	75	1,500	112,500							0		0	0	112,500	112,500	112,500	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4926	โฉนด	51559	2	1	67	อาศัย	967	2,700	2,610,900		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	216		8100	1,749,600	21	559,872	1,189,728	3,800,628	3,835,620	3,835,620	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	112		8150	912,800	21	292,096	620,704	620,704	638,960	638,960	-	
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156		8150	1,271,400	21	406,848	864,552	864,552	889,980	889,980	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4927	โฉนด	79445	0	0	48.8	เกษตร	48.8	350	17,080							0		0	0	17,080	17,080	17,080	-	
4928	โฉนด	52656	5	0	21.8	เกษตร	2021.8	150	303,270							0		0	0	303,270	303,270	303,270	-	
4929	โฉนด	51557	0	0	95.5	เกษตร	95.5	3,100	296,050		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	192		8100	1,555,200	34	902,016	653,184	949,234	980,338	980,338	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4930	โฉนด	52757	0	2	23	อาศัย	223	2,700	602,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8150	1,173,600	16	258,192	915,408	1,517,508	1,540,980	1,540,980	-	
4931	โฉนด	21571	3	3	18	เกษตร	1518	150	227,700							0		0	0	227,700	227,700	227,700	-	
4932	โฉนด	24787	11	0	40	เกษตร	4440	940	4,173,600							0		0	0	4,173,600	4,173,600	4,173,600	-	
4933	โฉนด	50146	11	0	79	เกษตร	4479	260	1,164,540							0		0	0	1,164,540	1,164,540	1,164,540	-	
4934	โฉนด	24780	9	3	30	เกษตร	3930	940	3,694,200							0		0	0	3,694,200	3,694,200	3,694,200	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0		-		
							0		0							0		0	0	0		-		
4935	โฉนด	51540	0	2	33	อาศัย	233	3,100	722,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	91		8150	741,650	35	444,990	296,660	1,018,960	1,033,793	1,033,793	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ไม้	42		2550	107,100	35	64,260	42,840	42,840	44,982	44,982	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99		8150	806,850	2	16,137	790,713	790,713	798,782	798,782	-	
						อาศัย	0		0							0		0	0	0		-		
4936	โฉนด	51539	0	0	57	อาศัย	57	3,100	176,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	97.5		8150	794,625	41	572,130	222,495	399,195	415,088	415,088	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4937	โฉนด	50923	1	0	97	อาศัย	497	220	109,340		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	221		8150	1,801,150	45	1,368,874	432,276	541,616	541,616	541,616	-	
							0		0		โรงจอดรถ	ไม้	42		2550	107,100	45	81,396	25,704	25,704	25,704	25,704	-	
4938	โฉนด	55666	5	2	31.3	สวนยางพารา	2231.3	220	490,886							0		0	0	490,886	490,875	490,875	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4939	โฉนด	50950	2	0	32.7	อาศัย	832.7	200	166,540		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	147		8150	1,198,050	47	910,518	287,532	454,072	454,072	454,072	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4940	โฉนด	60644	1	0	52	อาศัย	452	250	113,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	240		8150	1,956,000	6	117,360	1,838,640	1,951,640	1,971,200	1,971,200	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	20		2550	51,000	6	3,060	47,940	47,940	48,450	48,450	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	20		8150	163,000	6	9,780	153,220	153,220	154,850	154,850	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4941	โฉนด	50920	6	2	8		2608	200	521,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156		8150	1,271,400	12	177,996	1,093,404	1,615,004	1,640,432	1,640,432	-	
						โรงจอดรถ	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	27		2550	68,850	12	9,639	59,211	59,211	60,588	60,588	-	
4942	โฉนด	50921	0	1	4	สวนยางพารา	104	130	13,520							0		0	0	13,520	13,520	13,520	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4943	โฉนด	52676	0	0	54	อาศัย	54	3,100	167,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	99		8150	806,850	21	258,192	548,658	716,058	732,195	732,195	-	
						อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	18		2550	45,900	21	14,688	31,212	31,212	32,130	32,130	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4944	โฉนด	52677	0	0	44	อาศัย	44	3,100	136,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	121		8150	986,150	21	315,568	670,582	806,982	826,705	826,705	-	
							0		0							0		0	0	0				
4945	โฉนด	53628	0	1	46	ว่างเปล่า	146	230	33,580							0		0	0	33,580	33,580		33,580	0.30
4946	โฉนด	54288	0	1	16	ฉนด บ้าน 1 ห	116	1,500	174,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	207		8150	1,687,050	31	877,266	809,784	983,784	1,017,525	1,017,525	-	
4947	โฉนด	54287	0	0	59		59	1,500	88,500							0		0	0	88,500	88,500	88,500	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0		-		
4948	โฉนด	54722	5	3	67	เกษตร	2367	150	355,050								0		0	0	355,050	355,050	355,050	-	
4949	โฉนด	55693	5	3	48	เกษตร	2348	150	352,200								0		0	0	352,200	352,200	352,200	-	
							0		0								0		0	0	0		-		
4950	โฉนด	53098	1	0	85	เกษตร	485	600	291,000								0		0	0	291,000	291,000	291,000	-	
4951	โฉนด	3170	2	0	41	เกษตร	841	200	168,200								0		0	0	168,200	168,200	168,200	-	
4952	โฉนด	50080	6	0	7	เกษตร	2407	150	361,050								0		0	0	361,050	361,050	361,050	-	
							0		0								0		0	0	0		-		
4953	โฉนด	54000	4	3	56	อาศัย	1956	260	508,560		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	399		8150	3,251,850	31	1,690,962	1,560,888	2,069,448	2,134,485	2,134,485	-	
						อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	100		8150	815,000	31	423,800	391,200	391,200	407,500	407,500	-	
4954	โฉนด	53965	1	3	85	เกษตร	785	250	196,250								0		0	0	196,250	196,250	196,250	-	
4955	โฉนด	53963	2	3	10	เกษตร	1110	220	244,200								0		0	0	244,200	244,200	244,200	-	
							0		0								0		0	0	0		-		
4956	น.ส.3ก.	2465	6	0	0	เกษตา	2400	150	360,000								0		0	0	360,000	360,000	360,000	-	
							0		0								0		0	0	0		-		
4957	โฉนด	63733	1	2	9.6	เกษตร	609.6	150	91,440								0		0	0	91,440	91,440	91,440	-	
4958	โฉนด	63731	1	1	95.9	เกษตร	595.9	150	89,385								0		0	0	89,385	89,385	89,385	-	
4959	โฉนด	63730	3	2	19.7	เกษตร	1419.7	200	283,940		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	100		8150	815,000	26	342,300	472,700	756,640	772,940	772,940	-	
4960	โฉนด	36506	4	2	98.4	เกษตร	1898.4	150	284,760								0		0	0	284,760	284,760	284,760	-	
							0		0								0		0	0	0				
4961	โฉนด	19091	0	3	48	เกษตร	348	220	76,560								0		0	0	76,560	76,560	76,560	-	
4962	โฉนด	22991	0	3	53	ว่างเปล่า	353	150	52,950								0		0	0	52,950	52,950		52,950	0.30
							0		0								0		0	0	0				
4963	โฉนด	26071	2	0	30	เกษตร	830	150	124,500								0		0	0	124,500	124,500	124,500	-	
4964	โฉนด	26072	2	2	62.6	เกษตร	1062.6	150	159,390								0		0	0	159,390	159,390	159,390	-	
							0		0								0		0	0	0		-		
4965	โฉนด	76994	8	0	64.3	เกษตร	3264.3	200	652,860								0		0	0	652,860	652,860	652,860	-	
							0		0								0		0	0	0		-		
4966	โฉนด	19131	8	2	28	เกษตร	3428	150	514,200								0		0	0	514,200	514,200	514,200	-	
							0		0								0		0	0	0		-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4967	โฉนด	50071	6	0	79	เกษตร	2479	150	371,850							0		0	0	371,850	371,850	371,850	-	
4968	โฉนด	50070	1	2	40	เกษตร	640	150	96,000							0		0	0	96,000	96,000	96,000	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4969	โฉนด	53079	5	0	0	เกษตร	2000	150	300,000							0		0	0	300,000	300,000	300,000	-	
4970	โฉนด	54427	0	0	36	ว่างเปล่า	36	15,000	540,000							0		0	0	540,000	540,000		540,000	0.30
4971	โฉนด	54429	0	1	8	1	108	15,000	1,620,000							0		0	0	1,620,000	1,620,000	1,620,000		
							0		0							0		0	0	0				
4972	โฉนด	50159	7	2	52	เกษตร	3052	150	457,800							0		0	0	457,800	457,800	457,800	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4973	โฉนด	38994	7	0	98.6	เกษตร	2898.6	300	869,580							0		0	0	869,580	869,580	869,580	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4974	โฉนด	81792	0	2	81	เกษตร	281	150	42,150							0		0	0	42,150	42,150	42,150	-	
4975	โฉนด	58466	1	1	22.6	เกษตร	522.6	150	78,390							0		0	0	78,390	78,390	78,390	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4976	โฉนด	54233	0	2	0	เกษตร	200	150	30,000							0		0	0	30,000	30,000	30,000	-	
4977	โฉนด	50892	3	3	68	เกษตร	1568	150	235,200							0		0	0	235,200	235,200	235,200	-	
4978	โฉนด	50894	1	3	17	เกษตร	717	150	107,550							0		0	0	107,550	107,550	107,550	-	
4979	โฉนด	50893	2	2	86	เกษตร	1086	150	162,900							0		0	0	162,900	162,900	162,900	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4980	โฉนด	24807	4	0	82	เกษตร	1682	310	521,420							0		0	0	521,420	521,420	521,420	-	
4981	โฉนด	49905	1	1	82	เกษตร	582	150	87,300							0		0	0	87,300	87,300	87,300	-	
4982	โฉนด	50100	6	2	58	เกษตร	2658	150	398,700							0		0	0	398,700	398,700	398,700	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4983	โฉนด	27379	4	3	54	เกษตร	1954	150	293,100							0		0	0	293,100	293,100	293,100	-	
4984	โฉนด	78583	0	0	30.5	อาศัย	30.5	3,100	94,550		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	81		8,350	676,350	7	47,345	629,006	723,556	730,319	730,319	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4985	โฉนด	44610	0	1	99.9	ทางเข้า	199.9	490	97,951							0		0	0	97,951	97,951	97,951	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4986	โฉนด	51768	5	0	13	เกษตร	2013	130	261,690							0		0	0	261,690	261,690	261,690	-	
							0		0							0		0	0	0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4987	โฉนด	78675	0	0	74.6	ว่างเปล่า	74.6	350	26,110							0		0	0	26,110	26,110		26,110	0.30
4988	โฉนด	78674	0	0	74.6	ว่างเปล่า	74.6	350	26,110							0		0	0	26,110	26,110		26,110	0.30
4989	โฉนด	15447	7	1	78	เกษตร	2978	200	595,600							0		0	0	595,600	595,600	595,600	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
4990	โฉนด	78771	0	2	3.1	เกษตร	203.1	150	30,465							0		0	0	30,465	30,465	30,465	-	
							0		0							0		0	0	0				
4991	โฉนด	81944	0	1	1.7	1	101.7	150	15,255							0		0	0	15,255	15,255	15,255		
4992	โฉนด	81945	0	1	7.6	1	107.6	130	13,988							0		0	0	13,988	13,988	13,988		
4993	โฉนด	81946	0	1	22.7	1	122.7	150	18,405							0		0	0	18,405	18,405	18,405		
4994	โฉนด	28416	1	3	42	เกษตร	742	150	111,300							0		0	0	111,300	111,300	111,300	-	
4995	น.ส.3ก	505	15	2	40	1	6240	150	936,000	3						0		0	0	936,000	936,000		936,000	0.01
4996	โฉนด	27392	2	1	42		942	1,000	942,000	4						0		0	0	942,000	942,000		942,000	
							0		0							0		0	0	0				
4997	โฉนด	17759	6	3	90	เกษตร	2790	200	558,000							0		0	0	558,000	558,000	558,000	-	
							0		0							0		0	0	0				
4998	โฉนด	54433	0	1	37	1	137	1,500	205,500							0		0	0	205,500	205,500	205,500		
4999	โฉนด	53638	0	3	86	1	386	530	204,580							0		0	0	204,580	204,580	204,580	-	
5000	โฉนด	53904	6	1	1	1	2501	150	375,150							0		0	0	375,150	375,150	375,150	-	
5001	โฉนด	54431	0	1	56	1	156	1,500	234,000							0		0	0	234,000	234,000	234,000	-	
5002	โฉนด	33493	9	2	73	1	3873	1,150	4,453,950							0		0	0	4,453,950	4,453,950	4,453,950	-	
5003	โฉนด	53635	5	1	30	3	2130	940	2,002,200							0		0	0	2,002,200				
							0	940	0	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	128		8,150	1,043,200	12	146,048	897,152	897,152	948,096		948,096	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5004	โฉนด	53592	0	0	54	ว่างเปล่า	54	150	8,100							0		0	0	8,100	8,100		8,100	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5005	โฉนด	49954	4	1	49	ว่างเปล่า	1749	200	349,800							0		0	0	349,800	349,800		349,800	0.30
5006	โฉนด	53035	1	0	79.2	เกษตร	479.2	350	167,720							0		0	0	167,720	167,720	167,720	-	
5007	โฉนด	76676	3	3	75.4	เกษตร	1575.4	150	236,310							0		0	0	236,310	236,310	236,310	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5008	โฉนด	33406	13	1	0.4	เกษตร	5300.4	200	1,060,080							0		0	0	1,060,080	1,060,080	1,060,080	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0		-		
5009	โฉนด	70139	5	3	53.2	เกษตร	2353.2	150	352,980	1						0		0	0	352,980	352,980	352,980	-	
5010	โฉนด	49614	13	1	0.4	เกษตร	5300.4	150	795,060	2						0		0	0	795,060	795,060	795,060	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5011	โฉนด	39005	4	0	37.8	เกษตร	1637.8	300	491,340							0		0	0	491,340	491,340	491,340	-	
5012	โฉนด	81891	0	1	29	เกษตร	129	490	63,210							0		0	0	63,210	63,210	63,210	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5013	โฉนด	63774	5	1	26.6	เกษตร	2126.6	200	425,320							0		0	0	425,320	425,320	425,320	-	
							0		0							0		0	0	0				
5014	โฉนด	71913	5	2	80.9	ว่างเปล่า	2280.9	440	1,003,596							0		0	0	1,003,596	1,003,596		1,003,596	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5015	โฉนด	78773	0	2	3.1	เกษตร	203.1	150	30,465							0		0	0	30,465	30,465	30,465	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5016	โฉนด	22903	0	2	16	เกษตร	216	1,150	248,400							0		0	0	248,400	248,400	248,400	-	
5017	โฉนด	77254	0	2	46.7	เกษตร	246.7	250	61,675							0		0	0	61,675	61,675	61,675	-	
5018	โฉนด	77247	1	0	11	เกษตร	411	550	226,050							0		0	0	226,050	226,050	226,050	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5019	โฉนด	53878	0	0	25	เกษตร	25	3,100	77,500							0		0	0	77,500	77,500	77,500	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5020	โฉนด	60566	7	3	20.4	เกษตร	3120.4	200	624,080							0		0	0	624,080	624,080	624,080	-	
							0		0							0		0	0	0				
5021	โฉนด	65873	0	0	46	2	46	500	23,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60			0		0	0	23,000	23,000	23,000		
							0		0							0		0	0	0				
5022	โฉนด	50054	6	2	77	ว่างเปล่า	2677	150	401,550							0		0	0	401,550	401,550		401,550	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5023	โฉนด	51802	12	3	92	เกษตร	5192	200	1,038,400							0		0	0	1,038,400	1,038,400	1,038,400	-	
							0		0							0		0	0	0				
5024	โฉนด	50698	0	0	56	ว่างเปล่า	56	250	14,000							0		0	0	14,000	14,000		14,000	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5025	โฉนด	80898	1	1	62.2	ว่างเปล่า	562.2	200	112,440							0		0	0	112,440	112,440		112,440	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0							0		0	0	0				
5026	โฉนด	25975	3	0	42	ว่างเปล่า	1242	150	186,300							0		0	0	186,300	186,300		186,300	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5027	โฉนด	3324	4	3	8	ว่างเปล่า	1908	200	381,600							0		0	0	381,600	381,600		381,600	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5028	โฉนด	51800	8	2	10	เกษตร	3410	200	682,000							0		0	0	682,000	682,000	682,000	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5029	โฉนด	51780	12	3	32	เกษตร	5132	200	1,026,400							0		0	0	1,026,400	1,026,400	1,026,400	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5030	โฉนด	53234	3	1	35	เกษตร	1335	220	293,700							0		0	0	293,700	293,700	293,700	-	
5031	โฉนด	24783	5	0	39	เกษตร	2039	200	407,800							0		0	0	407,800	407,800	407,800	-	
5032	โฉนด	53239	1	3	18	เกษตร	718	250	179,500							0		0	0	179,500	179,500	179,500	-	
5033	โฉนด	53238	5	1	69	เกษตร	2169	200	433,800							0		0	0	433,800	433,800	433,800	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5034	โฉนด	50384	10	1	51	เกษตร	4151	200	830,200							0		0	0	830,200	830,200	830,200	-	
5035	โฉนด	81852	0	0	63.7	เกษตร	63.7	200	12,740							0		0	0	12,740	12,740	12,740	-	
5036	โฉนด	50395	2	3	62.6	เกษตร	1162.6	230	267,398							0		0	0	267,398	267,398	267,398	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5037	โฉนด	63057	1	1	0.1	เกษตร	500.1	150	75,015							0		0	0	75,015	75,015	75,015	-	
5038	โฉนด	24819	4	1	26	เกษตร	1726	150	258,900							0		0	0	258,900	258,900	258,900	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5039	โฉนด	78049	1	0	25.5	เกษตร	425.5	500	212,750							0		0	0	212,750	212,750	212,750	-	
5040	โฉนด	78048	1	0	27.2	เกษตร	427.2	500	213,600							0		0	0	213,600	213,600	213,600	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5041	โฉนด	19151	1	3	76	เกษตร	776	860	667,360							0		0	0	667,360	667,360	667,360	-	
5042	โฉนด	22935	1	2	36	เกษตร	636	250	159,000							0		0	0	159,000	159,000	159,000	-	
5043	โฉนด	22933	1	0	68.1		468.1	1,000	468,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	126		8150	1,026,900	10	102,690	924,210	1,392,310	159,000	159,000	-	
							#VALUE!		#VALUE!		โรงจอดรถ		8		2550	20,400	10	2,040	18,360	18,360	18,360	18,360	-	
5044	โฉนด	21106	0	2	25		225	860	193,500							0		0	0				-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5045	โฉนด	21105	2	1	89		989	860	850,540							0		0	0				-	
5046	โฉนด	17746	2	1	75	เกษตร	975	260	253,500							0		0	0	253,500	253,500	253,500	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5047	โฉนด	53776	1	3	96	เกษตร	796	150	119,400							0		0	0	119,400	119,400	119,400	-	
5048	โฉนด	53039	13	3	8	เกษตร	5508	200	1,101,600							0		0	0	1,101,600	1,101,600	1,101,600	-	
5049	โฉนด	53781	0	0	58	เกษตร	58	150	8,700							0		0	0	8,700	8,700	8,700	-	
5050	โฉนด	53772	7	0	39	เกษตร	2839	150	425,850							0		0	0	425,850	425,850	425,850	-	
5051	โฉนด	54250	0	0	19	เกษตร	19	350	6,650							0		0	0	6,650	6,650	6,650	-	
5052	โฉนด	54419	0	2	16	1	216	1,500	324,000							0		0	0	324,000	324,000	324,000		
5053	โฉนด	75348	0	3	48	เกษตร	348	130	45,240							0		0	0	45,240	45,240	45,240	-	
							0		0							0		0	0	0				
5054	โฉนด	32967	0	0	35	เกษตร	35	650	22,750							0		0	0	22,750	22,750		22,750	
5055	โฉนด	32583	4	1	52	เกษตร	1752	380	665,760							0		0	0	665,760	665,760		665,760	
5056	โฉนด	32587	3	2	69		1469	570	837,330		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	110		8150	896,500	30	448,250	448,250	1,285,580	665,760			
									0		ก	ตึก	44				25	0	0	0	665,760			
5057	โฉนด	19139	0	1	43	เกษตร	143	130	18,590							0		0	0	18,590	18,590	18,590	-	
5058	โฉนด	19140	0	0	52	เกษตร	52	250	13,000							0		0	0	13,000	13,000	13,000	-	
5059	โฉนด	21072	2	3	75	สวน	1175	150	176,250							0		0	0	176,250	176,250	176,250		
							0		0							0		0	0	0				
5060	โฉนด	24549	0	2	48	เกษตร	248	1,150	285,200							0		0	0	285,200	285,200	285,200	-	
5061	โฉนด	24548	0	1	9	เกษตร	109	1,150	125,350							0		0	0	125,350	125,350	125,350	-	
5062	โฉนด	27340	0	2	40		222	1,150	255,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72			8150	12	1,141	7,009	262,309	262,309	-	262,309	0.02
5063	โฉนด	24560	1	1	3		2479	1,000	2,479,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	96			8150	10	815	7,335	2,486,335	2,486,335	2,486,335		
							0		0							0		0	0	0		-		
5064	โฉนด	77493	0	2	0	เกษตร	200	500	100,000							0		0	0	100,000	100,000	100,000	-	
5065	โฉนด	77492	0	1	26.3	เกษตร	126.3	500	63,150							0		0	0	63,150	63,150	63,150	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5066	โฉนด	37832	0	1	89	เกษตร	189	200	37,800							0		0	0	37,800	37,800	37,800	-	
5067	โฉนด	74642	0	1	27.8		127.8	500	63,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	119		8150	969,850	15	193,970	775,880	839,780	37,800	37,800	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5068	โฉนด	79499	1	0	0	เกษตร	400	150	60,000							0		0	0	60,000	60,000	60,000	-	
5069	โฉนด	82347	0	2	0	เกษตร	200	250	50,000							0		0	0	50,000	50,000	50,000	-	
5070	โฉนด	71327	0	2	14.9	เกษตร	214.9	310	66,619							0		0	0	66,619	66,619	66,619	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5071	โฉนด	50130	6	3	45	เกษตร	2745	150	411,750							0		0	0	411,750	411,750	411,750	-	
5072	โฉนด	50094	0	3	67	เกษตร	367	310	113,770							0		0	0	113,770	113,770	113,770	-	
5073	โฉนด	49752	3	2	3	เกษตร	1403	250	350,750							0		0	0	350,750	350,750	350,750	-	
5074	โฉนด	50095	0	3	47	เกษตร	347	150	52,050							0		0	0	52,050	52,050	52,050	-	
5075	โฉนด	50089	2	3	66	เกษตร	1166	150	174,900							0		0	0	174,900	174,900	174,900	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5076	โฉนด	50349	6	0	58	เกษตร	2458	150	368,700							0		0	0	368,700	368,700	368,700	-	
5077	โฉนด	14869	2	0	33.6	เกษตร	833.6	200	166,720							0		0	0	166,720	166,720	166,720	-	
5078	โฉนด	29992	2	0	0	เกษตร	800	200	160,000							0		0	0	160,000	160,000	160,000	-	
5079	โฉนด	3374	8	1	7	เกษตร	3307	200	661,400							0		0	0	661,400	661,400	661,400	-	
5080	โฉนด	8174	4	1	66.7	เกษตร	1766.7	350	618,345							0		0	0	618,345	618,345	618,345	-	
							0		0							0		0	0	0				
5081	โฉนด	78998	0	2	11	อื่นๆ	211	7,500	1,582,500							0		0	0	1,582,500				
							0	7,500	0		คลังสินค้าไม่เกิน300ตรม.	ตึก	161	40/60	5,950	957,950	6	57,477	900,473	900,473	1,586,928		1,586,928	0.30
5082	โฉนด	33480	2	0	64	เกษตรกรรม	864	150	129,600							0		0	0	129,600	129,600	129,600	-	
5083	โฉนด	29204	0	3	95	เกษตรกรรม	395	150	59,250							0		0	0	59,250	59,250	59,250	-	
5084	โฉนด	74392	0	0	25.2	เกษตรกรรม	25.2	1,500	37,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	52		8150	423,800	44	322,088	101,712	139,512	139,512	139,512	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5085	โฉนด	50931	0	0	75	เกษตรกรรม	75	150	11,250							0		0	0	11,250	11,250	11,250	-	
5086	โฉนด	64129	0	1	63.9	เกษตรกรรม	163.9	2,700	442,530							0		0	0	442,530	442,530	442,530	-	
5087	โฉนด	51616	1	1	26	เกษตรกรรม	526	250	131,500							0		0	0	131,500	131,500	131,500	-	
5088	โฉนด	50932	0	1	0	เกษตรกรรม	100	150	15,000							0		0	0	15,000	15,000	15,000	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5089	โฉนด	51620	1	1	45	เกษตร	545	200	109,000							0		0	0	109,000	109,000	109,000	-	
5090	โฉนด	64132	0	1	79.8	เกษตร	179.8	2,700	485,460							0		0	0	485,460	485,460	485,460	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5091	โฉนด	82232	0	2	0	เกษตร	200	250	50,000							0		0	0	50,000	50,000	50,000	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5092	โฉนด	51529	4	2	67	เกษตร	1867	150	280,050							0		0	0	280,050	280,050	280,050	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5093	โฉนด	50914	3	2	45	เกษตร	1445	200	289,000							0		0	0	289,000	289,000	289,000	-	
5094	โฉนด	50913	7	2	29	เกษตร	3029	220	666,380							0		0	0	666,380	666,380	666,380	-	
5095	โฉนด	50715	6	0	55	เกษตร	2455	2,700	6,628,500							0		0	0	6,628,500	6,628,500	6,628,500	-	
5096	โฉนด	50343	5	3	77	เกษตร	2377	150	356,550							0		0	0	356,550	356,550	356,550	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5097	โฉนด	53970	5	0	57	เกษตร	2057	200	411,400							0		0	0	411,400	411,400	411,400	-	
5098	โฉนด	74358	4	0	98	เกษตร	1698	150	254,700										0	254,700	254,700	254,700		
							0		0							0		0	0	0		-		
5099	โฉนด	30957	5	3	40	เกษตร	2340	150	351,000							0		0	0	351,000	351,000	351,000	-	
5100	โฉนด	30958	4	3	65	เกษตร	1965	150	294,750							0		0	0	294,750	294,750	294,750	-	
5101	โฉนด	17747	2	3	96	เกษตร	1196	220	263,120							0		0	0	263,120	263,120	263,120	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5102	โฉนด	34426	2	0	31.9	4	3194	410	1,309,540							1,309,540		0		1,309,540	1,309,540	-	1,309,540	0.30
							0		0							0		0	0	0		-		
5103	โฉนด	49957	6	1	72	เกษตร	2572	150	385,800							0		0	0	385,800	385,800	385,800	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5104	โฉนด	28312	6	0	25	เกษตร	2425	200	485,000							0		0	0	485,000	485,000	485,000	-	
5105	โฉนด	22908	5	3	23	เกษตร	2323	150	348,450							0		0	0	348,450	348,450	348,450	-	
5106	โฉนด	22901	4	2	9	เกษตร	1809	150	271,350							0		0	0	271,350	271,350	271,350	-	
5107	โฉนด	44211	0	3	2.4		285.4	1000	285,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	40		8150	326,000	25	130,400	195,600	481,000	271,350	271,350		
									0				12		8150	97,800	25	39,120	58,680	58,680	271,350	271,350		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
									0				16		8150	130,400	25	52,160	78,240	78,240	271,350		271,350	0.30
5108	โฉนด	77795	1	0	70.1		470.1	1000	470,100															
							0		0							0		0	0	0		-		
5109	โฉนด	24814	5	0	51.9	เกษตร	2051.9	220	451,418							0		0	0	451,418	451,418	451,418	-	
5110	โฉนด	24796	5	0	48	เกษตร	2048	150	307,200							0		0	0	307,200	307,200	307,200	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5111	โฉนด	36486	1	0	30	1	430	1,000	430,000							0		0	0	430,000	430,000	430,000	-	
5112	โฉนด	34435	5	1	26	1	2126	550	1,169,300							0		0	0	1,169,300	1,169,300	1,169,300	-	
5113	โฉนด	36490	29	0	56.9	1	11656.9	200	2,331,380							0		0	0	2,331,380	2,331,380			
5114	โฉนด	36480	5	1	5	3	2105	200	421,000							0		0	0	421,000	421,000	421,000		
							0		0							0		0	0	0				
5115	โฉนด	49717	0	3	56	อาศัย	356	130	46,280		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	120		8150	978,000	40	684,600	293,400	339,680	359,240	359,240	-	
						อาศัย	0		0		โรงเก็บของ	ตึก	21		2550	53,550	31	27,846	25,704	25,704	26,775	26,775	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5116	โฉนด	50108	6	0	91	เกษตร	2491	150	373,650							0		0	0	373,650	373,650	373,650	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5117	โฉนด	54284	21	1	92	เกษตร	8592	150	1,288,800							0		0	0	1,288,800	1,288,800	1,288,800	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5118	โฉนด	51599	7	0	3	เกษตร	2803	200	560,600							0		0	0	560,600	560,600	560,600	-	
							0		0							0		0	0	0				
5119	โฉนด	52997	0	2	75.4	ว่างเปล่า	275.4	2,700	743,580							0		0	0	743,580	743,580		743,580	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5120	โฉนด	53587	8	3	67.8	เกษตรกรรม	3567.8	620	2,212,036							0		0	0	2,212,036	2,212,036	2,212,036	-	
5121	โฉนด	71986	4	3	6.3	เกษตรกรรม	1906.3	620	1,181,906							0		0	0	1,181,906	1,181,906	1,181,906	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5122	โฉนด	53908	6	2	60	เกษตรกรรม	2660	200	532,000							0		0	0	532,000	532,000	532,000	-	
5123	โฉนด	54294	2	0	81	เกษตรกรรม	881	310	273,110							0		0	0	273,110	273,110	273,110	-	
5124	โฉนด	50911	1	2	27	เกษตรกรรม	627	150	94,050							0		0	0	94,050	94,050	94,050	-	
5125	โฉนด	53759	6	0	43	เกษตรกรรม	2443	220	537,460							0		0	0	537,460	537,460	537,460	-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5126	โฉนด	88478	5	0	18.5	เกษตรกรรม	2018.5	220	444,070							0		0	0	444,070	444,070	444,070	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5127	โฉนด	72848	0	3	45.2	เกษตรกรรม	345.2	310	107,012							0		0	0	107,012	107,012	107,012	-	
5128	โฉนด	53276	4	0	7	เกษตรกรรม	1607	150	241,050							0		0	0	241,050	241,050	241,050	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5129	โฉนด	54932	0	0	70	เกษตรกรรม	70	300	21,000							0		0	0	21,000	21,000	21,000	-	
5130	โฉนด	54933	0	0	95.5	เกษตรกรรม	95.5	300	28,650							0		0	0	28,650	28,650	28,650	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5131	โฉนด	37819	1	0	10	เกษตรกรรม	410	440	180,400							0		0	0	180,400	180,400	180,400	-	
							0		0							0		0	0	0		-		
5132	โฉนด	36475	1	0	13.9	เกษตรกรรม	413.9	150	62,085							0		0	0	62,085	62,085	62,085	-	
5133	โฉนด	54798	0	3	57.1	เกษตรกรรม	357.1	150	53,565							0		0	0	53,565	53,565	53,565	-	
							0		0							0		0	0	0	-	-	-	
5134	โฉนด	32546	0	3	32.3	อาศัย	332.3	1,000	332,300	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	90		8,150	733,500	13	117,360	616,140	948,440	963,110	963,110	-	
						อาศัย	0	1,000	0	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	81		8,150	660,150	13	105,624	554,526	554,526	567,729	567,729	-	
						อื่นๆ	0	1,000	0	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	72		7,850	565,200	13	90,432	474,768	474,768	486,072	-	486,072	0.02
						อื่นๆ	0	1,000	0	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	72		7,850	565,200	13	90,432	474,768	474,768	486,072	-	486,072	0.02
						อื่นๆ	0	1,000	0	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	72		7,850	565,200	13	90,432	474,768	474,768	486,072	-	486,072	0.02
						อื่นๆ	0		0	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	72		7,850	565,200	13	90,432	474,768	474,768	486,072	-	486,072	0.02
							0		0	7						0		0	0	0	-	-	-	
							0		0							0		0	0	0				
5135	โฉนด	32985	5	0	56	เกษตรกรรม	2056	200	411,200							0		0	0	411,200	411,200	411,200	-	
5136	โฉนด	38984	8	2	68.6	เกษตรกรรม	3468.6	200	693,720							0		0	0	693,720	693,720	693,720	-	
5137	โฉนด	80638	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	108		8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,127,816	1,136,564	1,136,564	-	
5138	โฉนด	80635	0	0	19	อื่นๆ	19	17,000	323,000	15	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	108		8,350	901,800	8	72,144	829,656	1,152,656	1,161,674	-	1,161,674	0.30
							0		0							0		0	0	0				
							0		0							0		0	0	0				
5139	โฉนด	24750	0	0	32	อื่นๆ	32	1,500	48,000	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	168		8,150	1,369,200	41	985,824	383,376	431,376	458,760		458,760	0.30
							0		0	2	โรงจอดรถ	ตึก	24		2,550	61,200	41	44,064	17,136	17,136	18,360		18,360	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารา												อายุโรงเรือน(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5140	โฉนด	24751	0	0	33	อื่นๆ	33	1,500	49,500							0		0	0	49,500	49,500		49,500	0.30
5141	โฉนด	24752	0	0	32	อื่นๆ	32	1,500	48,000							0		0	0	48,000	48,000		48,000	0.30
5142	โฉนด	24753	0	0	31	อื่นๆ	31	1,500	46,500							0		0	0	46,500	46,500		46,500	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5143	โฉนด	60761	0	0	23.7	2	23.7	13500	319,950	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	72		8350	601,200	21	192,384	408,816	728,766	740,790.00		740,790.00	0.02
							0		0							0		0	0	0				
5144	โฉนด	76389	0	0	35.1	3	35.1	7,500.00	263,250	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	128		8,100.00	1,036,800	13	165,888	870,912	1,134,162	1,154,898.00		1,154,898.00	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5145	โฉนด	65564	0	1	39.7	อื่นๆ	139.7	13,500	1,885,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	144		8,150	1,173,600	18	305,136	868,464	2,754,414	2,777,886		2,777,886	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5146	โฉนด	28332	4	0	5	เกษตรกรรม	1605	480	770,400							0		0	0	770,400	770,400		770,400	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	384		7,700	2,956,800	25	1,182,720	1,774,080	1,774,080	1,833,216		1,833,216	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	117		2,550	298,350	25	119,340	179,010	179,010	184,977		184,977	0.30
						อื่น(โรงไม้)	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60		8,150	489,000	16	107,580	381,420	381,420	391,200		391,200	0.30
						อื่น(โรงไม้)	0		0		โรงงาน	ตึก	320		6,000	1,920,000	16	422,400	1,497,600	1,497,600	1,536,000		1,536,000	0.30
						อื่น(โรงไม้)	0		0		โรงงาน	ตึก	240		6,000	1,440,000	16	316,800	1,123,200	1,123,200	1,152,000		1,152,000	0.30
						อื่น(โรงไม้)	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	144		2,550	367,200	16	80,784	286,416	286,416	293,760		293,760	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5147	โฉนด	28335	10	1	18	เกษตรกรรม	4118	200	823,600							0		0	0	823,600	823,600		823,600	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		โรงจอดรถ	ตึก	528		2,550	1,346,400	16	296,208	1,050,192	1,050,192	1,077,120		1,077,120	0.30
						อยู่อาศัย	0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	16		8,150	130,400	16	28,688	101,712	101,712	104,320		104,320	0.30
							0		0							0		0	0	0				
5148	โฉนด	24534	5	2	1	ปาล์ม	2201	150	330150							-		-	-	330,150	330,150	330,150		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5149	โฉนด	50437	3	0	13	1	1213	150	181,950								-		-	-	181,950	181,950	181,950	-	
5150	โฉนด	50435	15	2	4	1	6204	150	930,600								-		-	-	930,600	930,600	930,600	-	
							0		0								-		#VALUE!	-	0	0	0	-	
5151	โฉนด	19176	4	0	1.5	1	1601.5	150	240,225												240,225	240,225	240,225	-	
							0		0								0		0	0	0	0	0	-	
5152	โฉนด	75475	1	0	92.1	1	492.1		0															-	
							0		0								0		0	0	0	0	0	-	
5153	โฉนด	34377	0	1	51	1	151	480	72,480								0		0	0	72,480	72,480	72,480	-	
5154	โฉนด	34393	3	0	86	1	1286	200	257,200								0		0	0	257,200	257,200	257,200	-	
5155	โฉนด	65739	1	0	43.4	1	443.4	480	212,832								0		0	0	212,832	212,832	212,832	-	
									0								0		0	0	0	0	0	-	
5156	โฉนด	24611	3	0	74	1	1274	200	254,800								0		0	0	254,800	254,800	254,800	-	
5157	โฉนด	69882	1	1	19.6	1	519.6	1000	519,600								0		0	0	519,600	519,600	519,600	-	
									0								0		0	0	0	0	0	-	
5158	โฉนด	21500	5	3	27	1	2327	150	349,050								0		0	0	349,050	349,050	349,050	-	
5159	โฉนด	76022	1	2	28.9	1	628.9	700	440,230								0		0	0	440,230	440,230	440,230	-	
									0								0		0	0	0	0		-	
5160	โฉนด	50725	4	1	13	อาศัย	1713	220	376,860		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112		8150.00	912,800	40	638,960	273,840	650,700	650,700	650,700	-	
							5.25		0		โรงจอดรถ	ตึก		21		2550.00	53,550	40	37,485	16,065	16,065	16,065	88,020	-	
									0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		36		8150.00	293,400	40	205,380	88,020	88,020	88,020	88,020	-	
									0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		56		8150.00	456,400	35	319,480	136,920	136,920	136,920	136,920	-	
									0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		36		8150.00	293,400	25	205,380	88,020	88,020	88,020	88,020	-	
									0								0		0	0	0	0			
5161	โฉนด	77702	0	0	16.8	1	16.8	200	3,360								0		0	0	3,360	3,360	3,360		
5162	โฉนด	72409	1	0	7.5	1	407.5	200	81,500								0		0	0	81,500	81,500	81,500		
5163	โฉนด	74248	1	0	0	1	400	150	60,000								0		0	0	60,000	60,000	60,000		
5164	โฉนด	40068	3	0	5	1	1205	230	277,150								0		0	0	277,150	277,150	277,150		
5165	โฉนด	77706	0	1	10.4	1	110.4	150	16,560								0		0	0	16,560	16,560	16,560		
5166	โฉนด	70067	0	0	72.3	1	72.3	250	18,075								0		0	0	18,075	18,075	18,075		
5167	โฉนด	70072	0	1	39.1	1	139.1	250	34,775								0		0	0	34,775	34,775	34,775		
									0								0		0	0	0	0	0		
5168	โฉนด	50093	7	2	91	1	3091	200	618,200								0		0	0	618,200	618,200	618,200		
5169	โฉนด	49897	0	0	99	1	99		0								0		0	0	0	0	0		
									0								0		0	0	0	0	0		
5170	โฉนด	39054	0	2	93.6	1	293.6	200	58,720								0		0	0	58,720	58,720	58,720		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5171	โฉนด	76428	0	0	20	1	20	8500	170,000								0		0	0	170,000	170,000	170,000		
5172	โฉนด	48709	0	3	76.2	1	376.2	200	75,240								0		0	0	75,240	75,240	75,240		
5173	โฉนด	39059	0	1	15	1	115	200	23,000								0		0	0	23,000	23,000	23,000		
									0								0		0	0	0	0	0		
5174	โฉนด	3353	4	3	45	4	1945	200	389,000								0		0	0	389,000	389,000	389,000	389,000	0.30
									0								0		0	0	0				
5175	โฉนด	3233	4	2	15	1	1815	440	798,600								0		0	0	798,600	798,600	798,600		
									0								0		0	0	0	0	0		
5176	โฉนด	54326	0	2	28	1	228	1500	342,000								0		0	0	342,000	342,000	342,000		
5177	โฉนด	54327	0	1	30	1	130	1500	195,000								0		0	0	195,000	195,000	195,000		
									0								0		0	0	0	0	0		
5178	โฉนด	3206	6	0	69	4	2469	270	666,630								0		0	0	666,630	666,630	-	666,630	0.30
									0								0		0	0	0	0	0		
5179	โฉนด	74672	0	1	9.4	1	109.4	500	54,700								0		0	0	54,700	54,700	54,700		
5180	โฉนด	74673	1	0	13.8	1	413.8	500	206,900								0		0	0	206,900	206,900	206,900		
									0								0		0	0	0	0	0		
5181	โฉนด	74674	1	1	86.2	1	586.2	440	257,928								0		0	0	257,928	257,928	257,928		
									0								0		0	0	0	0	0		
5182	โฉนด	79252	0	3	69.8	1	369.8	260	96,148								0		0	0	96,148	96,148	96,148		
									0								0		0	0	0	0	0		
5183	โฉนด	11216	1	0	25.2	1	425.2	380	161,576								0		0	0	161,576	161,576	161,576		
5184	โฉนด	11215	1	0	25.4	1	425.4	440	187,176								0		0	0	187,176	187,176	187,176		
5185	โฉนด	11214	1	0	25.1	1	425.1	280	119,028								0		0	0	119,028	119,028	119,028		
									0								0		0	0	0	0	0		
5186	โฉนด	54300	4	3	68.7	1	1968.7	150	295,305								0		0	0	295,305	295,305	295,305		
									0								0		0	0	0	0			
5187	โฉนด	77413	9	2	85.4	1	3885.4	200	777,080								0		0	0	777,080	777,080	777,080		
									0								0		0	0	0	0	0		
5188	โฉนด	55786	0	2	24	1	224	440	98,560								0		0	0	98,560	98,560	98,560		
5189	โฉนด	55787	0	2	35.6	1	235.6	440	103,664								0		0	0	103,664	103,664	103,664		
									0								0		0	0	0	0	0		
5190	โฉนด	3299	0	0	16	4	16	750	12,000								0		0	0	12,000	12,000		12,000	0.30
5191	โฉนด	11354	0	1	84.4	1	184.4	500	92,200								0		0	0	92,200	92,200	92,200		
									0								0		0	0	0	0	0		
5192	โฉนด	79624	4	2	86.7	1	1886.7	387	730,153								0		0	0	730,153	730,153	730,153		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
									0								0		0	0	0	0	0		
5193	โฉนด	68535	3	0	0	1	1200	1150	1,380,000								0		0	0	1,380,000	1,380,000	1,380,000		
5194	โฉนด	59338	0	0	60.5	1	60.5	1500	90,750								0		0	0	90,750	90,750	90,750		
									0								0		0	0	0	0	0		
5195	โฉนด	3180	4	2	68	1	1868	200	373,600								0		0	0	373,600	373,600	373,600		
5196	โฉนด	50353	19	2	49	1	7849	200	1,569,800								0		0	0	1,569,800	1,569,800	1,569,800		
									0								0		0	0	0	0	0		
5197	โฉนด	33200	4	2	31	1	1831	150	274,650								0		0	0	274,650	274,650	274,650		
									0								0		0	0	0	0	0		
5198	โฉนด	5119	0	1	88.9	1	188.9	150	28,335								0		0	0	28,335	28,335	28,335		
									0								0		0	0	0	0	0		
5199	โฉนด	35172	8	0	89.8	1	3289.8	310	1,019,838								0		0	0	1,019,838	1,019,838	1,019,838		
									0								0		0	0	0	0	0		
5200	โฉนด	80058	3	0	0	1	1200	200	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5201	โฉนด	78245	0	0	82.7	1	82.7	200	16,540								0		0	0	16,540	16,540	16,540		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5202	โฉนด	82093	3	2	82.7	1	1482.7	150	222,405								0		0	0	222,405	222,405	222,405		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5203	โฉนด	67319	6	0	69.8	1	2469.8	220	543,356								0		0	0	543,356	543,356	543,356		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5204	โฉนด	78866	0	0	87.6	1	87.6	500	43,800								0		0	0	43,800	43,800	43,800		
							0		0								0		0	0	0	0			
5205	โฉนด	36459	0	0	45	1	45	1150	51,750								0		0	0	51,750	51,750	-	51,750	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5206	โฉนด	19092	0	2	36	2	236	810	191,160		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		50		8150.00	407,500	10	40,750	366,750	557,910	557,910	557,910		
	โฉนด						0		0		ห้องเก็บของ	ตึก		16		8150.00	130,400	10	13,040	117,360	117,360	117,360	117,360		
5207	โฉนด	44049	0	2	57.6	1	257.6	1150	296,240								0		0	0	296,240	296,240		296,240	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5208	โฉนด	38998	3	1	2	2	1302	490	637,980		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		160		8150.00	1,304,000	10	130,400	1,173,600	1,811,580	1,811,580	1,811,580		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5209	โฉนด	22994	0	3	61.7	2	361.7	250	90,425		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		200		8150.00	1,630,000	10	163,000	1,467,000	1,557,425	1,557,425	1,557,425		
							0		0		โรงจอดรถ	ตึก		20		2550.00	51,000	10	5,100	45,900	45,900	45,900	45,900		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5210	โฉนด	50731	1	2	42	1	642	220	141,240								0		0	0	141,240	141,240	141,240		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5211	โฉนด	47225	5	0	96.5	1	2096.5	1300	2,725,450								0		0	0	2,725,450	2,725,450	2,725,450		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5212	โฉนด	36470	17	2	5	4	7005	200	1,401,000								0		0	0	1,401,000	1,401,000	1,401,000	1,401,000	0.30
5213	โฉนด	36491	5	0	45	1	2045	150	306,750								0		0	0	306,750	306,750	306,750		
5214	โฉนด	80143	4	1	61.8	4	1761.8	150	264,270								0		0	0	264,270	264,270		264,270	0.30
							0		0								0		0	0	0	0		0	0.30
5215	โฉนด	54138	0	3	92.3	4	392.3	250	98,075								0		0	0	98,075	98,075		98,075	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5216	โฉนด	11219	1	0	25.3	1	425.3	380	161,614								0		0	0	161,614	161,614	161,614		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5217	โฉนด	24973	4	0	53.7	1	1653.7	150	248,055								0		0	0	248,055	248,055	248,055		
5218	โฉนด	24974	1	0	95	1	495	150	74,250								0		0	0	74,250	74,250	74,250		
5219	โฉนด	33341	14	1	20	1	5720	150	858,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		80		8150.00	652,000	10	65,200	586,800	1,444,800	1,444,800	1,444,800		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5220	โฉนด	43975	2	1	19.9	1	919.9	220	202,378		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	1,082,578	1,082,578	1,082,578		
							0		0		ก			70		8150.00	570,500	10	57,050	513,450	513,450	513,450	513,450		
5221	โฉนด	17762	8	0	11	1	3211	150	481,650								0		0	0	481,650	481,650	481,650		
5222	โฉนด	67203	6	0	96.3	1	2496.3	150	374,445								0		0	0	374,445	374,445	374,445		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5223	โฉนด	50333	4	1	38	1	1738	150	260,700								0		0	0	260,700	260,700	260,700		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5224	โฉนด	48363	1	1	87	1	587	410	240,670								0		0	0	240,670	240,670	240,670		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5225	โฉนด	79978	0	0	50	1	50	200	10,000								0		0	0	10,000	10,000	10,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5226	โฉนด	19074	0	2	34	1	234	1150	269,100								0		0	0	269,100	269,100	269,100		
							0		0								0		0	0	0	0			
5227	โฉนด	50710	0	1	0	4	100	3,100	310,000								0		0	0	310,000	310,000		310,000	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5228	โฉนด	36535	0	1	38	1	138	880	121,440								0		0	0	121,440	121,440	121,440		
5229	โฉนด	65910	0	1	90.4	1	190.4	1000	190,400								0		0	0	190,400	190,400	190,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5230	โฉนด	63732	3	0	12.4	1	1212.4	150	181,860								0		0	0	181,860	181,860	181,860		
							0		0								0		0	0	0	0			
5231	โฉนด	19168	0	2	98	4	298	810	241,380								0		0	0	241,380	241,380		241,380	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
5232	โฉนด	53747	4	1	2	1	1702	150	255,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		150		8150.00	1,222,500	10	122,250	1,100,250	1,355,550	1,355,550	1,355,550		
5233	โฉนด	53744	4	2	34	1	1834	150	275,100								0		0	0	275,100	275,100	275,100		
5234	โฉนด	53746	3	2	29	1	1429	200	285,800								0		0	0	285,800	285,800	285,800		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5235	โฉนด	74163	0	2	53.1	1	253.1	830	210,073								0		0	0	210,073	210,073	210,073		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5236	โฉนด	79248	4	0	0	1	1600	310	496,000								0		0	0	496,000	496,000	496,000		
5237	โฉนด	49747	2	2	23	1	1023	200	204,600								0		0	0	204,600	204,600	204,600		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
2538	โฉนด	90227	1	2	76	1	676	6400	4,326,400								0		0	0	4,326,400	4,326,400	4,326,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5239	โฉนด	19159	0	1	68	1	168	810	136,080								0		0	0	136,080	136,080	136,080		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5240	โฉนด	51596	0	1	54.8	1	154.8	2000	309,600								0		0	0	309,600	309,600	309,600		
5241	โฉนด	83154	1	0	12.4	1	412.4	2000	824,800								0		0	0	824,800	824,800	824,800		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5242	โฉนด	32968	0	0	38	1	38	650	24,700								0		0	0	24,700	24,700	24,700		
5243	โฉนด	32969	0	0	39	1	39	650	25,350								0		0	0	25,350	25,350	25,350		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5244	โฉนด	67080	2	3	69.9	1	1169.9	220	257,378								0		0	0	257,378	257,378	257,378		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5245	โฉนด	53665	0	0	34	1	34	250	8,500								0		0	0	8,500	8,500	8,500		
5246	โฉนด	53666	0	0	16	1	16	150	2,400								0		0	0	2,400	2,400	2,400		
5247	โฉนด	53667	0	0	17	1	17	250	4,250								0		0	0	4,250	4,250	4,250		
5248	โฉนด	78568	0	0	46	1	46	3100	142,600								0		0	0	142,600	142,600	142,600		
5249	โฉนด	52669	10	2	58	1	4258	150	638,700								0		0	0	638,700	638,700	638,700		
5250	โฉนด	52667	4	3	92.8	1	1992.8	150	298,920								0		0	0	298,920	298,920	298,920		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5251	โฉนด	3310	13	1	8	1	5308	310	1,645,480								0		0	0	1,645,480	1,645,480	1,645,480		
5252	โฉนด	36595	6	3	4	1	2704	440	1,189,760		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก		99		8050.00	796,950	10	79,695	717,255	1,907,015	1,907,015	1,907,015		
	โฉนด					1	0		0		ก	ตึก		221		2550.00	563,550	10	56,355	507,195	507,195	507,195	507,195		
							0		0								0		0	0	0	0			
5253	โฉนด	73532	0	0	49.1	4	49.1	1000	49,100								0		0	0	49,100	49,100		49,100	0.30
							0		0								0		0	0	0	0		0	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5254	โฉนด	45845	0	0	70.2	4	70.2	500	35,100								0		0	0	35,100	35,100		35,100	0.30
5255	โฉนด	45844	0	0	94	4	94	500	47,000								0		0	0	47,000	47,000		47,000	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5256	โฉนด	39107	3	3	97	1	1597	200	319,400								0		0	0	319,400	319,400	319,400		
5257	โฉนด	39108	5	2	24	1	2224	380	845,120								0		0	0	845,120	845,120	845,120		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5258	โฉนด	15493	1	3	1	1	701	220	154,220								0		0	0	154,220	154,220	154,220		
5259	โฉนด	24793	0	1	70	4	170	1500	255,000								0		0	0	255,000	255,000		255,000	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5260	โฉนด	77239	0	0	34.8	1	34.8	150	5,220								0		0	0	5,220	5,220	5,220		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5261	โฉนด	53248	17	2	33	1	7033	200	1,406,600								0		0	0	1,406,600	1,406,600	1,406,600		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5262	โฉนด	3251	1	2	16.3	1	616.3	380	234,194		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192		8150.00	1,564,800	10	156,480	1,408,320	1,642,514	1,642,514	1,642,514		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5263	โฉนด	36448	2	3	63.7	4	1163.7	530	616,761								0		0	0	616,761	616,761	616,761	616,761	0.30
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5264	โฉนด	50098	2	3	95	1	1195	150	179,250								0		0	0	179,250	179,250	179,250		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5265	โฉนด	26005	1	1	92	1	592	150	88,800								0		0	0	88,800	88,800	88,800		
5266	โฉนด	26003	1	0	57	1	457	150	68,550								0		0	0	68,550	68,550	68,550		
5267	โฉนด	26002	1	2	69	1	669	150	100,350								0		0	0	100,350	100,350	100,350		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5268	โฉนด	60493	0	0	6.3	1	6.3	150	945								0		0	0	945	945	945		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5269	โฉนด	29990	3	0	0	1	1200	200	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5270	โฉนด	50104	6	2	67	1	2667	150	400,050								0		0	0	400,050	400,050	400,050		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5271	โฉนด	15422	12	3	86.6	1	5186.6	150	777,990								0		0	0	777,990	777,990	777,990		
							0		0								0		0	0	0	0			
5272	โฉนด	53870	1	1	26	3	10	2700	27,000		สำนักงาน	40	ตึก	40			0	5	0	0	27,000	27,000		27,000	0.30
						3	14	2700	37,800		ลานซั้งน้ำหนัก	56	ตึก	56			0	5	0	0	37,800	37,800			
						3	56.25	2700	151,875		ลานดิน	225	ตึก	225			0	5	0	0	151,875	151,875			
						3	10	2700	27,000		ลานปาล์ม	40	ตึก	40			0	5	0	0	27,000	27,000			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5273	โฉนด	53869	0	2	3		203	2700	548,100								0		0	0	548,100	548,100		548,100	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5274	โฉนด	53109	0	1	18		118	600	70,800								0		0	0	70,800	70,800	70,800		
							0		0								0		0	0	0	0			
5275	โฉนด	50459	0	0	46		46	250	11,500								0		0	0	11,500	11,500		11,500	0.30
							0		0								0		0	0	0	0		0	0.30
5276	โฉนด	77448	0	1	0.8		100.8	1150	115,920								0		0	0	115,920	115,920		115,920	0.30
5277	โฉนด	80255	0	0	83.6		83.6	200	16,720								0		0	0	16,720	16,720		16,720	0.30
							0		0								0		0	0	0	0		0	0.30
5278	โฉนด	54139	0	2	81.7		281.7	250	70,425								0		0	0	70,425	70,425		70,425	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5279	โฉนด	43397	0	1	84.1		184.1	650	119,665								0		0	0	119,665	119,665	119,665		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5280	โฉนด	19077	0	2	81		281	610	171,410								0		0	0	171,410	171,410	171,410		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5281	โฉนด	24951	0	0	78		78	1500	117,000								0		0	0	117,000	117,000	117,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5282	โฉนด	53895	0	0	27		27	150	4,050								0		0	0	4,050	4,050	4,050		
5283	โฉนด	68438	0	0	74		74	350	25,900								0		0	0	25,900	25,900	25,900		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5284	โฉนด	73129	4	0	33.8		1633.8	150	245,070								0		0	0	245,070	245,070	245,070		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5285	โฉนด	21543	0	3	37		337	200	67,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112		8150.00	912,800	10	91,280	821,520	888,920	888,920	888,920		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5286	โฉนด	50355	9	3	17		3917	150	587,550								0		0	0	587,550	587,550	587,550		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5287	โฉนด	28343	6	1	87		2587	200	517,400								0		0	0	517,400	517,400	517,400		
5288	โฉนด	28405	5	2	81		2281	200	456,200								0		0	0	456,200	456,200	456,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5289	โฉนด	15408	9	1	1.8		3701.8	150	555,270								0		0	0	555,270	555,270	555,270		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5290	โฉนด	61636	0	2	8.2		208.2	550	114,510								0		0	0	114,510	114,510		114,510	0.30
							0		0								0		0	0	0	0		0	
5291	โฉนด	53280	0	0	29		29	600	17,400								0		0	0	17,400	17,400		17,400	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5292	โฉนด	78227	2	0	37		837	250	209,250								0		0	0	209,250	209,250	209,250		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5293	โฉนด	50482	4	1	9		1709	150	256,350								0		0	0	256,350	256,350	256,350		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5294	โฉนด	32553	0	1	75		175	500	87,500								0		0	0	87,500	87,500	87,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5295	โฉนด	50877	2	1	11		911	150	136,650								0		0	0	136,650	136,650	136,650		
5296	โฉนด	50878	3	2	77		1477	150	221,550								0		0	0	221,550	221,550	221,550		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5297	โฉนด	24583	1	0	97		497	150	74,550								0		0	0	74,550	74,550	74,550		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5298	โฉนด	74643	0	0	61.4		61.4	440	27,016								0		0	0	27,016	27,016	27,016		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5299	โฉนด	51774	3	3	19		1519	150	227,850								0		0	0	227,850	227,850	227,850		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5300	โฉนด	3370	2	0	11.9		811.9	200	162,380								0		0	0	162,380	162,380	162,380		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5301	โฉนด	79977	0	0	57.2		57.2	200	11,440								0		0	0	11,440	11,440	11,440		
5302	โฉนด	72178	3	1	94.1		1394.1	200	278,820								0		0	0	278,820	278,820		278,820	0.30
5303	โฉนด	34388	3	2	38		1438	260	373,880								0		0	0	373,880	373,880	373,880		
5304	โฉนด	37830	0	0	60.6		60.6	440	26,664								0		0	0	26,664	26,664	26,664		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5305	โฉนด	79083	1	0	0		400	150	60,000								0		0	0	60,000	60,000	60,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5306	โฉนด	78775	0	2	8.3		208.3	150	31,245								0		0	0	31,245	31,245	31,245		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5307	โฉนด	48564	1	2	72.2		672.2	1000	672,200								0		0	0	672,200	672,200	672,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5308	โฉนด	52663	0	3	47.6		347.6	350	121,660								0		0	0	121,660	121,660	121,660		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5309	โฉนด	30280	2	3	1		1101	750	825,750								0		0	0	825,750	825,750	825,750		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5310	โฉนด	34849	4	0	40		1640	410	672,400								0		0	0	672,400	672,400	672,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5311	โฉนด	50730	0	2	68		268	250	67,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140		8150.00	1,141,000	10	114,100	1,026,900	1,093,900	1,093,900	1,093,900		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0		ก	ตึก		20		2550.00	51,000	10	5,100	45,900	45,900	45,900	45,900		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5312	โฉนด	39044	0	2	14		214	7450	1,594,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108		8150.00	880,200	10	88,020	792,180	2,386,480	2,386,480	2,386,480		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5313	โฉนด	39008	0	0	31		31	650	20,150		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		100		8150.00	815,000	10	81,500	733,500	753,650	753,650	753,650		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5314	โฉนด	73862	0	1	5.8		105.8	500	52,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		50		8150.00	407,500	10	40,750	366,750	419,650	419,650	419,650		
5315	โฉนด	79137	0	0	57.9		57.9	500	28,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		12.5		8150.00	101,875	10	10,188	91,688	120,638	120,638	120,638		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5316	โฉนด	74671	0	3	98.5		398.5	550	219,175		บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก		130		8050.00	1,046,500	10	104,650	941,850	1,161,025	1,161,025			
							0		0		ก	ตึก		200		2550.00	510,000	10	51,000	459,000	459,000	459,000		459,000	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5317	โฉนด	74675	2	1	42.1		942.1	410	386,261		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	1,266,461	1,266,461	1,266,461		
							0		0		ก	ตึก		36		2550.00	91,800	10	9,180	82,620	82,620	82,620	82,620		
5318	โฉนด	39053	1	3	9		709	440	311,960		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		140		8100.00	1,134,000	10	113,400	1,020,600	1,332,560	1,332,560	1,332,560		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5319	โฉนด	76908	0	0	50		50	500	25,000								0		0	0	25,000	25,000	25,000		
5320	โฉนด	39042	1	0	11.3		411.3	440	180,972		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108		8150.00	880,200	10	88,020	792,180	973,152	973,152	973,152		
							0		0								0		0	0	0	0			
5321	โฉนด	79986	0	1	20.4		120.4	650	78,260					0			0		0	0	78,260	78,260		78,260	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5322	โฉนด	33170	0	2	7		207	570	117,990		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	10	58,680	528,120	646,110	646,110	646,110		
							0		0		ก	ตึก		48		2550.00	122,400	10	12,240	110,160	110,160	110,160	110,160		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5323	โฉนด	47841	0	1	93.3		193.3	480	92,784								0		0	0	92,784	92,784	92,784		
5324	โฉนด	39040	2	0	23		823	440	362,120								0		0	0	362,120				
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5325	โฉนด	79988	0	1	20.5		120.5	650	78,325		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		84		8150.00	684,600	10	68,460	616,140	694,465	694,465	694,465		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5326	โฉนด	32973	1	3	89.7		789.7	490	386,953		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		150		8150.00	1,222,500	10	122,250	1,100,250	1,487,203	1,487,203	1,487,203		
							0		0								0		0	0	0	0			
5327	โฉนด	68233	2	1	45.3		945.3	200	189,060								0		0	0	189,060	189,060		189,060	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5328	โฉนด	47842	0	2	9.4		209.4	480	100,512								0		0	0	100,512	100,512	100,512		
							0		0								0		0	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5329	โฉนด	14333	2	2	17.5		1017.5	200	203,500								0		0	0	203,500	203,500	203,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5330	โฉนด	39036	4	0	89.2		1689.2	440	743,248		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60		8150.00	489,000	10	48,900	440,100	1,183,348	1,183,348	1,183,348		
							0		0		ก	ตึก		24		2550.00	61,200	10	6,120	55,080	55,080	55,080	55,080		
5331	โฉนด	32586	0	1	82.5		182.5	650	118,625		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		70		8150.00	570,500	20	171,150	399,350	517,975	517,975	517,975		
	โฉนด						0		0		ก	ตึก		16		2550.00	40,800	20	12,240	28,560	28,560	28,560	28,560		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5332	โฉนด	39008	0	0	31		31	650	20,150		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		130		8150.00	1,059,500	25	423,800	635,700	655,850	655,850	655,850		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5333	โฉนด	39010	0	0	31		31	650	20,150		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		130		8150.00	1,059,500	20	317,850	741,650	761,800	761,800	761,800		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5334	โฉนด	79136	0	0	90.6		90.6	500	45,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		50		8150.00	407,500	20	122,250	285,250	330,550	330,550	330,550		
							0		0		ก	ตึก		16		2550.00	40,800	10	4,080	36,720	36,720	36,720	36,720		
							0		0								0		0	0	0	0			
5335	โฉนด	47840	0	2	11		211	480	101,280		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		70		8150.00	570,500	20	171,150	399,350	500,630	500,630	500,630		
							0		0		ก	ตึก		28		2550.00	71,400	20	21,420	49,980	49,980	49,980	49,980		
5336	โฉนด	3208	3	2	82		1482	310	459,420								0		0	0	459,420	459,420		459,420	0.30
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5337	โฉนด	39098	0	1	80		180	5550	999,000					0			0		0	0	999,000	999,000	999,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5338	โฉนด	3204	0	0	57.5		57.5	6400	368,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60		8150.00	489,000	20	146,700	342,300	710,300	710,300	710,300		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5339	โฉนด	3253	5	0	97		2097	440	922,680								0		0	0	922,680	922,680	922,680		
							0		0								0		0	0	0	0			
5340	โฉนด	58533	0	0	34.5		34.5	8500	293,250		ตึกแถวสองชั้น	ตึก		128		8350.00	1,068,800	15	213,760	855,040	1,148,290	1,148,290	1,148,290		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5341	โฉนด	39099	1	0	67		467	7450	3,479,150		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		168		8150.00	1,369,200	20	410,760	958,440	4,437,590	4,437,590	4,437,590		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5342	โฉนด	3200	0	0	32.4		32.4	8500	275,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112		8150.00	912,800	20	273,840	638,960	914,360	914,360	914,360		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5343	โฉนด	39097	0	0	66		66	8500	561,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		99		8150.00	806,850	10	80,685	726,165	1,287,165	1,287,165	1,287,165		
							0		0		ก	ตึก		49		2550.00	124,950	10	12,495	112,455	112,455	112,455	112,455		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5344	โฉนด	39047	0	1	51.4		151.4	550	83,270								0		0	0	83,270	83,270	83,270		
							0		0								0		0	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5345	โฉนด	58530	0	0	14.8		14.8	3000	44,400								0		0	0	44,400	44,400	44,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5346	โฉนด	79979	0	0	50		50	200	10,000								0		0	0	10,000	10,000	10,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5347	โฉนด	39065	1	2	22		622	8500	5,287,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	6,167,200	6,167,200	6,167,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5348	โฉนด	14473	0	0	93.7		93.7	7450	698,065		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64		8150.00	521,600	10	52,160	469,440	1,167,505	1,167,505	1,167,505		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5349	โฉนด	39031	8	1	53		3353	270	905,310								0		0	0	905,310	905,310	905,310		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5350	โฉนด	73268	0	1	26.6		126.6	550	69,630		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		198.46		8150.00	1,617,449	15	323,490	1,293,959	1,363,589	1,363,589	1,363,589		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		18		8150.00	146,700	15	29,340	117,360	117,360	117,360		117,360	0.30
5351	โฉนด	73269	0	1	24		124	500	62,000		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้		16.28		8100.00	131,868	10	13,187	118,681	180,681	180,681			
							0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
5352	โฉนด	39088	0	1	45.2		145.2	550	79,860		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		156		8150.00	1,271,400	20	381,420	889,980	969,840	969,840	969,840		
							0		0					28		2550.00	71,400	20	21,420	49,980	49,980	49,980		49,980	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5353	โฉนด	79976	0	3	87.8		387.8	550	213,290		ห้องแถว	ตึก		320		7100.00	2,272,000	20	1,704,000	568,000	781,290	781,290		781,290	0.02
							0		0								0		0	0	0	0			
5354	โฉนด	41582	0	0	85		85	550	46,750								0		0	0	46,750	46,750	46,750		
							0		0								0		0	0	0	0			
5355	โฉนด	41581	3	3	23		1523	200	304,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		135		8150.00	1,100,250	10	110,025	990,225	1,294,825	1,294,825	1,294,825		
							0		0					36		2550.00	91,800	10	9,180	82,620	82,620	82,620	82,620		
							0		0								0		0	0	0	0			
5356	โฉนด	6837	1	0	0		400	2250	900,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		150		8150.00	1,222,500	10	122,250	1,100,250	2,000,250	2,000,250	2,000,250		
							0		0								0		0	0	0	0			
5357	โฉนด	3287	0	1	90		190	500	95,000								0		0	0	95,000	95,000		95,000	0.30
	โฉนด						0		0								0		0	0	0	0			
							0		0								0		0	0	0	0			
5358	โฉนด	25849	1	3	12.2		712.2	1150	819,030								0		0	0	819,030	819,030		819,030	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5359	โฉนด	77157	3	1	16.4		1316.4	440	579,216		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		280		8150.00	2,282,000	10	228,200	2,053,800	2,633,016	2,633,016	2,633,016		
							0		0					85.4		2550.00	217,770	10	21,777	195,993	195,993	195,993	195,993		
							0		0								0		0	0	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5360	โฉนด	79718	1	1	3.5		503.5	750	377,625		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		170		8150.00	1,385,500	10	138,550	1,246,950	1,624,575	1,624,575	1,624,575		
							0		0		บ้านไม้ยกสูง	ไม้		120		8800.00	1,056,000	10	105,600	950,400	950,400	950,400	950,400		
							0		0					30		2550.00	76,500	10	7,650	68,850	68,850	68,850	68,850		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5361	โฉนด	32556	0	1	47		147	500	73,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		105		8150.00	855,750	10	85,575	770,175	843,675	843,675	843,675		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5362	โฉนด	82574	0	0	45.9		45.9	880	40,392								0		0	0	40,392	40,392	40,392		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5363	โฉนด	28354	1	3	15		715	500	357,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		216		8150.00	1,760,400	10	176,040	1,584,360	1,941,860	1,941,860	1,941,860		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5364	โฉนด	32561	14	2	10		5810	310	1,801,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	2,681,300	2,681,300	2,681,300		
							0		0					30			0		0	0	0	0	0		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5365	โฉนด	39060	0	1	35		135	200	27,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		119		8150.00	969,850	30	484,925	484,925	511,925	511,925	511,925		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5366	โฉนด	39083	9	1	33		3733	310	1,157,230		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		240		8100.00	1,944,000	30	972,000	972,000	2,129,230	2,129,230	2,129,230		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5367	โฉนด	81609	0	0	24.7		24.7	880	21,736								0		0	0	21,736	21,736	21,736		
5368	โฉนด	81608	0	0	24.7		24.7	1000	24,700					0			0		0	0	24,700	24,700	24,700		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5369	โฉนด	49034	1	0	41.6		441.6	5300	2,340,480		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	20	176,040	410,760	2,751,240	2,751,240	2,751,240		
							0		0		ก			8		2550.00	20,400	20	6,120	14,280	14,280	14,280	14,280		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5370	โฉนด	33169	1	0	72		472	1000	472,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		228		8150.00	1,858,200	3	55,746	1,802,454	2,274,454	2,274,454	2,274,454		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5371	โฉนด	32582	4	1	0.7		1700.7	380	646,266		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	10	78,240	704,160	1,350,426	1,350,426	1,350,426		
							0		0		ก			25		2550.00	63,750	10	6,375	57,375	57,375	57,375	57,375		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5372	โฉนด	79980	0	0	55		55	550	30,250					0			0		0	0	30,250	30,250	30,250		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5373	โฉนด	39061	0	3	19		319	550	175,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	10	117,360	1,056,240	1,231,690	1,231,690	1,231,690		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	10	117,360	1,056,240	1,056,240	1,056,240	1,056,240		
5374	โฉนด	48707	0	3	63.2		363.2	200	72,640								0		0	0	72,640	72,640	72,640		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5375	โฉนด	49015	0	0	19.2		19.2	3000	57,600								0		0	0	57,600	57,600	57,600		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5376	โฉนด	36531	0	2	97		297	500	148,500								0		0	0	148,500	148,500	148,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5377	โฉนด	36572	2	0	52.7		852.7	250	213,175		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		192		8150.00	1,564,800	25	625,920	938,880	1,152,055	1,152,055	1,152,055		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5378	โฉนด	39100	2	1	54		954	7450	7,107,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	20	352,080	821,520	7,928,820	7,928,820	7,928,820		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5379	โฉนด	54298	0	1	62		162	2700	437,400								0	20	0	0	437,400	437,400	437,400		
5380	โฉนด	54299	0	1	31		131		0		บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก		160		8100.00	1,296,000	20	388,800	907,200	907,200	907,200	907,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5381	โฉนด	81780	9	2	28		3828	150	574,200					0			0		0	0	574,200	574,200	574,200		
5382	โฉนด	81781	2	3	85		1185	150	177,750					0			0		0	0	177,750	177,750	177,750		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5383	โฉนด	48724	0	1	70.8		170.8	400	68,320		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	20	352,080	821,520	889,840	889,840	889,840		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5384	โฉนด	26030	6	3	69		2769	880	2,436,720		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		171		8150.00	1,393,650	15	278,730	1,114,920	3,551,640	3,551,640	3,551,640		
							0		0					12		2550.00	30,600	15	6,120	24,480	24,480	24,480	24,480		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5385	โฉนด	32564	0	2	94		294	500	147,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		37.5		8150.00	305,625	20	91,688	213,938	360,938	360,938	360,938		
	โฉนด						0		0		ก	ตึก		4.375		2550.00	11,156	20	3,347	7,809	7,809	7,809	7,809		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5386	โฉนด	32970	3	0	0		1200	200	240,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	20	234,720	547,680	787,680	787,680	787,680		
							0		0		ก	ตึก		16		2550.00	40,800	20	12,240	28,560	28,560	28,560	28,560		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5387	โฉนด	38988	0	3	40		340	570	193,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	10	117,360	1,056,240	1,250,040	1,250,040	1,250,040		
							0		0		ก	ตึก		24		2550.00	61,200	10	6,120	55,080	55,080	55,080	55,080		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5388	โฉนด	39038	2	0	94		894	330	295,020		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		126		8150.00	1,026,900	10	102,690	924,210	1,219,230	1,219,230	1,219,230		
	โฉนด						0		0		ก	ตึก		16		2550.00	40,800	10	4,080	36,720	36,720	36,720	36,720		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5389	โฉนด	83065	0	0	86.7		86.7	150	13,005		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64		8150.00	521,600	10	52,160	469,440	482,445	482,445	482,445		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5390	โฉนด	50728	0	2	85		285	250	71,250		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		84		8150.00	684,600	40	479,220	205,380	276,630	276,630	276,630		
	โฉนด						0		0		ก	ตึก		20		2550.00	51,000	10	5,100	45,900	45,900	45,900	45,900		
	โฉนด						0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		28		8150.00	228,200	40	159,740	68,460	68,460	68,460	68,460		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด						0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64		8150.00	521,600	35	312,960	208,640	208,640	208,640	208,640		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5391	โฉนด	50688	0	0	45.8		45.8	200	9,160		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		80		8150.00	652,000	50	495,520	156,480	165,640	165,640	165,640		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5392	โฉนด	83068	0	0	60.3		60.3	250	15,075		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60		8150.00	489,000	20	146,700	342,300	357,375	357,375	357,375		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5393	โฉนด	34455	1	3	23		723	480	347,040		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		200		8150.00	1,630,000	20	489,000	1,141,000	1,488,040	1,488,040	1,488,040		
							0		0		ก	ตึก		60		2550.00	153,000	10	15,300	137,700	137,700	137,700	137,700		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5394	โฉนด	34432	0	1	42		142	360	51,120		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	20	293,400	684,600	735,720	735,720	735,720		
							0		0		ก			32		2550.00	81,600	20	24,480	57,120	57,120	57,120	57,120		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5395	โฉนด	34817	2	3	0		1100	480	528,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		196		8150.00	1,597,400	30	798,700	798,700	1,326,700	1,326,700	1,326,700		
							0		0		ก			84		2550.00	214,200	10	21,420	192,780	192,780	192,780	192,780		
5396	โฉนด	34819	2	2	38		1038		0								0		0	0	0	0	0		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5397	โฉนด	34818	0	3	17		317	200	63,400		โรงเก็บของ	ตึก		84		2550.00	214,200	30	107,100	107,100	170,500	170,500	170,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5398	โฉนด	34457	0	0	91		91	200	18,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		90		8150.00	733,500	20	220,050	513,450	531,650	531,650		531,650	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5399	โฉนด	73979	1	1	69		569	440	250,360								0		0	0	250,360	250,360	250,360		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5400	โฉนด	34820	2	0	57		857	200	171,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		40		8150.00	326,000	30	163,000	163,000	334,400	334,400	334,400		
							0		0					40		2150.00	86,000	10	8,600	77,400	77,400	77,400	77,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
																	0		0	0	0				
5401	โฉนด	32263	10	2	18.7		4218.7	200	843,740		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120			0		0	0	843,740				
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5402	โฉนด	34824	0	2	69		269	550	147,950		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		168		8150.00	1,369,200	10	136,920	1,232,280	1,380,230	1,380,230	1,380,230		
							0		0		ก			208		2550.00	530,400	10	53,040	477,360	477,360	477,360	477,360		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5403	โฉนด	34439	2	2	40.4		1040.4	500	520,200								0		0	0	520,200	520,200	520,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5404	โฉนด	78695	0	1	2.6		102.6	490	50,274								0		0	0	50,274	50,274	50,274		
5405	โฉนด	73188	5	0	97.3		2097.3	860	1,803,678								0		0	0	1,803,678	1,803,678	1,803,678		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5406	โฉนด	34452	16	0	75.8		6475.8	480	3,108,384		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		168		8150.00	1,369,200	10	136,920	1,232,280	4,340,664	4,340,664	4,340,664		
							0		0		ก			32		2550.00	81,600	10	8,160	73,440	73,440	73,440	73,440		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5407	โฉนด	30265	6	1	2		2502	200	500,400								0		0	0	500,400	500,400	500,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5408	โฉนด	73135	3	1	12.2		1312.2	860	1,128,492								0		0	0	1,128,492	1,128,492	1,128,492		
5409	โฉนด	73129	4	0	33.8		1633.8	150	245,070								0		0	0	245,070	245,070	245,070		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5410	โฉนด	24588	0	3	5		305	1000	305,000								0		0	0	305,000	305,000	305,000		
							0		0								0		0	0	0	0			
5411	โฉนด	69857	0	1	49.1		149.1	1150	171,465		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		48		8150.00	391,200	20	117,360	273,840	445,305	445,305		445,305	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5412	โฉนด	34827	0	2	66		266	310	82,460								0		0	0	82,460	82,460	82,460		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5413	โฉนด	34399	0	2	5.15		205.15	550	112,833								0		0	0	112,833	112,833	112,833		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5414	โฉนด	44611	1	3	7.6		707.6	410	290,116								0		0	0	290,116	290,116	290,116		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5415	โฉนด	81053	0	1	15.2		115.2	650	74,880								0		0	0	74,880	74,880	74,880		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5416	โฉนด	78697	0	0	78.4		78.4	570	44,688								0		0	0	44,688	44,688	44,688		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5417	โฉนด	27358	0	2	0		200	150	30,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	40	410,760	176,040	206,040	206,040	206,040		
							0		0		ก			4		2550.00	10,200	10	1,020	9,180	9,180	9,180	9,180		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5418	โฉนด	78770	0	2	3.1		203.1	150	30,465		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100		8050.00	805,000	60	611,800	193,200	223,665	223,665	223,665		
							0		0		ก			12		2550.00	30,600	10	3,060	27,540	27,540	27,540	27,540		
5419	โฉนด	78774	0	2	8.2		208.2	150	31,230								0		0	0	31,230	31,230	31,230		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5420	โฉนด	78222	1	0	37.6		437.6	650	284,440								0		0	0	284,440	284,440	284,440		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5421	โฉนด	27428	2	3	79		1179	490	577,710		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	1,457,910	1,457,910	1,457,910		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		36		8150.00	293,400	10	29,340	264,060	264,060	264,060	264,060		
							0		0					20		2550.00	51,000	10	5,100	45,900	45,900	45,900		45,900	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
5422	โฉนด	24579	0	1	57.4		157.4	1000	157,400		สำนักงาน	ตึก		128		7150.00	915,200	10	91,520	823,680	981,080	981,080		981,080	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5423	โฉนด	78227	2	0	37		837	250	209,250								0		0	0	209,250	209,250	209,250		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5424	โฉนด	78225	1	0	14.8		414.8	650	269,620		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก2ชั้น		144		8100.00	1,166,400	20	349,920	816,480	1,086,100	1,086,100	1,086,100		
							0		0		ก			40		2550.00	102,000	10	10,200	91,800	91,800	91,800	91,800		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5425	โฉนด	32230	1	1	45.2		545.2	1000	545,200		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		140		8100.00	1,134,000	10	113,400	1,020,600	1,565,800	1,565,800	1,565,800		
5426	โฉนด	69883	1	0	99		499	1000	499,000								0		0	0	499,000	499,000	499,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5427	โฉนด	58002	1	3	26.4		726.4	860	624,704		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60		8150.00	489,000	50	371,640	117,360	742,064	742,064	742,064		
							0		0			ตึก		112			0	50	0	0	0	0	0		
							0		0		ก			40		2550.00	102,000	10	10,200	91,800	91,800	91,800	91,800		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5428	โฉนด	69856	0	1	48.8		148.8	1150	171,120		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112		8150.00	912,800	20	273,840	638,960	810,080	810,080	810,080		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5429	โฉนด	44048	0	2	58.8		258.8	1150	297,620		สำนักงาน	ตึก		280		7150.00	2,002,000	10	200,200	1,801,800	2,099,420	2,099,420	2,099,420		
							0		0		ก			16		2550.00	40,800	10	4,080	36,720	36,720	36,720	36,720		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5430	โฉนด	77858	0	0	85.7		85.7	1150	98,555		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60		8150.00	489,000	40	342,300	146,700	245,255	245,255	245,255		
							0		0		ก			16		2550.00	40,800	10	4,080	36,720	36,720	36,720	36,720		
5431	โฉนด	26011	0	0	84.8		84.8	1150	97,520								0	40	0	0	97,520	97,520	97,520		
5432	โฉนด	77857	0	1	41.6		141.6	1150	162,840		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		40		8150.00	326,000	10	32,600	293,400	456,240	456,240	456,240		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5433	โฉนด	27429	4	0	91		1691	490	828,590		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	10	78,240	704,160	1,532,750	1,532,750	1,532,750		
							0		0		ก			20		2550.00	51,000	10	5,100	45,900	45,900	45,900	45,900		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	10	58,680	528,120	528,120	528,120	528,120		
							0		0		ก			10		2550.00	25,500	10	2,550	22,950	22,950	22,950	22,950		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	10	58,680	528,120	528,120	528,120	528,120		
							0		0		ก			10		2550.00	25,500	10	2,550	22,950	22,950	22,950	22,950		
							0		0		โรงซ่อมรถ	อู่ซ่อมรถ		100		6050.00	605,000	10	60,500	544,500	544,500	544,500		544,500	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5434	โฉนด	33201	0	1	0		100	650	65,000								0		0	0	65,000	65,000	65,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5435	โฉนด	53097	0	1	44		144	250	36,000								0		0	0	36,000	36,000	36,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5436	โฉนด	82771	0	0	85.7		85.7	150	12,855								0		0	0	12,855	12,855	12,855		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5437	โฉนด	76692	0	0	18		18	8500	153,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึกสองชั้น	2	80		8100.00	648,000	10	64,800	583,200	736,200	736,200	736,200		
							0		0								0		0	0	0	0			
5438	โฉนด	39101	2	2	72.6		1072.6	7450	7,990,870								0		0	0	7,990,870	7,990,870	7,990,870		
							0	7450	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	161		8150.00	1,312,150	50	997,234	314,916	314,916	314,916		314,916	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5439	โฉนด	43703	1	1	54.4		554.4	500	277,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		70		8150.00	570,500	20	171,150	399,350	676,550	676,550	676,550		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5440	โฉนด	67318	5	0	83.7		2083.7	150	312,555								0		0	0	312,555	312,555	312,555		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5441	โฉนด	3303	0	0	27		27	1150	31,050								0		0	0	31,050	31,050	31,050		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5442	โฉนด	74375	0	0	22.3		22.3	10000	223,000		บ้านพักอาศัยตึก2ชั้น	ตึก2ชั้น		100		8100.00	810,000	10	81,000	729,000	952,000	952,000	952,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5443	โฉนด	24547	1	0	16.3		416.3	1000	416,300								0		0	0	416,300	416,300	416,300		
5444	โฉนด	53487	0	1	28.1		128.1	200	25,620		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	20	352,080	821,520	847,140	847,140	847,140		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5445	โฉนด	24572	3	1	87		1387	150	208,050		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96		8050.00	772,800	100	656,880	115,920	323,970	323,970	323,970		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	15	195,600	782,400	782,400	782,400	782,400		
5446	โฉนด	24520	0	0	78		78	1000	78,000								0		0	0	78,000	78,000	78,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5447	โฉนด	81943	0	0	91.2		91.2	150	13,680								0		0	0	13,680	13,680	13,680		
5448	โฉนด	81941	0	0	84.3		84.3	150	12,645								0		0	0	12,645	12,645	12,645		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5449	โฉนด	24608	0	2	18		218	1150	250,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		170		8150.00	1,385,500	40	969,850	415,650	666,350	666,350	666,350		
							0		0		อู่ซ่อมรถ			300		6050.00	1,815,000	10	181,500	1,633,500	1,633,500	1,633,500		1,633,500	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5450	โฉนด	25992	1	0	88		488	150	73,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		54		8150.00	440,100	10	44,010	396,090	469,290	469,290	469,290		
							0		0								0		0	0	0	0			
5451	โฉนด	47684	0	1	28.1		128.1	1150	147,315		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		98		8150.00	798,700	20	239,610	559,090	706,405	706,405	706,405		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5452	โฉนด	24553	2	1	63		963	200	192,600		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		130		8050.00	1,046,500	60	795,340	251,160	443,760	443,760	443,760		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5453	โฉนด	25988	1	2	90		690	1000	690,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	35	352,080	234,720	924,720	924,720	924,720		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5454	โฉนด	73562	0	3	5.6		305.6	1000	305,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108		8150.00	880,200	20	264,060	616,140	921,740	921,740	921,740		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5455	โฉนด	25989	0	2	50		250	1150	287,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	15	234,720	938,880	1,226,380	1,226,380	1,226,380		
							0		0		โรงรถ			0		2550.00	0	10	0	0	0	0	0		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5456	โฉนด	86847	4	2	85.8		1885.8	200	377,160								0		0	0	377,160	377,160	377,160		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5457	โฉนด	24563	0	3	32		332	1000	332,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	20	234,720	547,680	879,680	879,680		879,680	0.30
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5458	โฉนด	53617	0	0	69		69	1500	103,500					0			0		0	0	103,500	103,500	103,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5459	โฉนด	26062	0	2	43		243	550	133,650								0		0	0	133,650	133,650	133,650		
							0		0								0		0	0	0	0			
5460	โฉนด	24600	1	0	18		418	150	62,700								0		0	0	62,700	62,700		62,700	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5461	โฉนด	27408	5	2	31		2231	220	490,820		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140		8150.00	1,141,000	46	867,160	273,840	764,660	764,660	764,660		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	880,200	880,200	880,200		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	35	469,440	312,960	312,960	312,960	312,960		
5462	โฉนด	28341	2	0	6		806	220	177,320								0		0	0	177,320	177,320	177,320		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5463	โฉนด	46015	0	1	54.1		154.1	1000	154,100								0		0	0	154,100	154,100		154,100	0.30
5464	โฉนด	46017	0	1	12.7		112.7	1000	112,700		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160		8050.00	1,288,000	40	901,600	386,400	499,100	499,100	499,100		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5465	โฉนด	73533	0	0	49.1		49.1	1000	49,100		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		84		8150.00	684,600	20	205,380	479,220	528,320	528,320	528,320		
							0		0					25		2550.00	63,750	10	6,375	57,375	57,375	57,375	57,375		
5466	โฉนด	73534	0	0	48.1		48.1	1000	48,100								0		0	0	48,100	48,100	48,100		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5467	โฉนด	26018	3	1	66		1366	1000	1,366,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		128		8150.00	1,043,200	40	730,240	312,960	1,678,960	1,678,960	1,678,960		
							0		0		โรงครัว	ตึก		24		8150.00	195,600	10	19,560	176,040	176,040	176,040	176,040		
5468	โฉนด	26017	1	1	67		567	150	85,050								0		0	0	85,050	85,050	85,050		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5469	โฉนด	26022	0	1	50		150	1000	150,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140		8150.00	1,141,000	40	798,700	342,300	492,300	492,300	492,300		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5470	โฉนด	72081	0	2	32.6		232.6	1000	232,600		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160		8050.00	1,288,000	50	978,880	309,120	541,720	541,720	541,720		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5471	โฉนด	26023	4	2	60		1860	150	279,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	1,159,200	1,159,200	1,159,200		
							0		0		โรงครัว	ตึก		40		8150.00	326,000	10	32,600	293,400	293,400	293,400	293,400		
5472	โฉนด	32254	5	0	46		2046	200	409,200								0		0	0	409,200	409,200		409,200	0.30
5473	โฉนด	32282	4	1	42		1742	150	261,300								0		0	0	261,300	261,300	261,300		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5474	โฉนด	46015	0	1	69.8		169.8	1000	169,800		บ้ายพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		192		8150.00	1,564,800	30	782,400	782,400	952,200	952,200	952,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5475	โฉนด	26031	0	0	85		85	1000	85,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	20	293,400	684,600	769,600	769,600	769,600		
5476	โฉนด	25976	0	2	65.5		265.5	1000	265,500								0		0	0	265,500	265,500	265,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5477	โฉนด	46014	1	1	19.9		519.9	880	457,512								0		0	0	457,512	457,512	457,512		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5478	โฉนด	22949	4	1	15		1715	150	257,250								0		0	0	257,250	257,250	257,250		
5479	โฉนด	20902	0	3	45		345	150	51,750								0		0	0	51,750	51,750	51,750		
5480	โฉนด	19168	0	2	98		298	810	241,380								0		0	0	241,380	241,380		241,380	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5481	โฉนด	47096	0	0	48.5		48.5	1150	55,775		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		160		8150.00	1,304,000	40	912,800	391,200	446,975	446,975		446,975	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5482	โฉนด	19149	0	3	51		351	860	301,860		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		240		8150.00	1,956,000	20	586,800	1,369,200	1,671,060	1,671,060	1,671,060		
							0		0		อู่ซ่อมรถ			600		6050.00	3,630,000	1	36,300	3,593,700	3,593,700	3,593,700		3,593,700	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5483	โฉนด	19152	3	3	2		1502	860	1,291,720								0		0	0	1,291,720	1,291,720		1,291,720	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5484	โฉนด	19157	0	2	45		245	1150	281,750		โรงจอดรถ			4		2550.00	10,200	10	1,020	9,180	290,930	290,930		290,930	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5485	โฉนด	19156	0	2	9		209	1150	240,350		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		135		8150.00	1,100,250	40	770,175	330,075	570,425	570,425	570,425		
							0		0					24		2550.00	61,200	10	6,120	55,080	55,080	55,080	55,080		
5486	โฉนด	22978	4	0	13.8		1613.8	150	242,070								0		0	0	242,070				
5487	โฉนด	21096	3	3	56.6		1556.6	150	233,490								0		0	0	233,490				
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5488	โฉนด	73995	0	3	80.6		380.6	1000	380,600		บ้านพักอาศัยชั้นเดียวยกใต้ถุนสูง	ตึก		126		8800.00	1,108,800	1	11,088	1,097,712	1,478,312	1,478,312	1,478,312		
							0		0								0		0	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5489	โฉนด	22936	1	1	25		525	1000	525,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		168		8150.00	1,369,200	40	958,440	410,760	935,760	935,760	935,760		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวยกสูง	ตึก		144		8150.00	1,173,600	10	117,360	1,056,240	1,056,240	1,056,240	1,056,240		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5490	โฉนด	19182	0	1	20.3		120.3	150	18,045								0		0	0	18,045	18,045	18,045		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5491	โฉนด	24516	0	1	10		110	810	89,100								0		0	0	89,100	89,100	89,100		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5492	โฉนด	65511	1	0	49.9		449.9	220	98,978								0		0	0	98,978	98,978	98,978		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5493	โฉนด	19170	1	1	85		585	220	128,700								0		0	0	128,700	128,700	128,700		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5494	โฉนด	19169	1	1	30		530	250	132,500								0		0	0	132,500	132,500	132,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5495	โฉนด	67058	0	1	79.3		179.3	250	44,825								0		0	0	44,825	44,825	44,825		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5496	โฉนด	49818	0	0	58.7		58.7	150	8,805								0		0	0	8,805	8,805	8,805		
							0		0								0		0	0	0	0			
5497	โฉนด	68322	2	0	1.2		801.2	300	240,360								0		0	0	240,360	240,360		240,360	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5498	โฉนด	50124	3	2	71		1471	310	456,010								0		0	0	456,010	456,010	456,010		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5499	โฉนด	19158	0	1	90		190	1150	218,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		200		8150.00	1,630,000	10	163,000	1,467,000	1,685,500	1,685,500	1,685,500		
							0		0		โรงจอดรถ			48		2550.00	122,400	20	36,720	85,680	85,680	85,680	85,680		
							0		0					18		2550.00	45,900	20	13,770	32,130	32,130	32,130		32,130	0.30
							0		0					24		2550.00	61,200	20	18,360	42,840	42,840	42,840		42,840	0.30
5500	โฉนด	44057	4	3	10.2		1910.2	150	286,530								0		0	0	286,530	286,530	286,530		
							0		0								0		0	0	0	0			
5501	โฉนด	19178	3	1	76		1376	150	206,400		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	30	391,200	391,200	597,600	597,600	597,600		
							0		0		โรงเก็บของ			24		2550.00	61,200	10	6,120	55,080	55,080	55,080	55,080		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5502	โฉนด	78954	0	0	60.8		60.8	150	9,120								0		0	0	9,120	9,120	9,120		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5503	โฉนด	78755	0	0	59		59	150	8,850								0		0	0	8,850	8,850	8,850		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5504	โฉนด	47002	0	0	73		73	810	59,130								0		0	0	59,130	59,130	59,130		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
5505	โฉนด	68158	2	0	0		800	200	160,000								0		0	0	160,000	160,000		160,000	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5506	โฉนด	24358	7	1	44		2944	200	588,800								0		0	0	588,800	588,800	588,800		
							0		0								0		0	0	0	0			
5507	โฉนด	68157	3	0	0		1200	200	240,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		168		8150.00	1,369,200	5	68,460	1,300,740	1,540,740	1,540,740	1,540,740		
							0		0		โรงจอดรถ			24		2550.00	61,200	5	3,060	58,140	58,140	58,140	58,140		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5508	โฉนด	76443	1	0	10.3		410.3	550	225,665								0		0	0	225,665	225,665	225,665		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5509	โฉนด	21076	1	1	73		573	220	126,060								0		0	0	126,060	126,060	126,060		
							0		0								0		0	0	0	0			
5510	โฉนด	60683	0	0	50		50	550	27,500								0		0	0	27,500	27,500		27,500	0.30
5511	โฉนด	89227	1	1	85.7		585.7	3100	1,815,670								0		0	0	1,815,670	1,815,670	1,815,670		
5512	โฉนด	87217	0	0	29.1		29.1	250	7,275								0		0	0	7,275	7,275	7,275		
5513	โฉนด	89008	2	1	60.6		960.6	220	211,332								0		0	0	211,332	211,332	211,332		
5514	โฉนด	85247	0	1	0		100	250	25,000					0			0		0	0	25,000	25,000	25,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5515	โฉนด	78978	0	1	52.7		152.7	810	123,687								0		0	0	123,687	123,687	123,687		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5516	โฉนด	21066	5	3	40		2340	150	351,000								0		0	0	351,000	351,000	351,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5517	โฉนด	21061	1	2	66.7		666.7	250	166,675		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		224		8150.00	1,825,600	10	182,560	1,643,040	1,809,715	1,809,715	1,809,715		
							0		0		โรงจอดรถ			36		2550.00	91,800	10	9,180	82,620	82,620	82,620	82,620		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5518	โฉนด	82235	0	2	0		200	250	50,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		24		8150.00	195,600	10	19,560	176,040	226,040	226,040	226,040		
5519	โฉนด	82234	0	1	0		100	250	25,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		24		8150.00	195,600	10	19,560	176,040	201,040	201,040	201,040		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5520	โฉนด	22990	0	3	54		354	150	53,100								0		0	0	53,100	53,100		53,100	0.30
5521	โฉนด	54137	1	1	6.7		506.7	250	126,675								0		0	0	126,675	126,675		126,675	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5522	โฉนด	22988	1	0	33		433	150	64,950								0		0	0	64,950	64,950		64,950	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5523	โฉนด	22986	3	0	86		1286	220	282,920		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	20	293,400	684,600	967,520	967,520	967,520		
							0		0								0		0	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5524	โฉนด	21059	0	1	57.4		157.4	250	39,350								0		0	0	39,350	39,350	39,350		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5525	โฉนด	47323	1	0	2.5		402.5	150	60,375		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112		8150.00	912,800	20	273,840	638,960	699,335	699,335	699,335		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5526	โฉนด	25978	4	1	16		1716	250	429,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64		8150.00	521,600	5	26,080	495,520	924,520	924,520	924,520		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5527	โฉนด	66501	0	2	72		272	610	165,920								0		0	0	165,920	165,920	165,920		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5528	โฉนด	43019	0	0	17.8		17.8	1150	20,470		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		224		8100.00	1,814,400	25	725,760	1,088,640	1,109,110	1,109,110	1,109,110		
	โฉนด						0		0		ก			28		2550.00	71,400	25	28,560	42,840	42,840	42,840	42,840		
	โฉนด						0		0		ข			12		2550.00	30,600	25	12,240	18,360	18,360	18,360		18,360	0.30
5529	โฉนด	79922	0	0	15.9		15.9	1150	18,285		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		224		8100.00	1,814,400	25	725,760	1,088,640	1,106,925	1,106,925	1,106,925		
							0		0								0		0	0	0	0			
5530	โฉนด	71323	0	2	14.9		214.9	310	66,619								0		0	0	66,619	66,619	66,619		
							0		0								0		0	0	0	0			
5531	โฉนด	76026	1	2	59.8		659.8	700	461,860								0		0	0	461,860	461,860		461,860	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5532	โฉนด	27351	5	3	61		2361	150	354,150		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		160		8100.00	1,296,000	10	129,600	1,166,400	1,520,550	1,520,550	1,520,550		
5533	โฉนด	26006	3	2	70		1470	150	220,500								0		0	0	220,500	220,500		220,500	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5534	โฉนด	50158	14	1	27		5727	200	1,145,400								0		0	0	1,145,400	1,145,400	1,145,400		
							0		0								0		0	0	0	0			
5535	โฉนด	60019	0	2	88.6		288.6	1150	331,890								0		0	0	331,890	331,890		331,890	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5536	โฉนด	44241	1	3	33.7		733.7	150	110,055								0		0	0	110,055	110,055	110,055		
							0		0								0		0	0	0	0			
5537	โฉนด	24558	2	0	73		873	220	192,060								0		0	0	192,060	192,060	192,060		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5538	โฉนด	34385	3	0	66		1266	200	253,200								0		0	0	253,200	253,200	253,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5539	โฉนด	78400	1	2	39.6		639.6	150	95,940								0		0	0	95,940	95,940	95,940		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5540	โฉนด	71012	0	3	99.8		399.8	150	59,970								0		0	0	59,970	59,970	59,970		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
							0		0								0		0	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5541	โฉนด	6153	0	0	31.8		31.8		0								0		0	0	0	0	0		
							0		0								0		0	0	0	0			
5542	โฉนด	81940	0	0	92.4		92.4	150	13,860								0		0	0	13,860	13,860		13,860	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5543	โฉนด	32273	4	3	91.4		1991.4	220	438,108								0		0	0	438,108	438,108	438,108		
5544	โฉนด	30291	0	1	48		148	1000	148,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		117		8150.00	953,550	30	476,775	476,775	624,775	624,775	624,775		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5545	โฉนด	54258	4	3	71		1971	150	295,650								0		0	0	295,650	295,650	295,650		
							0		0								0		0	0	0	0			
5546	นส3ก	3774	4	0	9		1609	200	321,800								0		0	0	321,800	321,800		321,800	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
5547	โฉนด	32237	0	0	48.1		48.1	750	36,075								0		0	0	36,075	36,075	36,075		
							0		0								0		0	0	0	0			
5548	โฉนด	30294	1	2	38		638	880	561,440		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	30	391,200	391,200	952,640	952,640	952,640		
							0		0								0		0	0	0	0			
5549	โฉนด	30292	2	1	1.2		901.2	880	793,056		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		160		8150.00	1,304,000	30	652,000	652,000	1,445,056	1,445,056	1,445,056		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5550	โฉนด	81896	0	2	12.4		212.4	880	186,912								0		0	0	186,912	186,912	186,912		
5551	โฉนด	30279	8	0	45		3245	540	1,752,300								0		0	0	1,752,300	1,752,300	1,752,300		
5552	โฉนด	63218	1	3	83.6		783.6	750	587,700								0		0	0	587,700	587,700	587,700		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5553	โฉนด	30280	2	3	1		1101	750	825,750								0		0	0	825,750	825,750	825,750		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5554	โฉนด	32239	4	0	45		1645	750	1,233,750								0		0	0	1,233,750	1,233,750	1,233,750		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5555	โฉนด	30272	0	0	70		70	1,000	70,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	40	684,600	293,400	363,400	363,400	363,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5556	โฉนด	30263	0	0	86		86	1,000	86,000		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		260		8050.00	2,093,000	25	1,779,050	313,950	399,950	399,950	399,950		
							0		0					16			0		0	0	0	0	0		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5557	โฉนด	32241	0	2	39		239	200	47,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	2	19,560	958,440	1,006,240	1,006,240	1,006,240		
5558	โฉนด	45047	0	2	26		226	150	33,900								0		0	0	33,900	33,900	33,900		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5559	โฉนด	28377	2	1	55		955	500	477,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	1,357,700	1,357,700	1,357,700		
							0		0								0		0	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5560	โฉนด	30254	0	2	66		266	200	53,200								0		0	0	53,200	53,200	53,200		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5561	โฉนด	67204	0	0	82.3		82.3	150	12,345		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64		8150.00	521,600	10	52,160	469,440	481,785	481,785	481,785		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5562	โฉนด	28313	3	1	99		1399	880	1,231,120		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก		112		8050.00	901,600	50	766,360	135,240	1,366,360	1,366,360	1,366,360		
	โฉนด						0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		160		8150.00	1,304,000	15	260,800	1,043,200	1,043,200	1,043,200	1,043,200		
	โฉนด						0		0		ก	ตึก		24		2550.00	61,200	15	12,240	48,960	48,960	48,960	48,960		
5563	โฉนด	32270	10	2	72		4272	150	640,800								0		0	0	640,800	640,800	640,800		
5564	โฉนด	82546	5	3	51		2351	250	587,750								0		0	0	587,750	587,750			
5565	โฉนด	28317	1	1	92		592	220	130,240		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	1,010,440	1,010,440	1,010,440		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5566	โฉนด	32242	1	3	17.9		717.9	220	157,938		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112		8150.00	912,800	10	91,280	821,520	979,458	979,458	979,458		
	โฉนด						0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		24		8150.00	195,600	10	19,560	176,040	176,040	176,040	176,040		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5567	โฉนด	44934	0	1	16.1		116.1	250	29,025		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		912		8150.00	7,432,800	10	743,280	6,689,520	6,718,545	6,718,545	6,718,545		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5568	โฉนด	65883	0	0	59.2		59.2	250	14,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		80		8150.00	652,000	10	65,200	586,800	601,600	601,600	601,600		
							0		0								0		0	0	0	0			
5569	โฉนด	21109	0	1	18.8		118.8	1,150	136,620								0		0	0	136,620	136,620		136,620	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5570	โฉนด	90821	0	3	40		340	300	102,000								0		0	0	102,000	102,000		102,000	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5571	โฉนด	77237	0	2	18.2		218.2	150	32,730		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	10	78,240	704,160	736,890	736,890	736,890		
							0		0								0		0	0	0	0			
5572	โฉนด	24597	1	2	13		613	150	91,950								0		0	0	91,950	91,950		91,950	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5573	โฉนด	44231	1	2	70.6		670.6	1,000	670,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	45	445,968	140,832	811,432	811,432	811,432		
							0		0								0		0	0	0	0			
5574	โฉนด	43800	0	0	69.9		69.9	1,000	69,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	5	29,340	557,460	627,360	627,360	627,360		
							0		0								0		0	0	0	0			
5575	โฉนด	26019	0	0	45.8		45.8	1,000	45,800								0		0	0	45,800	45,800		45,800	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5576	โฉนด	34447	8	0	85		3285	200	657,000								0		0	0	657,000	657,000	657,000		
							0		0								0		0	0	0	0			
5577	โฉนด	32255	6	0	31.8		2431.8	150	364,770		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	50	594,624	187,776	552,546	552,546	552,546		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0		โรงเลี้ยงสัตว์			24		2150.00	51,600	10	20,640	30,960	30,960	30,960	30,960		
							0		0					16			0		0	0	0	0	0		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5578	โฉนด	32253	5	0	76		2076	220	456,720								0		0	0	456,720	456,720	456,720		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5579	โฉนด	48292	2	0	0		800	150	120,000								0		0	0	120,000	120,000	120,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5580	โฉนด	82796	4	3	84.4		1984.4	150	297,660								0		0	0	297,660	297,660	297,660		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5581	โฉนด	24562	0	3	4		304	1,000	304,000		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นเดียว	ตึก		360		8100.00	2,916,000	5	145,800	2,770,200	3,074,200	3,074,200	3,074,200		
							0		0					108		2550.00	275,400	5	13,770	261,630	261,630	261,630	261,630		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5582	โฉนด	24559	1	3	66		766	200	153,200								0		0	0	153,200	153,200	153,200		
5583	โฉนด	40317	0	0	33		33	250	8,250								0		0	0	8,250	8,250	8,250		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5584	โฉนด	70163	1	0	42.3		442.3	1,150	508,645		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		128		8150.00	1,043,200	2	20,864	1,022,336	1,530,981	1,530,981	1,530,981		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5585	โฉนด	27341	0	0	29		29	1,150	33,350								0		0	0	33,350	33,350	33,350		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5586	โฉนด	24571	0	0	46.9	2	46.9	1,000	46,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		195		8150.00	1,589,250	1	15,893	1,573,358	1,620,258	1,620,258	1,620,258		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5587	โฉนด	22967	3	0	0	2	1200	150	180,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	50	743,280	234,720	414,720	414,720	414,720		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5588	โฉนด	19148	2	2	51.6	2	1051.6	860	904,376		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก/ไม้		192		8050.00	1,545,600	30	772,800	772,800	1,677,176	1,677,176	1,677,176		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5589	โฉนด	47095	0	1	61	2	161	1,150	185,150		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		260		8150.00	2,119,000	15	423,800	1,695,200	1,880,350	1,880,350	1,880,350		
							0		0		โรงรถ			36		2550.00	91,800	15	18,360	73,440	73,440	73,440	73,440		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5590	โฉนด	46011	0	3	86.7	2	386.7	150	58,005		บ้านไม้ยกสูงชั้นเดียว	ไม้		36		8200.00	295,200	10	29,520	265,680	323,685	323,685	323,685		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5591	โฉนด	68647	1	2	29.5	2	629.5	150	94,425		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72		8150.00	586,800	40	410,760	176,040	270,465	270,465	270,465		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5592	โฉนด	75838	0	0	25	2	25	1,500	37,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		240		8150.00	1,956,000	10	195,600	1,760,400	1,797,900	1,797,900	1,797,900		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5593	โฉนด	34449	6	0	61	1	2461	200	492,200								0		0	0	492,200	492,200	492,200		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5594	โฉนด	87077	0	3	16	1	316	150	47,400								0		0	0	47,400	47,400	47,400			
5595	โฉนด	87078	1	1	12.2	1	512.2	150	76,830								0		0	0	76,830	76,830	76,830			
5596	โฉนด	87076	1	2	61.4	4	661.4	150	99,210								0		0	0	99,210	99,210		99,210	0.30	
							0		0								0		0	0	0	0				
5597	โฉนด	53906	5	3	29	1	2329	150	349,350								0		0	0	349,350	349,350	349,350			
							0		0								0		0	0	0	0				
5598	โฉนด	87179	2	3	84	1	1184	150	177,600								0		0	0	177,600	177,600	177,600			
5599	โฉนด	87180	2	1	90.9	1	990.9	150	148,635								0		0	0	148,635	148,635	148,635			
							0		0								0		0	0	0	0				
5600	โฉนด	53868	0	0	55	2	55	3,100	170,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	30	391,200	391,200	561,700	561,700	561,700			
							0		0								0		0	0	0	0				
5601	โฉนด	32569	3	0	59	4	1259	500	629,500								0		0	0	629,500	629,500		629,500	0.30	
5602	โฉนด	32960	0	0	83	4	83	550	45,650								0		0	0	45,650	45,650		45,650	0.30	
							0		0								0		0	0	0	0				
5603	โฉนด	10422	0	0	33.4		33.4	1,150	38,410								0		0	0	38,410	38,410				
5604	โฉนด	10423	0	0	32.4	4	32.4	1,150	37,260								0		0	0	37,260	37,260		37,260	0.30	
							0		0								0		0	0	0	0				
5605	โฉนด	3250	1	2	28.3	1	628.3	330	207,339								0		0	0	207,339	207,339	207,339			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5606	โฉนด	49461	10	1	73.6	1	4173.6	200	834,720								0		0	0	834,720	834,720	834,720			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5607	โฉนด	28388	3	2	52	1	1452	200	290,400								0		0	0	290,400	290,400	290,400			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5608	โฉนด	47444	2	1	60	1	960	200	192,000								0		0	0	192,000	192,000	192,000			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5609	โฉนด	36518	9	1	68	1	3768	200	753,600								0		0	0	753,600	753,600	753,600			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5610	โฉนด	32339	16	0	5	1	6405	150	960,750								0		0	0	960,750	960,750	960,750			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5611	โฉนด	51522	2	0	75	1	875	150	131,250								0		0	0	131,250	131,250	131,250			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5612	โฉนด	28383	2	2	65	1	1065	200	213,000								0		0	0	213,000	213,000	213,000			
							0		0								0		0	0	0	0	0			
5613	โฉนด	36436	2	1	27	1	927	150	139,050								0		0	0	139,050	139,050	139,050			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5614	โฉนด	32283	4	1	20	1	1720	150	258,000								0		0	0	258,000	258,000	258,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5615	โฉนด	26013	1	0	95	1	495	1,150	569,250								0		0	0	569,250	569,250	569,250		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5616	โฉนด	25994	0	3	84		384	200	76,800		บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		336		8150.00	2,738,400	10	273,840	2,464,560	2,541,360	2,541,360	2,541,360		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5617	โฉนด	34368	2	2	23		1023	340	347,820		บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	1,228,020	1,228,020	1,228,020		
.							0		0								0		0	0	0	0	0		
5618	โฉนด	34402	0	1	57		157	550	86,350		บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		180		8100.00	1,458,000	10	145,800	1,312,200	1,398,550	1,398,550	1,398,550		
							0		0		ก	ตึก		16		2550.00	40,800	10	4,080	36,720	36,720	36,720	36,720		
5619	โฉนด	34362	3	0	77		1277	200	255,400		บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้		32		8150.00	260,800	10	26,080	234,720	490,120	490,120	490,120		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5620	โฉนด	38400	1	0	47.6		447.6	550	246,180		บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	10	78,240	704,160	950,340	950,340	950,340		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5621	โฉนด	28373	0	1	81		181	550	99,550		บ้านอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	10	78,240	704,160	803,710	803,710	803,710		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5622	โฉนด	77686	0	1	8.4		108.4	250	27,100								0		0	0	27,100	27,100	27,100		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5623	โฉนด	24745	7	2	15		3015	150	452,250								0		0	0	452,250	452,250	452,250		
5624	โฉนด	51610	4	0	79		1679	230	386,170								0		0	0	386,170	386,170	386,170		
							0		0								0		0	0	0	0			
5625	โฉนด	63021	3	0	5.2	4	1205.2	150	180,780								0		0	0	180,780	180,780		180,780	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5626	โฉนด	52544	0	1	2.8		102.8	500	51,400								0		0	0	51,400	51,400	51,400		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5627	โฉนด	50687	0	0	36		36	200	7,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		15		8150.00	122,250	10	12,225	110,025	117,225	117,225	117,225		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5628	โฉนด	44129	1	3	95.2		795.2	300	238,560								0		0	0	238,560	238,560	238,560		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5629	โฉนด	49773	0	2	96.6		296.6	7500	2,224,500								0		0	0	2,224,500	2,224,500	2,224,500		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5630	โฉนด	62383	0	1	0		100	1,500	150,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		95		8150.00	774,250	10	77,425	696,825	846,825	846,825	846,825		
							0		0								0		0	0	0	0			
5631	โฉนด	44127	1	3	94.6	4	794.6	300	238,380								0		0	0	238,380	238,380		238,380	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
5632	โฉนด	55000	0	1	77.2		177.2	300	53,160		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		91		8150.00	741,650	10	74,165	667,485	720,645	720,645	720,645		
							0		0								0		0	0	0	0			
5633	โฉนด	50157	5	0	24		2024	310	627,440		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		105		8150.00	855,750	10	85,575	770,175	1,397,615	1,397,615	1,397,615		
							0		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		77		8150.00	627,550	10	62,755	564,795	564,795	564,795	564,795		
							0		0								0		0	0	0	0			
5634	โฉนด	3342	4	1	36	4	1736	200	347,200								0		0	0	347,200	347,200		347,200	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5635	โฉนด	36504	5	0	25		2025	150	303,750								0		0	0	303,750	303,750	303,750		
							0		0								0		0	0	0	0			
5636	น.ส 3	97	5	1	53	4	2153	150	322,950								0		0	0	322,950	322,950		322,950	0.01
							0		0								0		0	0	0	0			
5637	โฉนด	39001	3	2	14	2	1414	300	424,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140		8150.00	1,141,000	10	114,100	1,026,900	1,451,100	1,451,100	1,451,100		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5638	โฉนด	32562	4	3	0	2	1900	310	589,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		160		8150.00	1,304,000	10	130,400	1,173,600	1,762,600	1,762,600	1,762,600		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5639	โฉนด	49598	0	0	42.1	2	42.1	3,000	126,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64		8150.00	521,600	10	52,160	469,440	595,740	595,740	595,740		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5640	โฉนด	49597	0	0	43.5	2	43.5	3,000	130,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64		8150.00	521,600	10	52,160	469,440	599,940	599,940	599,940		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5641	โฉนด	65559	0	1	12.5	2	112.5	13,500	1,518,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144		8150.00	1,173,600	10	117,360	1,056,240	2,574,990	2,574,990	2,574,990		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5642	โฉนด	77089	0	0	70	2	70		0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		160		8150.00	1,304,000	10	130,400	1,173,600	1,173,600	1,173,600	1,173,600		
							0		0								0		0	0	0	0			
5643	โฉนด	3199	6	3	95	4	2795	3,000	8,385,000								0		0	0	8,385,000	8,385,000		8,385,000	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5644	โฉนด	6411	0	1	9.8	4	109.8	7,500	823,500								0		0	0	823,500	823,500		823,500	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5645	โฉนด	48708	0	3	9	4	309	200	61,800								0		0	0	61,800	61,800		61,800	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5646	โฉนด	32573	0	0	54	2	54	500	27,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	10	78,240	704,160	731,160	731,160	731,160		
							0		0			ตึก		32		2550.00	81,600	10	8,160	73,440	73,440	73,440	73,440		
5647	โฉนด	32572	0	0	53	1	53	500	26,500								0		0	0	26,500	26,500	26,500		
5648	โฉนด	64131	0	1	75.8	1	175.8	2,700	474,660								0		0	0	474,660	474,660	474,660		
5649	โฉนด	51617	1	1	23	1	523	200	104,600								0		0	0	104,600	104,600	104,600		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
5650	โฉนด	60017	0	0	78.8	4	78.8	1,000	78,800								0		0	0	78,800	78,800		78,800	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5651	โฉนด	36563	0	1	82	4	182	1,150	209,300								0		0	0	209,300	209,300		209,300	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5652	โฉนด	78137	0	1	31.8	4	131.8	500	65,900								0		0	0	65,900	65,900		65,900	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5653	โฉนด	78676	0	0	74.5	4	74.5	350	26,075								0		0	0	26,075	26,075		26,075	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5654	โฉนด	78775	0	2	8.2	4	208.2	150	31,230								0		0	0	31,230	31,230		31,230	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5655	โฉนด	26020	0	0	93.2	4	93.2	1,000	93,200								0		0	0	93,200	93,200		93,200	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5656	โฉนด	78673	0	0	37.3	4	37.3	350	13,055								0		0	0	13,055	13,055		13,055	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5657	โฉนด	27380	1	2	88	4	688	880	605,440								0		0	0	605,440	605,440	605,440		
							0		0								0		0	0	0	0			
5658	โฉนด	63031	1	0	31.2	4	431.2	150	64,680								0		0	0	64,680	64,680		64,680	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5659	โฉนด	24774	0	0	45	4	45	1,500	67,500								0		0	0	67,500	67,500		67,500	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5660	โฉนด	53671	0	0	24	4	24	350	8,400								0		0	0	8,400	8,400		8,400	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5661	โฉนด	64096	0	2	30.6		230.6	220	50,732								0		0	0	50,732	50,732	50,732		
							0		0								0		0	0	0	0			
5662	โฉนด	67648	0	1	25.7	4	125.7	600	75,420								0		0	0	75,420	75,420		75,420	0.30
							0		0								0		0	0	0	0			
5663	โฉนด	53576	4	1	25		1725	150	258,750								0		0	0	258,750	258,750	258,750		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5664	โฉนด	49603	0	0	40.5		40.5	3,000	121,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60		8150.00	489,000	10	48,900	440,100	561,600	561,600	561,600		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5665	โฉนด	53556	6	1	5		2505	200	501,000								0		0	0	501,000	501,000	501,000		
							0		0								0		0	0	0	0	0		
5666	โฉนด	56425	2	3	13.5		1113.5	1,650	1,837,275								0		0	0	1,837,275	1,837,275	1,837,275		
5667	โฉนด	50393	12	2	32		5032	200	1,006,400								0		0	0	1,006,400	1,006,400	1,006,400		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							0		0								0		0	0	0	0			
5668	โฉนด	88832	0	0	47.4	4	47.4	1,150	54,510								0		0	0	54,510	54,510		54,510	0.30
5669	โฉนด	88833	0	0	25	4	25	1,150	28,750								0		0	0	28,750	28,750		28,750	0.30
5670	โฉนด	88834	0	0	25	4	25	1,150	28,750								0		0	0	28,750	28,750		28,750	0.30
5671	โฉนด	88835	0	0	25	4	25	1,150	28,750								0		0	0	28,750	28,750		28,750	0.30
5672	โฉนด	58465	1	0	73		473	150	70,950								0		0	0	70,950	70,950			
5673	โฉนด	81791	0	2	81		281	150	42,150		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		20		8150.00	163,000	10	16,300	146,700	188,850	188,850			
5674	โฉนด	53398	1	3	24.4	4	724.4	440	318,736								0		0	0	318,736	318,736		318,736	0.30
5675	โฉนด	11134	0	0	73.8		73.8	200	14,760								0		0	0	14,760	14,760			
5676	โฉนด	51624	5	1	7	4	2107	150	316,050								0		0	0	316,050	316,050		316,050	0.30
5677	โฉนด	51625	4	1	63		1763	150	264,450		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		204		8150.00	1,662,600	10	166,260	1,496,340	1,760,790	1,760,790	1,760,790		
5678	โฉนด	78999	0	0	44.8		44.8	7500	336,000								0		0	0	336,000	336,000	336,000		
5679	โฉนด	49776	0	0	4		4	3,750	15,000								0		0	0	15,000	15,000	15,000		
5680	โฉนด	81852	0	0	63.7		63.7	200	12,740								0		0	0	12,740	12,740	12,740		
5681	โฉนด	89390	0	2	68.9		268.9	550	147,895								0		0	0	147,895	147,895	147,895		
5682	โฉนด	89394	0	2	25.7		225.7	410	92,537								0		0	0	92,537	92,537	92,537		
5683	โฉนด	89393	0	3	2.5		302.5	410	124,025								0		0	0	124,025	124,025	124,025		
5684	โฉนด	49904	5	2	79		2279	150	341,850								0		0	0	341,850	341,850	341,850		
5685	โฉนด	52733	9	0	23		3623	260	941,980								0		0	0	941,980	941,980	941,980		
5686	โฉนด	50126	0	0	68		68	350	23,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8150.00	978,000	10	97,800	880,200	904,000	904,000	904,000		
5687	โฉนด	87008	0	0	19.6	3	19.6	350	6,860		โรงจอดรถ	ตึก		20		2550.00	51,000	10	5,100	45,900	52,760	52,760		52,760	0.30
5688	โฉนด	50402	3	2	98		1498	150	224,700								0		0	0	224,700	224,700	224,700		
5689	โฉนด	89392	0	3	12.7		312.7	480	150,096								0		0	0	150,096	150,096	150,096		
5690	โฉนด	89517	0	0	48		48	3100	148,800								0		0	0	148,800	148,800	148,800		
5691	โฉนด	48311	6	1	26.8		2526.8	390	985,452								0		0	0	985,452	985,452	985,452		
5692	โฉนด	63865	4	2	91.6		1891.6	200	378,320								0		0	0	378,320	378,320	378,320		
5693	โฉนด	63866	5	0	85.6		2085.6	200	417,120								0		0	0	417,120	417,120	417,120		
5694	โฉนด	86819	3	1	14		1314	200	262,800								0		0	0	262,800	262,800	262,800		
5695	โฉนด	22973	5	2	48		2248	220	494,560		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96		8150.00	782,400	10	78,240	704,160	1,198,720	1,198,720	1,198,720		
5696	โฉนด	24546	1	0	88		488	220	107,360		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกตึกไม้	ตึก/ไม้		120		8050.00	966,000	10	96,600	869,400	976,760	976,760	976,760		
5697	โฉนด	50373	5	1	17		2117	250	529,250								0		0	0	529,250	529,250	529,250		
5698	โฉนด	77442	0	3	50		350	150	52,500								0		0	0	52,500	52,500	52,500		
5699	โฉนด	29991	3	0	0		1200	200	240,000								0		0	0	240,000	240,000	240,000		
5700	โฉนด	27988	8	2	3		3403	250	850,750								0		0	0	850,750	850,750	850,750		
5701	โฉนด	50331	3	2	88		1488	150	223,200								0		0	0	223,200	223,200	223,200		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกรด

แบบประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตารางวา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5702	โฉนด	50082	7	0	29		2829	150	424,350								0		0	0	424,350	424,350	424,350		
5703	โฉนด	50088	5	1	34		2134	150	320,100								0		0	0	320,100	320,100	320,100		
5704	โฉนด	51799	5	0	69		2069	200	413,800								0		0	0	413,800	413,800	413,800		
5705	โฉนด	50118	12	0	2		4802	150	720,300								0		0	0	720,300	720,300	720,300		
5706	โฉนด	3189	3	0	78	4	1278	200	255,600								0		0	0	255,600	255,600		255,600	0.30
																	0		0	0	0				
5707	โฉนด	26010	0	1	28.3	4	128.3	1150	147,545							-	147,545		0	147,545	295,090	295,090		295,090	0.30
																	0		0	0	0				
5708	โฉนด	82789	0	0	62.7	4	62.7	1150	72,105		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		360	27/73	8150.00	2,934,000	10	293,400	2,640,600	2,712,705		2,492,385		
											ร้านอาหารตามสั่ง			96		2550.00	244,800	10	24,480	220,320	220,320	220,320		220,320	0.30